

NYILATKOZAT

Alulírott

cégnév: PKEK Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

cégjegyzékszám: 13-09-165183

székhely: 2340 Kiskunlacháza, Vitorlás utca 32.

statisztikai számjel: 24664884-6820-113-13.

adószám: 24664884-2-13

képviseli: Orosz Zoltán ügyvezető,

a jelen okirat aláírásával

kijelentjük,

hogy Társaságunk az 1/1 arányú tulajdonát képező, a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály előtt 70062 hrsz. alatt, jelenleg kivett irodaházként nyilvántartott, Budapest IV. kerületi, belterületi, 1105 m² alapterületű, természetben a 1041 Budapest, Deák Ferenc utca 16. szám és 1046 Budapest, Nádor utca 1. szám alatt található ingatlanok (továbbiakban : Ingatlan) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály előtt 72181 hrsz. alatt, jelenleg kivett közterületként nyilvántartott, Budapest IV. kerületi, belterületi ingatlan határos részéből – a *Föld-Könyv Kft. által TA22/2025 munkaszám alatt, 2025.02.25. napján készített változási vázrajzon megjelölt - 73 m² alapterületű telekrésznek* (továbbiakban: **Telekrész**) a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (továbbiakban : **Önkormányzat**) részére történő átadása során - és ezen területadáshoz szükséges telekalakítási eljárás során -

- Társaságunk a Telekrészt ellenérték felszámítása nélkül, ingyenesen adja át az **Önkormányzat** tulajdonába,
- Társaságunk a Telekrész átadása okán az **Önkormányzattal** szemben sem kártérítés, sem kártalanítás, sem egyéb jogcímen megtérítési igényt nem támaszt,
- Társaságunk a fenti igények jövőbeli érvényesítési jogáról a jelen okirat aláírásával kifejezetten lemond.

Alulírott a jelen okirat elkészítésével és ellenjegyzésével meghatalmazzuk a Paulicska Ügyvédi Irodát, dr. Paulicska Tamás ügyvédet (székhely: 1047 Budapest, Wolfner utca 6. 1. em. 116., KASZ szám: 36066990).

Kelt Budapesten, 2025.04.30. napján



.....
PKEK Szolgáltató Korlátolt Felelősségű

Társaság

képviseli: Orosz Zoltán ügyvezető

(tulajdonos)

Jelen okiratot készítettem és ellenjegyzem Budapesten, 2025.04.30. napján dr. Paulicska Tamás ügyvéd (Paulicska Ügyvédi Iroda, 1047 Budapest, Wolfner utca 6. 1/116., KASZ: 36066990), és egyben kijelentem, hogy a jelen okirat megszerkesztésére és ellenjegyzésére vonatkozó meghatalmazást elfogadom

