

2026. szeptember 6. napján
„Váci út- Óceánárok út által határolt területen történő földmunkák milyen célt szolgálnak”
tárgyában,
Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata, illetve
Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
felé történő közérdekű adatigénylés

Az adatigénylő kérdése:

„Újpesti lakosként szeretnék tájékoztatást kérni arról, hogy a Váci út/ Óceánárok által határolt természetvédelmi területen, vagy annak közvetlen szomszédságában történő földmunkák- amely a növényzet teljes kiirtásával járt- milyen célt szolgáltak, milyen önkormányzati döntések születtek a területre vonatkozóan?”

Az adatkezelő válasza:

Az érintett terület a Budapest, Óceánárok utca és a Mogyoródi-patak találkozásánál egy több helyrajzi számból álló ingatlanegyüttes, melyek magánterületként vannak nyilvántartva. A területre a rendelkezésre álló információk szerint földdel kevert építési-bontási törmelék került. Az ügy előzménye, hogy Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztályának Földügyi Osztálya által 2019-ben meghozott határozatban elrendelte, hogy a területet az akkori állapothoz képest az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani. Mivel a határozatban foglaltak nem kerültek betartásra, ezért annak végrehajtása ezt követően a Nemzeti Adó- és Vámhivatalhoz került.

A földmunkákkal érintett terület nem része az Újpesti Homoktövis Természetvédelmi Területnek, ugyanakkor annak közvetlen szomszédságában helyezkedik el. Az Újpesti Homoktövis Természetvédelmi Terület fenntartásáért a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. FŐKERT Kertészeti Divíziója felelős. Tekintettel arra, hogy az érintett terület a természetvédelmi terület közvetlen közelében található, az ügyben rendelkezésünkre álló információkat, valamint a terület pontos lehatárolásának hiányában a természetvédelmi terület esetleges érintettségével kapcsolatos megkeresésünket megküldtük a fenntartó részére.

Az érintett ingatlanok a nyilvántartás szerint szántó művelési ági besorolásba tartoznak.

Tájékoztatjuk, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az ügyben környezetvédelmi hatósági hatáskörrel nem rendelkezik. A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – az e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal jár el. Budapest főváros és Pest vármegye területére kiterjedő illetékességgel a Pest Vármegyei Kormányhivatal jár el.

Az ügygel kapcsolatos további információk az Önkormányzat honlapján közzétételre kerültek, amelyek a következő linken érhetők el: https://ujpest.hu/wp-content/uploads/2026/09/Oceanarok-utca_teruletfeltoltes_osszefoglalo.pdf