

Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata tulajdonába és kezelésébe tartozó parkterületek és faállomány üzemeltetési feladatait az Újpesti Városgondnokság Kft. (továbbiakban: Városgondnokság) látja el. Az üzemeltetésükbe tartozó területek fenntartása külterjes és belterjes fenntartású területekre osztható. A külterjes fenntartású területek összesen mintegy 270 000 m²-t tesznek ki, míg a belterjes fenntartású területek ennél jelentősebb kiterjedésűek. Utóbbi kategórián belül az intenzív fenntartású területek nagysága megközelítőleg 140 000 m², a nem intenzív fenntartású területeké pedig mintegy 770 000 m².

A kerületi fenntartású **faállomány** összesen 43 230 db-ot számlál, melyek közt sorfák, parkfák, fiatal és koros fák képezik az állomány összetételét. **Káposztásmegyér I. lakótelep területén összesen 5817 db fa, Káposztásmegyér II. lakótelepen összesen 3594 db fa** található.

A **kaszálási munkák** ütemezése a fenntartási kategóriák szerint eltérően alakul. A **belterjes, intenzív fenntartású**, automata öntözőhálózattal ellátott területeken évi 10 alkalommal történik kaszálás. Ezeken a területeken a gyepterület fenntartása érdekében gyepszellőztetés, tápanyagutánpótlás, valamint szükség esetén növényvédelmi beavatkozások is elvégzésre kerülnek. Ilyen intenzíven fenntartott zöldfelület többek között a Fő tér park, a Városkapu park és a Semsey park. **Káposztásmegyér I. lakótelepen** az intenzív fenntartású területek közé tartozik a **Halassy uszoda előtti**, automata öntözőrendszerrel ellátott **zöldfelület**, valamint a **Külső Szilágyi út és az Óceánárok utca sarkán található terület**. **Káposztásmegyér II. lakótelepen** a **Homoktövis park** sorolható ebbe a kategóriába.

Belterjes, de nem intenzív fenntartású területeken kaszálási munkák évi hét alkalommal történnek, melynek ütemezését jelentősen befolyásolja az éviől évre hosszabbodó vegetációs időszak. **Káposztásmegyér I. lakótelepen** ebbe a kategóriába **153 483 m²** kaszálendő terület tartozik, míg **Káposztásmegyér II. lakótelepen** ez a területnagyság **109 468 m²-t** tesz ki.

Külterjes fenntartású területeken a kaszálás évente két alkalommal történik. Az első kaszálást jellemzően június végén, a gyeppen található egy- és kétszikű virágok elvirágzását követően végzik, míg a második kaszálásra november elején, a vegetációs időszak lezárultával kerül sor. A kaszálási munkák időpontját az időjárási viszonyok jelentősen befolyásolják, ezért azok pontos ütemezése az aktuális körülményekhez igazodik.

Május és június folyamán a Városgondnokság közel 68 000 darab egynyári növényt ültet el a parkokban. Az ültetést követően az öntözési, tápanyagutánpótlási, növényvédelmi és gyomlálási munkákat végzik egészen októberig. Ekkor az egynyári virágokat kétnyári virágok, elsősorban árvácskák váltják fel, amelyek a következő év áprilisáig díszítik a közterületeket. Az árvácskák kisebb mérete és a sűrűbb tőtávolságok alkalmazása miatt ebből a fajtából mintegy 74 000 darabot ültetnek ki. **Káposztásmegyér I. lakótelepen** virágágyások találhatók többek között a **Halassy uszoda előtti területen**, a **Tulipánkert körágyásaiban**, a **Kelemen-szobor környezetében**, valamint a **Lóverseny téren**. **Káposztásmegyér II. lakótelepen** a **Megyeri út és a Külső Szilágyi út sarkára**, a **Székpatak utcai körágyásba**, valamint a **Homoktövis Iskola előtti virágágyásba** történik ültetés.

2020 óta a kerületben több mint tíz helyszínen került kialakításra biodiverz évelő ágyás, ezek a következő helyszíneken találhatók: a Pozsonyi utcán, a Szigeti lakótelep körágyásában, a Görgey utcán, az SZTK levendula ágyásán, a Levendula parkban, a Tél utca osztósávjában, a Rózsa utca osztósávjában, a Barátság tulipánkertben, az Óceánárok utca - Hajló utca buszmegállóban, a Labdarúgó utcában, valamint a Levendulamezőn. **Káposztásmegyér I. lakótelepen a Böröndös sétány mentén, míg Káposztásmegyér II. lakótelepen a Megyeri út mentén, a Homoktövis parkban, az Ügető utca – Galopp utca sarkán található biodiverz évelő ágyások.**

Jelenleg a kerületben összesen 97 játszótér üzemeltetése folyik. A játszótérek üzemeltetése során I. és II. kategóriájú játszótéreket különböztetnek meg. Az I. kategóriába tartozó játszótérek a parklátogatók körében népszerűbbek, így igénybevételek jelentősebb. Ezen területeken minden héten elvégzik a szükséges üzemeltetési munkákat, amelyek során a homokozók frissítése, a játszószerkezetek letakarítása, a burkolatok leseprése, valamint a gyöngykavics burkolat gereblyézése történik. Emellett az évszaktól függően elvégzik a kaszálást, gyomtalanítást és lombgyűjtést is. A II. kategóriába tartozó játszótérek

az üzemeltetési munkák kéthetente kerülnek elvégzésre. **Káposztásmegyer I. lakótelepen 28 játszótér,** míg **Káposztásmegyer II. lakótelepen 6 játszótér üzemeltetése történik.**

Az ivókutak üzemeltetése áprilistól októberig történik, a téli időszakban pedig az ivókutak zárásra kerülnek. Az egész év során folyamatosan figyelemmel kísérik az ivókutakat, és meghibásodás esetén azonnal elvégzik a szükséges javításokat. Az üzemeltetésbe tartozó ivókutak száma összesen 102 db, amelyek közül 75 db található játszótérekben. **Káposztásmegyer I. lakótelepen 24 db ivókút, Káposztásmegyer II. lakótelepen 6 db ivókút üzemel.**

A napvitorlákat május elején helyezik ki a közterületekre, és október hónapban szerelik le őket, majd a telepítési helyszínadatokkal felcímkézve raktárba kerülnek. Összesen 83 db napvitorla kerül ki 72 db helyszínre, melyből 78 db kap helyet a kerület játszóterein. **Káposztásmegyer I. lakótelepre 19 db kerül a nyári időszakban kihelyezésre, míg Káposztásmegyer II. lakótelepre 5 db.**

A fitnessterek, labdapályák és asztalitenisz játékterek esetében havi egy alkalommal végzik a burkolatok leseprését, a gördeszkapályák és a futókör burkolatának takarítása ennél gyakoribb, napi rendszerességgel történik. **Káposztásmegyer I. lakótelepen összesen 4 db fitnesszter, 5 db labdapálya, 1 db gördeszkapálya, 2 db asztalitenisz játéktérület és 4 db kerékpárosleátesítmény található. Káposztásmegyer II. lakótelepen jelenleg 1 db labdapálya és 1 db asztalitenisz játéktérület üzemel, továbbá 2025. évben a Homoktövis parkban egy új fitnesspark került kialakításra 12 db fitnessfunkcióval.**

Újpest területén jelenleg 22 db kutyafuttató üzemel, melyek fenntartása ütemezetten, havi két alkalommal történik. Ennek során ellenőrzik a kutyajátékok állapotát, valamint szükség esetén kaszási és lombgyűjtési munkákat végeznek. **Káposztásmegyer I. lakótelepen 5 db, Káposztásmegyer II. lakótelepen 1 db kutyafuttató található.**

A faállomány fenntartása elsősorban bejelentések és szemrevételezések alapján történik, saját munkavállalók és alvállalkozók bevonásával. Nagyobb területek állomány szintű kezelését a Városgondnokság szerződéses partnere végzi. A parki és fasori fák gondozása során kiemelt figyelmet kap a környezetbiztonság és a fák egészségi állapotjának fenntartása, a beavatkozások mértéke a fa életciklusától függően változik. A gallyazási munkálatok egész évben zajlanak, a leggyakrabban előforduló ápolási munkák a szárazgallyazás és az őrsvélény biztosító metszés. Fialat fák esetében a koronaalakító és indító metszéseket a vegetációs időszakon kívül végzik. A nagyobb beavatkozások, mint az ifjítás, a statikai helyreállító metszés vagy az előregedett koronarészek eltávolítása, szintén ebben az időszakban történnek. Ezek célja a fák egészségének megőrzése és a veszélyhelyzetek csökkentése. Indokolt esetben zoológiai vizsgálat mellett vegetációs időszakon belül is szükség lehet ilyen beavatkozásokra. Évente átlagosan mintegy 1250 db fa kezelése valósul meg.

Káposztásmegyer I. lakótelepen 2023-ban összesen 48 db fa gallyazása történt meg, 2024-ben 189 db fa kezelésére került sor. 2025 első félévében az Óceánárok utca 13. és 23. parkolójában, valamint a Sziójyártó utcában 99 db fa gallyazását végezték el. Káposztásmegyer II. lakótelepen 2023-ban összesen 147 db fát kezeltek, 2024-ben 606 db fa gallyazása valósult meg.

A faültetési munkák minden évben tavasszal és ősszel történnek, azonban szakmai szempontok alapján az őszi időszakot részesítik előnyben, mivel ekkor biztosítható a fák jobb eredése. Az elmúlt évek során a faültetések száma folyamatosan igazodott a város zöldfelületi stratégiájához és a fenntarthatósági célokhoz.

Az elmúlt években Káposztásmegyer I. és II. lakótelepen is sor került faültetésekre. **2021-ben Káposztásmegyer I. lakótelepen összesen 16 db fát ültettek el. 2022-ben jelentősen növekedett az ültetések száma, ekkor Káposztásmegyer I. lakótelepen 145 db, míg Káposztásmegyer II. lakótelepen 27 db fa került elültetésre. 2023-ban Káposztásmegyer I. lakótelepen 83 db, Káposztásmegyer II. lakótelepen pedig 26 db új fa gazdagította a zöldfelületeket. A 2024-es ültetési időszakban Káposztásmegyer I. lakótelepen 43 db, Káposztásmegyer II. lakótelepen pedig 84 db fa került a közterületekre. A legutóbbi 2025. tavaszi faültetés során 10 db fa került elültetésre Káposztásmegyer I. lakótelep területére.**

A kerületben összesen 1412 db hulladékgyűjtő edényt üzemeltetünk. Az idei évben a fedetlen Ceglédi hulladékgyűjtők lefedése vagy más típusú fedett hulladékgyűjtőkkel való cseréje megtörtént. Az edényeket váltott heti ütemezésben ürítik, mely a QTA üzemeltetési rendszerben dokumentálásra kerül. Kivételt képeznek azok a frekventált helyek, ahol mindennapi ürítés történik, így az átlagos heti ürítésszám 2,8 alkalom.

A kerületben összesen 327 db ebürülékgyűjtő edény üzemeltetése történik, melyeket általában váltott heti ütemezésben ürítenek. A munkák dokumentálásra kerülnek a QTA üzemeltetési rendszerben. Kivételt képeznek azok a frekventált helyek, ahol mindennapos ürítést alkalmaznak, így az átlagos heti ürítésszám ebürülékgyűjtő edények esetében 2,6 alkalom. **Káposztásmegyér I. lakótelepen 51 db, míg Káposztásmegyér II. lakótelepen 36 db ebürülékgyűjtő edény üzemeltetése történik.**

A guruló hulladékgyűjtés során a hét minden napján előre ütemezett program szerint járják a kerületet, és összegyűjtik a lakosság által szétszórt hulladékot. Illegális hulladékgyűjtést esetében előre meghatározott területeket ütemezés szerint napi szinten monitorozzák, majd a QTA rendszerben rögzítik a kerület szerte illegálisan elhagyott hulladékokat.