



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3202, Fax.: 231-31-99
borostyanzs@ujpest.hu

Budapest Főváros IV. kerület Újpest
ÖNKORMÁNYZAT

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ELLENŐRZŐ BIZOTTSÁG



www.luv.com
ID 9105075801
Management System
ISO 9001:2008
valid until: 2016.06.26

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2017. február 23-án 14 óra 30 perckor megtartott üléséről a Városháza II. em. 64. szám alatti helyiségében.

Jelen vannak:

Bizottság részéről:

Bartók Béla	bizottság elnöke
Turgyán Ferencné	bizottság alelnöke
Berényi Erzsébet	
Hladony Sándor	
Jókay Attila	
Pernecky László	
Renge Zsolt	
Dr. Szabó Béla	
Ambrus Ágnes	
Rajnai Aurél	
Vasvári László	bizottsági tagok

Meghívottak részéről:

Dr. Molnár Szabolcs	alpolgármester
Dr. Varga Zalán	aljegyző
Dr. Kappel Patrícia	Jegyzői Kabinet részéről
Dr. Mihályi Zsolt	Szociális Főosztály főosztályvezető
Hudák Edina	Költségvetési Osztály vezető
Dr. Kálmán Zoltán	könyvvizsgáló
Urbán Krisztina	Vagyongazdálkodási Osztály részéről

Bartók Béla

Üdvözlö a Bizottság tagjait, a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság 10 fővel határozatképes, majd a rendelkezésre álló idő rövidségére tekintettel a meghívóhoz képest azzal a változással javasolja a napirendet tárgyalni, hogy az eredetileg 8. pontként szereplő, a 2017. évi költségvetésről szóló előterjesztés kerüljön 1. számú napirendi pontként tárgyalásra. Mivel a napirendre vonatkozó javaslatával kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem hangzott el, szavazásra teszi fel a napirendet az elhangzott változtatásra tekintettel az alábbi és sorrendben.

18/2017. (II. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a mai napon a következő napirendi pontokat tárgyalja:

Napirendi pont:

1. Előterjesztés a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
 2. Előterjesztés a Budapest IV. kerület, Tungstram utca 9. 1/22. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában
Előterjesztő: Nagy István alpolgármester
 3. Előterjesztés a Budapest IV. kerület, Görgy Artúr út. 93. fszt. 1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában
Előterjesztő: Nagy István alpolgármester
 4. Előterjesztés a Budapest IV. kerület, Berzeviczy Gergely utca 24. fszt. 11. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában
Előterjesztő: Nagy István alpolgármester
 5. Előterjesztés a Budapest IV. kerület, Székpaták utca 7. 1/2. szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználójának lakbér, különszolgáltatási díjtartozás, és késedelmi kamat elengedése iránti kérelme tárgyában
Előterjesztő: Nagy István alpolgármester
 6. Előterjesztés határozott időre szóló, hangjelzéses mozgóbolti árusítás engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
 7. Előterjesztés magántulajdonú pavilon (Kassai utca 10.) visszavonásig érvényes közterület használatának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
 8. Előterjesztés magántulajdonú pavilon (Aschner Lipót tér 10.) visszavonásig érvényes közterület használatának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
- Szavazás: 10 igen (elfogadva)

1. **Előterjesztés a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetése tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Bartók Béla

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, majd előterjesztői kiegészítés nem lévén megkérdezi dr. Kálmán Zoltán könyvvizsgáló urat, kíván-e hozzászólni az előterjesztéshez?

dr. Kálmán Zoltán

Azt mondja, kiegészítése nincs, véleményét kifejtette a könyvvizsgálói záradékban.

Berényi Erzsébet

Azt mondja, úgy tűnik számára, hogy a bevételek tételei közül a helyi önkormányzatok működésének általános támogatása soron nagyon alacsony összegű előirányzat szerepel, megkérdezi, jól látja-e azt, és mi ennek az oka?

dr. Molnár Szabolcs

Azt mondja, hogy ezzel a tétellel kapcsolatban több jogcím is van, és van egy bonyolult, adóerőképes, kompenzációs rendszer a költségvetési támogatásban, az önkormányzatnál a különböző jogcímen járó támogatásoknál az iparüzési adó mértékével kapcsolatban van egy összetett rendszerű beszámítás, aminek a vége gyakorlatilag az, hogy a magas iparüzési bevételek miatt ez a támogatás Újpest tekintetében 4 millió 105 ezer forint, ami a decemberben járó bérkompensáció összege.

Berényi Erzsébet

Megkérdezi, mi okozza a 4. számú táblázat B2, B3 sorában a járda és útépités, valamint a játszótér építés sorokon a 2016. évi tervhez viszonyítva az 580,2 %-os, és a 222,8 %-os emelkedést, köze lehet ennek a közelgő választásokhoz?

dr. Molnár Szabolcs

Elmondja, hogy a tavalyi évben a beruházási célú kiadások jó részét a beruházási célú kompenzáció soron a piacépítés „vitte el” egy 1,3 milliárd forint összegű előirányzattal, ez tavaly teljesülésbe ment, az idei évben ez a tétel már nem szerepel. A beruházási források, illetve a költségvetés nagyságtrendileg a tavalyi számokat hozza, tehát a működési bevételekből most is nagyjából 2, 3 milliárd forintnak a beruházásokra történő traszferálására kerül sor, viszont az idei beruházások nagyrészt önkormányzati közterületi beruházásokban jelennek meg. A konkrétumokra rátérve elmondja, hogy a játszótereknél az ugrást a jelenleg engedélyezés alatt lévő új orvosi rendelő mögötti, az építkezés miatt elbontott játszótér helyreállítása okozza, ami egy egyszeri nagy tétel ezen a költségvetési soron. A járda, útépités sorban szereplő tétel pedig a tervek szerint az idei évben elinduló, jórész fővárosi beruházásban megvalósuló aradi utcai felújítás második részéhez kapcsolódik, ahol az Önkormányzat lenne a beruházó, ennek a költségét tartalmazza ez a sor, ez szintén egy egyszeri tétel, nem mondaná, hogy választáshoz kapcsolható eseményről lenne szó ezeknél a költségvetési előirányzatoknál.

Berényi Erzsébet

Megkérdezi, miért emelkedett az 5. számú melléklet A2. sorában a rendőrség támogatása 134, 2 %-kal, és a 6. számú melléklet B7. sorában a sport támogatási keret 150 %-kal az tavalyi eredeti előirányzathoz képest?

dr. Molnár Szabolcs

A kérdésre válaszul elmondja, hogy az Önkormányzat a Rendőrkapitányság megállapodást kötött a térfelügyelő kamerák üzemeltetésével, a közterületi járőrök tevékenységével kapcsolatban, ennek keretében az Önkormányzat támogatást nyújt a rendvédelmi tevékenység ellenében. Ezeknek a feladatoknak az ellátása túlórában történik, összege a teljesített óraszámokon túl a rendőrök fizetésével is korrelációt mutat, és mivel jelentős illetményemelés történt a rendőrségnél, ezért a támogatási előirányzat emelése indokolt, tekintettel arra, hogy a jelzett béremelés már 2016 évben is megmutatkozott, amikor is az eredeti előirányzat nem volt elegendő a támogatásra. A sport támogatási keret 150 %-os emelését az indokolja, hogy több olyan sportcélú beruházás indult el, ahol maga a beruházás olyan költségekkel jár, amelyek a beruházónál időlegesen finanszírozási nehézségeket okoznak, ezen segít indokolt esetben az Önkormányzat azzal, hogy támogatásával pótolja a hiányzó forrásokat.

Perneczky László

Megjegyzí, kérdése nincs, de megelégedettségét fejezi ki azért, mert a tehetségdondozás elősegítése érdekében a költségvetésben külön soron megjelent egy új tétel, reméli, jó célt szolgál majd ennek felhasználása.

dr. Molnár Szabolcs

Elmondja, a Kulturális és Oktatási Bizottság keretén belül ez egy új, 3 millió forint összegű, korábban megígért előirányzat.

Bartók Béla

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot.

19/2017. (II. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló előterjesztést és rendelettervezetet megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Felelős: a Polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás: 8 igen, 3 tartózkodás (elfogadva)

2. Előterjesztés a Budapest IV. kerület, Tungsram utca 9. 1/22. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában **Előterjesztő: Nagy István alpolgármester**

Bartók Béla

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, köszönti az előterjesztő nevében eljáró dr. Mihályi Zsolt főosztályvezető urat és megkérdezi, kíván-e szóban kiegészítést tenni.

dr. Mihályi Zsolt

Elmondja, szóbeli kiegészítése nincs.

Bartók Béla

Hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

20/2017. (II. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy néhai Gedeon Erzsébet Budapest IV. kerület, Tungsram u. 9. 1/22. szám alatti lakásbérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetéseként, az elhunyt bérlő örököse részére 1.350.000.-forint kerüljön kifizetésre az Önkormányzat 2017-es költségvetésének „*Önkormányzati lakásért fizetett pénzbeli térítés*” előirányzata terhére. A pénzbeli térítésből le kell vonni a bérlő lakással kapcsolatos és a bérlőt terhelő – általa nem teljesített – kötelezettségek pótlásával kapcsolatban felmerülő költségeket.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 30 nap

Szavazás: 11 igen (elfogadva)

3. **Előterjesztés a Budapest IV. kerület, Görgey Artúr út. 93. fszt. 1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában**
Előterjesztő: Nagy István alpolgármester

Bartók Béla

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, megkérdezi főosztályvezető urat, kíván-e szóban kiegészítést tenni.

dr. Mihályi Zsolt

Azt mondja, az előterjesztő a 2. számú határozati javaslatot támogatja.

Bartók Béla

Hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő 2. számú határozati javaslatot.

21/2017. (II. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul Szidén József Budapest IV. kerület, Görgey A. u. 93. fszt. 1. szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszonyának 600.000,-Ft (azaz hatszázezer forint) pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetéséhez. A pénzbeli térítésből le kell vonni a bérlő lakással kapcsolatos tartozásait és a bérlőt terhelő – általa nem teljesített – kötelezettségek pótlásával kapcsolatban felmerülő költségeket.

A Bizottság javasolja, hogy a pénzbeli térítés forrásának biztosítása érdekében az engedélyezett összeg kerüljön átcsoportosításra az „*Önkormányzati lakásért fizetett pénzbeli térítés*” költségvetési sorról az Újpesti Vagyonkezelő Zrt.-vel fennálló közszolgáltatási szerződés elszámolási számlája javára.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 30 nap

Szavazás: 11 igen (elfogadva)

4. **Előterjesztés a Budapest IV. kerület, Berzeviczy Gergely utca 24. fszt. 11. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában**
Előterjesztő: Nagy István alpolgármester

Bartók Béla

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, majd kiegészítés, kérdés nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

22/2017. (II. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság hozzájárul Szücs Rita Budapest IV. kerület, Berzeviczy G. u. 24. fszt. 11. szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszonyának 2.500.000,-Ft (kétfélmillió - ötszázezer Forint) pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetéséhez. A pénzbeli térítésből le kell vonni a bérlő lakással kapcsolatos tartozásait és a bérlőt terhelő – általa nem teljesített – kötelezettségek pótlásával kapcsolatban felmerülő költségeket. A Bizottság javasolja, hogy a pénzbeli térítés forrásának biztosítása érdekében az engedélyezett összeg kerüljön átcsoportosításra az „*Önkormányzati lakásért fizetett pénzbeli térítés*” költségvetési sorról az Újpesti Vagyonkezelő Zrt.-vel fennálló közszolgáltatási szerződés elszámolási számlája javára.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 30 nap

Szavazás: 11 igen (elfogadva)

5. Előterjesztés a Budapest IV. kerület, Székpatak utca 7. 1/2. szám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználójának laktér, különszolgáltatási díjtartozás, és késedelmi kamat elengedése iránti kérelme tárgyában
Előterjesztő: Nagy István alpolgármester

Bartók Béla

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, majd kiegészítés, kérdés nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

23/2017. (II. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Zana Sándorné laktér és különszolgáltatási díj tartozását, valamint késedelmi kamattartozását nem engedi el.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 9 igen, 2 nem (elfogadva)

6. Előterjesztés határozott időre szóló, hangjelzéses mozgóbolti árusítás engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Bartók Béla

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, majd megadja a szót a Bizottság tagjainak.

dr. Szabó Béla

Megkérdezi, mi az, hogy hangjelzéses árusítás?

Bartók Béla

Elmondja, itt arról van szó, hogy az árusító teherautó az utcán dallamkürtöt, dudát használ, törvényellenes lett volna ezt a tevékenységet teljesen kitiltani Újpestről, ennek a ténynek és a kérelemnek megfelelően született meg a határozati javaslatban szereplő kompromisszumos megoldás.

24/2017. (II. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a FAMILY FROST Kft. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi Budapest Főváros IV. kerület közigazgatási területén belül, közterületen, az előzetesen megjelölt útvonalterv alapján, minden héten szerdától péntekig, 7:00 – 19:00 óra közötti időintervallumban, 2 db., 6 m² hasznos alapterületű, mozgóboltnak minősülő tehergépjárművel, hangjelzéses árusításra vonatkozó közterület-használati szerződés megkötését a 2017. január 2. – 2019. december 31. terjedő időszakra a 7/2014. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet 1. és 2. számú melléklete alapján, jelenleg 2.500.-Ft/hó/m² + 20 % + ÁFA díjtétel szerint.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 11 igen (elfogadva)

7. Előterjesztés magántulajdonú pavilon (Kassai utca 10.) visszavonásig érvényes közterület használatának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Bartók Béla

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, majd kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

25/2017. (II. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy Dorozsnyik Dalma kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a Budapest IV. kerület, Lőrinc utca 48-52. szám alatti közterületen álló, 24 m² hasznos alapterületű, magántulajdonú pavilon tekintetében 2017. március 1. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését a mindenkor hatályos önkormányzati rendelet alapján, jelenleg 1.280.-Ft/hó/m² + ÁFA díjtétel szerint.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 11 igen (elfogadva)

8. Előterjesztés magántulajdonú pavilon (Aschner Lipót tér 10.) visszavonásig érvényes közterület használatának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Bartók Béla

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, majd kérdés nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

26/2017. (II. 23.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a VIDOR Kft. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a 1047 Budapest, Aschner Lipót tér 10. szám alatti közterületen álló, 35 m² hasznos alapterületű, magántulajdonú pavilon tekintetében a 2017. január 1. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését a mindenkori vonatkozó önkormányzati rendelet alapján, jelenleg 1.280.-Ft/hó/m² + ÁFA díjtétel szerint.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 11 igen (elfogadva)

Bartók Béla

Megköszöni a bizottsági tagok, résztvevők munkáját, az ülést 14 óra 47 perckor berekeszti.

Kmf.

Bartók Béla
bizottság elnöke

Borostyán Zsuzsanna
bizottság titkára