



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3111  
✉ [cziglerl@ujpest.hu](mailto:cziglerl@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

**ALPOLGÁRMESTERE**

ID 92 A101100 0250  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2025.06.25.

## Előterjesztés Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

**Tárgy:** Javaslat a Magdi Anyus Korlátolt Felelősségű Társaság vendéglátói előkertjének közterület-használati díj mérséklése iránti kérelem elbírálásáról.

**Bizottsági ülés időpontja:** 2023. március 29.  
**Előterjesztő:** Czigler László alpolgármester  
**Előterjesztést készítette:** Tóth Edina közterület-használati ügyintéző  
**Jogi szempontból ellenőrizte:** dr. Piros Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

### Tisztelt Bizottság!

A Magdi Anyus Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1152 Budapest, Illyés Gyula utca 2-4. A. ép. fszt. 7.; cégjegyzékszám: 01-09-352733; adószám: 27299296-2-42; a továbbiakban: Kft.) ügyvezetője Sárközi Magdolna (a továbbiakban: Kérelmező) kérelmet nyújtott be a 1044 Budapest, Zsilip utca 9. szám előtt lévő közterületen (Északi összekötő Vasúti Híd előtt lévő területen) kialakított 178 m<sup>2</sup>-es vendéglátói előkert használatával kapcsolatban, közterület - használati díjának 70%-kal történő mérséklése iránt.

Helyszín: 1044 Budapest, Zsilip utca 9. szám melletti közterület (hrs.: 70401)  
Igényelt terület: 178 m<sup>2</sup>  
Időpont: 2023. április 1. - 2023. október 31. (7 hó)  
Kérelmezett tevékenység: vendéglátói előkert használata

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága több alkalommal döntött a kedvezményes közterület-használati díj megállapításáról, legutóbb a 12/2020. (II. 18.) GB határozatával, 2020. május 18. – 2020. október 31. közötti időszakra állapított meg 60%-os kedvezményt a vendéglátói előkert használatára.

Kérelmező a 1044 Budapest, Zsilip utca 9. szám alatt működteti „Vasmacska” fantázianéven üzemelő vendéglátói helyiségét. A nyári időszakban elsősorban újpesti polgárok és sok gyerekes családok látogatták, akiknek talán az egyetlen elérhető szórakozásuk a sziget látogatása.

A Kft. a díjkedvezményért cserébe a vendéglátó helyiség környékét rendben tartja, gondozza.

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 25/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban:

Rendelet) 1. melléklet 1. táblázat 16. sorában szereplő díjösszeg értelmében a vendéglátói előkert használatára megállapított díjtétel 3.900.-Ft/m<sup>2</sup>/hó.

A Rendelet 31.§ (1)-(2) pontja értelmében *a közterület-használati díj összege kérelemre mérsékelhető vagy teljes egészében elengedhető a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság engedélyével.*

A fentiekre tekintettel és a fentebb leírtak alapján kérem a Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságot a határozati javaslat elfogadására.

### Határozati javaslat:

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának ...../2023. (III. 29.) határozata a Magdi Anyus Korlátolt Felelősségű Társaság vendéglátói előkertjének közterület-használati díj mérséklése iránti kérelem elbírálásáról:**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a Magdi Anyus Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1152 Budapest, Illyés Gyula utca 2-4. A. ép. fszt. 7.; cégjegyzékszám: 01-09-352733; adószám: 27299296-2-42; a továbbiakban: Kft.) kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a 1044 Budapest, Zsilip utca 9. szám alatt lévő vendéglátói előkert működtetése céljából a közterület-használati díj 60 %-os mérséklését, 2023. április 1. - 2023. október 31. terjedő időszakra a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján  
Határidő: azonnal

Budapest, 2023. március 24.

  
Czigler László





