



Budapest Főváros IV. kerület Újpest
ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1048 Budapest, Hajlő u. 42.-44.
☎ 232-1501, Fax.: 380-6341
vasvari.laszlo@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

**KÁPOSZTÁSMEGYERI TELEPÜLÉSRÉSZI
ÖNKORMÁNYZAT**

ID 91 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025 06 25

Jegyzőkönyv

Készült a Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat

2024. április 17. napján 17:00 órai kezdettel

a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatal,

II. emelet 61-es tárgyalóban

(1041 Budapest, István út 14.)

tartott ülésről.

Jelen vannak: Vasvári László előljáró

Rácz Norbert előljáró helyettes

Altfatter Adalbert

Gyimesi Erika

Jánszkyné Ulman Mária

Kámány Péter

Maholányi Zsolt

Mokrovits Ilona

Molnár Tibor

Soós Károly

Szecsódi Tamás (később érkezett)

Varanka Zoltán testületi tagok

Meghívottak részéről:

Mártonffy István főépítész

dr. Moldván Tünde jegyző

dr. Gácsi Anett aljegyző

Déri Tibor polgármester

Vasvári László: Megnyitja az ülést, megállapítja, hogy 11 fővel a testület határozatképes. Felteszi szavazásra a napirendet a meghívónak megfelelő tartalommal.

5/2024. (IV.17.) TRÖK határozat

A **Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat** Testülete úgy dönt, hogy mai ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. **Javaslat az Íves út és Sándor István utca kereszteződésének észak-keleti oldalán lévő ingatlanon megépült társasház földszintjén 12 db meglévő iroda helyett kialakítandó 12 db településrendezést érintő módosításaira vonatkozó Településrendezési Szerződés módosításával és környezeti vizsgálat lefolytatásával kapcsolatban.**
Előterjesztő: Déri Tibor polgármester
2. **Javaslat az Újpesti Futó- és Kerékpáros Fesztivál szóbeli beszámolójának elfogadásáról**
Előterjesztő: Vasvári László elöljáró
3. **Egyebek**

Szavazás: 11 igennel elfogadva

1., Vasvári László: Ismerteti az első napirendi pont címét. Felteszi szavazásra az első határozati javaslatot.

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testületének 6/2024. (IV.17.) határozata a Budapest IV. kerület, Újpest Íves út 17. és Sándor István utca 19. szám alatti, 76512/513 hrsz-ú ingatlan hasznosításához kapcsolódó településrendezési szerződés módosításáról

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete javasolja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest IV. kerület, Újpest Íves út 17. és Sándor István utca 19. szám alatti, 76512/513 hrsz-ú ingatlan hasznosítására vonatkozóan, a Képviselő-testület 179/2023.(IX. 28.) határozata alapján, 2023. november 23-án megkötött településrendezési szerződés az előterjesztés melléklete szerinti módosítását és a polgármester felhatalmazását a módosítás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. április 25.

Szavazás: 8 igennel 3 nemmel elfogadva

Mártonffy István: Jelzi, hogy a második határozati javaslattal kapcsolatban kiegészítést kíván tenni. Elmondja, hogy a mai napon megérkezett az állami főépítész nyilatkozata, amiben kinyilatkoztatja, hogy nem tartja szükségesnek ő sem a környezeti hatásvizsgálatot.

Vasvári László: A kiegészítés függvényében felteszi szavazásra a második határozati javaslatot.

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testületének 7/2024. (IV.17.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület 9. számú, Káposztásmegyer Lakótelep Városszerkezeti egység Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet, Íves út – 76512/327 hrsz névtelen gyalogút – 76512/523 hrsz gyalogút (Huszt sétány) és a Sándor István utca által határolt tömb területére vonatkozó környezeti vizsgálat lefolytatásáról.

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete javasolja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének annak megállapítását, hogy a Budapest Főváros IV. kerület 9. számú, Káposztásmegyer Lakótelep Városszerkezeti egység Kerületi

Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet, Íves út – 76512/327 hrsz névtelen gyalogút – 76512/523 hrsz gyalogút (Huszt sétány) és a Sándor István utca által határolt tömb területére vonatkozó módosításához nem szükséges környezeti vizsgálat lefolytatása.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. április 25.

Szavazás: 8 igennel 3 nemmel elfogadva

17 óra 03 perckor Szecsődi Tamás megérkezik az ülésre, az ülés 12 fővel határozatképes.

2., Vasvári László: Ismerteti a második napirendi pont címét, majd elmondja, hogy az Újpesti Futó- és Kerékpáros Fesztivál egy 25 éve ismert és megrendezett esemény, amely Káposztásmegyer legnagyobb rendezvénye. Ezen felül minden jelen lévő képviselőt és delegáltat meghív az eseményre. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat testületének 8/2024. (IV. 17.) az Újpesti Futó- és Kerékpáros Fesztiválról szóló tájékoztató tudomásulvételéről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat testülete az Újpesti Futó- és Kerékpáros Fesztiválról szóló szóbeli tájékoztatót megismerte és azt tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester, az előljáró útján

Határidő: azonnal

Szavazás: 12 igennel elfogadva

3. Egyebek

Vasvári László: Észrevétel és kérdés hiányában lezárja az ülést 17 óra 05 perckor.

Kmf

Gyimesi Erika
jegyzőkönyv-hitelesítő



Vasvári László
előljáró



Sulykos Kristóf
a testület titkára



