



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3101/170  
szabop@ujpest.hu  
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

**Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága**

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

## KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** Javaslat a [REDACTED] a Budapest IV. kerület, [REDACTED]; [REDACTED],  
valamint a [REDACTED] szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakások tekintetében  
kötendő bérlőkijelölési jogot biztosító megállapodás jóváhagyására

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 346/2024. (XII. 9.) határozata a Budapest IV. kerület, [REDACTED] a Budapest IV. kerület, [REDACTED], valamint a Budapest IV. kerület, [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonú lakások tekintetében az [REDACTED]. kötendő bérlőkijelölési jogot biztosító megállapodás jóváhagyásáról.**

a) Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága - Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének az *Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásának szabályairól és a bérleti jogviszony feltételeiről* szóló 39/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 56. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva - úgy dönt, hogy az [REDACTED] a Budapest IV. kerület, [REDACTED] a Budapest IV. kerület, [REDACTED], valamint a Budapest IV. kerület, [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonú lakások tekintetében az **5 éves időtartamra kötendő bérlőkijelölési jogot térítésmentesen biztosító megállapodás megkötését jóváhagyja.**

b) Az Népjóléti és Lakásügyi Bizottság felkéri a Polgármestert a döntésnek megfelelő megállapodás aláírására.

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** 2024.

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3101/170  
szabop@ujpest.hu  
Hivatali ügyfélszolgálat elérhetősége:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

**Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága**

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

## KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvből

**Tárgy:** lakos bérleti jogviszony rendezés iránt kérelme

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 347/2024. (XII. 9.) határozata bérleti jogviszony rendezése iránti kérelem tárgyában**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **lakos részére határozott – három hónapos – időtartamra bére adja a Budapest IV. kerület, [REDACTED] szám alatti lakást.** A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy nevezett az UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt-nél felhalmozott tartozására legfeljebb 12 hónapra szóló részletfizetési megállapodást köt. A bérleti szerződésben, valamint az UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt-vel kötött részletfizetési megállapodásban foglaltak szerződésszerű teljesítése esetén a bérleti szerződés további három hónapos időtartamokkal meghosszabbítható a hátralékok teljes kiegyenlítéséig.

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3101/170  
[szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

## Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

### KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** lakos bérleti jogviszony rendezés iránt kérelme

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 348/2024. (XII.9.) határozata bérleti jogviszony rendezése iránti kérelem tárgyában**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **lakos részére határozott – hat hónapos – időtartamra bérbe adja a Budapest IV. kerület, [REDACTED] szám alatti lakást.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** folyamatos

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3101/170  
[szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

**Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága**

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

## KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy: lakos** bérleti jogviszony rendezés iránti kérelme

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 349/2024. (XII.9.) határozata bérleti jogviszony rendezés iránti kérelem tárgyában**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **hogyan kérelmező tekintetében nem járul hozzá a Budapest IV. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás ismételt bérbeadásához, és a továbbiakban a lakás kiürítése iránt kell intézkedni.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 7 igen szavazattal, 1 nem szavazott

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
**ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT**



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
 ☎ 231-3101/170  
[szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
 Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
**BP04ONKO, KRID: 358468376**

**Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága**

ID 91 A101100 0250  
 Management System  
 MSZ EN ISO 9001:2015  
 valid until: 2025.06.25.

## KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
 2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy: lakos** másik önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelme

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 350/2024. (XII. 9.) határozata másik önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelem tárgyában**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **lakos** részére a **Budapest IV. kerület, [REDACTED] szám alatti lakás tehermentesen történő leadása mellett – határozott időtartamra, 2025. április 30. napjáig –** bérbe adja a **Budapest IV. kerület, [REDACTED] szám alatti lakást.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
 a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
 a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3101/170  
[szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

## Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

### KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** lakos önkormányzati lakás bérbeadása iránti ismételt kérelme

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 351/2024. (XII.9.) határozata lakás bérbeadása iránti kérelem elbírálásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy lakos részére - tekintettel az önkormányzat szűkös lakásállományára - **nem ad bérbe önkormányzati lakást.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3101/170  
[szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

**Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága**

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

## KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy: lakos önkormányzati lakás bérbeadása iránti ismételt kérelme**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 352/2024. (XII.9.) határozata lakás bérbeadása iránti ismételt kérelem elbírálásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **lakos részére** - tekintettel az önkormányzat szűkös lakásállományára - **nem ad bérbe önkormányzati lakást.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3101/170  
[szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélszolgálat elérhetősége:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

**Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága**

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

## KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy: lakos** önkormányzati lakás bérbeadása iránti ismételt kérelme

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 353/2024. (XII.9.) határozata lakás bérbeadása iránti ismételt kérelem elbírálásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **lakos részére** - tekintettel az önkormányzat szükséges lakásállományára - **nem ad bérbe önkormányzati lakást.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
a Bizottság elnöke





Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3101/170  
[szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

## Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

### KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy: lakosok** önkormányzati lakás bérbeadása iránti ismételt kérelme

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 354/2024. (XII.9.) határozata ismételt lakás bérbeadása iránti kérelem elbírálásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **lakosok részére** - tekintettel az önkormányzat szűkös lakásállományára - **nem ad bérbe önkormányzati lakást.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3101/170  
✉ [szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

**Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága**

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

## KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy: lakosok önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelme**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 355/2024. (XII.9.) határozata lakás bérbeadása iránti kérelem elbírálásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **lakosok részére** - tekintettel az önkormányzat szűkös lakásállományára - **nem ad bérbe önkormányzati lakást.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
**ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT**



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
 ☎ 231-3101/170  
[szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
 Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
 BP04ONKO, KRID: 358468376

**Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága**

ID 91 A101100 0250  
 Management System  
 MSZ EN ISO 9001:2015  
 valid until: 2025.06.25.

## KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
 2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy: lakos** önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelme

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 356/2024. (XII.9.) határozata új lakás bérbeadása iránti kérelem elbírálásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **lakos részére** - tekintettel az önkormányzat szűkös lakásállományára - **nem ad bérbe önkormányzati lakást.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
 a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
 a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3101/170  
[szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

**Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága**

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

## KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy: lakos önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelme**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 357/2024. (XII.9.) határozata lakás bérbeadása iránti kérelem elbírálásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **lakos** részére - tekintettel az önkormányzat szűkös lakásállományára - **nem ad bérbe önkormányzati lakást.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

Szabó Petra  
a Bizottság titkára



Bognár Áron sk.  
a Bizottság elnöke



Budapest Főváros IV. kerület  
**ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT**



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
 ☎ 231-3101/170  
[szabop@ujpest.hu](mailto:szabop@ujpest.hu)  
 Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
 BP04ONKO, KRID: 358468376

**Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága**

ID 91 A101100 0250  
 Management System  
 MSZ EN ISO 9001:2015  
 valid until: 2025.06.25.

## KIVONAT

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
 2024. december 9-ei zárt jegyzőkönyvéből

**Tárgy: lakos önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelme**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 358/2024. (XII.9.) határozata új lakás bérbeadása iránti kérelem elbírálásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **lakos részére** - tekintettel az önkormányzat szűkös lakásállományára - **nem ad bérbe önkormányzati lakást.**

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

Budapest, 2024. december 14.

A kivonat hiteles

**Szabó Petra**  
 a Bizottság titkára



**Bognár Áron sk.**  
 a Bizottság elnöke