



JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság 2017. június 22-én 17 órakor, a Városháza II. emelet 61. szám alatti helyiségében megtartott ülésen megvitatott előterjesztések határozatairól.

Jelen vannak:

Bizottság elnöke:

dr. Trippon Norbert

Bizottság alelnöke:

Kanász-Nagy Máté

Bizottság tagjai:

Németh Edit
Jókay Attila
Dr. Dabous Fayez
Jánszky Ulmann Mária
Fábián János
Opitz Károlyné
Mátai Tamás
Pásztor Ibolya
Illyés Zoltán

Köblös Anita
dr. Mihályi Zsolt
dr. Polanczki -
Káplár Katalin

Szociális referens
Szociális Főosztály vezetője
Szociális Osztály vezetője

Dr. Trippon Norbert: Tisztelt Bizottság! Köszöntöm Önöket, megkezdjük a munkát. Megállapítom, hogy a Bizottság határozatképes. Jelenlévők száma 10 fő.

Javasolom, hogy a meghívóban szereplő napirendek kerüljenek elfogadásra. Jelzem, hogy van még pluszban öt helyszíni kiosztású előterjesztés, mert júniusban lejárnak a kedvezményes bérleti díjak. A helyszíni kiosztású anyagok, - melyek a bérleti jogviszonyokkal kapcsolatosak – a meghívóban szereplő 4. napirendi pont után, az egyebek előtt kerülnek megtárgyalásra.

Kérdés, észrevétel van-e a napirendi pontokkal kapcsolatban? Kérem, kézfeltartással jelezzék véleményüket.

A Bizottság tagjai részéről kérdés, észrevétel nincs.

A Bizottság Elnöke szavazásra bocsátja a napirendi pontok elfogadását, - amit a tagság kézfeltartással, egyhangúlag, ellenvetés nélkül elfogad. A napi rendi pontok elfogadásával megtörtént a zárt ülésről szóló döntés is.

284/2017. (VI.22.) NLB határozat

Az Népjóléti és Lakásügyi Bizottság mai ülésének napirendjét, - a helyszíni kiosztású a bérleti jogviszonyokkal kapcsolatos előterjesztésekkel együtt - az alábbiak szerint határozza meg:

1. **Szociális Intézmény szakmai programjának és szervezeti és működési szabályzatának módosítása**
2. **Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye által – személyi térítési díjhátralék elengedése (zárt ülés)**
3. **Szociális Osztály előterjesztése (zárt ülés)**
4. **Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos előterjesztések (zárt ülés)**
5. **Bérleti jogviszonnyal kapcsolatos előterjesztések**
6. **Egyebek**

A napi rendi pontok elfogadásával együtt, a Bizottság dönt a zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések köréről is.

Elfogadva: 10 igen szavazattal.

Dr. Trippon Norbert: Rátérnék az

1. Napirendi pont – ra

Tárgy: Szociális Intézmény szakmai programjának és szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Előterjesztő:	Nagy István	Alpolgármester
Előadó:	Köblös Anita	Szociális referens

Csomortány Judit, a Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai egységének vezetője, meghívott Előadónk, egyéb elfoglaltságára való tekintettel nem tud jelen lenni mai ülésünkön. Ezért felkérem Köblös Anita Szociális referenst, hogy tájékoztasson a módosítások indokoltságáról.

/Közben Kanász - Nagy Máté megérkezik az ülésre, erősítve a Bizottság határozatképességét. Immáron az ülésen jelenlévő bizottsági tagok száma: 11 fő. /

Köblös Anita: A Szociális Intézmény szakmai programjának és szervezeti és működési szabályzatának módosításának szükségességét, jogszabályi változások indokolják. Azaz, a törvénymódosítások indokolják a jogszabályok átvezetését, beillesztését. Önök részére e-mail-ben megküldtük az előterjesztéshez kapcsolódó szakmai anyagokat, melyekben piros színnel feltüntettük a szövegváltozásokat. Egyéb változtatások nincsenek. Egy határozati javaslat van.

Dr. Trippon Norbert: Köszönjük a tájékoztatást. Amennyiben a Bizottságnak nincs egyéb kérdése, szavazzunk az Előterjesztő határozati javaslatáról.

A Bizottság, a javaslatot egységesen elfogadja, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dönt.

285/2017. (VI. 22.) NLB határozat

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság az „előterjesztést megtárgyalta és a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja a Szociális Intézmény szakmai programjának, szervezeti és működési szabályzatának módosítását.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: a bizottsági ülést követő Képviselő-testületi ülés

Elfogadva: 11 igen szavazattal

Dr. Trippon Norbert: Következik

2. Napirendi pont (zárt ülés)

Tárgy: Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye által – személyi térítési díjhátralék elengedése (zárt ülés)

Előterjesztő:
Előadó:

Nagy István
Köblös Anita

Alpolgármester
Szociális referens

Köblös Anita: Mielőtt tovább haladnánk, itt elmondom, hogy véletlenül e-mailen kiküldésre került két táblázat, de semmi titok nincs benne. Az intézményi térítési díjak áttekintését, felülvizsgálatát, igazságosabbá tételét szolgálják. A bekért adatok alapján, az a valós helyzet, hogy jelenleg a 100.000, - Ft fölötti nyugdíjban részesülők veszik leginkább igénybe az étkeztetést. Ugyanakkor ugyanannyit fizetnek, mint a 80.000, - Ft-nál kevesebb összeggel rendelkezők. A cél az, hogy a 0,- Ft - 28.000,- Ft-tal rendelkezőknek ne kelljen fizetni. A 28.000,- Ft - 57.000,- Ft-tal rendelkező nyugdíjasok körében még mindig folyamatban van az adatok bekérése. Itt még nem került meghatározásra sem az ingyenesség, sem az esetleges térítési díj. A 100.000,- Ft, illetve ennél magasabb nyugdíjak alapján, személyi térítési díj kerülne bevezetésre, mely idomulna az intézményi térítési díj összegéhez. A jelenlegi díjak 350, - Ft-ról nem emelkedhetnek 900, - Ft-ra (jelenlegi intézményi térítési díj), de egy igazságosabb rendszert szeretnénk működtetni, amely valóban segítséget jelenthet a rászorulóknak számára. Később a Testület tárgyalja az ügyet. Ott már végleges táblázatok lesznek. Mindezt csak tájékoztatásul szerettem volna elmondani.

Dr. Trippon Norbert: Köszönöm, a tájékoztatást akkor haladjunk tovább és döntsünk a személyi térítési díjhátralékok elengedéséről. Előterjesztő mindkét esetben egy határozati javaslatot preferál.

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
zárt ülés keretében

286/2017. (VI. 22.) - 287/2017. (VI. 22.) NLB határozat
szám alatt hozott döntést.

Dr. Trippon Norbert:

3. Napirendi pont

Tárgy: Szociális Osztály előterjesztései (zárt ülés)

Előterjesztő:

Nagy István

Alpolgármester

Előadó:

dr. Polaneczki – Káplár
Katalin

Szociális referens

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
zárt ülés keretében

288/2017. (VI. 22.) - 291/2017. (VI. 22.) NLB határozat
szám alatt hozott döntést.

Dr. Trippon Norbert:

4. Napirendi pont

Tárgy: Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos előterjesztések (zárt ülés)

Előterjesztő:

Nagy István

Alpolgármester

Előadó:

dr. Mihályi Zsolt

Szociális Főosztály
vezetője

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság
zárt ülés keretében

292/2017. (VI. 22.) - 366/2017. (VI. 22.) NLB határozat
szám alatt hozott döntést.

Dr. Trippon Norbert:

5. Napirendi pont

Tárgy: Bérleti jogviszonnyal kapcsolatos előterjesztések

Most tárgyaljuk az öt darab helyszíni kiosztású anyagot. Mindegyik előterjesztésben egy határozati javaslat található és az Előterjesztő mindegyik esetben pozitív döntést előkészítő határozati javaslattal él. Kérem, minden esetben kézfeltartással jelezzék véleményüket.

A Bizottság az előzmények ismeretében, a bérleti jogviszonnyal kapcsolatos ügyekben egységesen támogatta az Előterjesztő pozitív javaslatait, s mindegyik ügyben egybehangzó döntést hozott.

Tárgy: 1046 Budapest, Galopp utca 10-12. /Ü-1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem elbírálása.

367/2017. (VI. 22.) NLB határozat

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére a Rex Kutyaotthon Alapítvány által bérelt, 1046 Budapest, Galopp utca 10-12. /Ü-1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbítását.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben javasolja megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: állatvédelmi iroda és jótékonyági bolt.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Elfogadva: 11 igen szavazattal

Tárgy: 1047 Budapest, Baross u. 44. A. ép. földszint alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítására, valamint bérleti jogviszony hosszabbítására vonatkozó kérelem elbírálása.

368/2017. (VI. 22.) NLB határozat

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére a Nephrocentrum Alapítvány által bérelt, 1047 Budapest, Baross utca 44. A. ép. földszint alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbítását.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben javasolja egyúttal megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A bérleményben folytatható tevékenységi kör: egészségügyi szolgáltatás (művese állomás).

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Elfogadva: 11 igen szavazattal

Tárgy: 1041 Budapest, Templom utca 7. C. ép. földszint alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása.

369/2017. (VI. 22.) NLB határozat

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére a Károlyi Sándor Kórház által bérelt, 1041 Budapest, Templom utca 7. C. ép. földszint alatti helyiség bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbítását.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 1.310,- Ft/m²/év + ÁFA összegben javasolja egyúttal megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A bérleményben folytatható tevékenységi kör: irattár

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Elfogadva: 11 igen szavazattal

Tárgy: 1041 Budapest, Árpád út 158. A. ép. földszint /Ü-1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása.

370/2017. (VI. 22.) NLB határozat

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére a Magyar Pünkösdi Egyház által bérelt, 1041 Budapest, Árpád út 158. A. ép. földszint /Ü-1. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 1.200,- Ft/m²/év + ÁFA összegben javasolja egyúttal megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: karitatív tevékenység.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Elfogadva: 11 igen szavazattal

Tárgy: 1048 Budapest, Intarzia utca 15. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása.

371/2017. (VI. 22.) NLB határozat

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére a Káposztásmegyei Fogódzó Szociális Alapítvány által bérelt, 1048 Budapest, Intarzia utca 15. szám alatti helyiségre a bérleti díj megállapítását 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben a 2017. július 1. – 2018. június 30. időszakra vonatkozóan, azzal a feltétellel, hogy a Bérelő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A helyiségben folytatható tevékenységi kör: szociális mosoda és iroda.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Elfogadva: 11 igen szavazattal

Dr. Trippon Norbert: Nem tudom van-e egyéb megtárgyalandó téma.

Egyebek

Köblös Anita: Nekem lenne még mondanivalóm. A Képviselő–testület, jövő hét csütörtökön tárgyalja a 23/2010. (VIII. 23.) önkormányzati rendeletet, amely a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról szól. Az intézményi térítési díjak lesznek átgondolva, a személyi térítési díjakat nem érinti változás.

A rendeletben új szolgáltatásként jelenik meg az időszakos gyermekfelügyelet, a bölcsődékben. Azok a gyerekek vehetik igénybe, akik nem részesülnek bölcsődei ellátásban. Azoknak az édesanyáknak kedvez, akik otthon nem tudnak segítséget kérni, amikor ügyeket kell intézniük. Jogszabály lehetővé teszi, hogy térítési díjat kérjünk a szolgáltatásért. Ezzel a lehetőséggel mi élni is fogunk.

3 fajta térítési díj kerül bevezetésre: 2.800,- Ft/alkalom tízóraival, 3.200,- Ft/alkalom 3 étkezéssel, 4.200,- Ft/alkalom 4 étkezéssel. Ez alkalmanként értendő. nem teljes bölcsődei napra szól. Budapesten már szinte minden kerület alkalmazza ezt a szolgáltatást. a térítési díjak közép kategóriát takarnak. Csak szabad férőhely esetén, s ilyenek bőven vannak az őszi időszakban. Mindig van betegség, ezért a csoportok gyakran nem teljes létszámmal vannak jelen.

Ezt tárgyalja jövő héten a Testület

Dr. Trippon Norbert: Köszönjük a tájékoztatást.

Illyés Zoltán más üggyel kapcsolatban, a Fóti úti lakosok nevében kéri az Önkormányzat segítségét. Elmondja, hogy:

Április végén Fóti út 3. szám előtt fenyegetőzés volt. A rendőrök gyanúsítottként hallgattak ki valakit, aki két bozótvágó késsel fenyegetőzött a 196-os buszon. A férfi, a buszmegállóban szóváltásba keveredett egy társasággal, ezt követően bement a Fóti úti lakásába és két bozótvágó késsel tért vissza. A társaság már a 196-os buszon tartózkodott, amikor a férfi ütlegelni kezdte a busz ajtaját, mire a jármű vezetője kinyitotta az ajtót és az elkövető a társaság felé fenyegető mozdulatokat tett késeivel. A kamera rögzítette a történeteket. A rendőrség hivatalos híroldalán is megjelent az eset.

Az utcabeliek keresték fel Illyés Zoltánt panaszaiikkal, a mindennapos veszekedésekkel, vitákkal kapcsolatban

Dr. Mihályi Zsolt: Erről én csak most értesültem. Annyi tudok, hogy a földszint 3. számú lakásban szórakoztak, amikor a bulizók összekaptak valamin. Az eset még április végén történt. az még nagyobb probléma, hogy kiskorú gyermekek is tanúi az

ilyen jellegű vitáknak, veszekedéseknek. Az eset még április végén történt. Ettől függetlenül, amennyiben szükséges bérlemény ellenőrzést tartunk.

Egyebekben más téma nem merült fel.

Dr. Trippon Norbert Mindenkinek megköszöni a közreműködést, a tájékoztatást. Köszöni a Bizottság munkáját, és az ülést berekeszti. Mindenkinek kellemes nyári szünetet kíván.

Jegyzőkönyv lezárva

k.m.f.

Trippon Norbert sk.
a Bizottság elnöke

Barna Gáborné
Barna Gáborné
a Bizottság titkára