



Dr. Gulyás Noémi Közjegyzői Irodája
Budapest IV. kerület 2. sz. székhely
1043 Budapest, Munkásotthon utca 8/C. I. 2.
Tel: +36-1-370-4079, +36-1-390-0115
KRID: 342479118 (MOKKIT)

11021/N/407/2023/27. ügyszám

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapesten, 1986. év február hó 07. napján, özvegy családi állapotban elhunyt
néhai Szeri Mihályné

(születési neve: Baranyai Etelka, születési helye és ideje: Szegvár, 1904. február 11.,
anyja születési neve: Ferencsik Vilma)

volt 1044 Budapest, Julianus Barát utca 21. szám alatti lakos **I. rendű örökhagyó,**

az 1988. év február hó 27. napján, nős családi állapotban elhunyt

néhai Szeri Mihály

(születési neve: Szeri Mihály, születési helye és ideje: Mindszent, 1925. január 17.,
anyja születési neve: Baranyai Etelka)

volt 1044 Budapest, Julianus Barát utca 21. szám alatti lakos **II. rendű örökhagyó,**

a Budapesten, 2017. év február hó 08. napján, nős családi állapotban elhunyt

néhai Szeri József Lajos

(születési neve: Szeri József Lajos, születési helye és ideje: Mindszent, 1926. február 26.,
anyja születési neve: Baranyai Etelka)

volt 1048 Budapest, Cserző utca 3. 1. emelet 3. szám alatti lakos **III. rendű örökhagyó,**

a Hódmezővásárhelyen, 1990. év március hó 19. napján, nős családi állapotban elhunyt

néhai Szeri Ferenc

(születési neve: Szeri Ferenc, születési helye és ideje: Mindszent, 1928. január 11.,
anyja születési neve: Baranyai Etelka)

volt 6630 Mindszent, Szabadság utca 24/A. szám alatti lakos **IV. rendű örökhagyó,**

a Budapesten, 2021. év november hó 27. napján, elvált családi állapotban elhunyt

néhai Chrobacsinszky Károlyné

(születési neve: Szeri Márta Etelka, születési helye és ideje: Budapest, 1957. április 16.,
anyja születési neve: Goda Anna)

volt 1047 Budapest, Fénycső utca 4. földszint 3. szám alatti lakos **V. rendű örökhagyó,**

a Budapesten, 2018. év április hó 05. napján, özvegy családi állapotban elhunyt

néhai Szeri József Lajosné

(születési neve: Goda Anna, születési helye és ideje: Derekegyház, 1929. szeptember 19.,
anyja születési neve: Hetényi Anna)

volt 1048 Budapest, Cserző utca 3. 1. emelet 3. szám alatti lakos **VI. rendű örökhagyó**

póthagyatéki eljárásában – a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 28/A. §-a és a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény (Hetv.) 104/A. §-a alapján – kibocsátja a következő hirdetményt:

HIRDETMÉNY

A közjegyző felhív mindenkit, aki az I. rendű örökhagyó alábbi póthagyatékára öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy azt a közjegyzőnek a jelen hirdetmény kézbesítésétől számított **3 (három) hónapon belül** (továbbiakban: igénybejelentési idő) **írásban jelentse be** (továbbiakban: igénybejelentés).

A póthagyatéki eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kiskunhalas	külterület	01046/93	szántó	2 hektár 4873 m ²	6/60	250.000,- Ft

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamara részére, a hirdetmény elektronikus közzététele céljából.

A hirdetményt 15 napra kell közzétenni és a 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni. A hirdetmény közzétételehez fűződő jogkövetkezmények az országos kamara nyilvántartásában való közzététel alapján állnak be.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a székhelye szerint illetékes polgármesteri hivatal részére is, azzal, hogy a polgármesteri hivatal a hirdetményt az érkezését követő munkanapon köteles a honlapján a közzététele időpontjának megjelölésével együtt közzétenni, és a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt díjmentesen, elektronikus úton értesíteni

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Ha az igénybejelentési idő alatt a közjegyzőhöz igénybejelentés érkezik, a póthagyatéki eljárást az általános szabályok szerint kell folytatni.

Ha az igénybejelentési határidő alatt a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a póthagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A közjegyző a póthagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő szervén (Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium) keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a póthagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapest, időbélyegző szerint.

Dr. Gulyás Noémi
közjegyző