

11. melléklet a 20/2025. (XI. 4.) önkormányzati rendelethez

1. A 8. Rendelet 2. melléklete a következő 15/A. ponttal egészül ki:

„15/A. Védőerdő,

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
1.	Ev-Ve	Beépítési mód	Kialakítható telek területe (m ²)		Kialakítható telek megengedett szélessége (m)		Megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%)		Szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke (m ² /m ²)		Beépítési magasság (m) (Épületmagasság)		Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Építési övezet jele		leg-kisebb	leg-nagyobb	leg-kisebb	leg-nagyobb	terep-szint felett	terep-szint alatt	általános (szmá)	parkolásra fordítható többlet (szmp)	min.	max.	
3.	Ev-Ve/IV-9/1	-	10 000	-	-	-	0	0	0	-	0	0	90

2. A 8. Rendelet 2. melléklete a következő 15/B. ponttal egészül ki:

„15/B. Természetközeli területek"

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
1.	Tk	Beépítési mód	Kialakítható telek területe (m ²)		Kialakítható telek megengedett szélessége (m)		Megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%)		Szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke (m ² /m ²)		Beépítési magasság (m) (Épületmagasság)		Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Építési övezet jele		leg-kisebb	leg-nagyobb	leg-kisebb	leg-nagyobb	terep-szint felett	terep-szint alatt	általános (szmá)	parkolásra fordítható többlet (szmp)	min.	max.	
3.	Tk/IV-9/1	-	10 000	-	-	-	0	0	0	-	0	0	90