



ALPOLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Ülés időpontja:	2026. április 29.
Előterjesztés tárgya:	Javaslat Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata egyszemélyes részvénytársaságként működő UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság felügyelőbizottsága tagjai személyéről
Előterjesztő:	Szecsódi Tamás alpolgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Mike Árpád, Jogi Osztály, jogi előadó
Előterjesztés egyeztetve:	Dr. Tánzos Henrietta, UV Zrt., Jogi osztályvezető, kamarai jogtanácsos
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Juhász András Gazdaság Főosztály, főosztályvezető
Jogi szempontból ellenőrizte:	Dr. Váczi Katinka, Jogi Osztály, osztályvezető
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	Dr. Gácsi Anett Erzsébet jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 2. pontja alapján „a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás” a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (1) bekezdése szerint „A gazdasági társaság tagjainak döntéshozó szerve a legfőbb szerv.”

A Ptk. 3:109. § (2) bekezdése alapján a gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal.

A Ptk. 3:109. § (4) bekezdése szerint „Egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító vagy az egyedüli tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.”

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelem feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 27. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat közvetlen részesedésével működő vagy így alapítandó gazdasági társaságok, nonprofit gazdasági társaságok (a továbbiakban együtt: gazdasági társaság) tekintetében a tulajdonosi jogok (tagsági és részvényesi jogok) gyakorlása az e §-ban foglaltak szerint történik. A Rendelet 27. § (2) bekezdés c) pontja alapján a gazdasági társaság vezető tisztségviselőinek, felügyelőbizottsági tagjainak és könyvvizsgálójának megválasztásáról (kinevezéséről) és visszahívásáról a Tisztelt Képviselő-testület jogosult dönteni.

A Ptk., az Mötv., valamint a Rendelet előírásait figyelembe véve a Tisztelt Képviselő-testületnek kell döntenie Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságainak felügyelőbizottságát érintő személyi kérdésekről.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata alpolgármestereként javasolom Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy az **UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** esetében Varsányi Áron felügyelőbizottsági tag, helyébe Modroczy Kata Kitti, mint újonnan megválasztott felügyelőbizottsági tag kerüljön.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatnak megfelelően szíveskedjen döntést hozni az önkormányzati tulajdonosi részesedéssel működő gazdasági társasága felügyelőbizottsága tagjainak személyéről.

A határozati javaslatok elfogadásához az Möt. 50. §-a alapján – figyelemmel a 42. § 2. pontjában foglaltakra – **minősített** többség szükséges.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (.....) határozata Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata egyszemélyes részvénytársaságként működő UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság felügyelőbizottsága tagjai személyéről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata** (székhely: 1041 Budapest, István u. 14., törzsszám: 735672, adószám: 15735674-2-41, statisztikai számjel: 15735674-8411-321-01; a továbbiakban: Alapító), mint az **UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített elnevezése: UV Zrt., székhelye: 1042 Budapest, Munkásotthon u. 66-68., cégjegyzékszáma: 01-10-042083, adószáma: 10804001-4-41, a továbbiakban: Társaság) **alapítója** és egyedüli részvényese az alábbi alapítói határozatokat hozza:

aa) Az Alapító **Varsányi Áront** (anyja neve: Gombár Olga, lakóhely: 2100 Gödöllő, Kazinczy körút 10. em. 8. ajtó) a Társaság **felügyelőbizottsági tagi tisztségéből 2026. május 10. napjával visszahívja.**

ab) Az Alapító a Társaság felügyelőbizottságának tagjává **2026. május 11. napjától kezdődően, 2029. október 31. napjáig határozott időtartamra Modroczy Kata Kittit** (anyja születési neve: Hatházi Kata Panna, lakóhely: 1043 Budapest, Temesvári utca 1.) **megválasztja.**

ac) Az Alapító javasolja, az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság felügyelőbizottsága részére, hogy a felügyelőbizottság elnökének Modroczy Kata Kittit válassza meg.

ad) Az Alapító elhatározza a Társaság Alapító Okirata 8.2. pontjának módosítását a felügyelőbizottsági tagok személyében bekövetkezett fenti változásnak megfelelően.

ae) Az Alapító utasítja a Társaság vezérigazgatóját az ac) pontban foglaltak végrehajtására, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat megszerkesztésére, és a változásbejegyzési kérelem cégbíróságra történő benyújtására.

b) Felhatalmazza a polgármestert az alapítói határozat aláírására, és felkéri az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatóját az alapítói határozatban foglaltak végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére, jognyilatkozatok kiadására, valamint az esetlegesen szükségessé váló hiánypótlások cégbíróság előtti teljesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: *a)* pont vonatkozásában: azonnal

b) pont vonatkozásában: folyamatos

Budapest, 2026. április 28.

Szecsódi Tamás
alpolgármester

