



Budapest Főváros IV. kerület Újpest
ÖNKORMÁNYZATA

✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3141, Fax.: 231-3149
pauk.zsuzsanna@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottságának **2026. augusztus 31. napján (hétfő) 8.00 órai** kezdettel a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1041 Budapest, István út 14.) II. emelet 61. számú üléstermében tartott rendkívüli üléséről

A bizottsági tagok közül jelen vannak:

Szécsi Péter Pál
Czinke Sára
Modroczy Kitti
Gyimesi Erika
Dr. Szabó Gábor
Dr. Kató Balázs Árpád
Pirityi Ákos

Jelen vannak (részben tanácskozási joggal):

- Déri Tibor alpolgármester
- Szecsődi Tamás alpolgármester
- Dr. Gácsi Anett Erzsébet jegyző
- Dr. Pécsi Szilvia jogi előadó
- Mártonffy István főépítész
- Ilcsik Orsolya pénzügyi és számviteli osztályvezető
- Súlyomi Nóra városüzemeltetési osztályvezető
- Bauer Béla képviselő

A Bizottság 8 óra 05 perckor megkezdte munkáját.

Szécsi Péter Pál elnök: Tisztelettel köszönti a jelenlévőket, a Bizottság tagjait, a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat, majd megkérdezi, van-e valakinek észrevétele, javaslata a napirendi pontok módosítására. Amennyiben nincs, kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

16/2026. (VIII.31.) VVB határozat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. augusztus 31. napi rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 22/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelete módosítására irányuló egyeztetési eljárás megindítására

Előterjesztő: Déri Tibor alpolgármester

2. Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett Szűnyogyérítési Programhoz való csatlakozás érdekében az Együttműködési megállapodás megkötésének véleményezésére

Előterjesztő: Szecsődi Tamás alpolgármester

Felelős: Szécsi Péter Pál bizottság elnöke

Határidő: azonnal

A szavazás eredménye: 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadva

1. napirendi pont: Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 22/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelete módosítására irányuló egyeztetési eljárás megindítására

Előterjesztő: Déri Tibor alpolgármester

Szécsi Péter Pál elnök: Ismerteti a napirendi pontot, majd megadja a szót az előterjesztő Déri Tibor alpolgármesternek.

Déri Tibor alpolgármester, előterjesztő: Egyetlen dolgot szeretne hozzáfűzni, hogy a 4. §-hoz fűzött indoklás helyesen így hangzik: „Az új szabályozás okán szükségessé válik az önkormányzati rendelet megjelölt jogszabályhelyeinek hatályon kívül helyezése.” Tehát ami jelenleg benne van, hogy „a jelenleg hatályos Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 22/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelet megjelölt szakaszának pontjai és bekezdése” szövegrész kihúzásra kerül, helyette „az önkormányzati rendelet megjelölt jogszabályhelyeinek hatályon kívül helyezése” szövegrész kerül be. Ennyi pontosítást szeretett volna hozzátenni.

Szécsi Péter Pál elnök: Megállapítja, hogy nincs senkinek további hozzászólása, és indítja a szavazást.

17/2026. (VIII.31.) VVB határozat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottságának 17/2026. (VIII.31.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 22/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelete módosítására irányuló egyeztetési eljárás megindításáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy véleményezési jogkörében eljárva javasolja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy

- a) Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 22/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: TKR) módosításának indoklására vonatkozó főépítési szakmai összefoglaló megismerését követően azt fogadja el, valamint
- b) a TKR módosítására irányuló egyeztetési eljárást indítsa meg.

Felelős: Polgármester, a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: a) pont vonatkozásában: azonnal

b) pont vonatkozásában: azonnal

A szavazás eredménye: 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadva

2. napirendi pont: Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett Szúnyoggyérítési Programhoz való csatlakozás érdekében az Együttműködési megállapodás megkötésének véleményezésére

Előterjesztő: Szecsődi Tamás alpolgármester

Szécsi Péter Pál elnök: Ismerteti a napirendi pontot, majd megadja a szót az előterjesztő Szecsődi Tamás alpolgármesternek.

Szecsődi Tamás alpolgármester, előterjesztő: Megerősíti, hogy ez csak egy szándéknyilatkozat, vagyis pénzügyi kötelezettséggel még nem jár, de megtudták, hogy fix összeg lesz, három év alatt 7 725 000,- Ft + ÁFA összegbe fog kerülni az a szakértői tevékenység, melyre az Önkormányzat szeretne szolgáltatást kérni. Ezt 2026. október 31-ig kell majd abszolválni.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni az előterjesztőnek és megadja a szót Modroczy Kitti képviselőnek.

Modroczy Kitti képviselő, bizottsági tag: Számára nem volt teljesen egyértelmű az anyag. Az, hogy a Főváros csak adatot szolgáltat-e, vagy konkrét javaslatokat is ad arra, ennek mentén, hogy hol és mivel kell gyéríteni. Ő erre lett volna kíváncsi.

Szecsődi Tamás alpolgármester, előterjesztő: Legjobb tudomása szerint a szakértők felméri az adott területet, majd utána minderről megkapják az információkat, például arról, hogy melyik időszakban mit érdemes elvégezni. Próbálják a biológiai gyérítést előnyben részesíteni, a Főváros is ezt szeretné, és a felmérések is erről szólnak, majd folyamatos státuszjelentést kell adniuk arról, hogy a lárvafázisok hol tartanak és melyik területet lenne érdemes kezelés alá venni.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni az előterjesztőnek és megadja a szót dr. Kató Balázs képviselőnek.

Dr. Kató Balázs képviselő, bizottsági tag: Elmondja, hogy ezt a témát már áprilisban tárgyalták, azóta lement a nyár, és Újpest-szerre egy szubjektív érzés alapján a tegnapi napon próbált Újpest területén embereket kérdezni. Elmondása szerint sokkal rosszabb a helyzet, mint tavaly, sokkal több a szúnyog. Alapvetően azt látja, hogy az Önkormányzat nem akar csatlakozni egy budapesti központi irtáshoz, de saját maga ezt a feladatot nem tudja ellátni. Az egy indok, hogy van közbeszerzés jövő júniusig, vagy júliusig, de mi lesz majd utána? Hogy fog működni? Jelen pillanatban sokkal több a szúnyog Újpesten, a Kertvárosban is. Véleménye szerint Újpest az adottságai miatt teljesen más helyzetben van, mint egy külső kerület. Itt van a Duna, patakok, és van egy nagy kiterjedésű temető, ahol rengeteg a pangóvíz. A temető környékén, ami Alpolgármester úr körzete, nem lehet kimenni az utcára, mert vágni lehet a szúnyogot, de a Városcsúcsban is rengeteg szúnyog van. Szerinte ez az Együttműködési megállapodás semmit nem ér, ebben az áll, hogy az Önkormányzat betartja a szabályokat, jogszabályokat, majd külön megállapodásokat kötnek mindenről. Ezt szerinte felesleges aláírni, ez egy tipikus fővárosi szerződés, ami nem mond semmit, 11 oldalon át ragozza a semmit, és nem történik majd semmi. A Fővárosnak az elmúlt 36 éve - egy-két rövid időszakot kivéve - arról szólt, hogy semmit nem tud megcsinálni idejében, sőt a dolgok nagy részét egyáltalán nem tudja megcsinálni, de nagy felhajtást csinál. És ez már 1990-től így van. Ő azt javasolja, hogy Újpest gondolja át ezt. Attól, hogy időnként kap néhány oldalas szakértői véleményt 7 millió forintért, még nem lesz kevesebb a szúnyog Újpesten. Ha az Önkormányzat nem csatlakozik a Főváros szúnyogirtásához, akkor magának kell megoldani. Nem tudja hogyan, ő nem szúnyogszakértő, de azt gondolja, hogy ami idén volt, az úgy nem maradhat tovább. Felhívja a figyelmet arra, hogy ez az Önkormányzat felelőssége, és ez a Megállapodás és ez a megoldás, amit a Főváros kínál, az semmi, csak fizessen az Önkormányzat. Szerinte ez az újpestiek számára nem jelent megoldást. Persze az sem megoldás, ha szúnyogtablettákat osztanak, persze szép Facebook-posztokat lehet csinálni belőle, de attól még vágni lehet a szúnyogokat a Kertvárosban.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és megadja a szót Czinke Sára képviselőnek.

Czinke Sára képviselő, bizottsági tag: Elmondja, hogy neki egyetlen vesszőparipája az, hogy a Székesdülő területe mindig kimarad mindenből. Vitába száll dr. Kató Balázssal, mert Székesdülőről olyan jelzések érkeznek, hogy amíg a Felső utca végén vágni lehet a szúnyogot, addig a Kálmos utcában élők azt mondják, hogy idén még nem is találkoztak szúnyoggal. Ő úgy gondolja, hogy nemcsak az Önkormányzatnak van felelőssége ezekkel az ügyekkel kapcsolatban, hanem az itt élőknek is. Akik a pangóvizeket hagyják az udvaron, nem foglalkoznak azzal, hogy egy-egy tócsa, vagy esővízgyűjtő nincs letakarva, így ott valószínűsíthetően több a szúnyog. Kéri tudomásul venni, hogy itt a Duna-part, de ő maga nem tapasztalt idén olyan sok szúnyogot, pedig rendszeresen jár le a Duna-partra, esténként, hétvégente, de nem volt szüksége a szúnyogriasztóra. Ő leginkább Székesdülő miatt szeretett volna felszólalni, hogy az mindenképpen kerüljön bele a területbe.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és megadja a szót Szecsődi Tamás előterjesztőnek.

Szecsődi Tamás alpolgármester, előterjesztő: Megjegyzi, hogy a vélemények sosem lesznek objektívek. Elmondja, hogy Magyarországon több mint ötven szúnyogfaj él, és a megváltozott viszonyok miatt nem az őshonos szúnyogfajok dominálnak idén, hanem a nemrégiben megjelent ázsiai tigrisszúnyogok vannak jelenleg kiemelkedő mennyiségben jelen. Ellenük a hagyományos védekezés kevésbé hatékony. Ő a Katasztrófavédelemmel is egyeztetett, ők rendelték el idén több szúnyoggyérítést. A biológiai védekezés nagy területen kevésbé hatékony. Például a Szilas-pataknál, a Mogyoródi-pataknál, a Duna-parton – ahol idén árvízzel terhelt terület nem volt – itt azokat a területeket, amik környezetvédelmi szempontból engedélyezve vannak, azokat biológiai gyérítés alá vették. Idei évben körülbelül 56 hektáron volt ilyen gyérítés. Emellett földi kémiai gyérítést is elrendeltek, ezt célzottan a kertvárosi részen. Elmondja, hogy az invazív szúnyogfajok javarészt a pangóvizekben, csatornában telepsznek meg, ezért is osztanak szúnyoggyérítő tablettákat, mert ezek helyben hatnak. Szeretné felhívni mindenki figyelmét arra, hogy a saját udvarán vagy telkén belül erre mindenkinek figyelni kell. Részben a felgyülemlett tócsákban, az avaros területeken, ahol amint locsolnak, a ki nem tisztított csatornában megáll a víz, és még ha szárazság is van, akkor is egy kis eső után nedves marad az ott lévő falevél. Ilyen helyeken két hét alatt akár többszázszáz populáció is ki tud kelni. Ezt helyben kell kezelni. A kémiai kezelés sem feltétlen állja meg a helyét. Példaként mondja, hogy a Kertvárosban egy-egy utca között legalább száz méter távolság van, itt a földről kijuttatott kémiai irtószer a telkek közepére nem jut el, pont oda, ahol az ártalom igazán jelentkezik. Légi irtást pedig már csak az országos tisztifőorvos rendelhet el, de idén a szúnyog csípésszám ezt nem tette szükségessé. Ő úgy gondolja, hogy a problémát javarészt helyi szinten és az udvarokon kellene feltárni és kezelni. A Fővárosi Önkormányzat segít az Önkormányzatnak, a szakértő vélemény alapján feltárják a kerületek sajátosságait, ezen belül a külterületeken is a csatornázásokat. Ezt azért tartja fontosnak, mert a csatornában van a pangóvíz, ez pedig a Fővárosi Csatornázási Művek területe, és itt lehetne a biológiai gyérítést aktívabban alkalmazni. Ezért gondolta azt, hogy a Fővárossal összefogva jobban meg lehet ezt oldani. Az Önkormányzat kivitelezői is javarészt kémiai gyérítést alkalmaznak, persze a biológiai is tudják, de ezek a Fővárosi Csatornázási Művek területén vannak. Amint azt előzőleg említette a Szilas-patakot és a Mogyoródi-patakot is kezelték már biológiailag, de ezt a Katasztrófavédelem feladata megszervezni, ez az ő hatásköre. Az önkormányzatok pluszban rendelhetnek irtásokat, mivel a Fővároson belül nem volt ezzel kapcsolatos együttműködés. Elmondja, hogy ő fontosnak tartja, hogy fővárosi szervezéssel közösen egyeztessenek és felhívja a figyelmet a mérés és visszamérés fontosságára. Ne csak a politikusok döntsenek erről, és ne is az, hogy a lakosság azt mondja, hogy van ártalom, hanem legyenek a mérések hiteles forrásból származók. Ezért kéri a tisztelt Bizottságot, hogy támogassák az előterjesztését.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni az előterjesztőnek és megadja a szót Modroczy Kitti képviselőnek.

Modroczy Kitti képviselő, bizottsági tag: Szerinte fontos hozzátenni, hogy az ideai szúnyog-helyzetet nem lehet kizárólag az Önkormányzat gyérítésének az eredményességeként számon kérni, mert az elmúlt időszakban a tartósan meleg idő kedvezett a szúnyogok mind a szaporodásának, mind pedig a fejlődésének. Jelenleg olyan helyzettel kell az Önkormányzatnak megküzdenie, amire eddig nem volt precedens.

Ez is egy vészharang, hogy a klímaváltozással kapcsolatos következményekre nagyobb hangsúlyt kell fektetni a preventív dolgok értelmében is. És úgy látja, a Főváros programja pont az ilyen tenyésztőhelyek feltárására is kitér. Jelenleg ezek az invazív fajok országszerte olyan helyeken is megjelennek, ahol eddig még soha. Eddig nem volt fókusz alatt, de most fókusz alá kell venni. Megállapítja, hogy az idei év mindenféleképpen különleges volt, és nem csak a szünnyogok tekintetében, és ezzel a jövőben mindenképp számolni kell.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és megadja a szót dr. Kató Balázs képviselőnek.

Dr. Kató Balázs képviselő, bizottsági tag: A Kertváros egy külön probléma, de megjegyzi, hogy Újpest-Központ területén, ahol még parkok sincsenek nagyon, pangóvíz pedig végképp nincs, mégis sokkal több szünnyog volt, mint korábban bármelyik évben, az elmúlt 10-12 évet beszámítva. Tehát szerint ez nem csak pangóvíz kérdése és nem csak Kertvárosi probléma, ez a lakótelepeknek is probléma. Szerinte egyébként a Duna monitorozása is fontos dolog, de ez nem oldja meg a problémát. Ez sokkal szélesebb ügy, és az Önkormányzatnak az a felelőssége, hogy neki van egy szerződése egy vállalkozóval, akinek ezt csinálnia kell. Ha változik a szünnyog-helyzet, akkor az Önkormányzatnak dinamikusan alkalmazkodnia kell mindenben. Egyeztessen a vállalkozóval és olyan helyen irtasson, ahol nagyobb populáció jelenik meg. Elmondja, hogy időnként szokott találkozni irtással, bár ahol lakik, ott nem találkozott vele és mások sem. Van olyan ember, aki 0-24-ben figyel, életkoránál fogva ez a szórakozása, de ő sem találkozott ilyennel. Ettől függetlenül lehetségesnek tartja, hogy volt, de hogy hatékony nem volt, azt biztosra veszi.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és megadja a szót Szecsődi Tamás alpolgármesternek.

Szecsődi Tamás alpolgármester, előterjesztő: Elmondja, hogy a szünnyogpopulációról azt érdemes tudni, hogy a széllel közlekedik és egy nap alatt másfél-két kilométert is meg tud tenni, attól függően, hogy milyen a széljárás. A Kertvárosból is el tudja fújni őket a szél. A csatornahálózat szempontjából sokkal sűrűbben közművesített egy lakótelep, mint egy kertvárosi rész. Ezért is szorgalmazza a Fővárossal az együttműködést ezeknek a területeknek a feltárására és kezelésére. Ide viszont biológiai szereket, nem tablettát, hanem BT-tartalmú irtószereket kell bejuttatni és folyadékos permetezéssel szükséges a csatornákat kezelni. Ő ezért tartja fontosnak a Fővárossal történő együttműködést. Ahogy már említette, ő már felvette a kapcsolatot a Katasztrófavédelemmel, akik szintén a Kertvárosi részt preferálják. Felvette a kapcsolatot a Pécsi Egyetem ezzel foglalkozó szervezetével, velük is szakmai egyeztetést folytatott, itt megemlíti a szünnyogmonitor.hu oldalt, aminek van Facebook profilja is, az ő megállapításuk is az, hogy Budapesten még a belvárosban is a tigrisszünnyog populációja kezd dominálni. Több mint 20%-os az ártalom, amit ők okoznak. Ellenük másképp kell fellépni, ezért is nagyon fontos, hogy a közművekben történjen a védekezés.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és elmondja, hogy vészesen alacsony vízszintek vannak és elterjedtek az árvaszünnyogok. Szerinte egyáltalán nem biztos, hogy a csípőszünnyogok megjelenése a legnagyobb gond a településeken. Például a Balaton környékén is több vendéglátóegység kényszerült bezárásra a jelentős mértékű árvaszünnyog kirajzása miatt. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, és elindítja a szavazást.

A szavazás technikai okok miatt meghiúsult, a kivetítőn nem jelent meg.

Szécsi Péter Pál elnök: Megadja a szót dr. Kató Balásznak.

Dr. Kató Balázs képviselő, bizottsági tag: Kéri a szavazás megismétlését.

Szécsi Péter Pál elnök: Elfogadja a kérést és ismét szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Dr. Kató Balázs és Pírityi Ákos távozik a teremből, a jelen lévő bizottsági tagok száma 5 fő.

Szécsi Péter Pál elnök: Megállapítja, hogy a bizottság határozatképtelen és 8 óra 26 perckor berekeszti az ülést.

K.m.f.



Pauk Zsuzsanna

jegyzőkönyvvezető



Czinke Sára

jegyzőkönyv hitelesítő



Szécsi Péter Pál

bizottsági elnök