



Dr. Gulyás Noémi Közjegyzői Irodája
Budapest IV. kerület 2. sz. székhely
1043 Budapest, Munkásotthon utca 8/C. I. 2.
Tel: +36-1-370-4079, +36-1-390-0115
KRID: 342479118 (MOKKIT)

11021/N/113/2024/11. ügyszám

Végzés

A közjegyző a Pásztón, 1935. év február hó 24. napján született és Budapesten, 1987. év november hó 07. napján, végintézkedés hátrahagyása nélkül, férjes családi állapotban elhunyt

néhai Vajda Zoltánné

(születési neve: Turcsányi Mária, anyja neve: Konszki Terézia)

volt 1047 Budapest, Attila utca 53. 5. ajtószám alatti lakos magyar állampolgár **I. rendű örökhagyó** és

a Budapesten, 1964. év augusztus hó 04. napján született és Budapesten, 2005. február 16. napján, végintézkedés hátrahagyása nélkül, elvált családi állapotban elhunyt

néhai Tóth Tiborné

(születési neve: Vajda Ágnes, anyja neve: Turcsányi Mária)

volt 1134 Budapest, Dózsa György út 152. szám alatti lakos magyar állampolgár **II. rendű örökhagyó** egyesített (pót)hagyatéki ügyében – a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 28/A. §-a és a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény (Htv.) 104/A. §-a alapján – kibocsátja a következő hirdetményt:

HIRDETMÉNY

A közjegyző felhív mindenkit, aki az I. rendű örökhagyó alábbi póthagyatékára öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a póthagyatékkal öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy azt a közjegyzőnek a jelen hirdetmény kézbesítésétől számított 3 (három) hónapon belül (továbbiakban: igénybejelentési idő) írásban jelentse be (továbbiakban: igénybejelentés).

A hagyatéki eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	terület	tulajdoni hányad	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Pásztó	zártkert	8047	kert	280 m ²	1/48	2.415,- Ft

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamara részére, a hirdetmény elektronikus közzététele céljából.

A hirdetményt 15 napra kell közzétenni és a 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni. A hirdetmény közzétételehez fűződő jogkövetkezmények az országos kamara nyilvántartásában való közzététel alapján állnak be.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a székhelye szerint illetékes polgármesteri hivatal részére is, azzal, hogy a polgármesteri hivatal a hirdetményt az érkezését követő munkanapon köteles a honlapján a közzététele időpontjának megjelölésével együtt közzétenni, és a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt díjmentesen, elektronikus úton értesíteni

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Ha az igénybejelentési idő alatt a közjegyzőhöz igénybejelentés érkezik, a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint kell folytatni.

Ha az igénybejelentési határidő alatt a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyzőhelyettes a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő szervén (Agrárminisztérium) keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapesten, 2026. év március 24. napján.

Dr. Gulyás Noémi
közjegyző