



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3131, Fax.: 231-3133
deri.tibor@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

POLGÁRMESTERE

ID 92 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tárgy: Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

A Képviselő-testületi ülés ideje:	2024. szeptember 26.
Előterjesztő:	Déri Tibor, polgármester
Előterjesztést készítette:	Mártonffy István, főépítész
Előterjesztés egyeztetve:	Tenki Péter, gazdaságért, költségvetésért, városüzemeltetésért és projektmenedzsmentért felelős alpolgármesteri titkársági referens dr. Pécsi Szilvia, várostervezésért, rendészetért és közbiztonságért felelős alpolgármesteri kabinetvezető dr. Váczi Katinka, jogi referens
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Moldván Tünde, jegyző Dr. Gácsi Anett, aljegyző
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Moldván Tünde, jegyző Dr. Gácsi Anett, aljegyző

Véleményező Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság ülésének időpontja: 2024. szeptember 26.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.1.) szerinti partnerségi rendeletek megalkotására felhatalmazó és használatára vonatkozó rendelkezéseket a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.2.) 2021 júliusától fokozatosan kivezette. A Kr.2. jelentősen megváltoztatta az eddigi szabályozást, melyet a Kr.2. hatályba lépése után induló eljárásokban alkalmazni kell. A változás okán a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (IV.28.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül kell helyezni, és amennyiben az Önkormányzat az eljárásaiban a helyi partnerségi egyeztetés lefolytatását kötelezővé kívánja tenni, új partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletet szükséges megalkotni.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat számára kiemelt fontosságú a lakosság, helyi ügyek vonatkozásában történő széleskörű tájékoztatása és bevonása, a rendeletben meghatározott esetekben javasolom helyi rendelettel kötelezővé tenni a partnerségi egyeztetés lefolytatását.

A Kr.1. eljárásrendje szerinti, korábban megkezdett településrendezési és -fejlesztési eszközöket érintő módosítási véleményeztetési eljárásokat 2023. december 31-ig kellett lezárni a jóváhagyó Képviselő-testületi döntéssel. Az Önkormányzat utolsó, Kr.1. szerinti eljárással véleményeztetett dokumentuma az Újpest 2027. Integrált Településfejlesztési Stratégia volt, amelyet a Képviselő-testület a 2023. november 30-i ülésén a 212/2023.(XI.30.) határozatával fogadott el.

Az Önkormányzatnak jelenleg már nincs olyan településfejlesztési, településrendezési vagy településképi dokumentumának módosítása véleményeztetés alatt, vagy elfogadás előtt, amely a Kr.1. szerinti eljárásrend szerint lenne véleményezhető, és ilyen új eljárás indítására sincs már lehetőség. A továbbiakban, a jelenleg is folyamatban lévő eljárások során is már a Kr.2.-ben szabályozott partnerségi eljárás szerint kerülnek véleményezésre a kerület településrendezési és -fejlesztési eszközeinek dokumentumai, valamint a későbbiekben készítendő településtervei.

A Kr.2. IX. fejezete nem teszi ugyan kötelezővé a helyi partnerségi egyeztetés szabályozását, lefolytatását, de az eddigi, kialakult eljárásrend megtartása és a lakosság bevonása továbbra is kiemelt fontosságú, ezért

a hatályos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezésével párhuzamosan szükségessé vált az új eljárásrendhez, a hatályos felsőbb jogszabályi környezethez illeszkedő, új partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotása.

Az előterjesztést a Képviselő-testület Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága a 2024. szeptember 26.-i ülésén tárgyalja.

Jelen előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X.30.) önkormányzati rendeletének 54. § (2) bekezdés a) pontja alapján **nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani.**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17-17/A. §-ok előírásainak megfelelően elvégeztük a rendelet-tervezet előzetes hatásvizsgálatát, amely a rendelet tervezet mellé csatolásra kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező – az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotási hatáskörében, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében – a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotásáról szóló rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

A rendelet-tervezet elfogadásához a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a alapján **minősített többség** szükséges.

Rendeleleti javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet-tervezetet elfogadja, és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló .../2024.(.....) önkormányzati rendeletét.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Keltezés: digitális aláírás szerint

Déri Tibor
polgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezete,
2. számú melléklet: Általános indoklás
3. számú melléklet: Részletes indoklás
4. számú melléklet: Hatásvizsgálati lap