

Iktatószám:
Ügyintéző: Major Gabriella, Zsila Imre

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási Osztály

Dr. Kállai Zsuzsa osztályvezető asszony

1041 Budapest, István út 14.

Tárgy: Budapest, IV. kerület, Venetiáner u. 9. szám alatti, 70221 hrsz.-ú ingatlan ügyében elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos szakmai vélemény

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Alulírott Hock Zoltán vezérigazgató, az UV Újpesti Vagyongazdálkodási Zrt. (Rövidített cégnév: UV Zrt.; Székhely: 1042 Budapest, Munkásotthon u. 66-68.; Cg.: 01-10-042083; Adószám: 10804001-4-41) képviseletében eljárva tájékoztatom, hogy a Budapest, IV. kerület, Venetiáner u. 9. szám alatti ingatlan ügyében az ingatlan 6/14-ed része ügyében 56.500.000 Ft összegű adásvételi szerződés alapján elővásárlási jog gyakorlását nem támogatom tekintettel arra, hogy a telek teljes alapterülete 590 m², ezért az ingatlan fejlesztésre nem alkalmas.

Budapest, 2026. március 12.

Tisztelettel,

Hock Zoltán
vezérigazgató