



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATA

✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3131, Fax.: 231-3133
trippon.norbert@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Ülés időpontja:	2026. május 28.
Előterjesztés tárgya:	Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek és egyes meghatározott munkakört betöltő vezető állású munkavállalói díjazásának az előző évi nemzetgazdasági átlagkereset emelkedéséhez igazodó módosítására
Előterjesztő:	Dr. Trippon Norbert polgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Szentés Kinga aljegyző
Előterjesztés egyeztetve:	Dr. Moldván Tünde polgármesteri kabinetfőnök
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Juhász András főosztályvezető, Gazdaság Főosztály
Jogi és törvényességi szempontból ellenőrizte:	Dr. Gácsi Anett Erzsébet jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A tavalyi év júniusában tartott rendes ülésükön tárgyalták a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselői és egyes meghatározott munkakört betöltő vezető állású munkavállalói díjazása összegének 2025. július 1. napjától történő módosítására vonatkozó polgármesteri javaslatot. A benyújtott előterjesztés foglalta össze azt a tulajdonosi szándékot, hogy a vezető állású munkavállalók személyi alapbére a polgármesteri illetményemelés bázisszámát figyelembe vevő mértékben emelkedjen minden évben. Kitért arra is, hogy a jövőben e logika mentén kerüljenek a bérek korrigálásra. A meghozott képviselő-testületi döntésekkel az érintett munkavállalók esetében a nemzetgazdasági átlagkereset emelkedéséhez igazodó, mintegy 13%-os bérfejlés történt 2025-ben.

Az egységes, átlátható és következetes módon történő béremelés elvét követve, az idei évre vonatkozó javaslat figyelembe veszi tehát a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett tárgyévvel megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági átlagos bruttó kereset összegét (a 2024. év tekintetében havi 667 365 Ft, a 2025. év tekintetében havi 727 496 Ft), amely mindösszesen 9%-os növekedést jelent.

Az előterjesztés a polgármesteri illetményemelés bázisszámát figyelembe vevő emelésére tesz javaslatot 2026. április 1. napjától kezdődően a vezető állású munkavállalók személyi alapbére esetében.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (1) és (4) bekezdése szerint a gazdasági társaság tagjainak döntéshozó szerve a legfőbb szerv. Az egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító vagy az egyedüli tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá. A Ptk. 3:109. § (2) bekezdése alapján a gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének *Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelete* (a továbbiakban: Rendelet) 28. § (1) bekezdése és 27. § (5) bekezdése alapján az egyszemélyes gazdasági társaság legfőbb szervének (egyedüli tagjának,

részvényesének) törvény vagy létesítő okirat alapján a hatáskörébe utalt jogokat a Képviselő-testület, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság, illetve a Polgármester közvetlenül gyakorolja.

A Ptk., valamint a Rendelet előírásai alapján a Tisztelt Képviselő-testület dönt a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok ügyvezetőinek díjazásáról, valamint határozatot hozhat a vezérigazgatói munkakört betöltő személyek díjazásának megállapításával kapcsolatos javaslatról.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokkal nem érintett Újpesti Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének béremeléséről a jelen ülés napirendjén szereplő másik előterjesztés kapcsán hoznak döntést, míg az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság új ügyvezetőjének bérezéséről a 2026. február 24-i ülésükön döntöttek. A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Gazdasági Intézménye és Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye igazgatói tekintetében a jogszabályban előírt kötelező és egyéb béremelés már megtörtént.

A döntések anyagi vonzata nem igényel üzleti terv módosítást, az anyagi fedezet az érintett gazdasági társaságok 2026. évi üzleti terve szerint rendelkezésre áll.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatoknak megfelelően szíveskedjen döntést hozni a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok vezérigazgatói részére 2026. április 1. napjától megállapítani kért személyi alapbér módosítására vonatkozó javaslatról, valamint a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok ügyvezetői részére járó személyi alapbér 2026. április 1-től hatályos módosításáról.

A határozati javaslatok elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.

1. Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) határozata Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata egyszemélyes gazdasági társaságaként működő UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatói munkakört betöltő vezető állású munkavállalója részére járó személyi alapbér 2026. április 1. napjától történő módosítására vonatkozó javaslatról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) utasítja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (székhely: 1041 Budapest, István út 14., törzsszám: 735672, adószám: 15735674-2-41, statisztikai számjel: 15735674-8411-321-01) tulajdonában lévő UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: UV Zrt., székhely: 1042 Budapest, Munkásotthon u. 66-68., cégjegyzékszám: 01-10-042083, adószám: 10804001-4-41) Igazgatóságát (a továbbiakban: Igazgatóság), hogy **Hock Zoltán** (anyja születési neve: Trapp Mária, lakóhely: 1046 Budapest, Szőnyi István utca 22.) vezérigazgató **havi személyi alapbérét 2026. április 1. napjától bruttó 2 586 600 Ft, azaz bruttó kettőmillió-ötszáznyolcvanhatezer-hatszáz forint** összegben állapítsa meg;
- b) utasítja az Igazgatóságot, hogy az a) pont szerinti döntés meghozatala érdekében haladéktalanul hívja össze az Igazgatóság ülését;
- c) felhatalmazza a polgármestert az alapítói határozat aláírására felkérve egyben az Igazgatóságot és a vezérigazgatót az alapítói határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: a) és b) pontok vonatkozásában: polgármester

c) pont vonatkozásában: polgármester és vezérigazgató

Határidő: a) pont vonatkozásában: 2026. június 30.

b) pont vonatkozásában: azonnal

c) pont vonatkozásában: folyamatos

2. Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) határozata Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata egyszemélyes gazdasági társaságaként működő UPP Újpesti Pályázati Projektmenedzsment Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatói munkakört betöltő vezető állású munkavállalója részére járó személyi alaphír 2026. április 1. napjától történő módosítására vonatkozó javaslatról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) utasítja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (székhely: 1041 Budapest, István út 14., törzsszám: 735672, adószám: 15735674-2-41, statisztikai számjel: 15735674-8411-321-01) tulajdonában lévő UPP Újpesti Pályázati Projektmenedzsment Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: UPP Zrt., székhely: 1042 Budapest, Szent István tér 7. b. ép., cégjegyzékszám: 01-10-043216, adószám: 12178445-2-41) Igazgatóságát (a továbbiakban: Igazgatóság), hogy **Pető Dániel** (anyja születési neve: Lengyel Mária, lakóhely: 2013 Pomáz, Liliom utca 30.) vezérigazgató **havi személyi alaphírét 2026. április 1. napjától bruttó 1 954 700 Ft, azaz bruttó egymillió-kilencszázötvennégyezer-hétszáz forint** összegben állapítsa meg;
- b) utasítja az Igazgatóságot, hogy az a) pont szerinti döntés meghozatala érdekében haladéktalanul hívja össze az Igazgatóság ülését;
- c) felhatalmazza a polgármestert az alapítói határozat aláírására felkérve egyben az Igazgatóságot és a vezérigazgatót az alapítói határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: a) és b) pontok vonatkozásában: polgármester

c) pont vonatkozásában: polgármester és vezérigazgató

Határidő: a) pont vonatkozásában: 2026. június 30.

b) pont vonatkozásában: azonnal

c) pont vonatkozásában: folyamatos

3. Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) határozata Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata egyszemélyes gazdasági társaságaként működő Újpesti Városgondnokság Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője részére járó személyi alaphír 2026. április 1. napjától történő módosításáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (székhely: 1041 Budapest, István út 14., törzsszám: 735672, adószám: 15735674-2-41, statisztikai számjel: 15735674-8411-321-01) tulajdonában lévő Újpesti Városgondnokság Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezése: Újpesti Városgondnokság Kft., székhely: 1044 Budapest, Óradna utca 2/A., cégjegyzékszám: 01-09-907171, adószám: 14512346-4-41) ügyvezetője, **Etter Márk** (anyja születési neve: Alberowsky Katalin, lakóhely: 2016 Leányfalu, Ravasz püspök utca 30.) **havi személyi alaphírét 2026. április 1. napjától bruttó 2 192 600 Ft, azaz bruttó kettőmillió-százkilencvenkettőezer-hatszáz forint** összegben állapítja meg;
- b) felhatalmazza a polgármestert jelen határozatával kapcsolatban szükséges intézkedések meghozatalára, az alapítói határozat aláírására, valamint a munkaszerződést módosító okirat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont vonatkozásában: azonnal

b) pont vonatkozásában: folyamatos

4. Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) határozata Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata egyszemélyes gazdasági

társaságaként működő UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője részére járó személyi alaphér 2026. április 1. napjától történő módosításáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (székhely: 1041 Budapest, István út 14., törzsszám: 735672, adószám: 15735674-2-41, statisztikai számjel: 15735674-8411-321-01) tulajdonában lévő UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1042 Budapest, István út 17-19., cégjegyzékszám: 01-09-435871, adószám: 32658705-2-41) ügyvezetője, **Ungi Veronika** (anyja születési neve: Valkó Erzsébet, lakóhely: 2181 Iklad, Parti utca 32/A.) **havi személyi alaphérét 2026. április 1. napjától bruttó 1 835 200 Ft, azaz bruttó egymillió-nyolcszázharmincötezer-kettőszáz forint** összegben állapítja meg;
- b) felhatalmazza a polgármestert jelen határozatával kapcsolatban szükséges intézkedések meghozatalára, az alapítói határozat aláírására, valamint a munkaszerződést módosító okirat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont vonatkozásában: azonnal

b) pont vonatkozásában: folyamatos

Budapest, 2026. május „21.”

Dr. Trippon Norbert
polgármester

