



Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat
POLGÁRMESTERI HIVATALA

✉ 1042 Budapest, István út 15.
☎ 231-3173
foepitesz.iroda@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
IVKERPMH, KRID: 701127129

POLGÁRMESTERI KABINET
FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Tárgy:	Bp., IV. ker. Lorántffy Zsuzsanna utca 22. számú 70494/0/A hrsz-ú ingatlan elővásárlási joga
Ügyintéző:	Bódiné Fischl Ágnes
Telefonszám/mellék:	231-3173
Ügyirat száma:	KP/44561-2/2025
Hivatkozási szám:	-
Melléklet:	-

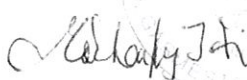
FŐÉPÍTÉSZI SZAKMAI ÁLLÁSFOGLALÁS

A Budapest, IV. kerület, Lorántffy Zsuzsanna u. 22. számú 70494 hrsz-ú 377 m² területű ingatlan tulajdonosa Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata.

A Budapest, IV. kerület, Lorántffy Zsuzsanna utca 22. számú 70494/0/A hrsz-ú ingatlan 67 m²-es 13/20 hányaddal kapcsolatos, az Önkormányzat elővásárlási jogával kapcsolatban az alábbi főépítési szakmai állásfoglalást adom:

Főépítési szakmai szempontból az Újpesti Önkormányzat **elővásárlási jog gyakorlását** tárgyi ingattal kapcsolatban - figyelembevéve az Újpesti Vagyonkezelő Zrt. nyilatkozatát is - **nem tartom szükségesnek.**

Keltezés: 2025. 09. 18.


Mártonffy István
főépítész