



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3155

kata.bedo@ujpest.hu

Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

002

ALPOLGÁRMESTERE

ID 92 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

ELŐTERJESZTÉS a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

Ülés időpontja:	2025. február 19.
Előterjesztés tárgya:	Döntés az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirata módosításának elfogadására vonatkozó javaslatról
Előterjesztő:	Bedő Katalin alpolgármester
Előterjesztést készítette:	Kormányosné Tóth Mária alpolgármesteri kabinetvezető
Előterjesztés egyeztetve:	Ungi Veronika ügyvezető, UP Rendezvény és Program Kft. Luda Erika könyvvizsgáló, UP Rendezvény és Program Kft. Dr. Halm Kornél Péter ügyvéd, UP Rendezvény és Program Kft. Hock Zoltán vezérigazgató, UV Zrt.
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Juhász András Gazdasági Főosztály főosztályvezető
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Szentés Kinga aljegyző
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Moldván Tünde jegyző

Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság!

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a 202/2024. (IX. 13.) számú határozatával 2024. október 1. napi hatállyal megalapította a 100%-ban a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő gazdasági társaságként az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaságot [székhely: 1042 Budapest, István út 17-19., cégjegyzékszám: 01-09-435871, adószám: 32658705-2-41 (a továbbiakban: Társaság)].

A Társaság közszolgáltatóként szervezi és bonyolítja az Önkormányzat rendezvényeit, illetve ellátja az Önkormányzat ingatlan-, tárgyi eszközhasznosítási- és üzemeltetési feladatait. A Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság jelen ülésén párhuzamos napirendként tárgyalta Társasággal kötendő közszolgáltatási szerződés 1. számú módosítására, valamint ezzel összefüggő döntések meghozatalára vonatkozó javaslatról szóló előterjesztés ad arról tájékoztatást, miszerint a közszolgáltatási feladatok ellátásához az Önkormányzat az általa bérelt Budapest IV. kerület 70217/2/A helyrajzi számú, 1042 Budapest, Szent István tér 13-14. szám alatti Újpesti Piac és Vásárcsarnok épületében található UP Újpesti Rendezvényteret és a -1 szinten található raktárhelyiséget biztosítaná a Társaság részére 2025. március 1. napjától.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:96. § (2) bekezdése értelmében a jogi személy létesítő okiratában a telephelyet és fióktelepét fel kell tüntetni, ha annak a nyilvántartásba való bejegyzését kéri. A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 7. § (2) bekezdésének I. fordulata kimondja továbbá, hogy a cég telephelye a tevékenység gyakorlásának a cég társasági szerződésében, alapító okiratában, alapszabályában (a továbbiakban együtt: létesítő okiratában) foglalt olyan tartós, önállósult üzleti (üzemi) letelepedéssel járó helye, amely a cég székhelyétől eltérő helyen található. E bekezdés rögzíti azt is, hogy amennyiben a cég telephellyel rendelkezik, úgy azt a cégjegyzékben fel kell tüntetni.

A fentieknek megfelelően szükségessé válik, hogy a Társaság telephelyeként a 1042 Budapest, Szent István tér 13-14. szám alatti, az UV Újpesti Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonát képező ingatlan az alapító okiratban megjelenítésre kerüljön. Az ingatlan telephelyként történő bejelentéséhez az UV Újpesti Vagyongazdálkodó Zrt. a tulajdonosi hozzájárulását a jelen előterjesztés melléklete szerint megadta.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 27. § (2) bekezdés b) pontja és a Társaság Alapító Okirata értelmében a Képviselő-testület jogosult dönteni a gazdasági társaság létesítő okiratának módosításáról.

A Társaság Alapító Okirata kimondja, hogy a Társaság felügyelőbizottsága köteles a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztéseket véleményezni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a Képviselő-testülettel ismertetni. Tájékoztatom a Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságot, hogy a Képviselő-testület elé benyújtott előterjesztést a Társaság felügyelőbizottsága a 2025. február 17. napján tartott ülésén véleményezte. A véleményező által kialakított álláspontot mind a Képviselő-testület, mind a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság számára szóban ismertetem.

Fentiek után kérem a Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságot, hogy a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.4. és 1.15. pontja alapján a jelen előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen

A határozati javaslat elfogadása **egyszerű többséget** igényel.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának/2025. (....) határozata az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirat módosításának elfogadására vonatkozó javaslatról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testület számára, hogy

- a) az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát 2025. március 1. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítsa:
 - az alapító okirat „1. A társaság cégneve, székhelye” cím helyébe a „1. A társaság cégneve, székhelye és telephelye” cím lép,
 - az alapító okirat 1. pontja a következő 1.3. alponttal egészül ki:
„1.3. A Társaság telephelye: 1042 Budapest, Szent István tér 13-14.”
- b) hatalmazza fel a polgármestert a határozata végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére, valamint az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosításához szükséges alapítói határozat aláírására.

Felelős: polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Budapest, 2025. február 14.

Melléklet: Telephelyhasználati nyilatkozat UV Zrt.-től

