



2120 Dunakeszi, Fő út 25. · Tel.:06-27/341-303 · Fax: 06-27/341-208

Szám: FEP/570-4/2024
Témafelelős: Passa Gábor főépítész

Tárgy: Budapest IV. kerület építési szabályzat
módosítása

Budapest Főváros IV. ker. Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Déri Tibor Polgármester Úr részére

1042 Budapest
István út 15.

Tisztelt Önkormányzat!

Köszönettel vettük megkeresésüket Budapest IV. kerület Kerületi Építési Szabályzata módosításának ügyében. Az érintett módosítás tervezési területe az Íves út – a 76512/493 hrsz. névtelen gyalogút – a Megyeri utat és az Íves utat észak-déli irányban összekötő gyalogos-kerékpáros sétány (76512/327 hrsz.) – Sándor István utca által határolt terület.

A dokumentációt áttanulmányozva Dunakeszi Város Önkormányzata nevében nem emelek kifogást a készülő településrendezési eszköz tervezete ellen és az eljárás további menetében nem kívánok részt venni.

Dunakeszi, 2024. október

Tisztelettel:



Dióssi Csaba
Polgármester



PEST VÁRMEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

1052 BUDAPEST, VÁROSHÁZ U. 7. – 1364 BUDAPEST, PF.: 112 – TEL.: (06 1) 233-6801 – FAX: (06 1) 233-6881

ELNOK@PESTMEGYE.HU

Trippon Norbert

polgármester úr részére

**Budapest Főváros IV kerület Újpest
Önkormányzata**

1041 Budapest

István út 14.

Ikt. szám: 129-77/2024

Hiv. szám: –

Ügyintéző: Schindler-Kormos Eleonóra

Tel: 06-1-233-68-60

Email: kormose@pestmegye.hu

Tárgy: Állásfoglalás Budapest Főváros IV. ker
KÉSZ módosításhoz a 419/2021. (VII.15.) Korm.
rendelet 59. és 75. § szerinti megkereséshez.

Tisztelt Polgármester Úr!

Budapest Főváros IV. kerület, *Káposztásmegyer lakótelep városszerkezeti egység* KÉSZ módosításáról szóló, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban *Tr*) 59. és 75. § szerinti véleménykérő levelére a véleményem a dokumentáció átnézését követően

a területfejlesztésről szóló 2023. évi CII. törvény (Tftv.). 10 § (3) d), 19. § (1)-(2), 20. § (2) 25. § (2) a), 26. § a)-d) felhatalmazása alapján és teljesítése érdekében,

az alábbiakban fogalmazom meg.

A Káposztásmegyer lakótelep városszerkezeti egység területére vonatkozó KÉSZ módosításmódosítási szándékok nem ellentétesek

- a Pest Megye Területrendezési Tervéről szóló Pest Megye Önkormányzata Közgyűlésének 10/2020. (VI.30.) önkormányzati rendeletével (PmTrT), valamint
- a Pest Megyei Területfejlesztési Konceptió (PmTK) céljaival is.

A módosítási szándékok ellen kifogást nem emelek.

Budapest, 2024. október 03.

Üdvözlettel:



Szabó István