



✉ 1041 Budapest, István Út 14.  
☎ 231-3155  
[kata.bedo@ujpest.hu](mailto:kata.bedo@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

## ALPOLGÁRMESTERE

ID 91 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.29

### ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Ülés időpontja:	2024. október 21.
Előterjesztés tárgya:	Javaslat az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztására
Előterjesztő:	Bedő Katalin alpolgármester
Előterjesztést készítette:	Kormányosné Tóth Mária kabinetvezető
Előterjesztés egyeztetve:	Németh-Kiss Diána ügyvezető Ungi Veronika ügyvezető
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Juhász András Gazdasági Főosztály főosztályvezető
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Szentés Kinga aljegyző
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Moldván Tünde jegyző

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete 2010. március 3. napján alapította meg a kizárólagos önkormányzati tulajdonú Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Sajtó Kft.), valamint 202/2024. (IX. 13.) határozatával döntött az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Rendezvény Kft.) 2024. október 1. napjával történő megalapításáról is (a Sajtó Kft. és a Rendezvény Kft. a továbbiakban együttesen: Gazdasági Társaságok).

*A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1c) bekezdése alapján „A könyvvizsgáló személyére az ügyvezető a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot a társaság legfőbb szervének.”*

*A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (2) bekezdés első fordulata szerint: „A gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal.” A Ptk. 3:109. § (4) bekezdése kimondja továbbá, hogy az „Egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító vagy az egyedüli tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetés való közléssel válik hatályossá.”*

A Ptk. 3:130. § (1) bekezdése alapján: „Az első állandó könyvvizsgáló a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a könyvvizsgálót a társaság legfőbb szerve választja. A könyvvizsgálóval a megbízási szerződést – a legfőbb szerv által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett – az ügyvezetés a kijelölést vagy választást követő kilencven napon belül köti meg. Ha a szerződés megkötésére e határidőn belül nem kerül sor, a legfőbb szerv köteles új könyvvizsgálót választani.”

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 27. § (2) bekezdés c) pontja alapján a **Képviselő-testület dönt a gazdasági társaság könyvvizsgálójának megválasztásáról** (kinevezéséről) és visszahívásáról.

A Ptk. 3:130. § (2) bekezdése értelmében: „*az állandó könyvvizsgálót határozott időre, de legfeljebb öt évre lehet megválasztani. Az állandó könyvvizsgáló megbízásának időtartama nem lehet rövidebb, mint a legfőbb szerv által történt megválasztásától a következő beszámoló elfogadásáig terjedő időszak.*”.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Sajtó Kft. könyvvizsgálója Németh-Kiss Diána ügyvezető javaslata alapján a RATE-BOOK Pénzügyi és Műszaki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság [rövidített elnevezése: RATE-BOOK Kft., székhelye: 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. 5. em. 3. a. (a továbbiakban: RATE-BOOK Kft.)], a könyvvizsgálatért személyében felelős kijelölt könyvvizsgáló pedig Luda Erika legyen határozott időre, 2024. október 31. napjától 2029. május 31. napjáig terjedő időszakra.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Sajtó Kft. Felügyelőbizottsága a 2024. október 14-i ülésén tárgyalta a könyvvizsgáló megválasztásáról szóló javaslatot. A Felügyelőbizottság a könyvvizsgáló személyére vonatkozó javaslattal egyetértett.

Javasolom továbbá, hogy a Rendezvény Kft. könyvvizsgálója Ungi Veronika ügyvezető javaslata alapján szintén a RATE-BOOK Kft., a könyvvizsgálatért személyében felelős kijelölt könyvvizsgáló pedig Luda Erika legyen határozott időre, 2024. október 31. napjától 2029. május 31. napjáig terjedő időszakra.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Rendezvény Kft. Felügyelőbizottsága a 2024. október 14-i ülésén tárgyalta a könyvvizsgáló megválasztásáról szóló javaslatot. A Felügyelőbizottság a könyvvizsgáló személyére vonatkozó javaslattal egyetértett.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával döntsön a Gazdasági Társaságok könyvvizsgálójának megválasztásáról.

A határozati javaslat elfogadásához a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* 50. §-a alapján - figyelemmel a 42. § 2. pontjában foglaltakra - **minősített többség** szükséges.

#### **Határozati javaslat:**

#### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (....) határozata az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete mint az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1045 Budapest, Erzsébet utca 8., cégjegyzékszáma: 01-09-935688, adószáma: 22610092-2-41) és az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1042 Budapest, István út 17-19.; cégjegyzékszáma: 01-09-435871, adószáma: 32658705-2-41) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdés *b)* és *c)* pontja szerinti jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

- a)* az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójává 2024. október 31. napjától 2029. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra a RATE-BOOK Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. 5. em. 3. a., cégjegyzékszáma a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán: 01-09-197937, adószáma: 11992299-2-43, MKVK nyilvántartási száma: 004219), könyvvizsgálatért személyében felelős kijelölt könyvvizsgálóként Luda Erikát (anyja neve: Csuka Mária, lakcíme: 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. 5. em. 3. a., MKVK nyilvántartási szám: 007124) választja meg, nettó 1.200.000 Ft + ÁFA/év, azaz évi egymillió-kettőszázezer forint + ÁFA összegű díjazás mellett, valamint az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának fentieknek megfelelő módosítását 2024. október 31-i hatállyal a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja;
- b)* az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójává 2024. október 31. napjától 2029. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra a RATE-BOOK Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. 5. em. 3. a.,

cégjegyzékszáma a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán: 01-09-197937, adószáma: 11992299-2-43, MKVK nyilvántartási száma: 004219), könyvvizsgálatért személyében felelős kijelölt könyvvizsgálóként Luda Erikát (anyja neve: Csuka Mária, lakcíme: 1115 Budapest, Bartók Béla út 98-102. F. ép. 5. em. 3. a., MKVK nyilvántartási szám: 007124) választja meg, nettó 1.200.000 Ft + ÁFA/év, azaz évi egymillió-kettőszázezer forint + ÁFA összegű díjazás mellett, valamint az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának fentieknek megfelelő módosítását 2024. október 31-i hatállyal a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja;

- c) felhatalmazza a polgármestert az alapítói határozatok és az előterjesztés 3. és 4. számú mellékletét képező egységes szerkezetben módosított alapító okiratok aláírására felkérve egyben az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét a jelen alapítói határozatban foglaltak végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: a)-b) pontok vonatkozásában: azonnal

c) pont vonatkozásában: folyamatos

Budapest, 2024. október „18.”



Mellékletek:

1. számú melléklet – az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének könyvvizsgáló személyére vonatkozó javaslata
2. számú melléklet – az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének könyvvizsgáló személyére vonatkozó javaslata
3. számú melléklet – az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egységes szerkezetű alapító okiratának tervezete
4. számú melléklet – az UP Rendezvény és Program Korlátolt Felelősségű Társaság egységes szerkezetű alapító okiratának tervezete

