



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3155
kata.bedo@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 91 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

ELŐTERJESZTÉS
Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága részére

Tárgy: Javaslat a közétkeztetési feladatok ellátása rezsikulcs mértékének emeléséről szóló kérelem elfogadására

Bizottsági ülés időpontja: **2022. október 26.**

Előterjesztő: Bedő Katalin Kultúráért, Oktatásért és Társadalmi Kapcsolatokért felelős alpolgármester

Előterjesztést készítette: Kormányosné Tóth Mária Alpolgármesteri Kabinetvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Bene Edit referens

Előterjesztés egyeztetve: Juhász András Főosztályvezető
Dr. László Viktor FAKSZ

Mellékletek: Vállalkozó kérelme
Közbeszerzési szakértői vélemény
Szerződés-módosítás tervezet

Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság!

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 21/A § (6) bekezdésében előírt kötelező gyermek- és közétkeztetési feladatainak ellátására 2014-ben közbeszerzési eljárást folytatott le, amelynek eredményeképpen 2014. április 22. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötött a **Menzaminta Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társasággal** (a továbbiakban: Vállalkozó) (Önkormányzat és Vállalkozó a továbbiakban együttesen Felek).

Felek Alapszerződést 2017. december 04. napján (a továbbiakban: 1. számú módosítás), majd 2018. május 08. napján (a továbbiakban: 2. számú módosítás) módosították. A Vállalkozó, illetve a közétkeztetési üzletág megvásárlásával helyébe lépő **Szakácsstünder Vendéglátó Szolgáltató és Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (Alapszerződés 2019. szeptember 20. napján aláírt 3. számú módosítása) (a továbbiakban: Átvevő Vállalkozó) az Alapszerződésben meghatározott szolgáltatási és beruházási kötelezettségeit szerződés szerűen teljesíti.

A Képviselő-testület **213/2020. (X.29.) határozatában jóváhagyta** a közétkeztetési feladatok ellátása tárgyában kötött szerződés 4. számú módosítását, mely szerint 2021. január 1-i hatállyal az Alapszerződés többször módosított 4.1 pontjában megajánlott rezsizsázalék 67,04%-ról óvoda, általános és középiskola esetében 83 %-ra, szociális ellátás esetében 98 %-ra változott.

Átvevő Vállalkozó 2022. áprilisában benyújtott kérelme alapján a Képviselő-testület 130/2022. (V.26.) határozatában jóváhagyta a közétkeztetési feladatok ellátása tárgyában kötött szerződés 5. számú módosítását, mely szerint 2022. június -i hatállyal az Alapszerződés többször módosított 4.1 pontjára hivatkozással 2022. június 1. napjától a Vállalkozó részére 15 %-os áremelés érvényesítése engedélyezésre került.

Átvevő Vállalkozó 2022. szeptember 18-án kelt levelében kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, amelyben előadta, hogy a 2014-ben megkötött Alapszerződés, valamint a 2021. évben történt, majd legutóbb a 2022. június 1. napi hatályú 5. számú szerződés módosítás óta bekövetkezett rezsziár emelkedés miatt az Átvevő Vállalkozóhoz beérkezett villamos áram és földgáz egységár árajánlatok alapján a villamosáram egységára 11-szeresére, a földgáz ára 7-szeresére emelkedett. Kérelmükben előadták, hogy 2021-ben a kerületet ellátó Hofherr főzőkonyha Újpestre vonatkozó energiaköltsége 10.399.603 forint volt. Ez az összeg 2022. októberétől tízszeresére, mintegy 100.000.000,- forintra fog emelkedni. Ennek hatására a szolgáltatás ellátásához elhasznált energia költsége a rezsiköltségekből a korábbi arányhoz képest 32,5%-kal emelkedik, mely emelkedés kompenzálása elengedhetetlen annak érdekében, hogy az Átvevő Vállalkozó fenntarhassa a szolgáltatás ellátását. Kérelmében azt is előadta, hogy már jelenleg is csak egy főzőkonyhán készítik az összes újpesti intézmény étkezését annak érdekében, hogy minél energiatakarékosabban működhessenek.

Az Átvevő Vállalkozó által benyújtott 2022. július 14. napjától hatályos villamos áram szolgáltatóval és a 2022. október 1. napjától hatályos földgáz szolgáltatóval megkötött szerződések alapján alátámasztható az Átvevő Vállalkozó kérelme, mely szerint indexálási igényén túlmenően további szállítói áremelést is szeretne érvényesíteni. A megnövekedett költségek fedezésére Átvevő Vállalkozó 32,5 %-os rezszi normaemelésre tett javaslatot, mely összeg az étkezést ténylegesen igénybe vevők változó létszámára tekintettel becslésen alapul, összege a 2022. évi költségvetésben a hátralévő két hónapra mintegy 56,5 millió forintra becsülhető kiadásnövekedést jelentene Önkormányzatunk számára, ami a következő években mintegy 330 millió forint/év többletkiadást jelent.

A kiadásnövekedés Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2022. évi összevont költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 2/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet 1.a. melléklet Kiadások IV. Ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzati sora terhére átcsoportosítható.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 141. § (4) bek. c) pontja értelmében a következő feltételek együttes teljesülése esetén az Alapszerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható:

- amennyiben a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg az Alapszerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50 %-át.

Az Átvevő Vállalkozó javaslatában leírtakat megvizsgálva, valamint figyelembe véve a Kbt. fenti előírásait, a javaslat elfogadását indokoltnak tartjuk, az emelés mértéke – figyelembe véve a FAKSZ állásfoglalását - nem igényli új közbeszerzési eljárás lefolytatását.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságot (a továbbiakban: Bizottság) hogy a rezsiköltségek emelkedése jelenleg a nyersanyagnormát nem érinti.

Figyelemmel arra, hogy a vállalkozási szerződés fentiekben hivatkozott rendelkezései kifejezetten képviselő-testületi jóváhagyáshoz kötik az infláció mértékét meghaladó áremelés jóváhagyását, ezért szükséges jelen előterjesztést megtárgyalni és elfogadni, a szerződés módosításához ezt követően a Közbeszerzési Döntéshozó Bizottság véleménye is szükséges, tekintettel arra, hogy a Vállalkozó indoklással alátámasztott kérelme alapján a rezszi kulcs mértékének változása – a Kbt. fent hivatkozott szakaszával összhangban – az Alapszerződés módosításával jár.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 22/2019. (X.30.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 1.15 pontja alapján a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a Képviselő-testület rendeleteiben és határozataiban meghatározott körben - véleményezi a feladatkörébe tartozó, a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztéseket.

A fentiek figyelembevételével javasolom a tisztelt Bizottságnak, hogy a Vállalkozó által a rezsikulcs mértékére vonatkozóan kért 32,5 %-os emelést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azaz a szerződés

4.1. pontjában jelenleg meghatározott rezsikulcs 2022. november 1. napjától megemelésre kerüljön– a szociális ellátást kivéve – 83 %-ról 110 %-ra, a helyben igénybe vett szociális ellátás esetében 98 %-ról 130 %-ra, a házhoz szállított szociális ellátások esetén 113,9 %-ról 151 %-ra.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és alábbi határozati javaslatot támogatni és elfogadni.

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának .../2022. (...) határozata a közétkeztetési feladatok ellátása rezsikulcs mértékének emeléséről szóló kérelem elfogadására

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a közétkeztetési feladatok rezsikulcs mértékének emeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

az Önkormányzat által a 2014. április 22. napján közétkeztetési feladatok ellátása tárgyában a Menzaminta Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság, illetve a módosítás alapján az üzletág megvásárlásával helyébe lépő Szakáctündér Vendéglátó Szolgáltató és Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 7400 Kaposvár, Cseri út 4.) kötött szerződés Vállalkozó rezszi normára vonatkozó 32,5 %-os áremelési javaslatát és a szerződés módosítást a rezsikulcs emelés vonatkozásában, továbbá az 56,5 millió forint forrás biztosítását az előterjesztés szerint a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján


 Bedő Katalin
 alpolgármester

Bedő Katalin
alpolgármester asszony
és
Kormányosné Tóth Mária
kabinetvezető asszony
részére

Állásfoglalás

Tárgy: A közétkeztetési közbeszerzési szerződés díjainak emeléséből fakadó feladatok

Tisztelt Alpolgármester Asszony, tisztelt Kabinetvezető Asszony!

Áttekinttem a Szakácstünder Kft. igénybejelentését, és a kapcsolódó dokumentumokat, hatályos szerződést.

Jelen esetben nem a korábbi állásfoglalásom szerint szükséges eljárni, hiszen ezen emelés indoka a rezsíárak, ezen belül az energiaárak drasztikus emelkedése, így a Kbt. 141. § szerinti szerződésmódosítás jogintézményének alkalmazása szükséges, amelyre lehetőség van az alábbiak szerint:

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható

c) a következő feltételek **együttes** teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) **az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.** Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

Fentiek teljesülése esetén, a szerződésmódosítás jogszerű, nem ütközik a Kbt. 141. §-ába.

A szerződésmódosítás tervezetét a Közbeszerzési Döntéshozó Bizottságnak is jóvá kell előzetesen hagynia.

Kelt: 2022. október 20.

Tisztelettel:



dr. László Viktor FAKSZ
közbeszerzési szakjogász

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának
Gazdasági Intézménye
1048 Budapest, Galopp u. 13.**

dr. Varga Zsolt, igazgató részére

Tárgy: térítési díj módosítása

Tisztelt Igazgató Úr!

Ezúton is szeretném megköszönni támogatását, amellyel lehetővé tette az egységárak emelését. Ez hozzájárult ahhoz, hogy az idei évben biztosítani tudtuk az EMMI rendeletnek megfelelő szolgáltatást.

Tájékoztatom, hogy a kerületet ellátó főzőkonyha energiabeszerezésre (földgáz és áram) vonatkozó szerződéseai hamarosan lejárnak, ezért társaságunk lefolytatta az ezzel kapcsolatos beszerzési eljárásokat. Sajnálatos módon az energiapiacra kialakult helyzet miatt az alternatív kereskedők nem, vagy csak jelentősen emelt árú ajánlatot adtak. Ennek következtében kénytelenek voltunk elfogadni az MVM ajánlatát, mint egyetlen olyan kereskedő, akitől jelenleg áramot és gázt lehet vásárolni. Így a következő évre **a korábbi árhoz képest mintegy 1000%-kal magasabb energiaköltséggel kell kalkulálnunk 2022. október 1-től.**

A jóváhagyott áremelés feltétlenül szükséges volt annak érdekében, hogy biztosítani tudjuk a szolgáltatás ellátását, azonban nem elégséges ahhoz, hogy a jelentős energiaköltség növekedést kompenzálja. A jelenlegi előrejelzések alapján ezek a költségek nem fognak érdemben csökkenni az elkövetkező években.

A szerződésben meghatározott szolgáltatások ellátása vonatkozásában az energiaköltségek 1000%-os növekedése mintegy 32,5%-os rezsiköltség növekedést okoz. Ennek kompenzálása elengedhetetlen, mert a jelenlegi költségstruktúra mellett a tízszeres energiaköltség nem kigazdálkodható, még a szolgáltatás jelentős mértékű csökkentésével sem. Hiszen már most is csak az EMMI rendelet által előírt minimum szinten tudjuk biztosítani a közétkeztetést.

Kérem, hogy a rezszi tekintetében a fenti kompenzációt azonnali hatállyal szíveskedjenek jóváhagyni, hogy biztosítani tudjuk a megfelelő szolgáltatást.

Budapest, 2022. szeptember 16.

Szakácstündér Kft.

Székhely:

17400 Kaposvár, Csérei út 4.

Üdvözlettel,
Varga Józsefné
Szakácstündér Kft.
ügyvezető igazgató

