



## Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága

### JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság 2024. november 25-én 17 órakor, a Városháza II. emelet 61. szám alatti helységben megtartott rendes **nyílt ülésén**

#### Jelen vannak:

Bizottság elnöke:	Bognár Áron
Bizottság tagjai:	Hladony Sándor Gyula Keres Zsófia Czinke Sára Rácz Norbert Bauer Béla Micsonai Antal Abai József

#### További jelenlévők:

dr. Trippon Norbert	Polgármester
Czigler László	Alpolgármester
dr. Szentés Kinga	Aljegyző
dr. Piros Judit	Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
Madarász Zsuzsanna	Lakásügyi Osztály vezetője
dr. Hegedűs Ákos	Jogi előadó
Szakács Viktor	Szociális Osztály vezetője
Ruszkai Zsolt	Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye igazgató
Bagyula Márton	állampolgár

**Bognár Áron** tisztelettel köszönti a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság tagjait és a megjelent vendégeket, az ülést megnyitja, megállapítja, hogy a létszám 8 fő, ezért a Bizottság a mai ülésén határozatképes.

Kéri a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) tagjait, valamint a jelen lévő vezetőket, hogy mutakozzanak be röviden a napirend elfogadása előtt.

Elsőként ő mutatkozik be a Bizottságnak, mint a Bizottság elnöke, a Képviselő-testület megválasztott tagja, végzettségét tekintve szociológus. Elmondja, hogy a Bizottság feladata az újpesti lakosok életminőségének javítása. A Bizottság a legnagyobb anyaggal és legtöbbet ülésező Bizottság.

Ismerteti és bemutatja a Bizottság új tagjait, a titkárt, osztályvezetőket, további meghívottakat.

Bognár Áron átadja a szót Czigler László alpolgármesternek.

**Czigler László alpolgármester** köszönti a megjelenteket és pár mondatban bemutatkozik. Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a Lakásügyi Osztály által készített előterjesztésekért felel.

**Bognár Áron** kéri, hogy balról elindulva mindenki mutatkozzon be pár mondattal, átadja a szót Czinke Sárának.

**Czinke Sára** elmondja, hogy az előző ciklusban a Bizottság elnöke volt, a Budapest Esély Nonprofit Kft.-nél dolgozik főállásban és jelenleg a Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat elöljárója.

**Hladony Sándor Gyula** elmondja, hogy négyszer választották meg Istvántelken képviselőnek és egyszer került be listáról. Végzettségét tekintve gépészmérnök, jelenleg már nyugdíjas.

**Abai József** elmondja, hogy nyugdíjas, autófényező végzettséggel és nemzetközi jogosítvánnyal rendelkezik és Nemzetőr főtörzsszázados.

**Bauer Béla** köszönti a jelen lévőköt, a Magyar Kétfarkú Kutya Párt tagja, frissen megválasztott képviselő, élete első bizottsági ülése. Szakmáját tekintve közgazdász, jelenleg IT üzletelemzőként dolgozik egy KKV-nál. Születése óta Újpesten él.

Az ülésterembe 17:08 órakor megérkezik dr. Trippon Norbert polgármester, dr. Szentés Kinga aljegyző és Szakács Viktor a Szociális Osztály vezetője.

**Keres Zsófia** elmondja, hogy az Unicef Magyar Bizottságánál dolgozik, adománygyűjtés, jogi tanácsadás, kapcsolattartással foglalkozik. Előző ciklusban szintén külső bizottsági tagként volt jelen. Történelem-nemzetközi tanulmányok alapszak és közép európa mesterszakon végzett az egyetemen.

**Rácz Norbert** elmondja, hogy önkormányzati képviselő, végzettségét tekintve járműgyártó üzemmérnök. Vállalkozást vezet. Káposztásmegyeren. Újpesten él születése óta. A Gazdasági Bizottság elnöke.

**Micsonai Antal** elmondja, hogy Újpesten él születése óta. 2014-2019 a Gazdasági Bizottság tagja volt. Műszaki szakközépiskolát végzett.

**Bognár Áron** átadja a szót dr. Trippon Norbert polgármesternek.

**Dr. Trippon Norbert polgármester** köszönti a Bizottság tagjait, a megjelenteket, a kollégákat. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a szociális területért felel, 2002 óta képviselő, 2019-ig a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság elnöke volt.

**Bognár Áron** átadja a szót Madarász Zsuzsannának a Lakásügyi Osztály vezetőjének.

**Madarász Zsuzsanna** a Lakásügyi Osztály vezetője. 30 éve dolgozik az Újpesti Önkormányzatnál, 5 évet a Jogi Osztályon, 3 évet a Szociális Osztály és 22 éve dolgozik a Lakásügyi Osztályon. Bármilyen kérdés esetén áll a rendelkezésükre.

**Bognár Áron** átadja a szót Szakács Viktornak a Szociális Osztály vezetőjének.

**Szakács Viktor** 2015 óta dolgozik a Szociális Osztályon, öt éve mint vezető. Bármilyen megkeresés esetében kéri a Bizottság tagjait keressék bizalommal.

**Bognár Áron** átadja a szót Ruszkai Zsoltnak, a Szociális Intézmény vezetőjének.

**Ruszkai Zsolt** elmondja, hogy az ELTE-TÁTK-on szerzett diplomát, 2020 óta dolgozik a Szociális Intézménynél és 2022 óta vezetője.

**Bognár Áron** átadja a szót dr. Szentés Kinga aljegyzőnek.

**dr. Szentés Kinga** elmondja, hogy rendőrként kezdte a pályáját, 2003 óta dolgozik a közigazgatásban. 18 éven keresztül volt jegyző két Önkormányzatnál, majd 2021-ben a Szociális Főosztály vezetője, majd idén nyártól aljegyzőként látja el a feladatát az Újpesti Önkormányzatnál.

**Bognár Áron** Rácz Norbertet szeretné a Bizottsági jegyzőkönyv állandó hitelesítőjének.

Kérdezi a Tisztelt Bizottságot, hogy elfogadják Rácz Norbertet állandó jegyzőkönyv hitelesítőnek?

#### **Hitelesítő személy elfogadása**

A Bizottság a hitelesítő személyét kézfeltartással, 8 igen egyhangú szavazattal elfogadja.

#### **260/2024. (XI. 25.) NLB határozat**

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság 2024. november 25-ei ülésén Rácz Norbertet választotta meg a bizottsági jegyzőkönyvek állandó hitelesítőjének.

*Elfogadva: 8 igen, egyhangú szavazattal*

*Rácz Norbert elfogadja a felkérést, amit a Bizottság tagjai egyhangúan elfogadtak.*

**Bognár Áron** kérdezi a Tisztelt Bizottságot, hogy elfogadják a meghívó szerint kiküldött napirendet?

#### **Napirend elfogadása**

A Bizottság a szavazásra bocsátott napirendi pontokat és azok sorrendjét kézfeltartással, 8 igen egyhangú szavazattal elfogadja.

#### **261/2024. (XI. 25.) NLB határozat**

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság 2024. november 25-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

#### **Nyílt ülés:**

#### **1. Javaslat a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására**

Előterjesztő: Bognár Áron NLB elnök

**2. Javaslat a 32. számú felnőtt háziiorvosi körzet tekintetében kötött feladat-ellátási szerződés megszűnésének tudomásulvételének, egyben az ellátási kötelezettség Újpesti Egészségközpont részére történő átadásának véleményezésére (dr. Szikora Zsuzsanna)**

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

**3. Javaslat Inter-Ambulance Egészségügyi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság beszámolójának véleményezésére**

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

**4. Javaslat az Újbudai Szociális Szolgálat 2024. július 1. és 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó szakmai beszámolójának és elszámolásának tudomásulvételére**

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

**5. Javaslat az Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye 2023. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

## **6. Egyebek**

**Zárt ülés:**

**7. Döntés a 2024. évi rendkívüli év végi támogatásra való jogosultságról, valamint a támogatás összegéről**

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

**8. Rendkívüli települési támogatás kérelem elbírálása**

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

**9. Javaslat személyi térítési díj méltányosságból történő elengedésének visszavonása (1db)**

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

**10. Javaslat személyi térítési díj méltányosságból történő elengedésére vagy mérséklésére (2db)**

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert polgármester

**11. A fiatalok garzonházában lévő lakások bérbeadására kiírt 2024. évi pályázat elbírálása**

Előterjesztő: Czigler László alpolgármester

**12. Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatban benyújtott kérelmek elbírálása (67db)**

Előterjesztő: Czigler László alpolgármester

*Elfogadva: 8 igen, egyhangú szavazattal*

## 1. Napirendi pont

### Javaslat a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására

*Bognár Áron* ismerteti a módosítási javaslatokat. Kérdezi a Tisztelt Bizottságot, hogy van-e valakinek hozzászólása?

*Micsonai Antal* szeretné, ha három nap helyett négy nap lenne az anyagkiküldés határideje.

*Bognár Áron* tájékoztatja Micsonai Antalt, hogy a Képviselő-testület SZMSZ-ével nem lehet ellentétes a saját SZMSZ, így ezt sajnos nem tudják megváltoztatni. Ahhoz a KT SZMSZ-t kellene megváltoztatni. Tájékoztatja továbbá a Bizottságot, hogy az elmúlt öt évben is három nap volt és mindenki el tudta olvasni az anyagokat.

*Micsonai Antal* kéri, hogy a Képviselő-testület felé jelezze a négy nap iránti kérést.

*Bognár Áron* szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Bizottság a szavazásra bocsátott határozati javaslat alapján 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadja az alábbi határozatot.

**Tárgy:** Javaslat a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására

### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 262/2024. (XI. 25.) határozata a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy 2024. november 25-i hatályba lépéssel elfogadja a melléklet szerinti tartalommal Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának Szervezeti és Működési Szabályzatát és ezzel egyidejűleg annak hatályba lépésnek napjával hatályon kívül helyezi a 97/2020. (II. 24.) NLB határozattal elfogadott Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának Szervezeti és Működési Szabályzatát.

**Felelős:** Elnök

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

## 2. Napirendi pont

**Javaslat a 32. számú felnőtt háziiorvosi körzet tekintetében kötött feladat-ellátási szerződés megszűnésének tudomásulvételének, egyben az ellátási kötelezettség Újpesti Egészségközpont részére történő átadásának véleményezésére (dr. Szikora Zsuzsanna)**



**Bognár Áron** átadja a szót az előterjesztőnek, dr. Trippon Norbert polgármester úrnak.

**dr. Trippon Norbert** összefoglalja az előterjesztést, hozzáteszi, hogy a doktornő nyugdíjba vonulása okán kéri a szerződés megszüntetését.

**Bauer Béla** kérdezi van-e határidő?

**dr. Trippon Norbert** elmondja, hogy a praxisjogot akkor lehet rendezni, ha lesz helyette másik orvos, amennyiben nem akkor átveszi az Újpesti Egészségközpont.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Bognár Áron szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Bizottság a szavazásra bocsátott határozati javaslat alapján 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadja az alábbi határozatot.

**Tárgy:** Javaslat a 32. számú felnőtt háziiorvosi körzet tekintetében kötött feladat-ellátási szerződés megszűnésének tudomásulvételének, egyben az ellátási kötelezettség Újpesti Egészségközpont részére történő átadásának véleményezésére (dr. Szikora Zsuzsanna)

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 263/2024. (XI. 25.) határozata a 32. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátására létrejött feladat-ellátási szerződés megszűnésének tudomásulvételének, egyben az ellátási kötelezettség Újpesti Egészségközpont részére történő átadásának véleményezéséről**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy

- a) javasolja a Képviselő-testületnek az EXCELSIOR Gyógyító és Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 1044 Budapest, Ungvári u. 5., cégjegyzékszám: 01-06-419191, adószám: 28636568-1-41) és a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata között 2013. december 19. napján létrejött feladat-ellátási szerződés 2025. április 30. napjával történő megszűnésének tudomásul vételét;
- b) javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Újpesti Egészségközpontot (székhely: 1046 Budapest, Görgy A. u. 30., adószám: 23476905-2-41) 2025. május 1. napjával kezdődő hatállyal bízva meg a 1042 Budapest, Király utca 19-21. szám alatti működési helyű, a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról szóló 2/2017. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti 32. számú felnőtt háziiorvosi körzetében a felnőtt háziiorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel – a praxisjog sorsának rendezéséig – történő ellátásával.

**Felelős:** a) pont: Polgármester

b) pont: Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

### 3. Napirendi pont

#### Javaslat Inter-Ambulance Egészségügyi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság beszámolójának véleményezésére

*Bognár Áron* átadja a szót az előterjesztőnek, dr. Trippon Norbert polgármester úrnak.

*dr. Trippon Norbert* összefoglalja az előterjesztést, és kitér a statisztikai adatokra is. Elmondja, hogy jelenleg az Országos Mentőszolgálat látja el az ügyeleti feladatokat, a szerződés a jogszabály erejénél fogva megszűnt.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, *Bognár Áron* szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Bizottság a szavazásra bocsátott határozati javaslat alapján 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadja az alábbi határozatot.

**Tárgy:** Javaslat Inter-Ambulance Egészségügyi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság beszámolójának véleményezésére

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 264/2024. (XI. 25.) határozata az Inter-Ambulance Egészségügyi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság Részvénytársasággal [székhely: 1145 Budapest, Thököly út 165. 1. em. 5. ajtó; adószám: 24672331-2-42, cégjegyzék-szám: 01-10-047813; bankszámlaszám: 12100011-10042889-00000000] beszámolójának elfogadásának véleményezéséről**  
Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testület fele az Inter-Ambulance Egészségügyi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság beszámolójának az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal történő elfogadását.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

### 4. Napirendi pont

#### Javaslat az Újbudai Szociális Szolgálat 2024. július 1. és 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó szakmai beszámolójának és elszámolásának tudomásulvételére

*Bognár Áron* átadja a szót Szakács Viktornak, a Szociális Osztály vezetőjének.

*Micsonai Antal* nem tudja értelmezni a beszámolót.

*Szakács Viktor* összefoglalja a beszámolót. Elmondja a kitakart adatok szenzitív (személyes) adatokat tartalmaznak. Sérült, szociálisan rászorult emberek vesznek részt a programban, akik speciális foglalkoztatást igényelnek. Nem tudják minden nap igénybe venni a szolgálat foglalkoztatását, ezért a számok is eltérőek a beszámolóban.

*További kérdés, hozzászólás nem lévén, Bognár Áron szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.*

*A Bizottság a szavazásra bocsátott határozati javaslat alapján 7 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja az alábbi határozatot.*

**Tárgy:** Javaslat az Újbudai Szociális Szolgálat 2024. július 1. és 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó szakmai beszámolójának és elszámolásának tudomásulvételére

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 265/2024. (XI. 25.) határozata az Újbudai Szociális Szolgálat 2024. július 1. és 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó nappali ellátásról szóló szakmai beszámolójának és elszámolásának tudomásulvételéről**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az Újbudai Szociális Szolgálat 2024. július 1. és 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó nappali ellátásról szóló szakmai beszámolóját és elszámolását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 7 igen, 1 tartózkodás szavazattal

## **5. Napirendi pont**

**Javaslat az Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye 2023. évi beszámolójának elfogadására**

*Micsonai Antal nem érti miért nem került fél év alatt a Bizottság elé az anyag. Továbbá kiemeli, hogy véleménye szerint az intézmény nem kap megfelelő felületet a médiában. A pozitív eseteket, programokat ki kellene emelni.*

*Ruszkai Zsolt összefoglalja a beszámolót, megemlíti, hogy a médiában már több esetük, programjuk is megjelent.*

*További kérdés, hozzászólás nem lévén, Bognár Áron szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.*

*A Bizottság a szavazásra bocsátott határozati javaslat alapján 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadja az alábbi határozatot.*

**Tárgy:** Javaslat az Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye 2023. évi beszámolójának elfogadására

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának 266/2024. (XI. 25.) határozata az Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye 2023. évi szakmai munkájáról szóló beszámolójának elfogadásáról**



Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága az Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye 2023. évi szakmai munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Polgármester a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

**Elfogadva:** 8 igen, egyhangú szavazattal

## 6. Napirendi pont

### Egyebek

*Egyéb, hozzászólás nincs.*

**Bognár Áron** a 7. napirendi ponttól zárt ülést rendel el.

*Bagyula Márton 17:40-kor elhagyja az üléstermet.*

*A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.*

## 7. Napirendi pont

**Döntés a 2024. évi rendkívüli év végi támogatásra való jogosultságról, valamint a támogatás összegéről**

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
zárt ülés keretében  
**267/2024. (XI. 25.) NLB határozat**  
szám alatt hozott döntést.

## 8. Napirendi pont

**Rendkívüli települési támogatás kérelem elbírálása**

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
zárt ülés keretében  
**268/2024. (XI. 25.) NLB határozat**  
szám alatt hozott döntést.

## 9. Napirendi pont

**Javaslat személyi térítési díj méltányosságból történő elengedésének visszavonása (1db)**

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
zárt ülés keretében  
**269/2024. (XI. 25.) NLB határozat**  
szám alatt hozott döntést.

**10. Napirendi pont**

**Javaslat személyi térítési díj méltányosságból történő elengedésére vagy mérséklésére (2db)**

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
zárt ülés keretében  
**270/2024. (XI. 25.) - 271/2024. (XI. 25.) NLB határozat**  
szám alatt hozott döntést.

**11. Napirendi pont**

**A fiatalok garzonházában lévő lakások bérbeadására kiírt 2024. évi pályázat elbírálása**

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
zárt ülés keretében  
**272/2024. (XI. 25.) NLB határozat**  
szám alatt hozott döntést.

**12. Napirendi pont**

**Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatban benyújtott kérelmek elbírálása (67db)**

**A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság**  
zárt ülés keretében  
**273/2024. (XI. 25.) - 339/2024. (XI. 25.) NLB határozat**  
szám alatt hozott döntést.

k.m.f.

  
**Szabó Petra**  
a Bizottság titkára

  
**Bognár Áron**  
a Bizottság elnöke  
  
**Rácz Norbert**  
a Jegyzőkönyv hitelesítője