



ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tárgy: Tájékoztatás az Újpest Településképi Arculati Kézikönyve és a településképi rendelet monitorozása érdekében a honlapon működtetett értékelő felületre beérkezett véleményekről, illetve a településrendezési eszközök hatályosulásáról és tapasztalatairól 2022. évben

A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2022. december 8.
Előterjesztő: Déri Tibor, polgármester
Előterjesztést készítette: Mártonffy István, főépítész
Előterjesztés egyeztetve: -
Jogi szempontból ellenőrizte: dr. Váczi Katinka

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 43/B. § (3) bekezdésének megfelelően a Polgármester gondoskodik az elfogadott településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet monitorozása érdekében az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felületet működtetéséről. Az Önkormányzat honlapján a Képviselő-testület 331/2021.(VI.24.) határozatának megfelelően a monitoring felület elkészült és folyamatosan üzemel. A Korm. rendelet 43/B. § (4) bekezdése szerint az önkormányzati főépítész évente egy alkalommal a felületre beérkezett véleményeket kiértékeli és ismerteti a képviselő-testülettel.

Az önkormányzati főépítész az előterjesztés mellékleteként csatolt Újpest Településképi Arculati Kézikönyve és a településképi rendelet 2022. évi monitoringjáról szóló tájékoztatójában tesz eleget a Korm. rendelet szerinti kötelezettségének.

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 8. § b) pontja szerint az önkormányzati főépítész az érintett önkormányzat által meghatározott gyakorisággal (az eddigi gyakorlat alapján évente) tájékoztatást ad a Képviselő-testületnek a rendezési eszközök hatályosulásáról, tapasztalatairól.

Az önkormányzati főépítész az előterjesztés mellékleteként csatolt a településrendezési eszközök 2022. évi hatályosulásáról szóló tájékoztatójában tesz eleget a fenti kötelezettségének.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján az önkormányzati főépítész, az Újpest Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló rendelet monitoringjáról, valamint a településrendezési eszközök hatályosulásáról szóló 2022. évi tájékoztatását elfogadni szíveskedjen az alábbi határozati javaslat szerint.

Melléklet:

1. Főépítési feljegyzés - Újpest Településképi Arculati Kézikönyve és a településképi rendelet 2022. évi monitoringjáról
2. Főépítési feljegyzés - a településrendezési eszközök 2022. évi hatályosulásáról

Határozati javaslat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (XII. 08.) határozata az Újpest Településképi Arculati Kézikönyve és a településképi rendelet monitorozása érdekében a honlapon működtetett értékelő felületre beérkezett véleményekről, illetve a településrendezési eszközök hatályosulásáról és tapasztalatairól szóló 2022. évi tájékoztatások elfogadásáról:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja az önkormányzati főépítész az Újpest Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet monitorozása érdekében a honlapon működtetett értékelő felületre beérkezett véleményekről, valamint a településrendezési eszközök hatályosulásáról és tapasztalatairól szóló 2022. évi tájékoztatását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2022. digitális aláírás szerint

Déri Tibor
polgármester