



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATA

✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3155
szecsodi.tamas@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

Ülés időpontja:	2025. november 26.
Előterjesztés tárgya:	Javaslat közvilágítási berendezések és azok tartozékának Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes átadására
Előterjesztő:	Szecsódi Tamás alpolgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Gyulai Zsanett Alpolgármesteri Kabinet, referens
Előterjesztést egyeztetve:	Turóczi András Városüzemeltetési Főosztály, főosztályvezető
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Juhász András Gazdasági Főosztály, gazdasági főosztályvezető
Jogi szempontból ellenőrizte:	Dr. Vácz Katinka Jogi Osztály, osztályvezető Dr. Papp Anita Jogi Osztály, jogi előadó
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	Dr. Moldván Tünde jegyző

Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság!

I. Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Pulzus+ Közműépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1112, Budapest, Repülőtéri út 4.; cégjegyzékszám: 01 09 170296; adószám: 23370606-2-43) között E1040003 számú Vállalkozási keretszerződés jött létre 2025. március 20. napján (a továbbiakban: Vállalkozási keretszerződés), amelynek tárgya „*Forgalomtechnika kivitelezés és kapcsolódó tervezési feladatok – keretszerződés*”.

Az Önkormányzat a Vállalkozási keretszerződés alapján a következő három helyszínen adott megrendelést:

- Budapest IV. kerület, Megyeri út – Irányi Dániel utca középszigetes kijelölt gyalogos átkelőhely kialakítására és a meglévő forgalmi rend egyértelműsítésének forgalomtechnikai tervezésére,
- Budapest IV. kerület, Nádor utca – Vécsey Károly utca csomópontban kijelölt gyalogos átkelőhely kialakításának forgalomtechnikai tervezésére, és
- Budapest IV. kerület, Sporttelep utca – Vadgesztenye utca kijelölt gyalogos átkelőhely kialakításának forgalomtechnikai tervezésére.

Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (a továbbiakban: KM rendelet) Gyalogos- és kerékpáros forgalom szabályozása című VI. fejezetének 23.16. pontja előírja, hogy „a kijelölt gyalogos-átkelőhely térségében az út közvilágítása feleljen meg a vonatkozó szabvány szerinti megvilágítási előírásoknak. A gyalogos-átkelőhely térségét célszerű az út közvilágításától eltérő színű fénnel megvilágítani.”

Az Önkormányzat által adott megrendelés szerinti tervezési feladatok részét képezi a KM rendeletben foglaltaknak való megfelelés biztosítása, így a beruházások során közvilágítási hálózat fejlesztése is megvalósul.

II. Az Önkormányzat és a VIALUX Elektromos Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1045 Budapest, Széchenyi tér 10.; cégjegyzékszám: 01 09 071531; adószám: 10459278-2-41) között Z1X50020 számú Tervezési szerződés (a továbbiakban: Tervezési szerződés) jött létre 2025. január 31. napján, amelynek tárgya „*Budapest IV. kerületben öt helyszínen közvilágítási hálózatfejlesztés tervezése*”. A Tervezési szerződés szerinti tervezési feladat helyszínei a következők:

- Budapest IV. kerület, Népsziget, Zsilip utca eleje (70401 hrsz.)
- Budapest IV. kerület, Székpatak utca 17. mögötti parkoló közvilágításának kiegészítése (76539/21 hrsz.)
- Budapest IV. kerület, Rózsa utca – Závodszy utca parkoló közvilágításának kiépítése (71422/155 hrsz.)
- Budapest IV. kerület, Dugonics játszótér közvilágításának fejlesztése, Dugonics utca 44. melletti területen (72331/23 hrsz.)
- Budapest IV. kerület, Kordován játszótér közvilágításának fejlesztése, kerítésen kívüli oszlopokon, Szilágyi utca 4. és 6. közötti területen (76561/121 hrsz.)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (2) bekezdése szerint a fővárosi önkormányzat látja el - a (4) és (5) bekezdésben szabályozott feladatmegosztás szerint - a főváros egészét, több kerületét, valamint a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitszigetet érintő helyi önkormányzati feladatokat.

Az Mötv. 23. § (4) bekezdés 9. pontja értelmében a **fővárosi önkormányzat feladata a közvilágítás biztosítása.**

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: Vet.) 34/C. § (1) bekezdés a) pontja értelmében „a közúti és vasúti beruházások során létesült közvilágítási berendezés és tartozéka az üzembe helyezés napján, e törvény erejénél fogva, ha a közvilágítási berendezések létrehozására nem az országos közút vagy vasút forgalombiztonsága érdekében került sor, a közvilágításra kötelezett tulajdonába és a közvilágításra kötelezett vagy az e kötelezettséget átvállaló személy üzemeltetésébe kerül.”

Budapest Főváros Önkormányzata a **kötelező közvilágítási közszolgáltatási feladatai ellátásáról** a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1181 Budapest, Benedek Elek utca 13-15.; cégjegyzékszám: 01 09 699429; adószám: 12705616-2-43; a továbbiakban: BDK Kft.) megkötött közszolgáltatási szerződés keretében a **BDK Kft. útján gondoskodik**, amely társaság ezt a feladatot a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének 20. pontjában rögzített kizárólagos joggal látja el.

Az Mötv. 108. § (2)-(5) bekezdése értelmében

„(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható:
a) az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében,

[...].

(3) Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételei előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

(4) A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

(5) A helyi önkormányzatok közötti ingyenes vagyonátadás esetén a vagyont átvevő önkormányzat képviselő-testületének a nemzeti vagyon ingyenes átvételére vonatkozó határozatában meg kell jelölnie azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.”

Budapest Főváros Önkormányzata már a beruházások tervezési fázisában előírja, hogy az Önkormányzat, mint a beruházó az előterjesztés mellékletét képező költségvállalási és tulajdonba vételi nyilatkozatokat (a továbbiakban: nyilatkozat) tegyen arra vonatkozóan, hogy a tulajdonrendezéssel összefüggő, vagyonyilvántartásba vételhez szükséges dokumentumokat – különösen az új eszközök pénzügyi műszaki kimutatását – Budapest Főváros Önkormányzata részére átadja, továbbá a műszaki átadás-átvételi eljárást követő 60 napon belül a közvilágítási vagyonelemeket Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja. A nyilatkozat tartalmazza továbbá, hogy a beruházással kapcsolatban Budapest Főváros Önkormányzatát semmilyen költség nem terheli, illetve terhelheti, valamint, hogy az

Önkormányzat a beruházással összefüggésben sem most, sem a jövőben pénzügyi igényrel és egyéb követeléssel nem lép fel. A nyilatkozat kitér arra is, hogy amennyiben a létesítés során BDK Kft. tulajdonát képező eszköz bontása is történik, a BDK Kft. felé az elbontott eszközök maradványértékét az Önkormányzat megtéríti.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése értelmében „a Képviselő-testület dönt mindazon tulajdonosi jogok gyakorlásának tekintetében, amelyeket törvény a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utal.”

Az Mötv. 42. § 16. pontja alapján „a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés.”

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SzMSz) értelmében a Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság – a Képviselő-testület rendeleteiben és határozataiban meghatározott körben – véleményezi a feladatkörébe tartozó, a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztéseket. A polgármester, az alpolgármester és a jegyző más előterjesztések véleményezését is kérheti a Bizottságtól [1. melléklet 1. pont 1.15. alpont].

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságot, hogy az SzMSz 1. melléklet 1. pont 1.15. alpontja alapján a jelen előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának _____/2025. (____) határozata a közvilágítási berendezések és azok tartozékának Budapest Főváros Önkormányzata részére történő ingyenes átadásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy

a) javasolja a Képviselő-testület számára, hogy **Budapest Főváros Önkormányzatának** (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01; adószám: 15735636-2-41; törzskönyvi azonosító száma: 735638; ÁHTI azonosító: 745192), mint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdés 9. pontja értelmében a közvilágításra kötelezettnek, **a közvilágítás biztosítása közfeladat ellátásának elősegítése érdekében** az Mötv. 108. § (2) bekezdés a) pontja és a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 34/C. § (1) bekezdés a) pontja alapján **ingyenesen adja át** az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárást követően, az üzembe helyezés napjával a következő beruházások során létrejövő **közvilágítási vagyonelemek tulajdonjogát:**

- Budapest IV. kerület, Megyeri út – Irányi Dániel utca kijelölt gyalogátkelőhely létesítése,
- Budapest IV. kerület, Nádor utca – Vécsey Károly utca csomópontban kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése,
- Budapest IV. kerület, Sporttelep utcában a Vadgesztenye utca torkolatánál kijelölt gyalogátkelőhely létesítése,
- Budapest IV. kerület, Székpatak utca 17. mögötti parkoló szabványos megvilágítása, közvilágítási hálózat bővítése,
- Budapest IV. kerület, Rózsa utca – Závodszy Zoltán utca csomópont, parkoló szabványos megvilágítása, közvilágítási hálózat bővítése,

- Budapest IV. kerület, Zsilip utca 90. szám előtt, úttest szabványos megvilágítása, közvilágítási hálózat bővítése,
- Budapest IV. kerület, Kordován játszótér szabványos megvilágítása, közvilágítási hálózat bővítése, és
- Budapest IV. kerület, Dugonics játszótér szabványos megvilágítása, közvilágítási hálózat bővítése.

b) javasolja a Képviselő-testület számára, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a jelen határozat a) pontja szerinti döntések végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti nyilatkozatok, az átadás-átvételhez szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester, a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: a) pont vonatkozásában: azonnal
b) pont vonatkozásában: azonnal

Budapest, 2025. november 24.



Mellékletek:

- 1. számú melléklet: 4 db közvilágítás üzemeltetési költségvállalási nyilatkozat