



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATA

✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3135  
kata.bedo@ujpest.hu  
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

## ALPOLGÁRMESTERE

### ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

|                                        |                                                                                                                 |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ülés időpontja:                        | 2025. június 26.                                                                                                |
| Előterjesztés tárgya:                  | Javaslat a Budapesti Honismereti Társaság számára székhelyhasználathoz való tulajdonosi hozzájárulás megadására |
| Előterjesztő:                          | Bedő Katalin alpolgármester                                                                                     |
| Előterjesztést készítette:             | Kormányosné Tóth Mária kabinetvezető                                                                            |
| Előterjesztés egyeztetve:              | dr. Kállai Zsuzsanna Vagyongazdálkodási Osztályvezető                                                           |
| Pénzügyi szempontból ellenőrizte:      | Juhász András főosztályvezető, Gazdasági Főosztály                                                              |
| Jogi szempontból ellenőrizte:          | dr. Balogh Natália jogi előadó                                                                                  |
| Törvényességi szempontból ellenőrizte: | dr. Gácsi Anett Erzsébet aljegyző                                                                               |

A Budapesti Honismereti Társaság (székhelye: 1043 Budapest, Berda József u. 48. adószáma: 19673903-1-41, nyilvántartási száma: 01-02-0003840, képviseli: Breinich Gábor elnök, továbbiakban: Egyesület) székhelye jelenleg 1043 Budapest, Berda József u. 48. szám alatt található. Ezen a címen működik a Neogrády László Helytörténeti Gyűjtemény (továbbiakban: Gyűjtemény) is, melyhez az egyesület tevékenysége szorosan kapcsolódik.

A Gyűjtemény azonban várhatóan 2025. szeptember 1. napjától új helyre költözik, a 70007/0/A/20 és 70007/0/A/21 hrsz.-ú, természetben a 1041 Budapest, Mátyás Lajos u. 2-2/a. szám alatt található önkormányzati tulajdonban álló ingatlanba.

Az Egyesület alapítása óta közintézményekben volt, 1999-től kezdődően a székhelyük a Gyűjtemény ingatlanán van bejelentve, illetve Újpest történeti múltjával, a városrész helytörténeti tevékenységével mindenkor kiemelten foglalkoznak, az Egyesület több tisztviselője újpesti lakos.

Az Egyesület elnöke azzal a kéréssel fordult Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatához, hogy szeretné, ha az Egyesület székhelye továbbra is a Gyűjteményben maradna, ezért kéri, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) járuljon hozzá, hogy az Egyesület új székhelycímre, az Önkormányzat tulajdonában álló 70007/0/A/21 hrsz.-re, természetben a 1041 Budapest, Mátyás Lajos u. 2/a. szám alatti üzlethelyiség irodája alá 2025. szeptember 1. napjától a székhelyét bejegyezhesse.

A civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 21. § (1a) bekezdése értelmében a szervezet székhelynyilvántartásba vételéhez a székhelyül szolgáló ingatlan tulajdonosának, vagy a további használat engedélyezésére való joggal rendelkező használojának az ingatlan székhelyként való használatához való hozzájárulását tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát kell csatolni.

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között gyakorolja az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonost megillető jogokat. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (4) bekezdése alapján a székhelyhasználathoz való tulajdonosi hozzájárulás nincs átruházott hatáskörben, ennek értelmében a tulajdonosi hozzájárulásról a Képviselő-testület dönthet.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak értelmében, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

**Határozati javaslat:**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2025. (....) határozata a Budapesti Honismereti Társaság számára székhelyhasználathoz való tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) hozzájárul ahhoz, hogy a Budapesti Honismereti Társaság (székhelye: 1043 Budapest, Berda József u. 48. adószáma: 19673903-1-41, nyilvántartási száma: 01-02-0003840, képviseli: Breinich Gábor elnök) kérelmező a 70007/0/A/21 hrsz.-ú, természetben a Mády Lajos u. 2/a. szám alatti üzlethelyiség irodája ingatlant 2025. szeptember 1. napjától székhelyeként használja és
- b) felhatalmazza a Polgármestert a fenti tartalmú tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtételére, valamint
- c) felkéri a Polgármestert, hogy az a)-b) pont szerinti döntésről a kérelmezőt a határozat megküldésével egyidejűleg tájékoztassa.

Felelős: Polgármester

Határidő: a) pont vonatkozásában: azonnal

b)-c) pont vonatkozásában: 2025. szeptember 1.

Kelt: Budapest, „időbélyegző szerinti”

**Bedő Katalin** Digitálisan aláírta: Bedő Katalin  
Dátum: 2025.06.23 19:30:59 +02'00'

**Bedő Katalin**  
**alpolgármester**