



Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat
POLGÁRMESTERI HIVATAL



✉ 1042 Budapest, István út 15.
☎ 231-3172, Fax.: 231-3230
adougyek@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
IVKERADO, KRID: 752523935

GAZDASÁGI FŐOSZTÁLY
ADÓIGAZGATÁSI OSZTÁLY

ID 91 A101100 0250
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.25.

Tárgy:	Pamela Holding Kft végrehajtási jog bejegyzés
Ügyintéző:	Nagy Gabriella
Telefonszám/mellék:	231-3240
Ügyirat száma:	KP/32280-2/2022
Hivatkozási szám:	12103980-2-41
Melléklet:	

V É G Z É S

Pamela Holding Kft (adószám: 12103980-2-41, cégjegyzék szám: 01-09-466113, statisztikai számjel: 121039807414-113-01) 1195 Budapest, Kossuth L. u. 34. sz. alatti Adózó tulajdonában lévő, természetben a **Budapest IV. Árpád út 56. P/1. sz. alatti 70308/0/A/1 helyrajzi számú ingatlanára (II/44) th: 300/30000 helyi adó tartozás jogcímen**

V É G R E H A J T Á S T É S A V É G R E H A J T Á S I J O G I N G A T L A N N Y I L V Á N T A R T Á S B A T Ö R T É N Ő B E J E G Y Z É S É T R E N D E L E M E L

az Adósnak, az adóhatóságnál nyilvántartott 9791-1/2018, 9791-2/2018, 16040-1/2019, 16040-2/2019, 34839-1/2020, 34840-1/2020 számú végleges határozatokban kivetett 667.692.- Ft építményadó, valamint 126.404.-Ft késedelmi pótlék, **összesen: 794.096.-Ft**, azaz Hétszázkilencvennégyezer-kilencvenhat forint adó tartozása erejéig.

Jelen végzéssel az illetékes ingatlanügyi hatóságot a végrehajtási jog bejegyzése végett megkeresem.

Egyben az 1996. évi LXXXV. tv. 32/E §. (11) bekezdése alapján utólagos díjfizetési igényt terjesztek elő.

A végrehajtási jog jogosultjának
elnevezése: BUDAPEST FŐVÁROS IV. KERÜLET ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Székhelye: 1042 Bp. István út 14.
Adószáma: 15504005-241
KSH statisztikai számjele: 15504005-8411-325-01

A fenti adó tartozást az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 209. §.(1) bek. alapján meghatározott további késedelmi pótlék terheli.

E végzés ellen fellebbezésnek helye nincs, akinek a végrehajtás jogát, vagy jogos érdekét sérti, a sérelmezett intézkedés tudomására jutásától számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő a végrehajtást foganatosító elsőfokú adóhatóságnál, melynek a végzés alapján teendő ingatlanügyi hatósági intézkedésre halasztó hatálya nincs.

A végrehajtási kifogás illetéke 5.000 forint.

INDOKOLÁS

Adózó terhére Bp. Főv. IV. ker. Újpest Polgármesteri Hivatal Adóigazgatási Osztály mai napon 667.692.- Ft építményadó, valamint 126.404.-Ft késedelmi pótlék, összesen: 794.096.- Ft, azaz **Hétszázkilencvennégyezer-kilencvenhat forint biztosítatlan helyi adó követelést** tart nyilván.

Hátralékos tartozását a mai napig nem rendezte, ezért végrehajtási eljárás megindítását kezdeményezem.

Az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017 évi CLIII. törvény (továbbiakban: Avt.) 51. §.-a alapján az ingatlanfoglalás foganatosítására a végrehajtási eljárás megindításával egyidejűleg vagy azt követően bármikor sor kerülhet. 52.§. (3) bek. alapján az adóhatóság az ingatlan lefoglalása végett megkeresi az ingatlanügyi hatóságot, amely a végrehajtási jogot soron kívül bejegyzi az ingatlan-nyilvántartásba. A végrehajtási jog bejegyzése érdekében tett intézkedés ellen benyújtott végrehajtási kifogásnak a megkeresés alapján teendő ingatlanügyi hatósági intézkedésre halasztó hatálya nincs.

A jogorvoslatról az Avt. 24. §. (1) bek. rendelkezik.

Az ügyintézési határidő adóügyekben az Air. 50. §. (2) bek. értelmében 30 nap. Az ügyintézési határidőt megtartottam.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény. 9. §.-a állapítja meg. Az eljárási cselekmény kapcsán felmerülő eljárási költség megállapításáról és viseléséről külön végzésben rendelkezem.

A végrehajtási kifogás illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (5) bekezdése határozza meg.

Az utólagos díjfizetési igényt az 1996. évi LXXXV. tv. 32/E §. (11) bekezdése alapján terjesztettem elő.

Budapest, 2022. 10. 18.

Dr. Dallos Andrea Jegyző megbízásából:

T. Kovács Beáta
Adóigazgatási Osztályvezető

Értesül:

- 1./ Bp. Főv. KH. XIV. Kerületi Hivatala (KRID: 611624159)
- 2./ Adózó
- 3./ Irrattár