



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

NÉPJÓLÉTI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA

☒:1041 Budapest, István út. 14

☎/Fax:231-3101

Jegyzőkönyv

amely készült a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság 2012. március 22-én, a Városháza II. emelet 61. szám alatti helyiségében megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Bizottság elnöke:

Horváth Imre

Bizottság tagjai:

Balázs Erzsébet
dr. Dabous Fayez
Ozsváth Kálmán
Németh Edit
Hladony Sándor
Perneczky László
Vincze István
Soós Károly
Kámány Péter
Zelenka Zoltán
Gál Györgyné
Kanász-Nagy Máté
dr. Gergely Zoltán

Köblös Anita

Referens

dr. Mihályi Zsolt

Lakásügyi Osztály vezetője

Molnárné Berkó Márta

Átmeneti Otthon vezetője

Surányi Ákos

Twist Olivér Al. képviselője

Szabó Gábor távolmaradását előzetesen jelezte.

Horváth Imre köszönti a Bizottság tagjait, külön köszönti a napirendek meghívott előadóit. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a 15 fős Bizottságból jelen van 14 fő bizottsági tag. Ezt követően ismerteti a tervezett napirendi pontokat. Kérdezi, a Bizottság tagjait, a tervezett napirendekkel kapcsolatban van-e más javaslat?

Perneczky László elmondja - előzetesen kérdést intézett Újpest Egészség Tervével kapcsolatban

Köblös Anita jelzi – az Egyebek napirend keretében tér ki a kérdésre.

Bizottság tagjai részéről, napirend kapcsán további hozzászólás nem érkezett.

Horváth Imre szavazásra bocsátja a napirendet.

177/2012.(III.22.) NLB határozat

Az NLB mai ülésének napirendjét az alábbiakban határozza meg:

1./ Javaslat az Újpest SZEI Aranyhíd Gyermek Átmeneti Otthona szervezeti és működési szabályzatának és szakmai programjának módosítására.

2./ Javaslat új ellátási szerződés kötésére a Twist Olivér Alapítvánnyal.

3./ Szociális támogatással kapcsolatos előterjesztés. (zárt ülés)

4./ Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről szóló 40/2011.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására.

5./ Egyebek.

Úgy határoz továbbá, hogy a 3./ napirendi pont előterjesztését a Bizottság zárt ülés keretében, a meghívott előadók jelenlétében tárgyalja.

Elfogadva: 14 igen szavazattal.

1./ Napirendi pont: Javaslat az Újpest SZEI Aranyhíd Gyermek Átmeneti Otthona szervezeti és működési szabályzatának és szakmai programjának módosítására.

Előterjesztő: Nagy István

Alpolgármester

Előadó: Molnárné Berkó Márta

Gy. Átm.Otthona vez.

Köblös Anita bemutatja a SZEI Gyermek Átmeneti Otthona vezetőjét Molnárné Berkó Mártát. Ezt követően jelzi – ha az előterjesztés kapcsán bármi kérdés van, akkor vezető asszony válaszol.

Horváth Imre kérdezi Molnárné Berkó Mártát, kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Molnárné Berkó Márta jelzi – nem kíván kiegészítést tenni.

Horváth Imre kérdezi a Bizottság tagjait, van-e az előterjesztés kapcsán kérdés?

Pernecky László jelzi – a Szakmai Programban Pauzáné dr. Suha Judit gyermekjogi képviselő van megemlítve. Az előző helyeken csak titulusok, funkciók szerepelnek, akkor itt is csak azt kellene mondani, hogy van gyermekjogi képviselő.

Köblös Anita jelzi – nincs akadálya annak, hogy a név ne szerepeljen, annyi fog szerepelni, hogy gyermekjogi képviselő.

Gál Györgyné véleménye szerint a gyermekjogi képviselőt meg kell jelölni név szerint.

Perneczky László szerint, akkor az összes többit is meg kellene jelölni név szerint.

Köblös Anita jelzi – ez egy szakmai program, nem a lakosságot tájékoztató program. Annak nincs akadálya, hogy a nevet kivegyük.

Bizottság tagjai részéről előterjesztés kapcsán további hozzászólás nem érkezett.

Horváth Imre szavazásra bocsát az előterjesztés határozati javaslatát, azzal, hogy a név törlésre kerül.

178/2012.(III.22.) NLB határozat

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az Újpesti SZEI Aranyhíd Gyermek Átmeneti Otthonának egységes szerkezetbe foglalt szervezeti és működési szabályzatát és szakmai programját.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság ülését követő képviselő-testületi ülés.

Elfogadva: 14 igen szavazattal.

2./ Napirendi pont: Javaslat új ellátási szerződés kötésére a Twist Olivér Alapítvánnyal.

Előterjesztő: Nagy István Alpolgármester

Előadó: Köblös Anita Referens

Köblös Anita bemutatja Surányi Ákost, aki az Alapítvány képviselőjében van jelen.

Surányi Ákos jelzi – nem kíván kiegészítéssel élni, ha kérdés van, szívesen válaszol.

Horváth Imre kérdezi a Bizottság tagjait, van-e az előterjesztés kapcsán kérdés?

Gál Györgyné jelzi – a szerződés 7.6 pontja tartalmazza, az Alapítvány, a Bizottság és a Képviselő-testület részére évente egy alkalommal írásbeli tájékoztatást ad. Véleménye szerint ez a szerződés arról nem szól, az ő részükről hogy működik az elszámolás.

Köblös Anita elmondja – az Alapítvány évente egy alkalommal számol be. A beszámoló tartalmazza a szakmai beszámolót és a pénzügyi beszámolót is. A szerződésben nem kell leírni, hogy szakmai és pénzügyi beszámoló – a beszámoló ezt a két pontot tartalmazza.

Vincze István jelzi – az előterjesztést nagyon korrektnek tartja, azt tudja támogatni.

Köblös Anita elmondja - mióta az Alapítványnál dolgozik Virág Tamás és Surányi Ákos, azóta az Alapítvány és az Önkormányzat kapcsolata megváltozott, pozitív irányba, maximálisan jó az együttműködés – ezt szeretnénk a továbbiakban is megtartani.

Bizottság tagjai részéről előterjesztés kapcsán további hozzászólás nem érkezett.

Horváth Imre szavazásra bocsát az előterjesztés határozati javaslatát.

179/2012.(III.22.) NLB határozat

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta Újpest Önkormányzata és a Twist Olivér Alapítvány között 2012. április 1. napjától létrejövő ellátási szerződés tervezetét és azt jóváhagyólag terjeszti a Képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság ülését követő képviselő-testületi ülés.

Elfogadva: 14 igen szavazattal.

3./ Napirendi pont: Szociális támogatással kapcsolatos előterjesztés. (zárt ülés)

Előterjesztő:	Nagy István	Alpolgármester
Előadó:	Somogyi Éva	Lakásügyi O. vezetője

A Bizottság az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

Zárt ülésen a Bizottság 180/2012.(III.22.) szám alatt hozott határozatot.

4./ Napirendi pont: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről szóló 40/2011.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására.

Előterjesztő:

Nagy István

Alpolgármester

Előadó:

dr. Mihályi Zsolt

Lakásügyi O. vezetője

dr. Mihályi Zsolt elmondja – ez egy technikai jellegű módosítás, március 1-jével lépett hatályba a lakbérekre vonatkozó új rendelet. Az elfogadás és a hatályba lépés között eltelt két hónap, ez idő alatt két jogszabály is módosult. Ez alapján módosításra került a szociális rendelet, és ebbe a sorba illeszkedik ez a módosítás is. Az önkormányzati rendeletek közötti összhang megteremtése érdekében szükség van arra, hogy bevezetésre kerüljenek az alacsonyabb komfortfokozatú lakások esetében is a költségelví lakbérék. Ez nem azt jelenti, hogy ezen a lakbéren kívánjuk a továbbiakban bérbe adni ezeket a lakásokat – technikai igény merült fel a lakás bérbeadásáról szóló rendelet szerint, aki jövedelmi helyzete alapján nem jogosult szociális alapú lakbérre, annak csak költség- vagy piaci elven lehet bérbe adni lakást. Ehhez képest a jelenleg hatályban lévő lakbér rendeletünk az alacsony komfortfokozatú lakásoknál azt mondja, hogy ezeket jövedelmi helyzettől függetlenül, mindig szociális alapú lakbérrel kell bérbe adni. A két rendelet közötti ellentmondást kellett feloldani ezzel a szabályozással. Továbbá egy szó került beillesztésre, a 8. § (1) b) pontjába, a szociális rendelettel való összhang és fogalomhasználat megteremtése érdekében, a *pénzbeli* szó. Egyébként semmiben nem változik ez a szakasz sem.

Horváth Imre kérdezi a Bizottság tagjait, van-e az előterjesztés kapcsán vélemény, kérdés?

Bizottság tagjai részéről előterjesztés kapcsán hozzászólás nem érkezett.

Horváth Imre szavazásra bocsát az előterjesztés határozati javaslatát.

181/2012.(III.22.) NLB határozat

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről szóló 40/2011.(XII.19.) számú önkormányzati rendelete módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet megtárgyalta és azt a képviselő-testületi vitára alkalmasnak találta.

Határidő: A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság ülését követő képviselő-testületi ülés.

Elfogadva: 13 igen, 1 tartózkodás szavazati arány mellett.

5./ Napirendi pont: Egyebek.

Köblös Anita – Pernecky László előzetes kérdésére válaszolva elmondja, az Egészség Terv elkészült, Alpolgármester úrnál van, olvasásra. A 29-ei képviselő-testületi ülés nem fogja tárgyalni, testületi ülést megelőzően még a Bizottság véleményezi.


Horváth Imre elmondja – a múlt héten Káposztármegyeren, pénztárca lopás kapcsán ketten keresték meg. A Szociális Osztály 6000 Ft-ot kínált fel nekik. Kérdezi – ez hogy működik?

Köblös Anita elmondja – akinél lopás történik, az elmegy a Rendőrségre és feljelentést tesz. Az ügyfél a rendőrségi jegyzőkönyvet behozza a Szociális Osztályra, és ezt követően tud – rendeletünk alapján, max. 50.000 Ft-ig - a Szociális Osztály segélyt fizetni.

Jegyzőkönyv lezárva.

K.m.f.


Horváth Imre
Bizottság elnöke


Varga Julianna
Bizottság titkára

