Gondolat ÉS Megvalósítás KFT.
6090 Kunszentmiklós, Kossuth L. u. 55/A
Tel: 06-20-354-6877
e-mail: iroda.gondolat@gmail.com

Az ELMŰ Hálózati Kft.
(1117 Budapest, Hengermalom út 18., Cg.01-09-874142),
mint a vezetékjog jogosultja
- a 382/2007 (XII.23) Korm.rendelet 5. § (4) alapján ellenjegyzi
- a 384/2016 (XII.2) Korm.rendelet 23. § (5) alapján a telekalakításhoz, annak ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez, a változási vázrajzon feltüntetettek szerint hozzájárul.

Digitálisan aláírta: Tomka Bálint
Dátum: 2026.07.10 11:25:39 +02'00'

Digitálisan aláírta: Sipos Gábor
Dátum: 2026.07.10 08:14:07 +02'00'

BUDAPEST IV. kerület
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 7206/369/2026

Munkaszám: 209/2026

588/34

T-91936
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a **76588/11, 76588/12, 76588/13, 76588/57, 76588/58, 76638** helyrajzi számú földrészletek telekcsoport újraosztásáról

M = 1 : 1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
rsz.	Alrészlet jel	Alrészlet műv.ága	Alrészlet min.ő.	Terület ha.m²	AK	Hrsz.	Alrészlet jel	Alrészlet műv.ága	Alrészlet min.ő.	Terület ha.m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
76588/11	-	Kivett, út	-	0.1337	0.00	76588/60	-	Kivett, Közforgalom elől el nem zárt magánút	-	0.0157	0.00	-	
76588/12	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.1768	0.00	76588/61	-	Kivett Beépítetlen terület	-	0.1220	0.00	-	
76588/13	-	Kivett, út	-	0.1158	0.00	76588/62	-	Kivett Beépítetlen terület	-	0.1220	0.00	-	
76588/57	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.5083	0.00	(76588/63)	-	Kivett, közterület	-	0.0215	0.00	**Vezetékjog 15 m²** területre (VMB-259/2011) **Jogosult:** ELMŰ Hálózati Kft 1132 Budapest, Váci út 72-74 **Vízvezetési szolgalmi jog 84 m²** területre (FKI KHO 35100/13552/2019) **Jogosult:** Budapest Főváros Önkormányzata 1052 Budapest, Városház u. 9-11.	
76588/58	-	Kivett, Közforgalom elől el nem zárt magánút	-	0.1068	0.00	(76588/64)	-	Kivett, közterület	-	0.0486	0.00	**Vezetékjog 2 m²** területre (VMB-150/2009) **Jogosult:** ELMŰ Hálózati Kft 1132 Budapest, Váci út 72-74	
76638	-	Kivett, út	-	0.0962	0.00	76588/65	-	Kivett Beépítetlen terület	-	0.5922	0.00	-	
						76588/66	-	Kivett, Közforgalom elől el nem zárt magánút	-	0.1126	0.00	-	
						(76588/67)	-	Kivett, helyi közút	-	0.1030	0.00	**Vezetékjog 213 m²** területre (VMB-150/2009) **Jogosult:** ELMŰ Hálózati Kft 1132 Budapest, Váci út 72-74 **Vezetékjog 168 m²** területre (VMB-259/2011) **Jogosult:** ELMŰ Hálózati Kft 1132 Budapest, Váci út 72-74	
ssz:			-	1.1376	0.00	össz:			-	1.1376	0.00		

76588/56

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....

.....

.....

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

Budapest, 2026. 2026 JÚN 17 ..... *nap*

Kunszentmiklós, 2026.05.27.
Készítő/ Minőséget tanúsító: .....

Nagy Zsolt
földmérő mérnök
IRM-2072/2008
GD T-13/3522

Nagy Zsolt
földmérő mérnök
Földmérő ig. sz.:7597
Ing.rend.min.száma: 2072/2008

Gondolat és Megvalósítás Kft.
6090 Kunszentmiklós
Kossuth Lajos út 55/a.
Adószám: 10604045-2-03

P.H.

Budapest Főváros Kormányhivatala

Kiss István
IRFM sz.: 2040/2007

Záradékoló: .....
Ing.rend.min.száma:

3/2



CÍMKOORDINÁTÁK				
Hrsz	Psz	Y	X	Kód
76588/61	1	654374	251698	5412
76588/62	1	654404	251682	5412
76588/65	1	654348	251664	5412

BFKH Földhivatali Főosztály
Budapest XIV. Bosnyák tér 5.
Dátum: 2026. Május 28.

2001466340002026 651441

Ikt.szám: ...../...../.....

Mellékletek (db): .....

Aláírás: