

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata
Képviselő-testületének
../2026. (...) önkormányzati rendelete

a fás szárú növények védelméről szóló 27/2021. (VII. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(TERVEZET)

[1] Kiemelt jogalkotói cél a jogharmonizáció megteremtése és Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata által történő fás szárú növény ültetési kötelezettség enyhítése.

[2] Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés *c*) pontjában, és a 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a*) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 27/2021. (VII. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés *c*) pontjában és a 48. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a*) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 11. pontjában és 142/C. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

2. §

(1) Az Ör. 1. § (2) bekezdés *f*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[E rendelet hatálya nem terjed ki:]

„*f*) - eltérő rendelkezés hiányában - a közhasználatú területen lévő fás szárú növények kivágásának a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozott kérdésekre.”

(2) Az Ör. 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) E rendelet előírásait a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.), valamint a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 22/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Tkr.) meghatározott rendelkezésekkel összhangban kell alkalmazni.”

3. §

(1) Az Ör. 2. § *a*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[E rendelet alkalmazása szempontjából:]

„**a) építési telek:** a Méptv. 16. § 27. pontjában meghatározott telek,”

(2) Az Ör. 2. § *f*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[E rendelet alkalmazása szempontjából:]

„**f) inváziós fajú fás szárú növények:** Korm. rendelet 2. mellékletében és a Tkr. 4. mellékletében meghatározott növények,”

(3) Az Ör. 2. § *i*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[E rendelet alkalmazása szempontjából:]

„**i) magánterület:** minden olyan terület, amely a Korm. rendelet 2. § 3. pontja szerint nem minősül közhasználatú területnek,”

4. §

Az Ör. 4. § (5)-(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az Önkormányzat megbízásából közhasználatú területen kivágott fás szárú növények esetén a pótlás mértéke a kivágott fás szárú növények darabszáma.

(6) Ha az Önkormányzat megbízásából közhasználatú- és magánterületi ingatlanon történő faültetések esetében a megrendelésben, szerződésben rögzített garanciális időszak alatt válik szükségessé az elültetett faegyed eltávolítása, úgy annak a megismételt telepítését az eltávolított faegyed darabszámával megegyezően kell teljesíteni.”

5. §

Az Ör. 5. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A 4. § (4) bekezdésben, valamint az 5. § (3) bekezdésében szereplő pótlási kötelezettség nem történhet a Korm. rendelet 2. mellékletében és a Tkr. 4. mellékletében meghatározott növények ültetésével.”

6. §

Az Ör. 6. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) A 6. § rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell a Korm. rendelet 2. § 3. pontja szerinti közhasználatú ingatlanokat érintő kompenzációs intézkedés alkalmazása esetében is.”

7. §

Az Ör. 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § A 6. § (2) bekezdés rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell a Korm. rendelet 2. § 3. pontja szerinti közhasználatú ingatlanokat érintő kompenzációs intézkedés alkalmazása esetében is azzal, hogy a közhasználatú területen az engedéllyel kivágott cserje négyzetmétere esetén a kompenzációs intézkedés a fa pótlására megállapított kompenzációs összeg egyharmada.”

8. §

Az Ör.

a) 3. § (4)-(5) bekezdésében a „közterületi” szövegrész helyébe a „közhasználatú területen” szöveg,

b) 5. § (2) bekezdésében az „esteben” szövegrész helyébe az „esetben” szöveg,

c) 8. § (2) bekezdésében a „közterületen” szövegrész helyébe a „közhasználatú területen” szöveg

lép.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Dr. Gácsi Anett Erzsébet
jegyző

Dr. Trippon Norbert
polgármester

Záradék:

A Rendelet kihirdetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2026.
..... napján.

Dr. Gácsi Anett Erzsébet
jegyző

