



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

KÁPOSZTÁSMEGYERI TELEPÜLÉSRESZI ÖNKORMÁNYZAT

☒:1048 Budapest, Hajló u. 42-44 ☎:232-1501 Fax:380-6341

e-mail: DabousF@ujpest.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat testületi ülésén
2012. április 25-én.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti íven feltüntetettek, valamint az alábbi vendégek:

Dr. Dabous Fayez	Borbély Imre
Jánszky Ulman Mária	Ress Lajos
Horváth Imre	Timkó Antal
Mokrovits Józsefné	Szabolcsi Ildikó
Pajor Tibor	Ambrus Tibor
Jancsó László	Belán Beatrix
Császár László	Nyári Zsolt

Összesen:14 fő

Az ülésről távol van: Szalma Botond, Páli József

Meghívottak: Rádi Attila - alpolgármester
Majzik Ferencné
Tóthné Nyiszteruk Hilda
Tellesz Endre - referens
Királyné Kiss Erzsébet - kirendeltségvezető

Dr. Dabous Fayez: Köszönti a megjelenteket és a meghívott vendégeket. Megállapítja a KTÖ ülés határozatképességét 14 főben.

Dr. Dabous Fayez: Javaslatot tesz a napirendi pontokra és szavazásra bocsájtja.

5./2012.(III.21.) KTÖ határozat

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete a 2012. április 25-i ülés napirendi pontjaival –

1./ Intézményvezetői álláshelyre pályázók meghallgatása

2./ Parkok, közterületek és környezetvédelem helyzetének áttekintése

3./ *Előterjesztés a Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat 2012. év tavaszi rendezvényéről*

4./ *Egyebek – egyetért.*

(szavazati arány: 14 igen, a szavazás egyhangú, tartózkodás nincs, ellenszavazat nincs)

1. napirendi pont – *Intézményvezetői álláshelyre pályázók meghallgatása*

Dr. Dabous Fayez: Köszönti Mátésné Pataki Ágneszt a Művelődési Osztály képviselőjében, és a pályázó Majzik Ferencné és Tóthné Nyiszteruk Hildát. Kérdezi, hogy a pályázók hozzájárulnak-e a nyilvános ülés megtartásához. Pályázók igenlő válasz alapján megállapítja, hogy a megjelentek beleegyeznek a nyilvános ülésbe.

Majzik Ferencné: Elmondja, hogy nagyon részletes a pályázata – főleg a helyzetelemzés - mert 1 éve vonták össze a Park Óvodát a Lakkozó Óvodával, így sem a szülők, sem az ott dolgozók nem ismerték az ott folyó munkát. Számára új volt a pályázatban, hogy a két intézmény tevékenységét kellett összehangolni, mivel 21 évig a Park Óvoda vezetője volt amikor megkapta a Lakkozó Óvodát, de most már átlátja mind a két intézmény egységes működését.

Horváth Imre: Kitűnőnek látja a pályázatot, sok gyakorlati tapasztalattal van fűszerezve, javasolja a testületnek a pályázat elfogadását.

Dr. Dabous Fayez: A pályázó előéletét mindenki ismeri, a nevelőtestület 100 %-ban támogatja a pályázatban foglaltak megvalósítását, az alkalmazottak 98 %-a támogatja vezetői megbízását. Emellett a Szülői Munkaközösség és a Pedagógus Szakszervezet is támogatja a pályázót.

Tóthné Nyiszteruk Hilda: Fontosnak tartja, hogy személyesen is bemutatkozhat, 49 éves, 3 gyermek édesanyja, matematika-fizika szakos tanár. 1986-ban végzett az ELTE-n, két szakközépiskolában tanított. Amikor olvasta, hogy 12 évfolyamos lesz a Csokonai Gimnázium, külsősként megpályázta az igazgatóhelyettesi posztot, ahol már 8 éve dolgozik. Mára átlátja mind a három tagozatot, sok a lehetőség a gyerekek számára, érettségig, majd szakképzést is szerezhettek náluk. Tavaly az iskola igazgatója nyugdíjba ment, így megpályázta és egy évre elnyerte az állást. Megköszönte, hogy tavaly támogatták a kinevezését, nem volt könnyű ez az év, de kész arra, hogy tovább vezesse az iskolát. Nagy hangsúlyt helyez a tehetséggondozásra, a belföldi és külföldi kapcsolatok erősítésére és a diákönkormányzat működésére.

Borbély Imre: A pályázatot jónak tartja és elfogadásra javasolja, közel egy évtized munkája van benne, a pályázó kinevezését is támogatja.

Pajor Tibor: Érdeklődik, hogy mi az oka annak, hogy általában 1-1 pályázat érkezik a vezetői posztokra, illetve tudnak-e valamit a Csokonai sorsáról?

Majzik Ferencné: Amióta vezető, elvéve érkezik több pályázat, munkájukban sokkal több a felelősség mint az elismerés, sok időt töltenek a gyerekek közt, többet mint a kötelező órák, amit nem is jeleznek a jelenléti íven. Egyre több feladatot kapnak, olyan új területek vannak, amit meg kell tanulniuk. Az Újpesti intézmények vezetőivel a fenntartó meg volt elégedve, nem volt semmilyen eljárás, úgy gondolja ez is lehet az oka a kevés pályázatnak.

Belán Beatrix: A kérdést jogosnak tartja, de a szakterületért felelős alpolgármester úr nincs jelen, és a pályázók nem tudnak erre a kérdésre válaszolni, a teljes kerületben ez kérdés.

Tóthné Nyiszteruk Hilda: A munkájuk sokrétű, nehéz feladat a szülők, a gyerekek és a nevelőtestület segítsége nélkül. A külső pályázó először tájékozódik és ha magas a belső

támogatottság, akkor inkább nem pályázik. Örül, hogy 1 év elteltével is magas a támogatottsága, a problémákat, változásokat igyekeznek megoldani.

Nyári Zsolt: Tetszik neki a külföldi elképzelés, de szeretné tudni, hogy lesz-e anyagi háttere?

Tóthné Nyiszteruk Hilda: Tavaly is volt határon túli pályázat, de akkor nem sikerült, idén is pályáznak. Vannak erdélyi kapcsolataik, a dologi költségekből és az alapítvány támogatásából tartják fenn magukat. Csereprogramokat bonyolítanak, a szállást és az ellátást a szülők biztosítják. A kórusuk is délvidéki turnén vesz részt és onnan is jönnek kórusok ennek a csereprogramnak a keretében.

Dr. Dabous Fayez: Megköszöni a pályázók részvételét és szavazásra bocsájta a pályázatokat.

6./2012.(III.21.) KTÖ határozat

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete Majzik Ferencné, a Park Óvoda és Lakkozó Óvoda vezetői teendőinek ellátására benyújtott pályázatát megtárgyalta, jónak találta, támogatja, és kinevezését elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

szavazati arány: 14 igen, a szavazás egyhangú, tartózkodás nincs, ellenszavazat nincs)

7./2012.(III.21.) KTÖ határozat

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete Tóthné Nyiszteruk Hilda, a Csokonai Vitéz Mihály 12 évfolyamos Gimnázium igazgatói teendőinek ellátására benyújtott pályázatát megtárgyalta, jónak találta, támogatja, és kinevezését elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

szavazati arány: 12 igen, 2 tartózkodás, ellenszavazat nincs

2. napirendi pont – *Parkok, közterületek és környezetvédelem helyzetének áttekintése*

Dr. Dabous Fayez: Köszönti Rádi Attila alpolgármester urat és megkéri, hogy tartsa meg a beszámolóját.

Rádi Attila: Üdvözlí a megjelenteket és jelzi, hogy az előre elkészült anyagot nem szeretné ismertetni, hiszen mindenki elolvasta. Ez az anyag a múlt évet dolgozta fel, Földházi Júlia szépen összefoglalta, hogy mi történt a parkfenntartások terén. A Városgondnokság végzi a munkáját, közösen az FKF-el, így sokkal intenzívebb a parkok, virágágyak körüli munka. A hómentesítést és a tavaszi nagytakarítást is folyamatosan végzik, a közbeszerzésben nyertes cég végzi a fametszést, a kaszálást, a lombgyűjtést és a virágültetést. Pillanatnyilag a fű növekedése lassabb, de a pitypang virágzik, ezért folyamatosan kaszálnak. A fametszést is folytatják, illetve a viharvert fákat is eltakarították. Útépítési munkák folytak a Farkaserdő utcában, a Homoktövis utcában zebra festés történik. Kutyafuttató készült Káposztásmegyer II-n, tervben van a Megyeri út mentén illetve az Óceán-árok út környékén is. Olyan terület lett kinézve ahova amúgy is járnak a kutyások, de ezek fővárosi vagy vegyes tulajdonban vannak.

A növényakcióval kapcsolatban megemlíti, hogy sok növény ki lett osztva, melynek egy része szépen meg is maradt. A TRÖK korábbi ülésén elhangzott kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a Hajló utcai csapok elkészültek, tavaly október óta tartanak a megbeszélések, hogy a kert csapokat rákötik a hálózatra, ezek kivitelezése most történik, vízórákat szerelnek fel, tömörségvizsgálatot végeznek, ezzel minden csap működhet, a régi és az új is. Az Óceánárok úti és a Hajló utcai burkolatok a lakótelep építése óta nem voltak felújítva, ennek az összege horribilis, ezt egyben nem tudják megvalósítani, ütemterv készül hozzá. Ezeknek az utcáknak a jelentős része forgalommal terhelt, nem erre lett tervezve, hanem sétáló utcának. A templomnál gyalogátkelőhelyet szeretnének létesíteni, de erre a főváros fog válaszolni, ugyanis meg kell vizsgálni, hogy a közvilágítás megfelelő-e, forgalomszámlálást végeznek, de az adatok sajnos nem mindig indokolják a gyalogátkelőhely szükségességét. A kutyafuttató kérdésre válaszolva elmondta, hogy a Szilas park helyén területrendezés után elférne. A szelektív hulladékgyűjtő vándorlását mindenki ismeri, az AMK-tól indult, a sorház mellé, most a Hajló utcában van. Azért került át ide, mert a burkolat megsüllyedt, az FKF is kérte, hogy könnyebben megközelíthető legyen, így nem vesz el parkolóhelyet és rendszeresen takarítja a területet a Városgondnokság. A Farkaserdő rehabilitációjára a TRÖK döntött egy keret biztosításáról, a Pilisi Parkerdő javaslatot készített rá, de az Önkormányzat szeretné kivitelezni a munkálatokat a játszótér kivételével. A Pilisi Parkerdő sokáig nem válaszolt, de most már sikerül megállapodni és elkészülnek a lépcsők, a rámpák, a padok, a tűzrakók, a tornapálya.

Dr. Dabous Faye: Elkészült 6 és fél fekvőrendőr, de ezek nagyon drágák egyszerre nem megy a kivitelezés.

Rádi Attila: A Böröndös utcában a templom környékét befűvesítették az ott lakók, de sokan behajtanak a zöld területre, az elhatárolást meg kell oldani, így rendezett lesz a parkolás.

Mokrovits Józsefné: Megköszöni a választ és érdeklődik, hogy a környezetvédelmi csomagról lehet-e többet tudni. Szeretné tudni, hogy 2012-ben lesz-e nagyobb volumenű fejlesztés. A szelektív hulladékgyűjtő továbbra is probléma, annak ellenére, hogy az önkormányzat mindent megtesz a rendbetétel érdekében. Tudja, hogy készülnek a rendbetétel után fotók, de nem tudja, hogy előtte készítenek-e fotót?

Rádi Attila: Minden esetben készül dokumentáció, ami többek között a teljesítésigazoláshoz is szükséges.

Mokrovits Józsefné: A díszburkolat megsüllyedt, mivel hetente hatszor ürítenek, a Hajló utca végére kérték, hogy tegyenek akadályokat, hogy ne tudjanak nagy kocsikkal felállni. A kutyafuttatóra nagy szükség lenne, a Tulipánkert gyönyörűen rendbe van rakva, de reggel és este tele van kutyásokkal. Javasolták, hogy a kutyások a Városgondnokság területét használhassák, mert ez be van kerítve, meg kellene nézni, hogy alkalmas-e erre a célra. A vízhelyzet tragikus, a Falemez utcában csőtörés van, ha elzárják sehol nincs víz, ha megnyitják zubog a víz, ha az önkormányzatnak szólnak, a vízműhöz vannak irányítva, ha a vízműnek szólnak, akkor fordítva. Van egy 400 és egy 100 lakásos társasház, ezek közös képviselői elmondják, hogy mi hol van, ha nincs térkép a vízrendszerről. Köszöni az elvégzett munkákat és köszöni, hogy a Városgazdálkodás elköltözött és a terület is rendben van tartva.

Rádi Attila: A városgazdálkodás telephelye egy őrzött terület, ezért veszélyes lenne megnyitni, itt épület hasznosítása is kérdéses, attól függ, hogy mi kerül oda. A kutyafuttató ötlete jó, mert korlátozás nélkül el lehetne engedni a kutyákat. A kisebb kutyákat most is elengedik a tulajdonosok, de a nagyobbakat nem szabad, probléma továbbra is a kutyaurülék összeszedése, mert hiába van tartó és bővül egyre a számuk, még mindig nem szedi fel mindenki. Az Óceánárok utca patakparti részén is lehet egy hely a kutyásoknak, mert az épületek között zavarja a lakókat, amikor a kutyások az ablakuk alatt este 10 óra körül beszélgetnek. A Hajló utca lezárásáról megkérdezi a kollégáit, a csőtörésről nem hallott. Tudja hol vannak a régi és az új csapok, de ha a tömörségvizsgálat nem hoz jó eredményeket

sokba fog kerülni a kivitelezés. A szelektív gyűjtőt használják, az FKF üríti, nem akarják, hogy elkerüljön innen. Vannak akik üzletszerűen ürítik és ezzel kárt okoznak, de a Közterület Felügyelet ellenőrzi és bünteti ezt a cselekményt. Májusban lesz egy FKF konferencia a szelektív hulladékgyűjtésről. A környezetvédelmi keretprogram hosszútávú, az önkormányzat folyamatosan végzi a munkákat. A parkok környéki fűrt kutak létesítésével kapcsolatban elmondja, hogy megvizsgálják milyen szabályozások vannak, milyen költségekkel kell számolni, mivel környezetbarát és pénzt lehet vele megspórolni. A Tulipánkertben is van egy, megoldás lenne a locsolásra a megnyitása. A kerékpáros közlekedés fejlesztése és a légszennyezettség mérés is a program része. Törekcsenek a program megvalósítására és ösztökélik a többi szervet is, mint a Pilisi Parkerdő vagy a Főváros. Az Újpest.hu-n egyébként fent van minden információ, elolvasható. Tervek vannak a belső városrésztre, Ökopark létrehozására, illetve Káposztásmegyeren az Óceán-árok utca és a patak közti terület rendbehozatalára. Az uszoda környéki építési tervben tereprendezés szerepel, a parkokban padok kihelyezését és a játszóterek fejlesztését tervezik. A Hargita utcában, az orvosi rendelő mögötti sportpályát szeretnék rendbe rakni. A BMX pályával az a probléma, hogy nincs közmű, kell villany, víz, illemhely, ezek létrehozása folyamatban van. A Polgármester úr is járja a várost, folyamatosan fotózt, ami a feladatok végzéséhez segítséget nyújt.

Nyári Zsolt: A Farkaserdőben a zöldterület füvesítése nem történt meg, illetve a Farkaserdő utca 21-23-nál, a szelektív hulladékgyűjtőnél a járdán is parkolnak. Érdeklődik, hogy lehet-e szabályozni a parkolást és a szelektív hozzáférést ezen a területen, illetve fel kellene festeni a parkolót. Szeretné tudni, hogy Káposztás II-n a Megyeri út és a park közötti fasorral kapcsolatban van-e elképzelés, illetve a belső udvaros házaknál a kutyasétáltatást lehet-e szabályozni és az eltűnt táblákat lehet-e pótolni?

Rádi Attila: A zöldfelület kérdését a kollégáival megbeszéli és a parkolást is szabályozni kell, mert a felfestések mindenhol hiányoznak. A fasorra nincs konkrét terv, Földházi Júlia folyamatosan készíti a feljegyzéseket a rehabilitációról, ez a belső részen is probléma. A metszéseket folyamatosan végzik, a fakataszter feltöltése is folyamatban van. A belső udvarokban a táblák pótlása pénzkérdés.

Pajor Tibor: A kutakkal kapcsolatban jelzi, hogy kútfúró vállalkozás működött Újpesten, meg kellene keresni, mert ivóvízzel locsolni drága. A közterületek rongálásával és a hulladék lerakásával kapcsolatban javasolja, hogy a legkritikusabb helyeken táblát lehetne kihelyezni a Közterület Felügyelet elérhetőségével. Érdeklődik, hogy a rossz minőségű föld cseréjét tervezik-e?

Rádi Attila: Fűrt kutaknál a szabályozásokat nézik egyenlőre, hogy milyen engedély szükséges. 500 m³-ig a jegyző engedélye szükséges, e fölött külön engedély kell. Meg kell vizsgálni, hogy a park öntözéséhez mennyi vízre van szükség és ezt hogyan lehet megvalósítani. A Közterület Felügyelet elérhetőségének kihelyezésével egyetért, ez visszatartó erő lehet, ha tudják mire számíthatnak, de a jelen létszámmal ezt nem lehet megvalósítani. Ha kialakul az új szervezet, akkor fix telefonszámmal és e-mailcímmel lehet lépni, illetve a kamerák számát is kell növelni. A talajcserével kapcsolatban elmondja, hogy Újpest homokon van, így képes bármennyi vizet elnyelni. Teljes talajcserét nem terveznek, de tápanyagokkal, komposzttal igyekeznek feljavítani a talajt.

Horváth Imre: A lakók véleménye szerint van fejlődés, ezt el kell ismerni, de továbbra is gondot okoz az elszaporodott macska és galambállomány, mert veszélyezteti a gyerekek egészségét. Küldtek levelet az ANTSZ-nek, de azt a választ kapták, hogy nem tudnak mit tenni. Hozott néhány fotót - és átadta intézkedés céljából - a Lakkozó, a Járműtelep és a Ványoló utcáról, a balesetveszélyes helyekről.

Rádi Attila: Válaszában jelzi, hogy a templomkertben általában 40-50 galamb száll le egyszerre, ezt a problémát a hálózással próbálják megoldani, de a háló alá is bemásznak. A

betonpadoknál nagy dilemma, hogy felújítsák őket vagy lecserélik, mert teljesen tönkrementek az időjárástól és a rongálástól.

Császár László: A Szíjgyártó és a Böröndös utcában is ugyanez a helyzet.

Dr. Dabous Faye: Szükség van a bejelentésre, tavaly nagyon sok munkát elvégeztek, komoly javulás érezhető.

Rádi Attila: Kéri, hogy küldjék el neki a konkrét helyszínekről a fotókat egy mondattal és választ adnak a kérdésekre. Szemetes kukából kb. 1400 darab van, ezeket folyamatosan cserélik. A kukákkal probléma, hogy belerakják a lakások, az autók hulladékait is. Egy három napos ünnepen tragikusan néznek ki a kukák, így kérték, hogy az ilyen esetekben a második illetve a harmadik napon már kezdjenek el dolgozni a Városgondnokság munkatársai és rakjanak rendet.

Mokrovits Józsefné: Úgy hallotta, hogy a Hajló utcában a szelektív hulladékgyűjtő mellé ruhagyűjtő konténert szeretnének kihelyezni.

Rádi Attila: A Gazdasági Bizottság ülésén is elhangzik, leveszik a napirendről, oda már nem akarnak kihelyezni semmit.

Nyári Zsolt: Érdeklődik, hogy lesz-e lomtalanítás, mert úgy hallotta, hogy meg akarják szüntetni.

Rádi Attila: Lesz lomtalanítás, ha nem lenne non-stop szemetes lenne a város.

Ress Lajos: Örömmel látja, hogy a hajléktalanok eltűntek, a metró végállomásnál sincsenek már.

Rádi Attila: A Közterület Felügyelet és a Rendőrség közös munkájának köszönhető.

Dr. Dabous Faye: Megköszöni Rádi Attila alpolgármester úr tájékoztatóját és szavazásra bocsájtja.

Császár László távozott az ülésről.

8./2012.(III.21.) KTÖ határozat

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete – A parkok, közterületek és környezetvédelem helyzetének áttekintését - tudomásul vette.

szavazati arány: 13 igen, a szavazás egyhangú, tartózkodás nincs, ellenszavazat nincs

3. Napirendi pont - *Előterjesztés a Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat 2012. év tavaszi rendezvényéről*

Dr. Dabous Faye: Köszönti Szeitzné Uracs Ildikót az AMK képviselőjében és jelzi, hogy mindenki előzetesen megkapta a programot. A Káposztásmegyeri Nap idén is az előző évekhez hasonlóan zajlik, a bejárás megtörtént, az engedélyek nagy része már megérkezett, a nap első részét az Ifjúsági és Sportiroda rendezi, a második részt az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Kft. 1000 fő feletti zenés-táncos rendezvényénél külön engedélyek kellene, de minden meglesz időben.

Belán Beatrix: A költségvetéssel kapcsolatban érdeklődik, hogy a bruttó 6 millió forint a bevételekkel együtt értendő?

Dr. Dabous Faye: A nevezési bevételek a Sportosztály bevételei, az árusok és a vidámparkos bevételek a következő versenybe kerülnek beépítésre. Sokan érdeklődnek,

hiszen az árak alacsonyok. Főzőverseny tavasszal nem lesz, az őszi program még egyeztetésre kerül.

9./2012.(III.21.) KTÖ határozat

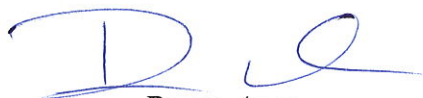
A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete – a Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat 2012. év tavaszi rendezvényéről szóló előterjesztést - tudomásul vette.

szavazati arány: 9 igen, 4 tartózkodás, ellenszavazat nincs

4. napirendi pont – *Egyebek*

Dr. Dabous Fayez: Több napirendi pont nem lévén, az előljáró megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Kmf.



Bacsa Anna
jzk.vezető



Dr. Dabous Fayez
előljáró

