



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PVKH
BÉLYEGZŐ

Digitálisan aláírta:
PVKH BÉLYEGZŐ
Dátum: 2026.03.18
12:37:04 +01'00'

Ügyiratszám: PE/KTHF/00378-28/2026

Ügyintéző: Lesták Ferenc

Jánoska-Orbán Hajnalka

dr. Gajdos Attila

Illés Gábor

Kráncz Gergely

Kovács József

Nagy Tamás

Pék Miklós

Telefon: (06-1) 77-66-280

Tárgy: A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
Budapest IV. Tímár u. 1. szám alatti telephelyén
folytatott szennyvíztisztító tevékenységére
vonatkozó környezetvédelmi engedély

HATÁROZAT

A **Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.** (1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.; Cg.: 01-10-042418, KÜJ: 100207893, a továbbiakban: Környezethasználó) részére, a Budapest IV, Tímár utca 1. (75840 hrsz.) alatti telephelyén (a továbbiakban: Telephely) folytatott szennyvíztisztító tevékenységére vonatkozóan

környezetvédelmi engedélyt

adok a rendelkező részben foglaltak megtartásának kötelezettsége mellett.

I.

ALAPADATOK

1. Környezethasználó adatai:

neve: Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
székhelye: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.
Statisztikai számjel: 10893850 3700 114 01
cégjegyzékszáma: 01-10-042418
KÜJ: 100207893

2. A tevékenység helye, paraméterei:

címe: Budapest IV, Tímár utca 1.
helyrajzi szám: Budapest 75840 hrsz.
súlyponti koordináták: Y = 651951, X = 247447
a Telephely területe: 52,7614 ha
KTJ: 100609995

3. Az engedélyezett tevékenység:

Megnevezése: a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 1. számú mellékletének;

– 48. pontja szerint: „Szennyvíztisztító telep 50 000 lakosegyenérték-kapacitástól”

TEÁOR szám	Tevékenység
3700 '25	Szennyvíz gyűjtése, kezelése

lakosegyenérték-kapacitás:	1 333 333
szennyvíz napi maximális mennyisége (Q_{dmax}):	200 000 m ³ /d
átlagos napi szennyvíz mennyiség ($Q_{d\text{átl}}$):	182 000 m ³ /d
minimális napi szennyvíz mennyiség (Q_{dmin}):	146 000 m ³ /d
átlagos órai szennyvíz mennyiség ($Q_{h\text{átl}}$):	7583 m ³ /h
maximális órai szennyvíz mennyiség (Q_{hmax}):	12 513 m ³ /h

A tisztító telep feladata az észak-pesti, az angyalföldi, békásmegyéri és a pók utcai vízgyűjtő terület szennyvizeinek a fogadása és tisztítása, a szennyvíztisztításból eredő szennyvíziszap kezelése, hasznosítása, illetve egyéb külső forrásból származó biológiailag együtt bomló hulladékok fogadása és kezelése, valamint biogáz hasznosítás.

A gravitációsan érkező szennyvizet csigaszivattyúk emelik a fogadóaknába. A durva darabos szennyeződések eltávolítását 4 db 5 mm pálcaközü automata gépi rács végzi. A keletkezett rácsszemétet egy szállítószalag juttatja a présbe. A kihordó garatba vegyszerszivattyú segítségével nátrium-hipoklorit adagolása történik. Az adagolás célja a fekál coli és a fekál streptococcus szám csökkentése.

A rácsszemét eltávolítását követően a nyers szennyvíz 6 db kombinált homok- és zsírfogó műtárgyba kerül. A levegőztetést turbinák biztosítják, elősegítve a zsírok felúszását. A kotróhidak által összegyűjtött homokfogó üledéket szivattyúk juttatják a 3 db homokmosóba. A homokmosókban a homokfogó üledék szervesanyag-tartalma csökken, így a mosott homok ipari hasznosításra értékesíthetővé válik. A homokfogó felszínén összegyűlt zsír és uszadék a kotróhidak segítségével vályúkba kerül, ahonnan zsírszivattyúk juttatják a szeparátor helyiségben található konténerbe.

Az előmechanikailag tisztított szennyvíz a SEDIPAC műtárgy fogadó kamrájába kerül. Itt keveredik hozzá az angyalföldi átemelő telepről felvezetett, szintén mechanikailag előtisztított szennyvíz. Az alkalmazott SEDIPAC lamellás előülepítő védelme miatt még egy rácsszűrés is történik, melyet 3 db 5 mm pálcaközü automata gépi rács végez. A keletkezett rácsszemét kezelése szállítócsigával és préssel történik, nátrium-hipoklorit adagolása mellett.

A rávezető zsilipek után a szennyvíz csöveken keresztül a 4 db SEDIPAC műtárgyba kerül, ahol a szennyvíz a műanyagból készült lamellákon kis sebességgel és egyenletesen áramlik át, miközben a kiüledő iszap a medencék zsompjaiba kerül a kotrók segítségével.

A felúszó iszap, uszadék és zsír eltávolítása a medencék vízszintje közelében felszerelt 8 db, szakaszosan működő elektromos uszadék-eltávolítóval van megoldva, ahonnan az uszadék a gyűjtő aknákon keresztül, csavarszivattyúk segítségével a szeparátorba kerül. Az iszapot az előülepítőkből 8 db csavarszivattyú távolítja el. A SEDIPAC előülepítő végzi az iszap elősűrítését is.

Amennyiben szükséges, a kémiai foszforeltávolításhoz vas(III)-klorid adagolása a SEDIPAC elfolyó csatornája végén, szivattyúk segítségével megvalósítható.

Az előülepített szennyvíz két részre oszlik. A teljes belépő áram 54,2 %-a az „A” biológiai vonalra kerül, 45,8 %-a pedig a „B” biológiai vonal elosztókamrájába jut.

Az előülepített szennyvíz mindkét ágon egy-egy hidraulikai osztóműtárgyba kerül, ahol elkeveredik az adott üzemrész visszavezetett eleveniszapjával.

Az előülepített szennyvíz 54,2 %-a az „A” vonali eleveniszapos medencék előtt található hidraulikai osztóműtárgyakba kerül, ahol keveredik a recirkulációs iszappal. A négy eleveniszapos medence mindegyike 4-4 db folyosóból áll, hasznos térfogatuk 58 300 m³.

Mind a négy eleveniszapos medence két részre oszlik, egy anoxikus és egy levegőztető medencerészre. Az anoxikus térrész térfogata 10 500 m³, a levegőztető térrész térfogata 47 800 m³. Az anoxikus térrész megfelelő átkeverését banánkeverők biztosítják.

A levegőztető medencék levegő ellátását 3 db fúvó biztosítja. A fúvók szabályozását a HV által telepített MCP (Master Control Panel) végzi. A fúvók együttes kapacitása 75 000 Nm³/h.

A levegőztető medencékbe történő légbevitelt gumimembrános tányér levegőztetők biztosítják.

A vonal foszforeltávolítása három helyen történhet: vas(III)-kloridot adagolva a Sedipac elfolyó csatornába az „A” vonal egyes szekcióira rávezető zsilipek elé, a szekciók elején található osztóműtárgyakba, valamint a levegőztető medencékbe folyosónként adagolással (16 db adagoló pont). Téli időszakban, a csőfolyosó adagolási pontról alumínium-klorid kerül adagolásra a microthrix parvicella fonalas baktériumok visszaszorítása érdekében.

A belső recirkulációt, azaz a nitrátban gazdag víz anoxikus medence elejére történő visszavezetését, szekciónként 2 db szivattyú biztosítja.

A tisztított víz és eleveniszap elegye gravitációsan kerül a 30 800 m³ térfogatú hosszanti átfolyású utóülepítőbe. Az utóülepítőben kiüledett iszapot 16 db láncos kotró juttatja a zsompokba. A zsompokból 32 db, frekvenciaváltóval szabályozott alacsony fordulatszámú szivattyú emeli át az iszapot a recirkulációs tartályba. A recirkulációs tartályból az iszap gravitációsan folyik vissza a levegőztetők elején található hidraulikai osztó műtárgyakba.

A recirkulációs tartályokból motoros tolózárak segítségével lehet az iszapot a fölősiszap átemelőbe juttatni. A fölősiszap átemelőből az iszap a SEDIPAC előülepítő elé kerül visszavezetésre.

A mechanikailag előkezelt szennyvíz 45,8 %-a a „B” vonalon először a keverőaknába kerül, ahol elkeveredik ezen üzemszék recirkulációs iszapjával. Innen a szennyvíz továbbjut az eleveniszapos medencék osztókamrájába, ahol elosztásra kerül a 4 db eleveniszapos medencére.

Az anoxikus medencék összes térfogata 8 900 m³, a levegőztető medencerészeké pedig 41 600 m³. Az anoxikus térrész átkeverését szekciónként 2 db banánkeverő biztosítja.

Az üzemszék levegőztető medencéinek levegőellátását 3 db fúvó biztosítja, melyek együttes kapacitása 60 000 Nm³/h. A levegőztető medencékbe történő légbevitelt gumimembrános tányér levegőztetők biztosítják. Azokon a medencerészeken, ahol nincsenek levegőztető elemek, keverők biztosítják az átkeveredést. A belső recirkulációt szekciónként 1 db szivattyú biztosítja.

A levegőztető medencék után a szennyvíz a kilépő csatornában egyesül, majd tovább folyik az utóülepítők elosztó csatornájába. Ezután a tisztított víz és eleveniszap elegye 8 egyenlő részre oszlik, táplálva a 8 db szögletes, hosszanti átfolyású utóülepítőt, melyek együttes térfogata 23 000 m³.

Az utóülepítőben kiülepedett iszapot láncos kotrók juttatják a zsömpökbe, ahonnan a recirkulációs iszapot szivattyúk juttatják vissza a keverőaknába, a fölös iszapot pedig a SEDIPAC-ra.

A B-vonal foszforeltávolítása három helyen történhet: vas(III)-kloridot adagolva a Sedipac elfolyó csatornába a B-vonalra rávezető zsilip elé, a B-vonal keverőaknájába, valamint a levegőztető medencék kilépő csatornáját követően az utóülepítők előtti összekötő átvezetéshez.

A két tisztító ág utóülepítőiből a tisztított víz perforált csöveken keresztül kerül az elfolyó csatornába, majd a végaknán keresztül a Dunába.

A tisztított vizet a Duna 1655+231 fkm szelvényében a sodorvonalba vezetik.

Az iszap víztelenítését három korszerű centrifuga végzi. A villamosenergia-termelést a tisztított víz kibocsátására telepített rekuperációs vízerőművek, illetve egy 150 kW és egy 300 kW teljesítményű napelem park is szolgálja. A megtermelt, de a telephelyen fel nem használt elektromos energia kitáplálása az országos hálózatba történik.

Kapcsolódó tevékenységek: Környezethasználó a Telephelyen

- nemveszélyes hulladékok telephelyi gyűjtését és hasznosítását a 2026. augusztus 27. napjáig hatályos, PE-06/KTF/26909-6/2021 számú,
- nemveszélyes hulladékok telephelyi gyűjtését a 2030. február 14. napjáig hatályos, PE/KTHF/00655-10/2025 számú,
- nemveszélyes hulladékok telephelyi hasznosítását a PE-06/KTF/44209-9/2024 számon módosított, 2026. augusztus 9. napjáig hatályos, PE-06/KTF/10528-11/2021 számú és
- nemveszélyes hulladékok telephelyi ártalmatlanítását a 2030. január 18. napjáig hatályos, PE/KHTF/00514-2/2025 számú hulladékgazdálkodási engedélyek alapján végzi, illetve
- helyhez kötött légszennyező pontforrásokat üzemeltet a 2027. december 31., 2030. február 28., 2030. október 15. és 2030. december 31. napjáig hatályos, PE/KHTF/00290-10/2025 számú engedély alapján.

II.

A tevékenység hatásterületének meghatározása

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A tevékenység zaj szempontú hatásterülete az éjszakai időszakban a nagyobb kiterjedésű. Határai az alábbiak szerint alakulnak:

Északra, zajtól nem védendő erdőterület irányában a telekhatár a hatásterület határa.

Keletre a zajtól védendő létesítmény nélküli munkahelyi, és intézményi területek a Váci út átelles oldalán intézményi területek irányában a Duna sor mentén húzódik a hatásterület határa.

Déli irányban, a különleges városüzemeltetési terület valamint a városüzemeltetési tartalékterület felé a telekhatárral gyakorlatilag párhuzamosan, mintegy 50 m-re húzódik a határvonal.

Nyugatra, a Duna túlsó partján a telekhatártól mintegy 600m-re, a III. kerület Római part üdüloövezetének irányában a határ vonalát a Nánási út és a Duna part közötti terület felezővonala jelöli ki.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A tevékenység közvetlen hatásterülete a Dokumentációban található számítás szerint a villamos energia ellátáshoz kapcsolódóan a nitrogén-oxidok (NO_x) és szén-monoxid komponensre nézve a P18 jelű pontforrás tengelyétől mért 233 méter sugarú körben állapítható meg. A bűzhatás szempontjából érzékeny technológia (szennyvízkezelés - biofilterek) esetében a hatásterület 140 méterben állapítható meg.

III.

KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

1. Földtani közeg védelmi és kármentesítési szempontból:

- 1.1. A telephelyen folytatott tevékenység végzése során a mindenkor hatályos – jelenleg a PE-06/KTF/49522-5/2023. számú határozattal jóváhagyott – üzemi kárelhárítási terv előírásait be kell tartani.
- 1.2. Rendkívüli környezetszennyezés esetén a kárelhárítást a jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervnek megfelelően kell végezni és az abban rögzített kárelhárítási anyagok, felszerelések pótlásáról folyamatosan gondoskodni kell.
- 1.3. A földtani közegre veszélyt jelentő anyagok telephelyen belüli tárolása csak megfelelő műszaki védelemmel rendelkező és megfelelő műszaki állapotú létesítményekben lehetséges. Az üzemeltetés során a veszélyes anyagot tároló létesítmények folyamatos karbantartásáról gondoskodni kell, szükség esetén azok javítását el kell végezni.
- 1.4. A földtani közeg szennyezettségének észlelése esetén a szükséges környezetvédelmi lépéseket haladéktalanul meg kell tenni, amelyeket a Környezetvédelmi Hatóság részére be kell jelenteni.

2. Levegőtisztaság-védelemi szempontból:

- 2.1. A tevékenység végzése során az elérhető legjobb technikán alapuló műszaki intézkedések végrehajtásával kell a levegőterhelést megelőzni, illetőleg a legkisebb mértékűre csökkenteni; továbbá meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
- 2.2. A Telephelyen üzemelő helyhez kötött légszennyező pont- és diffúz források működési (a jelenleg hatályos PE/KTHF/00290-10/2025. számú) engedélyében foglalt előírásokat be kell tartani.

3. Hulladékgazdálkodás szempontból:

- 3.1. A tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítást.
- 3.2. A tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység során csak azok a hulladékok és olyan mennyiségben kezelhetők, melyet a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóság külön eljárásában kiadott hulladékgazdálkodási engedélyben engedélyez.
- 3.3. A telephelyen engedélyezett technológiába nem vihető be olyan hulladék, amely a rothasztó tornyokban biológiailag nem bontható, vagy bontása során veszélyes anyag kimutatható.
- 3.4. A tárgyi telephelyen csak érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel – gyűjtési és szállítási engedéllyel – rendelkező szervezet által beszállított hulladék fogadható. Környezethasználó köteles meggyőződni arról, hogy az átvett hulladékok begyűjtésére és szállítására az átadó szervezet hulladékgazdálkodási engedélye alapján jogosult.
- 3.5. A telephelyen a hulladékok nem halmozhatók fel, azok előkezeléséről, ártalmatlanításáról, hasznosításáról az átvételt követően haladéktalanul és folyamatosan gondoskodni szükséges. A beszállított hulladékokat mérlegelést követően a telephelyen engedélyezett technológiai vonalakra, illetve a technológiához tartozó tároló/adagoló tartályokba azonnal fel kell adni.
- 3.6. **Az előkezelendő és hasznosítandó hulladékok átvételét úgy kell megszervezni, hogy azok folyamatos előkezelése, hasznosítása biztosítva legyen.**
- 3.7. A technológiából kikerülő másodlagos hulladékok, illetve a hulladékstátuszából kikerülő anyagok továbbadásáról, a termékek értékesítéséről folyamatosan gondoskodni kell.
- 3.8. A hasznosítási tevékenységen átesett nem veszélyes hulladékok esetében Környezethasználónak a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentumokkal folyamatosan kell rendelkeznie.
- 3.9. A keletkezett hulladékok nyilvántartása és az adatszolgáltatás a vonatkozó jogszabály előírásai szerint végzendő.
- 3.10. A tárgyi területen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtésére létesített gyűjtőhelyeket a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint kell üzemeltetni. A hulladékok gyűjtőhelyét egyértelműen jelölni kell. A gyűjtőedényzeteket azonosító címkével kell ellátni, és folyamatosan gondoskodni kell arról, hogy a gyűjtőhelyen gyűjtött hulladékok mennyisége ne haladja meg a gyűjtőhely maximális kapacitását.
- 3.11. **Amennyiben a veszélyes hulladékok, illetve a nem veszélyes hulladékok gyűjtésére üzemi gyűjtőhely kerül kialakításra, annak üzemeltetési szabályzatát meg kell küldeni a Hulladékgazdálkodási Hatóságnak jóváhagyásra.**
- 3.12. A tevékenység végzése során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat a vonatkozó jogszabály alapján azonosító kód szerint be kell sorolni, a környezet

veszélyeztetését kizáró módon a további kezelés, hasznosítás elősegítése érdekében szelektíven kell gyűjteni és további kezelésre csak az adott típusú hulladéokra érvényes hulladékgazdálkodási vagy egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező szervezetnek adhatók át, melyről a hulladék átadását megelőzően Környezethasználónak meg kell győződnie, továbbá a keletkező hulladékok kezelése során a hasznosítást előnyben kell részesíteni az ártalmatlanítással szemben.

- 3.13. A tevékenységet a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a vonatkozó jogszabályokban előírtaknak megfelelően kell végezni.
- 3.14. Az ártalmatlanítási tevékenység felhagyása esetén gondoskodni kell az ártalmatlanító létesítmény tevékenységgel érintett területének bezárást követő rekultivációjáról, utógondozásáról és monitoringjáról. Az elvégzett monitoring vizsgálatok benyújtásának határideje: a tevékenység felhagyását követő 3 hónap.
- 3.15. Tárgyi telephelyen esetlegesen bekövetkező káresemény esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni.
- 3.16. A tárgyi telephelyen végzett tevékenységek során bekövetkező rendkívüli eseményekről, a megtett intézkedésekről és azok eredményéről a Hulladékgazdálkodási Hatóságot értesíteni kell.
- 3.17. Környezethasználó köteles a terület őrzéséről gondoskodni, az esetleges illegális hulladéklerakást megakadályozni.

4. Vízügyi és vízvédelmi szempontból:

- 4.1. A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használóját egyetemleges felelősség terheli.
- 4.2. A földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenység (üzemeltetés, felhagyás) során be kell tartani a felszíni és felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető, be kell tartani a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet és a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló rendelet előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön.
- 4.3. A tevékenységek végzése során biztosítani kell, hogy a talaj és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg a *földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló rendeletben előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket, továbbá a felszíni vizek szennyezőanyag tartalma ne haladja meg a *vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól* szóló rendelet szerint előírt határértékeket.
- 4.4. A *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet alapján tevékenység csak:
 - környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
 - ellenőrzött körülmények között történhet,
 - úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

- 4.5. A felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- 4.6. A telephely területén belül a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról Környezethasználónak gondoskodnia kell.
- 4.7. A tevékenység folytatása során a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.
- 4.8. **A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.**
- 4.9. A tevékenység végzése során esetlegesen keletkező kockázatos anyagokkal szennyezett anyagok csak fedett, kármentő tálcával és megfelelő műszaki védelemmel ellátott területen tárolhatók oly módon, hogy onnan a felszín alatti vizekbe szennyező/veszélyes anyag ne kerülhessen.
- 4.10. Esetleges havária esemény esetére a kárelhárításhoz szükséges eszközök (olajfelítató anyagok, lapát, hordó) meglétét a helyszínen biztosítani kell.
- 4.11. Szennyezés észlelése esetén, a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló rendelet, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet előírásait követve kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni.
- 4.12. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni. A havária eseményt telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon be kell jelenteni a területi vízügyi hatóságnak.
- 4.13. A tevékenység nem okozhatja a térség talajvíz viszonyainak káros megváltozását.
- 4.14. A befogadóba (Duna folyam) elvezetett szenny- és csapadékvíz minőségének meg kell felelnie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló rendeletben előírt határértékeknek.
- 4.15. Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni, az engedélyezett vízlétesítményen bevezetett engedélyezett kibocsátások kivételével.
- 4.16. Az üzemeltetés alatt lévő vízlétesítmények műszaki állapotának ellenőrzését rendszeresen el kell végezni.
- 4.17. A szennyvíz elhelyezése/elvezetése kizárólag zárt rendszerrel valósítható meg, a szennyvíz elszikkasztása tilos.
- 4.18. A tevékenység végzése során, veszélyes anyag tárolása és átfajtása csak környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel, műszaki védelem mellett folytatható.
- 4.19. **A vízlétesítményeket a rájuk vonatkozó, mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedélyben foglaltaknak megfelelően kell üzemeltetni.**
- 4.20. A tevékenység felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében monitoring rendszert kell üzemeltetni. A mintavételezést, minőségvizsgálatokat és az adatszolgáltatást a mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltak szerint kell végezni.

- 4.21. **A szennyvíztisztító telep területén található talajvízfigyelő kutak (monitoring kutak) vízjogi helyzetét rendezni szükséges.** A monitoring kutak jogszerű üzemeltetése érdekében a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket kielégítő **üzemeltetési tervdokumentációt kell benyújtani a Vízügyi Hatóság részére a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról** szóló rendeletben, valamint **a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról** szóló rendeletben meghatározott mellékletek csatolásával.
- Határidő:** jelen határozat véglegessé válásától számított 3 hónap.

Felhívom a figyelmet az alábbiakra:

- A vízjogi engedélyhez kötött létesítmények (monitoring kutak) kivitelezése/melléfúrásos felújítása csak érvényes és hatályos vízjogi létesítési engedély, üzemeltetése csak érvényes és hatályos vízjogi üzemeltetési engedély, megszüntetése csak érvényes és hatályos vízjogi megszüntetési engedély birtokában történhet.
- A vízjogi létesítési/üzemeltetési/fennmaradási engedély a *vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról* szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben meghatározott tartalmú engedélyezési dokumentáció és a *vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] szerinti mellékletek csatolásával,
 - az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 35. § (2) bekezdése,
 - a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdése és
 - a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 33/G. § (1) bekezdésének figyelembevételével kérhető a Vízügyi Hatóságtól.

5. Népegészségügyi szempontból:

A Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatal Népegészségügyi Osztálya (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) felhívja a figyelmet az alábbiakra:

- 5.1. Az üzemeltetés során a közművek védelmét biztosítani kell.
- 5.2. Az üzemeltetés során a technológiai nem veszélyes hulladékok kezelésének feltételeit biztosítani kell.
- 5.3. Az üzemeltetés során a vízbázisok szennyeződéstől és fertőzéstől való védelmét biztosítani kell.

6. Természetvédelmi szempontból:

- 6.1. A tevékenység nem veszélyeztetheti vagy károsíthatja a szomszédos európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területeket (a továbbiakban: Natura 2000 terület), az ott található közösségi jelentőségű és kiemelt közösségi jelentőségű fajokat, illetve élőhelytípusokat, havária helyzet esetén sem.
- 6.2. Nem kerülhet nyers szennyvíz és szénhidrogénokkal szennyezett csapadékvíz a Dunába, havária estén sem.
- 6.3. A telephelyen az invazív növényfajokat [pl.: bálványfa (*Ailanthus altissima*), zöld juhar (*Acer negundo*), keskenylevelű ezüstfa (*Elaeagnus angustifolia*), ürömlévelű parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), aranyvessző fajok (*Solidago* sp.), selyemkóró (*Asclepias syriaca*)] japán keserűfű (*Fallopia japonica*) és egyéb ártéri hibrid keserűfű fajok, pl. cseh óriáskeserűfű (*F. x*

bohemica), valamint az észak-amerikai őszirózsafajok (*Aster lanceolatus* agg.; *Aster novibelgii* agg.)) teljes mértékben vissza kell szorítani, térhódításukat meg kell akadályozni a környező Natura 2000 terület és helyi jelentőség természetvédelmi terület érdekében.

IV.

SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

A **Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (a továbbiakban: FKI) 35100/606-3/2026.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában a környezetvédelmi engedély kiadásához polgári védelmi szempontból kikötés nélkül hozzájárult.

V.

EGYÉB ELŐÍRÁSOK

1. **Jelen környezetvédelmi engedély 2045. december 31. napjáig hatályos.**
2. Az engedély érvényességi idejének meghosszabbítása a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 11. § (3) bekezdése szerint teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció benyújtásával kérelmezhető.
3. Az engedélyezéskor vizsgált körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást – 15 napon belül, írásban – be kell jelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak. Felhívom a figyelmet, hogy ezen változások a környezetvédelmi engedély módosítását vonják maguk után.
4. Az engedély módosítására, visszavonására a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10. § (8) bekezdése megfelelően irányadó. A módosítás történhet hivatalból vagy kérelemre, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása az engedély visszavonását nem teszi szükségessé.
5. Jelen környezetvédelmi engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek vagy hozzájárulások megszerzése alól **nem mentesít**.
6. A Környezetvédelmi Hatóság az engedélyt visszavonja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek lényegesen megváltoztak.
7. A Környezethasználónak **haladéktalanul** értesítenie kell a Környezetvédelmi Hatóság ügyeleti szolgálatát [tel.: **(30) 200-9561**] bármilyen, a környezetet érintő rendkívüli esemény, valamint talaj- és talajvíz szennyeződés esetén.
8. Szennyezés észlelése esetén, annak megszüntetéséről a Környezethasználónak, vagy a szennyezés okozójának a Környezetvédelmi Hatóság jóváhagyásával intézkednie kell.

VI.

JOGKÖVETKEZMÉNYEK

1. A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. § (1) és (5) bekezdései alapján: amennyiben a környezethasználó környezetveszélyeztetést vagy -szennyezést okoz, vagy a jelen határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a környezetvédelmi hatóság a tevékenységet
 - korlátozhatja,

- felfüggesztheti,
 - megtilthatja, vagy
 - a környezetvédelmi engedélyt visszavonhatja;
 - és a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. § (3) bekezdése szerint a környezethasználót a tevékenység környezetre való veszélyességétől függően 100 000–1 000 000 forint/nap összegű bírság megfizetésére kötelezi.
2. A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. § (4) bekezdése szerint a környezetvédelmi engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a Környezetvédelmi Hatóság határozatában kötelezi a környezethasználót 500 000–20 000 000 forintig terjedő bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére.
3. Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 132-134. §-ban foglaltak alkalmazásának van helye.

*

Egyidejűleg megállapítom, hogy az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 911 000 Ft, melynek viselésére Környezethasználó köteles.

E döntés ellen a közléstől számított **15 napon belül** a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályánál (1016 Budapest Mészáros utca 58/B.) benyújtott, de az Energiaügyi Minisztérium környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár részére címzett fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Természetes személy a fellebbezést elektronikus úton vagy papír alapon is benyújthatja.

A *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény [a továbbiakban: Dáptv.] 19. §-ában meghatározottak elektronikus úton nyújthatják be a fellebbezést.

Elektronikus úton a fellebbezést csak e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: „<https://epapir.gov.hu>”.

Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet illetve az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles. A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a fellebbezés mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel.

A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja **455 500 Ft**, amit a Pest Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00335728-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. **Természetes személyek és - abban az esetben, ha az eljárás nem a civil szervezet kérelmére indul – a civil szervezetek által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj a jelen eljárásban meghatározott igazgatási szolgáltatási díj 1 %-a, de legalább 5000 Ft.**

INDOKOLÁS

Környezethasználó a KTF: 1072-3/2015 számon kijavított, KTF: 1072-2/2015 számú környezetvédelmi engedéllyel (a továbbiakban: Engedély) rendelkezik, amely 2025. december 31. napjáig hatályos.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság, Hulladékgazdálkodás hatáskörben: Hulladékgazdálkodási Hatóság, természetvédelmi hatáskörben: Természetvédelmi Hatóság) PE/KTHF/31837-1/2025 számon a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 11. § (3a) bekezdésében előírtak szerint értesítette a Környezethasználót, hogy az Engedély időbeli hatálya 2025. december 31. napján lejár. Környezethasználó az értesítést 2025. július 8. napján letöltötte.

Környezethasználó meghatalmazottja, a Tápió-Öko-Terv Környezetgazdálkodási Kft. (2253 Tápióság, Dózsa György utca 74.; Cg.: 13-09-213658, a továbbiakban: Meghatalmazott) EPAPIR-20251124-3902, EPAPIR-20251124-4044 és EPAPIR-20251124-4157 számon benyújtotta a Környezetvédelmi Hatósághoz az Engedély módosítására vonatkozó kérelmet és a felülvizsgálati dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció).

A kérelem az Engedély időbeli hatályának meghosszabbítására, technológiai változások, TEÁOR szám változások, továbbá a kapcsolódó tevékenységek megváltozott engedélyszámainak átvezetésére irányul.

A kérelem alapján a Környezetvédelmi Hatóság a 314/2005. (XII. 25.) Korm. 10. § (8) bekezdése szerinti, az Engedély módosítására irányuló eljárást 2025. november 24. napján megindította.

A Környezetvédelmi Hatóság a kérelem és a Dokumentáció benyújtását követően, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdései értelmében, a hivatalában és a honlapján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – PE/KTHF/00378-10/2026 számon megküldte a tervezett tevékenység helye szerinti Budapest Főváros IV. kerület Újpest Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének (a továbbiakban: Jegyző).

Jegyző KP/23674-3/2026 és KP/23674-5/2026 számon tájékoztatta a Környezetvédelmi Hatóságot arról, hogy az eljárás megindításáról szóló közlemény kifüggesztése megtörtént, valamint a közhírré tétel időpontjáról és helyéről.

A Környezetvédelmi Hatóság az ismert ügyfeleket PE/KTHF/00378-12/2026 számon értesítette az eljárás megindításáról.

A Környezetvédelmi Hatósághoz az érintett ügyfelek vagy a nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

Tárgyi eljárás során ügyféli jogállás megállapítására irányuló kérelem nem került benyújtásra.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése értelmében, a Környezetvédelmi Hatóság eljárásában a tevékenység telepítési helye szerinti település, a fővárosban a kerület (a továbbiakban együtt: település) önkormányzata ügyfélnek minősül, aki a Környezetvédelmi Hatóság által megküldött kérelem és mellékletei tekintetében a kézhezvételtől számított 15 napon belül nyilatkozhat.

Fentiekre való tekintettel, a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/00378-11/2026 számon értesítette Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatát az eljárás megindításáról. A Környezetvédelmi Hatósághoz a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdésében megjelölt időponton belül az Önkormányzattól nyilatkozat nem érkezett.

A Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a tevékenységgel kapcsolatban országhatáron áterjedő jelentős környezeti hatás bekövetkezése nem várható.

Környezethasználó a 911 000 Ft igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

*

A Környezetvédelmi Hatóság - figyelemmel az Ákr. 55. § (1) bekezdésében foglaltakra - PE/KTHF/00378-5/2026 számon megkereste az FKI-t, mint az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint az 1. számú melléklet 9. táblázat 4. pontjában meghatározott szakhatóságot.

FKI 35100/606-3/2026. ált. számú szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Budapest IV. kerület, Tímár u. 1. szám alatti telephelyére vonatkozó környezeti hatásvizsgálati eljárásban a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, mint engedélyező hatóság 2026. február 10-én megkereste Hatóságomat, mint első fokú polgári védelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalása kiadásának céljából. A kérelem és annak mellékleteként benyújtott környezeti hatásvizsgálati dokumentáció vizsgálata során megállapítást nyert, hogy az részletesen és rendszerezett módon értékeli a tárgyi beruházás természeti katasztrófáknak való kitettségét. A dokumentáció tartalmazza a területet potenciálisan érintő természeti veszélyforrások – így különösen az árvíz, belvíz, földrengés, szélsőséges időjárási események és földtani instabilitás – azonosítását, azok előfordulási valószínűségét, valamint a beruházásra és környezetére gyakorolt várható hatásait. A benyújtott dokumentáció megalapozott, annak vizsgálata során az elsőfokú szakhatóság hiányosságát nem tapasztalt, észrevételt nem tesz.

A megkereső hatóság által csatolt iratok alapján a környezeti hatásvizsgálati eljárásban az engedély kiadásához hozzájárultam.

Szakhatósági állásfoglalásom az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul.

Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklet 9. táblázat 4. sora határozza meg.

Illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg.

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárás során közreműködő szakhatóság állásfoglalását és annak indokolását az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján foglalta a határozatba. A szakhatóság állásfoglalása ellen az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A Környezetvédelmi Hatóság tárgyi eljárás során a szakhatóság megkeresésekor figyelemmel volt 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10. § (9) bekezdésében foglaltakra.

*

A Környezetvédelmi Hatóság a Dokumentáció vizsgálatát követően PE/KTHF/35935-6/2025 számon az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére, a Dokumentáció személyes adatoktól mentes megbontására, kapacitás adat és anyagforgalom adat, továbbá PE/KTHF/00378-23/2026 számon hiánypótlásként további adatok megküldésére hívta fel a Környezethasználót, illetve a Meghatalmazottat, amik az eljárás során teljesítésre kerültek.

Jelen ügyben az ügyintézési határidő a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (1) bekezdése szerint 105 nap.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdés b) pontja szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A Környezetvédelmi Hatóság tárgyi ügyben az ügyintézési határidőbe nem számítja bele a PE/KTHF/35935-6/2025 és PE/KTHF/00378-23/2026 számú végzésben előírtak teljesítésének időtartamát (összesen 69 nap).

*

A Környezetvédelmi Hatóság a Dokumentáció szakmai elbírálása során a tevékenység környezeti hatásaira vonatkozóan – a rendelkező részben előírásként rögzítettekén túl – az alábbi, hatáskörét érintő megállapításokat, értékeléseket teszi:

Földtani közeg védelmi és kármentesítési szempontból:

A Dokumentációban leírtak szerint a felülvizsgálattal érintett területen 40 éve szennyvíztisztító telep működik, a tevékenység körében és a tisztítás technológiájában a felülvizsgált időszakban nem történt változás.

Az elmúlt 5 évben telepítésre került 3 korszerű iszapvíztelenítő centrifuga, az elfolyó tisztított vízre telepített 2 rekuperációs vízerőmű, illetve egy 150 kW teljesítményű és egy 300 kW teljesítményű napelem park.

A telepen üzemelő gépek, berendezések vezérlését folyamatirányító rendszer végzi, a gépek üzemvitele alapvetően automatikus, illetve félautomatikus.

A szennyvíztisztító telep építésekor az eredeti talajréteget változó vastagságban (3 - 6 m) kavicsos-homokos feltöltéssel borították, a feltöltés váltakozva kavicsos homokból, homokos kavicsból áll.

2001-ben részletes, talajmintákra is kiterjedő vizsgálatokat végeztek, a mérési eredmények alapján azt állapították meg, hogy a vizsgált talajminták TPH, PAH, BTEX, illetve fém és félfém tartalma nem haladja meg a vonatkozó szennyezettségi határértékeket.

A Dokumentációban foglaltak szerint a szennyvíztisztító telep eddigi üzemeltetése során talajszennyezés, a felszín alatti közegeket érintő szennyezéssel járó havária esemény nem fordult elő. A szennyvíztisztítási folyamatok gondosan tervezettek és a telep a kor színvonalának megfelelően működik, ezért talajszennyezés normál üzemi körülmények között továbbra sem várható.

A telephely területén kiépült csatornarendszer egyesített rendszerű, a belső csatornahálózat a szennyvíztisztítás első fokozatába van bekötve, így a telepen képződő szennyvíz és a lehulló – a telepen zajló tevékenységek során szennyeződhet – csapadékvíz is a tisztítási fokozatba kerül bevezetésre. A zöldfelületre hulló csapadékok a területen belül elszikkadnak.

A veszélyes hulladékok tárolása az erre a célra kialakított fedett veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen történik.

Környezethasználó tárgyi telephelyére vonatkozóan PE-06/KTF/49522-5/2023. számon jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

A telepen csak a környezetvédelmi előírásokat teljesítő gépek üzemelnek, azok rendszeres szakszerű karbantartását megfelelő időközönként elvégzik, a napi ellenőrzések során külön figyelmet fordítanak a hidraulika csövek, tartályok, és a tömítések ellenőrzésére. Anyagfolyások és elcseppenések olyan üzemi és munkaterületekre korlátozhatóak, ahol üzemanyagtöltés, olaj- és kenőanyagok tárolása, hulladék olaj- és kenőanyag tárolása történik.

Esetleges szennyeződés bekövetkezése esetén a kifolyt anyagot az üzemi kárelhárítási tervnek megfelelően a rendelkezésre álló kármentesítő anyagokkal azonnal fel lehet itatni.

A szennyvíztisztító telep kármentesítéssel nem érintett. A teleptől keletre, a Budapest IV. kerület, Váci út 77. szám alatti, egykori Tungsram telephely területén feltárt felszín alatti szennyezettség vonatkozásában kármentesítés van folyamatban. A monitoring rendszer részei a szennyvíztisztító telep területén található F-2 és F-13 jelű monitoring kutak. A monitoring eredmények alapján a kutakban időszakosan halogénezett alifás szénhidrogének mutathatók ki. Ezen komponensek valószínűsíthetően a talajvízmozgással, a kármentesítéssel érintett területről jutottak a

szennyvíztisztító telep környezetébe, de ennek igazolására további vizsgálatok elvégzése szükséges a kármentesítés során.

Földtani közeg védelmi, illetve kármentesítési szempontból, a jelen határozatban tett előírások teljesítése mellett a szennyvíztelep további üzemeltetésével kapcsolatban kizáró ok nem merült fel.

A Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg védelmi és kármentesítési szempontú előírásait és megállapításait a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet], valamint a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] alapján tette.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

Tárgyi területen jelenleg folytatott fő tevékenység a szennyvíz tisztítása és gyűjtése, annak rothasztási és biogáz hasznosítási elemeivel együtt. Ezenkívül a telephely más telephelyekről is fogad szennyvíziszapot, valamint egyéb tevékenységekből állati eredetű hulladékot.

Az iszaprothasztó berendezés melléktermékként keletkező biogázt tisztítás és kéntelenítést követően gázmotorban hasznosítják elektromos áram fejlesztésre és hőtermelésre.

A rothasztó tornyokban keletkező biogázt kéntelenítés után gázmotorokban (3 db) hasznosítják villamos energia termelésre, valamint hőcserélőn keresztül hőenergia előállítására. Amennyiben a keletkező biogáz mennyisége meghaladja a tárolási és hasznosítási kapacitást, akkor a főlegesen mennyiséget 2 db automatikusan működő fáklyában égetik el.

A Dokumentációban részletesen bemutatásra kerül a tevékenység, valamint annak hatása a környezet levegőminőségi állapotára.

A tevékenység egyes technológiai folyamataihoz kapcsolódóan (szennyvízkezelés, fáklyázás, hőtermelés, villamos energia előállítása) pontforrások kerültek kialakításra, továbbá a technológia sajátosságaira tekintettel bűzhatás szempontjából a technológia egyes elemei esetében levegőtisztaság-védelmi szempontból diffúz légszennyező levegőterheléssel kell számolni.

A bűzös levegő tisztítása pontforrásokhoz kapcsolódó biofilterekkel történik.

A Telephelyen üzemelő helyhez kötött légszennyező források rendelkeznek a PE/KTHF/00290-10/2025. számon kiadott működési engedéllyel. A működési engedély rendelkezik a légszennyező pontforrások üzemeltetésére vonatkozó követelményekről, többek között előírja, hogy a légszennyező anyagok határértékeknek való megfelelést akkreditált mérőszervezet által végzett emisszió méréssel kell igazolni. Továbbá a működési engedély a biofiltereken távozó levegő szagegység koncentrációjának meghatározására, illetve a biofilterek hatásfokának ellenőrzésére negyedévente elvégzendő olfaktometriás méréseket ír elő. Környezethasználó a működési engedélyben előírt kötelezettségeket folyamatosan teljesíti. A technológia további nyomon követése érdekében a környezeti levegő szaghatásának mérése történik negyedévente, a telephely környezetében több ponton. A mérési eredmények jellemzően nem mutatnak zavaró jellegű, intenzív szaghatást.

A Környezetvédelmi Hatóság a Dokumentációt levegőtisztaság-védelmi szempontból elfogadta, a környezetvédelmi engedély kiadásához a rendelkező részbe foglalt kikötésekkel hozzájárult.

A Környezetvédelmi Hatóság levegőtisztaság-védelmi szempontú előírásait és megállapításait a *levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről* szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet és a *levegő védelméről* szóló 306/2011. (XII. 25.) Korm. rendelet figyelembevételével tette.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 9. § (1) szerint: a környezetbe zajt vagy rezgést kibocsátó létesítményeket úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy a védendő területen, épületben és helyiségben a zaj- vagy rezgésterhelés feleljen meg a zaj- és rezgésterhelési követelményeknek.

A tárgyi eljáráshoz kapcsolódóan benyújtott dokumentáció, mérésen alapuló zajvizsgálata alapján megállapítható, hogy a tárgyi telephelyen folytatott tevékenységből származóan a legközelebb lévő lakóépületet érő zajterhelés a Környezetvédelmi Hatóság KTF:14246-2/2015. számú határozatában megállapított zajkibocsátási határértékek alatt marad.

A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság zaj- és rezgésvédelmi szempontból a környezetvédelmi engedély kiadásához kikötés nélkül hozzájárult.

A Környezetvédelmi Hatóság zaj- és rezgésvédelmi szempontú megállapításait a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet figyelembevételével tette.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

A beruházás által érintett Budapest IV. ker. 75840 hrsz.-ú ingatlan egyedi jogszabály alapján kijelölt országos jelentőségű védett természeti területet és a *természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdés alapján ex lege védett természeti területet nem érint, továbbá az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet], az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről* szóló 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 területnek nem része. *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXIII. törvény által lehatárolt országos ökológiai hálózat övezetét a szennyvíztisztító telep területe nem érinti.

A Budapest IV. ker. 75840 hrsz.-ú ingatlan részben a *Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről* szóló 25/2013. (IV.18.) Főv. Kgy. rendelet alapján a Palotai-sziget helyi jelentőségű természetvédelmi terület részét képezi. Az Észak-Pesti szennyvíztisztító telep területe nem érinti a helyi védettséget élvező természetvédelmi területet.

A Telephellyel nyugati irányból közvetlenül szomszédos Duna szakasz, a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott HUDI20034 jelű, **Duna és ártere nevű jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési Natura 2000 terület.**

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint „A Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1-3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.”

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 4. § (5) bekezdése alapján a Natura 2000 fenntartási terv a Natura 2000 terület kezelésére vonatkozó javaslatokat, valamint ezek megvalósításához szükséges intézkedéseket tartalmaz.

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése alapján „Olyan terv vagy beruházás elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését vagy ahhoz nem feltétlenül szükséges, azonban valamely Natura 2000 területre akár önmagában, akár más tervvel vagy beruházással együtt hatással lehet, a terv kidolgozójának, illetőleg a beruházást engedélyező hatóságnak - a tervvel, illetve beruházással érintett terület kiterjedésére, az érintett területnek a Natura 2000 területhez viszonyított elhelyezkedésére, valamint a Natura 2000 területen előforduló élővilágra vonatkozó adatokra figyelemmel - vizsgálnia kell a terv, illetve beruházás által várhatóan a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, az 1-4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt hatásokat.”

A Természetvédelmi Hatóság a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. §-ának (1) bekezdésében meghatározott vizsgálatot elvégezte, amely során megállapítottam, hogy a tárgyi tevékenység a rendelkező részben tett kikötések betartásával, a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére jelentős hatást várhatóan nem gyakorol, ezért a Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció elkészítését jelen eljárásban nem tartottam szükségesnek.

Felhívom a figyelmet, hogy a Tvt. 5. § (1) bekezdése értelmében „Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.”

A Tvt. 5. § (2) bekezdése szerint „a természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.”

A Tvt. 8. § (1) bekezdése szerint „A vadon élő szervezetek és ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.”

A Tvt. 8. § (4) bekezdése szerint „Tájidegen fajok azok az élő szervezetek, melyek növény- és állatföldrajzi szempontból nem minősülnek őshonosnak, és megtelepedésük, alkalmazkodásuk esetén a hazai életközösségekben a természetes folyamatokat az őshonos fajok rovására károsan módosíthatják.”

A Tvt. 16. § (5) bekezdése szerint „a vízfolyások és tavak természetes és természetközeli állapotú partjait - a vizes élőhelyek védelme érdekében - meg kell őrizni. A vízépítési munkálatok során a természetkímélő megoldásokat kell előnyben részesíteni.”

A Tvt. 17. § (1) bekezdése értelmében „a 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”

A Tvt. 35. § (1) bekezdése b) pontja alapján „Gondoskodni kell a vadon élő szervezetek, életközösségeik, a biológiai sokféleség fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről.”

A Tvt. 42. § (1) bekezdése kimondja: „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”

A Tvt. 43. § (1) bekezdése értelmében „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bújóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság táj- és természetvédelmi szempontból a környezetvédelmi engedély kiadásához hozzájárult, a rendelkező részben foglaltak figyelembe vételével.

A Környezetvédelmi Hatóság táj- és természetvédelmi szempontú megállapításait és előírásait a Tvt., a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet és a 2018. évi CXXXIX. törvény [a továbbiakban: 2018. évi CXXXIX. törvény] figyelembevételével tette.

*

A Környezetvédelmi Hatóság a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet] 11. § (1) bekezdése és a 3. melléklet táblázata alapján vizsgált szakkérdésekre vonatkozóan az alábbi megállapításokat teszi:

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/00378-9/2026 számon, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. pontjában megjelölt, a hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedésekre, a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítésére, a hulladékgazdálkodási előírások alapján a technológiából származó környezetterhelések kockázataira, a tevékenység végzése során képződő hulladék elhelyezésére, a hulladék kezelésének megfelelőségére, továbbá a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatokra, az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelésére, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedésekre kiterjedő szakkérdés tekintetében megkereste a Hulladékgazdálkodási Hatóságot. A Hulladékgazdálkodási Hatóság PE/KTHF/07233-

4/2026 számú levelében megadta állásfoglalását, melyet a Környezetvédelmi Hatóság döntése kiadásánál figyelembe vett.

A **Hulladékgazdálkodási Hatóság** PE/KTHF/07233-4/2026 számú állásfoglalásában a következőket állapította meg:

A Hulladékgazdálkodási Hatóság által az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 1. melléklet 9. táblázat 22. pontja alapján tárgyi ügy kapcsán a hulladékgazdálkodási szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdések az alábbiak:

- Hulladékgazdálkodási előírásoknak való megfelelés.
- A hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések, valamint a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése.
- A képződő hulladék elhelyezésére, előkezelésére, a kezelés megfeleltetésére, hasznosítására, ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási előírások vizsgálata.
- Szükséges-e hulladékkezelő létesítmény létesítése, merülnek-e fel a technológiából eredő környezetterhelési és a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok.
- Az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések bemutatása.

A Dokumentációban Környezethasználó bemutatta a tárgyi szennyvíztisztító telepen folyó tevékenységeket, a tevékenységek végzése során keletkező hulladékok típusait, mennyiségeit 2020. évig visszamenőleg. A Dokumentációból megállapítható, hogy tárgyi telephelyen a telepítés időpontjától a technológia folyamatosan korszerűsítésre került.

A technológiából képződő hulladékok:

- A mechanikai tisztításból származó előkezelő műtárgyak darabos hulladékai (uszadék, kő, egyéb ülepíthető vagy darabos hulladék)
- Az előmechanikai kezelésből származó hulladékok (homok, zsír, iszap)
- A rohasztótornyokból kikerülő víztelenített iszap (a víztelenítés során keletkező csurgalékvizet szennyvízként a szennyvíztisztítási technológiába vezetik)
- A csomagolásban érkező hulladékok, darabos leválasztott hulladéka
- A telephelyen képződő kommunális hulladék.

A homokhulladék és a rácsszemét külön hulladékgazdálkodási engedély alapján hasznosításra kerül.

A kommunális hulladék gyűjtését kihelyezett gyűjtőedényekben végzik.

A szennyvíztisztító üzemeltetése során a tevékenység jellegéből adódó veszélyes hulladékok a következők lehetnek:

- A gépek, eszközök tisztítás, karbantartása közben képződő hulladékok.
- A technológiából és a laborok üzemeléséből származó vegyszerhulladékok, szennyezett csomagolóanyagok
- Az irodai üzemelésből származó berendezések, illetve azok hulladékai.

Környezethasználó tárgyi telephelyre vonatkozóan PE/KTHF/00655-10/2025 számon kiadott, PE/KTHF/00655-13/2025 számon módosított nem veszélyes hulladékok gyűjtésére; PE-06/KTF/26909-9/2021 számon kiadott nem veszélyes hulladékok gyűjtésére és hasznosítására, PE-06/KTF/10528-11/2021 számon kiadott, PE/KTHF/44209-9/2024 számon módosított nem veszélyes hulladékok hasznosítására, továbbá PE/KTHF/00514-2/2025 számon kiadott nem veszélyes hulladék ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik.

A rendelkező részében foglalt hulladékgazdálkodási előírások betartása mellett Környezethasználó tevékenységével a környezetet nem veszélyezteti, a Ht. 4. §-ában és 6. §-ában foglaltakkal összhangban van.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a hulladékgazdálkodási hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a tevékenység ellen hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelek.

Szakkérdésben állásfoglalásom az alábbi jogszabályokon alapul:

Tárgyi felülvizsgálati eljárás során – figyelemmel az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ban valamint az 1. melléklet 9. táblázat 22. pontjában foglaltakra – a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. pontjában megjelölt szakkérdés vizsgálatát végeztem.

A hasznosítható hulladékok hasznosításra történő átadásának kötelezettségét a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 15. § (1) bekezdése írja elő.

A keletkező hulladékoknak a *hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerinti besorolására vonatkozó kötelezettséget Ht. 63. § (1) bekezdése írja elő.

A veszélyes hulladékok gyűjtésével, illetve kezelésével kapcsolatos szabályokat a *veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3-4. §-a és a 14. §-a szabályozza.

A másodlagosan keletkező biológiailag lebomló hulladékok kezelésének szabályait a *biológiailag lebomló hulladék képződésének megelőzésére vonatkozó tevékenységekről, a biológiailag lebomló hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek részletes szabályairól és a biohulladékból előállított komposzt osztályozásának szabályairól* szóló 559/2023. (XII. 14.) Korm. rendelet 1.§ (1) e) pontja, 2. § 4. és 7. pontja és a 2. melléklet 2. pontja szabályozza.

A létesítendő hulladékgyűjtő helyek kialakításának és üzemeltetésének szabályait az *egyres hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 13-17. §-ai tartalmazzák.

A nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség szabályait a *hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 4. §-a, 10. §-a, 14-16. §-a tartalmazza.

A Ht. 4. §-a értelmében:

„Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon

környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.”

Jelen döntés az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és 81. § (1) bekezdésén alapul.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetve az 1. § (2) bekezdése szabályozza.

Vízügyi és vízvédelmi szempontból:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/00378-7/2026 számon, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 8. melléklet 2. és 3. pontjában megjelölt szakkérdések – a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol, illetve a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e – tekintetében szakvéleményt kért a Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálytól (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság).

A **Vízügyi Hatóság** PE/TIV/02006-2/2026 számon adott állásfoglalásában az Engedély módosításához vízügyi-vízvédelmi szempontból a rendelkező részbe foglalt kikötésekkel hozzájárult, amit az alábbiakkal indokolt:

A Vízügyi Hatóság által a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. számú melléklet 2. és 3. pontja alapján vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdések az alábbiak:

- Annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jog-szabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.
- Annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.

A Dokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Környezethasználó tárgyi telephelyen az Észak-pesti Szennyvíztisztító Telepet üzemelteti, ahol a főváros és agglomerációjában keletkező szennyvizek jelentős részének kezelése, tisztítása történik. A szennyvíztisztító a kor kívánalmainak megfelelően, modern technológiai sorral rendelkezik, melyhez

kapcsolódóan olyan kiegészítő létesítmények is a telephely részét képezik, mint biogáz-hasznosító, rekuperációs vízerőmű és napelempark. Környezethasználó a telephelyen előforduló veszélyes és nem veszélyes hulladékok biztonságos, környezetszennyezést kizáró tárolására üzemi gyűjtőhelyet tart fenn. A módosítási kérelem az érvényességi idejének végét (2025. december 31.) elérő környezetvédelmi engedély időbeli hosszabbítására, a használt technológia kismértékű módosításának (szűrés hatékonyságának javítása), a TEÁOR számok változásának, valamint a kapcsolódó tevékenységek megváltozott engedélyszámainak átvezetésére irányul.

Környezethasználó a tevékenységre vonatkozóan KTF: 1072-3/2015 számon kijavított, KTF: 1072-2/2015 számon kiadott környezetvédelmi engedéllyel rendelkezik.

A telephely vízellátása közműhálózatra csatlakozással, a területen található 2 db kútból, valamint a működés során megtisztított szennyvíz újrahasznosításával biztosított. Mind kommunális, mind technológiai vízfelhasználás jelentkezik.

A telephelyen található 2 db kútra vonatkozóan utoljára 30414/7568-2/2025.ált. számon módosított, KTVF: 3458-9/2012. számú (vízikönyvi szám: Bp/m/692, Bp/m/737) vízjogi fennmaradási engedély került kiadásra, amely 2035. szeptember 30. napjáig hatályos.

A telephelyen keletkező szennyvizek belső elvezető rendszeren keresztül a beérkező szennyvizekkel együtt kerülnek kezelésre helyben, majd megfelelő tisztítást követően a Duna folyamba jutnak. A telephelyről nem lép ki szennyvíz a közüzemi hálózatba.

A szennyvíztisztító tevékenységére vonatkozóan utoljára 35100/6380-2/2020.ált. számon módosított, KTVF: 11110-10/2009. számú (vízikönyvi szám: D.2/2/2379) **vízjogi üzemeltetési engedély** került kiadásra, amely **2025. május 31. napján hatályát veszítette**. A vízjogi üzemeltetési engedélyre vonatkozóan, 30414/7602/2025.ált. számon **módosítási eljárás van folyamatban** a Vízügyi Hatóságon.

A telephely épületeinek tetőfelületére és egyéb burkolt felületeire hulló tiszta és esetlegesen szennyeződhet csapadékvizek belső elvezető rendszeren keresztül a beérkező szennyvizekkel együtt kerülnek kezelésre helyben, majd megfelelő tisztítást követően a Duna folyamba jutnak. A burkolatlan felületekre hulló tiszta csapadékvizek helyben elsikkadnak.

A telephelyen folytatott tevékenység felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében összesen 5 db talajvízfigyelő kútból álló monitoring rendszer került kialakításra. A monitoring rendszer részét képező 4 db (F2, F3, F8 és F13 jelű) monitoring kútra vonatkozóan KTVF: 34700-1/2008. számon (vízikönyvi szám: Bp/m/633) **vízjogi létesítési engedély** került kiadásra, amely **2010. június 30. napján hatályát veszítette**. A monitoring rendszer további részét képező 1 db (T1 jelű) monitoring kútra vonatkozóan KTVF: 4841-19/2009. számon (vízikönyvi szám: Bp/m/714) **vízjogi létesítési engedély** került kiadásra, amely **2010. szeptember 01. napján hatályát veszítette**. A talajvízfigyelő kutak **egységes vízjogi üzemeltetési engedélyezése** ügyében KTVF: 39877/2010. számon indult eljárás a Vízügyi Hatóság jogelődje (a továbbiakban: jogelőd) előtt, mely eljárás a KTVF: 4745-1/2013. számon **elutasításra került**, tekintettel arra, hogy a KTVF: 49504-1/2012. számon kiadott kötelező határozatban foglalt dokumentum jogelőd részére nem került benyújtásra. Az előbb említettekből kifolyólag a talajvízfigyelő kutak vízjogi helyzetét rendezni szükséges.

A talajvízfigyelő kutakban általános vízkémiai paraméterek (ÁVK), fémek és félfémek, valamint összes alifás szénhidrogén (TPH) vizsgálat került előírásra. A talajvízfigyelő kutak legutolsó, 2024. 09.13-ai összefoglaló laborvizsgálati eredményei alapján az F8 jelű kútban a szulfát koncentráció, valamint az F8, F13, T1 és F3 jelű kutakban a bór koncentráció haladta meg *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben [a továbbiakban: 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüMFVM együttes rendelet] meghatározott (B) szennyezettségi határértéket.

A Dokumentáció alapján megállapítható, hogy a zárt rendszerben működő üzem sem közvetlenül, sem közvetetten nem veszélyeztet felszíni és felszín alatti vizeket, szennyeződés előfordulásának valószínűsége igen csekély.

Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

Tárgyi terület *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet] szerint kijelölt **vízbázist nem érint.**

A terület a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. §-a és a 2. számú melléklet szerint, valamint a 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100.000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján felszín alatti víz állapota szempontjából **érzékeny.**

Tárgyi létesítmény a Vgtv. 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott **nagyvízi medret**, valamint *a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról* szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja, valamint 2. §-a alapján meghatározott **parti sávot nem érint.**

A rendelkező részben foglalt előírásaimnál figyelembe vettem az alábbi jogszabályhelyeket:

- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- Havária bekövetkezése esetén a kárelhárítást a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet és a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait követve kell elvégezni.
- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján: „*a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető*”.
- A földtani közegre és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1., 2. és 3. számú mellékletei határozzák meg.
- A befogadóba (élővíz) vezethető szennyvizek és szennyeződhető csapadékvizek minőségét a *vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól* szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet határozza meg.

- Környezeti káresemény esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint kell eljárni. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a környezethasználó környezetveszélyeztetés esetén köteles minden környezetkárosodást megelőző intézkedést megtenni a környezetkárosodás enyhítése, illetve a további környezetkárosodás megakadályozása érdekében. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés a) pontja alapján – amennyiben a környezetkárosodás felszíni vagy felszín alatti vizet, vagy földtani közeget érint – a környezethasználónak a területi vízügyi hatóságot a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről értesítenie kell.
- A vízjogi üzemeltetési engedély alapjául szolgáló dokumentáció tartalmát a 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben, valamint a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint kell összeállítani.

A Vízügyi Hatóság feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Népegészségügyi szempontból:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/00378-13/2026 számon, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 3. pontjában megjelölt, a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő szakkérdés tekintetében megkereste a Népegészségügyi Osztályt.

Népegészségügyi Osztály BP-05/NEO/01015-2/2026 számú levelében megadta tájékoztatását, melyet a Környezetvédelmi Hatóság döntése kiadásánál figyelembe vett.

Népegészségügyi Osztály BP-05/NEO/01015-2/2026 számú állásfoglalásában a következőket állapította meg:

A környezetvédelmi engedély kiadásához a Kerületi Hivatal kikötés nélkül hozzájárul.

A tevékenység folytatásának – a vonatkozó jogszabályok betartása mellett – környezet-egészségügyi szempontból jogszabályi akadálya nincs.

Környezethasználó Telephelyen folytatott szennyvíztisztító tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi engedélyének teljeskörű módosítása, felülvizsgálata ügyében a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya hivatkozott számú levelében a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján, valamint a 624/2022 (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdésében és 3. számú melléklet 3. pontjában megjelölt szakkérdések vizsgálatának ügyében megkereste a Kerületi Hivatalt szakkérdésben történő állásfoglalás kiadása érdekében.

A szakkérdés vizsgálatánál figyelembe vett jogszabályok:

A Korm. rendelet 3. számú melléklet 3. pontjában foglaltak alapján a vizsgálandó szakkérdés a következő:

„A környezet- és település- egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően.”

A szakkérdésekben kiadott szakmai álláspontot a Kerületi Hivatal a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet; a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet; az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Korm. rendelet; a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. tv.; az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény; a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet; a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet vonatkozó bekezdései alapján adtam meg.

Iparbiztonsági szempontból:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/00378-6/2026 számon, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 8. melléklet 4. pontjában megjelölt szakkérdés tekintetében megkereste a Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztályt (a továbbiakban: Iparbiztonsági Hatóság).

Az Iparbiztonsági Hatóság PE/TIV/01988-3/2026 számú szakvéleményében a Telephely szennyvíztisztító tevékenységére vonatkozó tárgyi eljárásban az ipari baleseti kockázatokra kiterjedően kifogást nem emelt, amit a Környezetvédelmi Hatóság a döntéshozatal során figyelembe vett.

Az Iparbiztonsági Hatóság PE/TIV/01988-3/2026 számú szakvéleményében az alábbiakat állapította meg:

A rendelkezésre álló dokumentumok alapján megállapítom, hogy a 1044 Budapest, IV Tímár u. 1. sz. 75840 hrsz.-ú ingatlanon Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. – Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep Budapest Főváros illetékességi területén található. Tárgyi szennyvíztisztító telep Pest Vármegye vonatkozásában megfelel az 324/2005. (XII.25) Korm. rendeletben, illetve a vonatkozó irányelvekben meghatározott követelményeknek, valamint tárgyi szennyvíztisztító közvetlen környezetében található üzemek Pest Vármegye vonatkozásában nem tartoznak a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet hatálya alá.

A hatóság hatáskörét a 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 12/A § 8. melléklet 4. sora, az illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a *járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (4) bekezdése határozza meg.

Erdészeti hatósági szempontból:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/00378-8/2026 számon, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 7. pontjában megjelölt szakkérdés tekintetében szakvéleményt kért a Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálytól (továbbiakban: Erdészeti Hatóság).

Az Erdészeti Hatóság a Dokumentációra vonatkozó szakvéleményét a PE/ERDŐ/01500-2/2026 számú levelében megadta, melyet a Környezetvédelmi Hatóság döntése kiadásánál figyelembe vett.

Az Erdészeti Hatóság a PE/ERDŐ/01500-2/2026 számú szakvéleményében a Telephely teljes körű felülvizsgálati dokumentációjába foglaltak elfogadásával erdészeti hatósági szempontból egyetértett, amit a következőkkel indokolt:

A dokumentációba foglaltak szerint a telephely területe erdőtervezett erdőrészletet nem érint, a vizsgált időszakban erdőigénybevétel nem történt, jelen vizsgálathoz kapcsolódóan nem is tervezett, erdőigénybevételi-eljárás lefolytatása nem szükséges.

A létesítmény várhatóan a környező erdőkre számottevő káros hatást a továbbiakban sem fog jelenteni, erdészeti szempontú feltételek előírása nem szükséges.

Fentiek figyelembe vételével a szakkérdést megvizsgáltam, és a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztályának illetékességét a *földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése állapítja meg.

*

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárása során vizsgálta a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján a telepítési hely és a feltételezhető hatásterületek érzékenységet, valamint a várható környezeti hatások jellemzőit. Összességében az eljárásba bevont szakhatóságok, valamint a Környezetvédelmi Hatóság tárgyi eljárás során a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró okot nem találtak.

Felhívom a figyelmet, hogy jelen határozat az I. pontban foglalt alapadatokkal meghatározott tevékenység végzésére jogosít.

A Dokumentációban nem került – megjelölve, elkülönítve – ismertetésre olyan adat, amely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerint minősített adat, vagy amely a Környezethasználó szerint üzleti titkot képez.

A Környezetvédelmi Hatóság döntését a fent hivatkozott jogszabályhelyeken túl a Kvt. 71. § (1) bekezdés b) pontja, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdés a) pontja és (8) bekezdése alapján valamint a 11. § (3) bekezdésének figyelembe vételével – az Ákr. 80. § (1) bekezdésében és 81. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A Környezetvédelmi Hatóság jelen engedély érvényességi idejének megállapításánál figyelembe vette a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 11. §-ban foglaltakat.

Felhívom a figyelmet, hogy a környezetvédelmi engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység, környezetveszélyeztetés vagy környezetszennyezés esetén a Környezetvédelmi Hatóság jelen határozat VI. fejezetében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza.

Tárgyi ügyben a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/35935-5/2025 számon tájékoztatta az ügyfelet arról, hogy a tárgyi eljárást az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján teljes eljárásban folytatja le. Tekintettel arra, hogy a Környezetvédelmi Hatóság jelen határozattal az ügy érdemében döntést hozott, ezért az Ákr. 51. §-ában foglaltak alapján a fenti számú tájékoztatásban foglaltakhoz nem kapcsolódnak joghatások.

Jelen határozatot a Környezetvédelmi Hatóság a Kvt. 71. § (3) bekezdése és az Ákr. 88. § (3) bekezdése alapján, a honlapján (<https://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/pest>) és a hivatalában közzéteszi, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10. § (3) és az 5. § (6) bekezdése alapján megküldi **Jegyző részére, aki köteles a határozat kézhezvételét követő nyolc napon belül gondoskodni a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.** Jegyző a határozat **közzétételét követő öt napon belül tájékoztatja a Környezetvédelmi Hatóságot** a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke a *környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet [a továbbiakban: 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet] 2. mellékletének 10. és 14. pontja alapján került megállapításra.

A fellebbezéshez való jogot az Ákr. 112. § és 116. § (1) bekezdése, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A. § biztosítja az ügyfél számára.

A fellebbezés előterjesztéséről, és idejéről az Ákr. 118. § (1) és (2) és (3) bekezdése rendelkezik. A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékét a 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 2. § (5), (6) és (7) bekezdése írja elő.

Jelen határozatot a Környezetvédelmi Hatóság a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

A Környezetvédelmi Hatóság

- környezetvédelmi hatáskörét, valamint illetékességét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §, az 5. § (1) bekezdésének c) pontja, illetve (2) bekezdése;

- természetvédelmi hatáskörét, valamint illetékességét a *természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet és 2. §, a 6. § (1) bekezdésének c) pontja, illetve (2) bekezdése;
- hulladékgazdálkodási hatáskörét, valamint illetékességét a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésének a) pontja, illetve (2) bekezdése szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában – **a fellebbezési határidő lejártát követő napon** külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **véglegessé válik** az Ákr. 82. § (2) bekezdés a) pontja alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a hirdetmény útján közölt döntést **a hatóság hirdetőtábláján** való kifüggesztését követő 15. napon kell közzélni tekinteni.

Budapest, 2026. március 18.

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető

A kiadmány hitelül:



Kapják: ügyintézői utasítás szerint.