



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATA

✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3135
kata.bedo@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Ülés időpontja:	2025. június 26.
Előterjesztés tárgya:	Javaslat az Újpest Helytörténeti Alapítvány számára székhelyhasználathoz való tulajdonosi hozzájárulás megadására
Előterjesztő:	Bedő Katalin alpolgármester
Előterjesztést készítette:	Kormányosné Tóth Mária kabinetvezető
Előterjesztés egyeztetve:	dr. Kállai Zsuzsanna Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Juhász András főosztályvezető, Gazdasági Főosztály
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Balogh Natália jogi előadó
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Gácsi Anett Erzsébet aljegyző

Az Újpest Helytörténeti Alapítvány (székhelye: 1043 Budapest, Berda József u. 48. adószáma: 18040609-1-41, nyilvántartási száma: 01-01-0003555, képviseli: Iványi János Géza kuratóriumi elnök, továbbiakban: Alapítvány) székhelye jelenleg 1043 Budapest, Berda József u. 48. szám alatt található.

Ezen a címen működik a Neogrady László Helytörténeti Gyűjtemény (továbbiakban: Gyűjtemény) is, amelyhez az Alapítvány tevékenysége szorosan kapcsolódik.

A Gyűjtemény azonban várhatóan 2025. szeptember 1. napjától új helyre költözik, a 70007/0/A/20 és 70007/0/A/21 hrsz.-ú, természetben a 1041 Budapest, Máty Lajos u. 2-2/a. szám alatt található önkormányzati tulajdonban álló ingatlanba.

Az Alapítvány elnöke azzal a kéressel fordult Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatához (a továbbiakban: Önkormányzat), hogy az Önkormányzat járuljon hozzá, hogy az Alapítvány az új székhely-címre, az Önkormányzat tulajdonában álló 70007/0/A/21 hrsz.-re, természetben a 1041 Budapest, Máty Lajos u. 2/a. szám alatti üzlethelyiség irodája alá 2025. szeptember 1. napjától a székhelyét bejegyezhesse.

A civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 21. § (1a) bekezdése értelmében a szervezet székhelynyilvántartásba vételéhez a székhelyül szolgáló ingatlan tulajdonosának, vagy a további használat engedélyezésére való joggal rendelkező használdójának az ingatlan székhelyként való használathoz való hozzájárulását tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát kell csatolni.

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között gyakorolja az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonost megillető jogokat. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdése alapján a székhelyhasználathoz való tulajdonosi hozzájárulás nincs átruházott hatáskörben, ennek értelmében a tulajdonosi hozzájárulásról a Képviselő-testület dönthet.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak értelmében, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (....) határozata az Újpest Helytörténeti Alapítvány számára székhelyhasználatához való tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) hozzájárul ahhoz, hogy az Újpest Helytörténeti Alapítvány (adószáma: 18040609-1-41, nyilvántartási száma: 01-01-0003555, képviseli: Iványi János Géza kuratóriumi elnök) kérelmező a 70007/0/A/21 hrsz.-re, természetben a 1041 Budapest, Mády Lajos u. 2/a. szám alatti üzlethelyiség irodája ingatlant 2025. szeptember 1. napjától székhelyeként használja, és
- b) felhatalmazza a Polgármestert a fenti tartalmú tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtételére, valamint
- c) felkéri a Polgármestert, hogy az a)-b) pont szerinti döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével egyidejűleg tájékoztassa.

Felelős: Polgármester

Határidő: a) pont vonatkozásában: azonnal

b)-c) pont vonatkozásában: 2025. szeptember 1.

Kelt: Budapest, „időbélyegző szerinti”

Bedő Katalin

Digitálisan aláírta: Bedő Katalin
Dátum: 2025.06.23 19:29:20
+02'00'

Bedő Katalin
alpolgármester