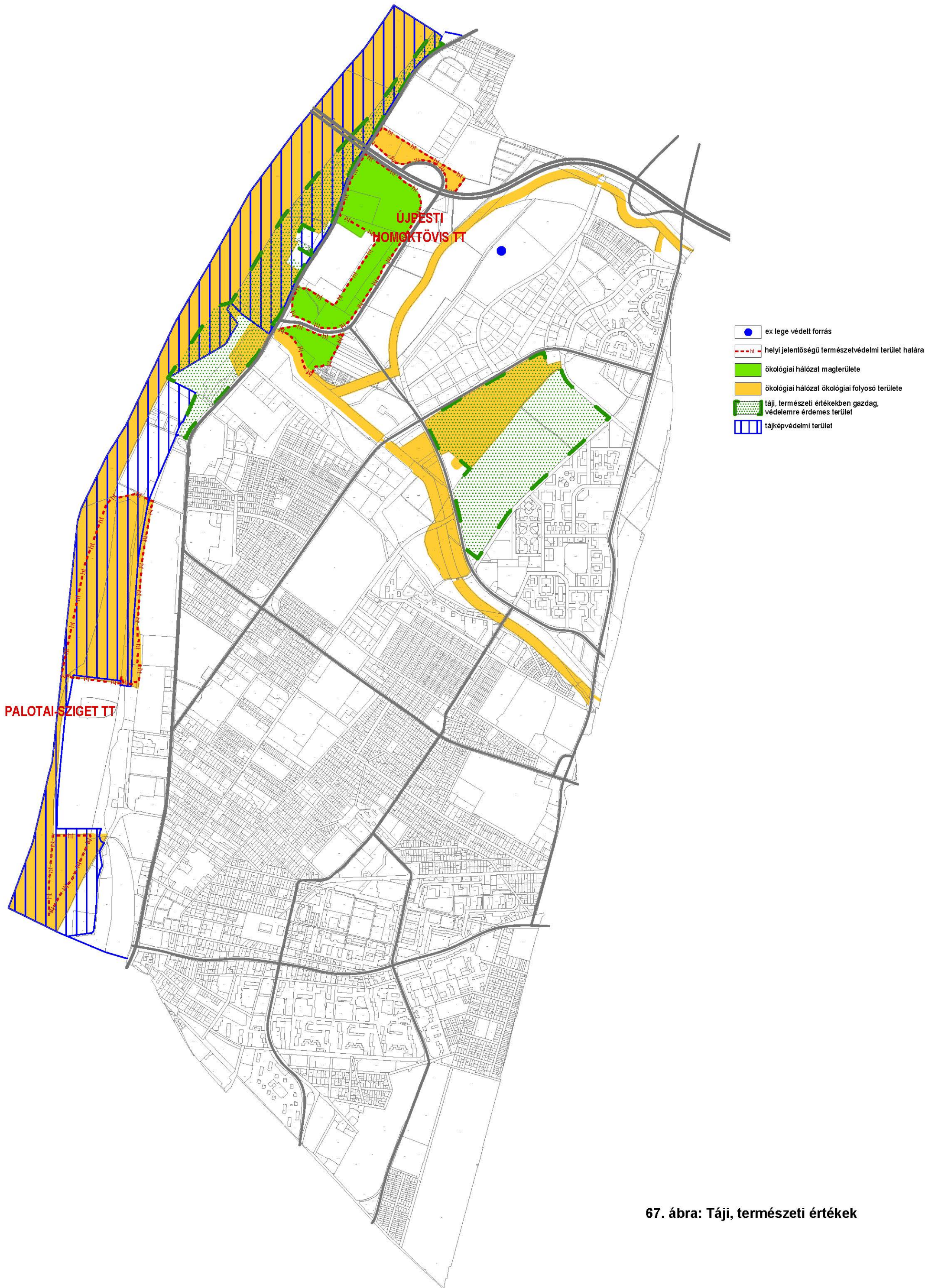


ÁBRAJEGYZÉK

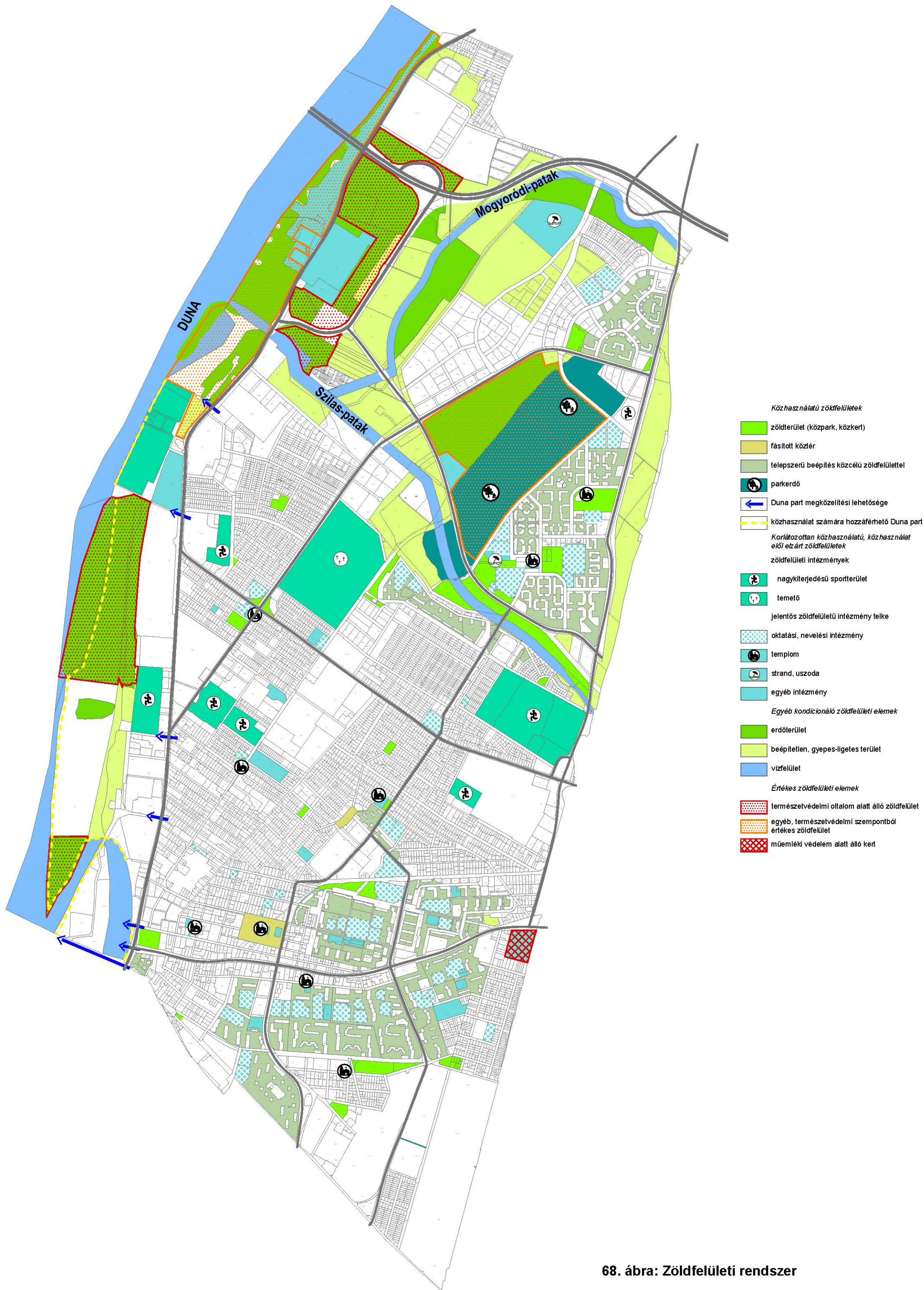
1.2.1. ábra: Tervhierarchia	9
12. ábra: TSZT 2017 kivonat	37
13. ábra: Dunakeszi településszerkezeti terve, területfelhasználás – részlet	38
15. ábra: Budapest zónarendszere	40
1.2.2. ábra: TSZT Közlekedési infrastruktúra c. szerkezeti tervlapja – részlet	45
1.2.3. ábra: TSZT Épített környezet értékeinek védelme: magassági korlátozások – részlet	47
17. ábra: Újpesten a beépítésre szánt területek beépítési sűrűségének bsá értékei	49
1.2.4. ábra: Duna-parti körzetek lehatárolása	52
1.3.1. ábra: Újpest lakó és állandó népességszám változása 2009 és 2019 között (Fő)	54
1.3.2. ábra: Újpest népességének nemek szerinti megoszlása és alakulása	56
1.3.3. ábra: Élveszülések és halálozások számának alakulása Újpesten 2009 és 2019 között (fő)	56
1.3.4. ábra: Újpest állandó lakosságának korszerinti megoszlása 2009-ben és 2018-ban (%)	57
1.3.5. ábra: Öregedési mutató Újpesten és Budapesten 2009 és 2018 között	58
1.3.6. ábra: Vándorlási egyenleg (állandó, ideiglenes együtt) alakulása 2009 és 2019 között (fő)	59
1.3.7. ábra: Az állandó és az ideiglenes vándorlások számának alakulása 2009 és 2019 között (fő)	59
1.3.8. ábra: A budapesti és az újpesti lakosság iskolai végzettség szerinti megoszlása, 2001, 2011, 2016 (mikrocenzus) (%)	60
1.3.9. ábra: Foglalkoztatottság végzettség és foglalkozási főcsoport szerint, 2011,2011 (%)	61
1.3.10. ábra: A foglalkoztatottak végzettség és foglalkozási főcsoport szerint, 2011-ben Újpesten és Budapesten (%)	61
1.3.11. ábra: Nyilvántartott álláskeresők a munkaképes korú lakosság %-ban	62
1.3.12. ábra: 180 napnál hosszabb ideje állást keresők száma 2009-2019 között (fő)	62
3.1.13. ábra: A regisztrált álláskeresők korszerinti megoszlása, 2020. szeptember (%)	63
1.3.14. ábra: A regisztrált álláskeresők iskolai végzettség szerinti megoszlása, 2020. szeptember (%)	63
1.3.15. ábra: A helyben foglalkoztatottak és más településre eljárók aránya 2001, 2011 (%)	64
1.3.16. ábra: Helyben foglalkoztatottak és a más településre eljáró dolgozók aránya (%)	65
1.3.17. ábra: Lakásállomány alakulása Újpesten 2009-2019 között (db)	65
1.3.18. ábra: Lakásállomány változása 2009 és 2019 között Budapesten és Újpesten (%)	66
1.3.19. ábra: Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem (Ft)	67
1.3.20. ábra: Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem (Ft)	67
1.3.21. ábra: A nemzetiségekhez tartozók (romák nélkül) arányának változása a két legutolsó népszámlálás adatai alapján, Magyarországon, Budapesten és Újpesten (%)	68
1.3.22. ábra: Újpest ikonikus épülete, az Újpesti Áruház	70

1.3.23. ábra: Újpest KSH adatszolgáltatás alapját képező városrészi lehatárolása	71
1.3.24. ábra: A maximum nyolc általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya 15-59 éves korosztályon belül, Újpesten és a városrészeiben 2001, 2011 (%)	72
1.3.25. ábra: Felsőfokú végzettséggel bírók aránya a 25 évnél idősebb korosztályon belül, Újpesten és a városrészeiben, 2001, 2011 (%)	73
1.3.26. ábra: Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59) belül (%)	73
1.3.27. ábra: A komfortnélküli lakások aránya Újpest városrészeiben 2001, 2011, (%)	74
1.4.1. ábra: Óvodai férőhelyek száma Újpesten (gyógypedagógiai neveléssel együtt) (db)	77
1.4.2. ábra: Egy óvodai férőhelyre jutó óvodások száma (fő)	78
1.4.3. ábra: Az általános iskolai tanulók számának változása Újpesten 2009 és 2018 között (fő)	78
1.4.4. ábra: Más településről bejáró általános iskolai tanulók aránya a nappali oktatásban Újpesten (%)	79
1.4.5. ábra: Gimnáziumi tanulók száma 2009 és 2018 között (fő)	80
1.4.6. ábra: Egy házi- és házi gyermekorvosra jutó lakosok száma (fő)	83
1.4.7. ábra: Egy működő bölcsődei férőhelyre jutó bölcsődések száma (fő)	83
1.4.8. ábra: Idősek nappali intézményeinek kapacitás-kihasználtsága (ezrelék)	84
1.4.9. ábra: Bentlakásos intézmények kihasználtsága (ezrelék)	84
1.5.1. ábra: Regisztrált vállalkozások számának alakulása (db)	86
1.5.2. ábra: A regisztrált vállalkozások egyes nemzetgazdasági ágak szerinti arányának változása Újpesten 2012-2019 között (%)	87
1.5.3. ábra: 1000 lakosra jutó kiskereskedelmi egységek száma, 2014 (db)	88
1.5.4. ábra: Vendégéjszakák száma kereskedelmi szálláshelyeken Újpesten 2012-2019 között (db)	89
1.5.5. ábra: Vendéglátóhelyek száma Újpesten 2012-2019 között (db)	89
1.5.6. ábra: Vendégéjszakák száma kereskedelmi szálláshelyeken 2019 és 2020. január-augusztus között (db)	89
1.5.7. ábra: Regisztrált társas vállalkozások létszám szerinti megoszlása, 2012 (fő)	90
1.5.8. ábra: Regisztrált társas vállalkozások létszám szerinti megoszlása, 2012, 2019 (fő)	90
1.5.9. ábra: Az év folyamán épített lakások száma (db)	91
1.6.1. ábra: Újpest Önkormányzata által fizetett szolidaritási hozzájárulás (eFt)	96
67. ábra: Táji, természeti értékek	108
68. ábra: Zöldfelületi rendszer	110
75-76. ábra: Az épített környezet értékei	117
109. ábra: Újpest eltérő karakterű településrészei	119
1.9.1. ábra: Barnamezős területek Budapesten – Újpest	121
122. ábra: Alulhasznosított és barnamezős területek Újpesten	123
1.10.1. ábra: Jelenlegi közúti hálózat	128
1.10.2. ábra: Jelenlegi közösségi közlekedési hálózat	131

1.11.1. ábra: Budapest Főváros Településszerkezeti Terve – Közmű infrastruktúra – Vízellátás összefüggései – részlet	134
1.11.2. ábra: Vízellátás	136
1.11.3. ábra: Budapest Főváros Településszerkezeti Terve – Közmű infrastruktúra – Csatornázás összefüggései – részlet	138
1.11.4. ábra: Szennyvízelvezetés	140
1.11.5. ábra: Budapest Főváros Településszerkezeti Terve – Közmű infrastruktúra – Felszíni vízrendezés – részlet	141
1.11.6. ábra: Csapadékvízvezetés	142
1.11.7. ábra: Budapest Főváros Településszerkezeti Terve – Közmű infrastruktúra – Villamosenergia-hálózatok összefüggései – részlet	144
1.11.8. ábra: Villamosenergia ellátás	145
1.11.9. ábra: Budapest Főváros Településszerkezeti Terve – Közmű infrastruktúra – Gázhálózatok összefüggései – részlet	146
1.11.10. ábra: Földgázellátás	147
1.11.11. ábra: Budapest Főváros Településszerkezeti Terve – Közmű infrastruktúra – Távhőhálózatok és megújuló energiaforrások hasznosításának összefüggései – részlet	148
1.11.12. ábra: Távhőellátás	149
1.11.13. ábra: A globálsugárzás (MJ/m ²) átlagos évi összege Magyarországon (2000-2009)	151
1.11.14. ábra: Az évi átlagos napfénytartam (óra) Magyarországon az 1971-2000 közötti időszak alapján	151
1.11.15. ábra: Budapest Főváros Településszerkezeti Terve – Közmű infrastruktúra – Táv- és hírközlési hálózatok – részlet	152
1.11.16. ábra: Elektronikus hírközlés	154
135. ábra: Környezeti adottságok és korlátozó tényezők	168
1.13.1. ábra: Árvízvédelem	172
1.13.2. ábra: Villámárvíz-veszély mértéke	173
2.3.1. ábra: Károlyi István utca 25. szám alatt felépülő önkormányzati társasház látványterve	198



67. ábra: Táji, természeti értékek



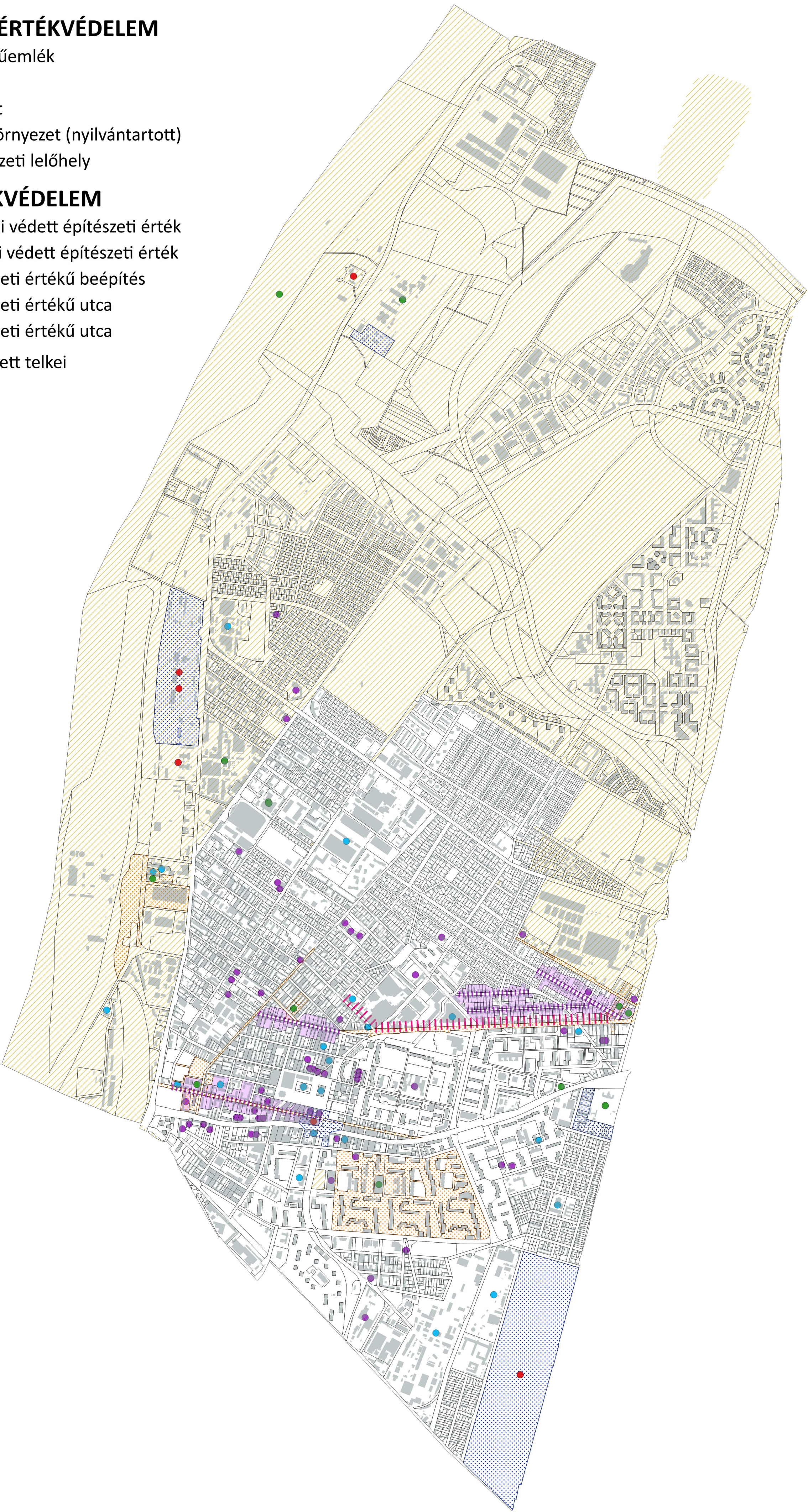
68. ábra: Zöldfelületi rendszer

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Kiemelten védett műemlék
- Védett műemlék
- ▨ Műemléki környezet
- ▨ Ex-lege műemléki környezet (nyilvántartott)
- ▨ Nyilvántartott régészeti lelőhely

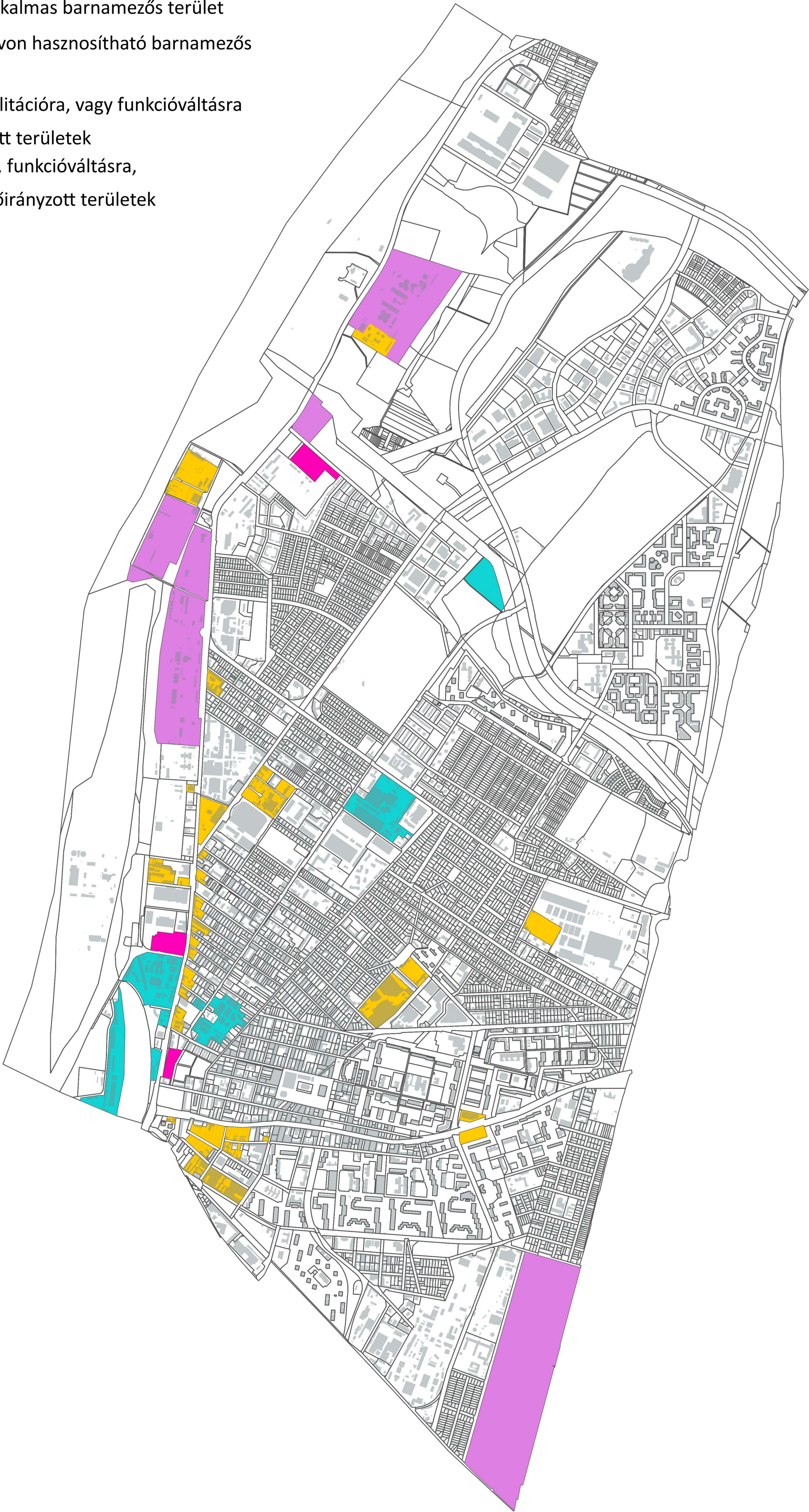
HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

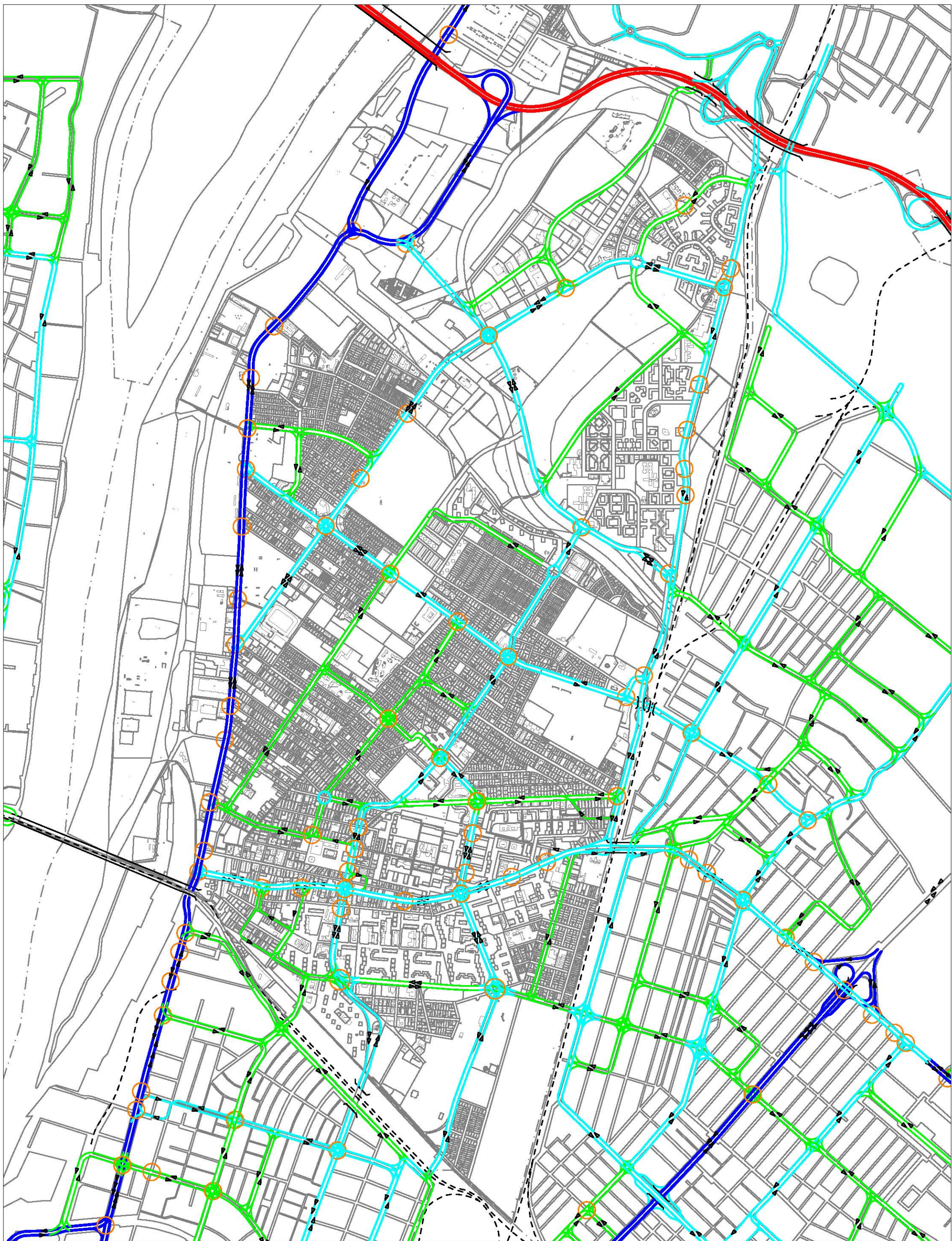
- Helyi fővárosi egyedi védett építészeti érték
- Helyi kerületi egyedi védett építészeti érték
- ▨ Helyi kerületi történeti értékű beépítés
- ▨ Helyi kerületi történeti értékű utca
- ▨ Helyi kerületi történeti értékű utca
védelem által érintett telkei



Alulhasznosított területek

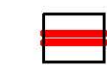
- Azonnali fejlesztésre alkalmas barnamezős terület
- Közép-, vagy hosszú távon hasznosítható barnamezős terület
- Nagy időtávban rehabilitációra, vagy funkcióváltásra javasolt alulhasznosított területek
- Egyéb alulhasznosított, funkcióváltásra, vagy rehabilitációra előirányzott területek





Jelenlegi közúti hálózat

Jelmagyarázat:



autópálya, autótűt



elsőrendű főút



másodrendű főút

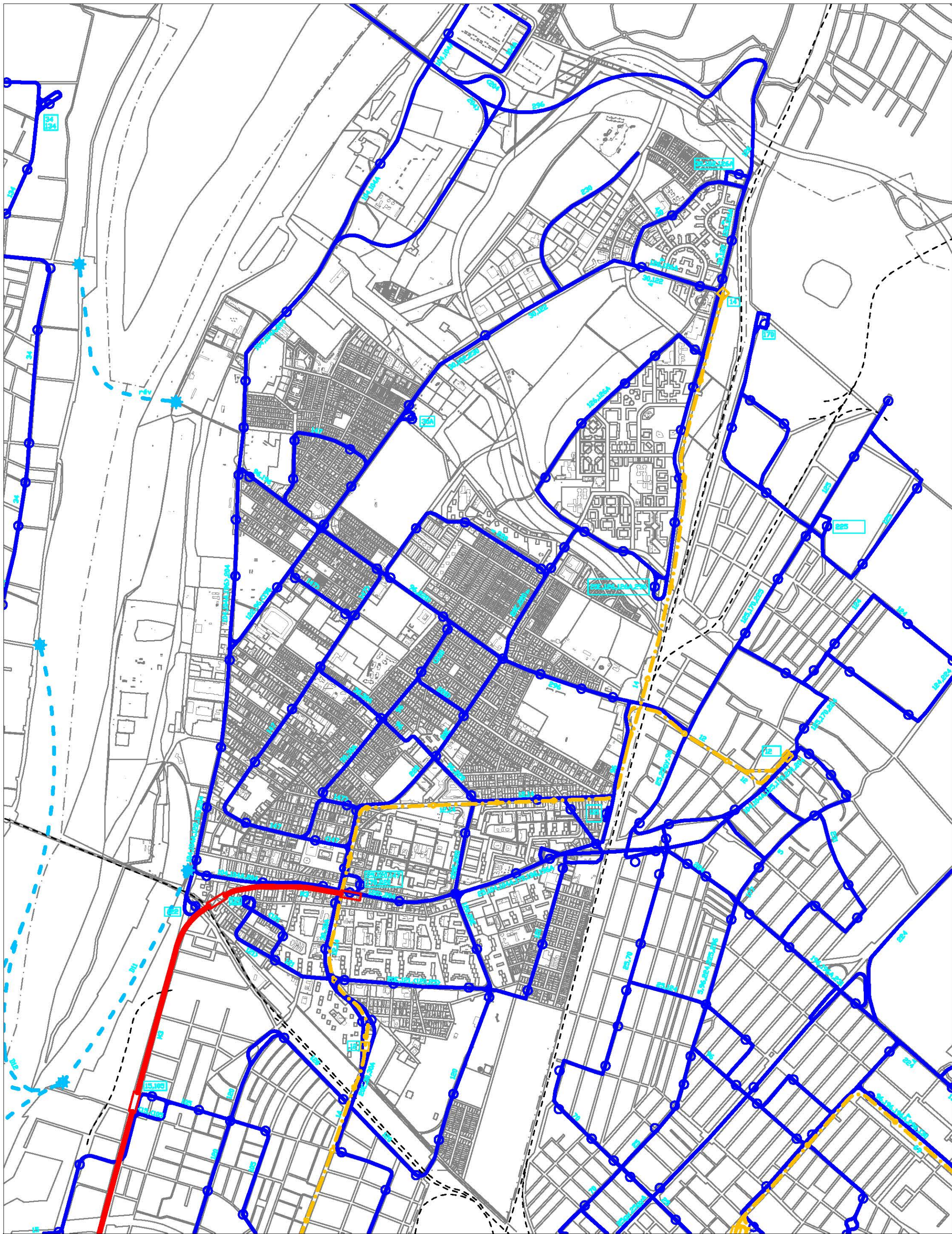


gyűjtő út



jelzőlámpás csp.

0m 200 400 600 800 1000



Jelenlegi közösségi közlekedési hálózat

0m 200 400 600 800 1000

Jelmagyarázat:



metró vonal



autóbusz vonal



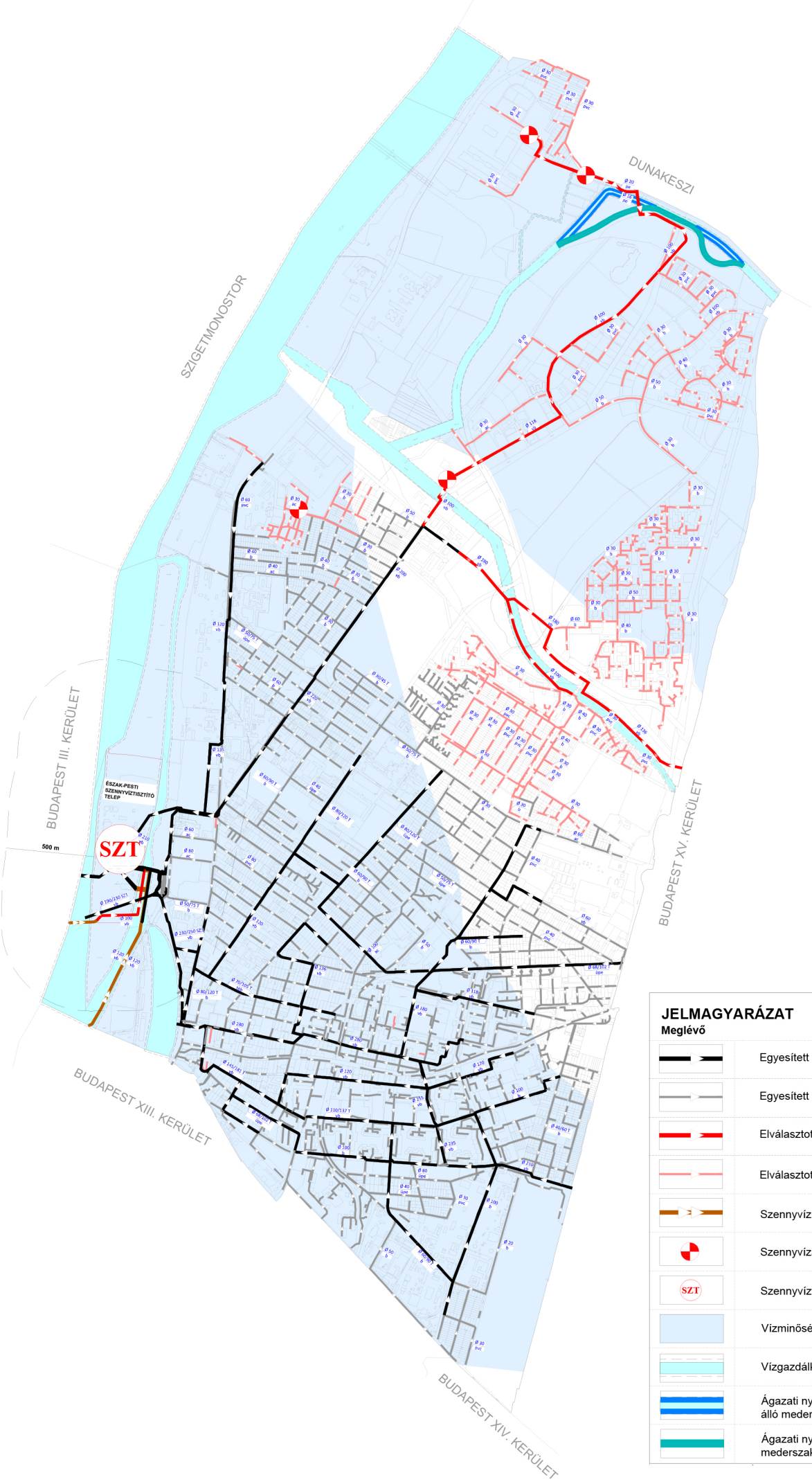
villamos vonal



BKK hajó



vasút vonal



JELMAGYARÁZAT

Meglévő



Egyesített főgyűjtő csatorna



Egyesített csatorna



Elválasztott főgyűjtőcsatorna



Elválasztott csatorna



Szennyvíz főnyomócsatorna



Szennyvízátemelő



Szennyvíztisztító telep hatásterülettel



Vízminőség-védelmi terület övezete



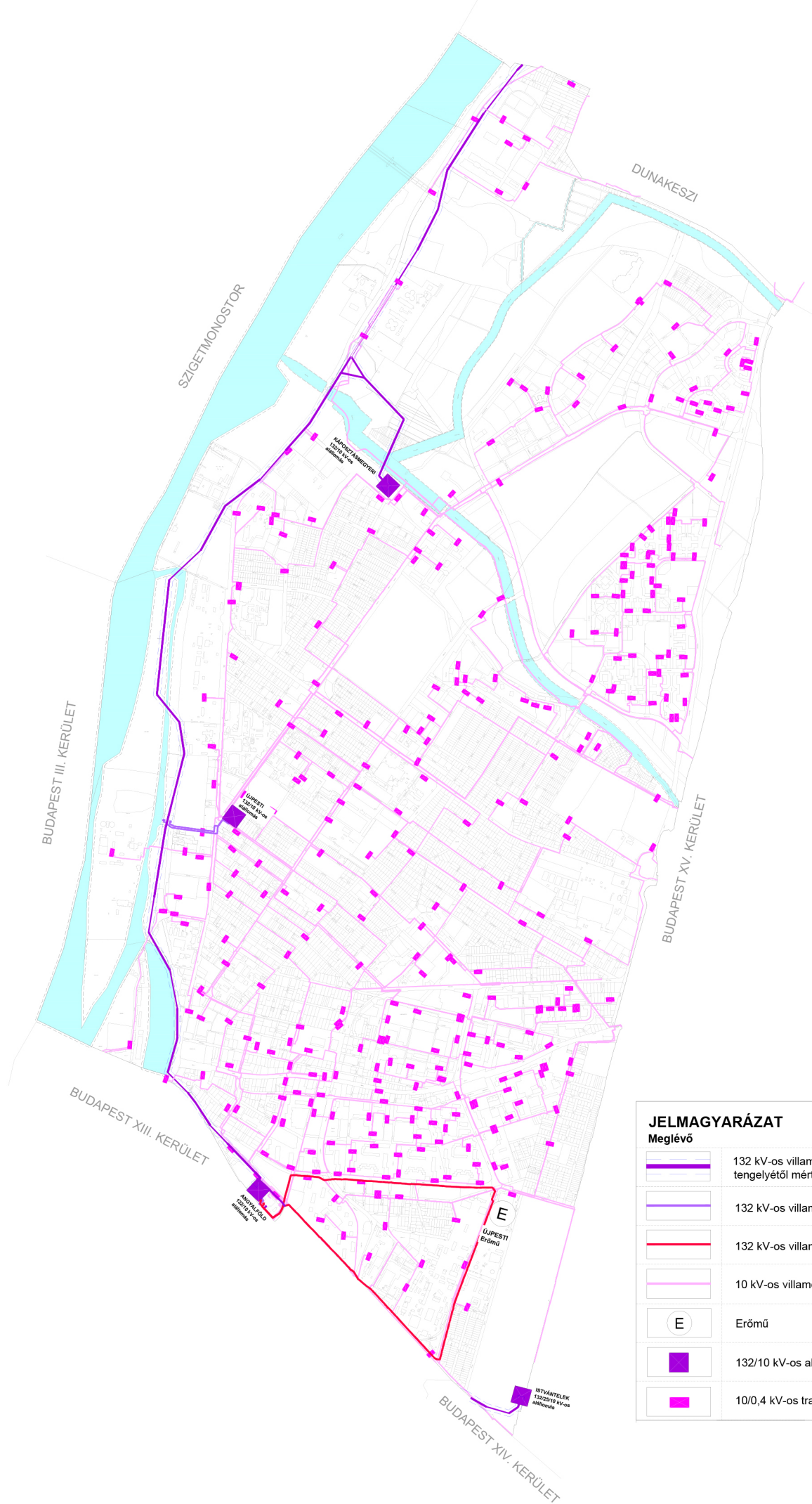
Vízgazdálkodási terület mederkarbantartási sávval



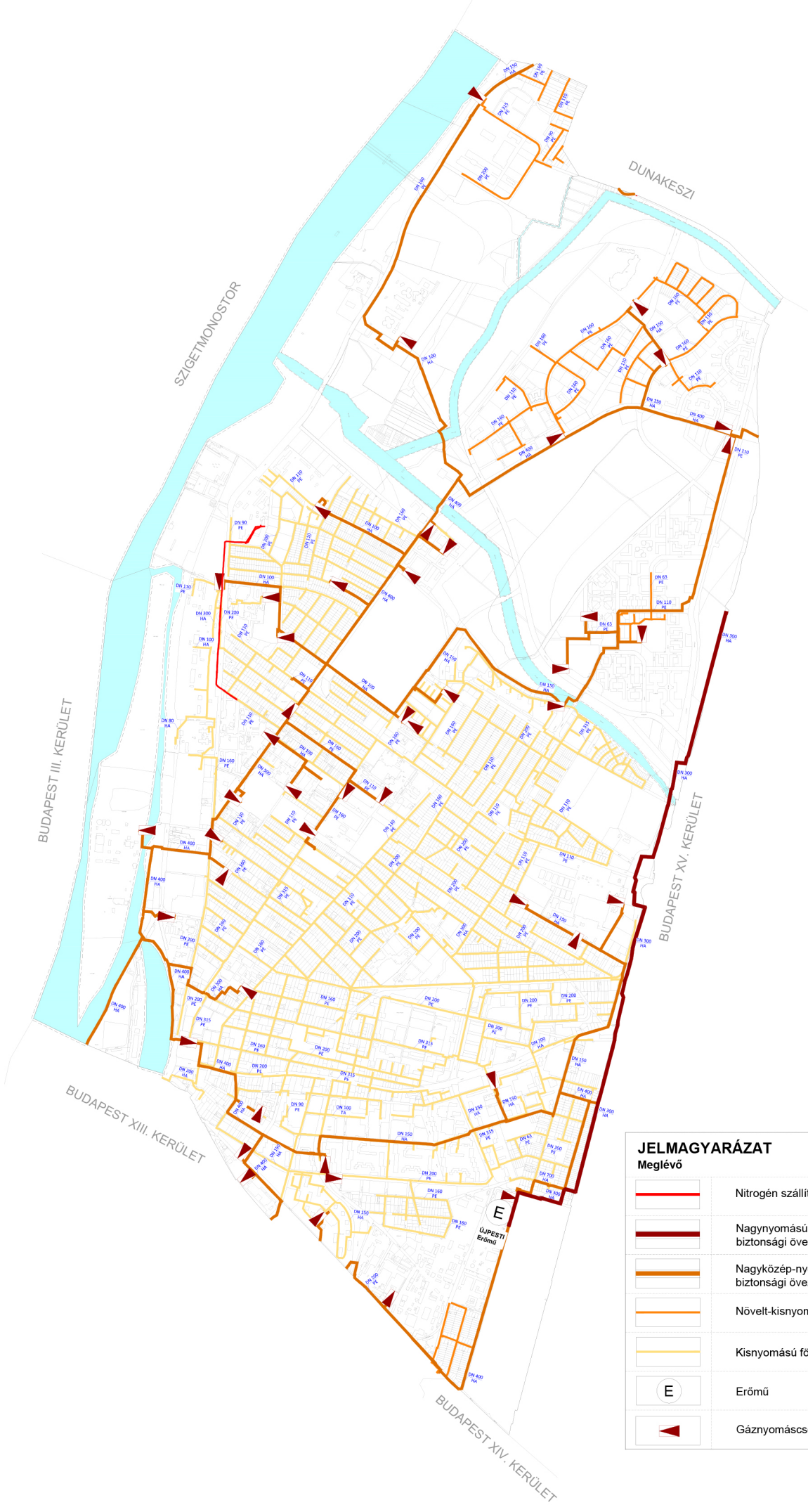
Ágazati nyilvántartásban szereplő, felhagyás alatt álló mederszakasz



Ágazati nyilvántartásban átvezetésre kerülő mederszakasz



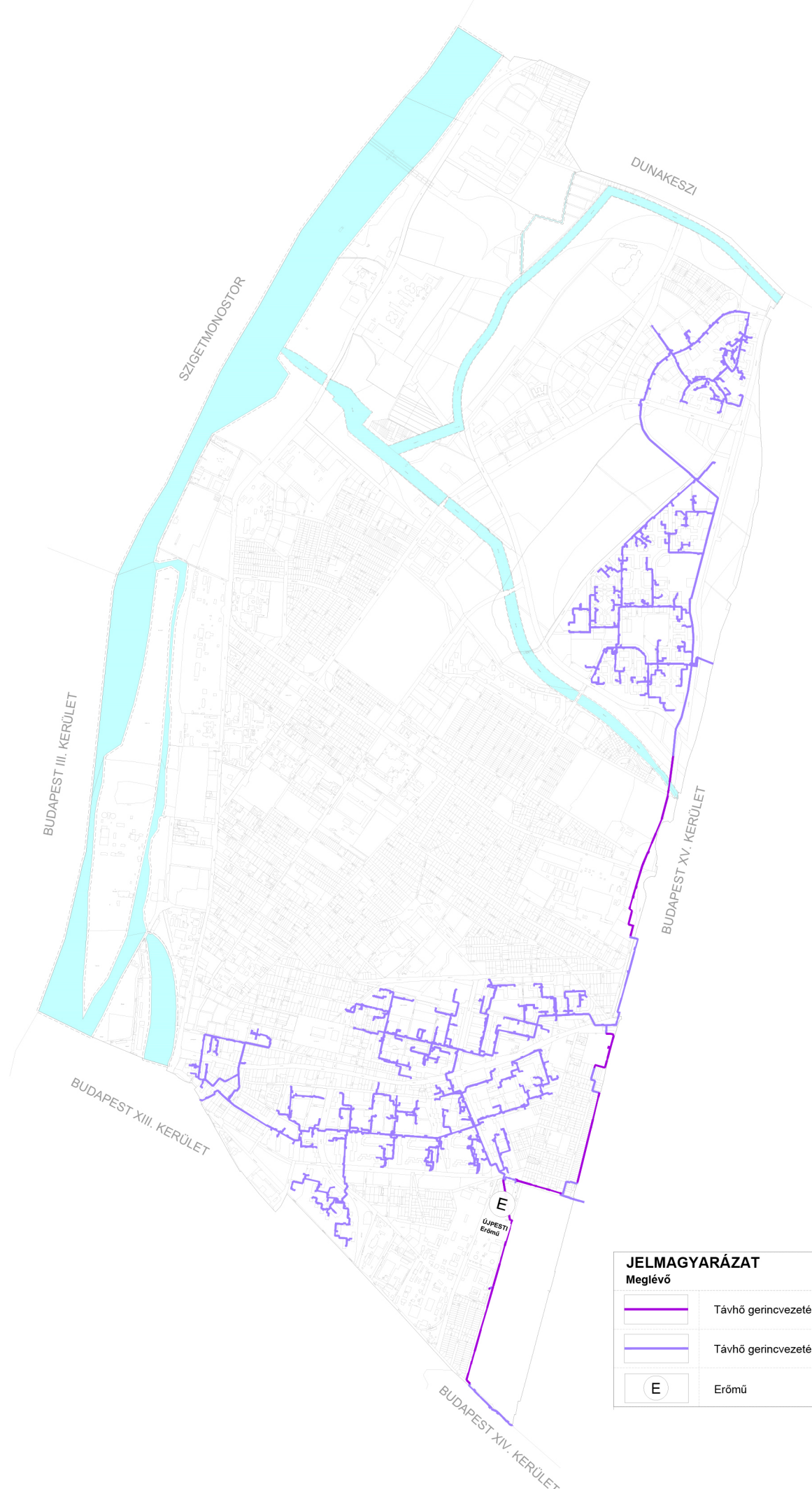
JELMAGYARÁZAT	
Meglévő	
	132 kV-os villamosenergia főelosztóvezeték az oszlop tengelyétől mért 20-20 m-es biztonsági övezettel
	132 kV-os villamosenergia földkábel (ELMŰ)
	132 kV-os villamosenergia földkábel (MAVIR)
	10 kV-os villamosenergia földkábel
	Erőmű
	132/10 kV-os alállomás
	10/0,4 kV-os transzformátor alállomás



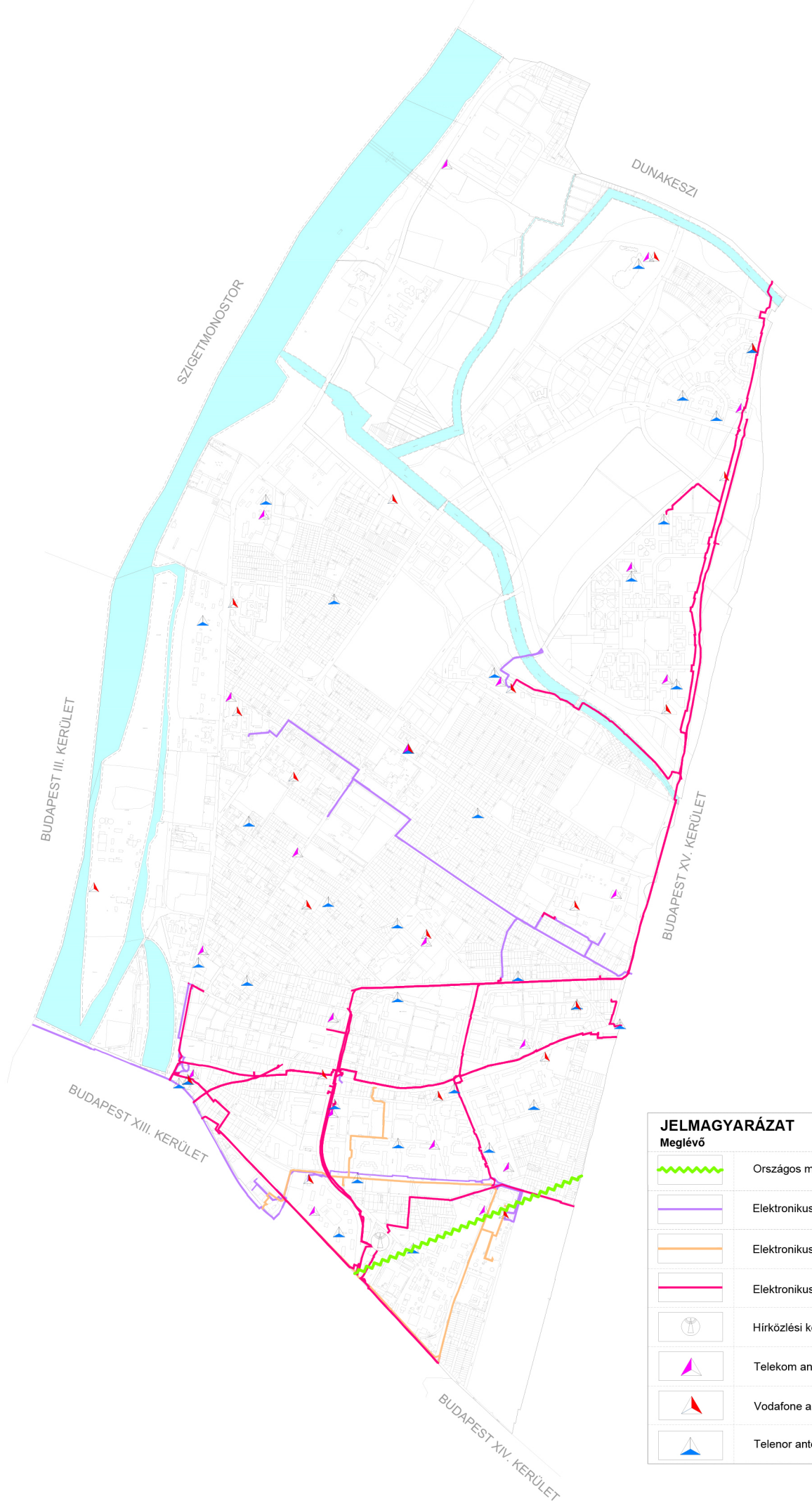
JELMAGYARÁZAT

Meglévő

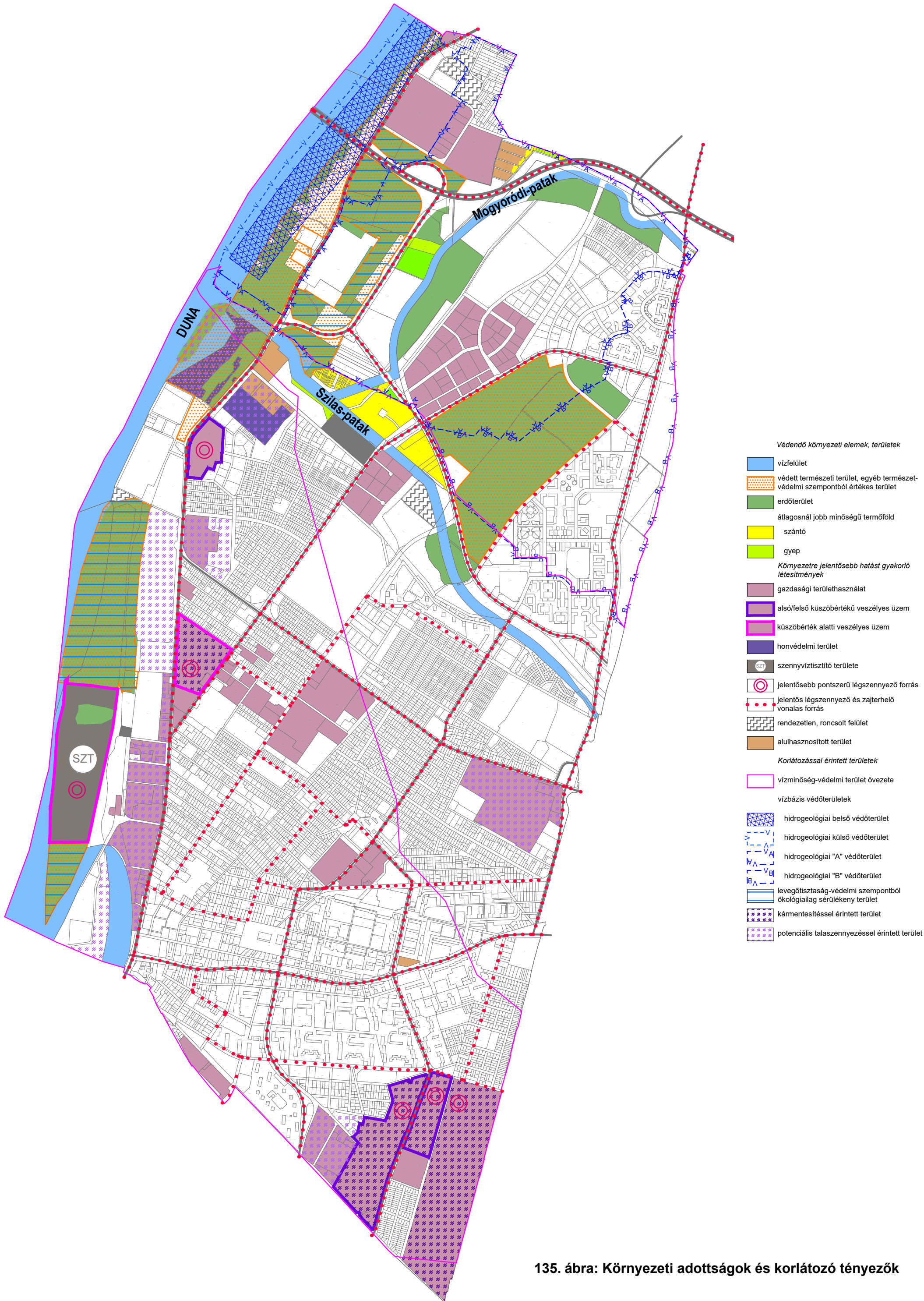
	Nitrogén szállító vezeték
	Nagynyomású földgázszállító vezeték 9-9 m-es biztonsági övezettel
	Nagyközép-nyomású földgázvezeték 5-5 m-es biztonsági övezettel
	Növelt-kisnyomású földgázvezeték
	Kisnyomású földgázvezeték
	Erőmű
	Gáznyomáscsökkentő



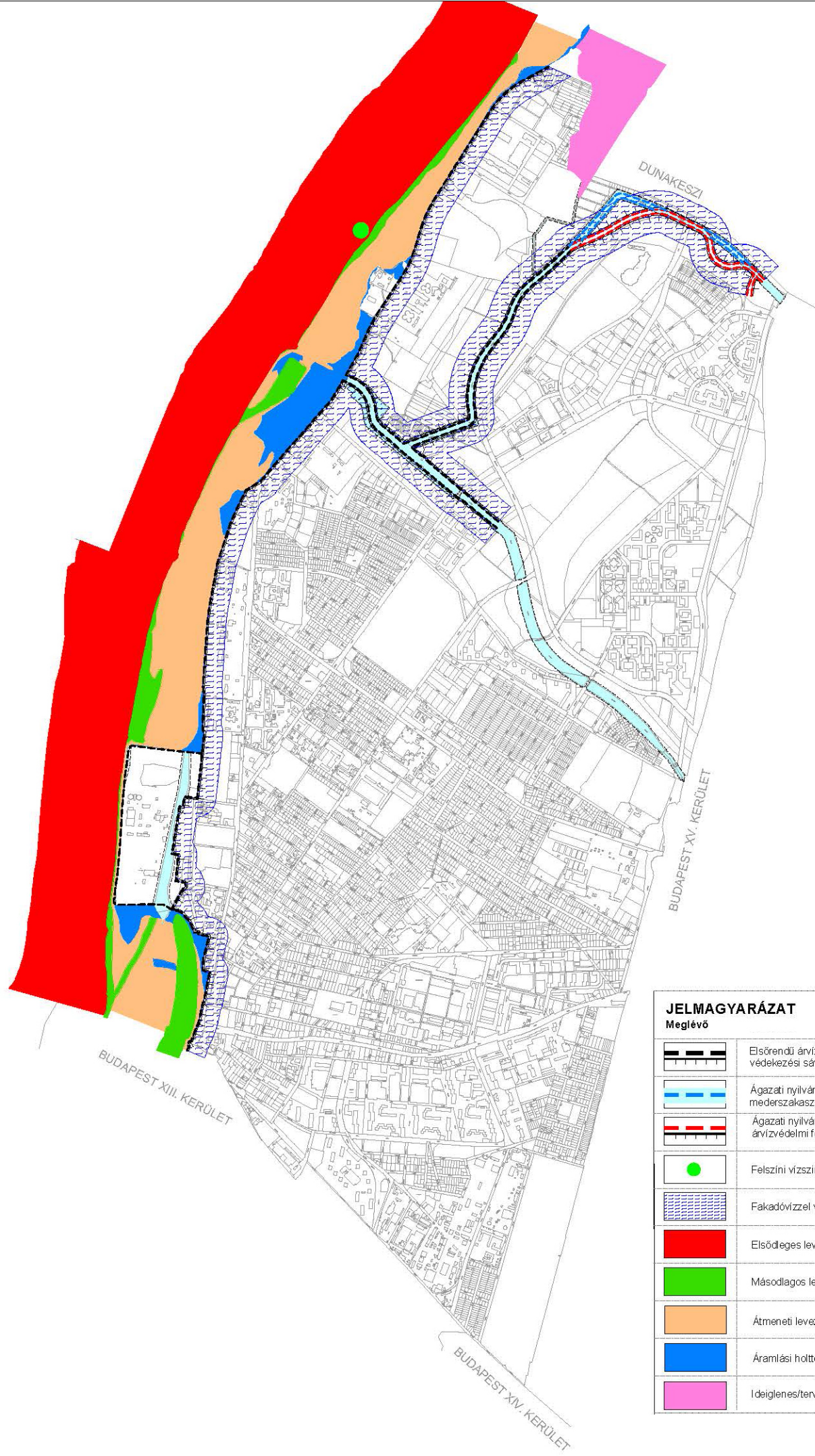
JELMAGYARÁZAT	
Meglévő	
	Távhő gerincvezeték (magasvezetésű)
	Távhő gerincvezeték (mélyvezetésű)
	Erőmű



JELMAGYARÁZAT	
Meglévő	
	Országos mikrohullámú összeköttetés nyomvonala
	Elektronikus hírközlési hálózat (Invitech)
	Elektronikus hírközlési hálózat (MVM Net)
	Elektronikus hírközlési hálózat (Nokia Solutions)
	Hírközlési központ
	Telekom antenna
	Vodafone antenna
	Telenor antenna



135. ábra: Környezeti adottságok és korlátozó tényezők

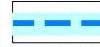


JELMAGYARÁZAT

Meglévő



Elsőrendű árvízvédelmi fővédvonal 10 m-es védekezési sávval



Ágazati nyilvántartásban szereplő, felhagyás alatt álló mederszakasz, elsőrendű árvízvédelmi fővédvonal



Ágazati nyilvántartásba átvételre kerülő elsőrendű árvízvédelmi fővédvonal 10 m-es védekezési sávval



Felszíni vízsztint észlelő állomás



Fakadóvízzel veszélyeztetett terület (110 m)



Elsődleges levezető sáv



Másodlagos levezető sáv



Átmeneti levezető sáv



Áramlási holttér



I deiglenes/tervezett védművel mentesített terület