

FELHÍVÁS

PÁLYÁZAT ÚTJÁN TÖRTÉNŐ INGATLANÉRTÉKESÍTÉSRE

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (Székhely: 1041 Budapest, István út 14.) megbízásából az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Székhely: 1042 Budapest, Munkásotthon utca 66-68., a továbbiakban: UV Zrt.) pályázatot ír ki Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonát képező, Vác, Zártkert, 22520 helyrajzi számú, 5800 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartásban „Kivett/lakóház, udvar” megnevezéssel nyilvántartott ingatlan értékesítésére

nettó 19.500.000,- Ft, azaz Tizenkilencmillió-ötszázezer forint (nem adóalany pályázó esetén + 27 % ÁFA, adóalany pályázó esetén + 27 % fordított ÁFA) minimum kiinduló áron.

A pályázat egyfordulós, nyilvános, amelyen részt vehet bármely természetes személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezet, vagy ezek konzorciuma, amely/aki a pályázati dokumentációt határidőben megvásárolja az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1042 Budapest, Munkásotthon u. 66-68. szám alatti székhelyén **10.000,- Ft + ÁFA** megfizetése ellenében, és a kiírásban foglalt feltételeknek eleget tesz.

Pályázati dokumentáció megvásárlási határideje:
2026. május 8. napjától 2026. május 21. napján 15.00 óráig

A pályázati dokumentáció kizárólag személyesen, vagy törvényes képviselő, illetve meghatalmazott által vásárolható meg. A pályázati dokumentáció megvásárlása a pályázaton történő részvétel feltétele. A pályázati dokumentáció tartalmát a pályázó nem hozhatja nyilvánosságra, illetve nem teheti hozzáférhetővé kívülállók számára, továbbá másra át nem ruházhatja.

Budapest, 2026. május 7.

UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság