



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3101/170
szabop@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

ID 91 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

KIVONAT

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
2025. május 26-i zárt jegyzőkönyvéből

Javaslat az Újpesti Torna Egylettel a Budapest IV. kerület, önkormányzati tulajdonú lakás tekintetében kötendő bérlőkijelölési jogot biztosító megállapodás jóváhagyásáról szóló 68/2025. (III.27.) számú NLB határozat módosítására

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 161/2025. (V. 26.) határozata a 68/2025. (III. 27.) NLB határozat módosításáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy

- Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének az *Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásának szabályairól és a bérleti jogviszony feltételeiről* szóló 39/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 56. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – a 68/2025. (III. 27.) NLB határozatot úgy módosítja, hogy az Újpesti Torna Egylet részére a Budapest IV. kerület, lakás tekintetében a jelen előterjesztés mellékletét képező **bérlőkijelölési jogot térítésmentesen biztosító megállapodást jóváhagyja. Az Népjóléti és Lakásügyi Bizottság a bérlőkijelölési jog időtartamát 5 évben rögzíti.**
- felkéri továbbá a Polgármestert a döntésének megfelelő megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: a) azonnal

b) 2025. július 31.

Elfogadva: 8 igen egyhangú szavazattal

Budapest, 2025. május 27.

A kivonat hiteles

Szabó Petra
a Bizottság titkára



Bognár Áron
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.

☎ 231-3101/170

szabop@ujpest.hu

Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:

BP04ONKO, KRID: 358468376

ID 91 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

KIVONAT

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
2025. május 26-i zárt jegyzőkönyvéből

Kérelmező bérleti jogviszony rendezése iránti kérelme

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 162/2025. (V. 26.) határozata bérleti jogviszony rendezése iránti kérelem tárgyában

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **Kérelmezők részére hat hónapos időtartamra bérbe adja** a Budapest IV. kerület, alatti lakást.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Elfogadva: 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2025. május 27.

A kivonat hiteles

Szabó Petra
a Bizottság titkára



Bognár Áron
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.

☎ 231-3101/170

szabop@ujpest.hu

Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:

BP04ONKO, KRID: 358468376

Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

ID 91 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

KIVONAT

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
2025. május 26-i zárt jegyzőkönyvéből

Kérelmező jogviszonyrendezés iránti kérelme

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 163/2025. (V. 26.) határozata bérleti jogviszony rendezése iránti kérelem tárgyában

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **Kérelmező részére határozott, hat hónapos időtartamra bérbe adja a 1041 Budapest, alatti lakást.**

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Elfogadva: 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2025. május 27.

A kivonat hiteles

Szabó Petra
a Bizottság titkára



Bognár Áron
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3101/170
✉ szabop@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ID 91 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

KIVONAT

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
2025. május 26-i zárt jegyzőkönyvéből

Kérelmező jogviszonyrendezés iránti kérelme

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 164/2025. (V. 26.) határozata bérleti jogviszony rendezése iránti kérelem tárgyában

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **Kérelmező részére hat hónapos időtartamra bérbe adja** a 1048 Budapest, alatti lakást.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Elfogadva: 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2025. május 27.

A kivonat hiteles

Szabó Petra
a Bizottság titkára



Bognár Áron
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.

☎ 231-3101/170

szabop@ujpest.hu

Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:

BP04ONKO, KRID: 358468376

ID 91 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

KIVONAT

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
2025. május 26-i zárt jegyzőkönyvéből

Kérelmező bérleti jogviszony rendezése iránti kérelme

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 165/2025. (V. 26.) határozata bérleti jogviszony rendezése iránti kérelem tárgyában

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **Kérelmező részére nem járul hozzá a Budapest IV. kerület alatti lakás ismételt bérbeadásához**, és a továbbiakban a lakás kiürítése iránt kell intézkedni.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Elfogadva: 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2025. május 27.

A kivonat hiteles

Szabó Petra
a Bizottság titkára



Bognár Áron
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3101/170
szabop@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

ID 91 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

KIVONAT

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
2025. május 26-i zárt jegyzőkönyvéből

Kérelmező bérleti jogviszonyrendezés iránti kérelme

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 166/2025. (V. 26.) határozata bérleti jogviszony rendezése iránti kérelem tárgyában

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **Kérelmező részére három hónapos időtartamra bérbe adja** a Budapest IV. kerület, alatti lakást. A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy nevezett az UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt.-nél felhalmozott tartozására legfeljebb 24 hónapra szóló részletfizetési megállapodást köt. A bérleti szerződés hatálya alatt a Díjbeszedő Faktorház Zrt.-nél fennálló tartozására részletfizetési megállapodást köt. A bérleti szerződésben, valamint a részletfizetési megállapodásban foglaltak szerződésszerű teljesítése esetén a bérleti szerződés további három hónapos időtartammal meghosszabbítható a hátralék teljes kiegyenlítéséig.

Felelős: Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Elfogadva: 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2025. május 27.

A kivonat hiteles

Szabó Petra
a Bizottság titkára



Bognár Áron
a Bizottság elnöke