



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATA

✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3155
szecsodi.tamas@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Ülés időpontja:	2025. december 16.
Előterjesztés tárgya:	Javaslat a Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. évi támogatásáról szóló pénzeszközáradási megállapodás megkötésére
Előterjesztő:	Szecsodi Tamás alpolgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Gyulai Zsanett Alpolgármesteri Titkárság, referens
Előterjesztést egyeztetve:	Etter Márk Újpesti Városgondnokság Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, ügyvezető Turóczi András Városüzemeltetési Főosztály, főosztályvezető
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Juhász András Gazdasági Főosztály, főosztályvezető
Jogi szempontból ellenőrizte:	Dr. Papp Anita Jogi Osztály, jogi előadó Dr. Váczi Katinka Jogi Osztály, osztályvezető
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	Dr. Moldván Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest IV. kerület, külterület, 076565/4, 076566/4, 076567/11 hrsz.-ú ingatlanok (a továbbiakban: Farkas-erdő) a Magyar Állam tulajdonában és a Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Pilisi Parkerdő Zrt.) vagyonkezelésében állnak, amelyek Újpest népszerű, látogatott, fontos közjóléti szereppel bíró erdőterületei. A Farkas-erdő területén található a Vasgyúró tornapálya, amelynek fitneszeszközei Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képezik.

A Farkas-erdei Vasgyúró tornapálya 2014. évben létesült, az azóta eltelt idő alatt a fitneszeszközök rekonstrukciója vált szükségessé, amely a meglévő eszközök bontásával és új fitneszeszközök beszerzésével valósítható meg.

Az Önkormányzat és a Pilisi Parkerdő Zrt. közös célkitűzése – a rendkívüli méretű emberi látogatás jelentette terhelés mellett – a Farkas-erdő jó állapotának megőrzése, a fenntartható erdőlátogatás rendszerének kialakítása, infrastrukturális háttérének biztosítása, amelyre tekintettel az Önkormányzat pénzeszközáradással kívánja támogatni a Farkas-erdei Vasgyúró tornapálya rekonstrukciójának kivitelezését és az üzemeltetését a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követő 5 év határozott időtartamra.

Az Önkormányzat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2025. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2025. (II.24.) önkormányzati rendeletének 5. mellékletében foglalt táblázat II./B./14. sor, a „Farkas-erdei tornapálya eszközök cseréje” elnevezéssel 15 000 000 Ft összegű előirányzatot különített el a fejlesztés támogatására. Az előzetes költségbecslés alapján a Farkas-erdei Vasgyúró tornapálya rekonstrukciója 18 000 000 Ft összegből, míg az

üzemeltetése évente 3 600 000 Ft összegből valósítható meg. A tornapálya felújítására a 3 000 000 Ft átcsoportosításra került az előirányzatra, továbbá az Önkormányzat 2027-2031. évi költségvetésének terhére előzetes kötelezettségvállalással szükséges biztosítani az üzemeltetés költségét.

A támogatásról Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes közösségi célú önkormányzati támogatásokról szóló 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdése alapján a Polgármester jogosult dönteni, azonban kikérheti a Képviselő-testület véleményét. A megállapodás több évre vonatkozó kötelezettségvállalást tartalmaz, így a következő évi költségvetések terhére biztosítandó fedezetről a Képviselő-testület jogosult dönteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének _____/2025. () határozata a Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. évi támogatásáról szóló pénzeszközátadási megállapodás megkötéséről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- javasolja a Polgármesternek, hogy a Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 2025 Visegrád, Mátyás király u. 6., adószáma: 10901816-2-13, képviseli: Reinitz Gábor vezérigazgató) részére a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2025. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2025. (II.24.) önkormányzati rendeletének 5. mellékletében foglalt táblázat II./B./14. sor, a „Farkas-erdei tornapálya eszközök cseréje” elnevezésű előirányzata terhére 18 000 000 Ft összegű egyszeri támogatást biztosítson a Farkas-erdei Vasgyúró tornapálya rekonstrukciójának kivitelezésére és a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően az átadás-átvétel évében a fejlesztés fenntartására és üzemeltetésére,
- a Farkas-erdei Vasgyúró tornapálya üzemeltetésére az Önkormányzat 2027-2031. évi költségvetései terhére előzetes kötelezettségvállalással évente 3 600 000 Ft összeget biztosít, amely összeg évről évre a KSH szerinti infláció mértékével módosul,
- felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat a) és b) pontjai szerinti döntések végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére és az előterjesztés melléklete szerinti pénzeszköz-átadási megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester, a területért felelős alpolgármester útján

Határidő: a) pont vonatkozásában: azonnal
b) pont vonatkozásában: folyamatos
c) pont vonatkozásában: folyamatos

Budapest, 2025. december 12.

Szecsódi Tamás
alpolgármester



Melléklet:

- melléklet: Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és a Pilisi Parkerdő Zrt. között kötendő pénzeszköz-átadási megállapodás tervezete