



## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy: Javaslat a VEKOP-6.2.1-15-2016-00001 azonosítószámú „Újpest Kapuja térségmegújítási és városrehabilitációs projekt” elnevezésű pályázat Támogatási Szerződésének 3. számú módosítására**

**Előterjesztő:**

Képviselő-testületi ülés időpontja:

Előterjesztést készítette:

Előterjesztés egyeztetve:

Jogi szempontból ellenőrizte:

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

**Dr. Trippon Norbert alpolgármester**

**2023. augusztus 31.**

Pető Dániel vezérigazgató,

UPP Újpesti Pályázati Projektmenedzsment

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Dr. Zahuczky Andrea referens

Juhász András gazdasági főosztályvezető

Dr. Gácsi Anett Erzsébet aljegyző

Dr. Moldván Tünde jegyző

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: Támogató vagy Irányító Hatóság) „A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja Budapesten” (felhívás kódszáma: VEKOP-6.2.1-15.) címmel 2016. március 3. napján pályázati felhívást (a továbbiakban: Pályázati Felhívás) tett közzé, melyre Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat), mint kedvezményezett VEKOP-6.2.1-15-2016-00001 azonosító számon regisztrált, 2016. május 20. napján befogadott támogatási kérelmet nyújtott be „Újpest Kapuja” térségmegújítási és városrehabilitációs Projekt (a továbbiakban: Projekt) elnevezéssel.

A Támogató az Önkormányzatot 2018. június 15. napján kelt támogatási döntés szerinti vissza nem térítendő támogatásban részesítette, melynek megfelelően 2018. szeptember 4. napján a támogatási szerződés (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) aláírásra került felek között. A Projekttel kapcsolatosan elkészített, 2019. szeptember 15. napján kelt Megvalósíthatósági Tanulmány a Támogató által szintén jóváhagyást nyert. A Támogatási Szerződés 2019. július 15. napján (1. számú módosítás) és 2023. április 12. napján (2. számú módosítás) módosításra került.

A Projekt megvalósítása során megállapításra került, hogy a pályázati alapdokumentumok (ld. Pályázati Felhívás, Támogatás Szerződés, Megvalósíthatósági Tanulmány) tartalma között ellentmondás áll fenn a Támogatási Szerződés egyik hard projekteleme, a 1041 Budapest, Venetianer u. 12-14. sz. alatti ingatlanon megépített, ún. Károlyi István u. 25. Társasház (a továbbiakban: K25 Társasház) lakásainak pályázati elszámolásával kapcsolatban. Az ellentmondás feloldása, illetve kiküszöbölése érdekében többszöri egyeztetésre került sor az Irányító Hatósággal, melynek során kapott iránymutatás értelmében a Pályázati Felhívásban rögzítettek alapul véve kerül sor a Támogatási Szerződés módosítására.

Az Önkormányzat 2023. május 15. napján benyújtotta a Támogatási Szerződés 3. számú módosítására vonatkozó kérelmét az Irányító Hatósághoz, melynek tartalma az Irányító Hatósággal több alkalommal részletesen egyeztetésre került.

Ennek értelmében:

- A Projekt megvalósítása tekintetében lehetőség van 2023. november 30. napjára módosítani a Projekt fizikai befejezésének időpontját, illetve ezzel összefüggésben az egyes mérföldköveket.
- A szoft tevékenységek költség sor átcsoportosítására kerül sor, mely még nem került a Támogatási Szerződésen átvezetésre. (Az átcsoportosítás az Önkormányzat - Habitat for Humanity Magyarország

Alapítvány, az Önkormányzat - Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye, illetve az Önkormányzat - Újpesti Kulturális Központ Nonprofit Kft. közötti költségátvezetést érintik).

- A K25 Társasház projektelemből felszabaduló költségek a módosítással egyidőben a már meglévő, kötelezően vállalt további beruházási projektelemek fedezetére kerülnek átcsoportosításra azzal, hogy a Projekt előrehaladtára tekintettel a már befejezett projektelemek költségsorainak aktualizálására is sor kerül.
- Az Önkormányzat a Projekt sikeres megvalósítása érdekében a 2.000.000.000,-Ft támogatási összegben felül a 16. sz. Módosítási igény keretében az Irányító Hatósághoz benyújtott 2023. június 21. napján kelt "Nyilatkozat önerő biztosításáról VEKOP-6.2.1-15-2016-00001 azonosítószámú projekt" tárgyú dokumentumban feltüntetett bruttó 1.889.002.800,-Ft önerőt biztosítja.

Jelen előterjesztés 1. mellékleteként csatolásra kerül a 3. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Támogatási Szerződés, a módosítással érintett mellékletekkel együtt, valamint 2. mellékletként az önerő biztosítására vonatkozó nyilatkozat.

A Támogatási Szerződés módosításához szükség van a Tisztelt Képviselő-testület döntésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti indokokra tekintettel a határozati javaslatot megtárgyalni és támogatni szíveskedjen!

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

#### **Határozati javaslat:**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének /2023.( ) határozata a „VEKOP-6.2.1-15-2016-00001 azonosítószámú „Újpest Kapuja térségmegújítási és városrehabilitációs projekt” elnevezésű pályázat Támogatási Szerződése 3. számú módosításának elfogadásáról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a „VEKOP-6.2.1-15-2016-00001 azonosítószámú „Újpest Kapuja térségmegújítási és városrehabilitációs projekt” megvalósítására megkötött Támogatási Szerződés 3. számú módosítását az előterjesztés 1. mellékleteként csatolt tartalommal, amelynek értelmében a projekt fizikai befejezési határideje: 2023. november 30. napjára módosul;
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 3. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Támogatási Szerződést aláírja;
3. biztosítja a „VEKOP-6.2.1-15-2016-00001 azonosítószámú „Újpest Kapuja térségmegújítási és városrehabilitációs projekt” teljes támogatási időszaka alatt az 1.889.002.800,-Ft összegű önkormányzati önerőt;
4. megbízza az UPP Újpesti Pályázati Projektmenedzsment Zrt-t, mint a projektmenedzsment feladatok ellátásával megbízott gazdasági társaságot, hogy a konzorcium vezető és a konzorciumi partnerek közötti feladatok és költségek módosítását a Támogatási Szerződés 3. számú módosítás tartalma szerint átvezesse a Projekt költségvetésében.

**Felelős:** Polgármester, a feladatkörrel rendelkező alpolgármester útján

**Határidő:** 2023. szeptember 30.

Budapest, 2023. augusztus 25.



**Dr. Trippon Norbert**

#### **Melléklet:**

1. melléklet: 3. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Támogatási Szerződés, a módosítással érintett mellékletekkel együtt
2. melléklet: Nyilatkozat az önerő biztosítása tárgyában