



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATA

✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3131, Fax.: 231-3133
trippon.norbert@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Ülés időpontja:	2026. január 27.
Előterjesztés tárgya:	Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő:	Dr. Trippon Norbert polgármester
Előterjesztést készítette:	Szalontai Tünde képviselő-testületi ügyintéző Jegyzői Kabinet
Jogi szempontból ellenőrizte:	Dr. Szentés Kinga aljegyző
Törvényességi szempontból ellenőrizte	Dr. Gácsi Anett Erzsébet jegyzőt helyettesítő aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 30.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: SZMSZ) 46. § (7) bekezdése alapján a képviselő-testületi határozatokról a jegyző nyilvántartást vezet, egyben felelős a lejárt határidejű határozatok visszajelentéséért a Képviselő-testület felé.

Az előterjesztést a Képviselő-testület az SZMSZ 44. § (1) bekezdés d) pontja alapján tájékoztatóként tárgyalja.

A jegyzőt helyettesítő aljegyző visszajelentése alapján a 2025. december 31. napjáig lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 259/2025. (XII. 16.) határozata a tanácsnokok 2025. évi munkájáról szóló tájékoztatóról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tanácsnokok 2025. évi munkájáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette, további ügyintézés a döntés végrehajtásával kapcsolatban nincs.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 261/2025. (XII. 16.) határozata a 2025. november 14. napja és 2025. december 8. napja között átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. november 14. napja és 2025. december 8. napja között átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette, további ügyintézés a döntés végrehajtásával kapcsolatban nincs.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 262/2025. (XII. 16.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatás tudomásul vételéről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a 2025. november 30. napjáig lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi;
- b) a 12/2025. (I. 30.) határozat c) pontjának végrehajtási határidejét 2026. május 31. napjáig meghosszabbítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testületi döntésnek megfelelően a határidő módosítás átvezetésre került, további ügyintézés nem igényel.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 235/2025. (XI. 27.) határozata a Rex Kutyaotthon Alapítvány részére a Felelős Állattartás Háza berendezései beszerzése céljából felhalmozási célú támogatás nyújtásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a Rex Kutyaotthon Alapítványt (székhely: 1048 Budapest, Óceánárok utca 33., adószám: 18015676-1-41, nyilvántartási száma: 01-01-0003511, képviselő: dr. Koleszár István, a továbbiakban Rex Alapítvány) bruttó 6 000 000 Ft, azaz bruttó hatmillió forint összegű felhalmozási célú támogatásban részesíti, amelyet a Rex Alapítvány a Felelős Állattartás Háza létesítmény berendezései beszerzésére használhat fel;
- b) felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti a pénzeszköz-átadási megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: a) pont vonatkozásában: azonnal

b) pont vonatkozásában: 2025. december 31.

A pénzeszköz-átadási megállapodás 2025. december 10-én a felek által aláírásra került.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 236/2025. (XI. 27.) határozata a nemzetiszocializmus áldozatai tiszteletére kettő darab botlatókő Újpesten történő elhelyezéséről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete az emléktábla-állításáról szóló 28/1996. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés és 4. § (4) bekezdése szerinti jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

- a) a szükséges hozzájárulások és hatósági engedélyek megadása esetén hozzájárul a nemzetiszocializmus áldozatai tiszteletére kettő darab botlatókő térítés nélküli átvételéhez és elhelyezéséhez a Budapest, 72195 helyrajzi számú, természetben 1047 Budapest, Attila utca 7. szám előtti közterületen az előterjesztés mellékletében megjelölt tartalom szerint;
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti botlatókövek elhelyezésének költségét, nettó 75 000 forint + áfa, összesen bruttó 95 250 forintot, azaz kilencvenötezer-kettőszázötven forintot a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2025. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2025. (II. 24.) önkormányzati rendelete terhére biztosítsa;
- c) felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat szerint szükséges intézkedések megtételére és dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: a)-b) pont vonatkozásában: azonnal

c) pont vonatkozásában: 2025. december 4.

A botlatókövek 2025. december 4-én elhelyezésre kerültek.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 256/2025. (XII. 16.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és az Újpesti Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között fennálló közszolgáltatási szerződésének 5. számú módosításának jóváhagyására

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) jóváhagyja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és az Újpesti Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1042 Budapest, István út 17-19., cégjegyzékszám: 01-09-205112, adószám: 25191202-2-41., képviseli: Bakos Mónika ügyvezető) között 2019. június 14. napján kötött közszolgáltatási szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 5. számú módosítását az előterjesztés Melléklete szerinti tartalommal,
- b) felhatalmazza a polgármestert az a) pont végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére és az előterjesztés Melléklete szerinti 5. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester, a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő:

1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2025. december 19.

Az Újpesti Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közszolgáltatási szerződésének 5. számú módosítása a felek által 2025. december 18. napján aláírásra került.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 257/2025. (XII. 16.) határozata a MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvánnyal előadó- művészeti közszolgáltatási szerződés megkötésének jóváhagyásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) jóváhagyja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és a MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvány között 2026. január 1. napjától négy éves határozott időtartamra, 2029. december 31. napjáig tartó előadó-művészeti közszolgáltatási szerződés megkötését,
- b) felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére és az előadó-művészeti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 2025. december 31.

A MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvány közszolgáltatási szerződése a felek által 2025. december 18. napján aláírásra került.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 263/2025. (XII. 16.) határozata az önkormányzati képviselőknek biztosított egyéb juttatásról szóló 237/2024. (X. 21.) határozat módosításáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati képviselőknek biztosított egyéb juttatásról szóló 237/2024. (X. 21.) határozatát akként módosítja, hogy azt kiegészíti a következőkkel: „a hordozható személyi számítógép használata mellé az önkormányzati képviselői munkához szükséges szoftvereket (pl. Microsoft Office, PDF olvasó- és szerkesztő, vírusirtó program) is biztosítja, egyben vállalja annak költségeinek megfizetését”.

Felelős: polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

A beszerzési eljárás műszaki tartalma összeállításra került, a Beszerzési és Projektkontrolling Iroda a beszerzési eljárást megindította.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 230/2025. (XI. 27.) határozata az Újpesti Bölcsődék Intézménye intézményvezetői (magasabb vezető) megbízásra vonatkozó nyilvános pályázati kiírás elfogadásáról és bizottság létrehozásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a fenntartásában működő **Újpesti Bölcsődék Intézménye** (székhelye: 1041 Budapest, Lőrinc u. 35-37.; Intézményi ágazati azonosító: S0044900; törzskönyvi azonosító: 678575, adószám: 16924152-1-41) **intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízásra vonatkozó pályázatot** az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal **kiírja;**
- b) a pályázók meghallgatása, valamint a pályázatok véleményezése céljából az alábbi tagokból álló **bizottságot létrehozza:**

- Czinke Sára Valéria önkormányzati képviselő, továbbá

- jelen felhatalmazással a polgármester által megbízott 2 fő szakmai érdek-képviselői szövetség, egyesület képviselője vagy a szakma szerint illetékes szakmai kollégium tagja;
- c) felkéri a polgármestert, hogy a pályázati határidő lejártát követő első ülésre terjesszen be előterjesztést a pályázók elbírálása céljából.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: a) és b) pont vonatkozásában: 2025. december 12.

c) pont vonatkozásában: pályázati határidő lejártát követő első ülés

- a) *pont vonatkozásában: Az Újpesti Bölcsődék Intézménye intézményvezetői (magasabb vezető) megbízásra vonatkozó nyilvános pályázati kiírás közzététele határidőben megtörtént.*
- b) *pont vonatkozásában: A Bölcsődei Dolgozók Demokratikus Szakszervezetének Újpesti alapszervezete képviseletében 2 fő delegálására vonatkozó felkérés megtörtént.*

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 260/2025. (XII. 16.) határozata Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Polgármesterének 2025. január 1. napjától 2025. december 5. napjáig igénybe vett szabadságairól szóló tájékoztatójának tudomásulvételéről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Polgármesterének 2025. január 1. napjától 2025. december 5. napjáig igénybe vett szabadságairól szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester; a nyilvántartásért felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Polgármesterének 2025. január 1. napjától 2025. december 5. napjáig igénybe vett szabadságai rögzítésre kerültek a KIRA rendszerben.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 264/2025. (XII. 16.) határozata dr. Trippon Norbert polgármester 2025. évi jutalmáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Dr. Trippon Norbert polgármestert 2025. évi munkája elismeréseként egy havi bruttó illetményével megegyező jutalomban részesíti.
- b) az a) pontban szereplő kötelezettségvállalás fedezetét Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2025. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2025. (II. 24.) önkormányzati rendelete 1. melléklete D/I. Személyi juttatások, valamint a juttatás foglalkoztatót terhelő közterheit a D/II. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sorok Önkormányzat önálló költségvetési előirányzatai terhére biztosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal, a személyügyi, pénzügyi feladatok teljesítésére a döntést követő 3 napon belül.

Dr. Trippon Norbert polgármester 2025. évi jutalma határidőben számfejtésre és átutalásra került.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 250/2025. (XII. 16.) határozata az Újpesti Egészségközpont új Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § b) pontjában meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

- a) jóváhagyja az Újpesti Egészségközpont előterjesztés Melléklete szerinti új Szervezeti és Működési Szabályzatát 2026. január 1. napjával történő hatályba lépéssel és ezzel egyidőben hatályon kívül helyezi a 2024. május 1. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát;
- b) felhatalmazza a polgármestert az a) pont szerinti Újpesti Egészségközpont új Szervezeti és Működési Szabályzatának aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Az Újpesti Egészségközpont új Szervezeti és Működési Szabályzatát 2025.12.17. napján Polgármester úr aláírta, azt követően eljuttattuk az Újpesti Egészségközpont részére azzal a kéréssel, hogy hatálybalépése napján kerüljön ki az intézmény honlapjára, valamint a vezetőség ismertesse az érintettekkel.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2025. (XI. 27.) határozata 2026. január 1. napi hatállyal ellátási szerződés megkötéséről Fót Város Önkormányzatával Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye „Aranyhíd” Gyermekek Átmeneti Otthonában egy állandó férőhely biztosítása vonatkozásában

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Fót Város Önkormányzat közigazgatási területén lakcímmel rendelkező gyermekek számára az Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye „Aranyhíd” Gyermekek Átmeneti Otthonában 2026. január 1. napjától egy állandó férőhelyet biztosít a határozat b) pontjában hivatkozott ellátási szerződésben rögzített feltételek szerint;
- b) a határozat a) pontjában foglaltak teljesítése érdekében felhatalmazza a Polgármestert az együttműködés feltételeit szabályozó - az előterjesztés mellékletét képező - ellátási szerződés aláírására, illetve felkéri, hogy annak létrejöttéről tegyen közzé helyben szokásos módon hirdetményt, az azzal kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: a) pont vonatkozásában: azonnal

b) pont vonatkozásában: 2025. december 31.

Az ellátási szerződés a felek által 2025. december 9. napján aláírásra került, Budapest Főváros Kormányhivatalától a telephely engedély módosításáról szóló határozatot megkaptuk.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 191/2025. (IX. 25.) határozata a „Közösségi Sportpálya-felújítási Program 2026” keretében „Virág Labdapálya felújítása” elnevezésű támogatási kérelem benyújtására

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium aktív Magyarországért felelős államtitkára által a Magyar Labdarúgó Szövetség szakmai együttműködésével meghirdetett „Közösségi Sportpálya-felújítási Program 2026” (a továbbiakban: Program) keretében „Virág Labdapálya felújítása” elnevezésű támogatási kérelmet nyújt be a Budapest IV. kerület 70707/21 hrsz-ú ingatlanon megvalósítandó sportpálya felújításához (a továbbiakban: Virág Labdapálya);
- b) kötelezettséget vállal – nyertes pályázat esetén – a Virág Labdapálya felújítására, fenntartására, karbantartására és üzemeltetésére a feladatmegvalósítás záró napjától számított legalább 5 éves időszakban;
- c) kötelezettséget vállal arra, hogy a „Virág Labdapálya felújítása” elnevezésű pályázat sikeres megvalósítása érdekében a Program által biztosított támogatási összegen felüli önerőt saját forrásból biztosítja legfeljebb bruttó 78.000.000 Ft erejéig, ezért a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 2026. évi költségvetésébe a Virág Labdapálya felújítására mindösszesen bruttó 95.000.000 Ft keretösszeget beépít;
- d) a pályázati anyag összeállításával, a pályázat benyújtásával, valamint nyertes pályázat esetén a projektmenedzsment feladatok teljeskörű ellátásával az UPP Újpesti Pályázati Projektmenedzsment Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (székhely: 1042 Budapest, Szent István tér 7/b.) bízta meg;
- e) felhatalmazza a polgármestert az esetleges hiánypótlási dokumentumok benyújtására, a kötelezettségvállaló nyilatkozat, a fedezetigazolás, valamint a nyertes pályázat esetén a Támogatási Szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő:

a) pont vonatkozásában: 2025. október 17.

b), d) pontok vonatkozásában: azonnal

c) pont első fordulata vonatkozásában azonnal, második fordulata vonatkozásában: 2026. február 15.

e) pont vonatkozásában: folyamatos

A pályázat nem részesült támogatásban.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 245/2025. (XII. 16.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 2026. évi ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése szerinti jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 2026. évi ellenőrzési tervét az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 2026. évi ellenőrzési tervének jóváhagyásáról a Belső Ellenőrzési Egység tájékoztatása megtörtént. A képviselő-testületi határozat szerinti ellenőrzési tervnek megfelelően történik 2026. évben a belső ellenőrzés.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 246/2025. (XII. 16.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Gazdasági Intézménye 2026. évi ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése szerinti jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Gazdasági Intézménye 2026. évi ellenőrzési tervét az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

A képviselő-testületi határozat Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Gazdasági Intézménye részére 2025.12.18-án e-mailben és papír alapon is megküldésre került. További intézkedést a határozat nem igényel.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 247/2025. (XII. 16.) határozata az Újpesti Egészségközpont 2026. évi ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése szerinti jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az Újpesti Egészségközpont 2026. évi ellenőrzési tervét az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

A képviselő-testületi határozat az Újpesti Egészségközpont részére 2025.12.18-án e-mailben és papír alapon megküldésre került. További intézkedést a határozat nem igényel.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 223/2025. (XI. 27.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 2026. évi folyószámla hitelkeretének megújításáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) a 2026. költségvetési évre 1.800.000.000 Ft (Egymilliárd-nyolcszázmillió forint) összegű folyószámla hitelkeret biztosítására Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata szerződést köt a számlavezető Raiffeisen Bank Zrt. ajánlata szerinti (1 havi BUBOR + 0,3 % kamat és 0,00 % rendelkezésre tartási jutalék) éves szintű kondíciókkal;

b) felhatalmazza a Polgármestert a számlavezető Raiffeisen Bank Zrt.-vel az 1. pont szerinti bankszámlahitel szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő:

a) pont vonatkozásában: azonnal

b) pont vonatkozásában: 2025. december 31.

A bankszámlahitel szerződés aláírása 2025. december 15-én megtörtént.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 225/2025. (XI. 27.) határozata a Könyves Kálmán Gimnázium Diákjaiért Alapítvány felhalmozási célú támogatásáról egyben pénzeszköz-átadási megállapodás megkötéséről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete – a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes közösségi célú önkormányzati támogatásokról szóló 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet 22. § (1) – (3) bekezdéseiben meghatározott jogkörében eljárva – úgy dönt, hogy

- a) A Könyves Kálmán Gimnázium Diákjaiért Alapítvány (székhely: 1043 Budapest, Tanoda tér 1., adószám: 19700911-1-41, szervezet nyilvántartási száma: 01-01-0002397; a továbbiakban: Alapítvány) részére a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2025. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2025. (II. 24.) önkormányzati rendeletének 7. mellékletében foglalt táblázat C/2.1. sor „Beruházási és felújítási tartalék” elnevezésű előirányzata terhére bruttó 25.800.000 Ft, azaz huszonötmillió-nyolcszázezer forint összegű felhalmozási támogatást biztosít;
- b) felkéri a polgármestert, hogy – az Észak-Budapesti Tankerületi Központ fenntartói hozzájárulása esetén, – tulajdonosi jogkörében eljárva az Alapítvány számára járuljon hozzá a 1043 Budapest, Tanoda tér 1. szám alatti, Budapest IV. kerület, belterület, 70677 helyrajzi számú ingatlanján elhelyezkedő csillagvizsgáló felújításához;
- c) felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti pénzeszköz-átadási megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: a-b) pontok vonatkozásában: azonnal

c) pont vonatkozásában: 2025. december 19.

Az Észak-Budapesti Tankerületi Központ 2025. november 26-án kelt vagyonkezelői hozzájárulása birtokában, az előterjesztés melléklete szerinti pénzeszköz-átadási megállapodás 2025. december 15-én aláírásra került.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2025. (V. 29.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület kilenc városrész KÉSZ szabályozási vonal felülvizsgálatáról szóló módosításhoz a Szilaspaták utca és a Gyertyaláng utca szabályozásához és megnyitásához a tervismertető lakossági fórumon elhangzottak és a beérkezett partnerségi véleményezésének zárásával kapcsolatos döntés meghozataláról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Budapest Főváros IV. kerület kilenc városrész KÉSZ szabályozási vonal felülvizsgálatáról szóló módosításhoz a Szilaspaták utca és a Gyertyaláng utca szabályozásához és megnyitásához a tervismertető lakossági fórumon elhangzottak és a beérkezett partnerségi vélemények zárásával kapcsolatban úgy dönt, hogy

- a) az előterjesztés 1/b. és 2/b. melléklete szerinti indokolásokat, valamint a szükséges intézkedési javaslatokat elfogadja, és annak megfelelően
- b) felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a Szilaspaták utca és a Gyertyaláng utca szabályozásának külön eljárásban történő felülvizsgálatának megindításáról egy közlekedési tanulmány készítésével, és azt követően Budapest Főváros IV. kerület 7. számú, Megyer kertváros városzerkezeti egység Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 19/2018. (VI. 11.) számú önkormányzati rendelet módosításához szükséges eljárás megindításáról a lakosság képviselőinek folyamatos tájékoztatásával és bevonásával.

Felelős: Polgármester, a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő:

- a) pont vonatkozásában: azonnal
- b) pont vonatkozásában: folyamatos

b) pont vonatkozásában: Az új településterv elkészítésének keretein belül történik majd meg a kérelmezett felülvizsgálati, módosítási igény kezelése. Az új településterv elkészítésének végső határideje 2027. június 30.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2025. (VI. 26.) határozata a helyi védett épületek társasházi felújítási támogatási rendszerének átdolgozásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, készítsen egy új rendeletet a helyi védett épületek felújításának önkormányzati támogatásával kapcsolatban.

Felelős: polgármester

Határidő módosítva: 2025. december 31.

A Képviselő-testület 2025.12.16. ülésén megalkotta az Újpesti helyi kerületi építészeti értékek védelméről szóló 25/2025. (XII. 17.) önkormányzati rendeletét, amely tartalmazza a helyi védett épületek felújításának önkormányzati támogatásának az előírásait.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 228/2025. (XI. 27.) határozata Budapest Főváros IV. kerület Újpest területére új településterv készítéséről, tervezés indításáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) megismerte és elfogadja a főépítési feljegyzés tartalmát,
- b) megindítja a tervezést,
- c) felkéri a polgármestert a partnerségi rendelet alapján a partnerségi szakasz lefolytatására.

Felelős: Polgármester, a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő:

- a) pont vonatkozásában: azonnal
- b) pont vonatkozásában: azonnal
- c) pont vonatkozásában: folyamatos

a) pont intézkedést nem igényel.

b) pont vonatkozásában: Az indikatív árajánlatkérés befejeződött, jelenleg a beszerzés keretében az ajánlattételi felhívás kiküldésre került, az ajánlattételi határidő 2026. január 22. napja volt.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 251/2025. (XII. 16.) határozata az önkormányzati főépítész tájékoztató tudomásul vételéről a településrendezési eszközök 2025. évi hatályosulásával kapcsolatban

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati főépítész településrendezési eszközök 2025. évi hatályosulásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester, a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján.

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a településrendezési eszközök 2025. évi hatályosulásáról szóló tájékoztatást tudomásul vette, további intézkedést a határozat nem igényel.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 233/2025. (XI. 27.) határozata a BETHLEN GÁBOR ALAPÍTVÁNY Keresztszülő Program keretein belüli támogatás nyújtásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 600 000 Ft – azaz hatszázezer forint – vissza nem térítendő működési célú támogatásban részesíti a BETHLEN GÁBOR ALAPÍTVÁNYT (székhely: 515200 Nagyenyed, Bethlen Gábor utca 1. Románia, adószám: 12878880), melyet Máté Zselyke és Rostás Angéla tanulók iskoláztatási, kollégiumi elhelyezési, étkezési és tanulmányi költségei fedezésére használhat fel a 2025/2026-os tanévben az általa működtetett Keresztszülő Program keretében és felkéri a Polgármestert a pénzeszköztadási megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester, a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 2025. december 15.

A pénzeszköz-átadási megállapodást a Polgármester 2025. december 2-án, az Alapítvány 2025. december 19-én aláírta, az utalás 2026. január 20-án megtörtént.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2025. (II. 20.) határozata a Budapest IV. kerület 73857 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a Budapest IV. kerület 73857 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról szóló döntést a Polgármestertől magához vonja;
- b) Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata élni kíván a Budapest IV. kerület 73857 hrsz.-ú ingatlanhoz kapcsolódóan az elővásárlási jog gyakorlásával;
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a vételár megfizetésére bruttó 29.000.000 Ft fedezetet biztosítson Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi költségvetésében;
- d) felhatalmazza a Polgármestert vagy a feladatkörrel rendelkező alpolgármestert az elővásárlási jog gyakorlásához szükséges nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására;
- e) a megvásárolni kívánt 20/100 tulajdoni hányad az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonelemeként kerül az ingatlanvagyon kataszterébe
- f) felkéri a Polgármestert, nyújtson be előterjesztést a d) pont végrehajtásával összefüggésben a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: a) és b) pontok vonatkozásában: azonnal

c) pont vonatkozásában: 2025. február 28.

d) pont vonatkozásában: azonnal

e) pont vonatkozásában: 2025. december 31.

f) pont vonatkozásában: módosított határidő 2026. január 31.

A határozat e) pontja végrehajtásra került az Önkormányzat vagyonkataszterébe 2025. április 16. napján rögzítésre került. A határozat f) pontja tekintetében a határidő módosítása szükséges, mivel a vagyonrendeletet felülvizsgálni a vagyongazdálkodási koncepcióval együtt indokolt megtárgyalni. A határozati javaslat f) pontjának határidejét javasolt a 2026. májusi képviselő-testületi ülésig meghosszabbítani.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 253/2025. (XII. 16.) határozata a Budapest IV. kerület 70366 hrsz.-ú ingatlan 11/195596 tulajdoni hányadával kapcsolatos elővásárlási joggal való rendelkezés véleményezésére

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem javasolja a Polgármesternek a Budapest IV. kerület 70366 helyrajzi számú (természetben a 1044 Budapest, Zsilip utca 1., Komp utca 2., Váci út 30-42.) ingatlan 11/195596 tulajdoni hányadához kapcsolódóan az elővásárlási jog gyakorlását.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: azonnal

A képviselő-testületi határozat alapján elkészült polgármesteri döntés a kérelmező részére 2026. január 9. napján megküldésre került.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2025. (XII. 16.) határozata a Budapest IV. kerület külterület 076526/7 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási joggal való rendelkezésről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) nem kíván élni a Budapest IV. kerület, külterület 076526/7 helyrajzi számú Ingatlanhoz kapcsolódó elővásárlási joggal,
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti döntés megküldésére.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő:

a) pont vonatkozásában: azonnal

b) pont vonatkozásában: 2025. december 17.

A képviselő-testületi döntés az ingatlan tulajdonosa részére 2025. december 18. napján megküldésre került.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 248/2025. (XII. 16.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között fennálló közszolgáltatási szerződés 1. számú módosításának jóváhagyásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) jóváhagyja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között 2021. december 22. napján megkötött közszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Közzolgáltatási Szerződés) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 1. számú módosítását az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal;
- b) felhatalmazza a polgármestert az a) pont szerinti döntés végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére és az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalmú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közzolgáltatási Szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő:

- a) pont esetében: azonnal
- b) pont esetében: 2025. december 19.

Az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közzolgáltatási Szerződése 2025. december 17. napján aláírásra került és a Kft. honlapján megtalálható.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 226/2025. (XI. 27.) határozata a 7. számú felnőtt fogorvosi körzet tekintetében kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, egyben az ellátási kötelezettség tekintetében a 7. számú felnőtt fogorvosi körzet ellátására kötendő feladat-ellátási előszerződés, illetve feladat-ellátási szerződés elfogadásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a Dr. Solymosi Zoltán egyéni vállalkozó [székhelye: 1132 Budapest, Visegrádi utca 8 4/42, adószám: 64905013-1-41, (a továbbiakban: Egyéni vállalkozó)] és a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata között 2022. június 2. napján létrejött feladat-ellátási szerződést 2026. február 28. napjával közös megegyezéssel megszünteti az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szerződés elfogadásával;
- b) 2026. március 1. napjától a DENTORA MED Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1039 Budapest, Hadrianus utca 5. 8. em. 72. ajtó, cégjegyzékszáma: 01-09-450235, képviseli: Dr. Lukács-Nagy Dóra ügyvezető) a 1046 Budapest, Görgey Artúr út 30. szám alatti működési helyű a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról szóló 2/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete szerinti 7. számú felnőtt fogorvosi körzetben ellátási kötelezettséggel járó felnőtt fogorvosi tevékenység ellátására feladat-ellátási előszerződést és feladat-ellátási szerződést köt az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
- c) a kerületi önkormányzatok által kötelezően ellátandó egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében - figyelemmel a folyamatos betegellátás biztosításához fűződő érdekre - amennyiben az b) pontban hivatkozott feladat-ellátási szerződés 2026. március 1. napjával nem lép hatályba, úgy a 7. számú felnőtt fogorvosi körzetben a felnőtt fogorvosi feladatok ellátásával az Újpesti Egészségközpontot (székhely: 1046 Budapest, Görgey A. u. 30., adószám: 23476905-2-41) bízta meg;
- d) felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat a) és b) pontja szerinti szerződések aláírására, illetve az Újpesti Egészségközponttal egyetemben felkéri a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: a) pont vonatkozásában: 2026. február 28.

- b) és c) pontok vonatkozásában: 2026. március 1.
- d) pont vonatkozásában: folyamatos

Az előszerződés és a megszüntetésről szóló szerződés 2025. december 4. napján aláírásra került.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 249/2025. (XII. 16.) határozata feladat-ellátási előszerződés és feladat-ellátási szerződés megkötésének jóváhagyásáról a 3. számú felnőtt fogorvosi körzet vonatkozásában

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) 2026. március 1. napjától 2032. február 29. napjáig a KORNYIK-DENT Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1046 Budapest, Erdősor út 14. 3. em. 45. ajtó, cégjegyzékszám: 01-09-448887, adószám: 32907690-1-41, képviseli: dr. Korniyk Éva ügyvezető) a 1048 Budapest, Galopp utca 6. szám alatti működési helyű 3. számú felnőtt fogorvosi körzetben ellátási kötelezettséggel járó felnőtt fogorvosi tevékenység ellátására feladat-ellátási előszerződést és feladat-ellátási szerződést köt az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal;
- b) amennyiben az a) pontban hivatkozott feladat-ellátási szerződés 2026. március 1. napjával nem lép hatályba, úgy a 3. számú felnőtt fogorvosi körzet ellátásával továbbra is az Újpesti Egészségközpontot (székhely: 1046 Budapest, Görgey A. u. 30., adószám: 15849485-2-41) bízta meg;
- c) felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat a) pontja szerinti szerződések aláírására, illetve az Újpesti Egészségközponttal egyetemben felkéri a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: a) és c) pontok vonatkozásában: 30 nap

b) pont vonatkozásában: 2026. március 1.

Az előszerződést megkötésre került, a feladat-ellátási szerződés aláírása folyamatban van.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (I. 30.) határozata Székesdülő későbbi szilárd útburkolattal való ellátását megelőző döntések meghozataláról és az útépítéshez szükséges adásvételi szerződés megkötéséről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 326/2024. (XII.12.) határozata hatályon kívül helyezésével egyidejűleg:

- a) az előterjesztés 1. melléklete szerinti telekalakításról és ingatlan adásvételről szóló megállapodást, valamint a 2. melléklet szerinti együttműködési megállapodást jóváhagyja,
- b) Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Újpest Önkormányzata) az előterjesztés 1. mellékletét képező telekalakításról és ingatlan adásvételről szóló szerződést megköt, amely szerint a SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1016 Budapest, Mészáros utca 13.; cégjegyzékszám: 01-09-897738; adószám: 14300327-2-44) tulajdonában álló Dunakeszi, 8040 hrsz. alatt felvett, művelési ág alól kivett telephely megnevezésű, 6 ha 3311 m² alapterületű ingatlanból a szerződés mellékletét képező telekalakítási vázrajz szerint telekfelosztással kialakuló 8040/1 hrsz. alatt felvett, művelési ág alól kivett közút megnevezésű, 4534 m² alapterületű ingatlant megvásárolja nettó 42.125.984,- Ft + ÁFA (bruttó 53.500.000, - Ft), azaz negyvenkétmillió-százhuszonezer-kilencszáznyolcvannégy forint + ÁFA (27%) (bruttó ötvenhárommillió-ötszázezer forint) összegért, továbbá a kerítés áthelyezés költségeire 7.566.929 - Ft + ÁFA (27%) (bruttó 9.610.000, - Ft), azaz hétmillió-ötszázhatvanhatezer-kilencszáz-huszonkilenc forint + ÁFA (bruttó kilencmillió-hatszázötvenezer forint) összeget megfizet;
- c) a Dunakeszi, 8040/1 hrsz. alatt felvett, művelési ág alól kivett közút megnevezésű, 4534 m² alapterületű ingatlan az önkormányzat forgalomképtelen vagyonaként kerül Újpest Önkormányzatának ingatlanvagyon kataszterébe;
- d) Újpest Önkormányzata kezdeményezi a Dunakeszi Város Önkormányzata tulajdonát képező Dunakeszi, 7167 hrsz. alatti kivett út és a Dunakeszi, 8032 hrsz. alatti kivett út (a Székesdülő sor 10/A. házszám (76619 hrsz.) és a Székesdülő sor 20. (76633/1 hrsz.) előtt, Dunakeszi, 8033 hrsz. kivett út csatlakozásáig) terjedő szakaszának Újpest Önkormányzata ingyenes tulajdonába, amennyiben erre nincs lehetőség a vagyonkezelésébe történő átvételét és a közútkezelői feladatok együttműködési megállapodásban vagy vagyonkezelési szerződésben történő rögzítését;
- e) felhatalmazza a Polgármestert az a)-d) pontokban foglaltakhoz szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére;

- f) felkéri a Polgármestert, hogy nyújtson be előterjesztést a c) pont végrehajtásával összefüggésben a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására;
- g) felkéri a Polgármestert, hogy nyújtson be előterjesztést a d) pont végrehajtásával összefüggésben az együttműködési megállapodás módosítás szövegszerű elfogadása és az ingyenes vagyonátadáshoz szükséges törvényben meghatározott döntés képviselő-testület általi meghozatala érdekében;
- h) az a)-b) pontokban meghatározott kötelezettségvállalásra biztosítja a fedezetet, és felkéri a Polgármestert, hogy a fent meghatározott összeget Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 2025. évi költségvetésébe terveztesse be.

Felelős: Polgármester

Határidő:

- a) és e) pont vonatkozásában: azonnal
- b) pont vonatkozásában: a szerződéskötésre 2025. február 28.
- c) határidő módosítva: 2026. május 31.
- d) pont vonatkozásában: 2025. december 31.
- f) pont vonatkozásában: az ingatlan-nyilvántartási átvezetést követő képviselő-testületi ülés
- g) pont vonatkozásában: folyamatos
- h) pont vonatkozásában: 2025. február 15.

A c) pontban szereplő ingatlanvagyon kataszterbe történő felvétel még nem történt meg, a földhivatali bejegyző határozat 2026. január 12-én érkezett meg.

A d) pontban szereplő kezdeményezés 2025. november 27-én Dunakeszi Város Önkormányzatának megküldésre került, mellyel kapcsolatban személyes egyeztetésre várhatóan 2026. január hónapban kerül sor. Javasolt a képviselő-testületi határozat d) pontjának határidejét 2026. március 31. napjára meghosszabbítani.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2024. (IV. 25.) határozata a Budapest, 71420 helyrajzi számú (víztorony) ingatlan cseréjével összefüggésben

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Újpest Önkormányzata) tulajdonában lévő Budapest IV. kerület, belterület 75834 helyrajzi számú, 63.215 m² területű telekből az előterjesztés szerinti 5048 m² nagyságú - telephelyként funkcionáló – ingatlanrészt, amelynek igazságügyi értékbecslő által megállapított piaci forgalmi értéke **nettó 217.200.000,- Ft + fordított ÁFA**, elcseréli a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Fővárosi Vízművek Zrt.) tulajdonában lévő Budapest IV. kerület, 71420 helyrajzi számú, természetben a 1041 Budapest IV. kerület, Árpád út 144. szám alatti kivett üzemi épület megnevezésű, 1879 m² területű, 71 m² műemlék felépítménnyel (víztorony) együtt **233.200.000,- Ft + fordított ÁFA** becsült forgalmi értékű ingatlanra, valamint a 16.000.000, Ft értékkülönböt a Fővárosi Vízművek Zrt. részére megfizeti;
2. az 1. pont végrehajtása érdekében
 - a. felkéri a polgármestert, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre készítsen előterjesztést az Újpest Önkormányzata és a Fővárosi Vízművek Zrt. között kötendő szerződések tárgyában;
 - b. jóváhagyja, hogy a Budapest IV. kerület, belterület 75834 helyrajzi számú, ingatlanból az 1. pontban érintett 5048 m² nagyságú terület az ingatlan-nyilvántartásban a tényleges állapotnak megfelelően „kivett, vízmű terület” megnevezésre változzon Geodict Bt. 2/2024 munkaszámú, Müllner Tamás földmérő által 2024. március 19. napján készített művelési ág változási vázrajza szerint;
3. felkéri a Polgármestert a 2. pont b. alpontban megjelölt változás átvezetéséhez szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Polgármester, a feladatkörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő módosítva: 2025. december 31.

(18 igen, 1 tartózkodás, elfogadva)

A 2. b. pont szereplő művelési ág változtatás megtörtént.

Az ingatlancseréhez szükséges telekalakítási eljárás eredménytelenül zárult, a változási vázrajz átdolgozására van szükség. Jogszabályi változások miatt a csereszerződés megkötésére csak a

telekalakítást követően kerülhet sor. Javasolt a képviselő-testületi határozat határidejét 2026. szeptember 30. napjáig meghosszabbítani.

Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 185/2022. (IX. 29.) határozata felhatalmazás pénzeszköz-átadási megállapodás megkötésére a Külső Szilágyi út és Dunakeszi, Pálya utca jelzőlámpás csomóponttá építése tárgyában

1. Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja, hogy Dunakeszi Város Önkormányzat kezdeményezése esetén, Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Dunakeszi Város Önkormányzatával pénzeszköz-átadási megállapodást kössön - a mindenkor hatályos Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben e célra biztosított fedezet erejéig - a Külső Szilágyi út és Dunakeszi, Pálya utca csomópont bővítésének II. ütemében megvalósuló jelzőlámpa kiépítés és szabályozástechnikai feladatok, valamint a közvilágítás fejlesztésének finanszírozására.
2. Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti tartalommal a pénzeszköz-átadási megállapodás véglegesítésére és aláírására.

Felelős: polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő módosítva: 2025. december 31.

Javasolt a Dunakeszi Város Önkormányzatával történő soron következő egyeztetéskor erre a kérdésre visszatérni, ebből kifolyólag a képviselő-testületi határozat határidejét folyamatos határidőre szükséges módosítani.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az alábbi határozati javaslat elfogadásával vegye tudomásul.

A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (.....) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatás tudomásul vételéről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a 2025. december 31. napjáig lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi;
- b) a 35/2025. (II. 20.) határozat f) pontjának végrehajtási határidejét a 2026. májusi képviselő-testületi ülés napjáig, a 12/2025. (I. 30.) határozat d) pontjának végrehajtási határidejét 2026. március 31. napjáig, a 130/2024. (IV. 25.) határozat végrehajtási határidejét 2026. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja, a 185/2022. (IX. 29.) határozat végrehajtási határidejét folyamatos határidőre módosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2026. január 23.



Dr. Trippon Norbert
polgármester

