



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

KÁPOSZTÁSMEGYERI TELEPÜLÉSRESZI ÖNKORMÁNYZAT

☒:1048 Budapest, Hajló u. 42-44 ☎:232-1501 Fax:380-6341

e-mail: DabousF@ujpest.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat testületi ülésén
2011. május 11-én.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti íven feltüntetettek, valamint az alábbi vendégek:

Dr. Dabous Fayez	Jánszky Ulman Mária
Belán Beatrix	Nyári Zsolt
Borbély Imre	Páli József
Ambrus Tibor	Ress Lajos
Horváth Imre	Timkó Antal
Pajor Tibor	Császár László
Mokrovits Józsefné	Sógor Pál

Összesen: 14 fő

Az ülésről távol van: Szalma Botond és Jancsó László

Meghívottak: Királyné Kiss Erzsébet, kirendeltségvezető

Vendég: dr. Borell Zoltán

Dr. Dabous Fayez: Köszönti a megjelenteket és a meghívott vendégeket. Megállapítja a KTÖ ülés határozatképességét 14 főben.

Dr. Dabous Fayez: Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a 2. napirendi pont kikerül, mert a Rendőrkapitány Úr szolgálatot teljesít az UTE mérkőzésen, így ez a napirendi pont átkerül a júniusi testületi ülésre. Javaslatot tesz a megváltozott napirendi pontokra és szavazásra bocsájta.

10/2011.(V.11.) KTÖ határozat

A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete a 2011. május 11-i ülés napirendi pontjaival -

1./ *Parkok, közterületek és környezetvédelem helyzetének áttekintése*

Előterjesztő: Rádi Attila alpolgármester

2./ A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Dr. Dabous Fayez elöljáró

3./ Egyebek – egyetért.

(szavazati arány: 14 igen, a szavazás egyhangú, tartózkodás nincs, ellenszavazat nincs)

1.napirendi pont - Parkok, közterületek és környezetvédelem helyzetének áttekintése

Dr. Dabous Fayez: Felkéri Alpolgármester Urat, hogy tartsa meg a tájékoztatót.

Rádi Attila: Üdvözlí a megjelenteket és bemutatja Földházi Júlia kertészmérnököt, aki a parkok kivitelezését, fenntartását felügyeli a jövőben.

Földházi Júlia: Bemutatkozik, elmondja, hogy a Fővárosi Önkormányzatnál dolgozott, nem helyi lakos, de nagyon tetszik neki a kerület, kellemesnek, barátságosnak tartja és ennek fenntartását szeretné a munkájával is elősegíteni.

Rádi Attila: Általános tájékoztatóval kezdi az áttekintést. Újpest zöldterületeinek kezelését, fejlesztését más alapokra helyezték, mert régen egy cég látta el az ezzel kapcsolatos feladatokat, akik közbeszerzési pályázaton nyertek, de tevékenységükkel kapcsolatban problémák merültek fel. Az új keretben ketté választották a munkákat, így a parkok, játszótérek karbantartását a Városgondnokság Kft. látja el a jövőben, míg a nagy gép igényű munkák elvégzésére közbeszerzési pályázatot írtak ki, melynek eredménye és a szerződés megkötése másfél hét múlva várható. Ezen munkák közé tartoznak pl. a fák, fasorok karbantartása, kaszálás, metszés, virágok kihelyezése az oszlopokra. A Városgondnokság Kft. a Főtér Kft.-ből alakult, hiszen ez utóbbi munkái egyre csökkennek, így lassan átalakul. Ezzel együtt megfelelő infrastruktúrát kellett teremteni, eszközöket kellett vásárolni, hiszen a mostani gépek meglehetősen használtak. Munkaerőt is kellett pótolni, pillanatnyilag 38 fővel bővítették a létszámot, melynek a fele újpesti munkavállaló. A jövőben is cél, hogy elsősorban újpestieket alkalmazzanak ezekre a munkákra. Március közepén már elkezdtek a munkát a falombok elszállításával, hiszen a hó eltűnével előkerültek a tavalyi évben ott maradt hulladékok. Következő feladatok között szerepel a játszótérek és a parkok rendbetétele, melyek heti munkaterv alapján kiviteleznek. A közhasznú munkásokat nagyobb számban kívánják alkalmazni, mert jelenleg csoportonként 3 ember dolgozik, az 5-6 fő helyett. Folyik az átállás, hiszen az előző vezető nyugdíjba vonult és az új most állt munkába. Az eszközök állapota gondot jelent, a teherautók nem jók, a fű nő, így az elszállítás problémás. Ezeket a munkákat már a Városgondnokság végzi, elsősorban a belső lakótelepi területeken, többek között Káposztásmegyeren is. A közbeszerzési eljárást megnyerő cégnek május végén munkába kell állni, de ettől függetlenül jövő héten elkezdik a virágok ültetését a körforgalmakba és a virágágyásokba. A jövőbeni tervek közé tartoznak a parkok építése, a játszótérek átalakítása, bővítése játszóeszközökkel, ivóutak létesítése. Problémát jelent még, hogy nincs elég árnyék a játszótérekben, ezért ki kell próbálni, hogy milyen árnyékolási rendszer kiépítése lenne megfelelő, amit nem tesznek tönkre, illetve nem dönt le a szél. A tervek között szerepel 2-3 nagyobb játszótér létrehozása, amelyekbe nem kizárólag hagyományos játékokat szeretnének felállítani, hanem néhány különleges játékot is, mely alkalmas lenne arra, hogy egy vonzásközpont jöjjön létre. Ezek közül az egyik Káposztásmegyerre kerülne, lehetséges helye a Tulipán kert. A parkrendezés terveinek

előkészítése folyamatban van, nem klasszikus parképítés a cél, hanem egy zöldebb felület kialakítása a jelenlegiek átépítésével, füvesítéssel. Szintén problémát jelent a kutyafuttató kérdése, mivel a kutyák sétáltatása nehézségekbe ütközik, a közterület felügyelők büntetik a szabadon lévő kutyák gazdáit. A jelenlegi kutyafuttatók kis alapterületűek, ki kellene jelölni egy nagyobb területet, ahol a nagyobb testű kutyákat is el lehet engedni. A Semsey park mögötti területen csak ajtót kell készíttetni és csekély befektetéssel rendbe hozható a kutyafuttató. Jelenleg két nagyobb van tervezve, az egyik a Homoktövis út mellett, a másik pedig a Kordován téren. Ez utóbbi nagyon jó, hiszen a forgalom elől elzárt területen van. Megoldandó még a kutyaurülék tároló kérdése. Jelenleg a közhasznúak létesítettek tárolókat, de ezek nehezen üríthetők, nincs benne rendszeresen zsák, ezeket ki kellene cserélni olyanra, amelyik alulról üríthető.

Dr. Dabous Fayez: Érdeklődik, hogy van-e valakinek kérdése?

Mokrovits Józsefné: Egyre több bódé épül a Városgondnokság területén, az udvarban. Érdeklődik, hogy ezek csak ideiglenesen vannak ott vagy tartósan, mert elég csúnya a látvány, rontja a városképet.

Rádi Attila: A konténerekben vagy szerszámok vagy zöldhulladék van. Pillanatnyilag nincs az Önkormányzat tulajdonában olyan hely, ahol el tudnák helyezni az autókat, az irodákat. Van egy terület a Főváros tulajdonában ami üres, erre már van elgondolás, de addig amíg meg nem valósul szükség van erre a területre.

Nyári Zsolt: A Városgondnokság ütemtervét nyilvánosságra kéne hozni, hogy a lakosság tájékozott legyen, hogy mikor, milyen munkát végeznek. Jó lenne ha megjelenne a sajtóban, meg lehetne jelentetni a képújságban is. A növényzet karbantartásával kapcsolatban érdeklődik, hogy milyen fafajtákat kellene kivágni, pl. a rezgőnyár ami szemetel és a gyökere megrongálja az útburkolatot. Emelt ágyásokat kellene létesíteni ahol ez megoldható, hiszen ennek a karbantartása is könnyebb.

Rádi Attila: Az ütemterv megjelentetése az internetes oldalon történik, ennek az elkészítése folyamatban van. A képújságban való megjelentetés is rendben van. Tervezik egy forró drót létrehozását is, ugyanis a bejelentések pontatlanok, ez megkönnyítené a beazonosítást. A fakivágásról elmondható, hogy van igény a nyárfák kivágására, hiszen allergiát és környezetszennyezést okoz. Ezzel együtt cél a zöldfelület növelése, új fák telepítésével.

Páli József: Megköszönte az információt, a kutyafuttatóval kapcsolatosan szeretné kérdezni, hogy az ebtartási rendelet betartása kihez tartozik, milyen kutyát lehet tartani a kerületben? Véleménye szerint a nagy kutyákat ki kéne tiltani, a városban ez több helyen is problémát jelent.

Dr. Dabous Fayez: A kutyások sérelmezik, hogy nincs kutyafuttató, a szájkosár használat is problémákba ütközik. A Közterület felügyelet megbünteti a kis testű kutyák gazdáját is. Az eb rendelet mindenkinek jó lenne, a kutyásoknak is és annak is, akinek nincs kutyája.

Császár László: A tervezett kutyafuttatóval szemben van egy régi játszótér, ezzel mi a terv?

Rádi Attila: A terv egy olyan játszótér kialakítása, ahova messzebről is el lehet jutni. Megemlíti, hogy Káposztásmegyeren van igény arra, hogy a négyzet alakban illetve az L alakban épített házak közötti részt használatba adják a lakóknak, melyet ők karban tartanak,

akár be is keríthetnek. Jelenleg is vannak ilyen lakóközösségek, ahol maguk ültetik a virágokat, csinosítgatják a környezetüket. Ezeket a területeket csak ők használják, ilyen pl. a Tóth A. utca, de vannak ilyenek a belső városrészben is.

Császár László: Van olyan játszótér amelyből a lakók parkolót csináltak, itt már csak a padok vannak meg illetve a homokozó.

Rádi Attila: A padok mindenhol régiek, nem jó helyen vannak, vagy napos vagy árnyékos vagy épp az ablakok alatt vannak. A belső terek rendezése megoldás lehet erre a problémára is.

Pajor Tibor: Ha templom környékén lesz a kutyafuttató érdeklődik, hogy történt-e egyeztetés az egyházközséggel? Hosszabb távon kellene gondolkodni a zöldterületekről, hiszen hatalmas területek estek áldozatul az építkezéseknek, nem telepítettek új erdőt a kivágottak helyett, illetve Káposztásmegyerre hordták a sített, ezzel takartak le egy felületet.

Horváth Imre: Tudja, hogy sok a probléma, Káposztásmegyeren sok erőfeszítés történt, ezek már régi problémák, de mindez pénzigényes dolog. Részt kellene venni pályázatokon és a munkákat szakszerűen, hatékonyan kellene elvégezni. Tudomása szerint kevesebb pénz lett erre a területre tervezve mint korábban.

Rádi Attila: Tavaly 400 millió forint lett tervezve, összességében most is ennyi áll rendelkezésre.

Horváth Imre: A lakossági kezdeményezéseket vegyük figyelembe, fontos lenne a fák pótlása, egyetemisták szakértelmét is igénybe lehetne venni a tervezésnél. Megemlíti, hogy nagyon sokan rendelkeznek díjhátralékkal, nekik kellene munkát adni, hogy ledolgozhassák a tartozásukat, pl. parkörzéssel, játszótérörzéssel. Járjuk végig a területet 2 hónap múlva és nézzük meg történt-e változás.

Rádi Attila: Gépkocsit nem terveznek újat venni, bár a 2 régi Renault teherautó már nem jó állapotú. A közbeszerzési pályázat is azért lett kiírva, hogy ne kelljen nagy értékű gépeket vásárolni. A lakossági igényeket természetesen figyelembe veszik, elsőként a Megyeri út környékén történik majd fapótlás, ahol a problémás fatípusokat már nem ültetik.

Dr. Dabous Fayez: Természetesen szívesen megy minden olyan területre ami problémásnak tűnik.

Belán Beatrix: Megemlíti, hogy nem volt előzetesen írásos anyag a tájékoztatóról, a jövőre nézve javasolja, hogy készüljön. A költségvetéssel kapcsolatban megjegyzi, hogy úgy a mostani és a tavalyi összeg megegyezik, de a Városgondnokságnak több feladata van.

Rádi Attila: Két részre kell bontani a dolgot. A Főtér kezelése a Városgondnokságon belül van, külön költségvetéssel. Az írásos anyaggal kapcsolatban megjegyzi, hogy napról napra változnak a dolgok, de itt élnek, itt járnak minden nap, mindenkinek a szeme előtt történnek az események.

Mokrovits Józsefné: Az új játszóterekkel kapcsolatban felveti, hogy a Tulipán kertet nem tartja jó ötletnek, mert ez Káposztásmegyer egyetlen pihenőparkja, ahová az idősek is

szívesen kiülnek. A házak között sok kis játszótér van, ide mehetnek a kisgyerekekkel. Véleménye szerint egy múzeumkertet ki lehetne alakítani a Tulipán kertből.

Rádi Attila: A Tulipán kert a nagysága miatt lenne megfelelő, egy gyermek szabadidő park tervezéséről van szó, fakivágás nem lesz, a padokat és a virágágyásokat is rendbe tennék. Össze kell a véleményeket hasonlítani és azután dönten. A Szilas park tervei is elkészültek, de le lett állítva.

Pajor Tibor: Érdeklődik, hogy a Szilas családi park meg lesz-e valósítva, mert véleménye szerint nem kellene elvetni ezt a tervet.

Belán Beatrix: Az ÁMK mellett is tervezésre került egy ilyen park, ott helyben lenne az infrastruktúra, de elakadt a kivitelezés, pedig az intézmény mint üzemeltető is helyben lenne.

Borbély Imre: A Szilas patak és az Óceánárok út közötti park kialakítását tárgyalta már a Trök és támogatta, de a kivitelezés elakadt. Vannak szépen kialakított parkok, amik sétára, pihenésre vannak, a lakók gondozzák, de az önkormányzat is nyírja a fűvet háromszor-négyszer évente. A fák telepítésénél először mindent eltakarítottak, majd humuszoltak, ezután telepítettek. Több száz facsemete elültetése történt, ezt a lakók és az Önkormányzat közösen végezte el. Káposztás II-n skandináv módszerrel történt az építkezés, a fák köré építették a házakat. Itt egyébként működik a parkok rendben tartása, a lakók elvégzik az ezzel kapcsolatos munkát, az Önkormányzat elszállítja a hulladékot. Játszótér szép számmal van a környéken, van ahol sok a gyerek, de van amit nem használnak. Ezek a témák kézben vannak tartva Önkormányzati és lakossági szinten is.

Dr. Dabous Fayez: Kéri, hogy fogadják el a tájékoztatót. A játszótérek korszerűsítése érdekében Káposztásmegyeren indokoltan tartja ivókutak létesítését illetőleg kutyafuttató kialakítását látja célszerűnek a fennálló kutyasétáltatási problémák megoldására. Ezért kéri a TRÖK tagokat, hogy a tájékoztató elfogadása után szavazzanak arról, hogy az ivó kutak és a kutyafuttató kivitelezési költségeit a TRÖK tartalék alapja biztosítsa illetőleg felhatalmazást kér, hogy eljárjon ezen ügyekben az Alpolgármester Úrnál.

Belán Beatrix: Javasolja a határozati javaslatban a Káposztásmegyeren kifejezés alkalmazását.

Dr. Dabous Fayez: egyetért, befogadja és szavazásra bocsájta a tájékoztatót és a határozati javaslatot.

11./2011.(V.11.) KTÖ határozat

a Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat testülete a Parkok, közterületek és környezetvédelem helyzetének áttekintéséről szóló tájékoztatót elfogadta.

(szavazati arány: 9 igen, 5 tartózkodás, ellenszavazat nincs)

12./2011. (V.11.) KTÖ határozat

a Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és Polgármesteri Hivatal 2011. évi költségvetésében a részönkormányzathoz rendelt tartalékalap terhére Káposztásmegyeren a játszótéri ivó kutak, valamint a kutya-futtató költségeit biztosítja. Felhatalmazza az Elöljárót, hogy az ivó kutak valamint a kutya-futtató létesítésével kapcsolatban járjon el az illetékes Alpolgármesternél.

(szavazati arány: 14 igen, a szavazás egyhangú, tartózkodás nincs, ellenszavazat nincs)

2. napirendi pont - A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Dr. Dabous FayeZ: tájékoztatásul elmondja, hogy a tartós kifejezés kerül ki az SZMSZ 3.§ (2) bekezdéséből.

13./2011.(V.11.) KTÖ határozat

a Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat testülete A Káposztásmegyeri Településrészi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, mely a 3. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul: „Az Elöljárót akadályoztatása esetén az Elöljáró-helyettes helyettesíti – elfogadta.

(szavazati arány: 13 igen, tartózkodás nincs, ellenszavazat nincs, 1 fő nem szavazott)

3. napirendi pont – Egyebek

Dr. Dabous FayeZ: A 2011. május 07-én megrendezett Káposztásmegyeri Nap értékeléseként elmondja, hogy egy sikeres nap volt, sok volt a látogató, érdekesek voltak a programok. Köszönetet mondott a lakosságnak a részvételért és a rendezvény lebonyolítóinak a tevékenységükért.

Horváth Imre: Ha kerékpárral jönnek a kirendeltségre, nincsen kerékpártároló, javasolja, hogy legyen kerékpártároló. Továbbá hiányolja, hogy a Káposztásmegyeri Napon nem volt főzőverseny.

Dr. Dabous FayeZ: Elég későn jött a kérés illetve balesetveszélyes lett volna.

Belán Beatrix: Régen meg volt oldva, fel sem merült, hogy külön kell kérni.

Dr. Dabous FayeZ: A március 16-i ülés témája volt a program tervezet egyeztetése, akkor megkapták a bizottsági tagok az erre vonatkozó anyagot, amiben már nem szerepelt a főzés,

mivel rendkívül balesetveszélyes lett volna, ha a főzésben résztvevőkön keresztül kellett volna a kerékpárosoknak áthaladni.

Dr. Dabous Faye: Több napirendi pont nem lévén, az előljáró megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Kmf.



Bacsa Anna
jzk. vezető



Dr. Dabous Faye
előljáró

