

ÉRTESÍTÉS

Értesítés partnerségi egyeztetésről

a "Budapest Főváros IV. kerület 7. számú, Megyer Kertváros városszerkezeti egység KÉSZ módosítási javaslat Megyeri út 45. szám alatti ingatlan vonatkozásában (75603 helyrajzi szám, egykori iskola területére) telepítési tanulmányterv"
című

telepítési tanulmányterv véleményezési lehetőségéről

Ezúton értesítjük a Tisztelt lakosságot, hogy Budapest Főváros Önkormányzata, mint tulajdonos a Budapest IV. kerület, Megyeri út 45. szám 75603 helyrajzi szám alatti ingatlanon meglévő, több éve használaton kívüli iskolaépületben 48 db új bérlakást tervez kialakítani.

A Hatályos előírások jelenleg ezt nem teszik lehetővé. Budapest Főváros Önkormányzata kezdeményezte azok megváltoztatást annak érdekében, hogy a tervezett bérlakásokat ki lehessen alakítani az épületben.

Ennek megfelelően Budapest Főváros Önkormányzata a területre vonatkozó fejlesztésre és a szükséges KÉSZ módosításra – a lakórendeltetés megvalósíthatósága érdekében - „Budapest Főváros IV. kerület 7. számú, Megyer Kertváros városszerkezeti egység KÉSZ módosítási javaslat Megyeri út 45. szám alatti ingatlan vonatkozásában (75603 helyrajzi szám, egykori iskola területére) telepítési tanulmányterv” címmel tanulmánytervet készített.

Ezúton értesítjük a Tisztelt lakosságot, a partnereket, hogy az elkészült, véleményeztetésre bocsájtott telepítési tanulmánytervet **2026. augusztus 3-ig lehet véleményezni.**

A véleményeztetésre bocsájtott tervdokumentáció a honlapunkról az alábbi címen érhető el:
https://ujpest.hu/wp-content/uploads/2026/07/Megyeri_ut_45_tanulmanyterv.pdf

Véleményüket, észrevételeiket a foepitesz.iroda@ujpest.hu e-mail, illetve a 1041 Budapest IV. ker., István út 15. Főépítész Iroda postai címen várjuk.

Az ügyben **2026. július 22. (szerda) 17.00 órától a 1041 Budapest, IV. kerület István út 14. szám, Újpest Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának Dísztermében kerül megtartásra a Telepítési tanulmányterv ismertető Lakossági fórum**, melyre várjuk az érdeklődőket.

Kelt Budapesten, a digitális aláírás szerinti időpontban

Déri Tibor
alpolgármester