

	<p style="text-align: center;">NATURAQUA Környezetvédelmi Tervező és Szolgáltató Zrt. 1118 Budapest, Dayka Gábor utca 5. Tel: +36-20-226-7071 e-mail: info@naturaqua.hu web: www.naturaqua.hu</p>	<p style="text-align: center;">ISO 9001: 2015 ISO 14001: 2015</p> 
---	--	--

Budapest, 2026.03.30.

Turóczy András

főosztályvezető

Városüzemeltetési Főosztály

Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata

1041 Budapest, István út 14.

Tárgy: *Kérelem - környezetvédelmi feltárásokhoz szükséges mintavételi furatok kialakítása, tulajdonosi hozzájárulás*

Tisztelt Turóczy András!

Tisztelt Lénárt Csaba!

Személyes egyeztetésünkön megbeszéltek szerint cégünk, a NATURAQUA Zrt. a Főti út 141. Ingatlankezelő Kft. (1044 Budapest, Megyeri út 13.) megbízásából a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály által kiadott PE/KTHF/06271-10/2025. számon módosított PE-06/KTF/13255-14/2023. számú kötelező határozata alapján környezetvédelmi tényfeltárást végez a Budapest, IV. kerület Főti út 141. (volt Tungstam Vákuumtechnikai Gépgyár) környezetében.

A feltárás célja a telephely környezetében a talaj- és talajvíz-szennyezettségi állapotok feltárása és szükség esetén javaslattétel a szennyezettségi állapotok megszüntetésére.

A feltáráshoz ideiglenes mintavételi furatok kialakítása szükséges, melyek helyét a telephelyre vonatkozóan elvégzett, korábbi tényfeltárás eredményei alapján jelöltük ki. A tervezett feltárási pontok helyét a mellékelt térkép tartalmazza, az érintett, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok helyrajzszámainak listáját a mellékelt táblázatban összesítettük.

A feltárófúrások maximálisan 240 mm átmérőjű gépi fúrással készülnek, védőcső használata mellett. A furatok talpmélysége előirányozottan 10-12 méter a feltárt fúrési rétegsor szerint (furatok talpa minden esetben a vízadó homok/kavicsréteg feksüztjét képező agyagos vízrekesztő rétegben kell legyen, melybe a fúrásnak minimum 1 métert kell lemennie).

A fúrás során több rétegből is talajmintát veszünk (fúrási rétegsor szerint). A kialakított furatba ideiglenesen maximum 125 mm-es réselet PVC szűrőcső kerül elhelyezésre, melyből talajvízmintavétel történik. A furatokban elhelyezett béléscsőveket műanyag kupakkal lezárjuk, mivel a tényfeltárás lezárásáig lehetőség szerint a helyszínen megmaradnak – szükség esetén későbbi talajvízmintavétel céljából. Az ideiglenesen kialakított mintavételi furatok szűrőcsőveit szükség esetén terepszintben elvágjuk, a cső körüli fűrőlyukat saját anyagával visszatöltjük, a furatok helyét jól látható módon megjelöljük, körbe kerítjük.

A tényfeltárás lezárását követően a környezetvédelmi hatóság jóváhagyásával az ideiglenes mintavételi furatok szűrőcsőveit visszahúzzuk és a furatokat eltömedékeljük.

A fúrások kijelölt helyén a munkák megkezdése előtt minden esetben kézi feltárást végzünk, szükség esetén a fúráspontot áthelyezzük (a terület adta lehetőségek szerint) néhány méteren belül a feltárt felszín alatti akadályozó tényezőktől függően (közművek, felszín alatti építmények, nagyobb törmelékes rétegek).

A közműegyeztetést jelen kérelmünkkel párhuzamosan elindítjuk az érintett területeken.

A fúrások helyét a jelenleg rendelkezésre álló adatok, a helyszíni szemlék, valamint a rendelkezésre álló földhivatali és az online elérhető közműtérképek adatai alapján jelöltük ki. Amennyiben az egyéb, időközben megszerzett adatok és információk, helyszíni tapasztalatok vagy az érintett közművek üzemeltetői által a kijelölt pont nem bizonyul megfelelőnek, úgy az érintett ingatlanon belül, lehetőség szerint a lehető legkevesebb zavarással és bolygatással járó pontra áthelyezzük a fúrást.

Kérjük szíves hozzájárulásuk megadását a munkák elvégzéséhez, illetve hozzájárulásukkal egyidejűleg a munkák elvégzésének feltételeit meghatározni, észrevételeiket és kikötéseiket megadni szíveskedjenek.

SZEMÉLYES ADATOK

Tisztelettel:

Ali Tamás Gábor

Digitálisan aláírta: Ali Tamás Gábor
Dátum: 2026.03.30 17:17:43 +02'00'

.....
Ali Tamás Gábor
vezérigazgató

Melléletek:

1. Tervezett fúrások helyszínrajza
2. Érintett ingatlanok listája
3. Kötelező határozatok