



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3155
kata.bedo@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 92 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tárgy: Javaslat a közétkeztetési feladatok ellátása rezsikulcs mértékének emeléséről szóló kérelem elfogadására

Előterjesztő: Bedő Katalin Kultúráért, Oktatásért és Társadalmi Kapcsolatokért felelős alpolgármester

Testületi ülés időpontja: 2022. október 27.

Előterjesztést készítette: Kormányosné Tóth Mária Alpolgármesteri Kabinetvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Dallos Andrea jegyző

Előterjesztés egyeztetve: Juhász András Főosztályvezető
Dr. László Viktor FAKSZ

Mellékletek: Vállalkozó kérelme
Közbeszerzési szakértői vélemény
Szerződés-módosítás tervezet

Véleményező Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tárgyalja 2022. október 26-án.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 21/A § (6) bekezdésében előírt kötelező gyermek- és közétkeztetési feladatainak ellátására 2014-ben közbeszerzési eljárást folytatott le, amelynek eredményeképpen 2014. április 22. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötött a **Menzaminta Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társasággal** (a továbbiakban: Vállalkozó) (Önkormányzat és Vállalkozó a továbbiakban együttesen Felek).

Felek Alapszerződést 2017. december 04. napján (a továbbiakban: 1. számú módosítás), majd 2018. május 08. napján (a továbbiakban: 2. számú módosítás) módosították. A Vállalkozó, illetve a közétkeztetési üzletág megvásárlásával helyébe lépő **Szakácsstünder Vendéglátó Szolgáltató és Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (Alapszerződés 2019. szeptember 20. napján aláírt 3. számú módosítása) (a továbbiakban: Átvevő Vállalkozó) az Alapszerződésben meghatározott szolgáltatási és beruházási kötelezettségeit szerződészerűen teljesíti.

A Képviselő-testület **213/2020. (X.29.) határozatában jóváhagyta** a közétkeztetési feladatok ellátása tárgyában kötött szerződés 4. számú módosítását, mely szerint 2021. január 1-i hatállyal

az Alapszerződés többször módosított 4.1 pontjában megajánlott rezsiszázalék 67,04%-ról óvoda, általános és középiskola esetében 83 %-ra, szociális ellátás esetében 98 %-ra változott.

Átvevő Vállalkozó 2022. áprilisában benyújtott kérelme alapján a Képviselő-testület 130/2022. (V.26.) határozatában jóváhagyta a közétkeztetési feladatok ellátása tárgyában kötött szerződés 5. számú módosítását, mely szerint 2022. június -i hatállyal az Alapszerződés többször módosított 4.1 pontjára hivatkozással 2022. június 1. napjától a Vállalkozó részére 15 %-os áremelés érvényesítése engedélyezésre került.

Átvevő Vállalkozó 2022. szeptember 18-án kelt levelében kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, amelyben előadta, hogy a 2014-ben megkötött Alapszerződés, valamint a 2021. évben történt, majd legutóbb a 2022. június 1. napi hatályú 5. számú szerződés módosítás óta bekövetkezett rezsiar emelkedés miatt az Átvevő Vállalkozóhoz beérkezett villamos áram és földgáz egységár árajánlatok alapján a villamosáram egységára 11-szeresére, a földgáz ára 7-szeresére emelkedett. Kérelmükben előadták, hogy 2021-ben a kerületet ellátó Hofherr főzőkonyha Újpestre vonatkozó energiaköltsége 10.399.603 forint volt. Ez az összeg 2022. októbertől tízszeresére, mintegy 100.000.000,- forintra fog emelkedni. Ennek hatására a szolgáltatás ellátásához elhasznált energia költsége a rezsiköltségekből a korábbi arányhoz képest 32,5%-kal emelkedik, mely emelkedés kompenzálása elengedhetetlen annak érdekében, hogy az Átvevő Vállalkozó fenntarthassa a szolgáltatás ellátását. Kérelmében azt is előadta, hogy már jelenleg is csak egy főzőkonyhán készítik az összes újpesti intézmény étkezését annak érdekében, hogy minél energiatakarékosabban működhessenek.

Az Átvevő Vállalkozó által benyújtott 2022. július 14. napjától hatályos villamos áram szolgáltatóval és a 2022. október 1. napjától hatályos földgáz szolgáltatóval megkötött szerződések alapján alátámasztható az Átvevő Vállalkozó kérelme, mely szerint indexálási igényén túlmenően további szállítói áremelést is szeretne érvényesíteni. A megnövekedett költségek fedezésére Átvevő Vállalkozó 32,5 %-os rezszi normaemelésre tett javaslatot, mely összeg az étkezést ténylegesen igénybe vevők változó létszámára tekintettel becslésen alapul, összege a 2022. évi költségvetésben a hátralévő két hónapra mintegy 56,5 millió forintra becsülhető kiadásnövekedést jelentene Önkormányzatunk számára, ami a következő években mintegy 330 millió forint/év többletkiadást jelent.

A kiadásnövekedés Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2022. évi összevont költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet 1.a. melléklet Kiadások IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzati sora terhére átcsoportosítható.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 141. § (4) bek. c) pontja értelmében a következő feltételek együttes teljesülése esetén az Alapszerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható:

- amennyiben a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg az Alapszerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50 %-át.

Az Átvevő Vállalkozó javaslatában leírtakat megvizsgálva, valamint figyelembe véve a Kbt. fenti előírásait, a javaslat elfogadását indokoltnak tartjuk, az emelés mértéke – figyelembe véve a FAKSZ állásfoglalását - nem igényli új közbeszerzési eljárás lefolytatását.

Tájékoztatom továbbá a T. Képviselő-testületet, hogy a rezsiköltségek emelkedése jelenleg a nyersanyagnormát nem érinti.

Figyelemmel arra, hogy a vállalkozási szerződés fentiekben hivatkozott rendelkezései kifejezetten képviselő-testületi jóváhagyáshoz kötik az infláció mértékét meghaladó áremelés jóváhagyását, ezért szükséges jelen előterjesztést megtárgyalni és elfogadni, a szerződés módosításához ezt követően a Közbeszerzési Döntéshozó Bizottság véleménye is szükséges, tekintettel arra, hogy a Vállalkozó indoklással alátámasztott kérelme alapján a rezsikulcs mértékének változása – a Kbt. fent hivatkozott szakaszával összhangban – az Alapszerződés módosításával jár.

A fentiek figyelembevételével javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Vállalkozó által a rezsikulcs mértékére vonatkozóan kért emelést 32,5 %-ban fogadja el, azaz a szerződés 4.1. pontjában jelenleg meghatározott rezsikulcsot – a szociális ellátást kivéve – 83 %-ról 110 %-ra, a helyben igénybe vett szociális ellátás esetében 98 %-ról 130 %-ra, a házhoz szállított szociális ellátások esetén 113,9 %-ról 151 %-ra emelje 2022. november 1. napjától.

Az előterjesztést a Képviselő-testület saját hatáskörben, döntési joggal tárgyalja, a határozati javaslat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

Budapest, 2022. október 24.



Bedő Katalin
alpolgármester

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (X.27.) határozata a közétkeztetési feladatok rezsikulcs mértékének emeléséről szóló kérelem elfogadásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a 2014. április 22. napján közétkeztetési feladatok ellátása tárgyában a Menzaminta Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság, illetve a módosítás alapján az üzletág megvásárlásával helyébe lépő Szakácstündér Vendéglátó, Szolgáltató és Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 7400 Kaposvár, Cseri út 4.) kötött szerződés rezsikulcs mértékére vonatkozó 32,5 %-os áremelési kérelmét;
2. 2022. november 1. napjától a szerződés 4.1. pontjában meghatározott rezsikulcs mértékét – a szociális ellátást kivéve – 83 %-ról 110 %-ra, a helyben igénybe vett szociális ellátás esetében 98 %-ról 130 %-ra, a házhoz szállított szociális ellátások esetén 113,9 %-ról 151 %-ra megemeli;
3. felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosításhoz szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére.
4. az 1-2. pontokban meghatározott kötelezettségvállalásra 56.500.000 forint forrást biztosít Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2022. évi összevont költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet 1.a. melléklet Kiadások IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai sora terhére.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 2022. október 31.

Vállalkozási Szerződés
5. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Gazdasági Intézménye

Székhelye: 1048 Budapest, Galopp u. 13.

Adószám: 15504036-2-41

KSH statisztikai számjele: 15504036-8411-322-01

Számlavezető bank: Raiffeisen Bank

Számlaszám: 12010422-00208691-00100009

Képviseli: Dr. Varga Zsolt, igazgató

a továbbiakban, mint Megrendelő, valamint

másrészről a

Szakácsstünder Vendéglátó, Szolgáltató és Gazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 7400 Kaposvár, Cseri út. 4.

Adószám: 26273206-2-14

Cégjegyzékszám: 14-09-317376

Számlavezető bank: Erste Bank

Számlaszám: 11600006-00000000-81129658

Képviseli: Varga Józsefné, ügyvezető igazgató

a továbbiakban, mint Vállalkozó

között, (a továbbiakban: Felek) az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

Felek 2014. április 22-én vállalkozási szerződést kötöttek a „**Megrendelő intézményeiben közétkeztetési feladatok ellátása tárgyában**” Vállalkozó közbeszerzési eljárásban tett ajánlatának megfelelően.

Vállalkozó jelezte Megrendelő felé, hogy a szerződés 13.1./ pontja alapján módosítani kívánja a vállalkozói díjat az energiapiacra bekövetkezett, előre nem látható, jelentős mértékű áremelkedések miatt, amelyek mértéke veszélyezteti a közétkeztetési szolgáltatás ellátását.

Felek megállapítják, hogy a módosítás jogalapja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (4) c) pontja. Felek kifejezetten kijelentik, hogy a jelen szerződés alapján végrehajtott ármódosítás eredményeként a szerződés összértékének növekedése nem éri el az eredeti ellenérték 50%-át.

II. A módosítás

A fenti indokok alapján a szerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„4.1./ Vállalkozót a jelen szerződés szerinti feladatok teljes körű, határidőben történő elvégzéséért vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj az Önkormányzat által meghatározott nyersanyagnorma, + a nyersanyagnorma százalékában meghatározott rezsiköltség, amelynek mértéke – a szociális ellátásokat kivéve – a nyersanyagnorma 110 %-a, a helyben igénybe vett szociális ellátások esetében 130 %-a, a házhoz szállított szociális ellátások esetében 151 %-a ételadagonként, + az általános forgalmi adó. Az ellenszolgáltatási index a nyersanyagnorma százalékában kifejezve a szerződés hatálya alatt nem

változtatható. A menüválasztás esetén az extra menüért Vállalkozó részére a Megrendelő 25%-kal magasabb térítési díjat fizet.”

Az alkalmazott egységárakat jelen szerződésmódosítás 1. sz. melléklete tartalmazza.

A szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 2022. 11. 01. napján lép hatályba.

A szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a létrehozásra irányuló jogosultságuk birtokában, cégszerűen írták alá.

Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült.

Budapest, 2022. 10. ...

Megrendelő
Dr. Varga Zsolt
igazgató
Budapest Főváros IV. kerület Újpest
Önkormányzat Gazdasági Intézménye

Varga Józsefné
ügyvezető igazgató
Szakácsstündér Kft.

1. sz. melléklet: alkalmazott egységárak 2022.11.01.-től

2022.11.01.-től érvényes árak

Étkezés típusa	Nettó nyersanyag norma Ft/adag	Bruttó nyersanyag norma Ft/adag	Nettó Rezsi Ft/adag	Nettó beszállítói ár Ft/adag	Bruttó beszállítói ár Ft/adag
Óvoda					
tízórai	110,53	140,37	121,58	232,11	294,78
tízórai (diétás)	126,73	160,95	139,40	266,13	337,99
ebéd	390,51	495,94	429,56	820,07	1041,49
ebéd (diétás)	449,45	570,81	494,40	943,85	1198,69
uzsonna	110,53	140,37	121,58	232,11	294,78
uzsonna (diétás)	126,73	160,95	139,40	266,13	337,99
ebéd (alkalmazott)	487,76	619,46	536,54	1024,30	1300,86
ebéd (alkalmazott diétás)	560,92	712,37	617,01	1177,93	1495,97
Általános iskola					
tízórai	125,26	159,08	137,79	263,05	334,07
tízórai (diétás)	144,41	183,39	158,85	303,26	385,14
Tízórai (menü +)	157,68	200,25	173,45	331,13	420,54
ebéd	458,30	582,04	504,13	962,43	1222,29
ebéd (diétás)	527,56	670,00	580,32	1107,88	1407,01
ebéd (menü +)	573,24	728,02	630,56	1203,80	1528,83
uzsonna	125,26	159,08	137,79	263,05	334,07
uzsonna (diétás)	144,41	183,39	158,85	303,26	385,14
uzsonna (menü +)	157,68	200,25	173,45	331,13	420,54
ebéd (alkalmazott)	571,77	726,15	628,95	1200,72	1524,91
ebéd (alkalmazott diétás)	657,52	835,06	723,27	1380,79	1753,60
ebéd (alkalmazott menü +)	714,70	907,67	786,17	1500,87	1906,10
Középiskola					
ebéd	531,98	675,61	585,18	1117,16	1418,79
ebéd (diétás)	611,54	776,65	672,69	1284,23	1630,97
ebéd (menü +)	666,08	845,92	732,69	1398,77	1776,44
ebéd (alkalmazott)	639,55	812,23	703,51	1343,06	1705,69
ebéd (alkalmazott diétás)	735,48	934,06	809,03	1544,51	1961,53
ebéd (alkalmazott menü +)	799,43	1015,28	879,37	1678,80	2132,08
Szociális ellátás					
reggeli	188,61	239,54	245,20	433,81	550,94
reggeli (diétás)	216,61	275,10	281,60	498,21	632,73
ebéd	453,87	576,42	590,04	1043,91	1325,77
ebéd (diétás)	523,12	664,37	680,06	1203,18	1528,04
vacsora	299,14	379,91	388,89	688,03	873,80
vacsora (diétás)	344,82	437,92	448,27	793,09	1007,22
sokkolt és házhosz. Ebéd	453,87	576,42	685,35	1139,22	1446,81
sokkolt és házhosz. Ebéd (diétás)	523,12	664,37	789,92	1313,04	1667,56

Bedő Katalin

alpolgármester asszony

és

Kormányosné Tóth Mária

kabinetvezető asszony

részére

Állásfoglalás

Tárgy: A közétkeztetési közbeszerzési szerződés díjainak emeléséből fakadó feladatok

Tisztelt Alpolgármester Asszony, tisztelt Kabinetvezető Asszony!

Áttekintettem a Szakácstündér Kft. igénybejelentését, és a kapcsolódó dokumentumokat, hatályos szerződést.

Jelen esetben nem a korábbi állásfoglalásom szerint szükséges eljárni, hiszen ezen emelés indoka a rezsíárak, ezen belül az energiaárak drasztikus emelkedése, így a Kbt. 141. § szerinti szerződésmódosítás jogintézményének alkalmazása szükséges, amelyre lehetőség van az alábbiak szerint:

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható

c) a következő feltételek **együttes** teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) **az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.** Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

Fentiek teljesülése esetén, a szerződésmódosítás jogszerű, nem ütközik a Kbt. 141. §-ába.

A szerződésmódosítás tervezetét a Közbeszerzési Döntéshozó Bizottságnak is jóvá kell előzetesen hagynia.

Kelt: 2022. október 20.

Tisztelettel:



dr. László Viktor FAKSZ
közbeszerzési szakjogász