



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Budapest Főváros IV. kerület Önkormányzat Polgármesteri Hivatal II. 61. szobájában a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság 2022. október 26-án 15⁰⁷ órakor tartott ülésén.

Jelen vannak:

Bizottsági tagok:

Rácz Norbert alelnök
Szécsi Péter Pál képviselő
Farkas István képviselő
Czinke Sára képviselő

Meghívottak:

dr. Dallos Andrea jegyző
dr. Trippon Norbert alpolgármester
Bedó Katalin alpolgármester
Turóczi András városüzemeltetési főosztályvezető
Juhász András gazdasági főosztályvezető
Ferencz Krisztina költségvetési osztályvezető
Tenki Péter referens

Rácz Norbert alelnök

Megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság ülésén. Megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Javasolja Szécsi Péter Pál képviselőt, hogy a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének. Felkéri a Bizottságot, hogy szavazzon az ügyben.

49/2022. (X.26.) PKB határozat

Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzatának Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2022. október 26-án tartott ülésének jegyzőkönyv hitelesítője Szécsi Péter Pál képviselő legyen.

szavazati arány: 4 igen
0 nem

A bizottság a határozatot egyhangúlag elfogadta.

Rácz Norbert alelnök

A bizottság 2 napirendi pontot tárgyal és felkéri a bizottság tagjait a szavazásra.

50/2022. (X.26.) PKB határozat

Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzatának Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2022. október 26-án tartott ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el.

1. Javaslat Forgács Tamás egyéni vállalkozó „árszakértői” tevékenységre szóló megbízási keretszerződés létesítéséről
Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester

2. Tájékoztatás a KN-ELL Kontroll Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű társasággal „Számítástechnikai hálózatépítés – EBP 2021” és „Újpesti Szakorvosi Rendelőintézet Mentálhigiénés Gondozó” építési/beruházási munkákhoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú megbízási szerződés 1. számú módosításáról
Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester

szavazati arány: 4 igen
0 nem

A bizottság a határozatot egyhangúlag elfogadta.

Napirendi pontok tárgyalása

1. **Napirendi pont:** Javaslat Forgács Tamás egyéni vállalkozó „árszakértői” tevékenységre szóló megbízási keretszerződés létesítéséről
Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester

Rácz Norbert alelnök

Átadja a szót dr. Trippon Norbert alpolgármesternek, hogy tájékoztassa a bizottság tagjait az árszakértői tevékenységről szóló megbízási szerződésről.

dr. Trippon Norbert alpolgármester

Megköszöni a szót és üdvözli a bizottság tagjait.

Azzal kezdi, hogy a napirendi pont keretében tájékoztatja a bizottságot az önkormányzat jelenlegi gazdasági helyzetéről.

A rezsiköltségek változásával kezdi, amelyek a 2021. évi rezsiköltségekhez képest, amely 500 millió forint volt, idén 1 milliárd forint fölé fognak nőni év végéig és jövőre akár 2 milliárd forint

főlé is emelkedhetnek. Az áramot és a gázt még a tavalyi áron vásárolja az önkormányzat, ami lefele viszi a számokat, de a távhőnél nagyon nagy drágulás tapasztalható.

Jövő októberben az áram és a gáz szerződések le fognak járni és mivel sok konzorciumi partner van az önkormányzaton kívül a konzorciumi társulásban, és hosszú az eljárási folyamat, így már jövő év januárjában el kell kezdeni a közbeszerzés előkészítését. Mivel az árak folyamatosan változnak, még nem tudni, hogy milyen áron kapja majd az önkormányzat a közüzemi szolgáltatásokat. A kisközségi önkormányzati intézményeknél most zajlik a gázbeszerzés. Eddig ezek az intézmények egyetemes szolgáltatásban voltak, ami megszűnt nyáron és most úgynevezett menedékes áron kapják a gázt. Mivel most folyik a beszerzési eljárás, így még nem tudni, hogy náluk mekkora díjemelkedéssel számoljon majd az önkormányzat.

A házi orvosi praxisok közüzemi díjai is emelkedtek, főleg a gáz. Eddig 16 000 forint volt az átalány díjuk, ami mostanra átlag 281 ezer forintra ugrott meg. Az önkormányzat úgy döntött, hogy átvállalja a novemberi, decemberi közüzemi díj növekményt a gyermek és felnőtt házi orvosi rendelőkötől.

A bevételi oldalon az adóbevételeknél az iparüzési adó jobban alakult a vártnál, 860 millió forinttal többet realizált az önkormányzat a tervezettnél és még decemberben is várható befizetés.

Telek és építmény adóból viszont nem szedett be annyit az önkormányzat amennyit várt. Sajnos a többletbevételből a Gazdasági Intézmény már 500 millió forintot el is kért az idei évi távhő növekményére.

Rátérve az előterjesztésre, azért van szüksége árszakértőre az önkormányzatnak, mert ugyan számos belső kontrollmechanizmus és szabályzat segíti az önkormányzat munkáját. Mivel az építőipari árak is nagyon megemelkedtek az elmúlt két-három évben, és ezt a növekedést nehéz követni, így a munkatársak munkájának megsegítésére, hogy egy beszerzésnél az alapanyag árak miatt magas a kapott árajánlat vagy a túlárzás miatt, szükséges egy újabb kontrollpont beiktatása. Ez azt jelenti, hogy szűrőpróba szerűen, valamilyen eljárás vagy kétely esetén műszaki árszakértőt kérnének fel az önkormányzat munkatársai, hogy az egyes árajánlatokat, tervezői költségeket átvizsgálja. Az előterjesztésben szereplő szerződés egy keretszerződés, amely 10 millió forintos keretösszeggel szerepel, amely összeget nem kötelező az önkormányzatnak mind felhasználni. Kéri a bizottságot, hogy támogassa a szerződés megkötését.

Rácz Norbert alelnök

Megköszöni a tájékoztatást és megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása.

Megkérdezi az alpolgármestertől, hogy az orvosi rendelők támogatása során, a házi orvosoknak vállalniuk kellett-e a rendelők energetikai korszerűsítését adott időn belül, vagy mindegyikük megkaptam automatikusan ezt a két havi díjat.

dr. Trippon Norbert alpolgármester

Mindenki megkapta a támogatást automatikusan és csak annyit kértek tőlük, hogy a házi orvosok jelezzék a rezsಿನövekedés problémáját a kormány felé, mert a finanszírozásuk is már több mint 10-15 éve nem változott, tehát a praxisfinanszírozást javítani kéne.

Az Újpesti Vagyonkezelő, mivel a rendelők önkormányzati tulajdonban vannak, felméri, hogy melyik rendelőkben milyen kisebb beavatkozásra lenne szükség, hogy optimalizálják az energia felhasználást.

Rácz Norbert alelnök

Megkérdezi, hogy volt-e olyan rendelők, amelyik a távfűtés helyett, inkább klímát szeretett volna.

dr. Trippon Norbert alpolgármester

Nem emlékszik ilyenre.

Rácz Norbert alelnök

Mivel másnak nincs kérdése vagy hozzáfűzni valója az előterjesztéshez, így szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

51/2022. (X.26.) PKB határozat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága úgy dönt, hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Forgács Tamás egyéni vállalkozóval (székhelye: 2100 Gödöllő, Kazinczy krt. 11. 3/15., adószáma: 55569981-1-11; nyilvántartási száma: 54271665) Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata árszakértői feladatok ellátására megbízási szerződést kössön.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. november 30.

szavazati arány: 4 igen

0 nem

A bizottság a határozatot egyhangúlag elfogadta.

- 2. Napirendi pont:** Javaslat KN-ELL KONTROLL Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal műszaki ellenőri feladatok ellátására szóló megbízási szerződés módosításhoz való hozzájárulásra
Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester

Rácz Norbert alelnök

Átadja a szót dr. Trippon Norbert alpolgármesternek, hogy tájékoztassa a bizottság tagjait a KN-ELL KONTROLL Kft-vel kötendő megbízási szerződés módosításáról.

dr. Trippon Norbert alpolgármester

Az Egészséges Budapest projekt keretében az önkormányzat felújítja a Mentálhigiénés Gondozó Központot. A felújításhoz a tervezői költségbecsléshez képest drágább ajánlatot kapott az önkormányzat. Mivel a műszaki ellenőri szerződés összege az árajánlathoz igazodik, emiatt szükséges a műszaki ellenőri szerződés korrigálása. Ehhez kéri a bizottság beleegyezését.

Rácz Norbert alelnök

Megköszöni a tájékoztatást és megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele az a témával kapcsolatban.

Mivel senki nem jelentkezik, így szavazásra bocsátja a második napirendi pont előterjesztését.

52/2022. (X.26.) PKB határozat

Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága úgy dönt, hogy a KN-ELL Kontroll Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1151 Budapest, Bogáncs utca 27., adószáma: 24692092-2-42) Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata „Számítástechnikai hálózatépítés – EBP 2021” és „Újpesti Szakorvosi Rendelőintézet Mentálhigiénés Gondozó” építési/beruházási munkákhoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú megbízási szerződés módosításáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022.november 15.

szavazati arány: 4 igen
0 nem

A bizottság a határozatot egyhangúlag elfogadta.

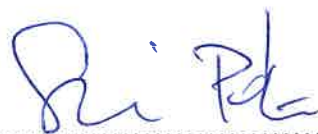
Rácz Norbert alelnök

Megköszöni a részvételt és 15.18 perckor lezárja az ülést



Rácz Norbert bizottsági alelnök

kmft



Szécsi Péter Pál bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő



László Viktória
jegyzőkönyvvezető