



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3131, Fax.: 231-3133
deri.tibor@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

POLGÁRMESTERE

ID 92 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

Tárgy: Javaslat a 76512/297 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon szervizoszlop telepítéséhez szükséges díjmentes közterület - használathoz való hozzájárulás megadására a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség részére

Előterjesztő:

Déri Tibor polgármester

Bizottsági ülés időpontja:

2022. szeptember 28.

Előterjesztést előkészítette:

dr. Piros Judit/Szántóné János Ildikó osztályvezető
Turóczi András városüzemeltetési főosztályvezető

Előterjesztés egyeztetve:

Juhász András gazdasági főosztályvezető

Pénzügyi szempontból véleményezte:

dr. Lehoczky Balázs aljegyző

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Dallos Andrea jegyző

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság!

A Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség (székhelye: 9700 Szombathely, Berzsenyi Dániel tér 1., nyilvántartási száma: 18-02-0200691, rövidített neve: MAKETUSZ, a továbbiakban: Szövetség) a VEKOP-4.1.1-15-2016-00008 számú - „EuroVelo 6 kerékpárút Budapest és Dunakeszi között” elnevezésű projekt (a továbbiakban: **Projekt**) megvalósításában résztvevő konzorciumi tag.

A Szövetség megkereste Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat, hogy biztosítson a Projekthez olyan, a hivatkozott kerékpárút vonzáskörében található önkormányzati ingatlant, amelyen elhelyezhető egy kerékpáros szervizoszlop (a továbbiakban: Eszköz). A helyszíni egyeztetés alapján az Eszköz helye az Aquaworld hotel és élményfürdő mellett, a Koszterna Gyula utca végén, a 76512/297 helyrajzi számú, kivett út művelési ágú önkormányzati tulajdonú ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) lenne.

Az Önkormányzat és a Szövetség között Megállapodás jönne létre, melynek célja a Projekt kapcsán az Ingatlannak a Szövetség által a Megállapodás aláírásától 2027. október 31. napjáig történő használatával kapcsolatos feltételek rögzítése.

Önkormányzat a Megállapodás-tervezet aláírásával tulajdonosként feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Szövetség az Eszközt az Ingatlanon 2022. szeptember 30. napjáig telepítse és üzembe helyezze, továbbá hozzájárul a fejlesztések következtében az Ingatlanon telepítendő Eszköz rendeltetésszerű, a Projekt céljának és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő használatához a jelen Megállapodás szerinti 5 éves időtartamban, azaz 2027. október 31-ig.



1. kép: Légifotós térképen körrel jelölve a 76512/297 hrsz-ú önkormányzati ingatlan helye



2. kép: Térkép az ingatlanyilvántartás szerinti telekhatárok jelölésével (76512/297 hrsz.)

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 25/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelete alapján:

„5. § (1) A közterület-használati engedély tekintetében az első fokú eljárás lefolytatására - a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével - a polgármester jogosult.

(2) A közterület-használathoz szükséges közterület-használati engedély megadásáról az Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) dönt, (...)

b) a két évet meghaladó határozott időtartamú, meghatározott feltételig tartó vagy határozatlan idejű közterület-használat engedélyezése esetében;”

Ugyanezen rendelet 7. § 27. pontja kimondja, hogy közterület-használati engedélyt kell beszerezni minden egyéb - a 8-9. § hatálya alá nem tartozó - közterület-használathoz.

„31. § (1) A közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól kérelemre,

a) a közterület használatának kulturális-, sport-, hitéleti- vagy egyéb közérdekű céljára; (...)
tekintettel részben vagy egészben felmentés adható. A felmentés kérdésében a Bizottság dönt.”

Tehát összegzésül kijelenthető, hogy amennyiben a két évet meghaladó határozott időtartamú, meghatározott feltételig tartó vagy határozatlan idejű közterület-használatról van szó a „kerékpáros szervizpont” esetében, úgy a közterület-használati engedély megadásáról a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt. A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság kérelem alapján felmentést adhat a közterület-használati díj megfizetése alól, a közterület sport- vagy egyéb közérdekű célra történő használata esetén.

A mikromobilitással összhangban a lakosság támogatása érdekében díjmentesen kívánjuk biztosítani a közterület-használatot szervizoszlop telepítése (1,5 m²) céljából a Szövetség részére.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt **Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságot** az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának/2022. (.....) határozata a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség részére díjmentes közterület-használathoz való hozzájárulásáról

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy az EuroVelo6 projekttel érintett kerékpárúthoz kapcsolódóan szervizoszlop telepítésének érdekében a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséggel (székhelye: 9700 Szombathely, Berzsényi Dániel tér 1., nyilvántartási száma: 18-02-0200691, rövidített neve: MAKETUSZ) megkötendő együttműködési megállapodás alapjául szolgáló **76512/297 hrsz-ú önkormányzati ingatlan díjmentes közterület - használathoz** hozzájárulását adja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

Budapest, 2022. szeptember 28.”

