



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATA

✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3251/306
MikeA@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága 2025. december 15. napján 16:30-kor, a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala II. emelet 61. szám alatti helyiségben megtartott rendes **nyílt ülésén**

Jelen vannak:

Bizottság elnöke:

Bizottság tagjai:

Bognár Áron

Hladony Sándor Gyula

Czinke Sára

Rácz Norbert

Bauer Béla

Soós Károly

Abai József

Borsányi Katalin

További jelenlévők:

Déri Tibor

Dr. Szentés Kinga

Dr. Papp Anita

Szakács Viktor

Madarász Zsuzsanna

Csordás Anikó

Dr. Kis Róbert

Dr. Kató Balázs

Alpolgármester

Aljegyző

Jogi Osztály, jogi előadó

Szociális Osztály, osztályvezető

Lakásügyi Osztály, osztályvezető

Költségvetési Osztály, osztályvezető

Újpesti Egészségközpont, igazgató

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata

Képviselő-testülete, képviselő

Bognár Áron

Köszönti a Bizottság tagjait, és a megjelenteket. Az ülést 16 óra 32 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a létszám 8 fő, ezért a Bizottság határozatképes. Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy egy hiányzó van, Görbe Dávid, aki jelezte hiányzását. Megadja a szót Déri Tibor Alpolgármesternek.

Déri Tibor Alpolgármester

A napirend felvételre vonatkozóan módosítási javaslatot indítványoz Kérelmezők önkormányzati lakás bérbeadása iránti ismételt kérelme hatodik napirendi pontként történő felvételére. Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a hatodik napirendi pontot a Bizottság zárt ülés keretében tárgyalná.

Bognár Áron

Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy hatodik napirendi pontként jönne be Déri Tibor Alpolgármester Úr által is ismerttetett előterjesztés. Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy kívánnak-e kérdést, észrevételt intézni, amennyiben nem, úgy kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadása kapcsán.

Észrevétel, kérdés nem lévén szavazásra teszi fel a napirendet.

Napirend elfogadása

A Bizottság a szavazásra bocsátott napirendi pontokat és azok sorrendjét 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadja.

396/2025. (XII. 15.) NLB határozat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2025. december 15-i ülésén az alábbi napirendet tárgyalja.

Nyílt ülés:

1. Javaslat feladat-ellátási előszerződés és feladat-ellátási szerződés megkötésére a 3. számú felnőtt fogorvosi körzet vonatkozásában

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

2. Az Újpesti Egészségközpont új Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására vonatkozó javaslat

Előterjesztő: Déri Tibor alpolgármester

3. Egyebek

Zárt ülés:

4. Javaslat gondozási térítési díj méltányosságból történő elengedésére vagy mérséklésére (1 db)

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

5. Javaslat a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság határozatainak módosítására

Előterjesztő: Déri Tibor alpolgármester

6. Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatban benyújtott kérelmek elbírálása (1 db)

Előterjesztő: Déri Tibor alpolgármester

Elfogadva: 8 igen, egyhangú szavazattal

1. Napirendi pont

Javaslat feladat-ellátási előszerződés és feladat-ellátási szerződés megkötésére a 3. számú felnőtt fogorvosi körzet vonatkozásában

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

Bognár Áron

Ismerteti az előterjesztés címét. Elmondja, hogy egy betöltetlen üres körzetnek minősül a szóban forgó hármaskörzet. Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy kívánnak-e kérdést, észrevételt intézni. Kérdés észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Bizottság a szavazásra bocsátott határozati javaslat alapján 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadja az alábbi határozatot.

Javaslat feladat-ellátási előszerződés és feladat-ellátási szerződés megkötésére a 3. számú felnőtt fogorvosi körzet vonatkozásában

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 397/2025. (XII. 15.) határozata feladat-ellátási előszerződés és feladat-ellátási szerződés megkötésének javaslatáról a 3. számú felnőtt fogorvosi körzet vonatkozásában

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testület számára

- a) a KORNYIK-DENT Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1046 Budapest, Erdősor út 14. 3.em. 45. ajtó, cégjegyzékszám: 01-09-448887, adószám: 32907690-1-41, képviseli: dr. Kornayik Éva ügyvezető) 2026. március 1. napjától 2032. február 29. napjáig a 1048 Budapest, Galopp utca 6. szám alatti működési helyű 3. számú felnőtt fogorvosi körzetben ellátási kötelezettséggel járó

felnőtt fogorvosi tevékenység ellátására feladat-ellátási előszerződés és feladat-ellátási szerződés megkötését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal;

- b) hogy döntsön úgy, hogy amennyiben az a) pontban hivatkozott feladat-ellátási szerződés 2026. március 1. napjával nem lép hatályba, úgy a 3. számú felnőtt fogorvosi körzet ellátásával továbbra is az Újpesti Egészségközpontot (székhely: 1046 Budapest, Görgey A. u. 30., adószám: 15849485-2-41) bízta meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Elfogadva: 8 igen, egyhangú szavazattal

2. Napirendi pont

Az Újpesti Egészségközpont új Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására vonatkozó javaslat

Előterjesztő: Déri Tibor alpolgármester

Bognár Áron

Ismerteti az előterjesztés címét. Megadja a szót dr. Kató Balázsnak, Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete képviselőjének.

Dr. Kató Balázs önkormányzati képviselő

Szó szerinti jegyzőkönyv: „Köszönöm szépen. Én itt ugye először vagyok a Bizottságban, most tanácskozási joggal, ennek ellenére lenne egy észrevételem és kérdésem. Tehát én azt gondolom, hogy egy százezres potenciális betegszámot ellátó egészségügyi szolgáltatónál az elképzelhetetlen lenne, hogy az Orvosigazgató 20 órában dolgozik és ő a Főigazgató első számú helyettese. Tehát én azt gondolom, hogy 20 órában nem lehet a Főigazgatót helyettesíteni bármilyen szabadság vagy bármi miatt. Én nekem a kérdésem az az, hogy mi ennek az oka, hogy ez ilyen formában történik? Tudom, hogy ennek van gyakorlata. Ugye Alpolgármester Úr, korábbi szegedi párttársa is hasonlóan 20 órában dolgozott, nem is volt belőle sok köszönet, tehát a várólisták csak átkeresztelve lettek előjegyzési listára, de inkább nőttek, mint csökkentek. Ugye előző testületen kibeszéltük, van egy hatvan milliós elszámolási probléma, amiben nagyon nagy gondok lehetnek. Ez mind annak is lehet a következménye, hogy az intézmény nincs megfelelően orvos igazgatva. Én nekem, bár nem szövegszerű javaslatot teszek, de Én megfontolásra javaslom mindenképpen, hogy egy ekkora intézményben, ami mind a dolgozói létszám, mind a betegszám, mind az esetszám tekintetében megérdemelné egy főállású Orvosigazgatót, aki, aki 40 órában éjt nappallá téve az Újpestiekért dolgozik, és nem egyébként a sokadik állásaként kezeli az Újpestit is a megfelelő fizetésért. Köszönöm szépen.”

Déri Tibor Alpolgármester

Tájékoztatja a Bizottságot, hogy ha jól emlékszik, Orvosigazgató Asszony május óta tölti be a pozíciót az „ÚJPEK-ben”. Azt gondolja, hogy az elmúlt bő fél év tapasztalatai azt mutatták, hogy jól tudnak együtt dolgozni az Igazgató Úrral. Főigazgató Úr és Orvosigazgató Asszony nagyszerű párost alkotva viszik előre az „ÚJPEK-et”. Az, hogy valaki félállásban tudja betölteni ezt a pozíciót, tekintve, hogy emlékei szerint más kórházban is Osztályvezetői pozícióban van, az elmúlt időszak tapasztalata alapján ez nem okozott semmilyen hátrányt. Az egy másik dolog, hogy heti megbízatása húsz óra, de valójában ennél sokkal többet foglalkozik az „ÚJPEK-el”. Elmondja, hogy nem munkaidőt mérnek, hanem értelemszerűen feladatokat, és munkát.

Dr. Kis Róbert

Elmondja, hogy vannak olyan tényezők, amik nem hagyhatók figyelmen kívül, amikor egy intézménynek a vezetésében gondolkozunk. Nagy kórházak esetében, ahol a költségvetés és a teendő bőven egyrészt megengedi, másrészt megköveteli, ott függetlenített Orvosigazgatóval találkozunk, de például az előző Orvosigazgatója az „ÚJPEK-nek” úgy látta el a feladatait, hogy volt egy Orvosigazgatói megbízása, egyébként praktizáló szemész orvos volt. Azt lehet mondani, hogy a rendelés időben rá sem számított konkrétan a vezetés. Ez a modell azért működőképes, mert a várólisták nem az Orvosigazgató félállása, vagy egész állása miatt apadnak le, vagy nőnek a végtelenségig, hiszen ő maga az egészségügyi ellátásban semmi módon nem vesz részt. Az ő feladata igazából úgy is lehetne mondani, hogy adminisztratív vezető,

aki jóváhagyja, megalkotja az orvosoknak a beosztását, illetve jóváhagyja a rendelési rendet, a helyettesítéseket. Véleménye szerint ez a mennyiségű munka azzal együtt is, hogy hetente vezetői értekezletet tartanak és minden vezető fölkészül a saját szakterületén, egyelőre nem indokolja azt, hogy teljes állásban foglalkoztassuk az Orvosigazgatót, és be kell vallja, hogy Ő maga közgazdász. Ennek fiskális okai is vannak, tehát félállásra kifizetett pénz egy ilyen kis intézmény életében jelentős éves megtakarításhoz vezet, hiszen az Orvosigazgató, mint magasabb vezető bérét a törvény rögzíti fillérre, forintra pontosan, és a félállásra pont ennek a felét kell kifizetni. Elmondja, hogy örömmel vesz minden olyan észrevételt és kezdeményezést, amin esetleg az látszik, hogy fokozottabb jelenlétre van szükség, de ezt meglehet, hogy belülről tekinti és belülről tud csak ránézni erre a kész tényhelyzetre. Azt mondja, hogy a teljes állásban foglalkoztatás még nem indokolt.

Bognár Áron

Kérdezi a Bizottság tagjait, hogy kívánnak-e kérdést, észrevételt intézni. Kérdés észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Bizottság a szavazásra bocsátott határozati javaslat alapján 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadja az alábbi határozatot.

Az Újpesti Egészségközpont új Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására vonatkozó javaslat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága 398/2025. (XII. 15.) határozata az Újpesti Egészségközpont új Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására vonatkozó javaslatról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága a véleményezési jogkörében eljárva javasolja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy

- a) hagyja jóvá az Újpesti Egészségközpont előterjesztés melléklete szerinti új Szervezeti és Működési Szabályzatát 2026. január 1. napjával történő hatályba lépéssel és ezzel egyidőben helyezze hatályon kívül a 2024. május 1. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát;
- b) hatalmazza fel a polgármestert az a) pont szerinti Újpesti Egészségközpont új Szervezeti és Működési Szabályzatának aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Elfogadva: 6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett

3. Egyebek

Bognár Áron elnök észrevétel nem lévén a 4. napirendi ponttól zárt ülést rendel el. dr. Kis Róbert igazgató Úrnak, megköszöni a részvételt.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

4. Javaslat gondozási térítési díj méltányosságból történő elengedésére vagy mérséklésére (1 db)

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság

zárt ülés keretében

399/2025. (XII. 15.) NLB határozat

szám alatt hozott döntést.

5. Javaslat a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság határozatainak módosítására
Előterjesztő: Déri Tibor alpolgármester

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
zárt ülés keretében
400/2025. (XII. 15.) NLB határozat
szám alatt hozott döntést.

6. Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatban benyújtott kérelmek elbírálása (1 db)
Előterjesztő: Déri Tibor alpolgármester

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
zárt ülés keretében
401/2025. (XII. 15.) NLB határozat
szám alatt hozott döntést.

k.m.f.



Bognár Áron
a Bizottság elnöke



dr. Mike Árpád
a Bizottság titkára



Rácz Norbert
a Jegyzőkönyv hitelesítője