



Budapest Főváros IV. kerület Újpest
ÖNKORMÁNYZATA

✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3141, Fax.: 231-3149
pauk.zsuzsanna@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottságának **2026. július 27. napján (hétfő) 16:30 órai** kezdettel a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala (1041 Budapest, István út 14.) II. emelet 61. számú üléstermében tartott rendes üléséről

A bizottsági tagok közül jelen vannak:

Szécsi Péter Pál
Rádi Attila
Modroczy Kitti
dr. Kató Balázs Árpád
Pajor Tibor
Czinke Sára
Szauer Dávid

Jelen vannak (részben tanácskozási joggal):

- Dr. Trippon Norbert polgármester
- Déri Tibor alpolgármester
- Dr. Szentés Kinga aljegyző
- Gombás Marianna osztályvezető-helyettes
- Farkasné Petrik Melinda pénzügyi és számviteli osztályvezető-helyettes
- Könczei Anikó főépítési referens

A Bizottság 16 óra 36 perckor megkezdte munkáját.

Szécsi Péter Pál elnök: Tisztelettel köszönti a jelenlévőket, a Bizottság tagjait, a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes.

Ismerteti a napirendi pontokat, majd megkérdezi, van-e valakinek észrevétele, javaslata a napirendi pontok módosítására. Amennyiben nincs, kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

14/2026. (VII.27.) VVB határozat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 27. napi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Javaslat az Újpesti Értékvédelmi Támogatási Pályázat 2026. elnevezésű pályázati felhívásban szereplő Támogatási Pályázatok benyújtási határidejének módosítására**

Előterjesztő: Déri Tibor alpolgármester

2. Egyebek

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

A szavazás eredménye: 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadva

1. napirendi pont: **Javaslat az Újpesti Értékvédelmi Támogatási Pályázat 2026. elnevezésű pályázati felhívásban szereplő Támogatási Pályázatok benyújtási határidejének módosítására**
Előterjesztő: Déri Tibor alpolgármester

Szécsi Péter Pál elnök: Ismerteti a napirendi pontot, majd megadja a szót az előterjesztő Déri Tibor alpolgármesternek.

Déri Tibor alpolgármester, előterjesztő: Megköszöni, hogy a nyár közepén sikerült a Bizottság tagjainak időt szakítani az ülésre. Elmondja, hogy az értékvédelmi pályázatban jelen pillanatban két olyan érdeklődőt tüntettek fel, akik településképi véleményezésre már voltak konzultáción a Főépítésznél. Ezen kívül még két ház mutat érdeklődést, a Mády utca 2. és a Kossuth u. 68-as számú ház is bejelentkezett a pályázatra. Utal arra - az előterjesztésben is szerepel -, hogy volt egy konzultáció, ahol a Szent István tér 22. - „Héderváry-ház”, valamint a Liszt Ferenc u. 25. számú ház tervezői jelentek meg és mutatták be elképzeléseiket. Ott az a konszenzusos javaslat született meg, mind a Főépítész iroda, mind pedig a pályázni kívánók között, hogy jó lenne, ha ezt a pályázatot meg lehetne hosszabbítani, tekintve, hogy a tervezés még nem áll olyan státuszban, amire nyugodt szívvel lehetne megadni a településképi véleményt. Az említett két ház és az UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt. is jelezte, hogy körülbelül szeptember végére tudják elkészíteni a terveket.

A Főépítész iroda nyitott a további egyeztetésekre, bármelyik ház esetében bármilyen konzultációra bármikor rendelkezésre áll, hogy ezeket a pályázatokat sikeresen be tudják adni. Ennek megfelelően szeretnék, ha ezt a pályázatot 2026. október 26. napjáig, tehát 3 hónappal meg lehetne hosszabbítani. Bízna benne, hogy minél több ház be tudja adni a pályázatát.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a kiegészítést és megadja a szót dr. Kató Baláznak.

Dr. Kató Balázs képviselő, bizottsági tag: Néhány gondolatot szeretne hozzátenni. Megemlíti, hogy szerencsés lett volna megfogadni az ő három hónappal ezelőtti, határidőre tett javaslatukat, amikor egyértelműen látszott, hogy a pályázat nem fog működni 60 nap alatt. Kéri, hogy higgyék el, nem rosszat akarnak, amikor javasolnak valamit, csak van némi, húsz-, harmincéves, városvezetésben eltöltött tapasztalatuk, tehát tudják, hogy mi működik és mi nem. Ebben az esetben is lehetett látni, hogy ez nem fog működni 60 nap alatt. Akkor azt javasolta, hogy tolják ki a határidőt szeptember 30-ra. Alpolgármester úr bizonytalankodott, hogy a rendelet szerint nem lehet, de nem ismerte a rendeletet, pedig lehetett volna, és akkor nem kellene a nyár közepén itt ülniük. Ők természetesen eljönnek a Bizottsági ülésekre, de mindenkinek egyszerűbb lett volna az élete, ha akkor megfogadják a javaslatát.

Következő felvetése, hogy pont három hónappal ezelőtt, az április 27. napi ülésen vetette fel az értékvédelem kapcsán a kilincset, a Városháza kilincset. Egyszerű a dolog: kilincs, ami nincs. Három hónap telt el és a kilincset még nem sikerült pótolni. Feltételezi, hogy most Alpolgármester úr majd azt mondja, hogy dolgoznak rajta, de elmondja, hogy Újpest történetében volt olyan időszak -nem a közelmúltban, hanem - nevezzék így - a helytörténeti középkorban -, amikor ha egy képviselő javasolt egy ilyen, egyébként a helyi közösség és Újpest számára is fontos dolgot, akkor a városvezetés már másnap elkezdett vele foglalkozni. Szóltak a képviselőnek, bevonták, megkérdezték a véleményét. De hát ez még azokban az időkben volt, amikor a városvezetés tényleg komolyan foglalkozott Újpest ügyeivel, a mindenkori polgármester vezetésével, 1990 és 2019 között. Úgy gondolja, hogy a jelenlegi városvezetést nem érdekli Újpest sorsa.

Ez egy műemléképület és nem egy közönséges ajtókilincsről van jelen esetben szó. Ez a kilincs tulajdonképpen egy orvosi tünet, mert nemcsak a kilincsel nem foglalkoznak, de ennél sokkal nagyobb dolgokkal sem. Egy egyszerű kilincset nem képesek megmagyarázni, hogy egy leszerelt kilincset miért

nem sikerült három hónap alatt visszaszerelni. Ha nincs meg, akkor az a kérdés, hogy miért nincs meg? Ha megvan, de fel kell újítani, akkor miért nem sikerült eddig felújítani? Szerinte, ha itt egy képviselő elmond valamit, akkor nem foglalkozik vele senki, valójában erről van szó.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a kiegészítést és megadja a szót Pajor Tibornak.

Pajor Tibor képviselő, bizottsági tag: Elmondja, hogy az előterjesztést támogatni fogja, de valóban erről vita folyt három hónapja, hogy mennyire lehet tartani a határidőket. Az gondolja, hogy a rendeletet is át kellene fogalmazni úgy, hogy gyakorlatilag folyamatosan lehessen pályázni a műemlék jellegű épületek felújítására. Említi, hogy akkor ő a bizottsági vitában és a Testület előtt is elmondta, hogy az a keret, ami itt rendelkezésre áll, ez nem túl magas összeg. Most például bejött a Főtér legimpozánsabb épületének felújítása, és úgy gondolja, hogy nem várható el a lakóktól a felújítás teljes költségének bevétele. Hiszen ez Újpest egyik legimpozánsabb épülete, és azt gondolja, hogy mindenféleképpen növelni kell majd a keretet. Csak a főhomlokzat felújítása milyen csillagászati összeg lehet, és akkor még nem is beszélt az egész épület felújításáról. Nem ismeri a pályázatot, mert semmilyen anyag nincs ehhez az előterjesztéshez, és Főépítész úr sincs itt, akit egyébként erről meg lehetne kérdezni, de ha az a cél, hogy megújuljanak ezek az épületek, akkor szerintem nagyobb összeggel kell beleszállni.

A kilincs szerintem is valóban nagyon fontos dolog, és szeretné, hogy amikor a kilincset visszahelyezik, azokat a ronda táblákat, amin az önkormányzati hirdetések ki vannak téve - ami egyébként méltatlan ehhez az épülethez - tüntessék el, és oda is csináltassanak valami korban hozzáillőt és úgy jelenjenek meg a város polgárainak szánt üzenetek.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a kiegészítést és megadja a szót Rádi Attilának.

Rádi Attila, képviselő, bizottsági tag: Elmondja, hogy ma két Bizottsági ülés is lesz, és mindkettőn el szeretné mondani, hogy halad a terv, már látja a fejlődést. Vitathatatlan, hogy a pályázatok kiíródnak, már a kerékpáros pályázat is jobb állapotban van, mint bármikor. Ő csak azt szeretné kérni, hogy mindez időben történjen. A költségvetést elfogadják február végén, ezt be kell írni a naptárba, hogy itt az idő, és a költségvetés után ezek legyenek rögtön kiírva. A határidőket pedig át kell gondolni itt a tapasztalatok alapján. Már nem azzal kell foglalkozni, hogy kinek volt igaza, és kinek nem, a lényeg az, hogy haladjon, hogy időben kerüljenek kiírásra a pályázatok, és akkor a hosszabb határidővel is lehet számolni. És szerintem az sem baj egyébként, ha némelyik pályázat akár éven is túlnyúlik. Bár tudja, a költségvetésben ezt Polgármester úr nehezen tudja kezelni néha. Ettől függetlenül az a cél, hogy ha van pályázó bármire - és a cél az, hogy a pénzt, amit erre szánt a városvezetés, ezt ki is ossza -, akkor teremtsék meg annak a feltételeit, hogy ne a határidők és ne a nyári szabadságolások és egyebek legyenek akadályok. Hisz a tervezők is mennek szabadságra, a lakók is, ezért közgyűlést összehívni is szinte lehetetlen. Ő úgy gondolja, hogy kell egy naptár, vagy egy kolléganő, aki figyelmeztet erre, és februárban, a költségvetés elfogadása után márciusban ragyogóan ki lehet írni a pályázatokat, kellemes, tavaszi időben.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a kiegészítést és megadja a szót Modroczy Kittinek.

Modroczy Kitti képviselő, bizottsági tag: Pajor Tibortól kérdezi, hogy milyen táblákról beszélt?

Pajor Tibor képviselő, bizottsági tag: Pontosítja, hogy a bejárat környéki táblákról beszélt.

Szécsi Péter Pál elnök: Megadja a szót az előterjesztő Déri Tibor alpolgármesternek.

Déri Tibor alpolgármester, előterjesztő: Elmondja, hogy a kilincs megvan, a Vagyongazdálkodási Osztály leltárba vette, felújításra szorul. Ennyit tud információként elmondani, illetve, hogy nem hozzá

tartozik a polgármesteri hivatal felújítási rendje, de jelezte, hogy kezdjék meg a felújítását, hogy vissza legyen szerelve.

Szécsi Péter Pál elnök: Megállapítja, hogy nincs senkinek további hozzászólása, és indítja a szavazást.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottságának 15/2026. (VII.27.) határozata az Újpesti Értékvédelmi Támogatási Pályázat 2026. elnevezésű pályázati felhívásban szereplő Támogatási Pályázatok benyújtási határidejének módosítására

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének az Újpesti helyi kerületi építészeti értékek védelméről szóló 25/2025. (XII. 17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 24. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

- a) módosítja az Újpesti Értékvédelmi Támogatási Pályázat 2026. elnevezésű pályázati felhívásban szereplő Támogatási Pályázatok benyújtási határidejét 2026. október 26. napjára;
- b) felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Újpesti Értékvédelmi Támogatási Pályázat 2026. elnevezésű pályázati kiírás a) pontban elfogadott módosított benyújtási határidejének a Rendeletben meghatározott előírások szerinti közzétételéről.

Felelős: Polgármester, a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: a) pont vonatkozásában: azonnal
b) pont vonatkozásában: 2026. július 28.

A szavazás eredménye: 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadva

2. napirendi pont: Egyebek

Szécsi Péter Pál elnök: Jelzi, hogy Rádi Attila kért szót és megadja neki.

Rádi Attila, képviselő, bizottsági tag: megjegyzi, hogy – ha már feljött a bejárat és a kilincs témája – a lift mellett nagyon durván mállik a vakolat. Megjegyz, hogy ezt fel kell írni, mert eddig ez nem volt, szerinte valami friss. Vagy vizesedik, vagy nem tudja, hogy mi történt vele, de leperog az egész. Legyen értékvédelem a Városházán is.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni és megadja a szót Pajor Tibornak.

Pajor Tibor képviselő, bizottsági tag: Alpolgármester úrhoz szeretne kérdést intézni. Új kormány van, ami széles társadalmi egyeztetéssel hozza meg a döntéseit. Meg is jelentek Újpesten, a Vasútállomáson korszakalkotó javaslataikkal. Az első kérdése az lenne, hogy erről értesítették-e a városvezetést, vagy megkérdezték-e a városvezetést arról, hogy mire lenne Újpestnek szüksége? Ezt csak azért kérdezi, mert nyilván a vasút támogatása az szerinte is egy normális ötlet. A metró meghosszabbítása is lehet normális ötlet, ha abban a koncepcióban lenne, amit annak idején ők elfogadtak. Ebben volt a Megyeri út, illetve felmerültek olyan javaslatok, hogy jobb lenne az M0-ig kivinni a metró. De itt egy olyan ötlettel álltak elő, amit egyébként itt senki se javasolt, és soha nem is kért, és ő nem ismer olyan újpestit, aki valaha azt kérte volna, hogy a Rákospalotai állomásig hosszabbítsák meg a metró az újpestiek számára. Ennek egyébként nincs is sok értelme, csak el lehet mondani, hogy némi metró építettek.

Ő ezt azért kérdezi, mert ha ez a koncepció lép életbe, ez szerintem nagyon hátrányos lehet az újpestiek részére. Nyilván a bejövő forgalom, az agglomeráció ott fogja letenni legelőször az autóját, ahol a metróval találkozunk, ez pedig ebben az esetben Újpest Kertváros lenne. Tehát ez az egyik aggálya ez a kormánybejelentéssel kapcsolatban.

A másik pedig, ha valaki végigszenvedte azt a másfél órás kormányülést, meg a vonatozgatást, meg a köpködést, akkor Vitézy Dávid részéről jó párszor elhangzott, hogy a metró mellé, a vasút mellé házakat is kell építeni, mert csak úgy van értelme az egész fejlesztésnek.

Itt viszonylag nagy területek vannak szabadon. Ha csak abban gondolkodik, hogy nemrég vásárolták meg az Árpád Kórház épületét, és a kórház mellett is két sarkon két igen nagy terület van, ami egy kiemelt kormányzati beruházással brutálisan beépíthető lenne. De utal a vasút környékére is, ahol számtalan nagy épület van, vagy ott van a stadion telke is. Ezzel Vitézy Dávidnak volt egy remek ötlete, hogy a stadionnak nem kell ekkora terület, oda is rengeteg lakóépületet lehet építeni. Ő azt gondolja, hogy ez a történet így, hogy három hónapja hatalomba kerülő emberek idejönnek, meg se kérdezik a helybelieket és a városvezetést, hogy egyébként mire lenne szükségük, és ilyen ötleteket előhozhatnak, ő ezt felháborítósnak tartja. A másik pedig az, amilyen terveket ott mutogattak: állomásépület, meg ilyesmi, ő ezt úgy véli, hogy már látta itt a Városházán, előterjesztésekben. Szerinte ez egy nagyon régi terv. Maga az az intermodális csomópont is, ami a Megyeri úton lett volna, körülbelül 15 éves. Tehát gyakorlatilag itt régi projekteket kezdenek a sajátjukként mutogatni, csak az a gond ezzel, hogy ezek a tervek nem arról szóltak, hogy Rákospalota-Újpest Vasútállomásnál legyen vége a metrónak, hanem hogy érje el Káposztásmegyert. Arra kíváncsi, hogy megkeresték-e a városvezetést?

Szécsi Péter Pál elnök: Megadja a szót Déri Tibornak.

Déri Tibor alpolgármester: Nem előterjesztőként, hanem az Egyebek napirendi pontban feltett kérdésekre kíván reagálni.

Rádi képviselő úrnak jelzi, hogy Aljegyző asszony feljegyezte a málló vakolatot és megteszik a szükséges intézkedéseket.

Pajor képviselő úrnak elmondja, hogy a kormány részéről nem volt semmilyen egyeztetés. Körülbelül három hónappal ezelőtt jutott el hozzá az információ, hogy a FŐMTERV megkapta azt a feladatot, hogy vizsgálja meg a metróhosszabbításnak azt a lehetőségét, hogy ha csak Rákospata-Újpest Vasútállomásig történik.

Ha a jelen lévők ismerik a terveket, akkor tudják, hogy úgy néz ki, hogy Rózsa utca, Rákospalota-Újpest Vasútállomásig még kéregben, utána pedig a felszínen jönne még 3 darab megálló: Óceánárok utca, Böröndös utca, majd a Megyeri úti végállomás. A Megyeri úti és a Böröndös utcai megálló között egy tárolókapacitást alakítanak ki a metrók tárolására. Legalább öt szerelvény tárolására alkalmas kocsiszínt alakítanak ki, és a Megyeri úti végállomásnál a Volánbusznak és a metrónak kvázi intermodális csatlakozását tudnák megoldani. A vasút esetében a 70-es vasúton a jelenlegi kapacitásokat figyelembe véve nem tudják a megállót kialakítani, mivel ha azt szeretnék, hogy ott vonat álljon meg, ahhoz a Dunakeszi felé vezető, a 70-es vasútvonalat négy-vágányosítani kellene a mostani kettő helyett, hogy a menetrendet, a követési távolságot tartani tudják.

Az volt a legutolsó álláspont, hogy a MÁV nem feltétlen szeretné a Megyeri úti megállót kialakítani. Nagyjából három hónappal ezelőtt jutott el a FŐMTERV-től az, hogy ezt kell vizsgálniuk, méghozzá kormányzati kérésre. Úgy látszik, hogy le is zajlott és ennek megfelelően kihírdették ezt a megvalósítást. Azt figyelembe kell venni, hogy a jelenlegi programozási ciklusban, ha jól emlékszik, az európai uniós támogatások elszámolási határideje 2029. december 31. Azt az információt is tudja mindenki, hogy valószínűleg ezt a magyar kormánynak 2030. december 31-ig fogják kitolni. Tehát addig lehet majd elkölteni azokat a forrásokat, amiket most különböző projektekre allokáltak.

Viszont arra is emlékeztet, hogy ez a projekt az engedélyes tervekkel már rendelkezik, majd ezután még a kiviteli terveket is el kell készíteni, a közbeszerzést is ki kell írni. Valószínűleg ez csak úgy tud valamilyen úton-módon elindulni és megvalósulni, ha a Design and Build keretében írják ki ezt a projektet, mert maximum úgy fér bele a 2030-as véghatáridőbe, és elszámolási ciklusba.

Megismétli, hogy Önkormányzatot semmilyen módon nem keresték, ezért véleményt sem tudott mondani, ők is az előző heti bejelentésből értesültek. Múlt héten volt a vonatozás a Nyugatiból Rákospalota-Újpestre, ahol bejelentették a 71-es vasútvonal felújítását, és ennek keretében a Rákospalota-Újpest Vasútállomás megújítását, illetve az M3-as metró meghosszabbítását Rákospalota-Újpesterig.

Ha jól emlékszik, 80 milliárd forintot allokáltak erre a projektekre, a legfrissebb becslés az egész vonalra vonatkozólag volt 160 milliárd forint. Ebből most 80 milliárdot próbálnak két megállóra elkölteni. Ennyit tud jelen pillanatban.

Délelőtt Bodor Ádámmal sikerült beszélnie, ő a BKK vezérigazgató-helyettese, aki elmondta, hogy nekik is gyakorlatilag derült égből villámcsapásként érkezett meg a hír. Úgy, hogy előtte 1-2 nappal volt olyan információ a Főpolgármester részéről, hogy valószínűsíthetően be fogják mondani az M3-as metró meghosszabbítását. Tehát őt sem vonták be ebbe a dologba.

Arról, hogy Vitézy miniszter úr milyen egyéb más megjegyzéseket tett, annyit tud elmondani, hogy értelemszerűen el lehet azon gondolkodni, hogy ne feleslegesen legyen a metró kivezetve Rákospalota-Újpest Vasútállomásig, és abban egyébként igazat lehet neki adni, hogy meg kell nézni Kelenföldet, vagy Kőbánya-Kispestet, hogy ott milyen helyi fejlődést generált a metró ottléte, illetve az intermodális csomópont kialakítása.

Elmondja, hogy 2027. június 30-áig kell Újpest új településtervét elkészíteni, azt pedig a Képviselő-testület fogja majd jóváhagyni. Hozzáteszi, hogy a jelenlegi kormányzat nem vonta vissza a nemzetgazdaságilag kiemelt beruházások intézményét és úgy tudja, hogy meg is akarják ezt tartani. Újpestet érintően őt nemzetgazdaságilag kiemelt beruházás az, ami az elmúlt időszakban megjelent. Ezeket mind a mai napig nem sikerült a kormánynak felülvizsgálnia, legalábbis az Önkormányzat nem tud róla, hogy milyen státuszban vannak ezek a kiemelt beruházások.

Itt a Népszigetre gondol, Káposztásmegyer 2, a Rózsa utca - Munkásotthon utca sarkán lévő volt Tesco-teleként elhíresült terület, ami egyébként a metró feljárójánál lesz, ezek is mind a mai napig nemzetgazdaságilag kiemelt beruházások, ahol gyakorlatilag 40 méter magasan 80 százalékos beépíthetőséggel, vagy 60, nem biztos benne, de elég nagy. Javítja magát, mert szólnak neki, hogy ezt nem tudják megépíteni, mert a szintterület nem adja ki a matekot.

De nagyobb beépítést tesz lehetővé, mint az újpesti hatályos KÉSZ, ezt azért ki lehet jelenteni. És akkor ott van még az Árpád Kórház területe, amely ugye a Biggeorge Property tulajdonában van. Ott mostanában kezdődtek meg a bontási munkálatok, ahol a főépület kivételével nagyjából mindent eltakarítanak a területről. Ott egy kicsit nehezebb a helyzet, mert ott nemcsak helyi szinten kellene változtatni, hanem fővárosi szinten is, és biztos benne, hogy a nemzetgazdasági kiemelés felé fognak menni, ami megint nem Újpesten fog eldőlni. Nem tudja, hogy milyen egyéb más beruházások valószínűsíthetők meg, várják a javaslatokat, ezért készül Újpest településterve, ahol el lehet mondani a különböző elképzeléseket, amiket igyekeznek beépíteni, illetve megvitatni ezeket a megfelelő fórumon majd.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni és megadja a szót Pajor Tibornak.

Pajor Tibor képviselő, bizottsági tag: Úgy gondolja, hogy ehhez az új tervhez a képviselők adtak be saját anyagokat, ugye ő is írt Főépítész úrnak, beírta azokat, ami szerinte prioritás: kórház, uszoda, strand, parkolók, zöldterület. Amiről most itt beszélgetnek, annak ehhez semmi köze nincs. Amit Alpolgármester úr is elmondott, és ezek szerint ez Vitézy úr szavaival is gyakorlatilag egybevág, gyakorlatilag a metróépítés legnagyobb haszonélvezői az ingatlanberuházók lesznek, akik ide 30-40 méteres házakat is fel tudnak építeni a metrónak az egyik megállójába, és a másik megállónál is, hisz ezt mondta előzőleg, hogy ott is nagy szabad területek vannak. Ezért tartja felháborítónak ezt az egész történetet.

Ha a Fővárost a Főváros érdekelné, akkor kórházat építené Újpestnek, amiket egyébként pont ők zártak be, a Szülőotthon, vagy az Uszodát is lehetne példának felhozni. Ezeket is a Főváros bontotta le. Ő azt gondolja, hogy ha ezt a fővárosi városvezetést és a kormányt érdekelné Újpest, akkor ezeket szorgalmazná visszaállítani, és nem egy ilyen ostobaságot, a semmibe nem vezető metró próbálnák erőltetni. S ha már szóba jött a kórház, meg hogy erről vannak tervek, ugye már valamelyik testületi ülésen kérte még Jegyző asszonyt, akkor most szeretné ezt megint kérni. Annak idején volt a Fővárosnak és a IV. kerületi Önkormányzatnak egy tervezete a Károlyi Kórház bővítéséről. Szeretné, ha az irattárból előkeresnék, és megküldenék neki, mert nagyon jó volna, ha azok az ötletek, amit már korábban elfogadtak, a Főváros is, és a kerület is, lehetne az új kormányzatnál egy hivatkozási alap. Hogy mire lenne Újpestnek szüksége, mert arra ő nem emlékszik, hogy itt összeültek volna, meg testületi ülésen döntöttek volna, hogy nekik Rákospalotára kell a metró.

Déri Tibor alpolgármester: Kiegészítést kíván tenni az előzőekhez. Elméletileg ma a Parlamentben 17 óra 40 és 18 óra 10 között szóbeli kérdésben fognak Vitézy miniszter úrhoz fordulni ez ügyben. Kíváncsi rá, hogy mit mond részletesebben a stadion, a volt Tunggram, illetve maga a metróberuházással kapcsolatban.

Szécsi Péter Pál elnök: Megadja a szót Rádi Attilának.

Rádi Attila képviselő, bizottsági tag: Pajor Tibor figyelmét szeretné felhívni, hogy a kórházbővítés szerinte kormányzati terv volt. Az ITS-ben volt 2020-2030, tehát azóta azok részben teljesültek, vagy nem teljesültek, azokban minden benne van, ami a korábbi időszakban keletkezett, akár az ő időszakukban. Az újabbakból pedig nyilvánvalóan az addig elkészült dokumentumok azok jelen pillanatban is elérhetők. Tehát ezt olyan nagyon nem kell túrni, mert a Főépítési honlapon nagyon sok minden fent van, azokat érdemes újra átnézni, illetve voltak még régen, a korábbi Főtér-programhoz kapcsolódóan is városfejlesztési dokumentumok. Ezeknek a zanzáját mindenki ismeri. Ezeket újra megismételni szerinte felesleges. Érdemes átnézni és majd a vitában előhozni.

Visszatérne a korábbiakra. A határidők tekintetében azt már egyszer egy folyosói beszélgetésben elmondta, hogy nem biztos, hogy nagyon sietni kellene a településtervvel. Kéri, hogy csinálják tempósan úgy, ahogy kell, de az elején akár házon belül képviselőknek vagy nem képviselőknek, Főépítésznek, városvezetőnek és a változó körülményeknek adjanak időt arra, hogy ezeket megismerjék.

Mert most a metrómeghosszabbítás bejelentésével vannak, akik fellélegeztek, vannak, akik pedig nagyot sóhajtottak és azt mondták, hogy na, akkor most már megint valami történt, amire nem számítottak. Volt itt nem egy olyan KÉSZ megbeszélés, konkrétan a Rózsa utcai kereszteződéssel kapcsolatban, amiben még talán állásfoglalást is adott ki a Városháza, amiben azt mondta, hogy itt közép-hosszú távon nem lesz metró. Hát, a középhosszú táv most beköszöntött.

Volt az ominózus metrófórum, amit annyira szeret idézni, ahol új polgármesterként Déri Tibor, és a tervezők előadták az akkori megváltoztatott terveket. Egy korábban készült koncepció után elkezdődött az engedélyes terv készítése, és ott ugye bizonyos dolgok változtak 2020 környékén. Máshol megy a nyomvonal, kisebb-nagyobb dolgok változtak, és ott is mindenki csak arról beszélt, hogy egyszer majd megépül a metró. Hát most beköszöntött a valóság.

Ő kezdetben azt hitte, hogy csak azért jelentették ezt be, mert a Főváros tekintetében nincsen más kész közlekedési beruházás, amihez hozzá lehet nyúlni a fiókból, és elő lehet venni. Maga a terv egyébként a Tarlós-Wintermantel-Vitézy korszakban kezdődött, 2013-14 környékén, az intermodálissal, majd ez folytatódott, sikerült pénzt szerezni, és elkészültek ezek a tervek, amire most, ahogy Tibor mondta, ezt már olyan nagyon lazán megkerülik. Az a lényeg, hogy Vitézy úrnak fényezzük az arcképét.

A lényeg, hogy az ott élő emberek lehetséges, hogy ambivalensen viszonyulnak a metróhoz és a vasúthoz. Volt a 71-es vasútnak a 8 és fél méter magas felüljárójának a terve, az is volt itt Városüzemeltetési Bizottságon, akkor Főépítész úr elmondta, hogy tájidegen ez a 8 és fél méter magas átvezetés. Aztán utána terveztek mellé egy 33 méter magas stadiont és már nem is lett olyan nagyon tájidegen a 8 és fél méter.

Egyébként meg ott már van egy gépkocsi-felüljáró a Tarzan parknál, ami szerinte kb. 6 és fél méter, vagy 7 méter körül lehet. tehát most már a 8 és fél méter nem annyira érdekes, mikor már 33 méter mellette egy stadion, vagy a 40 méteres ház a Rózsa utcánál.

De a Rózsa utcai házakat azért nem venné egy kalap alá az előzőekben említett dolgokkal, hiszen ott 33 méter magas épületek vannak, és ő azt gondolja, hogy attól, hogy egy épület magas, attól az még nem rossz. Az, hogy 33, vagy 40 méter magas, az szerinte nem akkora eltérés.

Valamint - és ez Kelenföldhöz is nagyon hasonlatos - a metró mellett jelen pillanatban már élnek, tehát mondhatja Vitézy miniszter úr, hogy emberek is kellenek a metróhoz, ott most is élnek emberek. Elég régóta, tehát a lakótelepek 20-40 ezer fővel működnek és ezeket a busz-, villamos-, gépkocsi-viszonylatok és valamennyire a vasút szolgálja ki. Ugyanez volt Kelenföldön is, ott is volt vasút, busz, villamos. Annyi történt, hogy nagyobb lett a buszpályaudvar, és a SZÁMALK székházat elbontották és lett helyette egy pláza. Ő ott dolgozott a SZÁMALK-ban, sokat járt oda, de olyan nagyon nem változott ott semmi a plázán kívül.

Nyilvánvalóan Újpesten nem szeretne plázát, nem akar ötleteket adni, de már hallottam valakitől, hogy milyen egyszerű lenne egy pláza a stadion helyén, mert egyébként területileg is adja magát, gazdaságilag is adja magát, és metró is van a végén. Ha valaha mégis lesz pláza, előre kiköti, hogy nincs semmi köze hozzá.

Ő azt gondolja, tekintve, hogy Déri Tibor is azt mondta, hogy a kiemelt beruházások intézménye nem biztos, hogy megszűnik, miért is szűnne meg, a mindenkori kormánynak ez egy egyszerűbb módszer, függetlenül attól, hogy ennek keretében épülhetnek jó dolgok is. Abban reméli, hogy egyetérthetnek, hogy visszaélni vele nem kellene. Szerinte Újpesten a meglévő, még félig függőben lévő kiemelt beruházások között több olyan van, amelyek ő azt gondolja, hogy jó irányba mutatnak.

Ő a Népszíngetet sem tartaná rossznak, tekintve, hogy ezt már Bizottsági ülésen elmondta, egy Képviselő-testület is, hogy ott nagyon sok munka van azért, hogy a környezet valamelyest hasonlítson arra, ahogy ki kell néznie egy Duna-partnak. Ebbe a kémiai összetétel is beleértendő. Aztán voltak olyan elemei mind Káposztáson, mind a Váci út mentén, amire azt gondolja, hogy azért az már tényleg a túlzás kategóriája. Ő ezeket egyedileg megvizsgálná, és a településtervezés esetében kicsit bővebb keretet adna a vitának egymás között is, az embereknek is. Mert nyilván nem fogják olvasni, de a hírek terjednek a saját médiánkban, a közösségi médiában vagy bármilyen beszélgetésben. Ő úgy gondolja, hogy ehhez idő kell. A metró is egy ugyanilyen gombóc, ami némelyeknél kiveri a biztosítékot, de van, aki örül neki. Viszont ha nem lesz kiérlelve ez a gondolat, akkor megint csak oda fognak jutni, hogy baj lesz belőle.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást, majd megadja a szót Pajor Tibornak.

Pajor Tibor képviselő, bizottsági tag: Szerinte pont ez egész ügy mutat rá arra, hogy mennyire fontos lenne az, hogy egyébként a fontosabb dolgok meg legyenek tervezve. Tudniuk kellene, hogy mit és hova szeretnének, mert ha most meg lett volna tervezve egy uszoda, strand, akármi, akkor ezt lehetett volna kérni ettől a kormányzattól. Ők most mit csinálnak? Azokat a terveket veszik elő, amit mások már régen megcsináltak helyettük, és most mások ötleteivel próbálják magukat fényezni. Ha az Önkormányzatnak is meg lett volna fogalmazva, hogy mit és hova szeretnének, akkor nekik is lehetnének kérdései, kérései, és úgy gondolja, hogy EU-s pénzből lehetett volna ide egy uszodát, vagy egy strandot építeni, csak az Önkormányzat ezeket nem fogalmazta meg.

Czinke Sára képviselő, bizottsági tag: Pajor Tiborhoz intézi szavait, kéri, hogy nézze meg, hogy az uniós támogatásokat mire adják, ne emlegesse a strandot és az uszodát.

Majd rátér a metró kérdésére, mert úgy gondolja, hogy még mindig az a kisebbik baj, ha a vasútállomásig megy, mert Káposztásmegyeren már nagyon sokan nem szeretnék a metró, mert hoz magával minden egyebet. Épp elég baj van már Káposztásmegyeren, és jól elvannak ott már a villamossal is. Úgy gondolja, hogy amikor 15 perc alatt bent lehet lenni a Városházánál, akkor nincs már szükség a metró meghosszabbítására. Viszont ha vasúti csomópont kijönne, akkor az reményt ad arra, hogy legalább Újpest Központ tehermentesül az autós forgalom alól, és tudja, hogy oda jönnek ki akkor, de azt az ígéretet is kapták - bár ígérettel tele a padlás -, hogy lesz parkoló is a végállomáshoz.

Ő azt gondolja, hogy a stadion is meg fog épülni sajnos, és ott is lesznek parkolók. Nem ők mondják meg ennek a kormánynak, hogy mit építsen és hova, hanem ők mondják meg, hogy mit szeretnének, aztán azt vagy meg tudják valósítani, vagy nem. Tehát nem feltételezi, hogy ha az Önkormányzat terveit odatennék, akkor Vitézy Dávid megfontolná. Vitézy Dávid az előző kormányokban is szerepelt, a Fővárosban is szerepelt, tehát ő nagyon jól tudja, hogy melyik városrészben mi van és mit lehet.

Szécsi Péter Pál elnök: Megadja a szót Déri Tibornak.

Déri Tibor alpolgármester: Kiegészítést tesz Pajor Tibor képviselő számára. Tisztázza, hogy nem úgy működik a rendszer, hogy valamit megterveznek, és arra pénzt kapnak. Az Európai Uniótól célzott források érkeznek, és ha az kötőpályás vasútfejlesztésre szól, akkor nem lehet gyógyfürdőre, uszodára, strandra

költeni. Ha a jövőben lesz ilyenre lehetőség, akkor természetesen nem fognak elugrani előle. Ezzel kapcsolatban Polgármester úr korábban világosan fogalmazott.

Még megemlíti a kormányzati, illetve nemzetgazdasági kiemelt beruházásokat. Ahogy a nevében is benne van, kormányzati. Tehát ezt nem az Önkormányzat határozza meg. Újpestnek van kilenc darab kerületi építési szabályzata, amely egyértelmű iránymutatást ad mindenki számára, hogy melyik területen mit és hogyan lehet építeni. Ha ezt valaki módosítani szeretné, be tud menni az Önkormányzathoz, ahol el tudja mondani, milyen elképzelései vannak és elkezdődhet egy egyeztetés, de hogyha több szabályzatot is módosítani szeretne, akkor valószínűleg egyszerűbb a kormányzathoz menni. Láttak már ilyen, valószínűleg a közeljövőben is fognak látni. Vagyis elmegy a kormányzathoz és próbál ott valamilyen egyezséget kötni, vagy dűlőre jutni a nemzetgazdasági kiemelésekkel kapcsolatban. Azt mondja, hogy a településtervet ennek fényében kell átgondolni és formázni. Abban egyetért Rádi képviselővel, hogy időt kell adni és a településtervet, amire a KÉSZ is épülni fog - mert most a 9 darab plusz 2 darab van, a Duna-parti Építési Szabályzat is egy dokumentumba lesz összegyűrva - majd egy jó megalapozó tanulmányra kell felépíteni. Ezeknek értelemszerűen határidői vannak, egyrészt a tervező részéről, másrészt az Önkormányzat részéről is, és ő szeretné, hogy tényleg egy jó dokumentumra épüljön az egész településterv, amikor elkészül.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és megadja a szót dr. Kató Balázsnak.

Dr. Kató Balázs képviselő, bizottsági tag: Hogy lesz-e metró, ő nem tudja és nem is túl optimista e tekintetben, de szeretne abból kiindulni, hogy lesz. Szerinte itt egy nagyon fontos mondat elhangzott a Településrészi Önkormányzat elöljárója részéről, mégpedig az, hogy ő nem támogatja a metró meghosszabbítását Káposztásmegyerig.

Mikrofonon kívüli beszélgetés (Czinke Sára és Déri Tibor)

Közli Czinke Sárával, hogy számára tartalmilag ez jött át.

Majd Déri Tiborhoz fordul, és felemlíti, hogy a 2019-es kampányában Déri Tibor évi ötven szociális lakást ígért, amiből mindeddig egy sem lett megtervezve. Tehát nemhogy nem épült ebből egy kanyi darab sem, még meg se lett tervezve. Most állt elő az a helyzet – és itt kapcsolódik Pajor Tibor mondanivalójához -, hogy ha most meg lenne tervezve szociális bérlakás Újpesten, akkor lehetne rá pályázni. Hisz a Főváros is csak azért erőlteti a Megyeri út 45-öt, mert neki is ez az egyetlen megtervezett projektje. Neki legalább van. Újpestnek évente 50 darabot ígért, és ha összeadja, akkor már lassan 350-nél tartanak hiátusban. Ha csak egy darab házat megterveztek volna, akkor Újpest most tudna ésszerűen pályázni szociális bérlakásra. Ezért tartja fontosnak a tervezést, nemcsak azért, hogy a fióknak dolgozzanak, hanem mert terv nélkül nem lehet továbblépni sehova. Saját forrás, de pályázati forrás se vehető igénybe tervek nélkül. És Alpolgármester úr mondhatja, hogy ezért, vagy azért nem építették bérlakásokat, de miért nem terveztek? Ami épült, azt annak idején ők terveztették meg és ők építették. Déri Tiborék megpróbálták learatni a babért, miután az építkezés megkezdődött, odamentek országgyűlési képviselőstől, fűt-fát kiabáltak, hogy ez miért nem jó, aztán amikor át kellett adni, akkor megjelent ugyanez a kör és elmondta, hogy ő csinálta.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és megadja a szót Pajor Tibornak

Pajor Tibor képviselő, bizottsági tag: Ha nincs semmi megtervezve, akkor soha senki nem fog itt segíteni, sem kormányzati szinten, sem fővárosi szinten, ha azt látják, hogy itt senki nem akar semmit, nincs ötlete sem, lemondtak mindenről. Ez egy százezres falu, itt nincs kórház, és lehet a strandon rugózni, de ha például az ember elmegy egy osztrák kisfaluba, még annak is van strandja. 45 fok van, itt van a legmelegebb az országban, de nem lehet elmenni hűsölni sehova. Úgy gondolja, ezeknek alapszolgáltatásoknak kellene lenniük egy százezres városban.

Ő azt gondolja, hogy ezeket meg kell tervezni, tudni, hogy mit és hova szeretnének és megvárni azt a lehetőséget, amikor erre valaki hajlandó pénzt adni.

Ebben a felállásban, ahogy ezt a metrót itt előtolták, ez gyakorlatilag csak az ingatlanbefektetőknek az érdekeit szolgálja. Úgy véli, hogy újpesti képviselőként nem feltétlen kell az országos érdekeket figyelembe venni. Ő úgy gondolja, hogy újpesti képviselőként elsősorban az újpesti lakók számára fontos ügyeket tudja képviselni, ami az itt élőknek fontos. Szerinte a városvezetésnek valami véleményt kellene mondani. Lehet mondani, hogy ez jó, és támogatják azt, hogy a metrónak itt legyen a végállomása a vasútállomásnál. De lehet azt is, hogy nem jó, vagy esetleg valami más alternatívát. De az, hogy mindenről csak hallgatnak, és nem mondják ki a véleményüket, ez nem korrekt dolog. És szerinte, ami a Vitézy riportban elhangzott, hogy a stadion mellé lakásokat is lehetne építeni, az nagyon gázos történet, mert ez a variáció korábban fel sem merült.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és ügyrendben megadja a szót Czinke Sárának

Czinke Sára képviselő, bizottsági tag: Ügyrendben kívánja elmondani személyes megtámadtatás miatt, hogy ő nem állította azt, hogy nem támogatja a metró meghosszabbítását Káposztásmegyerig. Azt mondta el, hogy a káposztásmegyeri lakók többsége nem támogatja. Kéri Kató Balázs képviselőt, hogy tájékozódjon a káposztásmegyeri Facebook csoportok hozzászólásai között arról, hogy mi a véleményük a lakóknak. A ház átadása kapcsán pedig megjegyzi, hogy sosem mondták, hogy ők építették a házat. Mindig elmondták, hogy az előző városvezetés alatt indult el, igaz, hogy nem jól, de elindult.

Szécsi Péter Pál elnök: Megadja a szót Déri Tibornak.

Déri Tibor alpolgármester: Elmondja, hogy az elmúlt időszakban, az előző kormány ideje alatt olyan támogatás nem létezett, hogy az Önkormányzat bérlakásokat tudjon építeni. Jelen pillanatban úgy tudják, hogy lesz majd olyan pályázat, amire az önkormányzatok pályázni tudnak, és bérlakásokat fognak tudni építeni. És Kató képviselő úrnak szeretné jelezni, hogy folyamatban van tervezés Újpesten önkormányzati bérlakások építésére, és amennyiben megnyílik a lehetőség a pályázat európai uniós forrásokra, be fogják tudni adni a pályázatot.

Szécsi Péter Pál elnök: Megadja a szót dr. Trippon Norbert polgármesternek.

Dr. Trippon Norbert polgármester: Szeretne az elhangzottakhoz hozzászólni. Csatlakozik Alpolgármester úrhoz, hogy amennyiben végre megjelennek a pályázatok, amelyek a kerületi önkormányzatokhoz szólnak, és akár adott esetben bérlakásépítésről szólnak, vagy az Önkormányzat által fenntartott intézmények pl. energetikai felújítására, vagy zöld jellegű térrehabilitációjára vonatkozik, mint például a Szent István tér keramitos parkolója, akkor ők pályázatképesek lesznek. Azt tudják garantálni, hogy ha konkrétan ilyen pályázat kiírásra kerül, minimum ezekben a fontos kérdésekben – mert más területeken is dolgoznak – pályázatképesek lesznek. Azt gondolja, hogy jelenleg nem az a probléma, hogy pályázatképes-e az Önkormányzat, hanem az, hogy jelenleg nem látnak még ilyen pályázati kiírást. Reménykednek abban, hogy a kormány valóban hazahozza az európai uniós pénzeket és lesz ilyen pályázati kiírás.

A másik, hogy itt elhangzott Czinke Sára Elöljáró asszonytól is és Alpolgármester úrtól is, hogy az európai uniós források címkézetten jönnek, tehát nem úgy általában a vakvilágba érkeznek, hanem adott esetben közlekedési infrastruktúrafejlesztésre. Tehát címkézve érkeznek, és nyilvánvaló, és ezt több cikk is megírta, hogy a kormány azokat preferálja, amik részint szakmailag fontosak, részint bele tudják rakni a 2030-as határidőbe. Tehát itt az a fontos, hogy olyan dolgokat kell nekik választaniuk ebből a pénzből, amit el tudnak költeni. Megjegyzi, hogy ez azért is van, mert az előző kormány alatt be voltak ragadva az európai uniós pénzek, tehát most az új kormánynak ebben egy gyorsabb tempóra kell váltani. Azt gondolja, hogy minden vita nagyon hasznos azzal kapcsolatban, hogy ha történik valami, az milyen hatást gyakorol pozitív vagy negatív értelemben a város egyik-másik részére. De van néhány dolog, amit nem lehet eltagadni. Ha megvalósul a vasút felújítása és Rákospalota-Újpest Vasútállomás teljes körű felújítása, arra azt mondani, hogy ez nem fejlődés, nem lehet. Ez egy nagyon komoly fejlesztési projekt. Az igenis fejlődésnek nevezhető dolog. Ha mindezekkel összefüggésben megvalósul a 14-es villamosnak a fonódóvá fejlesztése, nevezetesen Káposztásmegyer-Budafok-Tétény fonódó villamos átszállás nélkül, Bajcsy-Zsilinszky út végig, nagy kapacitású CAF-villamosokkal, arra mindent lehet mondani, de azt mondani, hogy az nem fejlődés Újpest és ezen belül Káposztásmegyer életében is, azt nem lehet.

A metró bizonyos szempontból kényes, bizonyos szempontból meg nem kényes kérdés. Rendszerváltáskori ígéret volt, hogy a metró meghosszabbodik Káposztásmegyérig. Ennek a legnehezebb része nyilván a felszín alatti rész, mert a tervek szerint a káposztásmegyéri rész az a felszín fölött menne, és ott lenne Káposztásmegyér 2-vel szemben egy P + R parkoló. Információi szerint ez a rész azért sincs benne ebben a projektben és azért csak a két felszín alatti van, mert a 2030-as határidő köti a kormányt.

Nyilvánvaló, hogy egy metró két állomása, a felszín alatt történő meghosszabbításának - a 14-es villamossal, illetve a vasútfelújítással egybekapcsolva - vannak hatásai. Teljesen nyilvánvaló, hiszen Újpest Központ, mint eredeti végállomás környékére más hatást fog gyakorolni, mint a vasútállomás környékére. Tehát hatása van, ez nem kérdés. De egy olyan városban, ahol egyébként 35 éve azt követelik, hogy miért nem hosszabbítják meg, és mikor hosszabbítják meg a metró, azt mondani, hogy ha két megállóval kijebb viszik felszín alatt a metró, azt mondani nem lehet, hogy ez nem fejlődés.

Azt, hogy ennek milyen hatásai lesznek, vagy hogy valaki egyetért-e azzal, amit a magyar kormány képvisel a metró kapcsán, illetve a miniszter úr elmondott a metró kapcsán, hogy akkor van értelme kivinni, ha... az egy másik kérdés. Ezek a dolgok kétségtől sok pénzbe, sok uniós forrásba fognak kerülni, de azt nem lehet állítani, hogy nem jelent fejlődést a kerület életében. De azzal egyetért, hogy ezekről kell véleményt fogalmazni. A sajtótájékoztatón maga a Miniszterelnök is ott volt és az egyik legfontosabb minisztere jelenlétében, közösen tartották a sajtótájékoztatót. Éreztetni kívánja ennek a súlyát, hisz nem minden sajtótájékoztatóra jár Magyarország Miniszterelnöke! Ezen itt volt, tehát ez olyan súlyú dolog, amit komolyan kell venni, akárkinek akármilyen is a politikai világnézete.

És szeretné felhívni a figyelmet egy picit pártpolitikai tényre. Egy dolgot tudomásul kell venni, világnézettől függetlenül: az újpestiek döntő többsége április 12-én a Tisza Pártra szavazott. Jelenleg a kormány – országos mérésekből tud kiindulni - masszívan kétharmados, háromnegyedes támogatottságot élvez a lakosság körében. Mindenkinek azt tanácsolja, hogy kerülje el azt, hogy egyébként egy kétharmados, háromnegyedes társadalmi támogatottságú kormány komoly döntéseit Újpesten valamely politikai oknál fogva fúrja- faragja, akadályozza. Ezt a látszatot úgy gondolja, mindenképpen kerülni kell, mert jelenleg a kormánynak egy nagyon masszív társadalmi támogatottsága van országosan is, de Újpesten különösen. És ezt, mint tény - világnézettől függetlenül – úgy gondolja, az újpesti városvezetésnek is illik figyelembe venni.

Ezekre a dolgokra pedig lehet mondani, hogy kinek jó, kinek nem jó, miért nem tovább, miért nem visszább. Egy dolgot nem lehet mondani, hogy nem fejlődés irányába mutató dolgok. Ezek igenis, a fejlődés irányába mutató dolgok.

És van még egy fontos megjegyzése, hogy ők nagyon keveset tudnak, mert csak egy sajtótájékoztatón hangzott el. Tehát nagyon keveset lehet tudni, de Miniszter úr azt mondta, hogy ebben az ügyben meg fogják keresni az Önkormányzatot. Ezt elmondta a sajtótájékoztatón. Tehát kéri, hogy ne előlegezzék meg azt, hogy ott mi fog elhangzani és mik a konkrét szándékok. Meg kell várni a kormány megkeresését, amire miniszter úr ígéretet tett, és az Önkormányzat teljes nyitottságot és partnerséget kínál Magyarország legitim módon, kétharmados parlamenti támogatottsággal rendelkező kormányának.

A továbbiakban partnerként kívánnak közreműködni olyan dolgokban, amik Újpesten fejlődést és jót teremtenek.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni Polgármester úrnak és dr. Kató Baláznak adja meg a szót.

Kató Balázs képviselő, bizottsági tag: Nem szándékozott volna hozzászólni, mégis, Polgármester úr utolsó gondolatmenete érdekes asszociációkra ad alapot. Úgy gondolja, hogy Polgármester úrnak nem kellene az önkény felé elmennie. Kéri, hogy engedtesék meg nekik, mint az egyetlen talpon maradt ellenzéknek, hogy elmondhassák a véleményüket. Emlékezteti Polgármester urat arra, hogy nekik már lefőtt a kávéjuk ellenzékként. Tehát, mint megmaradt ellenzéknek hadd legyen meg a saját véleményük. Ha Polgármester úr abba az irányba indul, hogy már az ellenzék véleményét sem akarja hallani, akkor rossz felé indul és az ő számára is a kávé végét jelenti lassan. Kéri, hogy ezt gondolja át alaposan Polgármester úr. Megállapítja, hogy igen, van egy nagy többséggel kormányt alakító párt, de hát az a szocializmus volt, amikor ők mondhattak egyedül, és nem lehetett azt mondani, amit az emberek gondoltak, és nem lehetett ellenzék. Ha volt, azt lecsukták, akit nem csuktak le, az meg díszellenzék volt. Ott volt egy díszellenzék, aki magát demokratikus ellenzéknek hívta, aztán utólag kiderült, hogy egy része annak csak díszellenzék volt. Kádár is azt mondta, hogy mire való az az ország, ahol nincs egy kicsi ellenzék, csak ne engedjük őket nagyon szabadon. De már nem a Kádár-korszak van.

Mikrofonon kívüli beszéd (Czinke Sára)

Elmondja, hogy ők azt gondolják, hogy a vita, a párbeszéd mindig jobb annál, mintha valaki megmondaná felülről, vagy alulról, vagy bárhonnán, hogy mit kell csinálni. Nem úgy működik, hogy a Polgármester majd legközelebb mond valamit és akkor az ellenzék fogja be, mert semmi köze nincs hozzá. Hiszen ők vannak többségben - ma még. Csak, hát aztán nézzék meg, hogy meddig. Ha így megy tovább, lehet, hogy már jövőre ők is a lecsóban lesznek. Lehet, hogy ők is, de akkor együtt lesznek ott. Lehet, hogy a testületben lesz Polgármester úrél közül egy, esetleg Déri Tibor is, a jelenlegi ellenzék közül pedig esetleg két fő, a többi pedig Tiszás lesz. Kéri Polgármester urat, hogy gondolja végig, hogy helyes-e ilyen szavakat mondani egy demokratikus Képviselő-testületben, ahol azért a vitáknak hagyománya van. Nemcsak most van, hanem talán 36 éves hagyománya van már itt annak, hogy mindenki elmondhatja a véleményét és szabadon vitatkozhatnak róla.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és Rádi Attilának adja meg a szót.

Rádi Attila képviselő, bizottsági tag: Megállapítja, hogy kint már dörög a következő Bizottság és megjegyzi, hogy lassan be is fejezhetik.

Egyetlenegy dolgot figyelmébe ajánlana mindenkinek a szakmaiság vonalán, hogy – egyetértve Déri Tiborral - azért is gondolja, hogy például időt kell hagyni, mert - és ezt Czinke Sára figyelmébe ajánlja -, jelen pillanatban a tervek ellentmondásban vannak egymással. Van egy fonódó villamos terv, ahol a médiában a 12-es 14-es villamos vonaláról beszélnek, van egy régi metróterv, amely esetében megszűnik a 14-es villamos, hiszen az átvezetésén működött volna a metró. És van egy most egy köztes változat, amikor félúton megállnak, amiben a 12-es villamos megmarad, hiszen Palotára a régi metróterv szerint is átmegy és utána itt például levegőben van, jelen pillanatban van egy olyan köztes terv, ami azt mondja, hogy a metró elmegy a vasútállomásig, a 12-es tovább és a 14-esnek nincs helye. Tehát van ott egy átvezetés, amit a metrónak építettek már a 70-es években is, ami a teherbírásánál fogva a metróra van kitalálva, mellette pedig a vasút megy. Ott van egy lyuk a kettő átvezetés között, azt biztos meg lehet építeni, ha nem számít pénz, paripa, fegyver, meg lehet tervezni és meg lehet építeni. Plusz még beszuszakolják a 71-es vasút átvezetését fölül, vagy alul, vagy keresztbe, vagy bárhol. Amikor valaki, ha egy kicsit is - ezekkel a különböző részletekkel különböző fázisokban - tisztában van, mondjuk 5 évvel ezelőtt, 4 évvel ezelőtt, tegnap, vagy holnapután, az nem ugyanazt a valóságot éli jelen pillanatban, és ezt nyilvánvalóan helyre kell tenni. És ez akár a tervezőknek, tehát a mostani kormányzati szándéknak is a dolga, és persze saját maguknak is fejben össze kell rakni, hogy akkor ez az újpestieknek mit jelent. Közvetlenül, amiért Tibor aggódik, a lokális környezetért és akkor az egész Újpest esetében is - akár beruházással, stadionnal, stadion nélkül, lakással, plázával, bármivel.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és Pajor Tibornak adja meg a szót.

Pajor Tibor képviselő, bizottsági tag: Érti, hogy itt mindenki aggódik esetleges jövő évi változások miatt, egyébként ő nem aggódik, és Polgármester úrnak mondja, hogy ő pont azzal kezdte a mondanivalóját, hogy azt nehezményezte, hogy Polgármester úrél nem voltak ott a Vasútállomáson. Azt gondolja, hogy ha valaki valamit szeretne Újpesten fejleszteni, akkor arra a sajtótájékoztatóra Újpest városvezetését meg kellett volna hívnia, és Polgármester úrnak ott kellett volna ülnie. Esetleg előtte még lehetett volna egyeztetni is egymással.

A másik, hogy itt elhangzott a vasút. Ugye ő pont azt mondta, hogy a vasutat szerinte is érdemes fejleszteni. Neki a metróval volt gondja, de majd idővel kiderül, hogy egyébként kinek lesz ebben a történetben igaza. Lényeg, hogy akkor lesz Újpesten fejlesztés vagy bármilyen továbblépés, ha ezt a városvezetés akarja, és megfelelően előkészíti. Mert itt mindenki azt mondta, hogy itt aztán metró nem lesz belátható időn belül soha! Tessék, itt van, most meg metró akarnak építeni.

Szécsi Péter Pál elnök: Megköszöni a hozzászólást és Déri Tibornak adja meg a szót.

Déri Tibor alpolgármester: Elmeséli, hogy amikor kiderült ez, akkor aznap este küldött egy üzenetet Miniszter úrnak, hogy gratulál neki a széles körű társadalmi egyeztetéshez, merthogy az Önkormányzatot e témában nem keresték meg, de ezt már elmondta előzőleg adott válaszában is.

Rádi Attila képviselő úrnak mondja, hogy igen, össze kell fésülni ezeket a gondolatokat és terveket, de tekintve, hogy nem kaptak semmilyen tájékoztatást ez ügyben, nem tudják, hogy az állomás előtt vagy után szeretnék a keresztezéseket megcsinálni (mert ugye valahol fordulniuk kell az eszközöknek). Ez irányban semmi információjuk nincs, márpedig a 14-es villamost nem lehet elszakítani, tehát jelen pillanatban nincs szó arról, hogy megszűnne a 14-es villamos. Bár ha a 3-as metró teljesen Káposztásmegyerig épült volna, akkor ott felszedték volna a síneket, és ugye a 14-es villamos megszűnt volna, és csak Rákospalota-Újpest, Vasútállomástól indult volna. A kétszintű állomás esetében, ahol ott van a 14-es villamos és alatta a metróvonal és lifttel is lehet majd közlekedni a közlekedési eszközök között. Plusz a másik, hogy a vasútállomást is megcsinálják és egy alagútrendszer alakul ki és a felüljárót pedig elbontják.

Rengeteg olyan nyitott kérdés van, ami miatt várják, hogy a Minisztérium és a Főváros megkeresse Újpest Önkormányzatát, mert ezek az egyeztetések fontosak és szükségesek az előrehaladás tekintetében. Nagyon sok a kérdés a metrómeghosszabbítással kapcsolatban. Említi, hogy a Népszavában jelent meg egy olyan cikk, amely azokat a kérdéseket feszegeti, ami a metró szerelvénybeszerzéseit érintik. Mert ha két megállóval meghosszabbodik egy adott szakasz és arra ugyanannyi mennyiségű metrószerelvény jut, akkor valójában nem fogja azt a kapacitást elvinni ugyanabban az időben, tehát a csúcsterhelés valójában érezhető változásokat fog hozni. Kivéve akkor, ha azokat a készenléti szerelvényeket, amelyekből most be van tárolva a végállomáson, be tudják tenni. De mindig lesz olyan, amit szervizelnek, vagy felújítanak, vagy műszaki problémákkal küzd, és ezért nem lehet használni. Ha pedig a Káposztásmegyerig történő meghosszabbításról van szó, akkor már jelezték, hogy az a vonatirányító, vonatbefolyásoló rendszer, ami most működik, az nem kivitelezhető, nem működőképes, hanem helyette valami teljesen más, modernebb megoldást kell alkalmazni, ami megint csak drágítja az egészet. Itt súlyos százmilliárdokról van szó, főleg ha az új eszközök beszerzéséről, új szerelvények beszerzéséről beszélnek. Márpedig ezekkel a szerelvényekkel nem fog tudni működni. A vegyes üzem jelen pillanatban a vonatirányító rendszerek miatt nem kivitelezhető ezen a vonalon. Ő nem szakértője a témának, de van itt egy kolléga, aki ismeri ezt a rendszert és böszön bólogat. Összegzi, hogy itt még nagyon sok a kérdőjel. Még az is lehet, hogy elkezdik és csak egy részét fogják elszámolni ennek a projektnek. Jó lenne tisztán látni és szerintem ez mindenki érdeke, és majd utána lehet bármilyen következtetést levonni. Csatlakozik Polgármester úrhoz abban, hogy bármely fejlesztés, ami erre a területre érkezik, jó, és minden üdvözlendő, ami a kerület érdekében történik!

Szécsi Péter Pál elnök: Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, észrevétel, megállapítja, hogy nincs. Megköszöni mindenkinek a részvételt, és 17 óra 45 perckor berekeszti az ülést.

K.m.f.



Pauk Zsuzsanna

jegyzőkönyvvezető



Czinke Sára

jegyzőkönyv hitelesítő



Szécsi Péter Pál

bizottsági elnök

