1. sz. melléklet

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1. SZERZŐDŐ FELEK

1.1. **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata** [székhely: 1041 Budapest, István út 14.; KSH statisztikai számjel: 15735674-8411-321-01; adószám: 15735674-2-41; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 745235; képviseli: Dr. Trippon Norbert polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**)] és

1.2. **UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** [székhelye: 1042 Budapest, Munkásotthon u. 66-68.; cégjegyzékszáma: 01-10-042083; adószáma: 10804001-4-41; képviseli: Hock Zoltán vezérigazgató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)]

(Önkormányzat és Közszolgáltató együttesen a továbbiakban: **Felek**).

2. ELŐZMÉNYEK

2.1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. és 9. pontja és 23. § (5) bekezdés 5. és 14. pontja, valamint a 107. §-a alapján az Önkormányzat feladata, hogy a törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatainak ellátásához szükséges, tulajdonában lévő ingatlanok tekintetében a folyamatos működtetésről, hasznosításról, valamint fejlesztésről gondoskodjon. E közszolgáltatási feladatok biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátásával, az Önkormányzat – a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2026. (.....) határozata értelmében – Közszolgáltatót bízza meg, és a Közszolgáltató részére a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: **Vagyonrendelet**) – az ott meghatározott alanyi, tárgyi és tevékenységi körben, illetőleg időbeli és területi hatállyal – kizárólagos jogot biztosított.

2.2. Jelen Közszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) 1. melléklete *(Közszolgáltató által kezelt ingatlanok)* és a jelen Szerződés hatályba lépését követően a Felek által aláírt portfólióba adási jegyzőkönyvek tartalmazzák azon ingatlanokat (a továbbiakban: ingatlanok), amelyeket az Önkormányzat a Közszolgáltató feladatkezelésébe ad.

2.3. Felek a Vagyonrendeletben foglalt felhatalmazás pontos kereteinek kialakítása érdekében a Szerződésben – a Külön Jogszabályokkal összhangban – meghatározzák a Közszolgáltatót terhelő Közszolgáltatási Kötelezettség tartalmát, mennyiségi és minőségi paramétereit, területi és időbeli hatályát, valamint a Vagyonrendeletben biztosított Kizárólagos Jog tartalmát.

2.4. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződésre az Európai Bizottság (EU) 2025/2630 számú, az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról és a 2012/21/EU határozat hatályon kívül helyezéséről szóló, 2025. december 19-i (EU) 2025/2630 bizottsági határozat (HL L 2025.12.19.) (a továbbiakban: 2025/2630/EU bizottsági határozat) foglaltakat rendelik alkalmazni. Felek 2025/2630/EU bizottsági határozat alapján a jelen Szerződésben rögzítik azon Kompenzációnak (költségkiegyenlítésnek) a mértékét, kiszámításának módját, valamint teljesítésének módját és feltételeit, amelyet az Önkormányzat – a jogszabályokkal összhangban – anyagi juttatásként nyújt Közszolgáltatónak, a Közszolgáltatási Kötelezettség Közszolgáltató általi teljesítésének ellentételezéseként annak érdekében, hogy a Közszolgáltatási Kötelezettségekből eredő költségek fedezete és az Észszerű Nyereség biztosított legyen.

2.5. Felek, tekintettel a jelen Szerződésben megfogalmazott feltételekre, valamint a közszolgáltatás keretébe bevont vagyonelemek jellemzőire, kinyilvánítják, hogy a Szerződés keretein belül, annak teljesítése kapcsán arra törekszenek, hogy a Közszolgáltatási Tevékenység bevételei minél inkább fedezetet biztosítsanak a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítése során fellépő összes költségre és ráfordításra, így a Kompenzáció mértéke változatlan feladatellátás mellett csökkenjen.

MINDEZEKRE TEKINTETTEL, A FELEK AZ ALÁBBIAKBAN ÁLLAPODNAK MEG

3. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A KÖZSZOLGÁLTATÁSI KÖTELEZETTSÉG TARTALMA

Jelen Szerződés alapján Közszolgáltató az Önkormányzat, mint megbízó részére az alábbi Közszolgáltatási Tevékenység ellátására köteles úgy, hogy az Önkormányzat, vagy valamely szerve használatában levő, jelen Szerződés hatálya alá tartozó ingatlanokkal kapcsolatos alábbi feladatokat, illetve ingatlanokhoz közvetlenül nem kapcsolódó egyéb alább megnevezett feladatokat a Közszolgáltató az Önkormányzat közszolgáltatási feladatainak biztosítása érdekében, az önkormányzati érdekek szem előtt tartásával köteles ellátni.

3.1. Az Ingatlanokat érintő üzemeltetési, fenntartási és/vagy hasznosítási feladatok

Közszolgáltató jelen Szerződésben meghatározott feladatok hatékony és magas színvonalú elvégzése érdekében az 1. mellékletben szereplő lakás és nem lakás célú ingatlanokat a vonatkozó jogszabályok és jelen Szerződésben megfogalmazott korlátok között a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) XLVI. Fejezetében foglalt szabályok szerint haszonkölcsönbe veszi, míg Önkormányzat érintett ingatlanokat haszonkölcsönbe adja azzal, hogy Közszolgáltató az ingatlanokat további használatba adhatja harmadik személy részére. Közszolgáltató a Jelen Szerződésben foglalt elszámolás terhe mellett az ingatlanokkal kapcsolatos bevételeket saját nevében szedi be és a felmerülő költségeket és ráfordításokat saját nevében teljesíti. A haszonkölcsönből származó, jelen Szerződés, illetve a mindenkori számviteli szabályok alapján számított hasznot Közszolgáltató az egyéb jelen Szerződés hatálya alá tartozó közszolgáltatási feladatainak ellátására fordíthatja, illetve az Észszerű Nyereség mértékéig a saját tőke részeként számolhatja el.

Felek a piaci igényekhez rugalmasan alkalmazkodó hasznosítási lehetőségek megteremtése, valamint a költséghatékony és optimális vagyongazdálkodás elérése érdekében alkalmazzák a haszonkölcsön jogintézményét azzal, hogy a jelentős jövedelemtermelő képességgel rendelkező ingatlanállomány haszonkölcsönbe adása kifejezetten azzal a céllal történik, hogy az átadott üzemeltetési- és lakásgazdálkodási feladatok forrása a Közszolgáltatónál a lehető legnagyobb mértékben rendelkezésre álljon, így csökkentve a jelen Szerződés alapján Közszolgáltatónak nyújtandó támogatás mértékét és megteremtve az önálló ingatlangazdálkodás feltételrendszerét.
Jelen Szerződés alapján Közszolgáltató az Önkormányzat mint megbízó részére az alábbi Közszolgáltatási Tevékenység ellátására köteles:

3.1.1. Közszolgáltató ingatlanüzemeltetési és -fenntartási feladatai

3.1.1.1. Lakás és nem lakás céljára szolgáló ingatlanokkal kapcsolatos feladatok

A Közszolgáltató – a jelen Szerződés 1. mellékletében, illetve a mindenkor hatályos Éves Közszolgáltatási Tervben meghatározott részletek szerint – a Külön Jogszabályokkal összhangban gondoskodik az ingatlanok hasznosításáról, teljes körű vagy részleges üzemeltetéséről, műszaki fenntartásáról és az ehhez kapcsolódó karbantartásáról, valamint felújításáról alapvetően az alább meghatározottak szerint:

(a) Bérleti szerződés előkészítése, megkötése és kapcsolattartás a Bérlővel;
(b) Önkormányzat képviselete a Bérlővel szemben;
(c) Bérlőt terhelő – bérleti szerződésben előírt – karbantartási és egyéb kötelezettségek elvégzésének ellenőrzése;

(d) Elköltöző Bérlőtől az ingatlan és az ingóságok jegyzőkönyvvel történő átvétele, illetve új Bérlőnek jegyzőkönyvvel történő átadása;
(e) Az ingatlanhoz tartozó – és nem a társasház közös tulajdonát képező – zöldfelület és növényzet karbantartása;
(f) Évente, legalább a jogszabályban meghatározott gyakorisággal, a rendeltetésszerű használat ellenőrzése;
(g) Bérleti, valamint egyéb kiegészítő szolgáltatások díjainak (különszolgáltatási díj, közüzemi díjak stb.) számlázása, beszedése, elszámolása;
(h) Közüzemi és közszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése, ha ez nem a Bérlő kötelezettsége;
(i) Működtetéshez kapcsolódó közüzemi, közszolgáltatási és egyéb díjak számla alapján történő rendezése, könyvelése, nyilvántartása;
(j) Ingóságok vonatkozásában a leltározási feladatok ellátása, nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatás a jogszabállyal összhangban;
(k) Bérlőkkel és a tevékenységgel kapcsolatos személyiségi jogok védelmének biztosítása;
(l) Életveszélyes vagy az ingatlan rendeltetésszerű használatát akadályozó helyzet kialakulása esetén, a szükséges intézkedések megtétele saját hatáskörben, az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása mellett;
(m) A jogszabályokból, illetve a bérleti szerződésből eredően, az Önkormányzatot terhelő hibaelhárítási és karbantartási, valamint felújítási feladatok elvégzése;
(n) Az Önkormányzat mint tulajdonos képviselete a társasházakban;
(o) Kapcsolattartás a társasházi szervekkel, tulajdonostársakkal;
(p) Az Önkormányzatot mint tulajdonost terhelő költségek nyilvántartása, könyvviteli elszámolása és pénzügyi rendezése;
(q) Épületszerkezetek és tartozékok műszaki állapotának rendszeres ellenőrzése;
(r) Az üzemeltetési feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárások bonyolítása az Önkormányzat megbízásából;
(s) Adatszolgáltatás az Önkormányzat megbízásából a Közszolgáltató által indítandó vagy indított, az üzemeltetési feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról;
(t) Az ingatlan-nyilvántartást érintő változások tekintetében adatszolgáltatás az Önkormányzat részére;
(u) Bérlő részére részletfizetési lehetőség biztosítása, adósságrendezési megállapodás előkészítése, megkötése és ellenőrzése, kivéve a szociális elven és költségalapon bérbeadott lakások bérleti- és különszolgáltatási díjával kapcsolatosan önkormányzati jogkörben meghozott döntéseket.

3.1.1.2. Intézményi, hivatali és egyéb célra szolgáló ingatlanokkal kapcsolatos feladatok

A Közszolgáltató – a jelen Szerződés 1. mellékletében, illetve a mindenkor hatályos Éves Közszolgáltatási Tervben meghatározott részletek szerint – gondoskodik az Önkormányzat hivatali épületeinek, egyes egészségügyi intézményeknek, az önkormányzati közfeladatellátást szolgáló, de Közszolgáltató tulajdonában levő sport- és rekreációs célú ingatlanoknak, egyes oktatási célú ingatlanoknak, illetve az egyéb célú ingatlanoknak a műszaki fenntartásáról, az ehhez kapcsolódó karbantartásáról, valamint felújításáról, üzemeltetéséről, értelemszerűen hasznosításáról alapvetően az alább meghatározottak szerint:

(a) Kapcsolattartás az ingatlanban feladatot ellátó harmadik személyekkel, illetve annak képviselőivel;
(b) Karbantartási és felújítási munkák előkészítése és tervezése, illetve azok teljes körű lebonyolítása, a vállalkozásba adással és műszaki ellenőrzéssel együtt;
(c) A felvonók működésének felügyelete, ellenőrzése, a folyamatos üzemelés biztosítása;
(d) Közüzemi és közszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése;
(e) Életveszélyes vagy az ingatlan rendeltetésszerű használatát akadályozó helyzet kialakulása esetén, a szükséges intézkedések megtétele saját hatáskörben, az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása mellett;

(f) Az ingatlanokkal kapcsolatos üzemeltetési, karbantartási és egyéb szolgáltatásokat biztosító partnerek kiválasztása, a kiválasztott partnerrel való szerződéskötés és a szerződésszerű teljesítés ellenőrzése;
(g) Az ingatlanhoz kapcsolódó, szükséges vagyonvédelmi és biztonságtechnikai feladatok szervezése és végzése;
(h) Portaszolgálat, valamint a napi takarítási és a rendszeres nagytakarítási feladatok elvégzésének biztosítása;
(i) Az Önkormányzatot terhelő hibaelhárítási feladatok elvégzése;
(j) Az Önkormányzatot terhelő költségek könyvviteli elszámolása saját könyveiben, és pénzügyi rendezése;
(k) Központi berendezések folyamatos működésének biztosítása;
(l) Épületszerkezetek és tartozékok műszaki állapotának rendszeres ellenőrzése;
(n) Adatszolgáltatás az Önkormányzat megbízásából a Közszolgáltató által indítandó vagy indított, a műszaki feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.

3.1.1.3. Ideiglenesen vagy hosszabb távon nem hasznosított vagy hasznosítható ingatlanokkal kapcsolatos feladatok

A Közszolgáltató a szükséges mértékben gondoskodik az ingatlanok (ezen belül a nem hasznosítható ingatlanok) teljes körű vagy részleges üzemeltetéséről, szükséges mértékű műszaki fenntartásáról és az ehhez kapcsolódó karbantartásáról, valamint felújításáról, alapvetően az alább meghatározottak szerint:

(a) A nem hasznosított ingatlanok rendszeres ellenőriztetése a jogalap nélküli használat, illetve az esetleges elhasználódásból vagy harmadik személy tevékenysége miatt keletkező kár megelőzésére;
(b) Karbantartási és felújítási munkák előkészítése és tervezése, illetve azok teljes körű lebonyolítása, a vállalkozásba adással és műszaki ellenőrzéssel együtt;
(c) Közüzemi és közszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése;
(d) Életveszélyes helyzet kialakulása esetén, a szükséges intézkedések megtétele saját hatáskörben, az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása mellett;
(e) Az Önkormányzatot terhelő hibaelhárítási feladatok elvégzése;
(f) Tűzvédelmi, munkavédelmi, biztonságtechnikai feladatok ellátása;
(g) Az Önkormányzatot terhelő üzemeltetési költségek könyvviteli elszámolása saját könyveiben és pénzügyi rendezése;
(h) Épületszerkezetek és tartozékok műszaki állapotának rendszeres ellenőrzése;
(i) A költséghatékonyan hasznosíthatóvá tehető ingatlanok tekintetében a hasznosításhoz szükséges feladatok megszervezése és elvégeztetése;
(j) Adatszolgáltatás az Önkormányzat megbízásából a Közszolgáltató által indítandó vagy indított, az üzemeltetési feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról;
(k) Az ingatlan-nyilvántartást érintő változások tekintetében adatszolgáltatás negyedévente, a tárgynevedévet követő hónap 10. napjáig az Önkormányzat részére.

3.1.1.4. Közterületekkel kapcsolatos üzemeltetési feladatok és a közfeladat ellátáshoz szükséges egyéb tárgyi eszközök biztosításával kapcsolatos feladatok

A Közszolgáltató a Külön Jogszabályokkal és az Önkormányzat ez irányú döntéseivel összhangban gondoskodik a jelen Szerződés 1. mellékletében szereplő közterületi ingatlanokkal kapcsolatos üzemeltetési feladatok elvégzéséről alapvetően az alábbiakban meghatározottak szerint:

(a) A közterületi ingatlanokkal kapcsolatos karbantartási és felújítási munkák előkészítése és tervezése, illetve azok teljes körű lebonyolítása, a vállalkozásba adással és a műszaki ellenőrzéssel együtt;
(b) az (a) pont szerinti feladattal kapcsolatos költségek és ráfordítások biztosítása és elszámolása;

(c) Utak és járdák karbantartásával és felújításával kapcsolatos műszaki ellenőrzés ellátása;
(d) Az Önkormányzat által biztosított parkolási szolgáltatással kapcsolatban parkolók kialakítása, létrehozása és azok üzemeltetése, önkormányzati döntés és felhatalmazás esetén fizetős parkolózónák kialakítása, az ehhez jogszabály vagy tulajdonosi döntés szerint szükséges feltételrendszer biztosítása, működtetése és ellenőrzése;
(e) Az Önkormányzat, valamint egyes intézményei közfeladatai ellátásához szükséges személygépjárművek és egyéb gépjárművek biztosítása az Önkormányzat illetékes szerve döntéseinek megfelelően;
(f) Rendezvények biztosításával kapcsolatos vagyonvédelmi feladatok ellátása.

3.1.2. Közszolgáltató hasznosítási feladatai

A Közszolgáltató az Önkormányzat jelen Szerződéssel meghatalmazott képviselőjeként, a Külön Jogszabályokkal összhangban gondoskodik az ingatlanok hasznosításáról, alapvetően az alább meghatározottak szerint:

(a) Szerződéskötést megelőző egyeztetések lefolytatása és bérleti szerződés tervezet készítése, valamint a bérleti szerződés jogszabályokkal összhangban történő aláírása;
(b) A szerződések folyamatos nyomon követése (szerződések és kötelezettségek nyilvántartása, folyamatos felülvizsgálata, előírásai teljesülésének felügyelete, szükség szerint a teljesítésben való közreműködés, vagy a teljesítés kikényszerítése, az Önkormányzat érdekében szükségessé váló intézkedések megtétele, és a bérleti jogviszony tekintetében az Önkormányzat érdekének képviselete és érvényre juttatása);
(c) A Bérlővel való folyamatos kapcsolattartás, a Bérlő tevékenységének ellenőrzése, bérleti díjak számlázása, beszedése és egyéb bérlői kötelezettségek teljesítésének érvényesítése;
(d) Üresen álló telkek, illetve fejlesztési területen elhelyezkedő ingatlanok ideiglenes hasznosítása a tervezett fejlesztés figyelembevételével;
(e) Fejlesztési potenciállal bíró területek felkutatása, az érintett bérlőkkel, illetve tulajdonosokkal tárgyalások folytatása és megállapodás az átköltöztetésről, adásvételi szerződés megkötéséről, valamint a bérleti jogviszonyok megszüntetéséről;
(f) Az Önkormányzat megbízottjaként az ingatlanok Külön Jogszabályokkal összhangban történő értékesítésének előkészítése és lebonyolítása Bérlők vagy harmadik személy részére. Az elidegenítésre irányuló adásvételi szerződés előkészítése és – szükség esetén a jogszabályokkal összhangban adott meghatalmazás alapján – megkötése;
(g) Társasházi alapító okiratok, jognyilatkozatok előkészítése, ezeknél az Önkormányzat képviselete, továbbá ezek földhivatali ügyintézése;
(h) A nem lakás célú ingatlanok és a piaci alapon hasznosított lakások bérletével kapcsolatban döntés a bérlő személyéről, az alkalmazandó bérleti díjról, a bérlet időtartamáról és a bérlet egyéb feltételeiről;
(i) Bérbeadási célú hasznosítással kapcsolatos nyilvántartás vezetése, annak tartalmáról adatszolgáltatás teljesítése az Önkormányzat részére lehetőség szerint az elektronikus nyilvántartásokhoz való hozzáférés, ennek hiányában elektronikus adathordozón történő biztosítás útján;
(j) Bérbe adott ingatlanok, ingatlanrészek átadás-átvétele, birtokba adása a vonatkozó jogszabályokkal összhangban.

Közszolgáltató tudomásul veszi, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő szociális alapon és költségelven bérbe adott lakásokkal kapcsolatban a bérlő személyének, a bérleti díj mértékének, a bérlet időtartamának, valamint az egyéb feltételeknek a meghatározása (a továbbiakban: bérlőkijelölési jog) az Önkormányzat vagy a hatáskör átruházással érintett szervének jogköre.

Közszolgáltató ezen nyilatkozatával a tulajdonába az Önkormányzattól nem pénzbeli hozzájárulásként kapott és a Felek közös döntése alapján szociális helyzet alapján vagy költségelven bérbe adandó vagy adott ingatlanokkal kapcsolatban a bérlőkijelölés jogát átruházza Önkormányzatra. Közszolgáltató ezen tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatban a bérleti jogviszonyra, a bérleti díjakra, valamint az ingatlan elidegenítésére vonatkozó önkormányzati szabályokat megfelelően alkalmazza.

Közszolgáltató a tulajdonába az Önkormányzattól nem pénzbeli hozzájárulásként kapott és a Felek közös döntése alapján szociális helyzet alapján vagy költségelven hasznosított ingatlanokat érintően Közszolgáltató jogosult a határozatlan vagy határozott idejű bérleti jogviszonyhoz kapcsolódó másik apportált, vagy rendelkezési körében álló más ingatlant külön önkormányzati döntés nélkül felajánlani, a lakáscseréről dönteni, ha ezt gazdasági érdeke (pl.: ingatlanfejlesztés, ingatlanértékesítés előkészítése, stb.) indokolja. Közszolgáltató az apportált ingatlanok tekintetében önállóan dönthet a bérleti jogviszony megszüntetésével kapcsolatos esetleges ellentételezés fizetéséről is, de az ellentételezés összege nem haladhatja meg az önkormányzati ingatlanokra vonatkozóan rendeletileg meghatározott értéket.

Közszolgáltató a jogszabályi előírások figyelembe vétele mellett a szociális helyzet alapján és költségelven bérbeadott lakások bérlőivel kapcsolatban a nem bérleti vagy különszolgáltatási díjból fakadó egyéb követelések tekintetében önállóan jár el. A szociális helyzet alapján és költségelven hasznosított lakásokkal kapcsolatos, bérleti vagy különszolgáltatási díjat érintő önkormányzati méltányossági döntések tekintetében – a döntést hozó külön rendelkezése nélkül – Közszolgáltató kártalanításra nem tarthat igényt.

3.2. Közszolgáltatót érintő egyedi megbízások (Egyedi Megbízások, Egyedi Megrendelések)

3.2.1. Közszolgáltató a Közszolgáltatási Kötelezettséggel érintett ingatlanokkal kapcsolatban, valamint egyedi esetekben az Önkormányzat döntése alapján a Közszolgáltatási Kötelezettséggel nem érintett ingatlanokkal kapcsolatban a beruházások és felújítások előkészítésében, lebonyolításában és ellenőrzésénél projektmenedzseri, bonyolítói, előkészítői, valamint ellenőri szakmai feladatokat végez. Az Önkormányzat döntése alapján, Önkormányzat, Közszolgáltató, vagy akár harmadik személy tulajdonában és üzemeltetésében lévő ingatlanokon, önkormányzati teljes- vagy részfinanszírozásban megvalósuló beruházások és felújítások teljes körű lebonyolítását – a vállalkozásba adással és műszaki ellenőrzéssel együtt – Egyedi Megrendelés vagy külön megállapodás (Egyedi Megbízás) alapján elvégzi az alábbiakban meghatározottak szerint:

(a) Szakmai segítségnyújtás a beruházási és felújítási programok kidolgozásában és előkészítésében;
(b) Beruházások és felújítások terveinek (koncepció, engedélyezési, kiviteli stb.) elkészítése vagy elkészíttetése;
(c) A beruházásokkal, felújításokkal kapcsolatos közbeszerzési eljárások előkészítése, lebonyolítása, és kiértékelése;
(d) Beruházási és felújítási feladatok teljes körű lebonyolítása, a vállalkozásba adással és a műszaki ellenőrzéssel együtt.
(e) Beruházások aktiválása és használatba vételéhez szükséges feladatok lebonyolítása.

3.2.2. Közszolgáltató feladata a Közszolgáltatással érintett és Közszolgáltatással nem érintett ingatlanok forgalmi értékbecslésének elkészíttetése az Önkormányzat Egyedi Megrendelése alapján.

3.2.3. Az egyes feladatok részletezését az Önkormányzat éves költségvetésével összhangban, a jóváhagyott Éves Közszolgáltatási Terv vagy a Felek között létrejött külön megállapodás Egyedi Megbízás) vagy az Önkormányzat Egyedi Megrendelése tartalmazza.

3.2.4. A 3.2. pontban meghatározott feladatok finanszírozását, a finanszírozásra szolgáló eszközök nyilvántartását, valamint a saját tulajdonát képező ingatlanok esetében a megvalósult beruházásokat és felújításokat az Önkormányzat elkülönülten, saját könyveiben tartja nyilván.

3.2.5. Önkormányzat az e ponthoz kapcsolódó finanszírozási szükségletet, mely a Felek megállapodása alapján lehet teljes vagy részleges, a Közszolgáltatási Tervben meghatározott kompenzációs kereten túl biztosítja Közszolgáltató számára.

3.2.6. Indokolt esetben Közszolgáltató már elkezdett, vagy befejezett beruházása is kerülhet e pont

alapján adott finanszírozás alá, ha az Önkormányzat erről a szükséges döntést meghozta.

3.2.7. A 3.2. pont alapján adott egyedi megbízás felhasználásáról Közszolgáltató az éves beszámolójától elkülönülten, a beruházás befejezését követően egyedileg elszámol az Önkormányzat részére az alábbi tartalommal, a dokumentumok egyszerű másolatával:

3.2.7.1. A beruházás aktivált értékének előállítását célzó szerződések;
3.2.7.2. A beruházás aktivált értékéhez kapcsolódó költségekről és ráfordításokról szóló számviteli bizonylatok;

3.2.8. Közszolgáltató az általa, vagy az Önkormányzat, illetve önkormányzati költségvetési szerv által elérhető, a Közszolgáltatási Kötelezettséggel érintett vagy a Közszolgáltatási Kötelezettséggel nem érintett egyéb ingatlanokat, tevékenységeket érintően pályázatelőkészítési és pályázat menedzseri feladatokat is elláthat, mely tevékenység tartalmáról és a költségtérítés és ellentételezés módjáról – a jelen Szerződés keretein belül – Felek külön állapodnak meg.

3.3. Közszolgáltatási Kötelezettség időtartama

Jelen Szerződés alapján a Közszolgáltató Közszolgáltatási Kötelezettsége 2027. január 1. napjától 2036. december 31. napjáig áll fenn.

3.4. Ellentételezések

A Közszolgáltató a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítése során felmerült – Közszolgáltatási Kötelezettségekhez és Ingatlanokhoz közvetlenül vagy közvetetten kapcsolódó – költségek és ráfordítások, valamint az Észszerű Nyereség fedezetének Közszolgáltatási Kötelezettségből eredő bevételekkel nem biztosított részére költségkiegyenlítésre, az Önkormányzat az azt meghaladó részre pedig visszatérítésre jogosult. A Felek a jelen Szerződés 5. pontjában *(Kompenzáció meghatározása, kifizetése és éves elszámolása)* foglaltak szerint számított kötelezettségeik teljesítésére kötelezettséget vállalnak.

3.5. Mennyiségi és minőségi követelmények

Közszolgáltató a Közszolgáltatási Kötelezettséget a jelen Szerződés 1. mellékletében, illetve az Éves Közszolgáltatási Tervben és a Külön Jogszabályokban meghatározott mennyiségi és minőségi paraméterek, valamint biztonsági követelmények szerint köteles teljesíteni. Amennyiben Közszolgáltató jelen szerződésben előírt kötelezettségének mulasztásából Önkormányzatot bármilyen kár éri, Közszolgáltató köteles azért helyt állni az alábbiak szerint.

3.6. Teljesítmény Kötbér

Ha a Közszolgáltató a Közszolgáltatási Kötelezettségét neki felróható módon – a Szerződés, illetve az Éves Közszolgáltatási Terv rendelkezései megsértésével – hibásan teljesíti, akkor a Közszolgáltatót Teljesítmény Kötbér fizetési kötelezettség terheli.

(a) Teljesítmény Kötbér alapja:
- az Éves Közszolgáltatási Tervben rögzített bérleti díj bevétel elmaradása (kivéve, ha az tervezett, de nem a terv szerint megvalósult önkormányzati jogkörbe tartozó hatósági vagy egyéb döntésre vezethető vissza);
- a kompenzációszámítás alapját képező összesített költség túllépése és
- az elszámolt 3.2 pont alá tartozó beruházások költség előirányzatának túllépése, ha ez önkormányzati finanszírozást igényel.

(b) Teljesítmény Kötbér mértéke: a kötbéralapok 2%-a

(c) Teljesítmény Kötbér Korlát: az Észszerű Nyereség egyéb tevékenység nyereségével csökkentett értékének 80%-a, de nem több, mint az érintett üzleti évben a közszolgáltatás kapcsán ténylegesen keletkezett nyereség, melybe nem számít bele a közszolgáltatáson kívüli tevékenységekkel kapcsolatban a Közszolgáltatónál a tárgyévben keletkezett nyereség.

A Teljesítmény Kötbér évente egy alkalommal, a Jogos Kompenzációigénnyel együtt kerül

elszámolásra.

4. ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI TERV

4.1. Éves Közszolgáltatási Terv elkészítése

Közszolgáltató köteles minden évben legkésőbb január 31. napjáig a tárgyévre vonatkozó tervezett Kompenzáció igénnyel együtt a jelen Szerződésből fakadó kötelezettségek ellátásának adott évre vonatkozó feltételeiről szóló tervet az Önkormányzatnak átadni.
Közszolgáltató köteles tervezetében olyan javaslatokat tenni, amelyek elősegítik a Közszolgáltatási Kötelezettség minél magasabb színvonalon és/vagy alacsonyabb költségszinten, illetve nagyobb hatékonysággal történő teljesítését.
Önkormányzat az évre vonatkozó Éves Közszolgáltatási Tervet legkésőbb a tárgyév önkormányzati költségvetésének elfogadásáig fogadja el. Az Éves Közszolgáltatási Terv elfogadásának késedelme esetén, illetve annak elfogadásáig, Közszolgáltató a Közszolgáltatási Kötelezettséget az előző évre vonatkozó Éves Közszolgáltatási Tervben foglaltak alapján köteles teljesíteni és tarthat igényt kompenzációs előlegre.

4.2. Éves Közszolgáltatási Terv tartalma

Felek az Éves Közszolgáltatási Tervben – összhangban a jelen Szerződéssel – legalább a következőket kötelesek rögzíteni:

(a) a Közszolgáltatási Kötelezettség tervezett éves
- bevételei lakás – nem lakás – üzemeltetett ingatlancsoportok bontásban;
- költségei és ráfordításai lakás – nem lakás – üzemeltetett ingatlancsoportok bontásban;
- költségei és ráfordításai a saját szervezetre vonatkoztatva;

(b) az Előirányzott Kompenzáció vagy az előirányzott visszatérítés mértéke;
(c) tervezett feladatainak, céljainak mennyiségi és/vagy minőségi meghatározása;
(d) az Észszerű Nyereség maximális értéke;
(e) a felelősség- és vagyonbiztosítás fedezeti mértéke, ha az Önkormányzat azt igényli; Felek az Éves Közszolgáltatási Tervben a fentieken túlmenően egyéb kérdéseket is meghatározhatnak.

4.3. Eseti és rendkívüli Megbízások (Eseti Megbízások)

Az Önkormányzat jogosult az Éves Közszolgáltatási Tervben nem rögzített, a Terv elfogadásának időpontjában előre nem látható vagy nem tervezett, de az Önkormányzat vagy a Közszolgáltató számára a külső feltételek változása miatt szükségessé váló, soron kívüli, a közszolgáltatási kötelezettség körébe tartozó eseti feladatok elvégzésével is megbízni a Közszolgáltatót azzal, hogy ezen eseti megbízásoknak a Közszolgáltatási jelen Szerződéssel összhangban kell állniuk. Az Eseti Megbízások ellentételezésére a jelen Szerződés 2. mellékletében foglalt kompenzáció számítási módszertan szerint az éves előirányzott kompenzáció összegén belül tartalékkeret kerül megképzésre. Az Éves Közszolgáltatási Tervben meghatározott előre nem látható feladatokra a mindenkori költségvetési rendeletben meghatározott tartalékkeret mértéke az Önkormányzat pénzügyi helyzetének függvényében, a tulajdonos döntése alapján – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályaira – módosítható, elvonható.

Az Éves Közszolgáltatási Tervben és az Eseti Megbízások alapján kiadott feladatok együttesen kerülnek figyelembevételre az éves elszámolás keretében történő kompenzáció számításában. Az Eseti Megbízások ellenértékeként az Önkormányzat által kifizetett összegek a kifizetett kompenzáció részét képezik.

5. KOMPENZÁCIÓ MEGHATÁROZÁSA, KIFIZETÉSE ÉS ÉVES ELSZÁMOLÁSA

5.1. Kompenzáció

Közszolgáltató a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítése ellentételezéseként Kompenzációra jogosult, illetve az Önkormányzat a Kompenzáció teljesítésére köteles a Szerződésben meghatározott feltételekkel, ha a közszolgáltatással érintett ingatlanokkal közvetlenül vagy közvetett kapcsolatban felmerült és a Szerződés szerint számított költségek és ráfordítások Észszerű Nyereséggel növelt összege meghaladja a közszolgáltatással kapcsolatban elszámolt bevételeket. Abban az esetben, ha az elszámolt bevételek az Észszerű Nyereség nagyságánál nagyobb mértékben haladják meg ezen költségek és ráfordítások összegét, az Önkormányzat visszatérítésre jogosult, míg Közszolgáltató visszatérítésre köteles.

5.2. Kompenzáció számítása

A Kompenzáció mértékét a jelen Szerződés 2. mellékletében *(Kompenzáció számításának módszere)* foglaltak szerint forintban kell meghatározni.
A Kompenzáció mértékét a 2025/2630/EU bizottsági határozat 5. cikke szerint kell megállapítani. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a közszolgáltatás ellátásának nettó költségét, azaz a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét, figyelembe véve egy, a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó sajáttőke-rész alapján várható észszerű profitot is.

A Kompenzáció számításának alapja – a Közszolgáltatási Tervhez és Jelentéshez hasonlóan – a számviteli törvény összköltségeljárással készített eredménykimutatása, illetve annak továbbtagolt változata. A Kompenzáció számításánál figyelembe kell venni, hogy Közszolgáltatónak a folyamatos feladatellátás biztosításához szükséges mértékű felújítási feladatokat kell végezni, illetve ha ezek bármely évben nem érik el a szükséges mértéket felújítási alapot lehet képeznie.

A támogatás mértékét az (EU) 2025/2630 bizottsági határozat 5. és 6. cikke szerint kell megállapítani. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a közszolgáltatás ellátásának nettó költségét, azaz a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét, beleértve az észszerű profitot is.
A 2025/2630/EU bizottsági határozat 2. cikk (1) bekezdés a) pontja értelmében a Kompenzáció mértéke feladatonként nem haladhatja meg évenként a 20 millió eurót.

Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlanállomány műszaki állapotával kapcsolatos feladatok minél magasabb szintű ellátása érdekében a mindenkori éves kompenzáció – észszerű nyereség és tartalékkeret nélkül számított – értéke el kell érje az ingatlanüzemeltetési feladatoknál elszámolt közvetlen és közvetett költségek és ráfordítások összegének és a bevételek különbségének értékét, biztosítandó az ingatlanállomány hosszútávú jövedelemtermelő képességét.

5.3. Keresztfinanszírozás tilalma

Közszolgáltató a Kompenzációt kizárólag a Közszolgáltatási Tevékenység költségének finanszírozására és az Észszerű Nyereség megképzésére jogosult és köteles felhasználni.
A nem a Közszolgáltatási Tevékenység költségének finanszírozására és az Észszerű Nyereség megképzésére felhasznált, az Önkormányzat költségvetése terhére kifizetett Kompenzáció tekintetében Közszolgáltatót visszafizetési kötelezettség terheli (olyan mértékig, amilyen mértékben az Önkormányzat költségvetése terhére kifizetett Kompenzáció nem a Közszolgáltatási Tevékenység költségének finanszírozására és az Észszerű Nyereség megképzésére került felhasználásra). A nem szerződésszerűen felhasznált összeget Közszolgáltató az Önkormányzat általi tényleges kifizetés és a Közszolgáltató általi tényleges visszafizetés között eltelt időszakra felszámított kamattal növelten köteles visszafizetni. A kamatláb mértéke megegyezik az eredeti kifizetés időpontjában hatályos jegybanki alapkamat évi 2%-kal növelt értékével.

Közszolgáltató Közszolgáltatási Kötelezettségén túl végzett tevékenységének eredményét a Kompenzáció számításánál nem lehet figyelembe venni.

5.4. Az Előirányzott Kompenzáció meghatározása

Közszolgáltató köteles minden évben legkésőbb január 31. napjáig – az évre vonatkozó Éves Közszolgáltatási Tervével együtt – az Önkormányzatnak átadni a naptári évre vonatkozó előzetes üzleti terve alapján, a jelen Szerződés 2. mellékletében *(Kompenzáció számításának módszere)* foglaltak szerint a naptári évre vonatkozó tervezett Kompenzáció igényét (igényelt Előirányzott Kompenzáció) vagy a tervezett visszatérítés nagyságát. Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által benyújtott terveket ellenőrizni és arról egyeztetéseket kezdeményezni. A Felek által kölcsönösen elfogadott Kompenzáció igény, illetve tervezett visszatérítés alapján az Önkormányzat költségvetésében rögzíti azok mértékét.

5.5. Az Előirányzott Kompenzáció vagy tervezett visszatérítés teljesítése

Közszolgáltató jogosult a tárgyhónap 15. napjáig, az Előirányzott Kompenzáció 1/12 részére, melyet Önkormányzat a Közszolgáltató Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12010422-00251492-00100000 számú számlájára utal. Önkormányzat jogosult a tervezett visszatérítés 1/4 részére negyedévente, melyet Közszolgáltató a tárgyidőszak utolsó napjáig átutal Önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12010422-00208592-00100005 számú számlájára. Az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének elfogadásáig a tárgyévet megelőző évi Előirányzott Kompenzáció 1/12 része alapján kerülnek teljesítésre a havi kifizetések azzal, hogy az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének elfogadását követően legkésőbb 30 napon belül Felek kötelesek a különbözetről elszámolni. Ha az ily módon teljesített havi kifizetések összege kevesebb annál, mint ami a tárgyévi Előirányzott Kompenzáció összege alapján a Közszolgáltatónak jár, akkor az Önkormányzat köteles a különbözetet egy összegben a Közszolgáltató bankszámlájára átutalni. Ellenkező esetben a különbözet a tárgyévben hátralévő, következő havi kifizetések összegéből az Önkormányzat által levonásra (beszámításra) kerül.

5.6. Késedelmi kamat

Felek az esedékes fizetési kötelezettségük késedelmes teljesítése esetén késedelmi kamatot kötelesek fizetni az esedékességtől a fizetés tényleges teljesítéséig eltelt időszakra vonatkozóan. A késedelmi kamatláb mértéke megegyezik az esedékesség időpontjában hatályos jegybanki alapkamat évi 2%-kal növelt értékével.

5.7. Éves elszámolás

A Közszolgáltató köteles jelezni az Önkormányzatnak a tárgyévre vonatkozóan az előzetes (várható) adatai alapján az 5.8. pont *(Alulkompenzáció megtérítése)* szerinti alulkompenzáció vagy az 5.9. pont *(Túlkompenzáció visszatérítése)* szerinti túlkompenzáció becsült összegét (ha van ilyen) annak érdekében, hogy az figyelembe vehető legyen – az esettől függően – az Önkormányzat következő évre vonatkozó költségvetési tervezésében. E kötelezettség teljesítésének határideje minden naptári év november 30. napja.
A Közszolgáltató könyvvizsgáló által elfogadott éves beszámolójának elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb minden naptári év május 31. napjáig köteles az előző évi Kompenzációval, illetve visszatérítéssel elszámolni. A végleges elszámoláshoz Közszolgáltató köteles kiszámítani és az Önkormányzatnak megadni:

(a) az Éves Közszolgáltatási Jelentés alapján, az előző évre járó Jogos Kompenzációigény összegét (amely tartalmazza az esetlegesen alkalmazandó Teljesítmény Kötbér levonását);
(b) a Jogos Kompenzációigény és a Kifizetett Kompenzáció különbözetét (ha van ilyen);
(c) a Szerződés 9.12.3. pontjában biztosított előleg elszámolását;
(d) a tervezett visszatérítés és a ténylegesen számított visszatérítés összegét;

Ha a működés eredményeképpen az önköltségben (szervezeti költségekben)

költségmegtakarítás, a hasznosításban eredménytöbblet és az év folyamán lezárt beruházásoknál költségmegtakarítás mutatkozik, ennek 50%-a növeli az elszámolható díj mértékét. Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által készített számításokat ellenőrizni és arról egyeztetéseket kezdeményezni. Az éves elszámolás alapja a Felek által kölcsönösen elfogadott Jogos Kompenzációigény. A jelen pont rendelkezéseinek alkalmazásával elszámolást kell készíteni a Szerződés megszűnésekor, és az ezen elszámolás alapján meghatározott esetleges alulkompenzáció vagy túlkompenzáció összegét legkésőbb a jelen Szerződés megszűnésétől számított 30 napon belül a fizetésre kötelezett Fél a másik Félnek megtéríteni köteles.

5.8. Alulkompenzáció megtérítése

Ha a tárgyévi várható adatok alapján a tárgyévi várható Jogos Kompenzációigény nagyobb a tárgyévi várható Kifizetett Kompenzáció összegénél, az 5.4. pont szerinti, a tárgyévet követő évre vonatkozó Előirányzott Kompenzáció számításánál a várható alulkompenzációt figyelembe kell venni. Amennyiben a várható alulkompenzáció miatti likviditási hiány veszélyeztetné a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítését, Közszolgáltató az Éves Közszolgáltatási Terv módosítását jogosult kezdeményezni. Ha az éves végleges elszámolás alapján a Jogos Kompenzációigény és Kifizetett Kompenzáció alapján számított alulkompenzáció tényleges összege eltér az előbbiek szerint meghatározott várható összegtől, akkor az Önkormányzat az éves végleges elszámolást követően legkésőbb 30 napon belül köteles a különbözetet a Közszolgáltató által megjelölt bankszámlára átutalni.

5.9. Túlkompenzáció visszatérítése

Amennyiben a tárgyévi várható adatok alapján a Jogos Kompenzációigény kisebb a tárgyévi várható Kifizetett Kompenzáció összegénél, úgy a különbözetet (túlkompenzációt) annak mértékétől függően az alábbiak szerint kell visszatéríteni:

(a) ha a túlkompenzáció várható összege nem haladja meg az éves ellentételezés összegének 10%-át, akkor a túlkompenzáció átvihető a következő időszakra, és levonható az arra az időszakra fizetendő támogatás összegéből, azaz az 5.4. pont szerinti, a tárgyévet követő évre vonatkozó Előirányzott Kompenzáció számításánál a várható túlkompenzációt csökkentő tényezőként figyelembe kell venni;

Ha az éves végleges elszámolás alapján a Jogos Kompenzációigény és a Kifizetett Kompenzáció alapján számított túlkompenzáció tényleges összege eltér az előbbiek szerint meghatározott várható összegtől, akkor a várható és a tényleges túlkompenzáció eltérés a tárgyévet követő évre vonatkozó Kompenzációt csökkenti;

(b) ha a túlkompenzáció várható összege meghaladja a tárgyévi várható Kifizetett Kompenzáció 10%-át, a túlkompenzáció várható összegével a tárgyévben hátralévő Kifizetett Kompenzációt kell csökkenteni, illetve a Kompenzációba nem beszámítható összeget a Közszolgáltató köteles az Önkormányzatnak a tárgyév december 31-ig visszafizetni;

(c) abban az esetben, ha az Éves Közszolgáltatási Tervben a Közszolgáltató szociális lakásépítési programot is tervezett és az a tárgyévben megindult vagy folyamatban volt, az e pontban meghatározott 10%-os kompenzációeltérés határa 20%-ra nő. Ha a kedvezményezett az (EU) 2025/2630 bizottsági határozat 5. és 6. cikkeinek megfelelően meghatározott összeget meghaladó támogatásban részesül, a kedvezményezettnek a túlkompenzációt vissza kell fizetnie. Amennyiben a túlkompenzáció összege nem haladja meg az átlagos éves ellentételezés összegének 10 %-át, a túlkompenzáció átvihető a következő időszakra, és levonható az arra az időszakra fizetendő támogatás összegéből. A kedvezményezett a támogatásról olyan elkülönített elszámolást köteles vezetni, amelyből az (EU) 2025/2630 bizottsági határozat 5. cikkének (2)-(4) bekezdésben meghatározott követelmények ellenőrizhetőek.

Ha a Közszolgáltató a 2025/2630/EU bizottsági határozat 5. cikkének megfelelően meghatározott összeget meghaladó támogatásban részesül, a Közszolgáltató a túlkompenzációt visszafizetni köteles.

5.10. Az alul- és túlkompenzáció számviteli elszámolása

A tárgyévet követő évben az Előirányzott Kompenzáció meghatározása során csökkentő vagy növelő tételként figyelembe veendő alulkompenzáció, illetve túlkompenzáció összegét időbeli elhatárolásba kell helyezni.
A Közszolgáltató a Kompenzációról olyan elkülönített elszámolást köteles vezetni, amelyből a 2025/2630/EU bizottsági határozat 5. cikkének (2)-(4) bekezdésben meghatározott követelmények ellenőrizhetők.

6. KÖZREMŰKÖDŐ IGÉNYBEVÉTELE

6.1. Közreműködő igénybevétele

Közszolgáltató jogosult arra, hogy Közszolgáltatási Kötelezettsége teljesítése érdekében Közreműködőket vegyen igénybe, ha ezáltal a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítésének hatékonysága, illetve minősége javul és/vagy költségei csökkennek. A Közszolgáltató és a Közreműködők közötti szerződések rendelkezései nem lehetnek ellentétesek a jelen Szerződésben foglaltakkal.

6.2. Közreműködő kiválasztásának szabályai

A Közszolgáltató a Közreműködőt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezéseinek megfelelően, az összeszámítás és más szabályok alapján Közbeszerzési szabályzata szerint vagy a Közszolgáltató Igazgatósága által elfogadott beszerzési szabályzat szerint köteles kiválasztani.

6.3. Közszolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

Az Önkormányzat erre irányuló kérelme esetén, annak kézhezvételét követően legkésőbb öt (5) munkanapon belül, a Közszolgáltató köteles tájékoztatni az Önkormányzatot – a közüzemi szolgáltatók kivételével – a Közreműködők köréről, feladataik terjedelméről és szerződéses feltételeikről. Ezen kötelezettséget Közszolgáltató elektronikus úton, lehetőség szerint az elektronikus nyilvántartásaihoz való hozzáférés biztosításával valósítja meg.

6.4. Felelősség

Közszolgáltató a Közreműködő teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

7. ELLENŐRZÉS

7.1. Közszolgáltató beszámolási kötelezettsége

Közszolgáltató köteles a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről félévente az időszak végét követő 90 napon belül, valamint évente a végleges éves elszámolással egyidejűleg az Önkormányzatot tájékoztatni. Az Éves Közszolgáltatási Jelentésben Közszolgáltató a Kompenzáció elszámolásáról, valamint a Szerződés teljesítésének és a Közszolgáltatási Tevékenység ellátásának tapasztalatairól – számszerű adatokkal alátámasztott – összesítő tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.
Amennyiben Közszolgáltató a közszolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységeket, akkor a 2025/2630/EU bizottsági határozat 5. cikkének (5) bekezdése értelmében a közszolgáltatás költségeit és bevételeit a többi tevékenységétől könyveiben elkülönítve kell kimutatnia, a költségek és bevételek elkülönítésének módszertanával együtt. A közszolgáltatáson kívül eső tevékenységek költségei magukban foglalják az összes közvetlen költséget, a közös költségek arányos részét és a megfelelő tőkemegtérülést. E költségekre nem adható ellentételezés.

7.2. Önkormányzat ellenőrzési joga

Az Önkormányzat jogosult (illetve jogszabályban meghatározott esetekben köteles) a Közszolgáltató jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését – saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni. Közszolgáltató köteles az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel (ideértve az Önkormányzat által megbízott szakértőket is) együttműködni, számukra minden az ellenőrzés elvégzéséhez észszerűen szükséges támogatást megadni (így különösen, de nem kizárólagosan: számviteli nyilvántartásaiba betekintést engedni, valamint a Közszolgáltatási Tevékenységére, illetve egyébként gazdálkodására vonatkozó minden rendelkezésre álló adatot és információt megadni). Felek megállapodnak abban, hogy helyszíni ellenőrzésre nem kizárólag előzetesen egyeztetett időpontban kerülhet sor, és a helyszíni ellenőrzés az indokolt és szükséges mértéket meghaladóan nem zavarhatja a Közszolgáltatási Tevékenység Közszolgáltató általi ellátását.

8. ELÉGEDETTSÉGVIZSGÁLAT, ÜGYFÉLTÁJÉKOZTATÁS

8.1. Felmérés

Közszolgáltató évente egy alkalommal köteles felmérni azt, hogy Ügyfelei milyen mértékben elégedettek az általa a Közszolgáltatási Tevékenység körében nyújtott szolgáltatásokkal. Közszolgáltató az elkészült felmérés eredményét az éves közszolgáltatási beszámoló keretében mutatja be Önkormányzat részére.

8.2. Intézkedési terv

Közszolgáltató a felmérés Önkormányzatnak történő átadásával egyidejűleg intézkedési tervet is átadhat az Önkormányzatnak arra vonatkozóan, hogy milyen módon kívánja Ügyfelei elégedettségét növelni. Közszolgáltató az Önkormányzat erre irányuló felszólítását követő 30 napon belül köteles az ügyfél-elégedettség növelésére intézkedési tervet készíteni, s azt az Önkormányzatnak haladéktalanul megküldeni, ha a felmérés az ügyfél-elégedettség alacsony szintjét mutatja ki.

8.3. Önkormányzat észrevételei

Az Önkormányzat jogosult az intézkedési tervvel kapcsolatban észrevételeket tenni és Közszolgáltató köteles az intézkedési tervre vonatkozóan az Önkormányzat által tett észrevételeket figyelembe venni vagy azok figyelmen kívül hagyását érdemben megindokolni.

8.4. Ügyfél-tájékoztatás, panaszkezelés

A Közszolgáltató köteles hétköznap munkaidőben a telefonon és e-mailen történő kapcsolattartást biztosítani. A Közszolgáltató a vonatkozó szolgáltatások feltüntetésével köteles az Ügyfeleket hirdetmény útján – illetve más, helyben szokásos módon – tájékoztatni. Az Ügyfelek a Közszolgáltatási Tevékenység ellátásával kapcsolatos panaszaikkal, észrevételeikkel a Közszolgáltató ügyfélszolgálatához, illetve Közszolgáltató vezetőjéhez fordulhatnak. A beérkezett panaszokat Közszolgáltató nyilvántartásba veszi. Közszolgáltató köteles a panaszok, észrevételek kivizsgálását, az orvoslásukhoz szükséges intézkedések megtételét és az Ügyfelek tájékoztatását észszerűen lehetséges legrövidebb időn belül elvégezni. Abban az esetben, ha az Ügyfél az Önkormányzathoz fordul bejelentéssel, panasszal, úgy az Önkormányzat köteles erről a Közszolgáltatót késedelem nélkül tájékoztatni, s egyidejűleg a bejelentést, illetve panaszt a Közszolgáltatónak kivizsgálásra, illetve további intézkedésre továbbítani. Az így átadott bejelentéseket, illetve panaszokat a Közszolgáltató köteles észszerű időn belül kivizsgálni, s a szükséges intézkedéseket megtenni, valamint mindezekről az Önkormányzatot és az Ügyfelet egyidejűleg tájékoztatni. A panaszok, bejelentések alapján Önkormányzat jogosult Közszolgáltató ügyfél- tájékoztatása, feladatellátása vonatkozásában észrevételeket tenni, illetve a jogszabályokban biztosított jogaival élni.

9. KÖZSZOLGÁLTATÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

9.1. Jogszabályoknak való megfelelés

9.1.1. A Közszolgáltató köteles megfelelni a rá vonatkozó jogszabályoknak, különösen az olyan rendelkezéseknek, amelyek esetében a megfelelés hiánya veszélyezteti a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítését.

9.1.2. A Közszolgáltató köteles figyelembe venni az ingatlanok tekintetében az önkormányzati törzsvagyoni elemekhez és/vagy műemlék ingatlanokhoz fűződő speciális szabályokat, valamint az Önkormányzat vonatkozó rendeleteit.

9.1.3. A Közszolgáltató köteles az Ingatlanok szakszerű és biztonságos üzemeltetésével kapcsolatos műszaki, technológiai, biztonságtechnikai, közegészségügyi és munkavédelmi, környezet- és természetvédelmi előírásokat megtartani, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának szakmai és személyi feltételeit a Belső szabályzatokban meghatározni.

9.2. Engedélyek

Közszolgáltató köteles minden olyan engedélyt megszerezni, fenntartani és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, mely jogszabály előírása alapján a Közszolgáltatási Tevékenység folytatásához szükséges.

9.3. Tevékenységek elkülönítése

Közszolgáltató köteles számviteli nyilvántartásaiban és az éves beszámoló részét képező kiegészítő mellékletben a Közszolgáltatási Tevékenységet és Egyéb Tevékenységet elkülönítetten nyilvántartani és bemutatni.

9.4. Működési hatékonyság

Közszolgáltató köteles gazdálkodását a tőle elvárható gondossággal, a költséghatékonyságot szem előtt tartva folytatni, különösen:

a) Közszolgáltató Egyéb Tevékenysége nem veszélyeztetheti a Közszolgáltatási Tevékenységét, ugyanakkor Közszolgáltató törekszik a rendelkezésére álló személyi állomány és eszközök minél teljesebb hatékony kihasználására

b) és Közszolgáltató egyes közszolgáltatási feladatok ellátásánál – a jelen Szerződés 6. pontjában *(Közreműködő igénybevétele)* meghatározott szempontok alapján – mérlegelni köteles, hogy az adott feladatot saját maga vagy Közreműködő(k) igénybevételével lássa-e el, és ennek alapján hozza meg a döntését a vonatkozó jogszabályokban, valamint a jelen Szerződésben foglaltak figyelembevételével.

9.5. Biztosítás

Közszolgáltató – az Önkormányzat külön döntésben meghatározott igényeivel és a Jó Szakmai Gyakorlattal összhangban – Biztosítást köt és tart fenn az alábbi részletek szerint:

(a) szakmai felelősségbiztosítás az Éves Közszolgáltatási Tervben meghatározott fedezeti értékre és

(b) az Önkormányzat igénye szerint vagyonbiztosítás az ingatlanok tekintetében.

Az ingatlanokkal kapcsolatos biztosítási események esetén Közszolgáltató köteles a szükséges intézkedéseket megtenni és jelentősebb biztosítási esemény esetén az Önkormányzatot egyidejűleg tájékoztatni.

9.6. Terhelési tilalom

Közszolgáltató eszközein nem alapítható olyan teher (pl. zálogjog, jelzálogjog, óvadék,

követelés biztosítására irányuló engedményezés vagy bármely más szerződés vagy megállapodás, amelynek célja valamely személy kötelezettségeinek biztosítása), amely a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítését veszélyezteti.

9.7. Hasznosításból adódó bevételek realizálása

Az ingatlanok hasznosításából származó bevételek tervezett szintnél alacsonyabb realizálása esetén Közszolgáltató köteles az észszerűen lehetséges legrövidebb időn belül intézkedési tervet készíteni és az Önkormányzatnak átadni. Az Önkormányzat jogosult az intézkedési tervvel kapcsolatban észrevételeket tenni és Közszolgáltató köteles az intézkedési tervre vonatkozóan az Önkormányzat által tett észrevételeket figyelembe venni vagy azok figyelmen kívül hagyását érdemben megindokolni.

9.8. Tájékoztatási kötelezettség

Közszolgáltató a tudomásszerzést követően haladéktalanul köteles az Önkormányzatot tájékoztatni:

(a) bármely olyan eseményről vagy körülményről, amely a jelen Szerződés 13.2. pontja *(Önkormányzat rendkívüli felmondási joga)* értelmében megalapíthatja az Önkormányzat azonnali hatályú felmondási jogát;
(b) bármely lényeges biztosítási eseményről;
(c) bármely a Közszolgáltató ellen folyamatban lévő jelentős bírósági, választott bírósági vagy közigazgatási eljárás részleteiről, továbbá a Szerződés hatálya alatt a Közszolgáltató ellen induló felsorolt eljárásól, melyekkel kapcsolatban a jogerős ítéletet, eljárást lezáró végzést, illetőleg határozatot köteles az Önkormányzatnak megküldeni;
(d) bármely a Közszolgáltatóval szemben környezetvédelmi jogszabály alapján támasztott lényeges követelés részleteiről;
(e) bármely olyan egyéb eseményről vagy körülményről, mely veszélyezteti a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítését és
(f) minden olyan jogszabályváltozásról, mely a Szerződés módosítását teszi szükségessé. E tájékoztatási kötelezettség teljesítését követően Közszolgáltató késedelem nélkül köteles az Önkormányzatnak átadni a Szerződés módosítására vonatkozó javaslatát.

9.9. Környezetvédelmi szempontok figyelembevétele

A Közszolgáltató jelen Szerződés teljesítése során a természetes és épített környezet védelme érdekében, a Közszolgáltatási Tevékenység ellátásának veszélyeztetése nélkül arra törekszik, hogy a rendelkezésre álló – a környezet állapotára értékelhető befolyással rendelkező – erőforrásait optimálisan hasznosítsa (ideértve különösen az energia- és anyagtakarékos működést), hogy ezáltal maga is tevékenyen hozzájáruljon a környezet állapotának megóvásához és a fenntartható fejlődéshez.

9.10. Iratmegőrzési kötelezettség

Felek tudomásul veszik, hogy a 2025/2630/EU bizottsági határozat 8. cikke értelmében 10 (tíz) éves iratmegőrzési kötelezettségük van. Közszolgáltató minden, a Kompenzáció számításához kapcsolódó iratot a Kompenzáció odaítélését követő 10 (tíz) évig köteles megőrizni és az Önkormányzat ilyen irányú felhívása esetén köteles azokat bemutatni.

9.11. Nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség

9.11.1. Közszolgáltató köteles a bérleti-, használati- és szolgáltatási díjakról, és az esetleges díjhátralékokról nyilvántartást vezetni és szükség szerint – lehetőleg elektronikus úton – adatszolgáltatást teljesíteni az Önkormányzat felé.
9.11.2. Közszolgáltató köteles a jelen Szerződés 1. melléklete szerinti ingatlanoknak, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései, valamint a Vagyonrendeletben előírtak alapján történő leltározásához a szükséges adatokat negyedévente a tárgynegyedévet követő hónap 10.

napjáig szolgáltatni.

9.11.3. Közszolgáltató köteles – az Önkormányzat kötelező statisztikai adatszolgáltatásaihoz – a Közszolgáltatási Kötelezettsége körében folytatott tevékenységével kapcsolatban adatot szolgáltatni, az Önkormányzat megkeresésétől számított 10 (tíz) munkanapon belül.

9.12. Elszámolás

9.12.1. Közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenységen belüli használati- és egyéb szerződések (bérleti-, használati- és egyéb szolgáltatások díjai) alapján, a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseivel összhangban, saját nevében számlát állít ki a Bérlők, illetve a szolgáltatást igénybe vevők felé, az esedékes (előírt) bérleti, használati és szolgáltatási díjakról. A Közszolgáltató gondoskodik a bérleti, használati és egyéb díjak határidőben történő beszedéséről.

9.12.2. Közszolgáltató a Közszolgáltatási Tervben meghatározott Kompenzáció havi összegére minden hónap 15-ig jogosult, melyet az Önkormányzat Közszolgáltató Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett bankszámlájára utal.

9.12.3. Közszolgáltató a Közszolgáltatási Kötelezettség zavartalan ellátása, illetve az Eseti Megbízások, valamint a 3.2. pont alapján végzett feladatok teljesítése érdekében, a költségeinek fedezetére, előlegre jogosult. Az előleg a jelen Szerződés megkötését, illetve hatálybalépését követően az Éves Közszolgáltatási Tervben meghatározott összegekről, valamint az Eseti Megbízásokról és a 3.2 pont alapján végzett feladatokról az Önkormányzat részére kiállított előlegbekérő benyújtását követő 15. munkanapon belül esedékes, melyet Önkormányzat Közszolgáltató bankszámlájára utal át.

9.13. Közszolgáltató a közszolgálati tevékenysége során az Önkormányzat tulajdonában levő és közszolgáltatás hatálya eső ingatlanokkal kapcsolatban jogosult:

9.13.1. A közműszolgáltatásokat végző társaságoknál az Önkormányzat helyett önállóan eljárva szolgáltatási szerződést kötni, illetve egyéb jognyilatkozatot, kötelezettségvállalást teljesíteni; ide értve, de nem kizárólagosan az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő közmű kapacitásbővítéssel, lekötéssel és kapacitás lekötés átadással kapcsolatos nyilatkozatokat is.

9.13.2. Társasházakban és lakásszövetkezetekben a tulajdonost közgyűlésen megillető szavazati jogokat gyakorolni és a társasház, lakásszövetkezet működésével kapcsolatos jognyilatkozatot tenni, kötelezettséget vállalni;

9.13.3. Hatósági eljárásokban az Önkormányzatot, mint tulajdonost képviselni, nevében és helyette – a vonatozó jogszabályok figyelembe vételével – eljárni.

10. ÖNKORMÁNYZAT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSAI

10.1. Együttműködési kötelezettség

10.1.1. Az Önkormányzat köteles a jelen Szerződésben Közszolgáltató által vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében Közszolgáltatóval együttműködni, így különösen minden olyan – a rendelkezésre álló – információt Közszolgáltatónak átadni, amely a kötelezettségek teljesítését elősegíti.

10.1.2. Amennyiben a Közreműködő feladatának ellátása során meghatalmazás szükséges az Önkormányzat részéről, Közszolgáltató az ok megjelölésével és részletes indoklással haladéktalanul írásban kezdeményezi az Önkormányzatnál a meghatalmazás kiadását. A Közszolgáltató a meghatalmazás kiadása iránti kérelmével egyidejűleg írásban tájékoztatja az Önkormányzatot a meghatalmazás tárgyát képező ügyről, annak érdekében, hogy az Önkormányzat a meghatalmazás megfelelő tartalommal történő kibocsátásáról gondoskodni tudjon.

10.1.3. A 2025/2630 bizottsági határozat 8. cikke értelmében az Önkormányzat 2028. január 1-jét követően köteles a Közszolgáltatónak közszolgáltatásonként 1 millió eurónak megfelelő forintösszeget meghaladó ellentételezéseket a meghatározott központi adatbázisban rögzíteni. A központi adatbázisban a következő adatokat kell rögzíteni: a kedvezményezett adószáma, az ellentételezés összege, az odaítélés időpontja, a támogatást nyújtó szervezet megnevezése, a támogatás formája, valamint az érintett ágazat TEÁOR kódja. Az Önkormányzat köteles

ezeket az adatokat a támogatási szerződés vagy támogatói okirat aláírását (egyéb esetben az intézkedés hatálybalépését) követő 20 munkanapon belül kell feltölteni azzal, hogy azoknak legalább 10 éven keresztül elérhetőnek kell lenniük.

10.2. Birtokba adási kötelezettség

10.2.1. Az Önkormányzat hatáskörrel rendelkező testülete által átadásra kerülő Vagyon körébe tartozó ingatlanokat a Közszolgáltató az átadásról szóló döntés(eke)t követően folyamatosan veszi birtokba. Felek kötelesek az ingatlan tényleges birtokba adásáról átadás-átvételi jegyzőkönyvet készíteni, valamint a portfólióba adási okmányt a jelen Szerződés 4/a. mellékletében meghatározott formában és tartalommal kitölteni, amivel Önkormányzat Közszolgáltatónál megrendeli a közszolgáltatási feladat ellátását. A portfólióba adáskor Önkormányzat a Közszolgáltató felé kijelenti és szavatolja, hogy az ingatlan per-, teher- és igénymentes, kivéve az Önkormányzat által a portfólióba, illetve birtokba adási jegyzőkönyvben feltártakat. A jegyzőkönyvben meg lehet határozni, hogy a Közszolgáltató feladatköre az adott dologgal kapcsolatosan jelen Szerződés mely pontjaira nem terjed ki.

10.2.2. Közszolgáltató a birtokba adás, illetve a portfólióba vétel tekintetében a jelen Szerződés végrehajtása során, valamint a birtokba adás, illetve a portfólióba vétel időpontjától kezdődően – szükség szerint – az ingatlannal kapcsolatos Közszolgáltatási Tevékenység ellátása során felmerülő szakkérdésekben, az Önkormányzat ügyrendjében nevesített, illetve a jelen Szerződés 14.2. pontjában *(Kapcsolattartás)* kijelöltekkel köteles egyeztetni, együttműködni.

10.2.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben jelen Szerződés hatálya alatt

- az Önkormányzat további ingatlant ad a Közszolgáltató portfóliójába, akkor az ingatlan portfólióba adása, továbbá
- az Önkormányzat valamely Ingatlan jelen Szerződés szerinti kezelésére adott megbízását visszavonja, és egyben elrendeli a Közszolgáltató által kezelt portfólióból való törlését az nem teszi szükségessé a jelen Szerződés 1. mellékletének módosítását.

11. VIS MAJOR

11.1. Vis major események

Vis Major Eseménynek minősül bármely olyan előre nem látható esemény, amely bármely Félen kívül álló okból merül fel és az érintett Féltől elvárható gondossággal sem kerülhető el, illetve hárítható el, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a következőket:

(a) háború, háborús cselekmények, invázió, polgárháború;
(b) felkelés, forradalom, lázadás, zendülés, zavargás, terrorcselekmény;
(c) államosítás, kisajátítás vagy rekvirálás;
(d) természeti katasztrófa;
(e) radioaktív szennyezés vagy sugárzás;
(f) országos vagy iparági munkabeszüntetés, szabotázs, embargó, importkorlátozás, energiahiány vagy -korlátozás, járvány vagy karantén;
(g) olyan munkaerő- vagy anyaghiány, amelyet Vis Major Eseménynek minősülő körülmények idéznek elő.

11.2. Tájékoztatási kötelezettség

Ha Vis Major Esemény bekövetkezése akadályozza vagy késlelteti valamely Felet a Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésében, akkor az érintett Fél köteles az észszerűen lehetséges legrövidebb időn belül tájékoztatni a másik Felet az ilyen esemény beálltáról, annak jellegéről és az adott Fél Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésére várhatóan gyakorolt hatásáról.

11.3. Vis Major jogkövetkezményei

Jelen Szerződés 11.2. pontja *(Tájékoztatási kötelezettség)* szerinti tájékoztatási kötelezettségét teljesítő, Vis Major Esemény által érintett Fél:

(a) mentesül a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítése, illetve határidőben történő teljesítése alól olyan mértékben, amilyen mértékben azok teljesítését az adott Vis Major Esemény akadályozza vagy késlelteti és mindaddig, amíg az adott Vis Major Esemény fennáll;

(b) köteles minden tőle telhető észszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy a Vis Major Eseménynek a jelen Szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésére gyakorolt hatását enyhítse és jelen Szerződésben vállalt egyéb, a Vis Major Esemény által nem érintett kötelezettségeit teljesítse;

(c) köteles a másik Felet a Vis Major Esemény megszűnéséről haladéktalanul értesíteni és jelen Szerződésben vállalt kötelezettségeit újra folyamatosan teljesíteni.

11.4. Lehetetlenülés

Amennyiben a Vis Major Esemény 90 (kilencven) napon keresztül folyamatosan fennáll és a Felek a Szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítésére annak ellenére sem képesek, hogy minden tőlük telhetőt megtettek a Vis Major Esemény következményeinek elhárítására, a Felek jogosultak közösen megállapítani a jelen Szerződés lehetetlenülését.

11.5. Katasztrófaelhárítás

Közszolgáltató köteles minden biztonsági intézkedést megtenni a katasztrófahelyzetek elkerülése, illetve hatásainak enyhítése érdekében, így különösen köteles katasztrófahelyzet bekövetkezését követően az észszerűen lehetséges legrövidebb időn belül specifikus, az adott helyzetben adekvát katasztrófaelhárítási tervet készíteni.

12. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA ÉS MÓDOSÍTÁSA

12.1. Szerződés hatálya

Jelen Szerződés 2027. január 1. napján lép hatályba. Jelen Szerződés hatálybalépésével a Felek között korábban létrejött valamennyi, a jelen Szerződés tárgyát érintő szerződés hatályát veszti. Jelen Szerződést a Felek határozott tíz (10) üzleti évet érintő időtartamra kötik meg. Jelen Szerződés 2036. december 31. napján megszűnik.

12.2. Meghosszabbítás

A Lejárat Napját legalább 6 (hat) hónappal megelőzően – 2036. június 30. napjáig – Felek kötelesek a jelen Szerződés meghosszabbításának vagy megszüntetésének szándékát a másik Fél felé írásban jelezni. Amennyiben bármely Fél a jelen Szerződés meghosszabbítását kezdeményezi – és a jelen Szerződés meghosszabbítására a jogszabályok lehetőséget adnak – a kezdeményező Fél jogosult a jelen Szerződés meghosszabbításának kezdeményezésével egyidejűleg – szükség szerint – módosító javaslatokat előterjeszteni. Ilyen kezdeményezés esetén a Felek kötelesek a jelen Szerződés meghosszabbításáról jóhiszemű tárgyalásokat folytatni. Jelen Szerződés meghosszabbítása esetén a jogviszony folyamatosnak minősül, ezért a jogviszonnyal kapcsolatos külön átadás-átvételi feladatokat nem kell végezni.

12.3. Módosítás

Jele Szerződés kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható. Ha jogszabályváltozás miatt a jelen Szerződés valamely rendelkezésének vagy rendelkezéseinek módosítása válik szükségessé, akkor a Felek kötelesek arról késedelem nélkül tárgyalások kezdeni. Ha a jelen Szerződés futamideje alatt olyan, a jelen Szerződés megkötésekor az adott Fél által előre nem látható, lényeges és tartós változás következik be valamely Fél körülményeiben, amely körülmény az adott Fél jogos érdekeit jelentősen sérti, akkor az érintett Fél kezdeményezésére a Felek kötelesek a jelen Szerződés módosítása végett a jelen Szerződés érintett részét újratárgyalni. Nem hivatkozhat a jelen Szerződés e rendelkezésére azon Fél, amely az adott lényeges körülménybeli változást bizonyíthatóan – közvetlen vagy közvetett módon – maga idézte elő.

12.4. Pénznem változása

Amint Magyarország csatlakozik az Európai Gazdasági és Monetáris Unió harmadik szakaszához és törvényes fizetőeszköznek a forint devizanem helyett az euró devizanem kerül bevezetésre, a változás kezelése tárgyában a jövőben esetlegesen megalkotandó jogszabály rendelkezései szerint a jelen Szerződés automatikusan módosul vagy, ha azt bármely Fél kéri, a jelen Szerződést a Felek módosítják, így különösen a forintról euróra történő áttérésben megállapodnak. Az ezzel kapcsolatos esetleg felmerülő nézeteltéréseiket a Felek a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekkel összhangban, tárgyalás útján rendezik. Az euróra történő átváltás nem eredményezi a jelen Szerződés megszűnését és a jelen Szerződésben szabályozott kötelezettségek az új pénznemben maradnak fenn.

13. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

13.1. Megszüntetés

A Felek a jelen Szerződést közös megegyezéssel, írásban bármely időpontban jogosultak megszüntetni annak figyelembevételével, hogy az ne veszélyeztesse az Önkormányzat kötelező közszolgáltatási feladatainak ellátását. Tekintettel a jelen Szerződés határozott időtartamára, a Szerződés, bármely Fél egyoldalú nyilatkozatával kizárólag a jelen Szerződésben meghatározott rendkívüli esetekben szüntethető meg.

13.2. Önkormányzat rendkívüli felmondási joga

Az Önkormányzat a Szerződést kizárólag az alábbi esetekben jogosult a Közszolgáltatóhoz címzett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal megszüntetni:

(a) Közszolgáltató a Kompenzációt nem a Szerződésben meghatározott célra használja fel;
(b) Ha a Teljesítmény Kötbér az Éves Működési Jelentés alapján egymás után három évben ténylegesen felszámítandó összege eléri a Teljesítmény Kötbér Korlátot;
(c) Közszolgáltató a Szerződésben vállalt bármely egyéb kötelezettségét nem teljesíti, és e mulasztását az Önkormányzat felszólításától számított 90 napon belül nem orvosolja;
(d) Közszolgáltató kérelmet nyújt be csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás indítására önmaga ellen, valamint
(e) Közszolgáltató ellen csőd-, felszámolási eljárás indult és az I. fokon eljáró Bíróság a fizetésképtelenséget megállapította.

13.3. Közszolgáltató rendkívüli felmondási joga

A Közszolgáltató a jelen Szerződést kizárólag abban az esetben jogosult az Önkormányzathoz címzett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal megszüntetni, ha az Önkormányzat a jelen Szerződésben vállalt fizetési kötelezettségét annak esedékességekor nem teljesíti oly módon, hogy az a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítését ellehetetleníti, és a mulasztását az Önkormányzat a Közszolgáltató felszólítását követő 30 napon belül nem orvosolja. Tekintettel a közszolgáltatások folyamatos fenntartásához fűződő társadalmi érdekekre, a Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy rendkívüli felmondási joga gyakorlását követően jóhiszemű tárgyalásokat folytat az Önkormányzattal arra vonatkozóan, hogy mely minimálisan elégséges közszolgáltatások nyújtását vállalja és milyen feltételekkel azon időszakban, amely észszerűen elegendő időt biztosít az Önkormányzat számára a megszűnt Szerződés helyettesítésére.

14. ÉRTESÍTÉSEK

14.1. Írásbeliség

Jelen Szerződéssel összefüggő minden értesítést vagy más közlést írásban, magyar nyelven kell megtenni, és – eltérő megállapodás hiányában – személyes kézbesítéssel, tértivevényes levél vagy telefax útján lehet a címzetthez továbbítani. A Felek kifejezett eltérő megállapodása

hiányában a jelen Szerződésben előírt bármely jóváhagyás vagy megállapodás csak írásban érvényes.

14.2. Kapcsolattartás

14.2.1. Önkormányzat kapcsolattartóinak adatai:
Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata
1041 Budapest, István út 14.
Telefax szám: +361/231-3133
(a) lakásokkal kapcsolatos ügyekben
Kapcsolattartó: Déri Tibor alpolgármester
Telefonszám: +361/231-31-41
E-mail cím: deri.tibor@ujpest.hu
(b) nem lakás célú helyiségekkel és a közterületek üzemeltetésével kapcsolatos ügyekben
Kapcsolattartó: Bedő Katalin alpolgármester
Telefonszám: +361/231-31-35
E-mail cím: kata.bedo@ujpest.hu
(c) a Szerződés teljesítésével és változtatásával kapcsolatos ügyekben és általánosan
Kapcsolattartó: Dr. Trippon Norbert polgármester
Telefonszám: +361/231-31-01
E-mail cím: polgarmester@ujpest.hu

14.2.2. Közszolgáltató kapcsolattartóinak adatai:
UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1042 Budapest, Munkásotthon u. 66-68.
Telefax szám: +361/369-81-03
(a) Üzemeltetési és műszaki ügyekben
Kapcsolattartó: Szatmári Kornélia műszaki igazgató
Telefonszám: +361/369-81-55/600
E-mail cím: szatmari.kornelia@uvzrt.hu
(b) jogi és képviseleti ügyekben
Kapcsolattartó: Veréb László vezérigazgató-helyettes
Telefonszám: +361/ 369-81-55/400
E-mail cím: vereb.laszlo@uvzrt.hu
(c) gazdasági és ügyfélkapcsolati ügyekben
Kapcsolattartó: Tóth Tamás gazdasági igazgató
Telefonszám: +361/369-81-55/500
E-mail cím: toth.tamas@uvzrt.hu
(d) hasznosítási ügyekben
Kapcsolattartó: Hock Zoltán vezérigazgató
Telefonszám: +361/ 369-81-55/300
E-mail cím: hock.zoltan@uvzrt.hu
(e) a Szerződés teljesítésével és változtatásával kapcsolatos ügyekben és általánosan
Kapcsolattartó: Hock Zoltán vezérigazgató
Telefonszám: +361/ 369-81-55/300
E-mail cím:hock.zoltan@uvzrt.hu

14.3. Változások bejelentése

Bármely Fél megváltoztathatja a kapcsolattartóját, illetve annak elérhetőségeit a másik Félnek küldött írásbeli értesítéssel. A kapcsolattartó személyének, illetve elérhetőségeinek megváltozása az értesítéstől számított 5 (öt) munkanap elteltével válik hatályossá.

14.4. Kézbesítés

Jelen Szerződéssel összefüggő bármely értesítés vagy más közlés az alábbi időpontban válik hatályossá:

(a) személyes kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában (amely a kézbesítést elismerő

átvételi elismervényen szerepel);

(b) tértivevényes levél útján történő továbbítás esetén a megérkezés időpontjában (amikor a címzett a tértivevényt aláírta) és

(c) elektronikus levelezés útján történő továbbítás esetén, amikor azt a fogadó fél számítógépén megjelent.

Ha valamely Fél kapcsolattartás céljából valamely szervezeti egységet vagy tisztségviselőt jelöl meg, az e Fél számára küldött közlés csak a szervezeti egység vagy tisztségviselő pontos megjelölése esetén hatályos. Az olyan értesítést vagy más közlést, amely a címzetthez a munkaidő elteltével vagy nem munkanapon érkezik, úgy kell tekinteni, mintha a következő munkanapon érkezett volna.

15. A FELEK NYILATKOZATAI

15.1. Közszolgáltató nyilatkozatai

Közszolgáltató a jelen Szerződés keltének napján az alábbi nyilatkozatokat teszi:

(a) Közszolgáltató a magyar jogszabályok szerint létrejött, bejegyzett és működő zártkörűen működő részvénytársaság;

(b) Közszolgáltató képviselője jogosult arra, hogy a Szerződést aláírja és az abban vállalt kötelezettségeit teljesítse;

(c) a Közszolgáltatónak a Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező erejűek;

(d) a Szerződés Közszolgáltató képviselője általi aláírása és az abban foglalt jogok Közszolgáltató általi gyakorlása, illetve kötelezettségek Közszolgáltató általi teljesítése nincsen ellentétben:

(i) a Közszolgáltató társasági okirataival;

(ii) a Közszolgáltatóra vonatkozó jogszabályokkal vagy

(iii) semmilyen a Közszolgáltató vagy a Közszolgáltató vagyona tekintetében kötelező érvényű megállapodással.

(e) Közszolgáltató rendelkezik minden olyan, jogszabály által előírt engedéllyel, mely a Közszolgáltatási Tevékenység folytatásához szükséges;

(f) Közszolgáltató rendelkezik a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel;

(g) Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződés hatálya alatt rendelkezik hatályos biztosítással, valamint

(h) Közszolgáltató ellen nincs folyamatban olyan bírósági, választott bírósági vagy közigazgatási eljárás, amely kedvezőtlen elbírálás esetén veszélyezteti a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítését, és a Közszolgáltató legjobb tudomása szerint ilyen eljárás nem is fenyeget.

15.2. Önkormányzat nyilatkozatai

Az Önkormányzat a jelen Szerződés keltének napján az alábbi nyilatkozatokat teszi:

(a) az Önkormányzat képviselője jogosult arra, hogy a jelen Szerződést aláírja és az abban vállalt kötelezettségeit teljesítse;

(b) az Önkormányzatnak a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező erejűek, valamint

(c) a jelen Szerződés az Önkormányzat képviselője általi aláírása és az abban foglalt jogok Önkormányzat általi gyakorlása, illetve kötelezettségek Önkormányzat általi teljesítése nincsen ellentétben:

- az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatával vagy
- az Önkormányzatra vonatkozó jogszabályokkal.

Mindkét esetben oly módon, hogy az ellentét veszélyezteti a Kompenzáció teljesítését.

16. VEGYES ÉS ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

16.1. Értelmező rendelkezések

16.1.1. Fogalommeghatározások

Jelen Szerződésben az alábbi nagy kezdőbetűs fogalmak és kifejezések a következő jelentéssel bírnak:

(a) Átalánydíj: ahogyan azt a Szerződés 2. melléklete *(Kompenzáció számításának módszere)* meghatározza;

(b) Belső szabályzatok: a Közszolgáltató által a Jó Szakmai Gyakorlattal és a Külön Jogszabályokkal összhangban, a Közszolgáltatási Kötelezettség körébe tartozó tevékenységekkel kapcsolatban készített, a Közszolgáltató Közszolgáltatási Kötelezettsége körébe tartozó tevékenységek ellátását szabályozó és a Közszolgáltató Igazgatósága által jóváhagyott – eljárási, műszaki, technológiai, biztonságtechnikai, közegészségügyi és munkavédelmi, továbbá környezet- és természetvédelmi – szabályzatok;

(c) Bérlő: Önkormányzat tulajdonát képező vagy rendelkezése alatt álló Ingatlant (lakás, nem lakás céljára szolgáló helyiség, terület) időlegesen használatban vett természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki a dolog jogcímes vagy jogcím nélküli használatáért – bérleti vagy használati – díjat köteles fizetni;

(d) Biztosítás: elismert biztosító társasággal vagy társaságokkal a Jó Szakmai Gyakorlattal, illetve Önkormányzat igényeivel összhangban kötött egy vagy több vagyonra, illetve felelősségre kötött biztosítási szerződés;

(e) Egyéb Tevékenység: Közszolgáltató által, annak társasági okirataival összhangban, a jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott Közszolgáltatási Kötelezettsége körén, azaz a Közszolgáltatási Tevékenységen kívül végzett egyéb tevékenység;

(f) Egyéb Tevékenység Nyeresége: ahogyan azt a jelen Szerződés 2. melléklete *(Kompenzáció számításának módszere)* meghatározza;

(g) Egyedi Megbízások: A Közszolgáltató külön önkormányzati rendelkezés alapján végzett és nem az Éves Közszolgáltatási Terv (ide értve a tartalékkeretet is) alapján finanszírozott tevékenysége;

(h) Eseti Megbízások: Közszolgáltató külön önkormányzati rendelkezés alapján végzett, és az Éves Közszolgáltatási Tervben szereplő tartalékkeretből finanszírozott tevékenysége;

(i) Előirányzott Kompenzáció: az Önkormányzat tárgyévi költségvetésében előirányzott, a Szerződés 5.4. pontjában *(Az Előirányzott Kompenzáció meghatározása)* foglalt eljárás alapján megállapított, a tárgyévben Közszolgáltatónak előirányzott Kompenzáció;

(j) Észszerű Nyereség: a 2025/2630/EU bizottsági határozatban foglaltak alapján, ahogyan azt a jelen Szerződés 2. melléklete *(Kompenzáció számításának módszere)* meghatározza;

(k) Éves Közszolgáltatási Jelentés: Közszolgáltató által a jelen Szerződés 7.1. pontjában *(Közszolgáltató beszámolási kötelezettsége)* foglaltak szerint a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről az Önkormányzatnak évente készített beszámoló;

(l) Éves Közszolgáltatási Terv: a Felek által a jelen Szerződés alapján, a Szerződés 4. pontjában meghatározottaknak megfelelően évente jelen Szerződés 3. mellékletében foglaltakkal azonos formában és tartalommal elkészített és az Önkormányzat illetékes szerve által a Közszolgáltató üzleti tervével együtt elfogadott terv, mely jelen Szerződés része;

(m) Hatálybalépés Napja: a jelen Szerződés hatálybalépésének napja, 2027. január 1. napja;

(n) Hasznosítás: a Szerződés 3.1.2. pontjában *(Közszolgáltató hasznosítási feladatai)* foglaltakkal összhangban folyamatosan vagy esetileg végzett tevékenység;

(o) Ingóságok: az Ingatlanokon lévő, az Önkormányzat tulajdonát képező mindazon ingóságok, amelyek az Ingatlanokkal együtt a Közszolgáltató részére az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező leltárral átadásra kerültek;

(p) Ingatlanok: a jelen Szerződés 1. mellékletében felsorolt és a jelen Szerződés hatályba lépését követően a Felek által aláírt portfólióba adási jegyzőkönyv szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok, amelyek a Közszolgáltató részére az Önkormányzat által üzemeltetésre, fenntartásra és/vagy hasznosításra átadásra kerültek; továbbá a Kompenzáció számítása vonatkozásában a Közszolgáltató tulajdonában lévő

ingatlanok;

(q) **Jó Szakmai Gyakorlat:** azon folytonosan változó gyakorlat, módszerek, műszaki-technológiai eljárások és normák összessége, amelyeket az ingatlanüzemeltetési, ingatlanfenntartási, felújítási, beruházási és hasznosítási üzletágban általánosan elfogadnak és széles körben alkalmaznak;

(r) **Jogos Kompenzációigény:** azon összeg, amelyre Közszolgáltató az általa a Szerződés és az Éves Közszolgáltatási Terv alapján egy adott naptári évben ténylegesen teljesített Közszolgáltatási Kötelezettség ellentételezéseként jogosult, és amely évente utólag a jelen Szerződés 5.7. pontjában *(Éves Elszámolás)* foglaltak szerint kerül meghatározásra;

(s) **Kifizetett Kompenzáció:** a tárgyévben az Előirányzott Kompenzáció alapján Közszolgáltatónak az Önkormányzat tárgyévi költségvetése terhére ténylegesen kifizetett Kompenzáció;

(t) **Kompenzáció:** a Közszolgáltatási Kötelezettség kapcsán a Szerződés 5. pontja *(Kompenzáció meghatározása, kifizetése és éves elszámolása)* szerint számított elszámolási kötelezettség a Felek között;

(u) **Közbeszerzési szabályzat:** a Közszolgáltató által készített és a Közszolgáltató Igazgatósága által jóváhagyott szabályzat, amely a Kbt.-vel összhangban a Közreműködők kiválasztásának szabályait rögzíti;

(v) **Közreműködő:** Közszolgáltató által a Közszolgáltatási Kötelezettsége teljesítése érdekében a jelen Szerződés 6. pontjának *(Közreműködő igénybevétele)* rendelkezéseivel összhangban megkötött szerződéssel bevont szervezet vagy személy;

(w) **Közszolgáltatási Kötelezettség:** a Közszolgáltatónak a jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott közszolgáltatások nyújtására vonatkozó kötelezettsége;

(x) **Közszolgáltatási Tevékenység:** a Közszolgáltatónak a jelen Szerződés 3. pontjában meghatározott Közszolgáltatási Kötelezettsége körében folytatott tevékenysége;

(y) **Közszolgáltatási Tevékenység Bevétele:** ahogyan azt a jelen Szerződés 2. melléklete *(Kompenzáció számításának módszere)* meghatározza;

(z) **Közszolgáltatási Tevékenység Költsége:** ahogyan azt a jelen Szerződés 2. melléklete *(Kompenzáció számításának módszere)* meghatározza;

(aa) **Külön Jogszabályok:** az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Önkormányzat mindenkor hatályos vagyonrendelete, a lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének, bérbeadásának és elidegenítésének szabályairól szóló rendeletei, az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló 2025/2630/EU bizottsági határozat, illetve az ezek helyébe lépő új jogszabályok;

(bb) **Lejárat Napja:** a Szerződés lejáratának napja, azaz 2036. december 31. napja;

(cc) **Teljesítmény Kötbér:** a jelen Szerződés 3.6. pontjában *(Teljesítmény Kötbér)* foglaltak szerint meghatározott azon Jogos Kompenzációigényt csökkentő tétel, amely akkor kerül alkalmazásra, ha Közszolgáltató – neki felróhatóan – a Közszolgáltatási Kötelezettségét hibásan teljesíti;

(dd) **Teljesítmény Kötbér Korlát:** a jelen Szerződés alapján levonható Teljesítmény Kötbér összegének a Szerződés 3.6. pontjában *(Teljesítmény Kötbér)* meghatározott felső határa;

(ee) **Vis Major Esemény:** bármely olyan esemény, melyet a jelen Szerződés 11.1. pontja (Vis Major Események) ekként határoz meg;

(ff) **Ügyfél:** Közszolgáltató által a Közszolgáltatási Tevékenység körében megkötött szerződések tekintetében a Közszolgáltatóval szerződő harmadik fél, kivéve a Közreműködőket;

(gg) **Üzemeltetés:** az ingatlanokkal kapcsolatosan a jelen Szerződés 3.1.1. pontjában *(Közszolgáltató ingatlanüzemeltetési és -fenntartási feladatai)* meghatározottakkal összhangban folyamatosan vagy esetileg végzett tevékenység;

(hh) **Vagyon:** az ingatlanok és az ahhoz kapcsolódó ingóságok összessége.

16.1.2. Értelmezés

A jelen Szerződésben az alábbi fogalmakra történő bármely hivatkozás előfordulásakor:

(a) **jogszabály** bármely félre kötelező erővel bíró közösségi vagy nemzeti jogszabály;

(b) valamely **jogszabály**ra való utalás mindig annak alkalmazandó és hatályos szövegére történő hivatkozás;

(c) **jogszabályváltozás** a szerződés keltét követően bármely jogszabály bevezetése, hatálybalépése, megváltozása;

(d) **eszköz** mindennemű jelen és jövőbeli ingóságok és ingatlanok, illetve bármilyen bevétel, követelés vagy jog;

(e) **engedély** bármely engedély, jóváhagyás, hozzájárulás, mentesítés vagy nyilvántartásba vétel;

(f) **lényeges** bármely olyan esemény vagy körülmény, amely az adott Fél jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítése (teljesítési képessége) szempontjából jelentős; pénzösszeg meghatározásánál a közszolgáltatás teljesítésével kapcsolatban jelentős a Közszolgáltatási Tervben meghatározott teljes árbevétel 5%-át meghaladó összeg.

(g) **Fél** az Önkormányzat, illetve a Közszolgáltató bármelyike; **Felek** az Önkormányzat és a Közszolgáltató együttesen;

(h) **személy** természetes és jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, bármilyen gazdálkodó szervezet, illetve állami- vagy kormányszerv, illetve önkormányzat;

(i) **forint** Magyarország törvényes fizetőeszköze a szerződéskötéskor;

(j) a jelen Szerződés magában foglalja a hozzá csatolt valamennyi mellékletet és elválaszthatatlan részét képezi a mindenkor hatályos Éves Közszolgáltatási Terv is;

(k) a címek a hivatkozások megkönnyítését szolgálják, és nem befolyásolják a jelen Szerződés értelmezését.

17. ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

17.1. Engedményezés, átruházás

Egyik Fél sem jogosult a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a jelen Szerződésből eredő jogait engedményezni vagy a jelen Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit átruházni.

17.2. Titok- és adatvédelem, adatnyilvánosság

Felek megállapodnak abban, hogy valamennyi üzleti titoknak minősülő tény, tájékoztatás, egyéb adat, azokból készült összeállítás, valamint védett ismeret (know-how) tekintetében az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Üttv.) rendelkezéseinek megfelelően, valamint arra figyelemmel járnak el, hogy Önkormányzat közfeladatot ellátó szervként ebben a körben is az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Info tv.) közérdekű és közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó rendelkezéseinek hatálya alá tartozik.

Felek tudomással bírnak róla, hogy az Info tv. 3. § 5. pontja, 26. § (1) bekezdése és 27. §-a értelmében az Önkormányzat kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül, ezeket az adatokat – törvényen alapuló korlátozás hiányában – bárki jogosult megismerni.

Felek tudomással bírnak arról, hogy az Info tv. 27. § (3) bekezdése szerint közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz - így különösen a

védett ismerethez - való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

Az Üttv. 1. § alapján a Közszolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy az Önkormányzat rendelkezésére álljanak az Infotv. alapján a fentiekből eredő kötelezettségei jogszerű teljesítéséhez szükséges információk.

Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése érdekében a Felek természetes személy közreműködői nevének, beosztásának és munkahelyi elérhetőségeinek, mint személyes adatoknak a kezelésére kerül sor. Az adatkezelés célja a szerződés előkészítése, megkötése, a szerződés teljesítése során keletkező dokumentumok elkészítése, kapcsolattartás. Az adatkezelés jogalapja a Feleknek a jelen Szerződés teljesítéséhez fűződő jogos érdeke, az adatkezelés módjai a személyes adatok rögzítése, tárolása, felhasználása, törlése. Önkormányzat a személyes adatokat a szerződés tárgya szerinti iratkezelési megőrzési idő lejáratáig kezelik. A személyes adatok forrásai saját közreműködői tekintetében az adott szerződő Felek, mint adatkezelők, akik a szerződés aláírásával kijelentik, hogy a saját közreműködőiket a jelen pont szerinti adatkezelésről igazolható módon tájékoztatták.

17.3. Teljes körű megállapodás

Jelen Szerződés teljes körűen tartalmazza a Felek között a jelen Szerződés tárgya tekintetében létrejött megállapodást és hatálytalanít minden, a jelen Szerződés tárgyával kapcsolatos előzetes szóbeli vagy írásbeli megállapodást, illetve egyoldalú nyilatkozatot.

17.4. Részleges érvénytelenség

Jelen Szerződés valamely rendelkezésének jogszabályba ütközése, érvénytelenné vagy kikényszeríthetetlenné válása, nem érinti a jelen Szerződés bármely egyéb rendelkezésének hatályát.

17.5. Jogorvoslat és jogról való lemondás

Jelen Szerződés vagy jogszabály alapján fennálló bármely jog vagy jogorvoslati lehetőség gyakorlásának elmulasztása vagy késedelme nem minősül az ilyen jogról történő lemondásnak, továbbá bármely jog vagy jogorvoslat egyszeri vagy részleges gyakorlása nem akadályozza ugyanazon vagy bármely más jog vagy jogorvoslat jövőbeni vagy más módon történő gyakorlását.

17.6. Átmeneti rendelkezések

Felek rögzítik, hogy azon ingatlanok tekintetében, amelyek esetében a jelen Szerződés hatálybalépését megelőzően irányadó szerződéses rendelkezések alapján a Közszolgáltató az idegen ingatlanon megvalósított beruházásokat saját könyveiben aktiválta, és azok könyv szerinti értékének elszámolása jelen Szerződés hatálybalépésekor még nem fejeződött be, a Közszolgáltató jogosult, illetve köteles az érintett beruházások számviteli elszámolását, ideértve az értékcsökkenés elszámolását is, a hatályos számviteli szabályoknak megfelelően azok teljes elszámolásáig folytatni.

17.7. Példányok

Jelen Szerződés magyar nyelven készült és öt (5) mindenben megegyező példányban került aláírásra, amelyek mindegyikének ugyanolyan joghatálya van, mintha a Felek egyetlen okiratot írtak volna alá.

17.8. Vitás ügyek rendezése

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésből eredő vagy azzal összefüggő

bármely nézeteltérést, vitát megkísérelnek tárgyalásos úton rendezni.

17.9. Irányadó jog

Jelen Szerződésre, valamint az azzal kapcsolatos jognyilatkozatokra és egyéb közlésekre a magyar jog az irányadó. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a Kbt. rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2026. december hó ..... nap

.....	.....
UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata**
képviseli: Hock Zoltán vezérigazgató	képviseli: Dr. Trippon Norbert polgármester
mint **Közszolgáltató**	mint **Önkormányzat**

A SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI:

1. melléklet:	**Közszolgáltató által kezelt ingatlanok**
2. melléklet:	**Kompenzáció számításának módszere**
3. melléklet:	**Éves Közszolgáltatási Terv minimális adatállománya**
4/a. melléklet:	**Portfólióba adási jegyzőkönyv mintája**
4/b. melléklet:	**Portfólióból törlési jegyzőkönyv mintája**

Szakmai szempontból ellenjegyezte:
Dátum: .....
Név: .....
Aláírás: .....
Pénzügyi szempontból ellenjegyezte:
Dátum: .....
Név: .....
Aláírás: .....
Jogi szempontból ellenőrizte:
Dátum: .....
Név: .....
Aláírás: .....
Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dátum: .....
Név: .....
Aláírás: .....

1. melléklet (M1)
KÖZSZOLGÁLTATÓ ÁLTAL KEZELT INGATLANOK

M1.1. Közszolgáltatónak a közszolgáltatás keretében haszonkölcsönbe átadott ingatlanok

Ssz.	*Helyrajzi szám*	*Cím*	*rendeltetés*	*tulajdonos*
1				
2				
...				

M1.2. Közszolgáltatónak a közszolgáltatás keretében ingatlanüzemeltetésre átadott ingatlanok; önkormányzati közfeladatellátást szolgáló, de Közszolgáltató tulajdonában levő ingatlanok

Ssz.	*Helyrajzi szám*	*Cím*	*rendeltetés*	*tulajdonos*
1				
2				
...				

M1.3. Közszolgáltatónak a közszolgáltatás keretében üzemeltetésre átadott közterületek vagy közforgalom elől el nem zárt magánutak

Ssz.	*Helyrajzi szám*	*Cím*	*rendeltetés*	*tulajdonos*
1				
2				
...				

1. sz. melléklet

M1.1. Közszolgáltatónak a közszolgáltatás keretében haszonkölcsönbe átadott ingatlanok

Ssz.	HRSZ	IRSZ	Cím	Rendeltetés	Tulajdonos
1	72379	1045	Anonymus utca 15.	Társasház	Önkormányzat
2	72379/A/1	1045	Anonymus utca 15. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
3	72379/A/10	1045	Anonymus utca 15. földszint 10.	Lakás	Önkormányzat
4	72379/A/11	1045	Anonymus utca 15. földszint 11.	Lakás	Önkormányzat
5	72379/A/12	1045	Anonymus utca 15. földszint 12.	Lakás	Önkormányzat
6	72379/A/13	1045	Anonymus utca 15. földszint 13.	Lakás	Önkormányzat
7	72379/A/14	1045	Anonymus utca 15. földszint 14.	Lakás	Önkormányzat
8	72379/A/15	1045	Anonymus utca 15. földszint 15.	Lakás	Önkormányzat
9	72379/A/16	1045	Anonymus utca 15. földszint 16.	Lakás	Önkormányzat
10	72379/A/17	1045	Anonymus utca 15. földszint 17.	Lakás	Önkormányzat
11	72379/A/2	1045	Anonymus utca 15. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
12	72379/A/3	1045	Anonymus utca 15. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
13	72379/A/4	1045	Anonymus utca 15. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
14	72379/A/5	1045	Anonymus utca 15. földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
15	72379/A/6	1045	Anonymus utca 15. földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
16	72379/A/7	1045	Anonymus utca 15. földszint 7.	Lakás	Önkormányzat
17	72379/A/8	1045	Anonymus utca 15. földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
18	72379/A/9	1045	Anonymus utca 15. földszint 9.	Lakás	Önkormányzat
19	70892/1/A/1	1042	Árpád út 103-107. 103 földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
20	70892/1/A/25	1042	Árpád út 103-107. 105 4. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
21	70892/1/A/33	1042	Árpád út 103-107. 107 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
22	71170/1/A/3	1042	Árpád út 109. 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
23	71170/1/A/1	1042	Árpád út 109. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
24	71171/3/A/3	1042	Árpád út 113-119. A ép. 01 földszint 1/B	Helyiség	Önkormányzat
25	71171/3/A/36	1042	Árpád út 113-119. A ép. 02 földszint 2/A	Helyiség	Önkormányzat
26	71171/3/A/69	1042	Árpád út 113-119. A ép. 03 földszint 2/A	Helyiség	Önkormányzat
27	71171/3/A/102	1042	Árpád út 113-119. A ép. 04 földszint 2/A	Helyiség	Önkormányzat
28	71171/3/A/133	1042	Árpád út 113-119. A ép. 04 pince 1.	Helyiség	Önkormányzat
29	71171/3/A/2	1042	Árpád út 113-119. földszint 1/A	Lakás	Önkormányzat
30	71171/3/A/99	1042	Árpád út 117. 10. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
31	71171/3/A/77	1042	Árpád út 117. 3. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
32	71171/3/A/85	1042	Árpád út 117. 6. emelet 18.	Lakás	Önkormányzat
33	71171/3/A/92	1042	Árpád út 117. 8. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
34	71171/3/A/124	1042	Árpád út 119. 8. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
35	71423/A/1	1041	Árpád út 140/A 00 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
36	71423/A/6	1041	Árpád út 140/A 01 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
37	71421/A/46	1041	Árpád út 142. B 3. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
38	71421/A/43	1041	Árpád út 142. B 3. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
39	71421/A/44	1041	Árpád út 142. B 3. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
40	71329/15/A/22	1042	Árpád út 149. 3. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
41	71329/15/A/30	1042	Árpád út 149. 5. emelet 29.	Lakás	Önkormányzat
42	71329/15/A/38	1042	Árpád út 149. 6. emelet 37.	Lakás	Önkormányzat
43	71329/15/A/45	1042	Árpád út 149. 7. emelet 44.	Lakás	Önkormányzat
44	71329/15/A/1	1042	Árpád út 149-151. A ép. 01 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
45	71329/15/A/126	1042	Árpád út 151. 10. emelet 60.	Lakás	Önkormányzat
46	71329/15/A/123	1042	Árpád út 151. 9. emelet 57.	Lakás	Önkormányzat
47	71329/15/A/68	1042	Árpád út 151. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
48	71329/15/A/70	1042	Árpád út 151. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
49	72121	1041	Árpád út 156.	Földterület	Önkormányzat
50	72122	1041	Árpád út 158.	Társasház	Önkormányzat
51	72122/A/4	1041	Árpád út 158. A ép. 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
52	72122/A/3	1041	Árpád út 158. A ép. 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
53	72122/A/2	1041	Árpád út 158. A ép. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
54	72122/A/1	1041	Árpád út 158. A ép. földszint Ü-1.	Helyiség	Önkormányzat
55	72122/B/1	1041	Árpád út 158. B ép. földszint Ü-2.	Helyiség	Önkormányzat
56	72123	1041	Árpád út 160.	Társasház	Önkormányzat
57	72123/A/14	1041	Árpád út 160. 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
58	72123/A/15	1041	Árpád út 160. 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
59	72123/A/16	1041	Árpád út 160. 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
60	72123/A/17	1041	Árpád út 160. 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
61	72123/A/18	1041	Árpád út 160. 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
62	72123/A/19	1041	Árpád út 160. 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
63	72123/A/25	1041	Árpád út 160. 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
64	72123/A/24	1041	Árpád út 160. 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
65	72123/A/23	1041	Árpád út 160. 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
66	72123/A/22	1041	Árpád út 160. 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
67	72123/A/21	1041	Árpád út 160. 2. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
68	72123/A/20	1041	Árpád út 160. 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
69	72123/A/1	1041	Árpád út 160. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
70	72123/A/2	1041	Árpád út 160. földszint /Ü2	Helyiség	Önkormányzat
71	72123/A/12	1041	Árpád út 160. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
72	72123/A/13	1041	Árpád út 160. földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
73	72123/A/3	1041	Árpád út 160. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
74	72123/A/4	1041	Árpád út 160. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
75	72123/A/5	1041	Árpád út 160. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
76	72123/A/6	1041	Árpád út 160. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
77	72123/A/7	1041	Árpád út 160. földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
78	72123/A/8	1041	Árpád út 160. földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
79	72123/A/9	1041	Árpád út 160. földszint 7.	Lakás	Önkormányzat
80	72123/A/10	1041	Árpád út 160. földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
81	72123/A/11	1041	Árpád út 160. földszint 9.	Lakás	Önkormányzat
82	70336/1	1042	Árpád út 26.	Társasház	Önkormányzat
83	70336/1/A/1	1042	Árpád út 26. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
84	70336/1/A/2	1042	Árpád út 26. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
85	70336/1/A/6	1042	Árpád út 26. földszint /Ü-3T	Helyiség	Önkormányzat

86	70336/1/A/3	1042	Árpád út 26. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
87	70336/1/A/8	1042	Árpád út 26. földszint 10.	Lakás	Önkormányzat
88	70336/1/A/9	1042	Árpád út 26. földszint 11.	Lakás	Önkormányzat
89	70336/1/A/11	1042	Árpád út 26. földszint 13.	Lakás	Önkormányzat
90	70336/1/A/12	1042	Árpád út 26. földszint 14.	Lakás	Önkormányzat
91	70336/1/A/13	1042	Árpád út 26. földszint 15.	Lakás	Önkormányzat
92	70336/1/A/4	1042	Árpád út 26. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
93	70336/1/A/5	1042	Árpád út 26. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
94	70336/1/A/7	1042	Árpád út 26. földszint 9.	Lakás	Önkormányzat
95	70336/1/A/10	1042	Árpád út 26. fsz. 12.	Lakás	Önkormányzat
96	70477	1042	Árpád út 31.	Földterület	Önkormányzat
98	70302	1042	Árpád út 66.	Helyiség	Önkormányzat
99	70697/A/5	1042	Árpád út 77. félemelet /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
100	70697/A/2	1042	Árpád út 77. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
101	70697/A/3	1042	Árpád út 77. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
102	70697/A/4	1042	Árpád út 77. földszint /Ü-4/1.	Helyiség	Önkormányzat
103	70697/A/4	1042	Árpád út 77. földszint /Ü-4/2.	Helyiség	Önkormányzat
104	70347/A/49	1042	Árpád út 8-12. 03 földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
105	70347/A/52	1042	Árpád út 8-12. 03 földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
106	70347/A/121	1042	Árpád út 8-12. 05 6. emelet 1.	Helyiség	Önkormányzat
107	70347/A/0	1042	Árpád út 8-12. pince	Helyiség	Önkormányzat
108	74656/A/16	1047	Attila utca 148-150. 00 3. emelet 14.	Lakás	Önkormányzat
109	74656/A/1	1047	Attila utca 148-150. pince 1.	Helyiség	Önkormányzat
110	74656/A/2	1047	Attila utca 148-150. pince 2.	Helyiség	Önkormányzat
111	74656/A/19	1047	Attila utca 148-150. pince 3.	Helyiség	Önkormányzat
112	73920/A/10	1041	Attila utca 24. A ép. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
113	73920/A/8	1041	Attila utca 24. B ép. földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
114	73919/A/1	1041	Attila utca 28. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
115	73919/A/8	1041	Attila utca 28. földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
116	73902/A/9	1047	Attila utca 54. D ép. földszint 2/A	Lakás	Önkormányzat
117	73604/3/A/60	1044	Attila utca 79. 4 tetőtér 3.	Helyiség	Önkormányzat
118	73604/3/A/56	1044	Attila utca 79. alagsor /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
119	73604/3/A/24	1044	Attila utca 79. földszint 24.	Lakás	Önkormányzat
120	73604/3/A/53	1044	Attila utca 81. alagsor /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
121	73604/3/A/9	1044	Attila utca 81. földszint 9.	Lakás	Önkormányzat
122	71422/15/A/301	1041	Bárdos Artúr utca 10. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
123	71422/15/A/300	1041	Bárdos Artúr utca 10. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
124	71422/15/A/308	1041	Bárdos Artúr utca 2. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
125	71422/15/A/307	1041	Bárdos Artúr utca 4. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
126	71422/15/A/306	1041	Bárdos Artúr utca 4. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
127	71422/15/A/145	1041	Bárdos Artúr utca 6. 5. emelet 26.	Lakás	Önkormányzat
128	71422/15/A/305	1041	Bárdos Artúr utca 6. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
129	71422/15/A/303	1041	Bárdos Artúr utca 8. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
130	71422/15/A/302	1041	Bárdos Artúr utca 8. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
131	73748	1047	Baross utca 65.	Társasház	Önkormányzat
132	73960/A/0	1047	Baross utca 20. 01 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
133	74059/A/2	1047	Baross utca 44. A ép. földszint /Ü-1	Rendelő	Önkormányzat
134	74059/A/1	1047	Baross utca 44. A ép. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
135	74059/A/4	1047	Baross utca 44. B ép. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
136	73748/A/6	1047	Baross utca 65. 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
137	73748/A/7	1047	Baross utca 65. 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
138	73748/A/8	1047	Baross utca 65. 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
139	73748/A/9	1047	Baross utca 65. 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
140	73748/A/10	1047	Baross utca 65. 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
141	73748/A/1	1047	Baross utca 65. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
142	73748/A/2	1047	Baross utca 65. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
143	73748/A/3	1047	Baross utca 65. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
144	73748/A/5	1047	Baross utca 65. földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
145	70581/11/A/7	1043	Berda József u. 48. 03 fsz. UTE kollégium	Helyiség	Önkormányzat
146	70581/3/A/170	1043	Berda József utca 34. A ép. 03 7. emelet 42.	Lakás	Önkormányzat
147	70581/5/A/59	1043	Berda József utca 42. 10. emelet 57.	Lakás	Önkormányzat
148	70581/5/A/15	1043	Berda József utca 42. 2. emelet 13.	Lakás	Önkormányzat
149	70581/5/A/40	1043	Berda József utca 42. 6. emelet 38.	Lakás	Önkormányzat
150	70581/5/A/193	1043	Berda József utca 42. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
151	70581/5/A/1	1043	Berda József utca 42. földszint 1/A	Lakás	Önkormányzat
152	70581/5/A/104	1043	Berda József utca 44. 6. emelet 40.	Lakás	Önkormányzat
153	70581/5/A/112	1043	Berda József utca 44. 8. emelet 48.	Lakás	Önkormányzat
154	70581/5/A/188	1043	Berda József utca 46. 10. emelet 60.	Lakás	Önkormányzat
155	70581/5/A/184	1043	Berda József utca 46. 9. emelet 56.	Lakás	Önkormányzat
156	70581/5/A/194	1043	Berda József utca 46. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
157	70581/11/B/1	1043	Berda József utca 48. 02 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
158	70581/11/B/2	1043	Berda József utca 48. 02 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
159	70581/11/C/2	1043	Berda József utca 48. 03 földszint /M	Helyiség	Önkormányzat
160	70581/11/C/4	1043	Berda József utca 48. C ép. 1 emelet 21.	Helyiség	Önkormányzat
161	70581/11/C/I-1	1043	Berda József utca 48. C.épület 1. emelet 1. iroda	Helyiség	Önkormányzat
162	70581/11/C/I-10	1043	Berda József utca 48. C.épület 1. emelet 10. iroda	Helyiség	Önkormányzat
163	70581/11/C/I-11	1043	Berda József utca 48. C.épület 1. emelet 11. iroda	Helyiség	Önkormányzat
164	70581/11/C/I-2	1043	Berda József utca 48. C.épület 1. emelet 2. iroda	Helyiség	Önkormányzat
165	70581/11/C/I-3	1043	Berda József utca 48. C.épület 1. emelet 3. iroda	Helyiség	Önkormányzat
166	70581/11/C/I-4	1043	Berda József utca 48. C.épület 1. emelet 4. iroda	Helyiség	Önkormányzat
167	70581/11/C/I-5	1043	Berda József utca 48. C.épület 1. emelet 5. iroda	Helyiség	Önkormányzat
168	70581/11/C/I-6	1043	Berda József utca 48. C.épület 1. emelet 6. iroda	Helyiség	Önkormányzat
169	70581/11/C/I-7-8	1043	Berda József utca 48. C.épület 1. emelet 7-8. irod	Helyiség	Önkormányzat
170	70581/11/C/I-9	1043	Berda József utca 48. C.épület 1. emelet 9. iroda	Helyiség	Önkormányzat
171	70581/11/A/1	1043	Berda József utca 48. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
172	70581/11/A/2	1043	Berda József utca 48. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
173	70581/11/A/6	1043	Berda József utca 48. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat

174	70581/11/A/5	1043	Berda József utca 48. földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
175	70581/11/A/4	1043	Berda József utca 48. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
176	70581/11/A/3	1043	Berda József utca 48. földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
177	70581/6/A/0	1043	Berda József utca 50.	Önálló üzletek és butikok; Műhelyek; Egyéb, eddig fel nem sorolt építőmérnöki létesítmények	Önkormányzat
178	70246	1041	Berzeviczy Gergely utca 24.	Társasház	Önkormányzat
179	70246/A/1	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 1.	Lakás	Önkormányzat
180	70246/A/10	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 10.	Lakás	Önkormányzat
181	70246/A/11	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 11.	Lakás	Önkormányzat
182	70246/A/12	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 12.	Lakás	Önkormányzat
183	70246/A/13	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 13.	Lakás	Önkormányzat
184	70246/A/14	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 14.	Lakás	Önkormányzat
185	70246/A/15	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 15.	Lakás	Önkormányzat
186	70246/A/2	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 2.	Lakás	Önkormányzat
187	70246/A/3	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 3.	Lakás	Önkormányzat
188	70246/A/4	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 4.	Lakás	Önkormányzat
189	70246/A/5	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 5.	Lakás	Önkormányzat
190	70246/A/6	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 6.	Lakás	Önkormányzat
191	70246/A/7	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 7.	Lakás	Önkormányzat
192	70246/A/8	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 8.	Lakás	Önkormányzat
193	70246/A/9	1041	Berzeviczy Gergely utca 24. fsz. 9.	Lakás	Önkormányzat
194	75103/3	1046	Blaha Lujza utca 9.	Társasház	Önkormányzat
195	75103/4	1046	Blaha Lujza utca 11-13. Sporttelep	Sportlétesítmény	Önkormányzat
196	75103/3/A/18	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 18.	Lakás	Önkormányzat
197	75103/3/A/20	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 20.	Lakás	Önkormányzat
198	75103/3/A/21	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
199	75103/3/A/22	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 22.	Lakás	Önkormányzat
200	75103/3/A/23	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
201	75103/3/A/24	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
202	75103/3/A/25	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
203	75103/3/A/26	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 26.	Lakás	Önkormányzat
204	75103/3/A/27	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 27.	Lakás	Önkormányzat
205	75103/3/A/28	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 28.	Lakás	Önkormányzat
206	75103/3/A/29	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 29.	Lakás	Önkormányzat
207	75103/3/A/30	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 30.	Lakás	Önkormányzat
208	75103/3/A/31	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 1. emelet 31.	Lakás	Önkormányzat
209	75103/3/A/32	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
210	75103/3/A/33	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 33.	Lakás	Önkormányzat
211	75103/3/A/34	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 34.	Lakás	Önkormányzat
212	75103/3/A/35	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 35.	Lakás	Önkormányzat
213	75103/3/A/36	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
214	75103/3/A/37	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 37.	Lakás	Önkormányzat
215	75103/3/A/38	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 38.	Lakás	Önkormányzat
216	75103/3/A/39	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 39.	Lakás	Önkormányzat
217	75103/3/A/40	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 40.	Lakás	Önkormányzat
218	75103/3/A/41	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 41.	Lakás	Önkormányzat
219	75103/3/A/42	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 42.	Lakás	Önkormányzat
220	75103/3/A/43	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 43.	Lakás	Önkormányzat
221	75103/3/A/44	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 44.	Lakás	Önkormányzat
222	75103/3/A/45	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 2. emelet 45.	Lakás	Önkormányzat
223	75103/3/A/46	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 3. emelet 46.	Lakás	Önkormányzat
224	75103/3/A/47	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 3. emelet 47.	Lakás	Önkormányzat
225	75103/3/A/48	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 3. emelet 48.	Lakás	Önkormányzat
226	75103/3/A/49	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 3. emelet 49.	Lakás	Önkormányzat
227	75103/3/A/50	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 3. emelet 50.	Lakás	Önkormányzat
228	75103/3/A/1	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
229	75103/3/A/10	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 10.	Lakás	Önkormányzat
230	75103/3/A/11	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 11.	Lakás	Önkormányzat
231	75103/3/A/12	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 12.	Lakás	Önkormányzat
232	75103/3/A/13	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 13.	Lakás	Önkormányzat
233	75103/3/A/14	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 14.	Lakás	Önkormányzat
234	75103/3/A/15	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 15.	Lakás	Önkormányzat
235	75103/3/A/16	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 16.	Lakás	Önkormányzat
236	75103/3/A/17	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 17.	Lakás	Önkormányzat
237	75103/3/A/2	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
238	75103/3/A/3	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
239	75103/3/A/4	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
240	75103/3/A/5	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
241	75103/3/A/6	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
242	75103/3/A/7	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 7.	Lakás	Önkormányzat
243	75103/3/A/8	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
244	75103/3/A/9	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1 földszint 9.	Lakás	Önkormányzat
245	75103/3/A/19	1046	Blaha Lujza utca 9. A ép. 1. emelet 19.	Lakás	Önkormányzat
246	70445	1043	Bocskai utca 11. gépkocsi bérparkoló	Parkoló	Önkormányzat
247	76561/133/E/3	1046	Bőrfestő utca 2. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
248	76561/132/F/7	1046	Bőrfestő utca 4. 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
249	76561/132/F/2	1046	Bőrfestő utca 4. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
250	76561/132/F/3	1046	Bőrfestő utca 4. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
251	76561/87/A/4	1048	Bőröndös utca 1. A ép. 04 földszint Ü-1.	Helyiség	Önkormányzat
252	76561/87/A/2	1048	Bőröndös utca 1. A ép. 04 földszint Ü-4.	Helyiség	Önkormányzat
253	76561/105/A/15	1046	Bőröndös utca 2. A ép. 02 földszint Ü-001	Helyiség	Önkormányzat
254	76561/105/A/16	1046	Bőröndös utca 2. A ép. 02 földszint Ü-002	Helyiség	Önkormányzat
255	76561/103/A/5	1046	Bőröndös utca 26. A ép. 01 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
256	76561/103/A/55	1046	Bőröndös utca 26. A ép. 01 10. emelet 55.	Lakás	Önkormányzat
257	76561/103/A/9	1046	Bőröndös utca 26. A ép. 01 2. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat

258	76561/103/A/17	1046	Bőröndös utca 26. A ép. 01 3. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
259	76561/103/A/19	1046	Bőröndös utca 26. A ép. 01 4. emelet 19.	Lakás	Önkormányzat
260	76561/103/A/24	1046	Bőröndös utca 26. A ép. 01 4. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
261	76561/103/A/182	1046	Bőröndös utca 26-30. 01 földszint üzlet	Helyiség	Önkormányzat
262	76561/103/A/124	1046	Bőröndös utca 28. A ép. 02 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
263	76561/103/A/132	1046	Bőröndös utca 28. A ép. 02 4. emelet 12.	Lakás	Önkormányzat
264	76561/103/A/139	1046	Bőröndös utca 28. A ép. 02 7. emelet 19.	Lakás	Önkormányzat
265	76561/87/A/17	1048	Bőröndös utca 3. A ép. 03 földszint Ü-1.	Helyiség	Önkormányzat
266	76561/87/A/18	1048	Bőröndös utca 3. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
267	76561/103/A/181	1046	Bőröndös utca 30. 03 földszint Ü-3.	Helyiség	Önkormányzat
268	76561/103/A/178	1046	Bőröndös utca 30. A ép. 03 10. emelet 28.	Lakás	Önkormányzat
269	76561/103/A/179	1046	Bőröndös utca 30. A ép. 03 10. emelet 29.	Lakás	Önkormányzat
270	76561/103/A/180	1046	Bőröndös utca 30. A ép. 03 10. emelet 30.	Lakás	Önkormányzat
271	76561/103/A/158	1046	Bőröndös utca 30. A ép. 03 3. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
272	76561/103/A/159	1046	Bőröndös utca 30. A ép. 03 3. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
273	76561/103/A/160	1046	Bőröndös utca 30. A ép. 03 4. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
274	76561/103/A/171	1046	Bőröndös utca 30. A ép. 03 7. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
275	76561/103/A/176	1046	Bőröndös utca 30. A ép. 03 9. emelet 26.	Lakás	Önkormányzat
276	76561/123/A/95	1048	Bőröndös utca 32. 05 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
277	76561/123/A/96	1048	Bőröndös utca 32. 05 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
278	76561/123/A/61	1048	Bőröndös utca 34. 06 3. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
279	76561/123/A/62	1048	Bőröndös utca 34. 06 3. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
280	76561/123/A/98	1048	Bőröndös utca 34. 06 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
281	76561/105/A/29	1046	Bőröndös utca 4. A ép. 03 földszint G-29.	Garázs	Önkormányzat
282	76561/105/A/31	1046	Bőröndös utca 4. A ép. 03 földszint üzlet	Helyiség	Önkormányzat
283	76561/105/A/30	1046	Böröndös utca 4. A ép. 03. földszint G-30	Garázs	Önkormányzat
284	76561/87/A/28	1048	Bőröndös utca 5. A ép. 02 földszint Ü-2.	Helyiség	Önkormányzat
285	76561/87/A/27	1048	Bőröndös utca 5. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
286	76561/105/A/46	1046	Bőröndös utca 6. A ép. 04 földszint Ü-01	Helyiség	Önkormányzat
287	76561/87/A/37	1048	Bőröndös utca 7. A ép. 01 földszint Ü-1.	Helyiség	Önkormányzat
288	76561/87/A/39	1048	Bőröndös utca 7. A ép. 01 földszint Ü-2.	Helyiség	Önkormányzat
289	76561/87/A/41	1048	Bőröndös utca 7. A ép. 01 földszint Ü-3.	Helyiség	Önkormányzat
290	76561/87/A/38	1048	Bőröndös utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
291	76561/105/A/66	1046	Bőröndös utca 8. A ép. 05 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
292	76561/105/A/71	1046	Bőröndös utca 8. A ép. 05 2. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
293	76561/105/A/73	1046	Bőröndös utca 8. A ép. 05 3. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
294	76561/105/A/63	1046	Bőröndös utca 8. A ép. 05 földszint Ü-5.	Helyiség	Önkormányzat
295	76561/105/A/64	1046	Bőröndös utca 8. A ép. 05 földszint üzlet	Helyiség	Önkormányzat
296	76561/89/A/2	1046	Bőröndös utca 9. A ép. 01 földszint Ü-1.	Helyiség	Önkormányzat
297	76561/89/A/4	1046	Bőröndös utca 9. A ép. 01 földszint üzlet	Helyiség	Önkormányzat
298	76561/89/A/3	1046	Böröndös utca 9. földszint G-1	Garázs	Önkormányzat
299	72574/A/0	1045	Brüsszeli utca 11.	Helyiség	Önkormányzat
300	76539/20/A/96	1044	Csikszentiván utca 1. 4 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
301	76539/20/A/118	1044	Csikszentiván utca 1. 4 6. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
302	76539/20/A/127	1044	Csikszentiván utca 1. 4 8. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
303	76539/20/A/165	1044	Csikszentiván utca 1. 4 földszint /Ü10	Helyiség	Önkormányzat
304	76539/20/A/166	1044	Csikszentiván utca 1. 4 földszint /Ü11	Helyiség	Önkormányzat
305	76539/20/A/167	1044	Csikszentiván utca 1. 4 földszint /Ü12	Helyiség	Önkormányzat
306	76539/22/A/76	1044	Csikszentiván utca 2. 3 5. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
307	76539/22/A/158	1044	Csikszentiván utca 2. 3 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
308	76539/22/A/159	1044	Csikszentiván utca 2. 3 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
309	76539/20/A/133	1044	Csikszentiván utca 3. 5 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
310	76539/20/A/139	1044	Csikszentiván utca 3. 5 3. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
311	76539/20/A/150	1044	Csikszentiván utca 3. 5 7. emelet 19.	Lakás	Önkormányzat
312	76539/22/A/96	1044	Csikszentiván utca 4. 4 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
313	76539/22/A/110	1044	Csikszentiván utca 4. 4 5. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
314	76539/22/A/154	1044	Csikszentiván utca 6. 5 10. emelet 35.	Lakás	Önkormányzat
315	76539/22/A/133	1044	Csikszentiván utca 6. 5 4. emelet 14.	Lakás	Önkormányzat
316	76539/22/A/152	1044	Csikszentiván utca 6. 5 9. emelet 33.	Lakás	Önkormányzat
317	76539/22/A/161	1044	Csikszentiván utca 6. 5 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
318	70077/A/23	1046	Csokonai utca 28. A ép. 00 1. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
319	70077/A/33	1046	Csokonai utca 28. A ép. 00 földszint /üZ	Helyiség	Önkormányzat
320	70041/B/4	1041	Deák Ferenc utca 19-21. földszint /G-01	Garázs	Önkormányzat
321	70041/A/13	1041	Deák Ferenc utca 19-21. földszint /G-03	Garázs	Önkormányzat
322	71849	1042	Deák Ferenc utca 45.	Társasház	Önkormányzat
323	71849/A/5	1042	Deák Ferenc utca 45. A ép. 00 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
324	71849/A/6	1042	Deák Ferenc utca 45. A ép. 00 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
325	71849/A/7	1042	Deák Ferenc utca 45. A ép. 00 1. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
326	71849/A/8	1042	Deák Ferenc utca 45. A ép. 00 1. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
327	71849/A/9	1042	Deák Ferenc utca 45. A ép. 00 2. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
328	71849/A/1	1042	Deák Ferenc utca 45. A ép. 00 földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
329	71849/A/2	1042	Deák Ferenc utca 45. A ép. 00 földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
330	71849/A/3	1042	Deák Ferenc utca 45. A ép. 00 földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
331	71849/A/4	1042	Deák Ferenc utca 45. A ép. 00 földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
332	71422/72/A/53	1041	Deák Ferenc utca 77. A ép. 02 7. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
333	71422/72/A/85	1041	Deák Ferenc utca 79. A ép. 03 7. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
334	71422/72/A/129	1041	Deák Ferenc utca 79. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
335	71422/72/A/104	1041	Deák Ferenc utca 81. A ép. 04 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
336	71422/72/A/108	1041	Deák Ferenc utca 81. A ép. 04 4. emelet 12.	Lakás	Önkormányzat
337	71422/72/A/130	1041	Deák Ferenc utca 81. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
338	73032/A/1	1041	Dessewffy utca 37. alagsor 1.	Helyiség	Önkormányzat
340	72771/A/18	1045	Elem utca 16. földszint /G-1	Garázs	Önkormányzat
341	72771/A/20	1045	Elem utca 16. földszint /G-2	Garázs	Önkormányzat
342	72771/A/30	1045	Elem utca 16. földszint /G-3	Garázs	Önkormányzat

343	76331/271/A/0	1046	Erdősor út 3.	Önálló üzletek és butikok; Egyéb, eddig fel nem sorolt építőmérnöki létesítmények	Önkormányzat
344	76331/211/A/1	1046	Erdősor út 7. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
345	73553/A/17	1047	Erkel Gyula utca 2. pince /L	Helyiség	Önkormányzat
346	70707/2/A/39	1043	Erzsébet utca 32. 6. emelet 38.	Lakás	Önkormányzat
347	70707/2/A/79	1043	Erzsébet utca 34. 2. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
348	70707/2/A/83	1043	Erzsébet utca 34. 3. emelet 19.	Lakás	Önkormányzat
349	70707/2/A/103	1043	Erzsébet utca 34. 6. emelet 39.	Lakás	Önkormányzat
350	70707/2/A/134	1043	Erzsébet utca 36. 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
351	70707/2/A/191	1043	Erzsébet utca 36. 10. emelet 63.	Lakás	Önkormányzat
352	70707/2/A/129	1043	Erzsébet utca 36. 3 földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
353	70707/2/A/152	1043	Erzsébet utca 36. 4. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
354	70707/2/A/193	1043	Erzsébet utca 36. A ép. 03 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
355	72382/A	1045	Erzsébet utca 8. fsz.	Helyiség	Önkormányzat
356	76561/42/A/62	1048	Falemez utca 1. garázs	Garázs	Önkormányzat
357	76561/42/A/63	1048	Falemez utca 1. garázs	Garázs	Önkormányzat
358	76561/46/A/76	1048	Falemez utca 12. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
359	76561/45/A/93	1048	Falemez utca 18. földszint /Ü	Helyiség	Önkormányzat
360	76561/46/A/70	1048	Falemez utca 2. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
361	76561/45/A/94	1048	Falemez utca 20. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
362	76561/45/A/95	1048	Falemez utca 20. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
363	76561/45/A/96	1048	Falemez utca 22. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
364	76561/45/A/97	1048	Falemez utca 22. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
365	76561/45/A/100	1048	Falemez utca 24. földszint /Ü	Helyiség	Önkormányzat
366	76561/45/A/98	1048	Falemez utca 24. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
367	76561/45/A/99	1048	Falemez utca 24. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
368	76561/42/A/64	1048	Falemez utca 3. garázs	Garázs	Önkormányzat
369	76561/46/A/75	1048	Falemez utca 6. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
370	76561/43/A/80	1048	Falemez utca 7. földszint /Ü	Helyiség	Önkormányzat
371	76561/99/A/50	1046	Farkaserdő utca 11. 7. emelet 20.	Lakás	Önkormányzat
372	76561/99/A/53	1046	Farkaserdő utca 11. 8. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
373	76561/99/A/157	1046	Farkaserdő utca 13. 10. emelet 37.	Lakás	Önkormányzat
374	76561/99/A/127	1046	Farkaserdő utca 13. 2. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
375	76561/99/A/147	1046	Farkaserdő utca 13. 7. emelet 27.	Lakás	Önkormányzat
376	76561/99/A/152	1046	Farkaserdő utca 13. 8. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
377	76561/99/A/153	1046	Farkaserdő utca 13. 9. emelet 33.	Lakás	Önkormányzat
378	76561/99/A/163	1046	Farkaserdő utca 13. földszint iroda	Helyiség	Önkormányzat
379	76561/99/A/25	1046	Farkaserdő utca 9. 9. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
380	76561/99/A/161	1046	Farkaserdő utca 9. földszint üzlet	Helyiség	Önkormányzat
381	74486/A/1	1044	Fóti út 21. földszint üzlet	Helyiség	Önkormányzat
382	74524/A/10	1047	Fóti út 65. 1. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
383	74524/A/6	1047	Fóti út 65. 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
384	74524/A/7	1047	Fóti út 65. 1. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
385	74524/A/8	1047	Fóti út 65. 1. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
386	74524/A/9	1047	Fóti út 65. 1. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
387	74524/A/11	1047	Fóti út 65. 2. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
388	74524/A/12	1047	Fóti út 65. 2. emelet 12.	Lakás	Önkormányzat
389	74524/A/13	1047	Fóti út 65. 2. emelet 13.	Lakás	Önkormányzat
390	74524/A/14	1047	Fóti út 65. 2. emelet 14.	Lakás	Önkormányzat
391	74524/A/15	1047	Fóti út 65. 2. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
392	74524/A/1	1047	Fóti út 65. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
393	74524/A/2	1047	Fóti út 65. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
394	74524/A/4	1047	Fóti út 65. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
395	74524/A/16	1047	Fóti út 65. tetőtér 16.	Lakás	Önkormányzat
396	74524/A/17	1047	Fóti út 65. tetőtér 17.	Lakás	Önkormányzat
397	74524/A/19	1047	Fóti út 65. tetőtér 19.	Lakás	Önkormányzat
398	75197/2/A	1046	Fóti út 68.	Helyiség	Önkormányzat
399	76561/65/A/170	1046	Galopp utca 10-12. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
400	76561/68/A/1	1048	Galopp utca 14. 01 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
401	76561/68/A/12	1048	Galopp utca 14. 01 4. emelet 12.	Lakás	Önkormányzat
402	76561/68/A/13	1048	Galopp utca 14. 01 5. emelet 13.	Lakás	Önkormányzat
403	76561/68/A/24	1048	Galopp utca 14. 01 8. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
404	76561/68/A/145	1048	Galopp utca 14. 01 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
405	76561/65/A/169	1046	Galopp utca 8. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
406	71854/A/3	1046	Görgey Artúr utca 4. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
407	72065/A/3	1041	Görgey Artúr utca 43. földszint /R	Helyiség	Önkormányzat
408	72142/A/0	1041	Görgey Artúr utca 87. Mosókonyha	Helyiség	Önkormányzat
409	76485/133/A/43	1044	Gyertyaláng köz 1. földszint G-16.	Garázs	Önkormányzat
410	76485/133/A/45	1044	Gyertyaláng köz 1. földszint G-18.	Garázs	Önkormányzat
411	76485/133/A/24	1044	Gyertyaláng köz 3. földszint G-10.	Garázs	Önkormányzat
412	76485/133/A/2	1044	Gyertyaláng utca 14. földszint G-2.	Garázs	Önkormányzat
413	76485/133/A/14	1044	Gyertyaláng utca 16. földszint G-8.	Garázs	Önkormányzat
414	76485/133/A/15	1044	Gyertyaláng utca 16. földszint G-9.	Garázs	Önkormányzat
415	76561/50/A/81	1048	Hajló utca 3. 12 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
416	76561/50/A/85	1048	Hajló utca 3. 12 3. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
417	76561/50/A/123	1048	Hajló utca 3. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
418	76561/68/A/27	1048	Hajló utca 36. 02 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
419	76561/68/A/32	1048	Hajló utca 36. 02 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
420	76561/68/A/49	1048	Hajló utca 36. 02 5. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
421	76561/68/A/58	1048	Hajló utca 36. 02 6. emelet 34.	Lakás	Önkormányzat
422	76561/68/A/69	1048	Hajló utca 36. 02 8. emelet 45.	Lakás	Önkormányzat
423	76561/68/A/70	1048	Hajló utca 36. 02 8. emelet 46.	Lakás	Önkormányzat
424	76561/68/A/146	1048	Hajló utca 36. 02 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
425	76561/68/A/147	1048	Hajló utca 36. 02 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
426	76561/68/A/74	1048	Hajló utca 38. 03 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
427	76561/68/A/79	1048	Hajló utca 38. 03 2. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat

428	76561/68/A/85	1048	Hajló utca 38. 03 3. emelet 13.	Lakás	Önkormányzat
429	76561/68/A/93	1048	Hajló utca 38. 03 4. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
430	76561/68/A/105	1048	Hajló utca 38. 03 6. emelet 33.	Lakás	Önkormányzat
431	76561/68/A/108	1048	Hajló utca 38. 03 6. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
432	76561/68/A/116	1048	Hajló utca 38. 03 8. emelet 44.	Lakás	Önkormányzat
433	76561/68/A/120	1048	Hajló utca 38. 03 8. emelet 48.	Lakás	Önkormányzat
434	76561/68/A/148	1048	Hajló utca 38. 03 földszint 4.	Helyiség	Önkormányzat
435	76561/68/A/121	1048	Hajló utca 40. 04 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
436	76561/68/A/136	1048	Hajló utca 40. 04 6. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
437	76561/68/A/149	1048	Hajló utca 40. 04 földszint 5.	Helyiség	Önkormányzat
438	76561/43/A/77	1048	Hajló utca 41. földszint /Ü	Helyiség	Önkormányzat
439	76561/64/A/107	1048	Hajló utca 42-46. 2 földszint /I-1	Helyiség	Önkormányzat
440	76561/41/A/60	1048	Hajló utca 43. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
441	76561/50/A/122	1048	Hajló utca 5. 13 földszint G-15.	Garázs	Önkormányzat
442	76561/50/A/117	1048	Hajló utca 7. földszint G-10.	Garázs	Önkormányzat
443	76561/50/A/118	1048	Hajló utca 7. földszint G-11.	Garázs	Önkormányzat
444	76561/50/A/119	1048	Hajló utca 7. földszint G-12.	Garázs	Önkormányzat
445	76561/50/A/120	1048	Hajló utca 7. földszint G-13.	Garázs	Önkormányzat
446	76539/37/A/17	1048	Hargita utca 6. 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
447	76539/37/A/2	1048	Hargita utca 8. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
448	72119	1041	Hídláb utca 18.	Társasház	Önkormányzat
449	72119/A/6	1041	Hídláb utca 18. B ép. 2/A	Lakás	Önkormányzat
450	72119/A/3	1041	Hídláb utca 18. B ép. 9.	Lakás	Önkormányzat
451	72119/A/5	1041	Hídláb utca 18. B ép. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
452	72119/A/4	1041	Hídláb utca 18. B ép. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
453	72119/A/2	1041	Hídláb utca 18. B ép. földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
454	72119/A/9	1041	Hídláb utca 18. C ép. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
455	72119/A/7	1041	Hídláb utca 18. C ép. földszint 10.	Lakás	Önkormányzat
456	72119/A/8	1041	Hídláb utca 18. C ép. földszint 11.	Lakás	Önkormányzat
457	72014/2	1041	Hídláb utca 19.	Földterület	Önkormányzat
458	76561/50/A/78	1048	Intarzia utca 1. 11 4. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
459	76561/50/A/72	1048	Intarzia utca 1. 11 földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
460	76561/50/A/116	1048	Intarzia utca 1. földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
461	76561/48/A/7	1048	Intarzia utca 10. 01 4. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
462	76561/48/A/100	1048	Intarzia utca 12. földszint 06.	Helyiség	Önkormányzat
463	76561/42/A/65	1048	Intarzia utca 15. földszint /Ü	Helyiség	Önkormányzat
464	76561/41/A/61	1048	Intarzia utca 21. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
465	76561/45/A/92	1048	Intarzia utca 22. földszint /Ü	Helyiség	Önkormányzat
466	76561/43/A/79	1048	Intarzia utca 24. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
467	76561/43/A/78	1048	Intarzia utca 28. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
468	76561/50/A/115	1048	Intarzia utca 5. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
469	76561/48/A/10	1048	Intarzia utca 8. 02 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
470	76561/48/A/97	1048	Intarzia utca 8. 02 földszint .	Helyiség	Önkormányzat
471	74325/1/A/35	1047	Irányi Dániel utca 1. 1. emelet 38.	Lakás	Önkormányzat
472	74325/1/A/45	1047	Irányi Dániel utca 1. 2. emelet 50.	Lakás	Önkormányzat
473	74325/1/A/55	1047	Irányi Dániel utca 1. 2. emelet 62.	Lakás	Önkormányzat
474	74325/1/A/63	1047	Irányi Dániel utca 1. 2. emelet 72.	Lakás	Önkormányzat
475	74325/1/A/15	1047	Irányi Dániel utca 1. földszint 14.	Lakás	Önkormányzat
476	74326/A/0	1047	Irányi Dániel utca 1. G-1.	Garázs	Önkormányzat
477	74325/1/A/1	1047	Irányi Dániel utca 1. pince /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
478	74325/1/A/2	1047	Irányi Dániel utca 1. pince 1.	Helyiség	Önkormányzat
479	74325/1/A/3	1047	Irányi Dániel utca 1. pince 2.	Helyiség	Önkormányzat
480	74311/D/1	1047	Irányi Dániel utca 8. földszint /G-1	Garázs	Önkormányzat
481	74311/A/1	1047	Irányi Dániel utca 8. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
482	74311/B/1	1047	Irányi Dániel utca 8. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
483	70680/2/A/42	1043	István út 1. 7. emelet 42.	Lakás	Önkormányzat
484	70680/2/A/181	1043	István út 1. földszint 1/Ü	Helyiség	Önkormányzat
485	70680/2/A/182	1043	István út 1. földszint 2/Ü	Helyiség	Önkormányzat
486	70680/2/A/183	1043	István út 1. földszint 3/Ü	Helyiség	Önkormányzat
487	70003/A/0	1042	István út 14. PMH kávézó	Egyéb szolgáltató feladatok	Önkormányzat
488	70680/2/A/115	1043	István út 3. 10. emelet 55.	Lakás	Önkormányzat
489	70680/2/A/183	1043	István út 3. földszint 3/Ü.	Helyiség	Önkormányzat
490	70680/2/A/184	1043	István út 3. földszint 4/Ü	Helyiség	Önkormányzat
491	70680/2/A/185	1043	István út 3. földszint 5/Ü	Helyiség	Önkormányzat
492	70680/2/A/186	1043	István út 5. földszint 6/Ü	Helyiség	Önkormányzat
493	70680/2/A/187	1043	István út 5. földszint 7/Ü	Helyiség	Önkormányzat
494	76561/107/A/41	1046	Járműtelep utca 17. 01 földszint .	Helyiség	Önkormányzat
495	76561/107/A/44	1046	Járműtelep utca 19. 02 földszint .	Helyiség	Önkormányzat
496	76561/107/A/31	1046	Járműtelep utca 21. 03 3. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
497	76561/107/A/29	1046	Járműtelep utca 21. 03 3. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
498	76561/107/A/45	1046	Járműtelep utca 21. 03 földszint .	Helyiség	Önkormányzat
499	76561/107/A/46	1046	Járműtelep utca 23. 04 földszint .	Helyiség	Önkormányzat
500	76561/87/A/70	1048	Járműtelep utca 3. A ép. 06 földszint Ü-1.	Helyiség	Önkormányzat
501	76561/87/A/71	1048	Járműtelep utca 3. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
502	76561/87/A/72	1048	Járműtelep utca 3. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
503	76561/87/A/85	1048	Járműtelep utca 5. A ép. 05 földszint Ü-1.	Helyiség	Önkormányzat
504	76561/87/A/82	1048	Járműtelep utca 5. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
505	76561/105/A/14	1046	Járműtelep utca 7. A ép. 01 4. emelet 13.	Lakás	Önkormányzat
506	71785/A/21	1042	Jókai utca 6. 00 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
507	71785/A/13	1042	Jókai utca 6. 01 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
508	71785/A/17	1042	Jókai utca 6. 01 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
509	71785/A/6	1042	Jókai utca 6. 01 földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
510	70298/A/10	1042	József Attila utca 60. 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
511	70298/A/18	1042	József Attila utca 60. 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
512	70298/A/23	1042	József Attila utca 60. 2. emelet 5/A	Lakás	Önkormányzat
513	70298/A/26	1042	József Attila utca 60. 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
514	70298/A/1	1042	József Attila utca 60. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat

515	70298/A/3	1042	József Attila utca 60. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
516	70298/A/4	1042	József Attila utca 60. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
517	70298/A/5	1042	József Attila utca 60. földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
518	70298/A/6	1042	József Attila utca 60. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
519	70298/A/7	1042	József Attila utca 60. földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
520	70298/A/8	1042	József Attila utca 60. földszint /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat
521	70298/A/9	1042	József Attila utca 60. földszint /Ü-8	Helyiség	Önkormányzat
522	70298/A/35	1042	József Attila utca 60. földszint /Ü-9	Helyiség	Önkormányzat
523	70298/A/2	1042	József Attila utca 60. földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
524	70229/B/31	1041	Károlyi István utca 25. fsz. 1.	Helyiség	Önkormányzat
525	70746/3/A/78	1043	Kassai utca 10. 2 2. emelet 14.	Lakás	Önkormányzat
526	70746/3/A/89	1043	Kassai utca 10. 2 4. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
527	70746/3/A/118	1043	Kassai utca 10. 2 9. emelet 54.	Lakás	Önkormányzat
528	70746/3/A/94	1043	Kassai utca 10. A ép. 02 5. emelet 30.	Lakás	Önkormányzat
529	70707/8/A/227	1043	Kassai utca 11. 6. emelet 34.	Lakás	Önkormányzat
530	70707/8/A/222	1043	Kassai utca 11. A ép. 04 5. emelet 29.	Lakás	Önkormányzat
531	70707/8/A/225	1043	Kassai utca 11. A ép. 04 5. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
532	70707/8/A/229	1043	Kassai utca 11. A ép. 04 6. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
533	70707/8/A/231	1043	Kassai utca 11. A ép. 04 6. emelet 38.	Lakás	Önkormányzat
534	70746/3/A/190	1043	Kassai utca 12. 3 10. emelet 62.	Lakás	Önkormányzat
535	70746/3/A/159	1043	Kassai utca 12. 3 5. emelet 29.	Lakás	Önkormányzat
536	70746/3/A/131	1043	Kassai utca 12. A ép. 03 földszint 1/01A	Lakás	Önkormányzat
537	70707/8/A/282	1043	Kassai utca 13. A ép. 05 4. emelet 27.	Lakás	Önkormányzat
538	70707/8/A/296	1043	Kassai utca 13. A ép. 05 7. emelet 41.	Lakás	Önkormányzat
539	70707/8/A/302	1043	Kassai utca 13. A ép. 05 8. emelet 47.	Lakás	Önkormányzat
540	70746/3/A/200	1043	Kassai utca 14. 4 1. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
541	70746/3/A/253	1043	Kassai utca 14. 4 10. emelet 61.	Lakás	Önkormányzat
542	70746/3/A/207	1043	Kassai utca 14. 4 2. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
543	70746/3/A/322	1043	Kassai utca 14. 4 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
544	70746/3/A/323	1043	Kassai utca 16. 5 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
545	70746/3/A/259	1043	Kassai utca 16. A ép. 05 földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
546	70707/4/A/17	1043	Kassai utca 19. 4. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
547	70707/4/A/173	1043	Kassai utca 19-25. 4 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
548	70707/4/A/132	1043	Kassai utca 25. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
549	71770/A/3	1042	Kassai utca 49. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
550	70707/8/A/18	1043	Kassai utca 5. A ép. 01 3. emelet 18.	Lakás	Önkormányzat
551	70707/8/A/48	1043	Kassai utca 5. A ép. 01 8. emelet 48.	Lakás	Önkormányzat
552	70707/8/A/52	1043	Kassai utca 5. A ép. 01 8. emelet 52.	Lakás	Önkormányzat
553	70707/8/A/56	1043	Kassai utca 5. A ép. 01 9. emelet 56.	Lakás	Önkormányzat
554	70707/8/A/384	1043	Kassai utca 5-15. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
555	70707/8/A/385	1043	Kassai utca 5-15. 3 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
556	70707/8/A/387	1043	Kassai utca 5-15. 4 földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
557	70707/8/A/388	1043	Kassai utca 5-15. 5 földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
558	70707/8/A/389	1043	Kassai utca 5-15. 6 földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
559	71768/A/2	1042	Kassai utca 53. A ép. alagsor 2.	Helyiség	Önkormányzat
560	70707/8/A/72	1043	Kassai utca 7. A ép. 02 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
561	70707/8/A/101	1043	Kassai utca 7. A ép. 02 6. emelet 35.	Lakás	Önkormányzat
562	70707/8/A/122	1043	Kassai utca 7. A ép. 02 9. emelet 56.	Lakás	Önkormányzat
563	70707/8/A/66	1043	Kassai utca 7. A ép. 02 földszint 1/01A	Lakás	Önkormányzat
564	70707/8/A/68	1043	Kassai utca 7. A ép. 02 földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
565	70746/3/A/44	1043	Kassai utca 8. 1 7. emelet 42.	Lakás	Önkormányzat
566	70746/3/A/321	1043	Kassai utca 8. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
567	70707/8/A/163	1043	Kassai utca 9. A ép. 03 6. emelet 35.	Lakás	Önkormányzat
568	71422/118/A/0	1041	Király utca 25.	Önálló üzletek és butikok	Önkormányzat
569	71422/119/A/0	1041	Király utca 27.	Önálló üzletek és butikok	Önkormányzat
570	72111	1041	Kiss János utca 13-15.	Társasház	Önkormányzat
571	72111/A/3	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
572	72111/A/8	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 10.	Lakás	Önkormányzat
573	72111/A/7	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 11.	Lakás	Önkormányzat
574	72111/A/6	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 12.	Lakás	Önkormányzat
575	72111/A/5	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 13.	Lakás	Önkormányzat
576	72111/A/4	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 14.	Lakás	Önkormányzat
577	72111/A/13	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 15.	Lakás	Önkormányzat
578	72111/A/2	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
579	72111/A/1	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
580	72111/A/12	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
581	72111/A/11	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 7.	Lakás	Önkormányzat
582	72111/A/10	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
583	72111/A/9	1041	Kiss János utca 13-15. A ép. földszint 9.	Lakás	Önkormányzat
584	72111/B/1	1041	Kiss János utca 13-15. B ép. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
585	72111/B/2	1041	Kiss János utca 13-15. B ép. földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
586	72136/A/5	1041	Kiss János utca 2. A ép. földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
587	72136/A/9	1041	Kiss János utca 2. A ép. földszint 9.	Helyiség	Önkormányzat
588	72732/A/7	1045	Klára utca 49. B ép. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
589	73493/A/3	1046	Klauzál utca 30. A ép. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
590	73493/B/1	1046	Klauzál utca 30. B ép. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
591	70085/A/4	1046	Klauzál utca 4. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
592	76561/111/A/3	1048	Kordován tér 1. 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
593	76561/111/A/37	1048	Kordován tér 1. 10. emelet 37.	Lakás	Önkormányzat
594	76561/111/A/8	1048	Kordován tér 1. 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
595	76561/100/A/116	1046	Kordován tér 10. 2 10. emelet 55.	Lakás	Önkormányzat
596	76561/100/A/70	1046	Kordován tér 10. 2 2. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
597	76561/100/A/81	1046	Kordován tér 10. 2 4. emelet 20.	Lakás	Önkormányzat
598	76561/103/A/96	1046	Kordován tér 11. A ép. 04 6. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
599	76561/103/A/108	1046	Kordován tér 11. A ép. 04 8. emelet 48.	Lakás	Önkormányzat
600	76561/111/A/19	1048	Kordován tér 1-2. 1 5. emelet 19.	Lakás	Önkormányzat
601	76561/111/A/162	1048	Kordován tér 1-2. 1 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat

602	76561/111/A/92	1048	Kordován tér 1-2. 2 9. emelet 52.	Lakás	Önkormányzat
603	76561/111/A/161	1048	Kordován tér 1-2. 2 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
604	76561/111/A/56	1048	Kordován tér 2. 3. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
605	76561/111/A/83	1048	Kordován tér 2. 8. emelet 43.	Lakás	Önkormányzat
606	76561/116/A/1	1048	Kordován tér 4. földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
607	76561/99/A/120	1046	Kordován tér 9. 10. emelet 60.	Lakás	Önkormányzat
608	76561/99/A/95	1046	Kordován tér 9. 6. emelet 35.	Lakás	Önkormányzat
609	76561/99/A/105	1046	Kordován tér 9. 8. emelet 45.	Lakás	Önkormányzat
610	76561/99/A/110	1046	Kordován tér 9. 9. emelet 50.	Lakás	Önkormányzat
611	76561/99/A/162	1046	Kordován tér 9. földszint .	Helyiség	Önkormányzat
612	75214/7/B	1046	Kunhalom utca 1/C	Rekreáció	Önkormányzat
613	76561/208	1048	Külső Szilágyi - Bőröndös - Kordován	Helyiség	Önkormányzat
614	76561/211	1048	Külsö Szilágyi út	Földterület	Önkormányzat
615	76539/43/A/15	1048	Külső Szilágyi út 102. 1 4. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
616	76539/43/A/16	1048	Külső Szilágyi út 102. 1 4. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
617	76539/43/A/21	1048	Külső Szilágyi út 102. 1 6. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
618	76539/43/A/133	1048	Külső Szilágyi út 102. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
619	76539/43/A/134	1048	Külső Szilágyi út 102. 1 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
620	76539/42/A/17	1048	Külső Szilágyi út 104. 5. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
621	76539/42/A/32	1048	Külső Szilágyi út 104. 8. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
622	76539/42/A/73	1048	Külső Szilágyi út 104-106. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
623	76539/42/A/74	1048	Külső Szilágyi út 104-106. 1 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
624	76539/42/A/75	1048	Külső Szilágyi út 104-106. 1 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
625	76539/42/A/76	1048	Külső Szilágyi út 104-106. 2 földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
626	76539/24/A/22	1044	Külső Szilágyi út 108. 8. emelet 22.	Lakás	Önkormányzat
627	76539/24/A/155	1044	Külső Szilágyi út 108. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
628	76539/24/A/43	1044	Külső Szilágyi út 110. 5. emelet 19.	Lakás	Önkormányzat
629	76539/24/A/156	1044	Külső Szilágyi út 110. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
630	76539/24/A/157	1044	Külső Szilágyi út 110. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
631	76539/23/A/30	1048	Külső Szilágyi út 112. 8. emelet 30.	Lakás	Önkormányzat
632	76539/23/A/95	1048	Külső Szilágyi út 112-116. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
633	76539/23/A/96	1048	Külső Szilágyi út 112-116. 1 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
634	76539/23/A/97	1048	Külső Szilágyi út 112-116. 2 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
635	76539/23/A/98	1048	Külső Szilágyi út 112-116. 2 földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
636	76539/23/A/99	1048	Külső Szilágyi út 112-116. 3 földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
637	76539/23/A/54	1048	Külső Szilágyi út 114. 7. emelet 19.	Lakás	Önkormányzat
638	76539/23/A/76	1048	Külső Szilágyi út 116. 5. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
639	76539/23/A/79	1048	Külső Szilágyi út 116. 6. emelet 20.	Lakás	Önkormányzat
640	76539/23/A/82	1048	Külső Szilágyi út 116. 6. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
641	76539/23/A/87	1048	Külső Szilágyi út 116. 8. emelet 28.	Lakás	Önkormányzat
642	76539/23/A/91	1048	Külső Szilágyi út 116. 9. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
643	76539/22/A/16	1044	Külső Szilágyi út 118. 1 5. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
644	76539/22/A/24	1044	Külső Szilágyi út 118. 1 7. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
645	76539/22/A/26	1044	Külső Szilágyi út 118. 1 7. emelet 26.	Lakás	Önkormányzat
646	76539/22/A/155	1044	Külső Szilágyi út 118. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
647	76539/22/A/156	1044	Külső Szilágyi út 118. 1 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
648	76539/22/A/157	1044	Külső Szilágyi út 120. 2 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
649	76561/125/B/4	1046	Külső Szilágyi út 54. 2 földszint G-9.	Garázs	Önkormányzat
650	76561/133/A/4	1046	Külső Szilágyi út 60. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
651	76561/133/B/3	1046	Külsö Szilágyi út 62. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
652	76561/133/B/4	1046	Külsö Szilágyi út 62. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
653	76561/133/C/15	1046	Külső Szilágyi út 64. 4. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
654	76561/133/C/2	1046	Külsö Szilágyi út 64. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
655	76561/133/C/3	1046	Külsö Szilágyi út 64. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
656	76561/133/D/4	1046	Külső Szilágyi út 66. D.ép. földszint /Ü20	Helyiség	Önkormányzat
657	76561/133/D/3	1046	Külső Szilágyi út 66. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
658	71422/149/A/95	1041	Laborfalvi Róza utca 11. 3 garázs	Garázs	Önkormányzat
659	71422/149/A/96	1041	Laborfalvi Róza utca 11. 3 garázs	Garázs	Önkormányzat
660	71422/149/A/93	1041	Laborfalvi Róza utca 13. 2 garázs	Garázs	Önkormányzat
661	71422/149/A/94	1041	Laborfalvi Róza utca 13. 2 garázs	Garázs	Önkormányzat
662	71422/149/A/92	1041	Laborfalvi Róza utca 15. 1 garázs	Garázs	Önkormányzat
663	71422/149/A/90	1041	Laborfalvi Róza utca 15. 1 raktár R-1.	Raktár	Önkormányzat
664	71422/149/A/91	1041	Laborfalvi Róza utca 15. 2 garázs	Garázs	Önkormányzat
665	71422/136/A/95	1044	Laborfalvi Róza utca 16. 1 földszint 1. garázs	Garázs	Önkormányzat
666	71422/136/A/96	1044	Laborfalvi Róza utca 16. 1 földszint 1. garázs	Garázs	Önkormányzat
667	71422/136/A/97	1044	Laborfalvi Róza utca 18. 2 földszint 1. garász	Garázs	Önkormányzat
668	71422/136/A/98	1044	Laborfalvi Róza utca 18. 2 földszint 1. garász	Garázs	Önkormányzat
669	71422/136/A/100	1044	Laborfalvi Róza utca 20. 3 földszint 1. garázs	Garázs	Önkormányzat
670	71422/136/A/99	1044	Laborfalvi Róza utca 20. 3 földszint 1. garázs	Garázs	Önkormányzat
671	71422/136/A/101	1044	Laborfalvi Róza utca 22. 4 földszint 1. gazázs	Garázs	Önkormányzat
672	71422/136/A/102	1044	Laborfalvi Róza utca 22. 4 földszint 1. gazázs	Garázs	Önkormányzat
673	71422/136/A/103	1044	Laborfalvi Róza utca 24. 5 földszint 1. garázs	Garázs	Önkormányzat
674	71422/136/A/104	1044	Laborfalvi Róza utca 24. 5 földszint 1. garázs	Garázs	Önkormányzat
675	71422/149/A/101	1041	Laborfalvi Róza utca 5. 6 garázs	Garázs	Önkormányzat
676	71422/149/A/102	1041	Laborfalvi Róza utca 5. 6 garázs	Garázs	Önkormányzat
677	71422/149/A/99	1041	Laborfalvi Róza utca 7. 5 garázs	Garázs	Önkormányzat
678	71422/149/A/100	1041	Laborfalvi Róza utca 7. 5 garázs G20618	Garázs	Önkormányzat
679	71422/149/A/97	1041	Laborfalvi Róza utca 9. 4 garázs	Garázs	Önkormányzat
680	71422/149/A/98	1041	Laborfalvi Róza utca 9. 4 garázs	Garázs	Önkormányzat
681	76561/89/A/40	1046	Lakkozó utca 11. 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
682	76561/89/A/44	1046	Lakkozó utca 11. 3. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
683	76561/89/A/33	1046	Lakkozó utca 11. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
684	76561/89/A/35	1046	Lakkozó utca 11. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
685	76561/89/A/34	1046	Lakkozó utca 11.. földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
686	76561/89/A/45	1046	Lakkozó utca 13. földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
687	76561/89/A/46	1046	Lakkozó utca 13. földszint G-2	Garázs	Önkormányzat
688	76561/79/A/24	1046	Lakkozó utca 24. 3 földszint G-4.	Garázs	Önkormányzat

689	76561/123/A/99	1048	Lakkozó utca 25. 07 földszint G92711	Garázs	Önkormányzat
690	76561/123/A/100	1048	Lakkozó utca 25. 07 földszint R-1.	Raktár	Önkormányzat
691	76561/91/A/39	1046	Lakkozó utca 30. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
692	76561/91/A/41	1046	Lakkozó utca 30. 1 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
693	76561/124/A/29	1046	Lakkozó utca 31. 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
694	76561/91/A/42	1046	Lakkozó utca 32. földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
695	76561/91/A/44	1046	Lakkozó utca 32. földszint G-2.	Garázs	Önkormányzat
696	76561/128/A/1	1046	Lakkozó utca 33. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
697	76561/91/A/47	1046	Lakkozó utca 34. földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
698	76561/128/B/1	1046	Lakkozó utca 35. 2 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
699	76561/91/A/32	1046	Lakkozó utca 36. 4 3. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
700	76561/91/A/30	1046	Lakkozó utca 36. 4 3. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
701	76561/91/A/48	1046	Lakkozó utca 36. 4 földszint /Ü10	Helyiség	Önkormányzat
702	76561/91/A/50	1046	Lakkozó utca 36. 4 földszint /Ü12	Helyiség	Önkormányzat
703	76561/91/A/51	1046	Lakkozó utca 36. földszint G-1,	Garázs	Önkormányzat
704	76561/91/A/52	1046	Lakkozó utca 36. földszint G-2.	Garázs	Önkormányzat
705	76561/128/C/1	1046	Lakkozó utca 37. 3 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
706	76561/131/A/10	1046	Lakkozó utca 41. 2 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
707	76561/131/A/36	1046	Lakkozó utca 45. 4 3. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
708	76561/131/A/59	1046	Lakkozó utca 45. 4 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
709	76561/131/A/62	1046	Lakkozó utca 47. 5 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
710	76561/131/A/60	1046	Lakkozó utca 47. 5 földszint G-7.	Garázs	Önkormányzat
711	76561/125/A/8	1048	Lakkozó utca 48. 1 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
712	76561/125/A/13	1048	Lakkozó utca 48. 1 3. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
713	76561/125/A/1	1048	Lakkozó utca 48. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
714	76561/125/A/3	1048	Lakkozó utca 48. 1 földszint G-3.	Garázs	Önkormányzat
715	76561/126/A/9	1046	Lakkozó utca 50. 1 3. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
716	76561/126/A/12	1046	Lakkozó utca 52. 03 földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
717	76561/126/A/25	1046	Lakkozó utca 54. 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
718	76561/127/B/7	1046	Lakkozó utca 58. 2. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
719	76561/132/A/3	1046	Lakkozó utca 62. 1 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
720	76561/132/B/1	1046	Lakkozó utca 64. 2 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
721	76561/132/C/5	1046	Lakkozó utca 66. 3 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
722	76561/132/C/6	1046	Lakkozó utca 66. 3 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
723	76561/132/C/8	1046	Lakkozó utca 66. 3 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
724	76561/132/C/2	1046	Lakkozó utca 66. 3 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
725	76561/132/D/2	1046	Lakkozó utca 68. 4 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
726	76561/132/D/6	1046	Lakkozó utca 68. 4 2. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
727	76561/132/D/1	1046	Lakkozó utca 68. 4 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
728	76561/87/A/56	1048	Lakkozó utca 7. A ép. 07 földszint Ü-1.	Helyiség	Önkormányzat
729	76561/87/A/54	1048	Lakkozó utca 7. A ép. 07 földszint Ü-2.	Helyiség	Önkormányzat
730	76561/87/A/55	1048	Lakkozó utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
731	76561/132/E/3	1046	Lakkozó utca 70. 5 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
732	76561/132/E/1	1046	Lakkozó utca 70. 5 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
733	76561/88/A/4	1046	Lakkozó utca 9. 1 földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
734	76561/88/A/3	1046	Lakkozó utca 9. 1 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
735	76561/88/A/1	1046	Lakkozó utca 9. 1 földszint Ü-1.	Helyiség	Önkormányzat
736	73894/A/5	1047	Langlet Waldemár utca 16-18.	Helyiség	Önkormányzat
737	73897/A/8	1047	Langlet Waldemár utca 20. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
738	71670/A/9	1042	Lebstück Mária utca 45. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
739	71670/A/10	1042	Lebstück Mária utca 45. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
740	71670/A/11	1042	Lebstück Mária utca 45. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
741	71670/A/20	1042	Lebstück Mária utca 45. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
742	71422/82/A/32	1041	Lebstück Mária utca 54. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
743	71422/96/A/35	1041	Lebstück Mária utca 55. 1 5. emelet 34.	Lakás	Önkormányzat
744	71422/96/A/56	1041	Lebstück Mária utca 55. 1 9. emelet 55.	Lakás	Önkormányzat
745	71422/96/A/89	1041	Lebstück Mária utca 57. 2 3. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
746	71422/96/A/115	1041	Lebstück Mária utca 57. 2 8. emelet 47.	Lakás	Önkormányzat
747	71422/96/A/122	1041	Lebstück Mária utca 57. 2 9. emelet 54.	Lakás	Önkormányzat
748	71422/96/A/68	1041	Lebstück Mária utca 57. 2 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
749	71422/96/A/66	1041	Lebstück Mária utca 57. 2 pince 1.	Helyiség	Önkormányzat
750	71422/96/A/67	1041	Lebstück Mária utca 57. 2 pince 2.	Helyiség	Önkormányzat
751	71422/96/A/149	1041	Lebstück Mária utca 59. 3 2. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
752	71422/96/A/164	1041	Lebstück Mária utca 59. 3 5. emelet 31.	Lakás	Önkormányzat
753	71422/96/A/165	1041	Lebstück Mária utca 59. 3 5. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
754	71422/96/A/171	1041	Lebstück Mária utca 59. 3 6. emelet 38.	Lakás	Önkormányzat
755	71422/96/A/133	1041	Lebstück Mária utca 59. 3 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
756	71422/96/A/228	1041	Lebstück Mária utca 61. 4 5. emelet 30.	Lakás	Önkormányzat
757	71422/96/A/234	1041	Lebstück Mária utca 61. 4 6. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
758	71422/96/A/246	1041	Lebstück Mária utca 61. 4 8. emelet 48.	Lakás	Önkormányzat
759	71422/96/A/252	1041	Lebstück Mária utca 61. 4 9. emelet 54.	Lakás	Önkormányzat
760	71422/96/A/198	1041	Lebstück Mária utca 61. 4 földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
761	71422/94/A/47	1041	Lebstück Mária utca 63. 8. emelet 47.	Lakás	Önkormányzat
762	71422/94/A/53	1041	Lebstück Mária utca 63. 9. emelet 53.	Lakás	Önkormányzat
763	71422/94/A/4	1041	Lebstück Mária utca 63. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
764	71422/94/A/257	1041	Lebstück Mária utca 63-69. 2 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
765	71422/94/A/258	1041	Lebstück Mária utca 63-69. 3 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
766	71422/94/A/259	1041	Lebstück Mária utca 63-69. 4 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
767	71422/94/A/73	1041	Lebstück Mária utca 65. 1. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
768	71422/94/A/81	1041	Lebstück Mária utca 65. 3. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
769	71422/94/A/99	1041	Lebstück Mária utca 65. 6. emelet 35.	Lakás	Önkormányzat
770	71422/94/A/109	1041	Lebstück Mária utca 65. 7. emelet 45.	Lakás	Önkormányzat
771	71422/94/A/190	1041	Lebstück Mária utca 67. 10. emelet 62.	Lakás	Önkormányzat
772	71422/94/A/192	1041	Lebstück Mária utca 67. 10. emelet 64.	Lakás	Önkormányzat
773	71422/94/A/230	1041	Lebstück Mária utca 69. 6. emelet 38.	Lakás	Önkormányzat
774	71422/94/A/240	1041	Lebstück Mária utca 69. 8. emelet 48.	Lakás	Önkormányzat
775	71422/94/A/241	1041	Lebstück Mária utca 69. 8. emelet 49.	Lakás	Önkormányzat

776	71422/94/A/195	1041	Lebstück Mária utca 69. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
777	74945	1046	Leiningen Károly utca 37.	Társasház	Önkormányzat
778	70220/A/3	1047	Liszt Ferenc utca 16. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
779	70220/A/5	1047	Liszt Ferenc utca 16. földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
780	70220/A/6	1047	Liszt Ferenc utca 16. földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
781	70279/3/A/1	1047	Liszt Ferenc utca 27-29. földszint 1/Ü	Helyiség	Önkormányzat
782	70279/3/A/2	1047	Liszt Ferenc utca 27-29. földszint 2/Ü	Helyiség	Önkormányzat
783	70279/3/A/3	1047	Liszt Ferenc utca 27-29. földszint 3/Ü	Helyiség	Önkormányzat
784	70279/3/A/4	1047	Liszt Ferenc utca 27-29. földszint 4/Ü	Helyiség	Önkormányzat
785	70279/3/A/5	1047	Liszt Ferenc utca 27-29. földszint 5/Ü	Helyiség	Önkormányzat
786	70279/3/A/6	1047	Liszt Ferenc utca 27-29. földszint 6/Ü	Helyiség	Önkormányzat
787	70279/3/A/7	1047	Liszt Ferenc utca 27-29. földszint 7/Ü	Helyiség	Önkormányzat
788	70279/3/A/8	1047	Liszt Ferenc utca 27-29. földszint 8/Ü	Helyiség	Önkormányzat
789	70484/A/6	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 12. földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
790	70496/4	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A	Társasház	Önkormányzat
791	70496/4/A/5	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
792	70496/4/A/7	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
793	70496/4/A/6	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 1. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
794	70496/4/A/11	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 12.	Lakás	Önkormányzat
795	70496/4/A/12	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 13.	Lakás	Önkormányzat
796	70496/4/A/8	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 2. 9.	Helyiség	Önkormányzat
797	70496/4/A/9	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 2. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
798	70496/4/A/10	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 2. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
799	70496/4/A/13	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 3. emelet 14.	Lakás	Önkormányzat
800	70496/4/A/14	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 3. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
801	70496/4/A/15	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. 3. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
802	70496/4/A/4	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
803	70496/4/A/1	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. fsz. 1.	Lakás	Önkormányzat
804	70496/4/A/2	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. fsz. 2.	Lakás	Önkormányzat
805	70496/4/A/3	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A A ép. fsz. 3.	Lakás	Önkormányzat
806	70496/4/A/16	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A/G-1	Garázs	Önkormányzat
807	70496/4/A/17	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A/G-2	Garázs	Önkormányzat
808	70496/4/A/18	1043	Lórántffy Zsuzsanna utca 15/A/G-3	Garázs	Önkormányzat
809	76561/65/A/167	1046	Lóverseny tér 6. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
810	76561/65/A/168	1046	Lóverseny tér 6. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
811	70181/A/14	1041	Lőrinc utca 10. 00 1. emelet 14.	Lakás	Önkormányzat
812	70181/A/16	1041	Lőrinc utca 10. 00 1. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
813	70204/A/17	1041	Lőrinc utca 21-23. 1. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
814	70170/A/3	1041	Lőrinc utca 24. 00 földszint Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
815	70170/A/4	1041	Lőrinc utca 24. 00 földszint Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
816	70016	1041	Lőrinc utca 29.	Társasház	Önkormányzat
817	70016/A/1	1041	Lőrinc utca 29. fsz. 1.	Lakás	Önkormányzat
818	70016/A/2	1041	Lőrinc utca 29. fsz. 2.	Lakás	Önkormányzat
819	70016/A/3	1041	Lőrinc utca 29. fsz. 3.	Lakás	Önkormányzat
820	70016/A/4	1041	Lőrinc utca 29. fsz. 4.	Lakás	Önkormányzat
821	70016/A/5	1041	Lőrinc utca 29. fsz. 5.	Lakás	Önkormányzat
822	70016/A/6	1041	Lőrinc utca 29. fsz. 6.	Lakás	Önkormányzat
823	70016/A/7	1041	Lőrinc utca 29. fsz. 7.	Lakás	Önkormányzat
824	70035/A/13	1041	Lőrinc utca 30. 00 földszint 15.	Lakás	Önkormányzat
825	70035/A/3	1041	Lőrinc utca 30. 00 földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
826	70035/A/4	1041	Lőrinc utca 30. 00 földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
827	70035/A/5	1041	Lőrinc utca 30. 00 földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
828	70032	1041	Lőrinc utca 34/A	Társasház	Önkormányzat
829	70032/A/1	1041	Lőrinc utca 34/A földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
830	70032/A/2	1041	Lőrinc utca 34/A földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
831	70032/A/3	1041	Lőrinc utca 34/A földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
832	70032/A/4	1041	Lőrinc utca 34/A földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
833	70032/A/5	1041	Lőrinc utca 34/A földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
834	70032/A/6	1041	Lőrinc utca 34/A földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
835	70032/A/7	1041	Lőrinc utca 34/A földszint 7.	Lakás	Önkormányzat
836	70030	1041	Lőrinc utca 36/A	Társasház	Önkormányzat
837	70030/A/1	1041	Lőrinc utca 36/A földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
838	70030/A/2	1041	Lőrinc utca 36/A földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
839	70030/A/3	1041	Lőrinc utca 36/A földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
840	70030/A/4	1041	Lőrinc utca 36/A földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
841	70030/A/5	1041	Lőrinc utca 36/A földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
842	70030/A/6	1041	Lőrinc utca 36/A földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
843	70030/A/7	1041	Lőrinc utca 36/A tetőtér 1.	Lakás	Önkormányzat
844	70020/A/9	1041	Lőrinc utca 39. 00 földszint 9.	Lakás	Önkormányzat
845	70022/A/16	1041	Lőrinc utca 43. 00 1. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
846	70022/A/25	1041	Lőrinc utca 43. 00 2. emelet 20.	Lakás	Önkormányzat
847	70022/A/8	1041	Lőrinc utca 43. 00 földszint 2/A	Lakás	Önkormányzat
848	70191/A/3	1041	Lőrinc utca 5. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
849	70007/A/11	1041	Mády Lajos utca 2-2/A A ép. 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
850	70007/A/20	1041	Mády Lajos utca 2-2/A A ép. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
851	70007/A/21	1041	Mády Lajos utca 2-2/A A ép. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
852	70007/A/4	1041	Mády Lajos utca 2-2/A A ép. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
853	70007/A/22	1041	Mády Lajos utca 2-2/A B ép. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
854	70007/A/23	1041	Mády Lajos utca 2-2/A B ép. földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
855	70007/A/24	1041	Mády Lajos utca 2-2/A B ép. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
856	70007/A/25	1041	Mády Lajos utca 2-2/A B ép. földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
857	70007/A/26	1041	Mády Lajos utca 2-2/A B ép. földszint /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat
858	74325/3	1044	Megyeri út 15.	Helyiség	Önkormányzat
859	76561/215	1048	Megyeri út 201.	Társasház	Önkormányzat
860	76561/215/A/5	1048	Megyeri út 201. C 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
861	76561/215/A/6	1048	Megyeri út 201. C 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
862	76561/215/A/7	1048	Megyeri út 201. C 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat

863	76561/215/A/8	1048	Megyeri út 201. C 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
864	76561/215/A/9	1048	Megyeri út 201. C 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
865	76561/215/A/10	1048	Megyeri út 201. C 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
866	76561/215/A/11	1048	Megyeri út 201. C 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
867	76561/215/A/12	1048	Megyeri út 201. C 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
868	76561/215/A/13	1048	Megyeri út 201. C 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
869	76561/215/A/14	1048	Megyeri út 201. C 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
870	76561/215/A/15	1048	Megyeri út 201. C 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
871	76561/215/A/16	1048	Megyeri út 201. C 3. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
872	76561/215/A/17	1048	Megyeri út 201. C 4. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
873	76561/215/A/18	1048	Megyeri út 201. C 4. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
874	76561/215/A/19	1048	Megyeri út 201. C 4. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
875	76561/215/A/20	1048	Megyeri út 201. C 4. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
876	76561/215/A/21	1048	Megyeri út 201. C 5. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
877	76561/215/A/22	1048	Megyeri út 201. C 5. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
878	76561/215/A/23	1048	Megyeri út 201. C 5. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
879	76561/215/A/24	1048	Megyeri út 201. C 5. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
880	76561/215/A/1	1048	Megyeri út 201. C földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
881	76561/215/A/2	1048	Megyeri út 201. C földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
882	76561/215/A/3	1048	Megyeri út 201. C földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
883	76561/215/A/4	1048	Megyeri út 201. C földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
884	76561/215/A/33	1048	Megyeri út 201. D 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
885	76561/215/A/34	1048	Megyeri út 201. D 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
886	76561/215/A/35	1048	Megyeri út 201. D 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
887	76561/215/A/36	1048	Megyeri út 201. D 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
888	76561/215/A/37	1048	Megyeri út 201. D 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
889	76561/215/A/38	1048	Megyeri út 201. D 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
890	76561/215/A/39	1048	Megyeri út 201. D 1. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
891	76561/215/A/40	1048	Megyeri út 201. D 1. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
892	76561/215/A/41	1048	Megyeri út 201. D 1. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
893	76561/215/A/42	1048	Megyeri út 201. D 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
894	76561/215/A/43	1048	Megyeri út 201. D 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
895	76561/215/A/44	1048	Megyeri út 201. D 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
896	76561/215/A/45	1048	Megyeri út 201. D 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
897	76561/215/A/46	1048	Megyeri út 201. D 2. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
898	76561/215/A/47	1048	Megyeri út 201. D 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
899	76561/215/A/48	1048	Megyeri út 201. D 2. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
900	76561/215/A/49	1048	Megyeri út 201. D 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
901	76561/215/A/50	1048	Megyeri út 201. D 2. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
902	76561/215/A/51	1048	Megyeri út 201. D 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
903	76561/215/A/52	1048	Megyeri út 201. D 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
904	76561/215/A/53	1048	Megyeri út 201. D 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
905	76561/215/A/54	1048	Megyeri út 201. D 3. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
906	76561/215/A/55	1048	Megyeri út 201. D 3. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
907	76561/215/A/56	1048	Megyeri út 201. D 3. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
908	76561/215/A/57	1048	Megyeri út 201. D 3. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
909	76561/215/A/58	1048	Megyeri út 201. D 3. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
910	76561/215/A/59	1048	Megyeri út 201. D 3. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
911	76561/215/A/25	1048	Megyeri út 201. D földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
912	76561/215/A/26	1048	Megyeri út 201. D földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
913	76561/215/A/27	1048	Megyeri út 201. D földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
914	76561/215/A/28	1048	Megyeri út 201. D földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
915	76561/215/A/29	1048	Megyeri út 201. D földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
916	76561/215/A/30	1048	Megyeri út 201. D földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
917	76561/215/A/31	1048	Megyeri út 201. D földszint 7.	Lakás	Önkormányzat
918	76561/215/A/32	1048	Megyeri út 201. D földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
919	76539/57/A/36	1048	Megyeri út 202. 10. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
920	76539/57/A/28	1048	Megyeri út 202. 7. emelet 28.	Lakás	Önkormányzat
921	76539/57/A/29	1048	Megyeri út 202. 8. emelet 29.	Lakás	Önkormányzat
922	76539/57/A/180	1048	Megyeri út 202. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
923	76539/57/A/181	1048	Megyeri út 202. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
924	76539/57/A/182	1048	Megyeri út 202. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
925	76561/216	1048	Megyeri út 203.	Társasház	Önkormányzat
926	76561/216/A/9	1048	Megyeri út 203. A 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
927	76561/216/A/10	1048	Megyeri út 203. A 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
928	76561/216/A/11	1048	Megyeri út 203. A 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
929	76561/216/A/12	1048	Megyeri út 203. A 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
930	76561/216/A/13	1048	Megyeri út 203. A 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
931	76561/216/A/14	1048	Megyeri út 203. A 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
932	76561/216/A/15	1048	Megyeri út 203. A 1. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
933	76561/216/A/16	1048	Megyeri út 203. A 1. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
934	76561/216/A/17	1048	Megyeri út 203. A 1. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
935	76561/216/A/18	1048	Megyeri út 203. A 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
936	76561/216/A/19	1048	Megyeri út 203. A 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
937	76561/216/A/20	1048	Megyeri út 203. A 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
938	76561/216/A/21	1048	Megyeri út 203. A 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
939	76561/216/A/22	1048	Megyeri út 203. A 2. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
940	76561/216/A/23	1048	Megyeri út 203. A 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
941	76561/216/A/24	1048	Megyeri út 203. A 2. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
942	76561/216/A/25	1048	Megyeri út 203. A 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
943	76561/216/A/26	1048	Megyeri út 203. A 2. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
944	76561/216/A/27	1048	Megyeri út 203. A 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
945	76561/216/A/28	1048	Megyeri út 203. A 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
946	76561/216/A/29	1048	Megyeri út 203. A 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
947	76561/216/A/30	1048	Megyeri út 203. A 3. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
948	76561/216/A/31	1048	Megyeri út 203. A 3. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
949	76561/216/A/32	1048	Megyeri út 203. A 3. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat

950	76561/216/A/33	1048	Megyeri út 203. A 3. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
951	76561/216/A/34	1048	Megyeri út 203. A 3. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
952	76561/216/A/35	1048	Megyeri út 203. A 3. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
953	76561/216/A/1	1048	Megyeri út 203. A földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
954	76561/216/A/2	1048	Megyeri út 203. A földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
955	76561/216/A/3	1048	Megyeri út 203. A földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
956	76561/216/A/4	1048	Megyeri út 203. A földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
957	76561/216/A/5	1048	Megyeri út 203. A földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
958	76561/216/A/6	1048	Megyeri út 203. A földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
959	76561/216/A/7	1048	Megyeri út 203. A földszint 7.	Lakás	Önkormányzat
960	76561/216/A/8	1048	Megyeri út 203. A földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
961	76561/216/A/40	1048	Megyeri út 203. B 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
962	76561/216/A/41	1048	Megyeri út 203. B 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
963	76561/216/A/42	1048	Megyeri út 203. B 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
964	76561/216/A/43	1048	Megyeri út 203. B 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
965	76561/216/A/44	1048	Megyeri út 203. B 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
966	76561/216/A/45	1048	Megyeri út 203. B 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
967	76561/216/A/46	1048	Megyeri út 203. B 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
968	76561/216/A/47	1048	Megyeri út 203. B 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
969	76561/216/A/48	1048	Megyeri út 203. B 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
970	76561/216/A/49	1048	Megyeri út 203. B 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
971	76561/216/A/50	1048	Megyeri út 203. B 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
972	76561/216/A/51	1048	Megyeri út 203. B 3. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
973	76561/216/A/52	1048	Megyeri út 203. B 4. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
974	76561/216/A/53	1048	Megyeri út 203. B 4. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
975	76561/216/A/54	1048	Megyeri út 203. B 4. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
976	76561/216/A/55	1048	Megyeri út 203. B 4. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
977	76561/216/A/56	1048	Megyeri út 203. B 5. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
978	76561/216/A/57	1048	Megyeri út 203. B 5. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
979	76561/216/A/58	1048	Megyeri út 203. B 5. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
980	76561/216/A/59	1048	Megyeri út 203. B 5. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
981	76561/216/A/36	1048	Megyeri út 203. B földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
982	76561/216/A/37	1048	Megyeri út 203. B földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
983	76561/216/A/38	1048	Megyeri út 203. B földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
984	76561/216/A/39	1048	Megyeri út 203. B földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
985	76539/57/A/54	1048	Megyeri út 204. 6. emelet 18.	Lakás	Önkormányzat
986	76539/57/A/183	1048	Megyeri út 204. földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
987	76561/218	1048	Megyeri út 205.	Társasház	Önkormányzat
988	76561/218/A/15	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
989	76561/218/A/16	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
990	76561/218/A/17	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
991	76561/218/A/18	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
992	76561/218/A/24	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
993	76561/218/A/25	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
994	76561/218/A/26	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
995	76561/218/A/27	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 3. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
996	76561/218/A/33	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 4. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
997	76561/218/A/34	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 4. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
998	76561/218/A/35	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 4. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
999	76561/218/A/36	1048	Megyeri út 205. A ép. 1 4. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1000	76561/218/A/6	1048	Megyeri út 205. A ép. 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1001	76561/218/A/7	1048	Megyeri út 205. A ép. 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1002	76561/218/A/8	1048	Megyeri út 205. A ép. 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1003	76561/218/A/9	1048	Megyeri út 205. A ép. 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1004	76561/218/A/10	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1005	76561/218/A/11	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1006	76561/218/A/12	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1007	76561/218/A/13	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1008	76561/218/A/14	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
1009	76561/218/A/19	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1010	76561/218/A/20	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1011	76561/218/A/21	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1012	76561/218/A/22	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1013	76561/218/A/23	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 2. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
1014	76561/218/A/28	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1015	76561/218/A/29	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1016	76561/218/A/30	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1017	76561/218/A/31	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 3. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1018	76561/218/A/32	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 3. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
1019	76561/218/A/37	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 4. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1020	76561/218/A/38	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 4. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1021	76561/218/A/39	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 4. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1022	76561/218/A/40	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 4. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1023	76561/218/A/41	1048	Megyeri út 205. A ép. 2 4. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
1024	76561/218/A/1	1048	Megyeri út 205. A ép. földszint 1/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1025	76561/218/A/3	1048	Megyeri út 205. A ép. földszint 3/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1026	76561/218/A/4	1048	Megyeri út 205. A ép. földszint 4/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1027	76561/218/A/5	1048	Megyeri út 205. A ép. földszint 5/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1028	76561/218/A/2	1048	Megyeri út 205. A.ép. földszint 2/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1029	76561/218/B/44	1048	Megyeri út 205. B ép. 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1030	76561/218/B/45	1048	Megyeri út 205. B ép. 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1031	76561/218/B/46	1048	Megyeri út 205. B ép. 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1032	76561/218/B/47	1048	Megyeri út 205. B ép. 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1033	76561/218/B/48	1048	Megyeri út 205. B ép. 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1034	76561/218/B/49	1048	Megyeri út 205. B ép. 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1035	76561/218/B/50	1048	Megyeri út 205. B ép. 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1036	76561/218/B/51	1048	Megyeri út 205. B ép. 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat

1037	76561/218/B/52	1048	Megyeri út 205. B ép. 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1038	76561/218/B/53	1048	Megyeri út 205. B ép. 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1039	76561/218/B/54	1048	Megyeri út 205. B ép. 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1040	76561/218/B/55	1048	Megyeri út 205. B ép. 3. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1041	76561/218/B/56	1048	Megyeri út 205. B ép. 4. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1042	76561/218/B/57	1048	Megyeri út 205. B ép. 4. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1043	76561/218/B/58	1048	Megyeri út 205. B ép. 4. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1044	76561/218/B/59	1048	Megyeri út 205. B ép. 4. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1045	76561/218/B/60	1048	Megyeri út 205. B ép. 5. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1046	76561/218/B/61	1048	Megyeri út 205. B ép. 5. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1047	76561/218/B/62	1048	Megyeri út 205. B ép. 5. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1048	76561/218/B/63	1048	Megyeri út 205. B ép. 5. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1049	76561/218/B/64	1048	Megyeri út 205. B ép. 6. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1050	76561/218/B/65	1048	Megyeri út 205. B ép. 6. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1051	76561/218/B/66	1048	Megyeri út 205. B ép. 6. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1052	76561/218/B/67	1048	Megyeri út 205. B ép. 6. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1053	76561/218/B/68	1048	Megyeri út 205. B ép. 7. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1054	76561/218/B/69	1048	Megyeri út 205. B ép. 7. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1055	76561/218/B/70	1048	Megyeri út 205. B ép. 7. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1056	76561/218/B/71	1048	Megyeri út 205. B ép. 7. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1057	76561/218/B/42	1048	Megyeri út 205. B ép. földszint 1/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1058	76561/218/B/43	1048	Megyeri út 205. B ép. földszint 2/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1059	76561/218/C/76	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1060	76561/218/C/77	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1061	76561/218/C/78	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1062	76561/218/C/83	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1063	76561/218/C/84	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1064	76561/218/C/85	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1065	76561/218/C/90	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1066	76561/218/C/91	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1067	76561/218/C/92	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1068	76561/218/C/97	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 4. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1069	76561/218/C/98	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 4. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1070	76561/218/C/99	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 4. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1071	76561/218/C/104	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 5. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1072	76561/218/C/105	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 5. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1073	76561/218/C/106	1048	Megyeri út 205. C ép. 1 5. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1074	76561/218/C/79	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1075	76561/218/C/80	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1076	76561/218/C/81	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1077	76561/218/C/82	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1078	76561/218/C/86	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1079	76561/218/C/87	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1080	76561/218/C/88	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1081	76561/218/C/89	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1082	76561/218/C/93	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1083	76561/218/C/94	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1084	76561/218/C/95	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1085	76561/218/C/96	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 3. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1086	76561/218/C/100	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 4. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1087	76561/218/C/101	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 4. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1088	76561/218/C/102	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 4. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1089	76561/218/C/103	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 4. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1090	76561/218/C/107	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 5. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1091	76561/218/C/108	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 5. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1092	76561/218/C/109	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 5. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1093	76561/218/C/110	1048	Megyeri út 205. C ép. 2 5. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1094	76561/218/C/72	1048	Megyeri út 205. C ép. földszint 1/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1095	76561/218/C/73	1048	Megyeri út 205. C ép. földszint 2/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1096	76561/218/C/74	1048	Megyeri út 205. C ép. földszint 3/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1097	76561/218/C/75	1048	Megyeri út 205. C ép. földszint 4/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1098	76561/218/D/114	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1099	76561/218/D/115	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1100	76561/218/D/116	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1101	76561/218/D/117	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1102	76561/218/D/121	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1103	76561/218/D/122	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1104	76561/218/D/123	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1105	76561/218/D/124	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1106	76561/218/D/128	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1107	76561/218/D/129	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1108	76561/218/D/130	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1109	76561/218/D/131	1048	Megyeri út 205. D ép. 1 3. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1110	76561/218/D/118	1048	Megyeri út 205. D ép. 2 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1111	76561/218/D/119	1048	Megyeri út 205. D ép. 2 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1112	76561/218/D/120	1048	Megyeri út 205. D ép. 2 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1113	76561/218/D/125	1048	Megyeri út 205. D ép. 2 2. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1114	76561/218/D/126	1048	Megyeri út 205. D ép. 2 2. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1115	76561/218/D/127	1048	Megyeri út 205. D ép. 2 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1116	76561/218/D/132	1048	Megyeri út 205. D ép. 2 3. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1117	76561/218/D/133	1048	Megyeri út 205. D ép. 2 3. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1118	76561/218/D/134	1048	Megyeri út 205. D ép. 2 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1119	76561/218/D/111	1048	Megyeri út 205. D ép. földszint 1/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1120	76561/218/D/112	1048	Megyeri út 205. D ép. földszint 2/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1121	76561/218/D/113	1048	Megyeri út 205. D ép. földszint 3/Ü	Helyiség	Önkormányzat
1122	76539/57/A/184	1048	Megyeri út 206. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
1123	76561/220/C/55	1048	Megyeri út 207. földszint / 26	Helyiség	Önkormányzat

1124	76561/220/C/56	1048	Megyeri út 207. földszint / 30.	Helyiség	Önkormányzat
1125	76561/220/C/54	1048	Megyeri út 207. földszint /22	Helyiség	Önkormányzat
1126	76539/57/A/94	1048	Megyeri út 208. 3. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
1127	76539/57/A/109	1048	Megyeri út 208. 7. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
1128	76539/57/A/185	1048	Megyeri út 208. földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
1129	76539/49/A/35	1048	Megyeri út 218. 8. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
1130	76539/49/A/1	1048	Megyeri út 218. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1131	76539/49/A/2	1048	Megyeri út 218. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1132	76539/49/A/3	1048	Megyeri út 218. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1133	75608/5	1044	Megyeri út 22. földterület	Földterület	Önkormányzat
1134	76539/49/A/40	1048	Megyeri út 220. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1135	76539/49/A/76	1048	Megyeri út 222. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1136	76539/49/A/77	1048	Megyeri út 222. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1137	76539/49/A/104	1048	Megyeri út 224. 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1138	76539/49/A/102	1048	Megyeri út 224. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1139	76539/49/A/138	1048	Megyeri út 226. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1140	76539/49/A/139	1048	Megyeri út 226. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1141	74113/B/1	1047	Megyeri út 3. B ép. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1142	74113/B/2	1047	Megyeri út 3. B ép. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1143	74113/D/3	1047	Megyeri út 3. D ép. földszint P-1	Parkoló	Önkormányzat
1144	74113/D/4	1047	Megyeri út 3. D ép. földszint P-2	Parkoló	Önkormányzat
1145	73150/4/B/8	1046	Mikes Kelemen utca 13-17. B ép. földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
1146	70663/A/57	1043	Munkásotthon utca 18-22. földszint 2/Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1147	70663/A/58	1043	Munkásotthon utca 18-22. földszint 3/Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1148	70698/A/13	1043	Munkásotthon utca 32. 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1149	70698/A/17	1043	Munkásotthon utca 32. 3. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1150	70897/2/A/2	1043	Munkásotthon utca 33-39. 01 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1151	70892/5/A/24	1042	Munkásotthon utca 58. 2. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
1152	70892/5/A/1	1042	Munkásotthon utca 58. teremgarázs TG-12	Garázs	Önkormányzat
1153	70892/5/A/1	1042	Munkásotthon utca 58. teremgarázs TG-13	Garázs	Önkormányzat
1154	71171/5/A/1	1043	Munkásotthon utca 74. A ép. 01 földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1155	76561/102/A/29	1046	Nádasdy Kálmán utca 21. 1 8. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
1156	76561/102/A/1	1046	Nádasdy Kálmán utca 21. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1157	76561/102/A/50	1046	Nádasdy Kálmán utca 23. 2 7. emelet 20.	Lakás	Önkormányzat
1158	76561/102/A/68	1046	Nádasdy Kálmán utca 25. 3 5. emelet 14.	Lakás	Önkormányzat
1159	76561/102/A/76	1046	Nádasdy Kálmán utca 25. 3 8. emelet 22.	Lakás	Önkormányzat
1160	76561/102/A/77	1046	Nádasdy Kálmán utca 25. 3 8. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
1161	76561/102/A/2	1046	Nádasdy Kálmán utca 25. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1162	76561/102/A/101	1046	Nádasdy Kálmán utca 27. 4 8. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
1163	76561/102/A/3	1046	Nádasdy Kálmán utca 27. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1164	76561/102/A/5	1046	Nádasdy Kálmán utca 29. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
1165	76561/102/A/161	1046	Nádasdy Kálmán utca 31. 6 10. emelet 29.	Lakás	Önkormányzat
1166	76561/102/A/4	1046	Nádasdy Kálmán utca 31. földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
1167	76561/102/A/168	1046	Nádasdy Kálmán utca 33. 7 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1168	76561/102/A/201	1046	Nádasdy Kálmán utca 35. 8 3. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
1169	76561/102/A/211	1046	Nádasdy Kálmán utca 35. 8 7. emelet 19.	Lakás	Önkormányzat
1170	76561/102/A/6	1046	Nádasdy Kálmán utca 35. földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
1171	73585/A/5	1046	Nádor utca 32. 00 földszint /I	Helyiség	Önkormányzat
1172	73604/1/A/29	1046	Nádor utca 34. 2 3. emelet 28.	Lakás	Önkormányzat
1173	73604/1/A/52	1046	Nádor utca 34. 2 alagsor /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1174	73604/1/A/54	1046	Nádor utca 34. 2 alagsor /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
1175	73604/1/A/18	1046	Nádor utca 34. 2 magasföldszint 17.	Lakás	Önkormányzat
1176	73604/1/A/58	1046	Nádor utca 34. 2 tetőtér 3.	Helyiség	Önkormányzat
1177	73604/1/A/30	1046	Nádor utca 36. 3 földszint 29.	Lakás	Önkormányzat
1178	73604/1/A/59	1046	Nádor utca 36. 3 tetőtér 4.	Helyiség	Önkormányzat
1179	73604/1/A/55	1046	Nádor utca 38. 4 alagsor 41.	Helyiség	Önkormányzat
1180	73606/A/47	1046	Nádor utca 42-44. 3 3. emelet 47.	Lakás	Önkormányzat
1181	73606/A/48	1046	Nádor utca 42-44. 3 3. emelet 48.	Lakás	Önkormányzat
1182	74685/A/1	1046	Nádor utca 72. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1183	72442/A/2	1045	Nap utca 7. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1184	70746/2/A/42	1043	Nyár utca 1. 1 10. emelet 42.	Lakás	Önkormányzat
1185	70746/2/A/16	1043	Nyár utca 1. 1 4. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
1186	70746/2/A/20	1043	Nyár utca 1. 1 5. emelet 20.	Lakás	Önkormányzat
1187	70746/2/A/171	1043	Nyár utca 1. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1188	71182/7/A/182	1045	Nyár utca 101. 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1189	71182/7/A/183	1045	Nyár utca 101. 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1190	71182/7/A/235	1045	Nyár utca 101. 10. emelet 55.	Lakás	Önkormányzat
1191	71182/7/A/202	1045	Nyár utca 101. 4. emelet 22.	Lakás	Önkormányzat
1192	71182/7/A/228	1045	Nyár utca 101. 8. emelet 48.	Lakás	Önkormányzat
1193	71182/7/A/254	1045	Nyár utca 101. földszint /Ü14	Helyiség	Önkormányzat
1194	71182/7/A/255	1045	Nyár utca 101. földszint /Ü15	Helyiség	Önkormányzat
1195	70897/10/A/2	1041	Nyár utca 14. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
1196	71329/17/A/31	1041	Nyár utca 26. 1 5. emelet 31.	Lakás	Önkormányzat
1197	71329/17/A/193	1041	Nyár utca 26. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1198	70746/2/A/68	1043	Nyár utca 3. 2 6. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
1199	70746/2/A/73	1043	Nyár utca 3. 2 7. emelet 28.	Lakás	Önkormányzat
1200	70746/2/A/81	1043	Nyár utca 3. 2 9. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
1201	71329/17/A/145	1041	Nyár utca 30. 3 3. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
1202	71329/17/A/165	1041	Nyár utca 30. 3 6. emelet 37.	Lakás	Önkormányzat
1203	71329/14/A/39	1041	Nyár utca 34. 2. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
1204	71329/14/A/48	1041	Nyár utca 34. 5. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
1205	71329/14/A/34	1041	Nyár utca 34. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
1206	71329/14/A/88	1041	Nyár utca 36. 8. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
1207	71329/14/A/92	1041	Nyár utca 36. 9. emelet 28.	Lakás	Önkormányzat
1208	71329/14/A/129	1041	Nyár utca 36. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1209	71329/14/A/65	1041	Nyár utca 36. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1210	71329/14/A/126	1041	Nyár utca 38. 10. emelet 30.	Lakás	Önkormányzat

1211	71329/14/A/127	1041	Nyár utca 38. 10. emelet 31.	Lakás	Önkormányzat
1212	71329/14/A/119	1041	Nyár utca 38. 7. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
1213	71329/14/A/97	1041	Nyár utca 38. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1214	71329/14/A/98	1041	Nyár utca 38. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
1215	70746/2/A/106	1043	Nyár utca 5. 3 5. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
1216	70746/2/A/172	1043	Nyár utca 5. 3 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1217	70707/7/A/2	1041	Nyár utca 6. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
1218	70707/16/A/60	1041	Nyár utca 67. 4. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
1219	70746/2/A/159	1043	Nyár utca 7. 4 7. emelet 31.	Lakás	Önkormányzat
1220	71182/7/A/4	1045	Nyár utca 95. 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1221	71182/7/A/57	1045	Nyár utca 95. 10. emelet 57.	Lakás	Önkormányzat
1222	71182/7/A/21	1045	Nyár utca 95. 4. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
1223	71182/7/A/29	1045	Nyár utca 95. 5. emelet 29.	Lakás	Önkormányzat
1224	71182/7/A/51	1045	Nyár utca 95. 9. emelet 51.	Lakás	Önkormányzat
1225	71182/7/A/241	1045	Nyár utca 95. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1226	71182/7/A/242	1045	Nyár utca 95. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1227	71182/7/A/243	1045	Nyár utca 95. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1228	71182/7/A/244	1045	Nyár utca 95. földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
1229	71182/7/A/245	1045	Nyár utca 95. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
1230	71182/7/A/61	1045	Nyár utca 97. 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1231	71182/7/A/71	1045	Nyár utca 97. 2. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
1232	71182/7/A/96	1045	Nyár utca 97. 6. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
1233	71182/7/A/246	1045	Nyár utca 97. földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
1234	71182/7/A/247	1045	Nyár utca 97. földszint /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat
1235	71182/7/A/248	1045	Nyár utca 97. földszint /Ü-8	Helyiség	Önkormányzat
1236	71182/7/A/249	1045	Nyár utca 97. földszint /Ü-9	Helyiség	Önkormányzat
1237	71182/7/A/166	1045	Nyár utca 99. 8. emelet 46.	Lakás	Önkormányzat
1238	71182/7/A/172	1045	Nyár utca 99. 9. emelet 52.	Lakás	Önkormányzat
1239	71182/7/A/173	1045	Nyár utca 99. 9. emelet 53.	Lakás	Önkormányzat
1240	71182/7/A/250	1045	Nyár utca 99. földszint /Ü10	Helyiség	Önkormányzat
1241	71182/7/A/251	1045	Nyár utca 99. földszint /Ü11	Helyiség	Önkormányzat
1242	71182/7/A/252	1045	Nyár utca 99. földszint /Ü12	Helyiség	Önkormányzat
1243	71182/7/A/253	1045	Nyár utca 99. földszint /Ü13	Helyiség	Önkormányzat
1244	76561/41/A/58	1048	Óceánárok utca 11. földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
1245	76561/42/A/57	1048	Óceánárok utca 13. garázs	Garázs	Önkormányzat
1246	76561/42/A/57	1048	Óceánárok utca 13. garázs	Garázs	Önkormányzat
1247	76561/42/A/58	1048	Óceánárok utca 13. garázs	Garázs	Önkormányzat
1248	76561/42/A/58	1048	Óceánárok utca 13. garázs	Garázs	Önkormányzat
1249	76561/42/A/59	1048	Óceánárok utca 15. garázs	Garázs	Önkormányzat
1250	76561/42/A/59	1048	Óceánárok utca 15. garázs	Garázs	Önkormányzat
1251	76561/42/A/60	1048	Óceánárok utca 15. garázs	Garázs	Önkormányzat
1252	76561/42/A/61	1048	Óceánárok utca 15. garázs	Garázs	Önkormányzat
1253	76561/46/A/71	1048	Óceánárok utca 17. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1254	76561/46/A/72	1048	Óceánárok utca 17. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1255	76561/46/A/72	1048	Óceánárok utca 17. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1256	76561/46/A/73	1048	Óceánárok utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1257	76561/46/A/73	1048	Óceánárok utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1258	76561/46/A/74	1048	Óceánárok utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1259	76561/47/A/57	1048	Óceánárok utca 21. földszint G-1/1.	Garázs	Önkormányzat
1260	76561/47/A/57	1048	Óceánárok utca 21. földszint G-1/2.	Garázs	Önkormányzat
1261	76561/47/A/58	1048	Óceánárok utca 21. földszint G-2/1.	Garázs	Önkormányzat
1262	76561/47/A/59	1048	Óceánárok utca 23. földszint G-1/1.	Garázs	Önkormányzat
1263	76561/47/A/59	1048	Óceánárok utca 23. földszint G-1/2.	Garázs	Önkormányzat
1264	76561/47/A/60	1048	Óceánárok utca 23. földszint G-2.	Garázs	Önkormányzat
1265	76561/47/A/61	1048	Óceánárok utca 23. földszint G-3.	Garázs	Önkormányzat
1266	76561/50/A/23	1048	Óceánárok utca 25. 4 3. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
1267	76561/50/A/108	1048	Óceánárok utca 25. 4 földszint G-4.	Garázs	Önkormányzat
1268	76561/41/A/59	1048	Óceánárok utca 9. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1269	76512/495	1044	Óradna utca 2/A	Iroda	Önkormányzat
1270	71318/A/0	1045	Ősz utca 139. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
1271	76561/47/A/62	1048	Pácoló utca 1. földszint G-1/1.	Garázs	Önkormányzat
1272	76561/47/A/62	1048	Pácoló utca 1. földszint G-1/2.	Garázs	Önkormányzat
1273	76561/47/A/63	1048	Pácoló utca 1. földszint G-2/1.	Garázs	Önkormányzat
1274	76561/50/A/45	1048	Pácoló utca 10. 4. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
1275	76561/50/A/43	1048	Pácoló utca 10. 7 3. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
1276	76561/48/A/36	1048	Pácoló utca 11. 05 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1277	76561/50/A/48	1048	Pácoló utca 12. 8 2. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1278	76561/50/A/114	1048	Pácoló utca 12. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1279	76561/48/A/62	1048	Pácoló utca 13. 08 3. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1280	76561/48/A/103	1048	Pácoló utca 17. 10 földszint .	Helyiség	Önkormányzat
1281	76561/48/A/102	1048	Pácoló utca 17. 10 földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
1282	76561/50/A/4	1048	Pácoló utca 2. 1 2. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
1283	76561/50/A/104	1048	Pácoló utca 2. 1 földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
1284	76561/50/A/105	1048	Pácoló utca 2. 1 földszint G-2.	Garázs	Önkormányzat
1285	76561/47/A/64	1048	Pácoló utca 3. földszint G-1/1.	Garázs	Önkormányzat
1286	76561/50/A/12	1048	Pácoló utca 4. 2 3. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
1287	76561/50/A/7	1048	Pácoló utca 4. 2 földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1288	76561/50/A/106	1048	Pácoló utca 4. 2 földszint G-3.	Helyiség	Önkormányzat
1289	76561/47/A/65	1048	Pácoló utca 5. földszint G-1	Garázs	Önkormányzat
1290	76561/50/A/107	1048	Pácoló utca 6. 3 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1291	76561/48/A/98	1048	Pácoló utca 7. 03 földszint Ü.	Helyiség	Önkormányzat
1292	76561/48/A/99	1048	Pácoló utca 7. 03 földszint Ü1.	Helyiség	Önkormányzat
1293	76561/50/A/37	1048	Pácoló utca 8. 6 3. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
1294	76561/48/A/28	1048	Pácoló utca 9. 04 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1295	74108/B/0	1047	Perényi Zsigmond utca 1. R-1	Raktár	Önkormányzat
1296	74126/A/6	1047	Perényi Zsigmond utca 28/A földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
1297	74090/A/5	1047	Perényi Zsigmond utca 35-37. A ép. földszint 5.	Lakás	Önkormányzat

1298	71422/63/A/121	1042	Petőfi Sándor utca 20. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1299	71422/63/A/122	1042	Petőfi Sándor utca 20. 1 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1300	71422/63/A/123	1042	Petőfi Sándor utca 20. 1 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1301	71422/63/A/5	1042	Petőfi Sándor utca 20. 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
1302	71422/63/A/124	1042	Petőfi Sándor utca 22. 2 földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
1303	71422/63/A/125	1042	Petőfi Sándor utca 22. 2 földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
1304	71422/63/A/126	1042	Petőfi Sándor utca 22. 2 földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
1305	71422/63/A/127	1042	Petőfi Sándor utca 22. 2 földszint /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat
1306	71422/63/A/128	1042	Petőfi Sándor utca 22. 2 földszint /Ü-8	Helyiség	Önkormányzat
1307	71422/63/A/129	1042	Petőfi Sándor utca 22. 2 földszint /Ü-9	Helyiség	Önkormányzat
1308	71422/63/A/84	1042	Petőfi Sándor utca 22. 4. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
1309	71422/63/A/85	1042	Petőfi Sándor utca 22. 5. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
1310	71793/A/25	1042	Petőfi Sándor utca 8. pince /L	Helyiség	Önkormányzat
1311	71814	1042	Petőfi utca 4-6. parkoló	Parkoló	Önkormányzat
1312	71807/2/A	1042	Petőfi úti A pavilon	Helyiség	Önkormányzat
1313	72331/9/A	1043	Pozsonyi u. 4/c	Sportlétesítmény	Önkormányzat
1314	72331/15/A/73	1043	Pozsonyi utca 2/C 6. emelet 72.	Lakás	Önkormányzat
1315	72331/15/A/87	1043	Pozsonyi utca 2/C 7. emelet 86.	Lakás	Önkormányzat
1316	72331/15/A/89	1043	Pozsonyi utca 2/C 7. emelet 88.	Lakás	Önkormányzat
1317	72331/15/A/92	1043	Pozsonyi utca 2/C 7. emelet 91.	Lakás	Önkormányzat
1318	72331/15/A/114	1043	Pozsonyi utca 2/C 9. emelet 113.	Lakás	Önkormányzat
1319	72331/15/A/115	1043	Pozsonyi utca 2/C 9. emelet 114.	Lakás	Önkormányzat
1320	72331/15/A/39	1043	Pozsonyi utca 2/C A ép. 01 3. emelet 38.	Lakás	Önkormányzat
1321	72331/4/A/2	1045	Pozsonyi utca 6/C A ép. 01 földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
1322	73604/2/A/70	1046	Pöltenberg utca 10. 3 alagsor /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
1323	73604/2/A/71	1046	Pöltenberg utca 10. 3 alagsor /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
1324	73604/2/A/63	1046	Pöltenberg utca 12. 4 2. emelet 55.	Lakás	Önkormányzat
1325	73604/2/A/53	1046	Pöltenberg utca 12. 4 földszint 45.	Lakás	Önkormányzat
1326	73604/2/A/56	1046	Pöltenberg utca 12. 4 magasfölds 48.	Lakás	Önkormányzat
1327	73604/2/A/72	1046	Pöltenberg utca 12. alagsor /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
1328	73604/2/A/73	1046	Pöltenberg utca 12. alagsor /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat
1329	73604/1/A/11	1046	Pöltenberg utca 14. 1 2. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
1330	73604/1/A/57	1046	Pöltenberg utca 14. 1 tetőtér 2.	Helyiség	Önkormányzat
1331	73604/3/A/49	1044	Pöltenberg utca 2. 2. emelet 49.	Lakás	Önkormányzat
1332	73604/3/A/61	1044	Pöltenberg utca 2. 4 tetőtér 4.	Helyiség	Önkormányzat
1333	73604/3/A/57	1044	Pöltenberg utca 2. alagsor 37.	Helyiség	Önkormányzat
1334	73604/2/A/9	1046	Pöltenberg utca 6. 1 1. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
1335	73604/2/A/67	1046	Pöltenberg utca 6. 1 alagsor /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1336	73604/2/A/68	1046	Pöltenberg utca 6. 1 alagsor /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1337	73604/2/A/23	1046	Pöltenberg utca 8. 2 1. emelet 20.	Lakás	Önkormányzat
1338	73604/2/A/29	1046	Pöltenberg utca 8. 2 2. emelet 26.	Lakás	Önkormányzat
1339	73604/2/A/69	1046	Pöltenberg utca 8. 2 alagsor /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1340	73604/2/A/16	1046	Pöltenberg utca 8. 2 alagsor 13.	Helyiség	Önkormányzat
1341	73604/2/A/19	1046	Pöltenberg utca 8. 2 földszint 16.	Lakás	Önkormányzat
1342	75608/4	1044	Reviczky utca 15. földterület	Földterület	Önkormányzat
1343	70897/20/A/383	1042	Rózsa u.14. A ép. 07 fszt.1.postaláda üzlet mell.	Helyiség	Önkormányzat
1344	71182/11/A/12	1045	Rózsa utca 1. A ép. 01 2. emelet 12.	Lakás	Önkormányzat
1345	71182/11/A/15	1045	Rózsa utca 1. A ép. 01 3. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
1346	71182/11/A/32	1045	Rózsa utca 1. A ép. 01 6. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
1347	71182/11/A/52	1045	Rózsa utca 1. A ép. 01 9. emelet 52.	Lakás	Önkormányzat
1348	71182/11/A/241	1045	Rózsa utca 1. A ép. 01 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1349	71182/11/A/242	1045	Rózsa utca 1. A ép. 01 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1350	71182/11/A/243	1045	Rózsa utca 1. A ép. 01 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
1351	71182/11/A/244	1045	Rózsa utca 1. A ép. 01 földszint 4.	Helyiség	Önkormányzat
1352	70897/20/A/316	1042	Rózsa utca 10. A ép. 05 10. emelet 58.	Lakás	Önkormányzat
1353	70897/20/A/293	1042	Rózsa utca 10. A ép. 05 6. emelet 35.	Lakás	Önkormányzat
1354	70897/20/A/311	1042	Rózsa utca 10. A ép. 05 9. emelet 53.	Lakás	Önkormányzat
1355	70897/20/A/254	1042	Rózsa utca 10. A ép. 05 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1356	70897/20/A/255	1042	Rózsa utca 10. A ép. 05 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1357	70897/20/A/256	1042	Rózsa utca 10. A ép. 05 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
1358	70897/20/A/257	1042	Rózsa utca 10. A ép. 05 földszint 4.	Helyiség	Önkormányzat
1359	70897/20/A/258	1042	Rózsa utca 10. A ép. 05 földszint 5.	Helyiség	Önkormányzat
1360	71182/8/A/116	1042	Rózsa utca 11. 10. emelet 56.	Lakás	Önkormányzat
1361	71182/8/A/68	1042	Rózsa utca 11. 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
1362	71182/8/A/75	1042	Rózsa utca 11. 3. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
1363	71182/8/A/112	1042	Rózsa utca 11. 9. emelet 52.	Lakás	Önkormányzat
1364	71182/8/A/245	1042	Rózsa utca 11. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
1365	71182/8/A/246	1042	Rózsa utca 11. földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
1366	71182/8/A/247	1042	Rózsa utca 11. földszint /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat
1367	71182/8/A/248	1042	Rózsa utca 11. földszint /Ü-8	Helyiség	Önkormányzat
1368	71182/8/A/249	1042	Rózsa utca 11. földszint /Ü-9	Helyiség	Önkormányzat
1369	70897/20/A/378	1042	Rózsa utca 12. A ép. 06 10. emelet 56.	Lakás	Önkormányzat
1370	70897/20/A/380	1042	Rózsa utca 12. A ép. 06 10. emelet 58.	Lakás	Önkormányzat
1371	70897/20/A/352	1042	Rózsa utca 12. A ép. 06 5. emelet 30.	Lakás	Önkormányzat
1372	70897/20/A/358	1042	Rózsa utca 12. A ép. 06 6. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
1373	70897/20/A/360	1042	Rózsa utca 12. A ép. 06 7. emelet 38.	Lakás	Önkormányzat
1374	70897/20/A/319	1042	Rózsa utca 12. A ép. 06 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1375	70897/20/A/320	1042	Rózsa utca 12. A ép. 06 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1376	70897/20/A/321	1042	Rózsa utca 12. A ép. 06 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
1377	70897/20/A/322	1042	Rózsa utca 12. A ép. 06 földszint 4.	Helyiség	Önkormányzat
1378	71182/8/A/156	1042	Rózsa utca 13. 6. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
1379	71182/8/A/170	1042	Rózsa utca 13. 9. emelet 50.	Lakás	Önkormányzat
1380	71182/8/A/172	1042	Rózsa utca 13. 9. emelet 52.	Lakás	Önkormányzat
1381	71182/8/A/250	1042	Rózsa utca 13. földszint /Ü10	Helyiség	Önkormányzat
1382	71182/8/A/251	1042	Rózsa utca 13. földszint /Ü11	Helyiség	Önkormányzat
1383	71182/8/A/252	1042	Rózsa utca 13. földszint /Ü12	Helyiség	Önkormányzat
1384	71182/8/A/253	1042	Rózsa utca 13. földszint /Ü13	Helyiség	Önkormányzat

1385	71182/8/A/254	1042	Rózsa utca 13. földszint /Ü14	Helyiség	Önkormányzat
1386	71182/8/A/128	1042	Rózsa utca 13.3. 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
1387	70897/20/A/386	1042	Rózsa utca 14. A ép. 07 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1388	70897/20/A/442	1042	Rózsa utca 14. A ép. 07 10. emelet 57.	Lakás	Önkormányzat
1389	70897/20/A/422	1042	Rózsa utca 14. A ép. 07 7. emelet 37.	Lakás	Önkormányzat
1390	70897/20/A/427	1042	Rózsa utca 14. A ép. 07 7. emelet 42.	Lakás	Önkormányzat
1391	70897/20/A/384	1042	Rózsa utca 14. A ép. 07 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1392	70897/20/A/385	1042	Rózsa utca 14. A ép. 07 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
1393	71182/8/A/205	1042	Rózsa utca 15. 5. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
1394	71182/8/A/212	1042	Rózsa utca 15. 6. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
1395	71182/8/A/224	1042	Rózsa utca 15. 8. emelet 44.	Lakás	Önkormányzat
1396	71182/8/A/255	1042	Rózsa utca 15. földszint /Ü15	Helyiség	Önkormányzat
1397	71182/8/A/256	1042	Rózsa utca 15. földszint /Ü16	Helyiség	Önkormányzat
1398	71182/8/A/257	1042	Rózsa utca 15. földszint /Ü17	Helyiség	Önkormányzat
1399	71182/8/A/258	1042	Rózsa utca 15. földszint /Ü18	Helyiség	Önkormányzat
1400	71182/13/A/83	1042	Rózsa utca 19-21. 01 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1401	71182/13/A/82	1042	Rózsa utca 19-21. 01 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1402	71182/13/A/80	1042	Rózsa utca 19-21. 02 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1403	71182/13/A/81	1042	Rózsa utca 19-21. 02 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1404	70897/20/A/64	1042	Rózsa utca 2. A ép. 01 10. emelet 59.	Lakás	Önkormányzat
1405	70897/20/A/13	1042	Rózsa utca 2. A ép. 01 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
1406	70897/20/A/41	1042	Rózsa utca 2. A ép. 01 6. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
1407	70897/20/A/1	1042	Rózsa utca 2. A ép. 01 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1408	70897/20/A/2	1042	Rózsa utca 2. A ép. 01 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1409	70897/20/A/3	1042	Rózsa utca 2. A ép. 01 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
1410	70897/20/A/4	1042	Rózsa utca 2. A ép. 01 földszint 4.	Helyiség	Önkormányzat
1411	70897/20/A/5	1042	Rózsa utca 2. A ép. 01 földszint 5.	Helyiség	Önkormányzat
1412	70897/13/A/12	1042	Rózsa utca 26. 3. emelet 12.	Lakás	Önkormányzat
1413	70897/13/A/87	1042	Rózsa utca 26-28. A ép. 01 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1414	70897/13/A/88	1042	Rózsa utca 26-28. A ép. 02 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1415	70897/13/A/49	1042	Rózsa utca 28. 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1416	70897/13/A/84	1042	Rózsa utca 28. 10. emelet 41.	Lakás	Önkormányzat
1417	70897/13/A/51	1042	Rózsa utca 28. 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
1418	70897/13/A/65	1042	Rózsa utca 28. 5. emelet 22.	Lakás	Önkormányzat
1419	70897/13/A/73	1042	Rózsa utca 28. 7. emelet 30.	Lakás	Önkormányzat
1420	71182/11/A/119	1045	Rózsa utca 3. A ép. 02 10. emelet 59.	Lakás	Önkormányzat
1421	71182/11/A/73	1045	Rózsa utca 3. A ép. 02 3. emelet 13.	Lakás	Önkormányzat
1422	71182/11/A/113	1045	Rózsa utca 3. A ép. 02 9. emelet 53.	Lakás	Önkormányzat
1423	71182/11/A/245	1045	Rózsa utca 3. A ép. 02 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1424	71182/11/A/246	1045	Rózsa utca 3. A ép. 02 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1425	70897/20/A/76	1042	Rózsa utca 4. A ép. 02 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
1426	70897/20/A/91	1042	Rózsa utca 4. A ép. 02 4. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
1427	70897/20/A/92	1042	Rózsa utca 4. A ép. 02 4. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
1428	70897/20/A/66	1042	Rózsa utca 4. A ép. 02 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1429	70897/20/A/67	1042	Rózsa utca 4. A ép. 02 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1430	70897/20/A/68	1042	Rózsa utca 4. A ép. 02 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
1431	71422/123/A/224	1041	Rózsa utca 48. 5. emelet 32.	Lakás	Önkormányzat
1432	71182/11/A/142	1045	Rózsa utca 5. A ép. 03 4. emelet 22.	Lakás	Önkormányzat
1433	71182/11/A/247	1045	Rózsa utca 5. A ép. 03 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1434	71182/11/A/248	1045	Rózsa utca 5. A ép. 03 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1435	71182/11/A/249	1045	Rózsa utca 5. A ép. 03 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
1436	71182/11/A/250	1045	Rózsa utca 5. A ép. 03 földszint 4.	Helyiség	Önkormányzat
1437	70897/20/A/181	1042	Rózsa utca 6. A ép. 03 9. emelet 50.	Lakás	Önkormányzat
1438	70897/20/A/129	1042	Rózsa utca 6. A ép. 03 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1439	70897/20/A/130	1042	Rózsa utca 6. A ép. 03 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1440	70897/20/A/131	1042	Rózsa utca 6. A ép. 03 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
1441	71182/11/A/195	1045	Rózsa utca 7. A ép. 04 3. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
1442	71182/11/A/251	1045	Rózsa utca 7. A ép. 04 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1443	71182/11/A/252	1045	Rózsa utca 7. A ép. 04 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1444	71182/11/A/253	1045	Rózsa utca 7. A ép. 04 földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
1445	71422/154/A/0	1041	Rózsa utca 73.	Műhelyek, egyéb, eddig fel nem sorolt építőmérnöki létesítmények	Önkormányzat
1446	70897/20/A/198	1042	Rózsa utca 8. A ép. 04 1. emelet 5.	Lakás	Önkormányzat
1447	70897/20/A/199	1042	Rózsa utca 8. A ép. 04 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1448	70897/20/A/210	1042	Rózsa utca 8. A ép. 04 3. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
1449	70897/20/A/220	1042	Rózsa utca 8. A ép. 04 5. emelet 27.	Lakás	Önkormányzat
1450	70897/20/A/193	1042	Rózsa utca 8. A ép. 04 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1451	71182/8/A/26	1042	Rózsa utca 9. 5. emelet 26.	Lakás	Önkormányzat
1452	71182/8/A/36	1042	Rózsa utca 9. 6. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
1453	71182/8/A/241	1042	Rózsa utca 9. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1454	71182/8/A/242	1042	Rózsa utca 9. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1455	71182/8/A/243	1042	Rózsa utca 9. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1456	71422/108	1042	Rózsaliget köz 1.	Egyéb szolgáltató feladatok	Önkormányzat
1457	76539/38/A/2	1048	Sárpatak utca 10. földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1458	76539/53/A/1	1048	Sárpatak utca 11. földszint G/1.	Garázs	Önkormányzat
1459	76539/53/A/2	1048	Sárpatak utca 11. földszint G/2.	Garázs	Önkormányzat
1460	76539/53/A/3	1048	Sárpatak utca 11. földszint G/3.	Garázs	Önkormányzat
1461	76539/53/A/4	1048	Sárpatak utca 11. földszint G/4.	Garázs	Önkormányzat
1462	76539/53/A/26	1048	Sárpatak utca 13. 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1463	76539/53/A/31	1048	Sárpatak utca 13. 4. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
1464	76539/53/A/17	1048	Sárpatak utca 13. földszint G/1.	Garázs	Önkormányzat
1465	76539/53/A/18	1048	Sárpatak utca 13. földszint G/2.	Garázs	Önkormányzat
1466	76539/53/A/19	1048	Sárpatak utca 13. földszint G/3.	Garázs	Önkormányzat
1467	76539/53/A/20	1048	Sárpatak utca 13. földszint G/4.	Garázs	Önkormányzat
1468	76539/46/A/8	1048	Sárpatak utca 14. 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
1469	76539/52/A/1	1048	Sárpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat

1470	76539/52/A/2	1048	Sárpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1471	76539/52/A/3	1048	Sárpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1472	76539/52/A/4	1048	Sárpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1473	76539/52/A/5	1048	Sárpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1474	76539/52/A/6	1048	Sárpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1475	76539/52/A/7	1048	Sárpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1476	76539/52/A/20	1048	Sárpatak utca 17. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1477	76539/52/A/21	1048	Sárpatak utca 17. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1478	76539/52/A/22	1048	Sárpatak utca 17. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1479	76539/52/A/23	1048	Sárpatak utca 17. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1480	76539/52/A/24	1048	Sárpatak utca 17. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1481	76539/52/A/25	1048	Sárpatak utca 17. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1482	76539/52/A/26	1048	Sárpatak utca 17. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1483	76539/51/A/1	1048	Sárpatak utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1484	76539/51/A/2	1048	Sárpatak utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1485	76539/51/A/3	1048	Sárpatak utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1486	76539/51/A/4	1048	Sárpatak utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1487	76539/51/A/5	1048	Sárpatak utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1488	76539/51/A/6	1048	Sárpatak utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1489	76539/51/A/7	1048	Sárpatak utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1490	76539/51/A/8	1048	Sárpatak utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1491	76539/51/A/9	1048	Sárpatak utca 19. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1492	76539/57/A/126	1048	Sárpatak utca 2. 3. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
1493	76539/57/A/130	1048	Sárpatak utca 2. 4. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
1494	76539/57/A/186	1048	Sárpatak utca 2. földszint /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat
1495	76539/57/A/145	1048	Sárpatak utca 4. 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1496	76539/57/A/150	1048	Sárpatak utca 4. 2. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
1497	76539/57/A/151	1048	Sárpatak utca 4. 2. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
1498	76539/57/A/169	1048	Sárpatak utca 4. 7. emelet 26.	Lakás	Önkormányzat
1499	76539/57/A/189	1048	Sárpatak utca 4. földszint /Ü10	Helyiség	Önkormányzat
1500	76539/57/A/187	1048	Sárpatak utca 4. földszint /Ü-8	Helyiség	Önkormányzat
1501	76539/57/A/188	1048	Sárpatak utca 4. földszint /Ü-9	Helyiség	Önkormányzat
1502	76539/55/A/10	1048	Sárpatak utca 5. 01 földszint /G-1	Garázs	Önkormányzat
1503	76539/55/A/11	1048	Sárpatak utca 5. 01 földszint /G-2	Garázs	Önkormányzat
1504	76539/55/A/12	1048	Sárpatak utca 5. 01 földszint /G-3	Garázs	Önkormányzat
1505	76539/55/A/13	1048	Sárpatak utca 5. 01 földszint /G-4	Garázs	Önkormányzat
1506	76539/55/A/14	1048	Sárpatak utca 5. 01 földszint /G-5	Garázs	Önkormányzat
1507	76539/55/A/15	1048	Sárpatak utca 5. 01 földszint /G-6	Garázs	Önkormányzat
1508	76539/55/A/16	1048	Sárpatak utca 5. 01 földszint /G-7	Garázs	Önkormányzat
1509	76539/55/A/17	1048	Sárpatak utca 5. 01 földszint /G-8	Garázs	Önkormányzat
1510	76539/55/A/18	1048	Sárpatak utca 5. 01 földszint /G-9	Garázs	Önkormányzat
1511	76539/39/A/26	1048	Sárpatak utca 6. 01 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1512	76539/39/A/27	1048	Sárpatak utca 6. 01 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1513	76539/54/A/25	1048	Sárpatak utca 7. 01 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1514	76539/54/A/26	1048	Sárpatak utca 7. 01 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1515	76539/54/A/27	1048	Sárpatak utca 7. 01 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1516	76539/54/A/28	1048	Sárpatak utca 7. 01 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1517	76539/54/A/29	1048	Sárpatak utca 7. 01 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1518	76539/54/A/30	1048	Sárpatak utca 7. 01 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1519	76539/54/A/31	1048	Sárpatak utca 7. 01 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1520	76539/39/A/24	1048	Sárpatak utca 8. 02 4. emelet 12.	Lakás	Önkormányzat
1521	76539/39/A/28	1048	Sárpatak utca 8. 02 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1522	76539/39/A/29	1048	Sárpatak utca 8. 02 földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
1523	76539/54/A/23	1048	Sárpatak utca 9. 02 4. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
1524	76539/54/A/32	1048	Sárpatak utca 9. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1525	76539/54/A/33	1048	Sárpatak utca 9. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1526	76539/54/A/34	1048	Sárpatak utca 9. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1527	76539/54/A/35	1048	Sárpatak utca 9. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1528	76539/54/A/36	1048	Sárpatak utca 9. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1529	76539/54/A/37	1048	Sárpatak utca 9. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1530	76539/54/A/38	1048	Sárpatak utca 9. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1531	76561/100/A/60	1046	Szabolcsi Bence tér 1. 1 10. emelet 59.	Lakás	Önkormányzat
1532	76561/100/A/8	1046	Szabolcsi Bence tér 1. 1 2. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
1533	76561/100/A/17	1046	Szabolcsi Bence tér 1. 1 3. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
1534	76561/100/A/43	1046	Szabolcsi Bence tér 1. 1 7. emelet 42.	Lakás	Önkormányzat
1535	76561/100/A/1	1046	Szabolcsi Bence tér 1. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1536	76561/100/A/172	1046	Szabolcsi Bence tér 3. 4 7. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
1537	76561/100/A/173	1046	Szabolcsi Bence tér 3. 4 8. emelet 22.	Lakás	Önkormányzat
1538	72453/4/A/17	1045	Széchenyi tér 7. 3. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
1539	72453/4/A/1	1045	Széchenyi tér 7. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1540	72453/4/A/3	1045	Széchenyi tér 7. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
1541	72453/4/A/0	1045	Széchenyi tér 7. pince 1.	Helyiség	Önkormányzat
1542	72453/2/A/9	1045	Széchenyi tér 8. 2. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
1543	76539/43/A/72	1048	Székes utca 1. 10. emelet 36.	Lakás	Önkormányzat
1544	76539/43/A/47	1048	Székes utca 1. 3. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
1545	76539/43/A/51	1048	Székes utca 1. 4. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
1546	76539/43/A/61	1048	Székes utca 1. 7. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
1547	76539/43/A/67	1048	Székes utca 1. 8. emelet 31.	Lakás	Önkormányzat
1548	76539/43/A/70	1048	Székes utca 1. 9. emelet 34.	Lakás	Önkormányzat
1549	76539/43/A/135	1048	Székes utca 1. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1550	76539/43/A/137	1048	Székes utca 1. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
1551	76539/43/A/138	1048	Székes utca 1. földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
1552	76539/43/A/75	1048	Székes utca 3. 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1553	76539/43/A/83	1048	Székes utca 3. 4. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
1554	76539/43/A/88	1048	Székes utca 3. 6. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
1555	76539/43/A/93	1048	Székes utca 3. 7. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
1556	76539/43/A/139	1048	Székes utca 3. földszint /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat

1557	76539/43/A/140	1048	Székes utca 3. földszint /Ü-8	Helyiség	Önkormányzat
1558	76539/43/A/142	1048	Székes utca 5. földszint /Ü10	Helyiség	Önkormányzat
1559	76539/43/A/143	1048	Székes utca 5. földszint /Ü11	Helyiség	Önkormányzat
1560	76539/43/A/141	1048	Székes utca 5. földszint /Ü-9	Helyiség	Önkormányzat
1561	76539/24/A/75	1044	Székpatak utca 1. 4. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
1562	76539/24/A/158	1044	Székpatak utca 1. földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
1563	76539/24/A/159	1044	Székpatak utca 1. földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
1564	76539/35/A/1	1048	Székpatak utca 10. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1565	76539/35/A/2	1048	Székpatak utca 10. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1566	76539/27/A/1	1048	Székpatak utca 11. garázs	Garázs	Önkormányzat
1567	76539/27/A/2	1048	Székpatak utca 11. garázs	Garázs	Önkormányzat
1568	76539/27/A/3	1048	Székpatak utca 11. garázs	Garázs	Önkormányzat
1569	76539/27/A/4	1048	Székpatak utca 11. garázs	Garázs	Önkormányzat
1570	76539/27/A/5	1048	Székpatak utca 11. garázs	Garázs	Önkormányzat
1571	76539/35/A/16	1048	Székpatak utca 12. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1572	76539/35/A/17	1048	Székpatak utca 12. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1573	76539/26/A/1	1048	Székpatak utca 13. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1574	76539/26/A/2	1048	Székpatak utca 13. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1575	76539/26/A/3	1048	Székpatak utca 13. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1576	76539/26/A/4	1048	Székpatak utca 13. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1577	76539/26/A/5	1048	Székpatak utca 13. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1578	76539/26/A/6	1048	Székpatak utca 13. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1579	76539/26/A/7	1048	Székpatak utca 13. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1580	76539/26/A/8	1048	Székpatak utca 13. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1581	76539/26/A/9	1048	Székpatak utca 13. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1582	76539/34/A/3	1048	Székpatak utca 14-16. 1 1. emelet 3.	Lakás	Önkormányzat
1583	76539/25/A/1	1048	Székpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1584	76539/25/A/2	1048	Székpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1585	76539/25/A/3	1048	Székpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1586	76539/25/A/4	1048	Székpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1587	76539/25/A/5	1048	Székpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1588	76539/25/A/6	1048	Székpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1589	76539/25/A/7	1048	Székpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1590	76539/25/A/8	1048	Székpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1591	76539/25/A/9	1048	Székpatak utca 15. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1592	76539/20/A/14	1044	Székpatak utca 17. 1 4. emelet 14.	Lakás	Önkormányzat
1593	76539/20/A/21	1044	Székpatak utca 17. 1 6. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
1594	76539/20/A/30	1044	Székpatak utca 17. 1 8. emelet 30.	Lakás	Önkormányzat
1595	76539/20/A/156	1044	Székpatak utca 17. 1 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1596	76539/20/A/157	1044	Székpatak utca 17. 1 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1597	76539/20/A/158	1044	Székpatak utca 17. 1 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1598	76539/20/A/58	1044	Székpatak utca 19. 2 8. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
1599	76539/20/A/159	1044	Székpatak utca 19. 2 földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
1600	76539/20/A/160	1044	Székpatak utca 19. 2 földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
1601	76539/20/A/69	1044	Székpatak utca 21. 3 3. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
1602	76539/20/A/80	1044	Székpatak utca 21. 3 6. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
1603	76539/20/A/87	1044	Székpatak utca 21. 3 7. emelet 28.	Lakás	Önkormányzat
1604	76539/20/A/89	1044	Székpatak utca 21. 3 8. emelet 30.	Lakás	Önkormányzat
1605	76539/20/A/161	1044	Székpatak utca 21. 3 földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
1606	76539/20/A/162	1044	Székpatak utca 21. 3 földszint /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat
1607	76539/20/A/163	1044	Székpatak utca 21. 3 földszint /Ü-8	Helyiség	Önkormányzat
1608	76539/20/A/164	1044	Székpatak utca 21. 3 földszint /Ü-9	Helyiség	Önkormányzat
1609	76539/44/A/10	1048	Székpatak utca 2-4. 1 3. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
1610	76539/24/A/114	1044	Székpatak utca 3. 7. emelet 19.	Lakás	Önkormányzat
1611	76539/24/A/123	1044	Székpatak utca 5. 2. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1612	76539/24/A/125	1044	Székpatak utca 5. 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1613	76539/24/A/139	1044	Székpatak utca 5. 6. emelet 20.	Lakás	Önkormányzat
1614	76539/24/A/145	1044	Székpatak utca 5. 7. emelet 26.	Lakás	Önkormányzat
1615	76539/24/A/147	1044	Székpatak utca 5. 8. emelet 28.	Lakás	Önkormányzat
1616	76539/24/A/160	1044	Székpatak utca 5. földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
1617	76539/24/A/161	1044	Székpatak utca 5. földszint /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat
1618	76539/36/A/4	1048	Székpatak utca 6. 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1619	76539/36/A/1	1048	Székpatak utca 6. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1620	76539/36/A/2	1048	Székpatak utca 6. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1621	76539/29/A/2	1048	Székpatak utca 7. 1. emelet 2.	Lakás	Önkormányzat
1622	76539/29/A/19	1048	Székpatak utca 7. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1623	76539/29/A/10	1048	Székpatak utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1624	76539/29/A/11	1048	Székpatak utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1625	76539/29/A/12	1048	Székpatak utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1626	76539/29/A/13	1048	Székpatak utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1627	76539/29/A/14	1048	Székpatak utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1628	76539/29/A/15	1048	Székpatak utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1629	76539/29/A/16	1048	Székpatak utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1630	76539/29/A/17	1048	Székpatak utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1631	76539/29/A/18	1048	Székpatak utca 7. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1632	76539/36/A/15	1048	Székpatak utca 8. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1633	76539/36/A/16	1048	Székpatak utca 8. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1634	76539/28/A/17	1048	Székpatak utca 9. 3. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
1635	76539/28/A/1	1048	Székpatak utca 9. garázs	Garázs	Önkormányzat
1636	76539/28/A/2	1048	Székpatak utca 9. garázs	Garázs	Önkormányzat
1637	76539/28/A/3	1048	Székpatak utca 9. garázs	Garázs	Önkormányzat
1638	76539/28/A/4	1048	Székpatak utca 9. garázs	Garázs	Önkormányzat
1639	76539/28/A/5	1048	Székpatak utca 9. garázs	Garázs	Önkormányzat
1640	76539/28/A/6	1048	Székpatak utca 9. garázs	Garázs	Önkormányzat
1641	76539/28/A/7	1048	Székpatak utca 9. garázs	Garázs	Önkormányzat
1642	76539/28/A/8	1048	Székpatak utca 9. garázs	Garázs	Önkormányzat
1643	76539/28/A/9	1048	Székpatak utca 9. garázs	Garázs	Önkormányzat

1644	70012/A/9	1041	Szent István tér 17. 00 földszint /I.	Helyiség	Önkormányzat
1645	70012/A/7	1041	Szent István tér 17. 00 földszint /II.	Helyiség	Önkormányzat
1646	70012/A/8	1041	Szent István tér 17. 00 földszint /IV.	Helyiség	Önkormányzat
1647	70012/A/10	1041	Szent István tér 17. 00 földszint /V.	Helyiség	Önkormányzat
1648	70011/A/1	1041	Szent István tér 18. földszint . A	Helyiség	Önkormányzat
1649	70011/A/2	1041	Szent István tér 18. földszint . B	Helyiség	Önkormányzat
1650	70011/A/3	1041	Szent István tér 18. földszint . C	Helyiség	Önkormányzat
1651	70019/C/0	1041	Szent István tér 19. 1. emelet 2.	Helyiség	Önkormányzat
1652	70019/C/0	1041	Szent István tér 19. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1653	70019/C/0	1041	Szent István tér 19. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
1654	70019/C/0	1041	Szent István tér 19. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
1655	70008/A/9	1041	Szent István tér 22. A ép. 01 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1656	70289/A	1042	Szent István tér 7/B 1. iroda (139m2)	Helyiség	Önkormányzat
1657	73489/A/18	1046	Szent László tér 3. A ép. 00 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1658	73489/A/25	1046	Szent László tér 3. A ép. 00 pince .	Helyiség	Önkormányzat
1659	73458/A/21	1046	Szent László tér 4-5. 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1660	73458/A/52	1046	Szent László tér 4-5. 3. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
1661	73458/A/10	1046	Szent László tér 4-5. földszint 10.	Lakás	Önkormányzat
1662	73458/A/8	1046	Szent László tér 4-5. földszint 8.	Lakás	Önkormányzat
1663	73317/4/A/0	1046	Szent László tér 7.	Bevásárlóközpont	Önkormányzat
1664	73424/A/22	1044	Szent László tér 8. 2. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1665	71422/133/A/19	1041	Szigeti József utca 12. 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1666	71422/133/A/22	1041	Szigeti József utca 12. 2. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
1667	71422/133/A/30	1041	Szigeti József utca 12. 4. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
1668	71422/133/A/98	1041	Szigeti József utca 14. földszint 1. G/1.	Garázs	Önkormányzat
1669	71422/133/A/99	1041	Szigeti József utca 14. földszint 2. G/2.	Garázs	Önkormányzat
1670	71422/133/A/55	1041	Szigeti József utca 16. 3. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
1671	71422/133/A/101	1041	Szigeti József utca 16. földszint 1. G/1.	Garázs	Önkormányzat
1672	71422/133/A/102	1041	Szigeti József utca 16. földszint 2. G/2.	Garázs	Önkormányzat
1673	71422/133/A/106	1041	Szigeti József utca 18. földszint 2. G/2.	Garázs	Önkormányzat
1674	72059	1041	Szigeti József utca 2. óvoda	Egyéb szolgáltató feladatok	Önkormányzat
1675	71422/133/A/80	1041	Szigeti József utca 20. 4. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
1676	71422/115/A/146	1041	Szigeti József utca 27. 3. emelet 18.	Lakás	Önkormányzat
1677	71422/136/A/107	1044	Szigeti József utca 29. 7 földszint 2. garázs	Garázs	Önkormányzat
1678	71422/136/A/108	1044	Szigeti József utca 29. 7 földszint 2. garázs	Garázs	Önkormányzat
1679	71422/136/A/105	1044	Szigeti József utca 31. 6 földszint 2. garázs	Garázs	Önkormányzat
1680	71422/136/A/106	1044	Szigeti József utca 31. 6 földszint 2. garázs	Garázs	Önkormányzat
1681	76561/123/A/45	1048	Szíjgyártó utca 1. 04 3. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
1682	76561/123/A/90	1048	Szíjgyártó utca 1. 04 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1683	76561/123/A/91	1048	Szíjgyártó utca 1. 04 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1684	76561/123/A/94	1048	Szíjgyártó utca 1. 04 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1685	76561/129/A/39	1048	Szíjgyártó utca 11. 02 földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
1686	76561/129/A/38	1048	Szíjgyártó utca 11. 02 földszint G-2.	Garázs	Önkormányzat
1687	76561/129/A/37	1048	Szíjgyártó utca 13. 01 földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
1688	76561/129/A/33	1048	Szíjgyártó utca 13. 01 földszint G-2.	Garázs	Önkormányzat
1689	76561/130/A/42	1048	Szíjgyártó utca 15. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1690	76561/130/A/43	1048	Szíjgyártó utca 15. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1691	76561/130/A/38	1048	Szíjgyártó utca 17. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1692	76561/130/A/1	1048	Szíjgyártó utca 19. 01 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1693	76561/130/A/33	1048	Szíjgyártó utca 19. 01 földszint .	Helyiség	Önkormányzat
1694	76561/111/A/117	1048	Szíjgyártó utca 2. 6. emelet 17.	Lakás	Önkormányzat
1695	76561/111/A/120	1048	Szíjgyártó utca 2. 7. emelet 20.	Lakás	Önkormányzat
1696	76561/123/A/87	1048	Szíjgyártó utca 3. 03 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1697	76561/111/A/131	1048	Szíjgyártó utca 4. 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1698	76561/111/A/146	1048	Szíjgyártó utca 4. 6. emelet 16.	Lakás	Önkormányzat
1699	76561/111/A/155	1048	Szíjgyártó utca 4. 9. emelet 25.	Lakás	Önkormányzat
1700	76561/123/A/83	1048	Szíjgyártó utca 5. 02 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1701	76561/123/A/1	1048	Szíjgyártó utca 7. 01 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1702	76561/123/A/78	1048	Szíjgyártó utca 7. 01 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1703	76561/123/A/80	1048	Szíjgyártó utca 7. 01 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1704	76561/123/A/77	1048	Szíjgyártó utca 7. 01 földszint R-1.	Raktár	Önkormányzat
1705	76561/129/A/42	1048	Szíjgyártó utca 9. 03 földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
1706	76561/129/A/41	1048	Szíjgyártó utca 9. 03 földszint G-2.	Garázs	Önkormányzat
1707	76561/129/A/44	1048	Szíjgyártó utca 9. 03 földszint Ü-1.	Helyiség	Önkormányzat
1708	76369/B/2	1046	Tábor utca 28. 1.sz. pavilon	Helyiség	Önkormányzat
1709	76369/B/3	1046	Tábor utca 28. 2.sz. pavilon	Helyiség	Önkormányzat
1710	76369/B/1	1046	Tábor utca 28. büfé-étterem, terület	Helyiség	Önkormányzat
1711	70707/20/A	1044	Tél utca 52. Iroda	Helyiség	Önkormányzat
1712	70439	1043	Temesvári utca 2.	Földterület	Önkormányzat
1713	70014/A/8	1041	Templom utca 1. 1. emelet 6.	Lakás	Önkormányzat
1714	70207/A/7	1041	Templom utca 2. földszint 7.	Lakás	Önkormányzat
1715	70037/A/1	1041	Templom utca 5. A ép. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1716	70037/A/2	1041	Templom utca 5. A ép. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1717	70037/A/3	1041	Templom utca 5. A ép. földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1718	74584/A/0	1047	Thaly Kálmán utca 27. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1719	74079	1047	Tinódi utca 1.	Társasház	Önkormányzat
1720	74079/A/11	1047	Tinódi utca 1. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1721	74079/A/12	1047	Tinódi utca 1. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1722	74079/A/1	1047	Tinódi utca 1. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1723	74079/A/10	1047	Tinódi utca 1. földszint 10.	Lakás	Önkormányzat
1724	74079/A/2	1047	Tinódi utca 1. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
1725	74079/A/3	1047	Tinódi utca 1. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
1726	74079/A/4	1047	Tinódi utca 1. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat
1727	74079/A/5	1047	Tinódi utca 1. földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
1728	74079/A/6	1047	Tinódi utca 1. földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
1729	74079/A/7	1047	Tinódi utca 1. földszint 7.	Lakás	Önkormányzat
1730	74079/A/8	1047	Tinódi utca 1. földszint 8.	Lakás	Önkormányzat

1731	74079/A/9	1047	Tinódi utca 1. földszint 9.	Lakás	Önkormányzat
1732	71310/A/2	1045	Tó utca 50. A ép. földszint 10.	Lakás	Önkormányzat
1733	71310/A/10	1045	Tó utca 50. A ép. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
1734	71310/A/7	1045	Tó utca 50. A ép. földszint 5.	Lakás	Önkormányzat
1735	71310/A/5	1045	Tó utca 50. A ép. földszint 7.	Lakás	Önkormányzat
1736	71310/B/1	1045	Tó utca 50. B ép. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1737	76539/40/A/15	1048	Tófalva utca 1. 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1738	76539/40/A/21	1048	Tófalva utca 1. 3. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
1739	76539/40/A/4	1048	Tófalva utca 3. 1. emelet 4.	Lakás	Önkormányzat
1740	74481/1/A/6	1044	Tomori utca 14. 00 földszint 6.	Lakás	Önkormányzat
1741	76331/302/A/60	1046	Tungsram utca 57. B földszint 25/Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1742	76331/302/A/61	1046	Tungsram utca 57. B földszint 26/Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1743	76331/302/A/62	1046	Tungsram utca 57. B földszint 27/Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1744	76331/302/A/63	1046	Tungsram utca 57. B földszint 28/Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
1745	76331/302/A/64	1046	Tungsram utca 57. B földszint 29.	Helyiség	Önkormányzat
1746	75836/C	1044	Váci út 100/B	Helyiség	Önkormányzat
1747	75836/A	1044	Váci út 100/b 03 földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1748	75836/B	1044	Váci út 100/b 03 földszint 2.	Helyiség	Önkormányzat
1749	74043/A/10	1047	Váci út 55. 01 1. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
1750	74107	1047	Váci út 65.	Parkoló	Önkormányzat
1751	74107/A	1047	Váci út 65. 01 földszint Ü1	Helyiség	Önkormányzat
1752	74108/A/0	1047	Váci út 67-69.	Helyiség	Önkormányzat
1753	76561/89/A/23	1046	Ványoló utca 1. földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
1754	76561/89/A/24	1046	Ványoló utca 1. földszint G-2.	Garázs	Önkormányzat
1755	76561/91/A/53	1046	Ványoló utca 2. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1756	76561/88/A/16	1046	Ványoló utca 4. földszint Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1757	76561/88/A/14	1046	Ványoló utca 4. földszint Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1758	76561/105/A/89	1046	Ványoló utca 6. A ép. 06 3. emelet 10.	Lakás	Önkormányzat
1759	76561/105/A/90	1046	Ványoló utca 6. A ép. 06 3. emelet 11.	Lakás	Önkormányzat
1760	74640	1047	Vasvári Pál utca 1.	Társasház	Önkormányzat
1761	74640/A/2	1047	Vasvári Pál utca 1. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1762	74640/A/1	1047	Vasvári Pál utca 1. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1763	74618/A/0	1047	Vasvári Pál utca 33. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1764	74577/A/3	1047	Vasvári Pál utca 4. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
1765	74638/A	1047	Vasvári Pál utca 5. 02 földszint .	Helyiség	Önkormányzat
1766	70229	1041	Venetianer utca 12-14.	Társasház	Önkormányzat
1767	70229/B	1041	Venetianer utca 12-14.	Parkolóhelyek	Önkormányzat
1768	70229/B/1	1041	Venetianer utca 12-14. 1. 1.	Lakás	Önkormányzat
1769	70229/B/10	1041	Venetianer utca 12-14. 1. 10.	Lakás	Önkormányzat
1770	70229/B/2	1041	Venetianer utca 12-14. 1. 2.	Lakás	Önkormányzat
1771	70229/B/3	1041	Venetianer utca 12-14. 1. 3.	Lakás	Önkormányzat
1772	70229/B/4	1041	Venetianer utca 12-14. 1. 4.	Lakás	Önkormányzat
1773	70229/B/5	1041	Venetianer utca 12-14. 1. 5.	Lakás	Önkormányzat
1774	70229/B/6	1041	Venetianer utca 12-14. 1. 6.	Lakás	Önkormányzat
1775	70229/B/7	1041	Venetianer utca 12-14. 1. 7.	Lakás	Önkormányzat
1776	70229/B/8	1041	Venetianer utca 12-14. 1. 8.	Lakás	Önkormányzat
1777	70229/B/9	1041	Venetianer utca 12-14. 1. 9.	Lakás	Önkormányzat
1778	70229/B/11	1041	Venetianer utca 12-14. 2. 1.	Lakás	Önkormányzat
1779	70229/B/20	1041	Venetianer utca 12-14. 2. 10.	Lakás	Önkormányzat
1780	70229/B/12	1041	Venetianer utca 12-14. 2. 2.	Lakás	Önkormányzat
1781	70229/B/13	1041	Venetianer utca 12-14. 2. 3.	Lakás	Önkormányzat
1782	70229/B/14	1041	Venetianer utca 12-14. 2. 4.	Lakás	Önkormányzat
1783	70229/B/15	1041	Venetianer utca 12-14. 2. 5.	Lakás	Önkormányzat
1784	70229/B/16	1041	Venetianer utca 12-14. 2. 6.	Lakás	Önkormányzat
1785	70229/B/17	1041	Venetianer utca 12-14. 2. 7.	Lakás	Önkormányzat
1786	70229/B/18	1041	Venetianer utca 12-14. 2. 8.	Lakás	Önkormányzat
1787	70229/B/19	1041	Venetianer utca 12-14. 2. 9.	Lakás	Önkormányzat
1788	70229/B/21	1041	Venetianer utca 12-14. 3. 1.	Lakás	Önkormányzat
1789	70229/B/22	1041	Venetianer utca 12-14. 3. 2.	Lakás	Önkormányzat
1790	70229/B/23	1041	Venetianer utca 12-14. 3. 3.	Lakás	Önkormányzat
1791	70229/B/24	1041	Venetianer utca 12-14. 3. 4.	Lakás	Önkormányzat
1792	70229/B/25	1041	Venetianer utca 12-14. 3. 5.	Lakás	Önkormányzat
1793	70229/B/26	1041	Venetianer utca 12-14. 3. 6.	Lakás	Önkormányzat
1794	70229/B/27	1041	Venetianer utca 12-14. 3. 7.	Lakás	Önkormányzat
1795	70229/B/28	1041	Venetianer utca 12-14. 4. 1.	Lakás	Önkormányzat
1796	70229/B/29	1041	Venetianer utca 12-14. 4. 2.	Lakás	Önkormányzat
1797	70211/A/5	1041	Venetiáner utca 19. 1. emelet 1.	Lakás	Önkormányzat
1798	70161/A/0	1041	Venetiáner utca 31. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1799	71329/9/A/2	1042	Viola utca 11-13. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
1800	70707/17/A/305	1041	Virág utca 18. 1 földszint /Ü-5	Helyiség	Önkormányzat
1801	70707/17/A/306	1041	Virág utca 18. 1 földszint /Ü-6	Helyiség	Önkormányzat
1802	70707/17/A/301	1041	Virág utca 18. 1 földszint Ü1	Helyiség	Önkormányzat
1803	70707/17/A/302	1041	Virág utca 18. 1 földszint Ü2	Helyiség	Önkormányzat
1804	70707/17/A/303	1041	Virág utca 18. 1 földszint Ü3	Helyiség	Önkormányzat
1805	70707/17/A/304	1041	Virág utca 18. 1 földszint Ü4	Helyiség	Önkormányzat
1806	70897/8/A/7	1043	Virág utca 19. 1 1. emelet 7.	Lakás	Önkormányzat
1807	70897/8/A/8	1043	Virág utca 19. 1 1. emelet 8.	Lakás	Önkormányzat
1808	70897/8/A/43	1043	Virág utca 19. 1 7. emelet 43.	Lakás	Önkormányzat
1809	70897/8/A/48	1043	Virág utca 19. 1 8. emelet 48.	Lakás	Önkormányzat
1810	70897/8/A/1	1043	Virág utca 19. 1 földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1811	70707/17/A/117	1041	Virág utca 20. 2 10. emelet 56.	Lakás	Önkormányzat
1812	70707/17/A/90	1041	Virág utca 20. 2 5. emelet 29.	Lakás	Önkormányzat
1813	70707/17/A/106	1041	Virág utca 20. 2 8. emelet 45.	Lakás	Önkormányzat
1814	70707/17/A/111	1041	Virág utca 20. 2 9. emelet 50.	Lakás	Önkormányzat
1815	70707/17/A/307	1041	Virág utca 20. 2 földszint /Ü-7	Helyiség	Önkormányzat
1816	70707/17/A/308	1041	Virág utca 20. 2 földszint /Ü-8	Helyiség	Önkormányzat
1817	70707/17/A/309	1041	Virág utca 20. 2 földszint /Ü-9	Helyiség	Önkormányzat

1818	70897/8/A/127	1043	Virág utca 21. 2 10. emelet 63.	Lakás	Önkormányzat
1819	70897/8/A/118	1043	Virág utca 21. 2 9. emelet 54.	Lakás	Önkormányzat
1820	70897/8/A/121	1043	Virág utca 21. 2 9. emelet 57.	Lakás	Önkormányzat
1821	70897/8/A/122	1043	Virág utca 21. 2 9. emelet 58.	Lakás	Önkormányzat
1822	70897/8/A/449	1043	Virág utca 21. 2 földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1823	70707/17/A/129	1041	Virág utca 22. 3 2. emelet 9.	Lakás	Önkormányzat
1824	70707/17/A/135	1041	Virág utca 22. 3 3. emelet 15.	Lakás	Önkormányzat
1825	70707/17/A/143	1041	Virág utca 22. 3 4. emelet 23.	Lakás	Önkormányzat
1826	70707/17/A/310	1041	Virág utca 22. 3 földszint /Ü10	Helyiség	Önkormányzat
1827	70707/17/A/311	1041	Virág utca 22. 3 földszint /Ü11	Helyiség	Önkormányzat
1828	70707/17/A/312	1041	Virág utca 22. 3 földszint /Ü12	Helyiség	Önkormányzat
1829	70897/8/A/161	1043	Virág utca 23. 3 5. emelet 33.	Lakás	Önkormányzat
1830	70897/8/A/450	1043	Virág utca 23. 3 földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1831	70707/17/A/194	1041	Virág utca 24. 4 3. emelet 14.	Lakás	Önkormányzat
1832	70707/17/A/215	1041	Virág utca 24. 4 6. emelet 35.	Lakás	Önkormányzat
1833	70707/17/A/313	1041	Virág utca 24. 4 földszint /Ü13	Helyiség	Önkormányzat
1834	70707/17/A/314	1041	Virág utca 24. 4 földszint /Ü14	Helyiség	Önkormányzat
1835	70707/17/A/315	1041	Virág utca 24. 4 földszint /Ü15	Helyiség	Önkormányzat
1836	70897/8/A/216	1043	Virág utca 25. 4 4. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
1837	70897/8/A/451	1043	Virág utca 25. 4 földszint /Ü-3	Helyiség	Önkormányzat
1838	70707/17/A/283	1041	Virág utca 26. 5 8. emelet 42.	Lakás	Önkormányzat
1839	70707/17/A/316	1041	Virág utca 26. 5 földszint /Ü16	Helyiség	Önkormányzat
1840	70707/17/A/317	1041	Virág utca 26. 5 földszint /Ü17	Helyiség	Önkormányzat
1841	70707/17/A/242	1041	Virág utca 26. A ép. 05 1. emelet 1/01A	Lakás	Önkormányzat
1842	70897/8/A/305	1043	Virág utca 27. 5 8. emelet 49.	Lakás	Önkormányzat
1843	70897/8/A/452	1043	Virág utca 29. 6 földszint /Ü-4	Helyiség	Önkormányzat
1844	70897/7/A/2	1043	Virág utca 30. földszint 2.	Lakás	Önkormányzat
1845	70897/8/A/405	1043	Virág utca 31. 7 3. emelet 21.	Lakás	Önkormányzat
1846	70897/8/A/408	1043	Virág utca 31. 7 4. emelet 24.	Lakás	Önkormányzat
1847	70897/6	1042	Virág utca 32.	Egyéb szolgáltató feladatok	Önkormányzat
1848	74039/A/2	1047	Vörösmarty utca 25. földszint 1.	Lakás	Önkormányzat
1849	71422/139/A/100	1041	Závodszky Zoltán u. 25. 05 földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1850	71422/130/A/100	1041	Závodszky Zoltán utca 11. garázs	Garázs	Önkormányzat
1851	71422/130/A/101	1041	Závodszky Zoltán utca 11. garázs	Garázs	Önkormányzat
1852	71422/130/A	1041	Závodszky Zoltán utca 11. üzlet 2.	Helyiség	Önkormányzat
1853	71422/130/A/98	1041	Závodszky Zoltán utca 13. garázs	Garázs	Önkormányzat
1854	71422/130/A/99	1041	Závodszky Zoltán utca 13. garázs	Garázs	Önkormányzat
1855	71422/130/A/96	1041	Závodszky Zoltán utca 15. garázs	Garázs	Önkormányzat
1856	71422/130/A/97	1041	Závodszky Zoltán utca 15. garázs	Garázs	Önkormányzat
1857	71422/130/A/94	1041	Závodszky Zoltán utca 17. garázs	Garázs	Önkormányzat
1858	71422/130/A/95	1041	Závodszky Zoltán utca 17. garázs	Garázs	Önkormányzat
1859	71422/130/A/92	1041	Závodszky Zoltán utca 19. garázs	Garázs	Önkormányzat
1860	71422/130/A/93	1041	Závodszky Zoltán utca 19. garázs	Garázs	Önkormányzat
1861	71422/130/A/90	1041	Závodszky Zoltán utca 21. garázs	Garázs	Önkormányzat
1862	71422/130/A/91	1041	Závodszky Zoltán utca 21. garázs	Garázs	Önkormányzat
1863	71422/130/A/4	1041	Závodszky Zoltán utca 21. raktár	Raktár	Önkormányzat
1864	71422/139/A/104	1041	Závodszky Zoltán utca 23. 06 földszint 3. Raktár	Raktár	Önkormányzat
1865	71422/139/A/102	1041	Závodszky Zoltán utca 23. 06 földszint G-1/1.	Garázs	Önkormányzat
1866	71422/139/A/102	1041	Závodszky Zoltán utca 23. 06 földszint G-1/2.	Garázs	Önkormányzat
1867	71422/139/A/103	1041	Závodszky Zoltán utca 23. 06 földszint G-2. D.	Garázs	Önkormányzat
1868	71422/139/A/101	1041	Závodszky Zoltán utca 25. 05 földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
1869	71422/139/A/99	1041	Závodszky Zoltán utca 27. 04 földszint G-1/1.	Garázs	Önkormányzat
1870	71422/139/A/98	1041	Závodszky Zoltán utca 27. 04 földszint G-2/1.	Garázs	Önkormányzat
1871	71422/139/A/96	1041	Závodszky Zoltán utca 29. 03 földszint G-1/1.	Garázs	Önkormányzat
1872	71422/139/A/97	1041	Závodszky Zoltán utca 29. 03 földszint G-2/1.	Garázs	Önkormányzat
1873	71422/139/A/94	1041	Závodszky Zoltán utca 31. 02 földszint G-1. D.	Garázs	Önkormányzat
1874	71422/139/A/95	1041	Závodszky Zoltán utca 31. 02 földszint G-2/1.	Garázs	Önkormányzat
1875	71422/139/A/91	1041	Závodszky Zoltán utca 33. 01 földszint 1. Raktár	Helyiség	Önkormányzat
1876	71422/139/A/93	1041	Závodszky Zoltán utca 33. 01 földszint G-1.	Garázs	Önkormányzat
1877	71422/139/A/92	1041	Závodszky Zoltán utca 33. 01 földszint G-2/1.	Garázs	Önkormányzat
1878	71422/141/A/103	1041	Závodszky Zoltán utca 35. földszint 3.	Helyiség	Önkormányzat
1879	71422/141/A/101	1041	Závodszky Zoltán utca 35. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1880	71422/141/A/102	1041	Závodszky Zoltán utca 35. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1881	71422/141/A/100	1041	Závodszky Zoltán utca 37. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1882	71422/141/A/99	1041	Závodszky Zoltán utca 37. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1883	71422/141/A/97	1041	Závodszky Zoltán utca 39. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1884	71422/141/A/98	1041	Závodszky Zoltán utca 39. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1885	71422/141/A/95	1041	Závodszky Zoltán utca 41. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1886	71422/141/A/96	1041	Závodszky Zoltán utca 41. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1887	71422/141/A/93	1041	Závodszky Zoltán utca 43. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1888	71422/141/A/94	1041	Závodszky Zoltán utca 43. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1889	71422/141/A/90	1041	Závodszky Zoltán utca 45. földszint 1.	Helyiség	Önkormányzat
1890	71422/141/A/91	1041	Závodszky Zoltán utca 45. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1891	71422/141/A/92	1041	Závodszky Zoltán utca 45. földszint garázs	Garázs	Önkormányzat
1892	71422/143/A/2	1041	Závodszky Zoltán utca 47. földszint /Ü-1	Helyiség	Önkormányzat
1893	71422/143/A/3	1041	Závodszky Zoltán utca 47. földszint G-2.	Garázs	Önkormányzat
1894	71422/143/A/4	1041	Závodszky Zoltán utca 47. földszint G-3.	Garázs	Önkormányzat
1895	71422/143/A/21	1041	Závodszky Zoltán utca 49. földszint G-5/1.	Garázs	Önkormányzat
1896	71422/143/A/37	1041	Závodszky Zoltán utca 51. földszint G-6/1.	Garázs	Önkormányzat
1897	71422/143/A/38	1041	Závodszky Zoltán utca 51. földszint G-7/1.	Garázs	Önkormányzat
1898	71422/143/A/56	1041	Závodszky Zoltán utca 53. földszint 3.	Lakás	Önkormányzat
1899	71422/143/A/54	1041	Závodszky Zoltán utca 53. földszint G-8/1.	Garázs	Önkormányzat
1900	71422/143/A/72	1041	Závodszky Zoltán utca 55. földszint G-11/1.	Garázs	Önkormányzat
1901	71422/143/A/90	1041	Závodszky Zoltán utca 57. földszint /Ü-2	Helyiség	Önkormányzat
1902	71422/143/A/88	1041	Závodszky Zoltán utca 57. földszint G-12.	Garázs	Önkormányzat
1903	73949/A/5	1047	Zrinyi utca 8. B ép. földszint 4.	Lakás	Önkormányzat

1. sz. melléklet

M1.2. Közszolgáltatónak a közszolgáltatás keretében ingatlanüzemeltetésre átadott ingatlanok; önkormányzati közfeladatellátást szolgáló, de Közszolgáltató tulajdonában levő ingatlanok

#	HRSZ	IRSZ	Utca házszám	Rendeltetés	Tulajdonos
1	70581/11/C/1	1043	Berda József u. 48. fsz/1	Rendelő	Önkormányzat
2	75103/4/B	1046	Blaha Lujza utca 11-13.	Közrendvédelmi szálló	Önkormányzat
3	71422/145/A	1041	Deák Ferenc u. 93.	Rendelő	Önkormányzat
4	76331/295/A	1046	Erdősor út 1.	Rendelő	Önkormányzat
5	76561/67/A/350	1048	Galopp utca 6. - Külső Szillágyi út 16.	Rendelő	UV Zrt.
6	73070/A	1046	Görgey Artur utca 28.-30.	Rendelő	Önkormányzat
7	73070/A	1046	Görgey Artur utca 28.-30.	Pavilonok	Önkormányzat
8	76539/66/A/1	1048	Hargita utca 1.	Rendelő	Önkormányzat
9	76539/66/A/2	1048	Hargita utca 1.	Rendelő	Önkormányzat
10	76539/66/A/3	1048	Hargita utca 1.	Rendelő	Önkormányzat
11	70295/A/9	1042	József Attila utca 56.	Helyiség	UV Zrt.
12	105	2640	Katalinpuszta dülö 1. földterület	Földterület	Önkormányzat
13	70288	1042	Kemény Gusztáv utca 3.	Parkoló	Önkormányzat
14	71422/121/A	1042	Király u. 13.	Épület	Önkormányzat
15	71422/169/A	1042	Király utca 19.-21.	Rendelő	Önkormányzat
16	71422/73	1042	Király utca 9.	Szolgáltatóház	Önkormányzat
17	76561/111/A/163	1048	Kordován tér 1.	Rendelő	Önkormányzat
18	70277/1/A/48	1041	Liszt Ferenc utca 23/a	Rendelő	Önkormányzat
19	70277/1/A/49	1041	Liszt Ferenc utca 23/a	Rendelő	Önkormányzat
20	70277/1/A/50	1047	Liszt Ferenc utca 23/a kiszolgálótér	Rendelő	Önkormányzat
21	70277/1/A/52	1041	Liszt Ferenc utca 23/b	Rendelő	Önkormányzat
22	70277/1/A/53	1041	Liszt Ferenc utca 23/c	Rendelő	Önkormányzat
23	71171/2	1042	Munkásotthon utca 66-68.	Irodaépület	UV Zrt.
24	71329/11	1041	Nyár utca 40-42.	Szolgáltatóház	Önkormányzat
25	76561/192	1048	Óceánárok 31.	Helyiség	Önkormányzat
26	477/A	3244	Peres út 30.	Parádfürdő üdülő	Önkormányzat
27	44/A	8252	Petőfi Sándor út 25.	Balatonszepezd üdülő	Önkormányzat
28	70746/4/A	1045	Pozsonyi utca 21.-23.	Rendelő	Önkormányzat
29	76539/38/A/1	1048	Sárpatak utca 10. földszint 3.	Rendelő	Önkormányzat
30	76539/38/A/30	1048	Sárpatak utca 12. földszint 2.	Rendelő	Önkormányzat
31	76539/38/A/16	1048	Sárpatak utca 12. földszint 3.	Rendelő	Önkormányzat
32	22951	2640	Szendehely-Katalinpuszta, Dózsa György út 1.	Kivett lakóház, tanya, gazdasági épület	Önkormányzat
33	22520	2640	Szendehely-Katalinpuszta, Dózsa György út 1.	Kivett lakóház és udvar	Önkormányzat
34	70217/2	1042	Szent István tér 13-14.	kivett, beépített terület, vásárcsarnok	Önkormányzat
35	70291/A	1042	Szent István tér 7/A.	Helyiség	UV Zrt.
36	72186	1042	Szent István tér 9-12.	Szennyvízhő	Önkormányzat
37	72186/0	1042	Szent István tér 9-12.	Szent István tér virágcsarnok	Önkormányzat
38	76368/A	1046	Tábor utca 26-28.	Tarzan Park	Önkormányzat
39	76561/85	1048	Tóth Aladár utca 16-18	Halassy Olivér Városi Uszoda	Önkormányzat
40	75214/6	1046	Vadgesztenye utca 48.	Rendelő	Önkormányzat
41	74569	1047	Vasvári Pál u. 20.-22.	Rendelő	Önkormányzat
42	75084/A	1046	Vécsey Károly utca 120.	Egyéb szolgáltató feladatok	Önkormányzat
43	1371/5	2481	Velence, Széchenyi út 15.	Tábor	Önkormányzat
44	70897/17/A/378	1041	Virág utca 13.	Kerékpártároló	UV Zrt.

1.12. melléklet

M1.3. Közszolgáltatónak a közszolgáltatás keretében üzemeltetésre átadott közterületek vagy közforgalom elől el nem zárt magánutak

#	HRSZ	IRSZ	Utca házszám	Rendeltetés	Tulajdonos
1	71171/1	1042	Árpád út 111.	közterület	Önkormányzat
2	72316/1	1043	Dugonics utca 3. előtt	közterület	Önkormányzat
3	76561/204	1048	Külső Szilágyi út parkolásra kijelölt terület	közterület	Önkormányzat
4	71807/2	1042	Petőfi utca 5.	közterület	Önkormányzat
5	72186	1041	Szent István tér déli területrészén parkolásra kijelölt terület	közterület	Önkormányzat
6	75093/3	1041	Szilágyi út 20.	közterület	Önkormányzat
7	75093/3	1047	Szilágyi út 20. előtt	közterület	Önkormányzat
8	76370/1	1041	Szilágyi utca parkolásra kijelölt terület	közterület	Önkormányzat
9	76554/12	1048	Szilas Park Sípálya	közterület	Önkormányzat
10	73996/1	1047	Váci út 45., Váci út 47/A, Bem utca 1.	közterület	Önkormányzat
11	73996/1	1044	Váci út 45-47. előtt	közterület	Önkormányzat

2. melléklet (M2)

KOMPENZÁCIÓ SZÁMÍTÁSI MÓDSZERE

A kompenzáció számítási módszere, általános követelmények
A kompenzációszámítás általános követelményei
A kompenzáció összege: a Közszolgáltatási Tevékenység költségeinek és ráfordításainak ellentételezését és az évenként meghatározandó észszerű nyereség forrását biztosítja.
A kompenzáció formája: a Közszolgáltatási Tevékenység végzéséért az Önkormányzat által **fizetett támogatás**, ha a számított kompenzáció értéke pozitív. Ellenkező esetben a Közszolgáltató által az Önkormányzatnak **fizetett visszatérítés**.
A kompenzációt közszolgáltatási tevékenységként az alábbi fő összefüggés szerint kell számítani:
A számítás alapja a Közszolgáltató könyvviteli rendszereiben a számvitelről szóló törvény előírásai alapján szereplő és dokumentált gazdasági események.
Kompenzációt növelő tételek:

+ közszolgáltatási tevékenység összes közvetlen és közvetett költsége
+ közszolgáltatási tevékenység összes közvetlen vagy közvetett ráfordítása
+ Közszolgáltató közvetlen és közvetett szervezeti költségei
+ Közszolgáltató egyéb költségei és ráfordításai
+ fizetett kamatok és pénzügyi ráfordítások
+ az Éves Közszolgáltatási Tervben megfogalmazott felújítás, valamint a Közszolgáltatási Jelentésben meghatározott fejlesztési alapképzés és tartalékképzés
+ észszerű nyereség

Kompenzációt csökkentő tételek

– önkormányzati tulajdonú lakás és nem lakás állomány kiszámlázott bérleti díja
– önkormányzati tulajdonú lakásokkal és nem lakásokkal kapcsolatban kiszámlázott különszolgáltatási, szerződéskötési, közüzemi és egyéb díjak
– önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakások után beszedett kamatok
– Közszolgáltató tulajdonába apportálás útján került lakások és nem lakások után kiszámlázott bérleti díjak
– Közszolgáltató tulajdonába apportálás útján került lakásokkal és nem lakásokkal kapcsolatban kiszámlázott különszolgáltatási, szerződéskötési, közüzemi és egyéb díjak
– Közszolgáltató tulajdonába apportálás útján került lakásokkal és nem lakásokkal kapcsolatban befolyt kamatok

Kompenzációigény = Kompenzációt növelő tételek – Kompenzációt csökkentő tételek
Kompenzáció, ha az eredmény pozitív; visszatérítési kötelezettség, ha az eredmény negatív.
A kompenzáció számításánál azon indokolt költségeket (ide értve minden esetben a ráfordításokat is) lehet figyelembe venni, amelyek az alábbi kritériumokat teljesítik:
A költségeknek a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítése érdekében kell felmerülniük, azaz

a költségeknek a Közszolgáltatónál kell felmerülniük és ezeknek a számviteli nyilvántartásban, egyéb nyilvántartásokban rögzítve kell lenniük, a költségek elszámolásának a számviteli törvény, a Közszolgáltató számviteli politikája szabályainak kell megfelelnie, az elismerhető közreműködői költségek és egyéb beszerzések esetében a Kbt. és a Beszerzési szabályzat előírásainak kell megfelelni.

Közszolgáltatási Tevékenység költsége: a Közszolgáltatási Tevékenységgel kapcsolatosan felmerülő költségek és ráfordítások összessége.
A Közszolgáltató a számviteli törvény szerinti éves beszámolót készít, amely összköltségeljárással készített eredménykimutatást tartalmaz. A Közszolgáltatási Tevékenység biztonságos, megfelelő minőségű ellátásával kapcsolatosan felmerülő, a folyamatos működéshez, fenntartáshoz szükséges (éven belül vagy éven túl) ismétlődő jelleggel felmerülő valamennyi költség, ráfordítás összessége a közszolgáltatás elismert költsége.
Észszerű Nyereség: Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló 2025/2630/EU bizottsági határozat alapján az Észszerű Nyereség a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséből származó nyereséget jelenti.
Az Észszerű Nyereség mértéke
Az Észszerű Nyereség adott évben nem haladhatja meg a Közszolgáltató saját tőkéjének 2 %-át vagy az Éves Közszolgáltatási Jelentésben bemutatott összes árbevétel 5 %-át.
Egyéb Tevékenység Nyeresége: Az Egyéb Tevékenység bevételeink és költségeinek, ráfordításainak különbsége.
A költségelszámolás módszere és elvei
A Közszolgáltató az Egyéb Tevékenységekkel és a Közszolgáltatási Tevékenységgel kapcsolatosan felmerülő költségeit, ráfordításait, illetve bevételeit egymástól elkülönítetten tartja nyilván.
A Közszolgáltató az egyes Közszolgáltatási Tevékenységek ellátása során az egyes tevékenységekhez hozzárendelhető költségeket, ráfordításokat, illetve bevételeket egymástól elkülönítetten tartja nyilván.

3. melléklet (M3)

AZ ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI TERV MINIMÁLIS ADATÁLLOMÁNYA

INGATLANOKKAL KAPCSOLATOS BEVÉTELEK

Sorszám	Ingatlancsoport megnevezése (lakás, nem lakás, üzemeltetett ingatlan)	Bérleti díj terv	Különszolgáltatási vagy közös költség terv	Egyéb bevétel (reklám, terület...) terv	Kamat és egyéb bevételek	Bevételek összesen
1						
2						
...						
...						
Összesen:						

INGATLANOKKAL KAPCSOLATOS KIADÁSOK

Sorszám	Ingatlancsoport megnevezése (lakás, nem lakás, üzemeltetett ingatlan)	Anyagköltség	Igénybe vett szolgáltatások	Egyéb költségek és ráfordítások	Felújítások, beruházások	Kiadások összesen
1						
2						
...						
...						
Összesen:						

KÖZSZOLGÁLTATÓ ELISMERT SZERVEZETI KÖLTSÉGEI

1	Anyagköltség	

2	Igénybe vett szolgáltatások	

3	Egyéb szolgáltatások	
4	Bérköltség	
5	Személyi jellegű egyéb ráfordítások	
6	Bérjárulékok	
7	Értékcsökkenés	
8	Egyéb ráfordítások	
9	Pénzügyi műveletek ráfordításai	
10	Rendkívüli ráfordítások	
	Összesen:	

4/a. melléklet (M4a)
PORTFÓLIÓBA ADÁSI JEGYZŐKÖNYV MINTÁJA

Portfólióba adási jegyzőkönyv

Az Önkormányzat az alábbi Ingatlan Szerződés szerinti kezelésével megbízza Közszolgáltatót:

- természetbeni címe:
- helyrajzi száma:
- művelési ága/épület jellege:
- Ingatlanon található épület(ek)ben lévő lakások / nem lakás céljára szolgáló helyiségek felsorolása (tulajdoni hányaddal):
- Ingatlanra bejegyzett jogok / terhek:

Mellékletek:

Egyéb megjegyzések (pl. közszolgáltatásból kizárt pontok, feladatok):

PORTFÓLIÓBA VÉTEL (KÖZSZOLGÁLTATÁS) MEGRENDELÉSE

A fenti Ingatlan kezelését a Szerződésben rögzített feltételek szerint a mai naptól kezdődően megrendelem.
Budapest, 20... év … hó … nap

Önkormányzat

A fenti Ingatlant a Szerződésben rögzített feltételek szerint kezelésre átvettem.

Budapest, 20... év … hó … nap

Közszolgáltató

4/b. melléklet (M4b)
PORTFÓLIÓBÓL TÖRLÉSI JEGYZŐKÖNYV MINTÁJA

Portfólióból törlési jegyzőkönyv

Az Önkormányzat az alábbi Ingatlan Szerződés szerinti kezelésére adott megbízását visszavonja, és egyben elrendeli a Közszolgáltató által kezelt portfólióból való törlését:

- természetbeni címe:
- helyrajzi száma:
- művelési ága/épület jellege:
- Ingatlanon található épület(ek)ben lévő lakások / nem lakás céljára szolgáló helyiségek felsorolása (tulajdoni hányaddal):
- Ingatlanra bejegyzett jogok / terhek:

Mellékletek:

Egyéb megjegyzések:

PORTFÓLIÓBÓL VALÓ TÖRLÉS ELRENDELÉSE

A fenti Ingatlan kezelésére adott megbízást a Szerződés értelmében, a jelen értesítés igazolt kézhezvételének napját követő hónap első napjától visszavonom.
Budapest, 20... év … hó … nap

Önkormányzat

Az Ingatlan portfólióból való törlésére vonatkozó megbízói nyilatkozatot a mai napon átvettem.

Budapest, 20... év … hó … nap

Közszolgáltató