

Dr. Rédling Beáta Közjegyzői Irodája
Dr. Rédling Beáta közjegyző
Budapest IV. kerület 1. számú székhely
1042 Budapest, Jókai utca 2/B. fsz. 2.
Tel.: (1) 615 2518, (1) 369 5917
e-mail: iroda.redling@kozjegyzo.hu
Hivatali tárhely elérhetősége:
MOKKIT, KRID: 342479118



Ügyszám: 11020/N/234/2026/3.

H I R D E T M É N Y

Nagyné dr. Szőnyi Janka, mint dr. Rédling Beáta budapesti közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes, a Budapesten, 1995. július 21. napján, végintézkedés hátrahagyása nélkül özvegy családi állapotban elhunyt néhai

KUBATOV KÁROLYNÉ születési neve: Krajnyák Borbála
(született: Tállya, 1906. december 21., anyja születési neve: Gál Borbála)

volt 1044 Budapest, Tomori utca 8/E. alatti lakos örökgyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tállya	külterület	0143/12	erdő	1543 m ²	1/2	110.000,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyzőhelyettes a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. július 10. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 nappal tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapest, 2026. július 10. napján.

Nagyné dr. Szőnyi Janka
közjegyzőhelyettes