Elektronikusan hitelesítve: 2026.09.07. 08:40:13
ELEKTRONIKUS INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS

Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(teljes)

Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260907/12532
2026.09.07

Budapest IV ker.
Belterület, 72357 helyrajzi szám

1045 BUDAPEST IV KER., POZSONYI UTCA 9.
Budapest IV ker., Belterület, 72357

I. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** 312/1/2018/18.01.30				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	**Művelési ág / Kivett Megnevezés**	**Minőségi osztályok**	**Terület (ha nm)**	**Kataszteri jövedelem (AK)**
	-	Kivett / lakóház, udvar	0	217	0

II. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** 437/1969/1969.03.27	⊗ **Törlő határozat** 89725/1997/1997.04.26
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS	

3.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** 32136/1981/1981.09.08	⊗ **Törlő határozat** 51438/2/2017/17.02.14
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS	

4.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** 65518/1987/1987.06.22	⊗ **Törlő határozat** 51438/2/2017/17.02.14
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS	

5.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** 89725/1997/1997.04.26	⊗ **Törlő határozat** INYER/2026/195288/3 2026.02.12. 15:03:51
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS	

6.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** 51438/2/2017/17.02.14
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS

Folytatás a következő oldalon

Folytatás az előző oldalról

7.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **51438/2/2017/17.02.14**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS

8.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **INYER/2026/195288/3 2026.02.12. 15:03:51**
	Tulajdonjog
	Tulajdoni hányad: 1 / 3

III. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **99031/1/2017/17.07.03**	⊗ **Törlő határozat** **99031/2/2017/17.07.13**
	Fellebbezés	
X		

2.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **49756/1/2019/19.02.12**
	Elővásárlási jog
	a 34/2018.(XI.14.) önkormányzati rendelete és az 1997. évi LXXVIII.tv.25.§ (1) és (4) bekezdése alapján Név: BUDAPEST FŐVÁROS IV. KERÜLET ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 1041 BUDAPEST IV.KER., István út 14.

3.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **INYER/2026/519370/4 2026.04.21. 00:00:00**
	Haszonélvezeti jog

4.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **INYER/2026/519370/4 2026.04.21. 00:00:00**
	Elidegenítési és terhelési tilalom

Folytatás a következő oldalon

Folytatás az előző oldalról

5.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **INYER/2026/519370/4 2026.04.21. 00:00:00**
	Haszonélvezeti jog
	˙ ˙ ˈ ˙
6.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **INYER/2026/519370/4 2026.04.21. 00:00:00**
	Elidegenítési és terhelési tilalom

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE