



Budapest Főváros IV. kerület Újpest
ÖNKORMÁNYZAT



☒ 1048 Budapest, Hajló u. 42.-44.
☎ 232-1501, Fax.: 380-6341
✉ vasvari.laszlo@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

KÁPOSZTÁSMEGYERI TELEPÜLÉSRÉSZI ÖNKORMÁNYZAT

ID 91 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

Jegyzőkönyv

Készült a Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat
2023. december 13. napján 17:30 órai kezdettel
a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatal,
II. emelet 61-es tárgyalóban
(1041 Budapest, István út 14.)
tartott ülésről.

Jelen vannak: Vasvári László előljáró
Rácz Norbert előljáró helyettes
Altfatter Adalbert
Batta Alexandra
Bognár Áron
Czinke Sára
Dr. Szabó Béla
Hochreinné Szitai Anita
Jánszkyné Ulman Mária
Kámány Péter
Maholányi Zsolt
Mokrovits Ilona
Soós Károly
Szecsódi Tamás
Varanka Zoltán testületi tagok

Vasvári László: Megnyitja az ülést, megállapítja, hogy 15 fővel a testület határozatképes.

19/2023. (XII. 13.) TRÖK határozat

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete úgy dönt, hogy mai ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

- 1. Tájékoztatás Budapest Főváros IV. kerület 9. számú, Káposztásmegyer Lakótelep Városszerkezeti egység Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (I.30.) önkormányzati rendelet, Íves út -76512/327 hrsz névtelen gyalogút – 76512/523 hrsz gyalogút (Huszt sétány) és a Sándor István utca által határolt tömb területére vonatkozó módosításának véleményeztetési tervdokumentációjával kapcsolatban**

Előterjesztő: Déri Tibor polgármester

2. Tájékoztató a Káposztásmegyert és vonzaskörzetét érintő önkormányzati fejlesztésekről

Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester

3. Egyebek

A Testület 15 igennel elfogadja a napirendet.

- 1. Tájékoztatás Budapest Főváros IV. kerület 9. számú, Káposztásmegyer Lakótelep Városszerkezeti egység Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (I.30.) önkormányzati rendelet, Íves út -76512/327 hrsz névtelen gyalogút – 76512/523 hrsz gyalogút (Huszt sétány) és a Sándor István utca által határolt tömb területére vonatkozó módosításának véleményeztetési tervdokumentációjával kapcsolatban**
Előterjesztő: Déri Tibor polgármester

Vasvári László:

Ismerteti a napirend tárgyát, hozzászólás és kiegészítés hiányában megnyitja a napirendi pontról történő szavazást.

Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testületének 20/2023. (XII.13.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület 9. számú, Káposztásmegyer Lakótelep Városszerkezeti egység Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (I. 30.) önkormányzati rendelet, Íves út -76512/327 hrsz névtelen gyalogút – 76512/523 hrsz gyalogút (Huszt sétány) és a Sándor István utca által határolt tömb területére vonatkozó módosításának véleményeztetési tervdokumentációjáról

Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete javasolja a Képviselő-testületnek

- 1.) a „*Budapest Főváros IV. kerület 9. számú, Káposztásmegyer Lakótelep városszerkezeti egység Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása az Íves út - 76512/493 hrsz névtelen gyalogút – a Megyeri utat és az Íves utat észak-déli irányban összekötő gyalogos-kerékpáros sétány (76512/327) hrsz - Sándor István utca által határolt 76512/513 hrsz ingatlan területére vonatkozóan*” című tervanyag elfogadását az egyeztetéseknek megfelelő tartalmúnak, valamint annak kimondását, hogy a terv véleményeztetési eljárásra alkalmas, egyeztetési és véleményeztetési folyamatai megindíthatók;
- 2.) a Polgármester felhatalmazását a hatályos Budapest Főváros IV. kerület 9. számú, Káposztásmegyer Lakótelep Városszerkezeti egység Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 3/2019. (I. 30.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott KÉSZ Íves út -76512/327 hrsz névtelen gyalogút – 76512/523 hrsz gyalogút (Huszt sétány) és a Sándor István utca által

határolt tömb területére vonatkozó módosításának partnerségi és közigazgatási véleményeztetési eljárásának elindítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1.) 2023. december 18.

2.) 2023. december 18.

A Testület 14 igennel 1 tartózkodás mellett elfogadja a tájékoztatást.

2. Tájékoztató a Káposztásmegyert és vonzáskörzetét érintő önkormányzati fejlesztésekről

Vasvári László:

Ismerteti a második napirendi pontot, majd megadja a szót dr. Trippon Norbert alpolgármester úrnak kiegészítésre.

Trippon Norbert

A teljesség igénye nélkül szeretnék kiegészítést tenni a napirendi ponthoz. A jelen napirend tárgyát képezik azon önkormányzati fejlesztések, vagy adott esetben fővárosi önkormányzati fejlesztések, amelyek Káposztásmegyeren, vagy közvetlen vonzáskörzetében valósultak meg. Számos kisebb-nagyobb fejlesztés valósult meg, itt arra törekedtünk, hogy olyan fejlesztések legyenek, amik a hétköznapi életre reflektálnak. Gondolok itt szolgáltatások bővítésére vagy élhetőbb lakókörnyezetre. Kiemelném a Karinthy Óvoda és a Hajló Bölcsőde fejlesztését. Nem csak a szokásos éves fejlesztéseket végeztük el, hanem egy teljes körű épületenergetikai felújítást, beleértve a tetőt, a homlokzatot és a nyílászárók cseréjét is, amellyel tetemes hőmennyiséget lehet megspórolni. A Homoktövis Óvodában és Bölcsődében is kicserélésre kerültek a rendszerváltás óta meglévő nyílászárók. Itt udvarfelújítási munkák is voltak. A Homoktövis Óvoda konyhájának felújítását is elvégeztük 35 millió forint állami támogatás segítségével. Általánosságban jellemző, hogy ahol tudtunk, zöldítettünk és fákat ültettünk, ebből kiemelendő a Megyeri úton történő 250 fa ültetése, amiért külön köszönet a Városgondnokságnak. Káposztásmegyeren is bevezetésre került a vadvirágos program, részben a Homoktövis parkban, részben a Megyeri úton, részben pedig a Böröndös sétányon. Számos helyen hajtottunk végre járdafelújítást, például a sárpataki patika mögötti szakasznál. Ide napelemes térvilágító lámpákat is építettünk. A XV. kerülettel közösen a Töltés utcától a villamos megállóig vezető szilárd burkolatú járdát építettünk ki. Több napelemes térvilágító lámpát is elhelyeztünk, ahol erre igény volt például a Böröndös sétány mentén, a Református Templom előtti területen, a tulipán kerti kutyafuttatóban, de a megyeri úti kutyafuttatóba is kerültek napelemes térvilágító lámpák. A Megyeri úti kutyafuttatót is felújítottuk, illetve a Főváros hozzájárulásával a Homoktövis utcában létrehoztunk egy új kutyafuttatót. Forgalomtechnikai témában azt tudom mondani, hogy a Hajló utcai átalakítások inkább előnyére váltak az ottani közösségnek. Ezt a BKK és az ott közlekedő szülők visszajelzései alapján mondjuk. Fontos biztonságtechnikai beavatkozás volt a Főváros jóvoltából a Farkaserdő Óceánárok utca kereszteződésben lámpás gyalogátkelő kereszteződés kialakítása. Illetve a

Megyeri úton lévő gyalogátkelőhely kialakítása a Lidl-nél. A Külső- Szilágyi úton két fontos fejlesztés valósult meg. Az egyik Dunakeszivel közösen a Pálya utcai csomópont átépítése, illetőlegesen lámpás kereszteződése történő átépítése, illetve a Székpatak utcánál az Önkormányzat finanszírozásával egy nyomógombos átkelő kialakítása. Nem nagy dolog, de, akik használják nekik fontos, hogy a Megyeri úton is sikerült kialakítanunk egy fedett buszmegállót a Sparral szemben. Térrehabilitációkat is végeztünk. Például a régen elhanyagolt szemétkerakóként funkcionáló területből létrehoztuk a Sándor István parkot. Felújítottuk a Kordován teret. Ez magában foglalta a zöldfelületek megújítását, a játszóterek teljeskörű korszerűsítését, szabadtéri fitness eszközök kihelyezését, ivókút telepítését, és a kaotikus parkolási rendszert is korrigáltuk. A Pácoló- Intarzia köz átalakítását is elvégeztük. A változások után úgy gondolom, Káposztásmegyer egyik gyöngyszeme lett. Nem közvetlenül Káposztásmegyerhez kapcsolódik, de a Szilas- patak menti rekortán futópálya és a Szilas menti sportbázis befejezése, vagy a levendulapark is érintheti az itt élőket. Az Óceánárok utcában az össze- vissza töredezett járdáknak a kisimítását is elvégeztük, a Külső- Szilágyi úton ez zömében megtörtént, de hamarosan befejeződik. A Református Templom körüli területen több mint 30 parkolóhelyet létesítettünk. Illetve a Kordován térhez kapcsolódó területen is tudtunk új parkolási területeket kialakítani. Mivel azt ígértem, a teljesség igénye nélkül egészítem ki a tájékoztatót, ezért ennyit szerettem volna mondani. Köszönöm a figyelmüket!

Vasvári László

Megköszöni a szóbeli kiegészítést. Káposztásmegyer legfőbb értéke, hogy zöld területen élhetnek az itt élők, ezért is nagyon fontos a folyamatos zöldítés. Sajnos az iskola kezdetén és végeztével nagyon kaotikus a helyzet, nagyon sokan viszik autóval a gyermekeket. Sajnálatos módon az állam átvette az iskolákat, és koránt- sem olyan jó a helyzet az iskolákban, mint az óvodákban. A helyes út az lenne, ha ismét visszaadnák az önkormányzatoknak az iskolákat.

Szabó Balázs:

Most volt az evangélikus közösség 150. évfordulója. Mindegyik felekezetnek ígértek templomot. Ez az előző ciklusban napirenden is volt, hogy az evangélikusok kapnak egy templomot. Az lenne a kérdésem, hogy hogy áll ez a helyzet? Ez örökre került le a napirendről? Egyáltalán van -e még igény rá?

Vasvári László

Ezzel kapcsolatban nagyfokú lakossági ellenállás volt. A fákhöz kötötték az emberek magukat.

Trippon Norbert

Azt tudom mondani, úgy ahogy a Református Egyházközség, mint a Szentháromság Plébánia közössége, hívói, hogy a Káposztásmegyeriek nagyon fontos hitéleti és szociális családi közösségépítő feladatokat vállalnak. Ezért minden elismerésem az Övéké. Azt gondolom, hogy az előző ciklusban eldőlt, hogy Káposztásmegyer 2 szívében a Sárpatoki patika melletti területre nem szeretnének templomépítést. Akkor a testület egy másik területet jelölt ki, de jelenleg nincs olyan

egyház, amely diplomépítési kérelemmel fordult volna az Önkormányzathoz. Amit viszont kifejejtettem, hogy az Óceánárok utcát is érinti a VEKOP kerékpárútnak az ügye. Tehát az Óceánárok utcában is fejeződik be a VEKOP pályázat a kerékpárutak, a parkolók és forgalmi sávok kijelölésével. Az Európai Uniós pályázat a kerékpárút felső részét az Óceánárok utca végénél határozza meg, de az Önkormányzat munkatársai azon dolgoznak, hogy ennek szerves része legyen a Külső- Szilágyi út és az Óceánárok utca kimaradt részei is.

Vasvári László

Van egy jó hírem, hogy a mai nap a Fővárosi Közgyűlés megszavazta a Farkaserdő védetté nyilvánítását. Vasvári László megadja a szót Mokrovits Ilonának.

Mokrovits Ilona:

Megdöbbenő az összefoglaló a fejlesztésekről. Sajnos sokszor hallani, hogy az Önkormányzat nem csinál semmit, de a tájékoztató nagy segítség, hogy meglássuk, hogy mik történnek, és ezekkel az információkkal másokat is ellássunk. A templommal kapcsolatban az evangélikusok száma körülbelül 30 fő alatt volt. Viszont a lakótelep előregedik lassan. Én úgy emlékszem, hogy az újpesti lakosok több mint 30 %-a megkapta az időskorúaknak nyújtott segítséget. Időotthon ellátást bővítést nem tervezett-e az önkormányzat bővíteni fejleszteni? Idősek képviselőtételének megszervezésével jó lenne foglalkozni önkormányzati szinten. Az ÁMK-nál finomításokra volna szükség a felújításokkal kapcsolatban, amik főleg a közlekedésre vonatkoznak.

Szabó Béla 17 óra 52 perckor elhagyja az ülést.

Vasvári László

Megadja a szót Déri Tibornak.

Déri Tibor

Az idősek képviselőtete az Önkormányzatban mindenkinek a feladata. Minden tevékenységünkkel támogatjuk, hogy mindenki élvezhesse azt, hogy Újpest Önkormányzata foglalkozik velük. Fél évvel ezelőtt a Petőfi utcában egy idős hölgy állított meg, hogy rámpát szeretne a fodrászhoz. Megoldottuk, ez mindenkinek a feladata.

Az idősek elhelyezésével kapcsolatban most is működik 3 ellátószerv. Az Önkormányzatnak jelenleg nincs arra terve, hogy új létesítményt hozzon létre. Folyamatos a jelentkezés, de néhány hónapot várni kell, hogy bejussanak. Hajló utcában egy óriási előrelépést tettünk. Az egyirányúsítás egy indokolt változtatás volt. A balesetveszélyt elhárítottuk. A visszajelzések alapján jó megoldások születtek, de valószínű, hogy finomhangolni kell majd, ez természetes.

Vasvári László:

Megadja a szót Trippon Norbertnek.

Trippon Norbert

Az időszothonok telítettségével kapcsolatban annyit tudok mondani, hogy sajnos jogos, de ez országos szintű probléma, hogy sokkal nagyobb az igény az idősök otthonára, mint a befogadóképesség, és azt gondolom, hogy erre a mindenkori magyar kormánynak kell megoldást találnia, és kiemelten foglalkoznia vele. Hozzátenném, hogy a Megbecsülés Program keretein belül is igyekeztünk az átadópontokat úgy elhelyezni, hogy a Káposztásmegyerikének ne kelljen nagy távolságokat megtenniük. Az éves muskátliosztást is Káposztásmegyeren is két, sőt 3 ponton osztottuk. Jelenleg a Kósa Pál sétányon a kosár – és futballpálya felújítása történik. Ki szeretném emelni Szecsődi Tamás momentumos képviselő érdemeit. De Vasvári László és Rácz Norbert nevét is mondhatnám. Időjárás függvénye a befejezés dátuma. Tervezzük a Böröndös sétány melletti kis sportpálya felújítását is. Jelenlegi pedig két játszótér fejlesztésünk van napirenden. Az egyik a Böröndös utcában, a másik az Óceánárok utcában. Mindkettő kifejezetten lakossági igény alapján működik.

Vasvári László:

Szavazásra bocsájtja a tájékoztatást.

A Káposztásmegyer Településrészi Önkormányzat testületének 21/2023. (XII.13.) határozata a Káposztásmegyert és vonzáskörzetét érintő önkormányzati fejlesztésekről szóló tájékoztató elfogadásáról.

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Káposztásmegyert és vonzáskörzetét érintő önkormányzati fejlesztésekről szóló tájékoztatót.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A Testület 13 igennel 1 tartózkodás mellett elfogadta a beszámolót.

3. Egyebek**Vasvári László**

Ez volt az idei utolsó ülésünk. Boldog és békés ünnepeket kívánok mindenkinek!

Vasvári László 18:03-kor zárja az ülést.

Kmf

Hochreinné Szitai Anita
jegyzőkönyv-hitelesítő

Hochreinné Szitai Anita

Vasvári László
előjáró

Vasvári László

Sulykos Kristóf
jegyzőkönyvvezető

Sulykos Kristóf

